آگهی مناقصه اجرای اسفالت ریزی

شهرداری شاهنجرین در نظر دارد به منظور اجرای آسفالت ریزی براساس شرایط مناقصه اقدام نماید. ضمناً داشتن رتبه بندی و امتیاز کارخانه براساس شرایط مناقصه می باشد.

۱- مناقصه آسفالت ریزی در سامانه ستاد به شماره ۲۰۰۴۰۹۹۴۰۶۰۰۰۰۰۱ ثبت گردیده است لذا جهت شرکت در مناقصه از سامانه مزبور اقدام گردد و خواهشمند است پاکت الف را به صورت دستی تحویل این شهرداری نمایید. که برآورد اولیه آن مبلغ ۸۹/۲۳۷/۴۸۱/۸۴۵ ریال می باشد و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مذکور به صورت (واریز نقدی یا ضمانت نامه بانکی) می باشد که به حساب ۱۰۰۰۲۳۹۳۵۲۴۵۲ نزد پست بانک به نام شهرداری شاهنجرین و ارائه فیش واریزی به امورمالی شهرداری جهت ثبت سپرده می باشد.

۳- مهلت دریافت اسناد از مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ لغایت تا پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ می باشد.

۴- مهلت تحویل اسناد از مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ لغایت تا پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ می باشد

۵- هزینه چاپ کلیه آگهی ها بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۶- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۷- در صورتی که برندگان اول و دوم و سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.

۹- زمان بازگشایی پاکتهای واصله ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ در محل دفتر شهردار محترم می باشد.

۱۰- جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۸۳۱۴۸۶۶۹ تماس حاصل فرمایید.

تاریخ انتشار چاپ اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار چاپ دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
روابط عمومی شهرداری شاهنجرین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نیک بخت فرزند خداداد به ش.ش ۲۳۴ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یکباب خانه به مساحت ۸۲/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۶۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهرآباد ۳ اباذر ۸ پلاک ۳۲ عرصه متعلق به موقوفه زهرا خانم اعیان متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷

سید سعید کریمی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۷۱۰۰۰۹۵۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آنیتا پولی به ش.ش ۲۸۸۱ کدملی- صادره مسجد سلیمان فرزند جهانگیر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۶۵/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف ناصر شجاعی که به موجب سند شماره مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۹ دفترخانه ۵۵ به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷

حمیدرضا خسروی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۱۴۰۰۱۱۰۶-۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هیرمند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بارانی به ش.ش ۳۷۷ کدملی ۳۶۷۱۱۱۴۵۷۷۳ صادره هیرمند فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۴۲۴/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱۶۸ فرعی از ۵۲-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان شهرستان هیرمند اراضی قجرگزمه واگذاری طبق سند عادی از طرف حبیب اله سنجرانی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۴۱

علی یاور میرحدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۱۴۰۰۱۱۰۵-۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هیرمند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بارانی به ش.ش ۳۷۷ کدملی ۳۶۷۱۱۱۴۵۷۷۳ صادره هیرمند فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۴/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۶۱ فرعی از ۵۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان شهرستان هیرمند اراضی قجرگزمه مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۴۲

علی یاور میرحدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۱/۰۳ مترمربع از پلاک ۲۷۲۷ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی بالاخانه مورد تقاضای حسین محمودزاده فرزند موسی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۲۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲
م الف ۳۲

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۹/۴۰ مترمربع از پلاک ۲۷۲۶ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی بالاخانه مورد تقاضای حسین محمودزاده فرزند موسی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۲۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲
م الف ۳۱

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه خانم فاطمه سلیمانی برابر وکالتنامه شماره ۲۳۸۰۹ مورخه ۱۳۹۴/۱۱/۲۹ دفترخانه ۱۳۴ اردبیل از طرف آقای حسین آقائی بالابیگلو برابر درخواست وارده به شماره ۱۰۰۵۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۶ اعلام داشته ششدانگ پلاک به شماره ۲۸۹۲ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز ۴۸۲ قطعه ۳۸ واقع در بخش سه اردبیل منطقه یک اردبیل بنام آقای حسین آقائی بالابیگلو ثبت و صادر گردیده و به علت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۴۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۶ به دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعایی به وجود سند مالکیت و یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی به نام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

رضا احمدیان
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از آقای حسین قربانیان فرزند نصراله تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۷۵/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹/۳۱۶ اصلی واقع در بخش ۷ دامغان شهر دیباج را نموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۳۰-۱۴۰۳/۱۱/۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذبیح اله عزیزی فرزند یقینعلی به ش.ش ۴۴۸ صادره از صالح آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۹۰۰۷/۶۴ مترمربع واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی آقایان نیتعلی جعفری، یقینعلی عزیزی، علی کرم عزیزی و شیرمحمد نه ترکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۵۳

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده پلاک ثبتی ۷۶/۲۴۲۷۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۳۴ واحد اجرای ثبت الیگودرز له شرکت صنایع غذایی گزینه علیه محمد گنجی با موضوع سند رهنی ۵۰۸۹۳-۱۴۰۳/۵/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳ شهر قدمگاه استان خراسان رضوی به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در الیگودرز خیابان امام روبروی لاستیک فروشی شاهمنصوری ذیل دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۳۲۰۳۲۵۰۰۶۰۰۲۲۸۰ به نام محمد گنجی فرزند یوسف به ش.م ۴۱۷۲۶۹۵۲۸۰ ثبت شده است ششدانگ ملک فوق طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۴۶/۵۸۲/۲۵۰/۰۰۰ ریال (چهل و شش میلیارد و پانصد و هشتاد و دو میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال) ارزیابی شده است. مشخصات ملک یک واحد آپارتمان سه خوابه به مساحت ۱۴۳/۳۳ مترمربع در طبقه دوم با قدمت ۱۴ سال کف واحد سنگ بدنه و سقف پذیرایی و اتاق های خواب به صورت گچ سفید و نقاشی شده و سقف پذیرایی با اجرای کناف کاری و نورپردازی کف و بدنه آشپزخانه سرامیک و سقف گچ سفید و دارای کابینت MDF کف و بدنه سرویس های بهداشتی و حمام به صورت سرامیک و سقف به صورت سپری و سرامیک و یکی از اتاق خواب به صورت مستر بوده سیستم سرمایش به صورت اسپلیت گازی و سیستم گرمایش به صورت پکیج می باشد. دارای امتیاز آب برق و گاز به صورت مستقل و خط تلفن و شبکه فاضلاب شهری می باشد. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ (شانزدهم اردیبهشت یک هزار و چهارصد و چهار) در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۲/۱۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی الیگودرز
سیدرضا بطحائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تائید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱-آقای غلامحسن میرشاه به ش.ش ۱۷۷۷ کدملی ۳۶۷۰۴۷۵۴۸۶ صادره زابل فرزند محمدجان به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۹/۵۶ مترمربع پلاک شماره ۶۳۳ فرعی از ۹-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از مهدی رخشانی فرزند غلامرضا حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۵۴-۱۴۰۳/۱۲/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۳۵

۲-آقای محمد بزی پوراصل به ش.ش ۱۵۲۸ کدملی ۳۶۷۱۹۹۱۲۲۴ صادره زابل فرزند علیرضا به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۲ الی ۱۶۷ فرعی از ۴۷-اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهرستان نیمروز روستای مزرعه سلم(ده رضا) واگذاری طبق سند عادی از عبداله واحدبزی موضوع سند قطعی ۹۱۵۰-۰۵/۰۲/۲۵۳۵ دفترخانه یک زابل حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۷۹۹-۱۴۰۳/۱۲/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۱۷۲۳

۳-آقای موسی خلیلی راد به ش.ش ۱۰۳ کدملی ۳۶۷۲۶۱۹۲۷۲ صادره ادیمی فرزند مختار به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۲۸/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۹-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش سه سیستان شهرستان نیمروز اراضی اکبرآباد برقی واگذاری طبق سند عادی از عباس زور فرزند غلام حقوق ارتفاقی حریم جاده ۴۸۸۹/۴۵ مترمربع می باشد با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۹۰۶-۱۴۰۳/۱۲/۲۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۱۱۴۳

۴-آقای محمدعلی روزپیکر به ش.ش ۳۹۱۰ کدملی ۰۶۵۱۲۷۶۹۱۸ صادره زابل فرزند حمزه به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۴۷/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۶۹۶ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از اسماعیل نقدی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۵-۱۴۰۳/۱۲/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۸

۵-آقای احسان روزپیکر به ش.ش ۳۶۶۰۴۶۲۰۴۷ کدملی ۳۶۶۰۴۶۲۰۴۷ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۸/۷ مترمربع پلاک شماره ۴۱۴ فرعی و ۶۵۲ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای میرشاه مقدار ۱۲۹۷/۴۹ مترمربع از قطعه ۳۵۰ تحت پلاک ۶۵۲ فرعی از ۹-اصلی واگذاری طبق سند عادی از مالکیت اسماعیل نقدی و مقدار ۱۲۷۴/۶۶ مترمربع از قطعه ۳۵۱ نقشه تحت پلاک ۴۱۴ فرعی از ۹-اصلی واگذاری طبق سند عادی از مالکیت محمد سراوانی فرزند غلام ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۳-۱۴۰۳/۱۲/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۲۹

۶-خانم طیبه روزپیکر به ش.ش ۳۶۶۰۴۹۸۶۰۲ کدملی ۳۶۶۰۴۹۸۶۰۲ صادره زابل فرزند علی اکبر به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۴/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۶۷۵ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از محمدجان میرشاهی فرزند شیرخان حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۲۸

۷-آقای ملنگ بلوایه به ش.ش ۱۵۸۷ کدملی ۳۶۷۰۴۷۳۷۸۵ صادره زابل فرزند برجعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۷/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۶۲۰ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی روستای میرشاه واگذاری طبق سند عادی از مالکیت محمدرضا کرمی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۳۲

۸-آقای محب میرشاه به ش.ش ۳۶۶۰۴۸۸۱۶۱ کدملی ۳۶۶۰۴۸۸۱۶۱ صادره زابل فرزند سلطانعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۸۷/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۶۳۸ فرعی و ۶۳۷ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای میرشاه مقدار ۱۱۰۷۸/۵۶ مترمربع از قطعه ۳۱۷ تحت پلاک ۶۳۸ فرعی از ۹- اصلی واگذاری طبق سند عادی از ورثه جهانگیر ذورقی و مقدار ۴۰۳/۸۵ مترمربع از قطعه ۳۱۶ نقشه تحت پلاک ۶۳۷ فرعی از ۹- اصلی واگذاری طبق سند عادی از ابراهیم خوش خلق حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۱۷

۹-آقای منصور برکاش به ش.ش ۶ کدملی ۳۶۷۳۷۳۱۳۵۱ صادره زابل فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰۷/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۹-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه اراضی واگذاری طبق سند عادی از فیض محمد کریمی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۵۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۰۲۵

۱۰-خانم زهرا خسروی به ش.ش ۳۶۶۰۲۱۴۰۳۵ کدملی ۳۶۶۰۲۱۴۰۳۵ صادره زابل فرزند قربان به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۶/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۳۷۳ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان فرخی سیستانی-فرخی ۲۵ واگذاری طبق سند عادی از علی ملک صفت فرزند قاسم که طبق حصر وراثت ۵۴/۱۰۱۵ مورخ ۱۳۵۴/۱۱/۲۰ نامبرده فوت نموده و در سهمیه ورثه وی مستقر گردیده است طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۴۰۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۶۸

۱۱-آقای محمدعلی عسکری به ش.ش ۱۴۶۳ کدملی ۵۳۳۹۵۰۰۱۱۱ صادره زهک فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۸۷/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۵۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان زابل روستای سیاهمرد کوچه شهید کیخایی ۷/۱ واگذاری طبق سند عادی از غلامعلی جوان سیاهمردی ذیل ثبت ۱۱۵۳۱ صفحه ۳۳۴ دفتر ۷۷ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۴۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۴۴۰

۱۲-آقای قربانعلی بزی به ش.ش ۱۴ کدملی ۳۶۷۳۸۷۲۲۲۲ صادره هیرمند فرزند حسین به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۷/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۸۰۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ شمالی واگذاری طبق سند عادی از غلامعلی افشاری مقدم طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۵۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۵۴

۱۳-آقای افشین کیانی مجد به ش.ش ۱۲۳۱ کدملی ۳۶۷۳۱۹۷۶۵۷ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۴/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۶۶۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار مهرعلی جهانتیغ-کوچه مهرعلی جهانتیغ ۵ واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی ترابی صفحه ۶۷ دفتر ۱۶۱ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۴۹

۱۹-آقای محمد لوازی به ش.ش ۱۱۶۶ کدملی ۳۶۷۱۱۰۵۸۴۴ صادره فرزند جان محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۸/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۵۷۶۸ فرعی و ۶۵۳ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل سیاهمرد کوچه ۷ شهید حسن آبادی مقدار ۹۶/۸۳ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از مالکیت زهرا نخعی در محدوده پلاک ۶۵۳ فرعی از یک اصلی و مقدار ۱۹۲/۰۲ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از غلامعلی جوان سیاهمردی از پلاک ۵۷۶۸ فرعی از یک اصلی دفتر ۴۳ صفحه ۳۳۱ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۹۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۱۴

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۲۸

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علم حصاروناروئی به ش.م ۳۶۲۰۱۰۳۴۷۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۹۱۷۴ سری ب ۹۵ ششدانگ مزروعی مشجر دارای پلاک ۵۲۱ فرعی از ۴۱۶-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۶۶۴ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۷/۱۴۰۴

محسن ایرانپور
نماینده ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علم حصاروناروئی به ش.م ۳۶۲۰۱۰۳۴۷۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۷۰۷۷۶ سری ه سال ۹۴ ششدانگ یک قطعه باغ دارای پلاک ۳۳۵۴ فرعی از ۴۱۶-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۷۱۷ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۶/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۶۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هاجره شه بخش فرزند خدابخش به ش.ش ۱۲۵۰ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۳۳۹/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۳-اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور خیابان الزهرا بخش ۱۲ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای شه بیک ناروئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۷۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای فیض اله اسکندری اندریه مالک پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از سنگ ۱۳۳-اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۶۸۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

با توجه به انتشار آگهی موضوع مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اشتهارد در رابطه با تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بهرامعلی پیل تن فرزند محرمعلی در رابطه با ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۹/۷۲ مترمربع در پلاک ۱۳ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشتهارد خریداری شده از مالک رسمی آقای محمدباقر خائف تحدید حدود موضوع رای صدرالذکر حسب درخواست مالک و باستناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین املاک مجاور می رساند که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز کتبا به اداره ثبت اشتهارد تسلیم و رسید دریافت دارند. معترضین مکلفند در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مراجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت مذکور تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است در غیر این صورت حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

رئیس اداره ثبت اشتهارد-مسیب محمدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

با توجه به انتشار آگهی موضوع مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اشتهارد در رابطه با تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بهرامعلی پیل تن فرزند محرمعلی در رابطه با ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۲۷/۵۳ مترمربع در پلاک ۱۴ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشتهارد خریداری شده از مالک رسمی آقای محمدباقر خائف تحدید حدود موضوع رای صدرالذکر حسب درخواست مالک و باستناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین املاک مجاور می رساند که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز کتبا به اداره ثبت اشتهارد تسلیم و رسید دریافت دارند. معترضین مکلفند در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مراجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت مذکور تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است در غیر این صورت حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

رئیس اداره ثبت و املاک اشتهارد-مسیب محمدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یکباب خانه و سه باب مغازه تحتانی و یکباب خانه فوقانی واقع در بخش یک ایذه تحت پلاک ۳ فرعی از ۱۱۰۶ اصلی بدون قید مساحت از طرف آقای خونکار کرمی تخت چوبی تقاضای ثبت و مورد پذیرش واقع گردیده آگهی های نوبتی و تحدیدی آن منتشر و عملیات تحدید حدود به عمل آمده ولی به امضاء نماینده وقت نرسیده مالک متن فوت نموده لذا بنا به درخواست احدی از ورثه ایشان جهت ادامه عملیات ثبتی مراتب آگهی تحدید حدود اختصاصی بدین شرح تجدید می گردد.

ششدانگ یکباب خانه و سه باب مغازه تحتانی و یکباب خانه فوقانی دارای پلاک ۱۱۰۶/۳ بدون قید مساحت واقع در بخش یک ایذه با حدود و ابعاد شمالا بطول ۱۵/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۰۶ باقیمانده شرقا بطول ۱۳ متر درب و دیوار یست به خیابان جنوبا بطول ۱۸/۴ متر درب و دیواریست به کوچه غربا بطول ۸/۷۰ متر به دیوار پلاک ۱۱۰۶/۲ بنام ورثه خونکار کرمی تخته چوبی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود ملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهد شد. معترضین می توانند اعتراضات خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از روی تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه نورمحمدی برابر وکالتنامه شماره ۶۶۸۰۱-۱۴۰۲/۲/۱۹ دفترخانه ۶۵ آمل از طرف آقای علی اکبر نورمحمدی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۹۱۲۲-۱۴۰۴/۱/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۶۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۲۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یکباب ساختمان با عرصه وقف به مساحت ۱۴۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۵۲۵ فرعی از ۴۲- اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۷۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۷۹۹۳۹ سری- سال- در صفحه ۱۶۳ دفتر املاک جلد ۳۶ ذیل ثبت ۵۹۰۷ با شماره دفتر الکترونیکی -بنام آقای علی اکبر نورمحمدی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مهروفرح بخش با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۵۵۰۵-۱۴۰۳/۱/۲۸ تنظیمی دفترخانه ۱۴۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۳۵۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری زراعی-باغ به مساحت ۶۲۳۳/۱۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۷۶۵ فرعی از ۵- اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۵۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۲۹۴۱۹ سری الف سال ۰۱ در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل ثبت- با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۲۶۲۴۹ بنام خانم مهروفرح بخش ثبت گردیده سپس برابر اسناد رهنی شماره ۳۷۵۴۴-۱۳۸۹/۷/۱۰ و ۳۹۶۰۳-۱۳۸۹/۱۱/۲۷ و ۴۳۵۰۷-۱۳۹۰/۱۰/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی ۱۳۸ آمل به نفع بانک مسکن شعبه ۱۷ شهریور آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدعلی ملاری شومیا با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۸۸۴۹-۱۴۰۴/۱/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۶۲ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۲۳۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع به شماره پلاک ۲۷۸ فرعی از ۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از ۲/۳۶/۱۰۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ ناحیه .. حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۴۸۷۵۲ سری ب سال ۰۲ که در صفحه - دفتر املاک جلد -ذیل شماره- و دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۵۳۲۹ بنام آقای محمدعلی ملاری شومیا ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۵۶۷

ششدانگ یک دستگاه سواری سمند به شماره پلاک ایران ۹۲-۳۹۳ ب ۵۹ متعلق به خانم فاطمه نیک روز که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون تومان) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱-شماره پلاک انتظامی: ۹۲-۳۹۳ ب ۵۹، ۲- نوع و سیستم و تیپ: سواری سمند ۳-مدل و رنگ: مدل ۱۳۸۳ رنگ نقره ای ۴- شماره موتور: ۱۲۴۸۲۰۱۴۶۸۸، ۵- شماره شاسی: ۸۲۲۴۷۶۲۰ ، ۶- وضعیت ظاهری و اتاق: درب موتور و سقف و درب صندوق عقب و روی گلگیرها رنگ پریدگی دارد ۷- موتور گیربکس و دیفرانسیل: سالم ۸- وضعیت شیشه ها: سالم ۹- وضعیت لاستیکها: ۴۰ درصد سلامت دارد ۱۰-وضعیت بیمه نامه شخص ثالث: تا تاریخ ۱۴۰۳/۹/۲۷ نزد شرکت بیمه آسیا اعتبار دارد ۱۱- هزینه جانبی: سقف و کاپوت جلو و درب صندوق عقب و روی گلگیرها نیاز به بازسازی و تعمیر دارد ۱۲-خلافی خودرو: پنج میلیون و یکصد و پنجاه و یک هزار و ششصد تومان می باشد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴ (چهاردهم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و چهار) واقع در پارکینگ قدس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی المثنی پلاک ۹/۲۸۳۶۶ بخش ۴ اندیمشک

اشعار می دارد آقای مجید اسدی پور به موجب وکالتنامه شماره ۸۶۰۵۲-۱۴۰۳/۱۰/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۶۲ اندیمشک از طرف آقای عبدالحسن مختاری نیا مالک ششدانگ پلاک ۹/۲۸۳۶۶ واقع در بخش ۴ اندیمشک با تسلیم دو برگ فرم استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۰۵ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۲۸۳۶۶ واقع در بخش ۴ اندیمشک مورد ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۲۷۱۹ بنام مالک ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۵۹۵۸۳۸ سری ج سال ۹۶ صادر و تسلیم گردیده حسب اظهار متقاضی به موجب وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۵۰۰۰۰۷۲-۱۴۰۴/۱/۱۶ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند المثنی را نموده است. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۳۰۷۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-داریوش رستمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۶۰۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صالح دهانی فرزند احمد به ش.ش ۳۵۸۰۶۵۵۲۴۸ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۲۱۹/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۲۳۴- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان بلوچ کوچه ۲ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای احمدحسن رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۷۵/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۳۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالسلام آسوده فرزند شیخ محمد به ش.ش ۶ صادره از ایرانشهر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹۴۵/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر روستای علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
م الف ۷۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت عوضعلی محمودی فرزند قربانعلی به ش.م ۴۲۸۲۳۳۷۱۳۳ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۲۵۹۶/۶۵ مترمربع به پلاک فرعی ۵۸۵ از ۵۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در شیوه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۲/۱۷

علی غلامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت رمضانعلی بختیاری فرزند علی به ش.م ۴۲۸۱۰۲۵۶۵۰ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی مالکین رسمی در دو قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۴۵/۹۶ مترمربع به پلاک فرعی ۳۷۱ از ۶۸ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک سفلی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۴۸۹/۲۵ مترمربع به پلاک فرعی ۳۷۰ از ۶۸ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک سفلی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۲/۱۷

علی غلامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم برگی با وکالتنامه به شماره ۱۵۵۳۵ وکیل آقای مسافر برگی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۹ کنارک رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰۴۴/۱۳۸۲- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۷

سید ابوالقاسم ترابی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت مینا عابدینی فرزند محمد به ش.م ۰۰۷۷۵۴۱۶۵۰ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان مساحت ۲۲۸/۰۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۴۸ از ۱۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خوئین برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۵۳۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۲/۱۷

علی غلامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی رای عدم افراز

به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ درخواست به موجب نامه وارده شماره ۱۰۳۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ ذیل تقاضای خانم زهرا معرفاوی مبنی بر افراز سهم مشاعی وی از ۴۵۸۹ از ۲۵۶ اصلی بخش ۹ مشهد تحت نظر و رسیدگی می باشد با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت و اظهار نظر شهرداری محترم منطقه پنج مشهد برابر نامه شماره ۵/۱۴۰۳/۲۴۴۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ شهرداری منطقه پنج مشهد اعلام نموده با توجه به مساحت و عرض قطعه امکان افراز براساس ضوابط و مقررات شهرسازی وجود ندارد و امکان پاسخگویی به افراز مقدور نمی باشد. به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اتخاذ گردید.

نظریه رئیس ثبت

به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک ششدانگ اعیان یکباب خانه به مساحت ۷۸/۷۵ مترمربع دارای پلاک ۴۵۸۹ فرعی از ۳۵۶ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۵۵۰۳ مقدار چهاردانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک مذکور به نام خانم زهرا معرفاوی ثبت و سند مالکیت صادر شده است و عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و دودانگ دیگر پلاک مذکور نیز بنام خانم هدیه فاضلی مطیری ثبت و سند صادر شده است. برابر نامه شماره ۵/۱۴۰۳/۲۴۴۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ شهرداری منطقه پنج مشهد اعلام نموده با توجه به مساحت و عرض قطعه امکان افراز براساس ضوابط و مقررات شهرسازی وجود ندارد و امکان پاسخگویی به افراز مقدور نمی باشد جریان ثبتی خاتمه یافته و سند مالکیت معارض صادر نشده است.

پس از رسیدگی و تطبیق درخواست افراز با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری منطقه وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم برد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد و مراتب حسب ماده دو قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۸/۲۲ به هریک از شرکا ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراضی دارند ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ مهلت دارید به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض خود را تقدیم نمایید.

هادی نیکوفر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اصل مدرک کارشناسی سرکار خانم آیسان صادقی تویسرکانی به کد ملی ۰۳۱۱۰۸۳۷۹۱ نام پدر محمدرضا در رشته تحصیلی مامایی به شماره دانشجویی ۳۹۲۸۷۸۸ از دانشگاه آزاد اسلامی واحد چالوس به آدرس: چالوس خیابان ۱۷ شهریور روبروی مسجد امام حسین مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کلیه مدارک اتومبیل پراید هاچ بک مدل ۱۳۷۶ به رنگ سفید پلاک ۲۳- ۹۷۵ی ۴۲ شماره موتور ۰۴۲۴۴۷ شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۶۱۳۵۸۳۵ به نام ناهید افرازه فرزند محمدعلی کد ملی ۶۳۳۹۳۹۷۸۸۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کلیه مدارک ماشین سواری سایپا تیپ ۱۳۲ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید به شماره موتور ۳۸۷۹۵۸۷ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۲۲۴۴۶۶ شماره پلاک ۵۹۳د۸۵ ایران ۲۸ به نام عزیزعلی مومیوند مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵SLX-TU۵ مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید روغنی و شماره موتور ۱۶۴B۰۱۷۵۹۵۵ به شماره شاسی NAAM۳۱FEOJK۱۰۲۹۹۵ و شماره پلاک ایران ۸۱- ۸۴۴ب۸۸ به نام اینجانب ناهید صالحی به شماره ملی ۴۶۵۰۷۲۵۴۸۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

پروانه ساختمانی صادره از شهرداری کلاردشت به شماره ۳۲۸۱ مورخه ۸۴/۴/۷ درخصوص ملک واقع در شهرستان کلاردشت خیابان کشاورز کوچه ده متری متعلق به آقای بهزاد لقایی فرزند عطاالله مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

مدارک موتورسیکلت اعم از شناسنامه و برگ سبز و سند فاکتور فروش کمپانی و کارت شناسایی موتورسیکلت به شماره موتور ۱۷۷FMMNBF۰۰۱۴۵۹ به شماره پلاک ۶۱۹۶۱۵۸۸ شماره شاسی ۲۵۰CC مدل ۱۳۸۹ به نام فرج الله قوچانی به شماره شناسنامه ۱۱۴۱۶۱۵۱۸۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۷ رنگ نقره ای متالیک پلاک ایران ۶۸- ۷۸۴ق۵۱ شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۶۷۳۴۵ شماره شاسی NAAM۱۱CA۱۹K۹۵۶۹۱۹ به نام ناصر قدمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری پژو ۴۰۵GLX به مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۸۱۲۰۰ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۵BR۵۶۰۳۹۴ به شماره پلاک ۳۵۳- ۵۴ل ۳۳ به نام محمد کلانتری زاده دره مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند کمپانی و اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی موتورسیکلت ساوین ۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ به رنگ قرمز به شماره موتور NDR۱۲۵۰۰۱۱۵۸۶۶ به شماره شاسی NDR۱۲۵B۸۹۳۳۳۵۶ به شماره پلاک انتظامی ۵۶۴- ۲۶۴۲۱ به نام مالک غلامرضا اریکه مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت موتور و برگ کمپانی موتورسیکلت طرح کلیک ۱۵۰ هدا - رنگ سفید نارنجی مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور ۰۱۴۹N۲D۴۰۳۸۴۰ پلاک ۱۴۱۱۱- ۵۲۶ متعلق به پرستو رسولی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۷۴۲ص۳۶ ایران ۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۲۳۴۳۱ شماره شاسی ۱۳۲۲۴۲۳۱ به نام عصمت قندی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمپانی کامیون باری داخلی جک ۷۲۱N مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۵۵- ۱۶۱گ۱۶ به شماره موتور ISF۳۸۵۵۱۵۴۷۷۲۳۲۶۵۹ شماره شاسی N۵RSU۷SN۲۹۰۰۴۴۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ فروش کمپانی و برگ سبز وانت زامیاد Z۲۴NIB مدل ۱۳۹۳ آبی روشن روغنی به شماره پلاک ۹۹۸ب۸۵ ایران ۲۸ و شماره موتور ۶۶۶۵۱۳ شماره شاسی NAZPL۱۴۰BE۰۳۷۷۸۵۰ به نام مهدی کیانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.