آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای سینا صفائی به استناد پرونده کلاسه ۳۳۶۷-۱۴۰۲ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۳۵۹ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است ورسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۶۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۸ حل اختلاف گردیده وطبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا باستناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ روز یکشنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده ونقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند ودر صورت عدم حضور وداشتن اعتراض می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مراجع اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند. عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مرجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۷۸۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۷۰۰۲۰۰۲۳۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن پیکانی فرزند غلامعلی به ش.ش ۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴۱/۷۰ مترمربع پلاک ۱۱۱۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (قمج آباد) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۰۷۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۵۱۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کانون ارتش ابهر به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۷۵۵۱۰۵ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۷۳ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۱۹۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۵۵ سال ۱۴۰۳- در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه فکوریان به ش.ش و به ش.م ۳۹۵۱۱۰۳۵۵۸ صادره از نهاوند فرزند اسدالله در ششدانگ یک قطعه باغ دیم به مساحت ۲۰۰۵/۷۹- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۶-اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای دهقان آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای ولی بیجنوند محرز گردیده است. لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰
م الف ۲۶۹۲

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۰۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۹۷ سال ۱۴۰۳- در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا سوری ش.ش ۳۰ و به ش.م ۳۹۶۲۴۵۲۶۰۵ صادره از نهاوند فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۵۳۴/۷۲ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک شماره ۶ واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای لطیف سوری محرز گردیده است. لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰
م الف ۲۶۸۷

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از خانم نرگس جلالی فرزند یحیی تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۰۵/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷/۱۳۷-اصلی واقع در بخش ۷ دامغان شهر دیباج رانموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست را از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیراین صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر براینکه تحدید حدود در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی از ۲۳ اصلی دویل واقع در بخش ۳ اردبیل

تحدید حدود روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۷

آقای عشقعلی سلیمی دویل به ش.ش ۴۹۰ به شناسه ملی ۱۴۶۳۹۲۰۳۸۵ فرزند بدیر ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۶۲۳ و ۶۲۴ و ۶۲۵ فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۵۱۱۴/۲۱ و ۱۷۰۲/۹۶ و ۳۸۱۷/۹۷ مترمربع

برابر آراء هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تائید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است. فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین ومجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل-رضا احمدیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۴۶۳ مترمربع از پلاک ۹۲۰ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای رودباری مورد تقاضای عباس جام شیر تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵
م الف ۱۵

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۲۴۰۰۹۰۰۹۶۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدعلی رضائی فرزند میرزا به ش.ش ۱۲۱۶ و ش.م ۵۰۷۸۸۴۱۲۴۵ صادره از ملکان در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۸ مترمربع پلاک ۲۴۶ فرعی از ۲۰۹۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۰۹۹/۵۵ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹ م الف ۸

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۷۶۶-۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی پیام ارغنده فرزند ناصر به ش.ش ۶۰۰۰۰۷۷۹۶۳ و ش.م ۶۰۰۰۰۷۷۹۶۳ صادره از چاروسا در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۴ مترمربع پلاک ۳۲ فرعی از ۳۴۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۰۳/۱ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹ م الف ۱۲

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۸۳۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ماهان غفاری فرزند محمد به ش.ش ۳۴۹۱۳۳۹۱۱۱ و ش.م ۳۴۹۱۳۳۹۱۱۱ صادره از بوشهر در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۹۴ مترمربع پلاک ۴۸ فرعی از ۲۵۰۴ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹
م الف ۷

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۲۹۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیداکبر فاطمی فرزند سیدعباس به ش.ش ۳ و ش.م ۳۵۲۱۰۷۸۵۸۲ صادره از دشتستان در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۴/۰۵ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۱۶۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۶۵۳/۱ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹ م الف ۴

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵/۷۶ مترمربع از پلاک ۲۵۶۳۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرزابل خیابان فرخی سیستانی مورد تقاضای آقای فرهاد مرادقلی فرزند عوض تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۱۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵
م الف ۱۰

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره- هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدتقی مرادی فرزند یونس به ش.ش ۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۴۸۶/۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (مبارکه کلانتری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۰۹۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم وحید یاری فرزند احمد به ش.ش ۴۴۰۰۰۳۹۸۲۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۶۳/۳۴ مترمربع از پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سایرمالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۲۷۴۵ و ۲۷۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مرادی فرخنده وخانم طیبه مرادی فرخنده فرزندان علی اللّه به ش.ش ۴۰۴۰۱۵۷۸۲۶ و ۹۱۸ صادره از بهار در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی (چهاردانگ علی و دودانگ طیبه) به مساحت ۲۵۵/۴۴ مترمربع پلاک ۱۲۱۴۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۸۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه و عادی از مالک رسمی آقای محمدعلی فرزند ملک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹
م الف ۳

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۷۷۵۲ و ۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد یارمحمدی فرزند هوشنگ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۵۹۵۳/۲۷ و ۸۱۹/۱۲ مترمربع در پلاک ۳۱-اصلی واقع در بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقای فتح اله مهدی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

فرشاد نادری
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۱۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۹۳ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد پیریایی به ش.ش ۱۰۷۱ و به ش.م ۳۹۶۰۴۰۲۱۸۱ صادره از نهاوند فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۲۷۲/۳۰۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۱۷۱ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مشاعی و موروثی متقاضی محرز گردیده است.

۲-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۹۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۹۴ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد پیریایی به ش.ش ۱۰۷۱ و به ش.م ۳۹۶۰۴۰۲۱۸۱ صادره از نهاوند فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۸۲۶/۶۷ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۱۷۱ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مشاعی و موروثی متقاضی محرز گردیده است.

۳-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۹۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۹۶ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد پیریایی به ش.ش ۱۰۷۱ و به ش.م ۳۹۶۰۴۰۲۱۸۱ صادره از نهاوند فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۹۷۲/۰۹ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۱۷۱ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مشاعی و موروثی متقاضی محرز گردیده است.

۴-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۹۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۹۶ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد پیریایی به ش.ش ۱۰۷۱ و به ش.م ۳۹۶۰۴۰۲۱۸۱ صادره از نهاوند فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۵۹۲/۱۱ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۱۷۱ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مشاعی و موروثی متقاضی محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰ م الف ۲۶۹۳

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۵۴۵ فرعی از ۷۹- اصلی بخش ۹ ثبت گالیکش واقع در اراضی زراعی قریه تراجیق به مساحت ۱۵۲۴۳ مترمربع ملکی خانم رقیه نریمانی فرزند حسین ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود راکتبا باذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره شهرستان گالیکش تسلیم وعلاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵ م الف ۸۱۹۲

امیراله شهمرادی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای هاشم سمیعی فرزند گل بابا مالک پلاک ثبتی ۱۴۱۴ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۱۹۸۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید محمد محمدی برابر وکالتنامه وقرارداد شماره ۱۴۰۳۲۲۰۲۶۱۱۱۴۴۱۶-۱۴۰۳/۹/۴ مرکز وکلا و کارشناسان با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۶۷۶۴ و ۵۶۷۶۵-۱۴۰۳/۱۰/۱۷ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۶۶۹۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول (قطعه دوم تفکیکی) به مساحت ۸۹ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۶۷۱۰ فرعی ۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از B۴۵۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۴۱۲۴ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۹۶ دفتر املاک جلد ۲۱۰ ذیل شماره ۳۴۱۰۲ در دفتر املاک الکترونیک با شماره- بنام خانم زهرا زهستانی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۲۰۲۳۷۶-۱۳۸۸/۱۲/۴ دفترخانه ۲۱- آمل به نفع بانک سینا و سند رهنی شماره ۱۳۱۸۷-۱۳۹۱/۱۰/۲۶ دفترخانه ۱۵۳ آمل به نفع بانک مسکن مرکزی آمل و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیدصادق سلیمی برابر وکالتنامه شماره ۳۶۷۵۷-۱۳۹۶/۲/۱۹ دفترخانه ۱۰۵ آمل از طرف وراث سیداحمد سلیمی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۲۳۴۹۴-۱۴۰۳/۱۱/۲۸ تنظیمی دفترخانه ۳۰۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۶۱۹۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۳۸۹/۵۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۴ فرعی ۴۷- اصلی واقع در قریه اوجی آباد بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۴۳۶۶۳۵ سری - سال -که در صفحه ۳۱۴ دفتر املاک جلد ۴۷ ذیل ثبت ۶۸۳۴ با شماره دفتر الکترونیکی- بنام آقای سیداحمد سلیمی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای میرجلال حسینی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که به ترتیب سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴۸۱-فرعی از ۲-اصلی که در صفحه ۴۲۹ دفتر جلد ۵۸ ذیل ثبت ۹۸۰۸ و سند مالکیت ۱۵۹۲۹ سهم مشاع از ۵۶۷۵۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱۴ فرعی از ۱-اصلی به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۱۳۰۰۴۰۰۲۲۹۹ به نام نامبرده ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که اسناد مرقوم با مشخصات فوق الذکر بنام نامبرده می باشد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد. بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

بهنام تارویردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۲۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالحسین شریعت زاده فرزند محمد به ش.ش ۱۲۱۸ و کد ملی ۱۸۶۱۶۳۹۲۴۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۱/۲ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدرضا شریعت زاده محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد. مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۳۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی میلاد خراسانی فرزند شمس اله به ش.ش ۵۲۷۰۰۲۵۶۲۰ و کد ملی ۵۲۷۰۰۲۵۶۲۰ صادره از آغاجاری نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸۹/۶۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۲۰۲ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمد زارعی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیرحسین رضی آبادی و خانم زهرا رضی آبادی باستناد ۴ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۸۲۹ تهران رسیده مدعی می باشد که اسناد مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۱۹۱ فرعی از ۱۹۷۶۶ اصلی واقع در بخش یک سمنان به شماره سند ۳۱۱۳۲۳ و ۳۱۱۳۲۴ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ به علت جابجایی مفقود و مالکان درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه ۱۹۰۹۶۷۲

روانبخش قنبری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۳۰۰۷۵۸

میزان یک پنجم سهم مشاع از ۴ دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۳۱۰۷ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۰۳ (به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان) به مساحت (۱۷۳/۱) صد و هفتاد وسه مترو ده دسیمترمربع واقع در آمل بلوار بسیج لاله ۱۶ کوچه گلبرگ ۴ نبش گلبرگ ۲/۱ پلاک ۱۹ مالکیت حسین غلیاف فرزند تیمور ش.ش ۶۸ ت.ت دارای ش.م با جزسهم ۴ از کل سهم ۶ به عنوان مالک چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۴ دانگ مشاع از ششدانگ به حدود: شمالا اول بطول ۱/۲۰ متر دیواریست به کوچه دوم بطولهای ۳/۷۰ متر و ۷/۸۰ متر دیواریست به باقیمانده ۴ فرعی از ۳۳- اصلی شرقا بطول ۹/۵۰ متر دیواریست به باقیمانده ۴ فرعی از ۳۳- اصلی جنوبا اول بطول ۱۶/۹۰ متر درب و دیواریست به کوچه دوم که تقریبا غربی است به طولهای ۱/۲۰ متر و ۰/۸۰ متر دیواریست به خیابان موجود غربا بطول ۱۶/۴۵ متر دیواریست به کوچه پلاک مورد نظر در طبیعت دو ضلع جنوبی و غربی به کوچه و ضلع شرقی و شمالی به واحدهای مسکونی محدود شده است. مالکیت آقای حسین غلیاف فرزند تیمور با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ۴ دانگ مشاع عرصه و اعیان متن سهم ۴ دانگ مشاع از ششدانگ و مالکیت آقای محمدمهدی صرافی با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ به عنوان مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۲ دانگ مشاع از ششدانگ که بنا به اظهار آقای مهدی قلیان (فرزند آقای حسین غلیاف) و فروشنامه ارائه شده نامبرده دودانگ مشاعی عرصه و اعیان پلاک مذکور را از آقای محمدمهدی صرافی خریداری نموده است.

عرصه بااستفاده از مکان یاب GPS در مختصات جغرافیایی مبانی ۶۲۲۲۳۷۷S۳۹-۴۰۳۶۰۶۰ واقع شده است. در داخل عرصه یک واحد اعیانی با قدمت بیش از ۴۰ سال بنا که همکف پارکینگ انباری کوچک و یک واحد مسکونی با مشخصات یک اتاق (هال) ودو اتاق خواب کوچک حمام و سرویس بهداشتی در بیرون با سکونت آقای مهدی قلیاف و طبقه اول یک واحد مسکونی با مشخصات هال و پذیرایی دوخواب و حمام و سرویس بهداشتی درب و پنجره چوب و سقف شیروانی با سکونت همسر مرحوم حسین غلیاف عرصه و اعیان دارای آب و برق و گاز مشترک ضمنا ملک فاقد بیمه بدون وقف می باشد.

لذا با توجه به مراتب فوق الذکر و حسب بررسی و تحقیقات به عمل آمده ارزش عادله عرصه و اعیان پلاک ثبتی فوق الذکر بلحاظ موقعیت مکانی شکل زمین نوع کاربردی (مسکونی) قدمت بنا (بیش از ۴۰ سال) قرار گرفتن در محدوده شهری میزان مساحت آن ۱۷۳ مترمربع بدون در نظرگرفتن عقب نشینی احتمالی و در نظرگرفتن شرایط حاکم و جمیع جهات موثر در ارزیابی از جمله وضعیت فعلی خرید و فروش بدون لحاظ نمودن هرگونه مدعی دیون و تعهدات احتمالی ورثه مرحوم مورث حسین غلیاف شامل یک زوجه و ۵ فرزند پسر می باشد که سهمی زوجه یک هشتم اموال غیرمنقول و سهمی هر فرزند پسر یک پنجم از مابقی ترکه ضمن اینکه فقط چهاردانگ پلاک ثبتی فوق بنام مورث مرحوم حسین غلیاف می باشد که ارزش چهاردانگ آن به مبلغ ۲۳۳۳۳۰۰۰۰۰۰ ریال سهمی متعهد آقای مجید غلیاف به مبلغ ۴/۶۶۶/۶۰۰/۰۰۰ ریال (چهارمیلیارد و ششصد و شصت و شش میلیون و ششصد هزار ریال) به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان با مالکیت آقای حسین غلیاف به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۹۹۳ به طلبکاری فاطمه طوسی آملی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ (هفتم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی المثنی

خانم طیبه اکبریان عباس آبادی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۲۱ رفسنجان مدعی است سند مالکیت دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۶۴۳ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی بخش ۹ کرمان بنامش صادر و تسلیم شده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود شده است. لذا وفق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۰۴۶۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۱/۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملکه ضریحی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت دودانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی پلاک ۱۲۴۵/۱ در بخش ۳ دزفول ذیل ثبت ۱۳۹۱۳ صفحه ۴۱ دفتر ۸۸ به شماره مسلسل ۰۱۴۶۴۶ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۰۴۸۱
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۱/۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملکه ضریحی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ۳۰ سهم مشاع از مقسم ۲۴۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی پلاک ۱۲۲۷ در بخش ۳ دزفول به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۳۲۳۱ و به شماره مسلسل ۵۲۹۸۹۳ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۰۴۷۱
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۱/۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملکه ضریحی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ۳۰ سهم مشاع از مقسم ۲۴۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی پلاک ۱۲۵۱/۱ در بخش ۳ دزفول به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۳۲۴۴ و به شماره مسلسل ۵۲۹۹۰۵ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۰۴۹۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۱/۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملکه ضریحی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ۴ سهم مشاع از مقسم ۲۴ سهم ششدانگ پلاک ۱۱۵۴/۴۹ در بخش ۳ دزفول ذیل ثبت صفحه ۳۴۸ دفتر ۲۰۲ و به شماره مسلسل ۲۳۳۹۵۲ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۰۴۸۳
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۱/۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملکه ضریحی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ۳۰ سهم مشاع از مقسم ۲۴۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی پلاک ۱۲۲۴ در بخش ۳ دزفول به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۳۲۳۵ و به شماره مسلسل ۵۲۹۸۹۷ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسلم زندی با شماره وکالت ۲۳۵۷ وکیل خانم منیره زندی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۰ کنارک رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰۱ فرعی از ۷۸۹- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۲

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد داودنژاد باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۹۴۲۵۷۳ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان پلاک ۱۷۱ فرعی از ۱۱۹۷-اصلی واقع در بخش یک سیستان شهرزابل دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۰۲۰۰۲۳۸۹ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵ م الف ۱۸

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مرضیه داودی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۶۵ فرعی از ۱۱۹۷-اصلی واقع در بخش یک سیستان به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۲۵ م الف ۱۹

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت محمدحسین رستمی فرزند اژدر و به ش.م ۷۰۸۰۰۱۱۰۱۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۳ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۱۵۱۳۲/۹۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۵۱ از ۱۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در حلب برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۵۵۳۹/۲۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۵۰ از ۱۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در حلب برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۲۱۴۶۲/۸۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۵۱ از ۱۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در حلب برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت عذرا گودرزی فرزند علی به ش.م ۰۰۵۴۰۳۶۷۳۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴۰/۵۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۵ از ۱۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خوئین برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت امیرعلی مرادی فرزند علی به ش.م ۴۲۸۵۱۳۷۷۳۹ سیداسماعیل موسوی فرزند طاها به ش.م ۴۲۸۰۵۷۶۴۷۵ هرکدام نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۲ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۸۹۴۱/۲۹ مترمربع به پلاک فرعی ۳۷۳ از ۶۸ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک سفلی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۲۰۰۱/۰۵ مترمربع به پلاک فرعی ۳۷۲ از ۶۸ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک سفلی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۱۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کرامت سلیم فر فرزند حسن به ش.ش ۱۴ و ش.م ۵۳۲۹۹۶۰۰۵۳ در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۲/۸۵ مترمربع پلاک ۱۳ فرعی از ۳۳۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۳۹۲ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹
م الف ۱۶۳

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

برگ اجرائیه

مشخصات محکوم له
شرکت آجر و ماسه پلدختر با وکالت آقایان علی سورنی و علی صفری
مشخصات محکوم علیه
شرکت صنایع آهکی پلدختر
محکوم به

آقای احمدعلی وکیلی مدیرعامل شرکت صنایع آهکی لرستان قبول و تعهد نمودند که قطعاتی که به موجب اسناد مالکیت به شماره های ۱-۱۳۳۱-۷۳/۶/۹، ۲-۱۳۳۲-۷۳/۶/۹، ۳-۱۳۳۳-۷۱/۶/۹، ۴-۱۳۲۸-۷۱/۶/۹، ۵-۱۳۲۶-۷۳/۶/۹، ۶-۱۳۳۵-۷۱/۶/۹، ۷-۱۳۲۶-۷۱/۶/۹، ۸-۱۳۳۷-۷۱/۶/۹، ۹-۱۳۳۸-۷۱/۶/۹ از طرف مالکین وزارعین صاحب نسق ونماینده قانونی آنان ملک ناز نصیرمقدم به وی منتقل گردیده است حداکثر ظرف پانزده روز پس از صدور گزارش اصلاحی به شرکت آجر و ماسه آهکی پلدختر لرستان (سهامی خاص) وابسته به بانک مسکن به طور مصلحی و رسمی انتقال نمایند و در صورت استنکاف از انجام تعهد آقای مهندس محمود فرهادی مدیرعامل شرکت آجر و ماسه آهکی پلدختر به قائم مقامی ایشان و با مراجعه به مراجع ذیربط و ذیصلاح و انجام تشریفات قانونی قطعات مورد تعهد ایشان را به شرکت متعهدله انتقال نماید و در صورت کشف فساد و پیدایش معارض و با تعرض نسبت به بعض یا کل قطعات مورد تعهد آقای وکیلی از عهده غرامات برخواهد آمد.

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:

۱-در مورد محکوم به غیرمالی ظرف ده روز مفاد اجرائیه را به موقع اجرا بگذارد.

۲-در مورد محکوم به مالی تا یکماه مفاد اجرائیه را به موقع اجرا بگذارد.

۳- ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا دین خود بدهد یا برای اجرای حکم قرار بگذارد که به گواهی محکوم له رسیده باشد در هر صورت نسخه ای از موافقت نامه یا رونوشت مصدق آنرا به اجراء تسلیم دارد.

۴- مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفای طلب از آن میسر باشد در صورتی که بدهکار خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مذکور صورت جامع دارائی خود را اعم از منقول و غیرمنقول به مسئول اجراء تسلیم کند و اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید.

۵- علاوه بر موارد بالا به مفاد قانون منع توقیف اشخاص در قبال تخلف از انجام تعهدات و الزامات مالی مصوب ۲۲ آبانماه - همچنین مواد مربوطه در قانون اصول محاکمات که مصوب هایی از این دو قانون در ظهر برگ اجرائیه درج گردیده توجه نموده و به آن عمل نماید.

مدیر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی پلدختر

آگهی اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول به صورت تجمیعی به م الف ۱۲ که در شماره ۱۱۱۰-۱۴۰۴/۱/۲۴ چاپ شده در شماره ۲ به نام آقای صفرنوری خط سوم روستای علی صوفی واگذاری طبق سند عادی صحیح می باشد که اشتباها روستای مل صوفی موروثی واگذاری طبق سند عادی چاپ شده است.

۲- در شماره ۹ به نام عباسعلی غلام پوربنجار در خط چهارم کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۳۷ صحیح می باشد که اشتباها ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۳۲۷ چاپ شده است.

۳-درشماره ۲۹ به نام حجت الله ابراهیمیان درخط سوم مالکیت مشاعی متقاضی ۱۳۹۵۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۲۸۰ صحیح می باشد که اشتباها ۱۳۹۵۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۲۸۰ چاپ شده است.

۴- در شماره ۳۵ خط اول فرزند علیجان صحیح می باشد که اشتباها علیخان چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

اصلاحیه

در آگهی اعلام برنامه زمانی و دعوت به جلسات هیات مدیره شرکت پوژن کانی سهامی خاص به شماره ثبت ۱۸۰۹۷۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۳۱۸۰۲ چاپ شده در تاریخ یکشنبه ۱۴۰۴/۱/۲۴ در صفحه ۲ روزنامه رسالت جلسه دوازدهم مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ روز یکشنبه صحیح می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱/۲۵
خ ش ۱۴۰۴/۱/۲۵