آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۲۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۹۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جواد عنایت فرزند حسن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای شیرآباد بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (اداره اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۱۸۳
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۲۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۹۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جواد عنایت فرزند حسن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای شیرآباد بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (اداره اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۱۸۹
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۶۷۴۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۴۲۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نوروز تاسه فرزند شیرمحمد مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۰۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره ۱۵-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرخان بیین روستای نی تپه بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (قربان جباری نی تپه دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۲۷۷۳ مورخ ۱۳۴۸/۱۲/۱۰).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۲۵۴
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد حیدری فرزند شیرعلی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۴۲/۱۲ مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای زینب آباد پشت پلیس راه به بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (مسلم غفاری دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۷۰۳ مورخ ۱۳۴۶/۰۳/۲۴).
۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۳۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد حیدری فرزند شیرعلی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۴۲/۱۲ مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای زینب آباد پشت پلیس راه به بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (مسلم غفاری دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۷۰۳ مورخ ۱۳۴۶/۰۳/۲۴).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۱۸۹
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۳۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد حیدری فرزند شیرعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۲/۵۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای توران فارس بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (مسلم غفاری دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۷۰۳ مورخ ۱۳۴۶/۰۳/۲۴).
۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۳۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد حیدری فرزند شیرعلی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۴۲/۱۲ مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای توران فارس بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (مسلم غفاری دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۷۰۳ مورخ ۱۳۴۶/۰۳/۲۴).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۱۸۹
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جلیل لکزائی فرزند حبیب مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۳-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای زینب آباد پشت پلیس راه ماه ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی مالک مشاعی برابر سند انتقال اجرائی به شماره ۲۳۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ می باشد.
۳-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۴۸ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۵۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای خلیل لکزائی فرزند حبیب مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۳-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای زینب آباد پشت پلیس راه به بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی مالک مشاعی برابر سند انتقال اجرائی به شماره ۲۳۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ می باشد.
۴-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۵۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۵۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مهناز لکزائی فرزند حبیب مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به یک سهم از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۳-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای زینب آباد پشت پلیس راه به بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی مالک مشاعی برابر سند انتقال اجرائی به شماره ۲۳۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ می باشد.
۵-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۵۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زلیخا لکزائی فرزند حبیب مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به یک سهم از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۳-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای زینب آباد پشت پلیس راه به بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی مالک مشاعی برابر سند انتقال اجرائی به شماره ۲۳۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ می باشد.
درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۱۷۱
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۳۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبداله جرجانی فرزند حاجی محمد مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۹۱/۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرتاترعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع ازورات عیسی دوکله دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۱۳۹۳۶ مورخ ۱۳۷۸/۰۶/۲۸) و مساحت ۳۷۹۱/۰۲ مترمربع متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۶۲۰۲۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۶.
۲-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۳۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۳۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبداله جرجانی فرزند حاجی محمد مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۷۹ فرعی از ۷-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهرتاترعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.
درصورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (چهارشنبه)
م الف ۸۱۹۴
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۴۰۹۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد الهی امین فرزند میکاییل ششدانگ یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۰۳۸.۵۲ مترمربع پلاک ۴۸ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای حسن درگاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۱۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی ناصری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم بهاره خلعت ثانی برابروکالت شماره ۳۷۴۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ دفترخانه ۱۶۴۵ تهران از طرف گلاره خلعت ثانی و خود که وکالت فوق برابر نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۵۳۷۸۱۰۰۰۰۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ دفترخانه ۱۶۴۵ تهران تائید شده است با استناد دو برگ استشهادیه بشناسه یکتا ۱۴۰۳۲۱۵۴۰۲۸۰۰۰۱۷۰ و رمز تصدیق ۳۸۵۹۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ دفترخانه ۲۱ کرج شهریار مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع ششدانگ یک باب ساختمان نیمه تمام تجاری تفکیکی بشماره پلاک ۲۵۹۲ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز ومجزی شده از شماره ۱۷۳ فرعی از اصلی، به مساحت ۳۷۸/۷۵ مربع قطعه ۱۳ تفکیکی واقع در حوزه ثبتی شهریار ذیل ثبت ۷۲۰۴۰ صفحات ۴۷۳ دفتر ۴۲۰ به نام فرشته بید مشکی ثبت و سند به شماره چاپی ۲۱۰۸۴۱ الف ۷۷ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۷۷۶۷۰ مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ شهریار به بهاره خلعت ثانی و گلاره خلعت ثانی بالسویه که بعلت سهل انگاری سند مالکیت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم ورسید دریافت نماید در غیراینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م الف ۱۲۱۷۰
مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۳۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد احسان مهربانی فرزند مسعود ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۷۷.۲۸ متر مربع پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۳۲ واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی خانم سیده یلدا سید محمدی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۱۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی ناصری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

==========

آگاهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان گمیشان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی به شرح ذیل محرز گردیده لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱) آقای عبدالخلیق بلاچ فرزند اناقلیچ به شماره شناسنامه ۷۴۰۳ و کد ملی ۲۲۳۹۵۵۴۰۲۹ صادره از بندرترکمن مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۱۸،۱۹ مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک ۳۰۶ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی بصیرآباد بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان گمیشان از سهمی آقای تقاندردی کربرابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۴۷۰۰۰۲۲۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ صادره ازواحد اجرای اسناد رسمی بندرگزیه میزان ششدانگ عرصه و اعیان برای مالکیتحسن جمال لیوانی که بعلت اسباب کشی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور، برابر مقررات، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵ م.الف: ۱۳۰
سیدعیسی میرکاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

==========

فقدان سند مالکیت
خانم امینه خواجه بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۰ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۰۱/ه۳۲۰۷۶۵ مربوط به ششدانگ پلاک ۳۵۵ فرعی از ۴ اصلی واقع درحفار شرقی بخش ۸ خرمشهر مورد ثبت الکترونیکی به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۴۰۰۸۱۲۶ که بموجب سند قطعی ۱۵۷۶۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ دفترخانه ۸ آبادان به وی منتقل شده است و به علت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت مذکور درنزد خود میباشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا "وضمن ارائه اصل سند مالکیت ویا سند خریداری به این اداره اعلام نماید ودرغیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر واسناد مالکیت مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط خواهد شد
۱۹۶م/الف
کیومرث سرکهکی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر
از طرف رضاقادری

==========

فقدان سند مالکیت
خانم حلیمه خواجه بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۰ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۰۱/ه۳۲۰۷۶۳۴ و ۰۰/ه۷۷۳۶۳۴ مربوط به ششدانگ پلاک ۳۵۵ فرعی از ۴ اصلی واقع درحفار شرقی بخش ۸ خرمشهر مورد ثبت الکترونیکی به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۴۰۰۰۱۰۷ که بموجب سند قطعی ۱۵۴۳۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ دفترخانه ۸ آبادان به وی منتقل شده است و به علت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت مذکور درنزد خود میباشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا "وضمن ارائه اصل سند مالکیت ویا سند خریداری به این اداره اعلام نماید ودرغیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر واسناد مالکیت مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط خواهد شد
۱۹۷م/الف
کیومرث سرکهکی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر
از طرف رضاقادری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است:
۱) آقای رسول کاظمی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۰ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۷۰/۸۳ مترمربع، از مالکیت اولیه رسول کاظمی.
۲) آقای محمد آرسنگ نیا فرزند رحمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۱۹ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۲۷/۷۷ مترمربع، از مالکیت اولیه رحمان آرسنگ.
۳) آقای رسول کاظمی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبت