صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

شنبه
۱۸ اسفند ۱۴۰۳
۷ رمضان ۱۴۴۶
۸ مارس ۲۰۲۵
سال چهلم
شماره ۱۱۰۹۲

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر ۱۲:۱۵
اذان مغرب: ۱۸:۲۴
اذان صبح فردا: ۵:۰۰
طلوع آفتاب فردا: ۶:۲۴

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

چگونه مالیات بر کالاهای وارداتی می‌تواند صنایع داخلی را تقویت کند؟

راهی برای ایجاد تعادل در بازار

گروه اقتصادی

در سال‌های اخیر، مسئله تولید داخلی و تکیه بر ظرفیت‌های داخلی کشور، به‌ویژه در شرایط اقتصادی کنونی که تحریم‌ها و نوسانات ارزی، بازار را تحت فشار قرارداده‌اند، به یکی از مسائل کلیدی اقتصاد کشور تبدیل شده است. یکی از ابزارهایی که می‌تواند به حمایت از تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات کمک کند، اعمال مالیات بر کالاهای وارداتی است. سیاست‌های حمایتی در این راستا، علاوه بر تقویت توان تولیدی کشور، می‌توانند به بهبود شرایط رقابتی صنایع داخلی، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی منجر شوند. در دنیای امروز، بسیاری از کشورها با استفاده از این ابزار مالیاتی، سعی در تنظیم بازارهای داخلی و مقابله با روندهای غیرمولد دارند. در کشورمان نیز به موجب چالش‌های مطرح اقتصادی نظیر رکود تولید داخلی، اصلاحاتی برای تقویت بخش تولید و کاهش فشار بر تولیدکنندگان داخلی ضروری است و برهمین أساس مالیات بر کالاهای وارداتی می‌تواند یکی از اقدامات حائز اهمیت و مثمرثمر باشد که از طریق کاهش رقابت کالاهای خارجی با تولیدات داخلی، کمک به تقویت توان تولیدی داخلی و تحریک اشتغال در صنعت داخلی، به اقتصاد کشور رونق ببخشد اما این سیاست، در کنار مزایای بسیاری که دارد، با چالش‌هایی نیز مواجه است. افزایش قیمت‌ها برای مصرف کنندگان و کاهش تنوع کالاها از جمله مشکلاتی است که در صورت عدم مدیریت صحیح، می‌تواند منجر به فشار بر روی اقشار مختلف جامعه شود. به همین دلیل، دولت باید به دقت برنامه‌ریزی کند و سیاست‌های مکملی را به منظور تقویت تولید داخلی در کنار این مالیات اتخاذ کند. در این گزارش، ابتدا به تحلیل تأثیرات مالیات بر کالاهای وارداتی بر صنایع داخلی خواهیم پرداخت و سپس راهکارهایی برای تقویت تولید داخلی بیش از پیش ارائه خواهیم داد چراکه این سیاست می‌تواند علاوه بر بهبود وضعیت تولید داخلی، به ایجاد یک بازار رقابتی و شفاف در کشور منجر شود که در آن تولیدکنندگان داخلی به جای رقابت با کالاهای وارداتی با کیفیت پایین و ارزان، بتوانند با استفاده از ظرفیت‌های موجود و بهبود کیفیت، محصولات خود را در بازارهای داخلی و چه بسا بین‌المللی عرضه کنند. در ادامه، به جزئیات بیشتر مزایا و چالش‌های مالیات بر واردات و روش‌های تقویت تولید داخلی خواهیم پرداخت که می‌خوانید.

تأثیر مالیات بر کالاهای وارداتی بر صنایع داخلی چیست؟

یکی از اهداف اصلی اعمال مالیات بر کالاهای وارداتی، حمایت از تولید داخلی است. در بسیاری از موارد، کالاهای وارداتی به دلیل قیمت پایین و نه با کیفیت مشابه، با محصولات تولید داخل رقابت می‌کنند. این رقابت ناعادلانه باعث می‌شود که تولیدکنندگان داخلی در بازارهای خود با مشکلاتی نظیر کاهش فروش و چه بسا تعطیلی کارخانه‌ها مواجه شوند و بر همین اساس در ادامه مواردی را به شرح بیش‌تر عنوان خواهیم کرد.

کاهش رقابت‌نابرابر: مالیات بر کالاهای وارداتی، به‌ویژه در صنایعی که مشابهت زیادی با تولیدات داخلی دارند، می‌تواند باعث افزایش قیمت این کالاها و در نتیجه کاهش واردات آن‌ها شود. این اقدام باعث می‌شود که تولیدات داخلی از نظر قیمت و کیفیت بتوانند با واردات رقابت کنند و تولیدکنندگان داخلی بتوانند سهم بیشتری از بازار را به خود اختصاص دهند.

حمایت از کارخانجات داخلی و اشتغال‌زایی: یکی از پیامدهای مثبت اعمال مالیات بر واردات، تقویت کارخانجات داخلی و حفظ اشتغال در این صنایع است. با کاهش رقابت کالاهای وارداتی، تولیدکنندگان داخلی فرصتی پیدا می‌کنند تا تولیدات خود را با ظرفیت کامل تر و با کیفیت بالاتر عرضه کنند. این امر می‌تواند به ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در صنایع مختلف منجر شود و در نهایت به رونق اقتصاد ملی کمک کند.

تشویق به سرمایه‌گذاری در بخش تولید: هنگامی که بازار داخلی کمتر تحت تأثیر واردات قرار می‌گیرد، شرکت‌ها و کارخانجات داخلی تمایل بیشتری به سرمایه‌گذاری در خطوط تولید جدید و ارتقاء کیفیت محصولات خود پیدا می‌کنند. در چنین شرایطی، دولت می‌تواند از طریق تسهیلات مالی و حمایت‌های دیگر به تقویت این سرمایه‌گذاری‌ها کمک کند.

چالش‌ها کدامند و مشکلات مالیات بر کالاهای وارداتی شامل چه مواردی می‌شوند؟

اگرچه اعمال مالیات بر کالاهای وارداتی می‌تواند به حمایت از تولید داخلی کمک کند، اما این سیاست بدون چالش نیست. یکی از چالش‌های اصلی این سیاست، افزایش قیمت‌ها برای مصرف کنندگان است. مادامی که مالیات بر کالاهای وارداتی اعمال می‌شود، احتمال بالارفتن قیمت کالاهای وارداتی افزایش می‌یابد. این افزایش قیمت می‌تواند فشار بیشتری بر مصرف کنندگان وارد کند و قدرت خرید آن‌ها را کاهش دهد. از طرفی دیگر بسیاری از کالاهای وارداتی به دلیل تنوع بالا و کیفیت‌های مختلف، گزینه‌های بیشتری را در اختیار مصرف کنندگان قرار می‌دهند. اعمال مالیات بر واردات می‌تواند این تنوع را کاهش دهد و برخی از کالاها که ممکن است در داخل تولید نشوند، از دسترس مصرف کنندگان خارج شوند. همچنین مطلوب است تا عنوان بداریم که واردکنندگان و تجار نیز ممکن است از این سیاست ناراضی باشند زیرا اعمال مالیات بر واردات می‌تواند سودآوری آن‌ها را کاهش دهد. این موضوع می‌تواند با فشارهایی از سوی بخش خصوصی نیز همراه باشد. از طرفی دیگر در برخی موارد، مواد اولیه و قطعات مورد نیاز برای تولید داخلی از خارج وارد می‌شود. بنابراین افزایش مالیات بر این واردات می‌تواند هزینه‌های تولید را افزایش داده و فشارهای مالی را بر تولیدکنندگان داخلی وارد کند. این امر ممکن است بر توان رقابتی تولیدکنندگان داخلی تأثیر منفی بگذارد.

راهکارهایی برای تقویت تولید داخلی

برای اینکه تأثیرات منفی مالیات بر واردات به حداقل برسد و تولید داخلی بیش از پیش تقویت شود، نیاز به اتخاذ چندین سیاست مکمل وجود دارد. یکی از مهم‌ترین راهکارها برای تقویت تولید داخلی، ارائه تسهیلات مالی به تولیدکنندگان است. دولت می‌تواند با اعطای وام‌های کم‌بهره، تسهیلات مالیاتی و دیگر حمایت‌ها، به تولیدکنندگان داخلی کمک کند تا ظرفیت‌های تولیدی خود را افزایش دهند و به کیفیت محصولات خود بیافزایند. همچنین، این تسهیلات می‌تواند برای تحقیق و توسعه در صنایع مختلف تخصیص یابد. یکی از راه‌های رقابت با کالاهای وارداتی، افزایش کیفیت محصولات داخلی است. دولت می‌تواند با حمایت از استانداردسازی و ارتقاء فناوری‌های تولید، به تولیدکنندگان داخلی کمک کند تا محصولات با کیفیت‌تری عرضه کنند که توان رقابت با کالاهای خارجی را داشته باشد. ایجاد برندهای معتبر داخلی می‌تواند به این امر کمک شایانی کند. برای تقویت تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات، نیاز است که شرکت‌ها به تحقیق و توسعه و نوآوری توجه بیشتری داشته باشند. افزون بر این موارد دولت می‌تواند با ارائه حمایت‌های مالی و معافیت‌های مالیاتی برای پروژه‌های تحقیقاتی و توسعه‌ای، انگیزه برای نوآوری در صنایع مختلف را افزایش دهد. همچنین برای حمایت از تولید داخلی، بهبود زیرساخت‌ها و ارتقاء فناوری در کارخانجات ضروری است. بر این أساس نیز دولت باید با سرمایه‌گذاری در پروژه‌های زیربنایی، ایجاد مراکز تحقیقاتی و تسهیل دسترسی به فناوری‌های نوین، به تولیدکنندگان داخلی کمک کند تا محصولات خود را به سطح جهانی ارتقا دهند.

تنظیم صحیح بازار و جلوگیری از انحصار

ایجاد رقابت سالم در بازار داخلی نیز از اهمیت بالایی برخوردار است. برای اینکه تولید داخلی تقویت شود، باید از انحصارهای موجود در بازار جلوگیری شود و شرایط رقابتی در صنایع مختلف به‌ویژه در بخش‌های کلیدی اقتصادی ایجاد گردد. به منظور تقویت تولید داخلی، باید صادرات محصولات داخلی نیز مورد توجه قرار گیرد. دولت می‌تواند با ارائه تسهیلات و مشوق‌های صادراتی، تولیدکنندگان داخلی را ترغیب کند تا به بازارهای خارجی نیز وارد شوند. این امر نه تنها می‌تواند به رونق صنایع داخلی کمک کند بلکه موجب ارزآوری و کاهش وابستگی به واردات می‌شود.

سخن پایانی

مالیات بر کالاهای وارداتی می‌تواند ابزاری مؤثر در حمایت از تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات باشد. با این حال، برای اینکه این سیاست به درستی عمل شده و به تقویت صنایع داخلی منجر شود، نیاز به اتخاذ راهکارهای مکمل و حمایت‌های دیگر از جمله تسهیلات مالی، ارتقاء کیفیت، حمایت از تحقیق و توسعه و بهبود زیرساخت‌ها وجود دارد. تنها در صورتی که این سیاست‌ها به‌طور همزمان و هماهنگ با یکدیگر اجرایی شوند، می‌توانند به رشد و شکوفایی تولید داخلی و همچنین تقویت رقابت‌پذیری صنایع داخلی در بازارهای جهانی کمک کنند.

خبر

آیت‌الله سیداحمد خاتمی:

سرنوشت سرسپردگان آمریکا سرنوشت زلنسکی است

آیت الله سید احمد خاتمی، امام جمعه موقت تهران در خطبه‌های نماز جمعه این هفته با بیان اینکه همه مسئولان در نظام اسلامی از صدر تا ذیل موظف به اجرای قانون الهی هستند. اینکه من اجرا نمی‌کنم و در مقابل مردم نمی‌ایستم این ضد حکومت توحیدی است، اظهار کرد: در پیشگاه مردم قسم خوردید که قانون را اجرا کنید. حجاب از مسلمات بی تردید دین است. در هفته گذشته دو کنسرت برگزار شده است که کنسرت بی حجاب‌ها بوده است. این‌ها می خواهند کاری کنند که حجاب فراموش شود و تا خون در بدن داریم نمی‌گذاریم حجاب فراموش شود. به گزارش مهر امام جمعه موقت تهران گفت: دنیا می‌خواهد بیسندد یا نپسندد، ما فدای دین و قرآن هستیم. انقلاب به پا شد برای دین و ان شاءالله این مردم و همه آنها که صدایم را می شنوند با افتخار از دین و قوانین دینی حمایت خواهند کرد.

خاتمی تصریح کرد: ششمین روز ماه رمضان است و مردم بر سه گروه هستند. یکی که بحمدالله شما هستید که وارد این ضیافت شدید و با افتخار استقبال از ضیافت الهی کردید. دو، کسانی که بیمار هستند و نمی‌توانند روزه بگیرند و این‌ها معاف هستند، به شرط اینکه حریم روزه‌داران را حفظ کنند و تجاهر به روزه خواری نکنند. وی افزود: سه، گروهی که سلامتی هم دارند و می‌توانند روزه بگیرند و علنی روزه خواری می کنند. من به اینها نصیحت می‌کنم که با خدا در نیفتید. خیلی از این‌ها با خدا در افتادند و روز خوش ندیدند. خاتمی تصریح کرد: مردم وظیفه نهی از منکر با اخلاق و ضوابط دارند. قانون نیز به وظیفه‌اش عمل کند ولی بدانند آنها که ماه رمضان روزه خواری می کنند و حریم خدا را می شکنند گناه دو برابر هست. امام جمعه موقت تهران گفت: مطلب دوم برخورد ترامپ با زلنسکی رئیس جمهور اوکراین است. همه دیدند تحقیری که ترامپ از رئیس جمهور اوکراین کرد. این دو عبرت دارد و عبرت اول سرنوشت سرسپردگان آمریکا همین است. وی افزود: همه آن‌هایی که سرسپرده آمریکا هستند بدانند این برخورد شامل حال آن‌ها نیز خواهد شد. خطیب موقت نماز جمعه تهران گفت: آمریکا و تروئیکای اروپا تهدید کردند ایران را که شورای حکام مجبور به اقدام خواهد شد. چرا این فرهنگ نخ نما شده را تکرار می کنید بیش از ۴۵ سال است که از این غلط‌ها می کنید و هیچ نفعی نیز نبردید. از این پس نیز نخواهید برد. به صراحت به شما می گوئیم اگر دست از تهدیدتان برندارید، ملت بزرگ ایران با مقاومتش شما را از صحنه روزگار و سیاست جارو خواهد کرد.

آگهی مزایده

واحد مراغه

واگذاری به اجاره باغ ۱۲ هکتاری دانشگاه آزاد اسلامی واحد مراغه (سایت خواجه نصیر)

به اطلاع کلیه متقاضیان واجد شرایط می‌رساند؛ دانشگاه آزاداسلامی واحدمراغه درنظردارد طبق مجوزکمیسیون معاملات دانشگاه آزاداسلامی، باغ ۱۲هکتاری (سایت خواجه نصیر) خودواقع درمراغه، پهرآباد، میدان بسیج، جنب اداره فنی و حرفه ای شهرستان مراغه، روبروی پاسگاه شماره ۳ آیت ا... شهید غفاری را ازطریق مزایده عمومی به اجاره واگذار نماید. شرایط اجاره به شرح زیرمی باشد:

۱- شرکت کنندگان درمزایده، می توانند جهت اخذ اسناد مربوطه با ارائه فیش واریزی به مبلغ دویست هزارریال (غیرقابل استرداد) به شماره حساب ۰۱۱۵۸۶۰۶۳۵۰۰۳ نزد بانک صادرات به نام دانشگاه آزاداسلامی واحد مراغه در اوقات اداری به اداره تدارکات دانشگاه واقع در بلوار شهید درخشی، مجتمع اداری آموزشی، ساختمان اندیشه مراجعه نمایند.

۲- شرکت کنندگان درمزایده، جهت بازدیدازمحل باغ (محل مورد مزایده) با مدیریت مجتمع کشاورزی و دامپروری تماس حاصل فرمایند.

۳- شرکت کنندگان درمزایده، بایستی مبلغ پنجاه میلیون تومان ازبابت تضمین شرکت درمزایده به شماره حساب فوق الاشاره بالا واریزو فیش واریزی را به همراه قیمت پیشنهادی در ۲ پاکت جداگانه قرارداده و تحویل دفترحراست دانشگاه نمایند.

۴-کلیه مفادآیین نامه معاملاتی دانشگاه حاکم برتشریفات مزایده می باشد.

۵- هزینه درج آگهی برعهده برنده مزایده می باشد.

۶- دانشگاه آزاد اسلامی واحد مراغه در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادها مختار بوده و هیچگونه اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود.

۷- سایرشرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.

"علاقه مندان شرکت درمزایده می توانند به مدت ۷ روزکاری ازتاریخ درج آگهی، اسناد مربوطه راازتدارکات دانشگاه تحویل و قیمت پیشنهادی خودرا به همراه اسناد مزایده به دفترحراست دانشگاه تسلیم نمایند".

روابط عمومی دانشگاه آزاداسلامی واحد مراغه

فراخوان مناقصه عمومی
دو مرحله ای
نوبت اول

شرکت مدیریت تولیدبرق هرمزگان

شرکت مدیریت تولید برق هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظردارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تاارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. پیشنهاددهندگان موظف می باشند اسناد مناقصات را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکات الف، ب و ج تهیه و به صورت فایل های pdf در سامانه فوق درج نمایند. سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین (ریال)	شماره فراخوان	مدت انجام کار
۴۰۳/۱۶	خرید قطعات یدکی فیدپمپ آبشیرین کن شماره ۳	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۷۰۲۱۰۰۰۰۲۶	۶ ماه

تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مناقصه):
۱. ضمانت نامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادر شده از سوی موسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.
۲. واریز وجه به شماره حساب جاری ۰۱۱۳۴۱۱۳۵۰۰۰۴ نزد بانک ملی ایران شعبه شرکت نفت بندرعباس به نام شرکت مدیریت تولید برق هرمزگان.
۳. ضمانت نامه صادره توسط موسسات بیمه گردارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران.
۴. ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تأسیس شده یا می شوند و طبق اساسنامه فعالیت می نمایند.
مهلت دریافت اسناد: از ساعت ۱۲:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲.
مهلت بارگذاری پیشنهادات: تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۷.
محل و تاریخ گشایش پیشنهادات: آدرس بندرعباس - جاده اسکله شهید رجایی - نیروگاه بندرعباس، ساعت ۰۸:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹.
تذکر۱: سایر اطلاعات تکمیلی در اسناد مناقصه درج گردیده است.
تذکر۲: به پیشنهادهایی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر۳: پیشنهاددهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده، تضمین های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را به حساب بانکی شرکت واریز و حسب مورد ضمانت نامه یا رسید واریز وجه را ضمیمه پیشنهاد به شرکت تسلیم نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر۴: ارائه کد اقتصادی الزامی می باشد.
ضمناً برای کسب اطلاعات بیشتر می توانید به آدرس www.tender.tpph.ir و یا سایت ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس http://iets.mporg.ir مراجعه فرمایید و یا با شماره تلفن ۰۹۱۷۳۶۸۴۶۲۸ تماس حاصل نمایید.

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق هرمزگان

آگهی تجدید مناقصه عمومی

احداث ساختمان شهرداری ناحیه و نگهبانی بازار روز با ساختار اسکلت فلزی سبک (LSF)

شهرداری دامغان به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۱۲۰۴-۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۵ در نظردارد نسبت به احداث ساختمان شهرداری ناحیه و نگهبانی بازار روز با ساختار اسکلت فلزی سبک (LSF) از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir باشماره مناقصه ۲۰۰۳۰۹۲۱۹۴۰۰۰۰۱۸ اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط وذیصلاح فعال در این حوزه دعوت به عمل می آید جهت شرکت و اخذ اوراق مناقصه به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

لازم به ذکراست کلیه مراحل فرآیند مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتهای مناقصه گران محترم از طریق سامانه فوق امکانپذیر می باشد. لذا مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.

تاریخ انتشار: روزشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ ساعت ۹
مهلت دریافت اسناد مناقصه: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ ساعت ۱۴
مهلت ارسال پیشنهاد: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۷ ساعت ۱۴
تاریخ بازدید: از تاریخ انتشار لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۷ ساعت ۱۴
تاریخ بازگشایی: روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ ساعت ۱۳/۳۰
تاریخ اعلام برنده: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ ساعت ۱۰
تلفن تماس و آدرس سایت جهت کسب اطلاعات بیشتر ۳۵۲۵۶۱۱۵-۰۲۳
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۲/۱۸
خ ش ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

www.Damghan.ir
شهرداری دامغان

جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مازندران

آگهی مذاکره فروش ساختمان

اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان مازندران

اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان مازندران در نظردارد ملک (ساختمان) به شرح ذیل را با روش مذاکره به فروش برساند.

پلاک ثبتی اصلی و فرعی	مساحت عرصه (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	کاربری فعلی	کاربری موافقت شده	نشانی
پلاک ثبتی ۳۳۲۴	۲۸۷	۲۱۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۶۲,۵۰۰,۰۰۰	مسکونی با تامین خدمات و اداری - انتظامی	تجاری خدماتی (طبق نظریه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶)	بابل خیابان مدرس پشت گنجینه
۴۲۹۷فرعی از ۴ اصلی	۱۴۲۳	۳۵۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۷۸۷,۵۰۰,۰۰۰	اداری - انتظامی	تجاری خدماتی (طبق نظریه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶)	نور - خ امام(ره) - جنب اداره منابع طبیعی
۳۰۸فرعی از ۳ اصلی	۸۲۹,۵	۵۳۹,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۹۵۸,۷۵۰,۰۰۰	اداری - انتظامی	تجاری مسکونی (طبق نظریه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶)	تنکابن - خ جمهوری - ساحل طلایی - جنب تاکسیرانی

آخرین مهلت: از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ ساعت ۱۴:۰۰
تاریخ بازدید: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ ساعت ۱۴:۰۰
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد.
۱- ملک با وضع موجود به فروش می رسد و بازدید از ملک مذکور الزامی می باشد.
۲- کلیه ملک قبل از انتقال سند غیرقابل فروش و انتقال به غیر می باشند.
۳- خریدار مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نباشد.
شماره تماس: ۰۱۱۳۳۳۹۶۳۰۶-۹ داخلی ۲۱۱
شناسه آگهی ۱۸۹۳۹۴۸

اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان مازندران