هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ناروئی زاد فرزند عبداله به ش.ش ۳۵۸۰۶۸۴۹۲۲ صادره از دریکباب خانه به مساحت ۲۷۰/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۶ فرعی از ۳۹۹- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان وادی رحمت ۱۱ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم آهوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱ م الف ۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۸۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرید پیغان زردکوهی فرزند عبدالحمید به ش.ش ۱۴۸ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۴۵۸/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم هاشم پیغان زردکوهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱ م الف ۸/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۳۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه شه بخش فرزند شریف به ش.ش ۶۸۲۰۰۲۷۸۷۷ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۵۰۹/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴ فرعی از ۴۰۲- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بلوار خاتم انبیاء بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای سلمان مقدسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱
م الف ۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۶۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ثریا سیدی مرغکی فرزند امیدعلی به ش.ش ۶۶۵۷ صادره از بروات در یکباب خانه به مساحت ۳۰۵/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور خیابان چمران کوچه مجیدی بخش ۱۲ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای حسین مشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱
م الف ۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۰۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی پاستدار فرزند محمداکبر به ش.ش ۳۵۸۰۶۱۴۲۳۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۱ فرعی از ۳۹۴- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان شهید قاسم سلیمانی نبش کوچه ۸ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای دین محمد رخشانی ارمکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱
م الف ۴/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی درواحد ثبتی بندرگز تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. صدور سندمالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۰۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۲۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۷۳۲۸٫۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴-اصلي واقع در بخش دو حوزه ثبت بندرگز، ملکی مجتمع تولید گوشت مرغ سحر رویا به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۲۱۲۳۸۲ و شماره ثبت ۱۳۸۳ که از مالک رسمی علی تک خریداری کرده است.
۲-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۲۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۶ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۷۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۲۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱-اصلي واقع در بخش دو حوزه ثبت بندرگز، ملکی مجتمع تولید گوشت سحر مرغ کردان به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۳۳۳۷ و شماره ثبت ۱۱۸۱ که از مالک رسمی بی بی احمدی خریداری کرده است.
۳-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۲۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۶ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۶۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱-اصلي واقع در بخش دو حوزه ثبت بندرگز، ملکی مجتمع تولید گوشت سحر مرغ کردان به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۳۳۳۷ و شماره ثبت ۱۱۸۱ که از مالک رسمی مرتضی احمدی لیوانی خریداری کرده است.
۴-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۲۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۶ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۶۵۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۱۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۰۲ فرعی از ۴-اصلي واقع در بخش دو حوزه ثبت بندرگز، ملکی علی اصغر کردنوکنده فرزند علی اکبر به شماره ملی ۲۲۴۹۶۹۳۴۰۴ که از مالک رسمی علی اکبر کردنوکنده خریداری کرده است.
۵-آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۲۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۶ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۶۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۸۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱-اصلي واقع در بخش دو حوزه ثبت بندرگز، ملکی مجتمع تولید گوشت سحر مرغ کردان به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۳۳۳۷ و شماره ثبت ۱۱۸۱ که از مالک رسمی شعبانعلی احمدی لیوانی خریداری کرده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۶
م.الف: ۱۳۵

سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی فقدان سند مالکیت

مالکیت محمدعلی طهماسبی فرزند نصرت با ارائه دوبرگ استشهاد به گواهی شده ادعا نموده اند که سند مالکیت ۳ سهم از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با محوطه محصور در آن نوع ملک طلق دارای پلاکهای ثبتی * * * ۱- پلاک ۲۱۶۳ فرعی از ۱ اصلی بخش یک حوزه ثبت بندرگز استان گلستان به مساحت ۲۶۰٫۵۱ متر مربع مستند مالکیت به شماره ۲۲۷۷۱ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ بندرگز شماره چاپی سند مالکیت ۱۲۸۸۹۷ سری ب سال ۹۶ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۴۰۵ به مالکیت آقای محمد علی طهماسبی فرزند نصرت به ثبت رسیده است. * * * ۲- پلاک اعیانی ۱۲۳۳۳ اصلی بخش یک حوزه ثبت بندرگز استان گلستان به مساحت ۲۶۰٫۵۱ مترمربع مستند مالکیت به شماره ۲۲۷۷۱ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ بندرگز شماره چاپی سند مالکیت ۱۲۸۸۹۹ سری ب سال ۹۶ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۴۰۷ به مالکیت آقای محمد علی طهماسبی فرزند نصرت به ثبت رسیده است. محدودیت دفتراملاک: ندارد. از این رو باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی ، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تحویل نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۳۱
م.الف: ۱۳۴

سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۵۶۱۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۳۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد صفا اونق فرزند صفرمحمد به شماره شناسنامه ۲۰۱۹ و شماره ملی ۲۰۳۲۰۷۶۸۲۹ صادره از گنبد کاووس مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تجمیعی ۱۵۴۹۸ مترمربع ، قطعه اول: به مساحت ۱۳۰۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۰۱۸ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مالکیت امان گلدی کر، تمامت پلاک مذکور طبق سند رهنی شماره ۱۰۰۳۰ مورخ ۱۳۴۷/۸/۲۵ دفترخانه شماره ۹ بندرترکمن در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد. قطعه دوم: به مساحت ۲۴۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۰۰۴ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مالکیت شاه گلدی بابانیازی، تمامت پلاک مذکور طبق سند رهنی شماره ۹۱۲۲ مورخ ۱۳۴۶/۱۱/۲۳ دفترخانه شماره ۹ بندرترکمن در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد، واقع در شرق روستای چپاقلی تایید گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۵۶۳۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۳۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد صفا اونق فرزند صفرمحمد به شماره شناسنامه ۲۰۱۹ و شماره ملی ۲۰۳۲۰۷۶۸۲۹ صادره از گنبد کاووس مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تجمیعی ۱۹۵۱۳/۷۸ مترمربع ، شامل دو قطعه: قطعه اول: به مساحت ۷۷۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۰۱۸ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مالکیت امان گلدی کر، تمامت پلاک مذکور طبق سند رهنی شماره ۱۰۰۳۰ مورخ ۱۳۴۷/۸/۲۵ دفترخانه شماره ۹ بندرترکمن در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد. قطعه دوم: به مساحت ۱۱۷۱۸/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۰۰۳ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مالکیت منصور بابانیازی، واقع در شرق روستای چپاقلی تایید گردیده است.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۵۶۲۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۳۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد صفا اونق فرزند صفرمحمد به شماره شناسنامه ۲۰۱۹ و شماره ملی ۲۰۳۲۰۷۶۸۲۹ صادره از گنبد کاووس مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۴۵ مترمربع ، مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۱۰۱۸ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مالکیت آقای امان گلدی کر، تمامت پلاک مذکور طبق سند رهنی شماره ۱۰۰۳۰ مورخ ۱۳۴۷/۸/۲۵ دفترخانه شماره ۹ بندرترکمن در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد، واقع در شرق روستای چپاقلی تایید گردیده است.
هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرترکمن به شرح آرای صادره با تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص فوق در پلاکهای مندرج را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شد پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد، علی هذا به استناد ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود، از این رو در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء فوق اعتراض دارند، می بایست از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت دو ماه (۶۰ روز) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تسلیم و رسید اخذ نمایند، ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی بندرترکمن نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تحویل نماید، در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۴/۲/۱۶
م.الف: ۳۹

مولام بنگلی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۸۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب نرماشیری فرزند محمد به ش.ش ۱۰۴ صادره از دریکباب خانه به مساحت ۳۸۱/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از ۴۱۰-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر روستای کلینک تاج محمدخانی خریداری از مالک رسمی آقای مراد کلینکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱ م الف ۱۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی فقدان سند

آقای غلامعلی احد فرزند علی اصغر به شماره ملی ۱۰۶۳۵۸۳۴۹۷ متولد ۱۳۲۷/۷/۱۰ به استناد دو برگ استشهاد به محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ صفادشت استان تهران به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۹۲۹۴۰۰۰۹۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۹ و شماره درخواست ارسالی ۱۴۰۳۶۲۶۵۹۲۹۴۰۰۰۰۱۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ بعنوان مالک ۶ دانگ پلاک ثبتی ۲۰۲ فرعی از ۳۹ اصلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت با میزان سهمی ۶ سهم از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۴/۹۰ مترمربع به شماره ۲۰۲ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۹۶ فرعی از اصلی مزبور واقع در حوزه ثبت ملک شهرستان ملارد که با مستند مالکیت رای هیات ماده ۱۴۷ قانون ثبت به شماره ۱۴۷۵ مورخ ۷۲/۵/۳۰ استان تهران در مالکیت نامبرده قرار گرفته است و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۵۹۹۹۹ سری پ صادر گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است که در جری تشریفات اداری و قانونی می باشد فلذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد

م الف/۲۲۳۸

همایون خزایی سرپرست حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرفیع ریگی با وکالتنامه به شماره ۶۴۳۳۳ وکیل آقای خدابخش سپاسی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۴۸ فرعی از ۱۰۶۲-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۶

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فتح محمد درکشیده باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۲ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۰۵ فرعی از ۱۰۶۲-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۱/۳۹ مترمربع از پلاک ۴۵۰۴ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی بنجار مورد تقاضای مهران جهانتیغ تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۲۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۳۱
م الف ۳۴

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۳ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مالمیر به ش.ش ۱۰۲ و به ش.م ۳۹۶۲۴۸۸۷۱۵- صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۳۰۸/۸۸ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۲-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۴ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مالمیر به ش.ش ۱۰۲ و به ش.م ۳۹۶۲۴۸۸۷۱۵- صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۳۱۸/۳۵- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۳-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۵ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مالمیر به ش.ش ۱۰۲ و به ش.م ۳۹۶۲۴۸۸۷۱۵- صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۶۵۱/۸۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۴-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۶ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مالمیر به ش.ش ۱۰۲ و به ش.م ۳۹۶۲۴۸۸۷۱۵- صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۶۹۳۵/۸۵- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۵-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۷ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مالمیر به ش.ش ۱۰۲ و به ش.م ۳۹۶۲۴۸۸۷۱۵- صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۳۱۴/۱۳ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۶-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۸ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مالمیر به ش.ش ۱۰۲ و به ش.م ۳۹۶۲۴۸۸۷۱۵- صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۸۰۳/۸۳ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۷-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۹ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱ و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۸۰۳/۸۳ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
لذاآراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۶
م الف ۲۷۰۴

حمیدرضا حجتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۰ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱- و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۰۵۱/۴۵- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۲-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۱ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱- و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۱۸۳/۶۲ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۳-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۲ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱- و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۶۱۳۰/۳۸- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۴-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۳ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱- و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۸۳۴/۳۹- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۵-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۵ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱- و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۷۷۴/۰۲ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
۶-دراجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۵۶ سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مالمیر به ش.ش ۴۱- و به ش.م ۳۹۶۲۷۸۰۶۰۲- صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۶۲۹/۳۶-مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی نعمت اله مالمیر محرز گردیده است.
لذاآراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۶ م الف ۲۷۰۵

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۰۲۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲- موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۱۰ سال ۱۴۰۳ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ربیع سبزعلی به ش.ش ۱۶۶۲ و به ش.م ۳۹۶۱۰۸۸۹۵۰ صادره از نهاوند فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۸۳۴/۹۷ مترمربع تحت قسمتی از پلاک ثبتی ۳۲۷ فرعی از ۶ پلاک اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای حسین آباد چولک که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۶
م الف ۲۷۰۸

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

کد ابلاغیه: ۲۲۱۷۱۱۱۲۳۱۵۱۹۲۰۵
نوبت جلسه: ۳
خواننده گرامی: کارگاه/شرکت: شرکت بانیان تجارت ایلیا
به کارفرمایی/مدیرعاملی/مدیرمسئولی/مدیرتصفیه:
عماد عابدینی
به نشانی: استان تهران نام شهرستان تهران
نشانی: خیابان ولیعصر-چهارراه طالقانی- مجتمع تجاری نور-پلاک ۱۵۷۴-طبقه اول اداری- واحد ۸۰۳۵ دفتر شرکت بانیان تجارت ایلیا
کدپستی: ندارد.

نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوطه به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.

راهنمای ورود به سامانه: (پس از احراز هویت وورود به سامانه برروی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس گزینه پنجره خدمات را انتخاب نمایید. از نوار اداره کل روابط کار دریافت دعوتنامه/حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را با کلیک برروی گزینه شروع انتخاب نمایید و در فرم ظاهر شده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.

تذکر۱- ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.

تذکر۲- عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.

روح اله فروغی پور
اداره تعاون و کار و رفاه اجتماعی اندیمشک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۶۸۷ و ۲۳۸-۲۷ و ۱۲/۲۳ و ۱۴۰۳/۰۱ و ۱۴۰۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای حسن قاسم زاده به ش.ش ۲۴۸۷ کدملی ۲۸۳۰۸۸۱۵۵۹ صادره ماکو فرزند سلمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۱ مترمربع قسمتی از شماره- فرعی از ۳۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی پرویز نصیری کلاسه ۱۹۳۹-۱۴۰۳
۲-آقای ابراهیم حسن زاده قندکانلو به ش.ش ۳۲۲ کدملی ۲۸۳۰۴۶۷۱۵۹ صادره ماکو فرزند محمد درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع قسمتی از شماره ۷۹۶- فرعی از ۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی علی محمدی گجوتی-کلاسه-۲۱۴۳-۱۴۰۳
۳- آقای سلطانعلی زینالپور به ش.ش ۱۲ کدملی ۲۸۳۰۸۲۰۲۸۲ صادره ماکو فرزند غلام حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع قسمتی از شماره ۷۹۶- فرعی از ۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی علی محمدی گجوتی- کلاسه ۲۱۴۴-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۵۷-۱۴۰۳/۱۲/۱۸ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای چلوراسیق قزلباش به ش.ش ۵ کدملی ۲۸۳۰۱۲۹۵۱۲ صادره ماکو فرزند عابد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از شماره-۴۱۶۲ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی اسداله و نوراله حیدرزاده کلاسه ۶۷۹-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۵۸-۱۴۰۳/۱۲/۱۸ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای رسول مروئی میلان به ش.ش ۲۹۷ کدملی ۲۸۳۰۲۱۸۲۰۵ صادره ماکو فرزند سلیمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۱/۷۶ مترمربع قسمتی از شماره-۱۸۳۱ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی رضاقلی اسماعیلی کلاسه ۱۹۰۰-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۴-۱۴۰۴/۱/۲۶ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای مجید منیرخلکانلو به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۱۱۷۴۶۵ صادره ماکو فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۰/۱۲ مترمربع قسمتی از شماره-۱۲۹۴ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عباس صمدی رندی کلاسه ۱۹۰۶-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۷۲۰-۱۴۰۳/۱۲/۲۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای حیدر اسماعیلی به ش.ش ۸ کدملی ۲۸۳۰۸۰۳۶۰۴ صادره ماکو فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۸/۹۳ مترمربع قسمتی از شماره ۳۷۲ فرعی از ۱۰۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سلیمان احمدی کلاسه ۱۹۲۱-۱۴۰۳
۲-آقای یاسر محمود نژاد ماکوئی به ش.ش ۴۵۹ کدملی ۲۸۳۰۷۴۴۴۴۶ صادره ماکو فرزند بهروز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۸/۹۳ مترمربع قسمتی از شماره ۳۷۲ فرعی از ۱۰۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سلیمان احمدی کلاسه-۱۹۲۲-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای قادر حسن نژاد فرزند گلابی به ش.م ۲۸۸۹۵۶۷۶۶۴ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است. سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۹ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۱۴ فرعی از ۲۷-اصلی واقع در پیرانشهر-خیابان بهشتی-کوچه زانست بخش ۲۲ ارومیه که ششدانگ آن متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی پرونده ثبتی معلوم شد سند مالکیت تک برگ ششدانگ پلاک فوق به شماره چاپی ۸۱۲۷۷۸ و شماره املاک دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۳۰۰۸۰۰۲۷۷۶ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است. پرونده ثبتی مورد بازداشتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۳۱

حبیب الهامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالجلال صحتی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ۲۱ سهم مشاع از ۹۷۲ سهم ششدانگ عرصه و اعیان خانه به مساحت ۱۰۶۴ مترمربع به پلاک ۵۰۹۰۸ فرعی از ۵۰۸-اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به شماره ورقه مالکیت ۰۷۲۰۵۸ ج ۹۴ نام عبدالجلال صحتی فرزند عبدی به شماره الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۶۹۸ ثبت و صادر گردیده و برابر نامه شماره ۱۳۹۹۰۰۳۰۰۲۱۵۸۷۸۹ مورخه ۱۳۹۹/۵/۲۰ شعبه دوم اجرای احکام مدنی گنبد بازداشت می باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد ولذا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۸۰۳۶

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت سید مرتضی میرنعمتی خوئینی فرزند سیدحسن به ش.م ۴۲۸۰۴۹۰۶۱۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب عمارت به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-ششدانگ یکباب عمارت مساحت ۱۶۵/۴۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱۲۴ از ۱۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خوئین برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۵۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه ای) پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۴۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۴۰ دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۶۹/۳۴۰۵ اصلی (شصت و نه اصلی از سه هزار و چهارصد و پنج فرعی) بخش سه زنجان به نشانی ابهر صائین قلعه میدان بسیج خیابان شهید رضا محبی پلاک ۴۹ کدپستی ۴۵۷۴۱۳۹۵۸۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۸۰۳ بنام احمد مهدیخانی ثبت و صادر شده است و باستناد سند ازدواج شماره ۱۳۱۵-۱۳۸۵/۴/۱۷ دفتر ازدواج شماره ۸ و طلاق شماره ۸ شهر صائین قلعه در قبال طلب خانم پریسا محبی بازداشت گردیده است حدود و مشخصات اجمالی پلاک مذکور بدین شرح می باشد: شمالا درب و دیوار بطول ۱۰/۱۲ متر به کوچه شرقا در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول ۹/۹۶ متر به قطعه ۲۱۸ تفکیکی دوم دیوار به دیوار بطول ۱/۰۹ متر به قطعه ۲۱۹ تفکیکی جنوب دیوار به دیوار بطول ۹/۹۳ متر به قطعه ۲۲۰ تفکیکی غربا دیواریست به طول ۱۱/۱۱ متر به شماره ۶۹/۴۱۷ اصلی که ساختمان مورد نظر در دو و نیم طبقه به مساحت ۱۱۱/۱۱ مترمربع و اعیانی در دو و نیم طبقه به مساحت حدود ۲۲۲ مترمربع با اسکلت فلزی سقف همکف طاق ضربی و سقف طبقه فوقانی شیروانی فاقد نما درب و پنجره های آهنی همکف دارای یک پارکینگ با درب کرکره ای و اتاق خواب کابینت فلزی سیستم گرمایش بخاری گازی دارای امتیاز آب و برق و گاز می باشد طبقه همکف تکمیل و آماده بهره برداری و طبقه اول و دوم فقط اسکلت سقف و تیغه بندی انجام شده و فاقد درب و پنجره و تاسیسات می باشد که دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ روز سه شنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر-شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی مذکور از مبلغ ۷/۸۹۰/۷۱۶/۶۶۶ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۳۰

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۸۶ علیه میرعبداله موسوی له حدیثه طاهری که اجرائیه در قبال مبلغ ۶۵/۴۱۳/۸۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۳/۲۷۰/۶۹۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرائی جمعا به مبلغ ۶۸/۶۸۴/۴۹۰/۰۰۰ ریال صادر و به مخاطبین ابلاغ گردیده است. سپس بنا به درخواست بستانکار خودروی شماره ۲۹۲ ب ۷۹ ایران ۹۷ توقیف و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است:
۱-یک دستگاه خودروی سواری شخصی ال ۹۰ سیستم رنو تیپ پارس تندر مدل ۱۳۹۴ به رنگ مشکی شماره کیلومتر ۱۶۱۸۶۶ شماره شاسی ۱۲۳۷۹۵۹ به شماره انتظامی ۲۹۲ ب ۷۹ ایران ۹۷ دارای بیمه نامه آسیا وضعیت خودرو: خودرو دارای وضعیت کارکرده و بدنه دارای خوردگی و رنگ شامل: سرگلگیر جلو سمت چپ شکستگی چراغ جلو سمت چپ و فرورفتگی دور گلگیر عقب چپ و از ناحیه سمت راست درب عقب گوشه درب جلو و دور گلگیر عقب دارای فرورفتگی و خط و خش می باشد که قسمت های اشاره شده نیاز به ترمیم و بازسازی (صافکاری و نقاشی) دارد لازم به ذکر است از ناحیه موتور گیربکس و زیربندی سالم به نظر می رسد. دارای بیمه نامه آسیا به شماره ۱۴۸۸/۳۱۲۲۰۵۰/۰۲/۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۵ عاج لاستیکها حدودا ۵۰ الی ۶۰ درصد می باشد واقع در پارکینگ اثیرالدین ابهر متعلق به میرعبداله موسوی که طبق نظریه کارشناس رسمی در مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۹ به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ روز دوشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر-شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱/۳۰

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۵۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسنیه کلکلی فرزند شهدوست به ش.ش ۳۷۷ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۱۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای عبداله دامنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۴
م الف ۶۶/۱۴۰۴

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت رمضانعلی رفیعی فرزند ترکعلی به ش.م ۴۲۸۱۱۱۰۸۷۹ نسبت به ۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۶۲۷/۱۰ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۲ از ۳۳ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در احمد کندی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۶

علی غلامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان ایجرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۴۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هاجره زردکوهی فرزند جمعه به ش.ش ۳۵۸۰۷۲۴۵۴۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۳۹۱/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر روستای رسول آباد بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۳۱
م الف ۶/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

موضوع: پلاک المثنی ۲۸۷۳ فرعی از ۱۲۶۰ اصلی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شهرداری بروجن با ارائه دوبرگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی دو هزار و هشتصد و هفتاد و سه فرعی مجزی شده از دو هزار و سیصد و هشتاد و چهار فرعی از یک هزار و دویست و شصت اصلی واقع در بروجن که ششدانگ بنام شهرداری بروجن ثبت و سند مالکیت به شماره ۹۹۰۲۸۵ سری ج سال ۱۴۰۲ و به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۴۳۹۸ صادر گردیده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن
رسول تعمیدی