آگهی مزایده اموال غیرمنقول ششدانگ پلاک ثبتی ۳ الی ۶ فرعی از ۳۶۳۰ اصلی واقع در بخش یک آبادان کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۳۳

ملکی مهرالسادات موسوی زاده طادی

به موجب پرونده اجرائی کلاسه اجرائی ۱۴۰۳۰۰۶۳۳ تشکیلی واحد اجرای اسناد رسمی آبادان له بانک مسکن مرکزی آبادان علیه شرکت جوان توانا نوین تجارت اروند و مهرالسادات موسوی زاده طادی مدیون پرونده اجرایی به دلیل عدم پرداخت سند رهنی شماره ۱۳۳۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۱ شهر آبادان استان خوزستان در قبال وصول مبلغ ۴۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و باعنایت به اینکه اجرائیه به مدیونین ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به پرداخت مبلغ موضوع لازم الاجرا اقدام ننموده بنا به درخواست بستانکار و به منظور استیفای طلب از سوی این واحد اجرا پلاکهای ثبتی ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده لذا پس از طی مراحل قانونی پلاکهای ذیل به مزایده گذاشته می شود (کل طلب بانک تا روز مزایده ۱۴۰۴/۲/۲۱ مبلغ ۵۰/۶۵۰/۵۲۰/۵۴۸ ریال می باشد. لذا متقاضیان می توانند از املاک مذکور به نشانی مندرج در متن مزایده بازدید و در جلسه مزایده که در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ بیست و یکم اردیبهشت ماه سال هزار و چهارصد و چهار از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه در واحد اجرای اسناد رسمی آبادان به نشانی آبادان خیابان ساحلی اروند اداره ثبت اسناد و املاک آبادان تشکیل می شود شرکت نمایند و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال عوارض مالیات بدهی های مربوط به آب و برق و گاز و تلفن به عهده برنده مزایده می باشد که در صورت وجود مبلغ مازاد بر بدهی از مدیون وصول می گردد. این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و فقط یک نوبت به تاریخ ذیل در روزنامه منتشر می گردد. در صورتی که روز مزایده به هر دلیلی تعطیل اعلام شد اولین روز کاری بعد از آن به عنوان روز مزایده محسوب می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سازمان ثبت اسناد و املاک به شماره IR۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ و شناسه واریز ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۸۵۰۱۰۱۹۷۴۱ ارسال و ارائه یا حواله واریزی را با ذکر شماره کلاسه پرونده فوق الذکر تحویل یا ارسال نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید. در غیر این صورت مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده ساقط و مزایده تجدید می گردد.

۱-پلاک ثبتی ۳۶۳۰/۳ واقع در بخش یک آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۳۶۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه ۱ واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۱۲/۳۶ مترمربع توضیحات ملک به حدود: شمالا: در دو قسمت اول نرده و دیوار بالکن بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به خیابان دوم دیوار و پنجره است بطول ۵/۲۶ پنج متر و بیست و شش سانتی متر به خیابان شرقا در هشت قسمت که قسمتهای پنجم و هفتم آن شمالی قسمت سوم آن جنوبی است. اول دیواریست به طول ۰/۷۱ هفتاد و یک سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیواریست به طول ۳/۹۴ سه متر و نود و چهار سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی سوم دیواریست بطول ۰/۱۰ ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم درب و دیوار است به طول ۱/۱۰ یک متر و ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواریست به طول ۰/۳۷ سی و هفت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی ششم دیواریست به طول ۱/۷۵ یک متر و هفتاد و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هفتم دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هشتم دیواریست به طول ۳/۳۱ سه متر و سی و یک سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۱/۱-۳۶۳۲،۵/۱-۳۶۳۲،۴ اصلی قرار دارد. جنوبا: در شش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است. اول دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد. دوم دیواریست به طول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر به نورگیر مشاعی سوم درب و دیوار است بطول ۱/۲۷ یک متر و بیست و هفت سانتی متر به نورگیر مشاعی چهارم دیواریست به طول ۱/۴۷ یک متر چهل و هفت سانتی متر به نورگیر مشاعی پنجم دیواریست به طول ۸/۱۳ هشت متر و سیزده سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد. ششم دیواریست به طول ۰/۶۸ شصت و هشت سانتی متر به خیابان غربا در دو قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول دیوار و پنجره است به طول ۸/۲۷ هشت متر و بیست و هفت سانتی متر به خیابان دوم دیواریست به صورت پخ بطول ۳/۵۳ سه متر و پنجاه و سه سانتی متر به تقاطع

مشخصات مالکیت: مهرالسادات موسوی زاده طادی فرزند سید محمد ش. ش ۴۳ ت. ت ۱۳۳۸/۲/۱۰ صادره از آبادان دارای ش. م ۱۸۱۷۳۹۲۸۰۸ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۲۸۵۶۱۷۰۰۳۰۰۳۸۸۸ تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۷۱۲۷ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۳۶۶ ثبت گردیده است.

طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک مورد نظر به نشانی: آبادان بلوار معلم نبش خیابان کاشانی روبروی ایستگاه اتوبوس ساختمان آرسا که یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول یک ساختمان چهارطبقه روی همکف با اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ بوده که فضای داخلی آن شامل سالن پذیرایی و دو تا اتاق خواب و آشپزخانه اپن و سرویس بهداشتی می باشد و دارای پارکینگ به مساحت ۱۱ مترمربع و بنا بر اظهار ساکنین در اختیار مستاجر می باشد لذا ارزش ششدانگ ملک به مبلغ ۳۰/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیارد و هشتصد و چهل میلیون ریال) ارزیابی گردید.

۲-پلاک ثبتی ۳۶۳۰/۴ واقع در بخش یک آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۳۶۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۲ واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۱۲/۳۶ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا در دو قسمت اول نرده و دیوار بالکن بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتیمتر به خیابان دوم دیوار و پنجره است بطول ۵/۲۶ پنج متر و بیست و شش سانتی متر به خیابان شرقا در هشت قسمت که قسمتهای پنجم و هفتم آن شمالی قسمت سوم آن جنوبی است اول دیواریست به طول ۰/۷۱ هفتاد و یک سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیواریست به طول ۳/۹۴ سه متر و نود و چهار سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی سوم دیواریست بطول ۰/۱۰ ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم درب و دیوار است به طول ۱/۱۰ یک متر و ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواریست به طول ۰/۳۷ سی و هفت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی ششم دیواریست به طول ۱/۷۵ یک متر و هفتاد و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هفتم دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هشتم دیواریست به طول ۳/۳۱ سه متر و سی و یک سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۱/۱-۳۶۳۲،۵/۱-۳۶۳۲،۴ اصلی قرار دارد. جنوبا در شش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است. اول دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد. دوم دیواریست بطول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی سوم دیواریست به طول ۱/۲۷ یک متر و بیست و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی چهارم دیوار و پنجره است بطول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی پنجم دیواریست بطول ۸/۱۳ هشت متر و سیزده سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد ششم دیواریست به طول ۰/۶۸ شصت و هشت سانتی متر به خیابان غربا در دو قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول دیوار و پنجره است. بطول ۸/۲۷ هشت متر و بیست و هفت سانتی متر به خیابان دوم دیواریست به صورت پخ بطول ۳/۵۳ سه متر و پنجاه و سه سانتی متر به تقاطع

مشخصات مالکیت: مهرالسادات موسوی زاده طادی فرزند سید محمد به ش. ش ۴۳ ت. ت ۱۳۳۸/۲/۱۰ صادره از آبادان دارای ش. م ۱۸۱۷۳۹۲۸۰۸ با جز سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۲۸۵۶۱۷۰۰۳۰۰۳۸۸۸ تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۷۱۲۸ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۳۶۷ ثبت گردیده است.

طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک مورد نظر به نشانی: آبادان بلوار معلم نبش خیابان کاشانی روبه روی ایستگاه اتوبوس ساختمان آرسا که یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم یک ساختمان چهارطبقه روی همکف با اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ بوده که فضای داخلی آن شامل سالن پذیرایی و دو تا اتاق خواب و آشپزخانه اپن و سرویس بهداشتی می باشد و دارای پارکینگ به مساحت ۱۱ مترمربع و بنا بر اظهار ساکنین در اختیار مستاجر می باشد. لذا ارزش ششدانگ ملک به مبلغ ۳۰/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیارد و هشتصد و چهل میلیون ریال) ارزیابی گردید.

۳-پلاک ثبتی ۳۶۳۰/۵ واقع در بخش یک آبادان:

مشخصات ملک: ملک یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۳۶۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه ۳ واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۱۲/۳۶ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا در دو قسمت اول نرده و دیوار بالکن بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به خیابان دوم دیوار و پنجره است به طول ۵/۲۶ پنج متر و بیست و شش سانتی متر به خیابان شرقا در هشت قسمت که قسمتهای پنجم و هفتم آن شمالی قسمت سوم آن جنوبی است اول دیواریست به طول ۰/۷۱ هفتاد و یک سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیواریست به طول ۳/۹۴ سه متر و نود و چهار سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی سوم دیواریست به طول ۰/۱۰ ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم درب و دیوار است به طول ۱/۱۰ یک متر و ده سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواریست بطول ۰/۳۷ سی و هفت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی ششم دیواریست به طول ۱/۷۵ یک متر و هفتاد و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هفتم دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل و سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هشتم دیواریست به طول ۳/۳۱ سه متر و سی و یک سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۱/۱-۳۶۳۲،۵/۱-۳۶۳۲،۴ اصلی قرار دارد جنوبا در شش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است اول دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد دوم دیواریست به طول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی سوم دیواریست به طول ۱/۲۷ یک متر و بیست و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی چهارم دیوار و پنجره است بطول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتیمتر به فضای نورگیر مشاعی پنجم دیواریست به طول ۸/۱۳ هشت متر و سیزده سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد. ششم دیواریست به طول ۰/۶۸ شصت و هشت سانتی متر به خیابان غربا در دو قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیوار و پنجره است بطول ۸/۲۷ هشت متر و بیست و هفت سانتی متر به خیابان دوم دیواریست به صورت پخ بطول ۳/۵۳ سه متر و پنجاه و سه سانتی متر به تقاطع

مشخصات مالکیت: مهرالسادات موسوی زاده طادی فرزند سید محمد به ش. ش ۴۳ ت. ت ۱۳۳۸/۲/۱۰ صادره از آبادان دارای ش. م ۱۸۱۷۳۹۲۸۰۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۲۸۵۶۱۷۰۰۳۰۰۳۸۸۸ تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۷۱۲۹ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۳۶۸ ثبت گردیده است.

طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک مورد نظر به نشانی آبادان بلوار معلم نبش خیابان کاشانی روبروی ایستگاه اتوبوس ساختمان آرسا که یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه سوم یک ساختمان چهارطبقه روی همکف با اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ بوده که فضای داخلی آن شامل سالن پذیرایی و دو تا اتاق خواب و آشپزخانه اپن و سرویس بهداشتی می باشد و بنابر اظهار ساکنین در اختیار مستاجر می باشد. لذا ارزش ششدانگ ملک به مبلغ ۲۴/۷۱۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و چهار میلیارد و هفتصد و نوزده میلیون و دویست هزار ریال) ارزیابی گردید.

۴-پلاک ثبتی ۳۶۳۰/۶ واقع در بخش یک آبادان:

مشخصات ملک: ملک یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۳۶۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۴ واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۱۲/۳۶ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا در دو قسمت اول نرده و دیوار بالکن بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به خیابان دوم دیوار و پنجره است بطول ۵/۲۶ پنج متر و بیست و شش سانتی متر به خیابان شرقا در هشت قسمت که قسمتهای پنجم و هفتم آن شمالی قسمت سوم آن جنوبی است اول دیواریست به طول ۰/۷۱ هفتاد و یک سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیواریست به طول ۳/۹۴ سه متر و نود و چهار سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی سوم دیواریست به طول ۰/۱۰ ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم درب و دیوار است به طول ۱/۱۰ یک متر و ده سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواریست به طول ۰/۳۷ سی و هفت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی ششم دیواریست به طول ۱/۷۵ یک متر و هفتاد و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هفتم دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی هشتم دیواریست به طول ۳/۳۱ سه متر و سی و یک سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۱/۱-۳۶۳۲،۵/۱-۳۶۳۲،۴ اصلی قرار دارد. جنوبا در شش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است اول دیواریست به طول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد. دوم دیواریست به طول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی سوم دیواریست به طول ۱/۲۷ یک متر و بیست و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی چهارم دیوار و پنجره است به طول ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر به فضای نورگیر مشاعی پنجم دیواریست به طول ۸/۱۳ هشت متر و سیزده سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن ملک مجاور شماره ۳۶۳۰ اصلی قرار دارد. ششم دیواریست به طول ۰/۶۸ شصت و هشت سانتی متر به خیابان غربا در دو قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیوار و پنجره است به طول ۸/۲۷ هشت متر و بیست و هفت سانتی متر به خیابان دوم دیواریست به صورت پخ بطول ۳/۵۳ سه متر و پنجاه و سه سانتی متر به تقاطع

مشخصات مالکیت: مهرالسادات موسوی زاده طادی فرزند سید محمد به ش. ش ۴۳ ت. ت ۱۳۳۸/۲/۱۰ صادره از آبادان دارای ش. م ۱۸۱۷۳۹۲۸۰۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۲۸۵۶۱۷۰۰۳۰۰۳۸۸۸ تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۷۱۳۰ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۳۶۹ ثبت گردیده است.

طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک مورد نظر به نشانی: آبادان بلوار معلم نبش خیابان کاشانی روبه روی ایستگاه اتوبوس ساختمان آرسا که یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهار یک ساختمان چهارطبقه روی همکف با اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ بوده که فضای داخلی آن شامل سالن پذیرایی و دو تا اتاق خواب و آشپزخانه اپن و سرویس بهداشتی می باشد و دارای انباری به مساحت ۶/۷۲ مترمربع و بنابر اظهار ساکنین در اختیار مستاجر می باشد. لذا ارزش ششدانگ ملک به مبلغ ۲۶/۱۹۷/۶۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و شش میلیارد و یکصد و نود و هفت میلیون و ششصد هزار ریال) ارزیابی گردید. این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۶

معاون اداره ثبت اسناد و املاک آبادان-مهدی رنجبری

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ثبتی ۳۸۰ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای عبدالغفار محمدی واقع در شهرستان بمپور شهر محمدان جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۷ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۶ م الف ۶۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۸۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بابک گله داری فرزند علی حسن به ش. ش ۹۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (زیرکشت) به مساحت ۸۱۰۹/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۲۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در بسطام بخش ۳ شاهرود خریداری با واسطه از ورثه محمدحسن ارسلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

حمیدرضا حسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی

۱-پرونده ای تحت کلاسه ۷۰۸-۱۴۰۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۲۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تصرفات مالکانه متقاضی خانم طاهره فریادرس فرزند قربانی به ش. ش او کدملی ۳۹۶۲۲۵۰۴۷۶ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۸/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند دارای سند مالکیت مشاعی

۲- پرونده ای تحت کلاسه ۷۰۷-۱۴۰۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۲۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تصرفات مالکانه متقاضی خانم طاهره فریادرس فرزند قربانی به ش. ش او کدملی ۳۹۶۲۲۵۰۴۷۶ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۵/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند دارای سند مالکیت مشاعی

۳-پرونده ای تحت کلاسه ۷۰۹-۱۴۰۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۲۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تصرفات مالکانه متقاضی خانم فاطمه فریادرس فرزند قربانی به ش. ش ۷۵ و کدملی ۳۹۶۰۵۸۴۹۹۴ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند دارای سند مالکیت مشاعی

۴- پرونده ای تحت کلاسه ۷۱۰-۱۴۰۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۲۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تصرفات مالکانه متقاضی خانم فاطمه فریادرس فرزند قربانی به ش. ش ۷۵ و کدملی ۳۹۶۰۵۸۴۹۹۴ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۴/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند دارای سند مالکیت مشاعی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۷۱۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۰۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ و رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۲۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۹ موضوع تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۴۰ سال ۱۴۰۲ در هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت کیمیا پنیر نهاوند به ش. ش-و به شناسه ملی شماره ۱۰۸۲۰۰۲۵۸۵۱-صادره-فرزند-در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۶-مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی-از پلاک ۲-اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای قشلاق بابا پیره که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای علی بخش لرمیر محرز گردیده است. لذا دارای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۶۹۷

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۰۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا خزایی به ش. ش ۵ و به ش. م ۳۹۶۲۰۱۰۰۴۱ صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با استخر پرورش ماهی در آن به مساحت ۴۷۵۲/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای گیوکی که حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی اکبر موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۷۱۰

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۹۳ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۹ و رای اصلاحی صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۹۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۱۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کارگران به ش. ش ۶۹۳ و به ش. م ۳۹۶۱۸۴۴۹۷۶ صادره از نهاوند فرزند جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۴۹۶۵/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۴-اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای گره چقا که حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۷۱۴

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان مورد رسیدگی تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی می گردد.

بخش یک

قریه ورازده علیا پلاک ۲۱-اصلی بخش یک

۲۸۹ فرعی خانم راضیه امیری و محمد غلامی خمجانی فرزند علیرضا و نصراله بالسویه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۵/۰۶ مترمربع

۲۹۰ فرعی خانم ربابه قاسمی فرزند علی محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۱/۱۲ مترمربع

۲۹۱ فرعی آقای رحمت اله محمدی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۸۶/۱۶ مترمربع

۲۹۲ فرعی خانم مرضیه صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۲۸/۱۹ مترمربع

۲۹۳ فرعی آقای منصور صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۹۸/۸۵ مترمربع

۲۹۴ فرعی آقای منصور صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۱۲/۲۷ مترمربع

۲۹۵ فرعی آقای نصرت اله صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۹۵/۲۸ مترمربع

۲۹۵ فرعی آقای نصرت اله صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۹۵/۲۸ مترمربع

۲۹۶ فرعی آقای نصرت اله صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۲۷/۴۳ مترمربع

۲۹۷ فرعی آقای سلطنت صادقی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰۱/۸۹ مترمربع

بخش یازده

قریه چمازکلا پلاک ۱۹-اصلی بخش ۱۱

۴۹۲ فرعی خانم فرشته آذربایجانی فرزند محمدتقی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۳/۹۶ مترمربع

۴۹۳ فرعی خانم فرشته آذربایجانی فرزند محمدتقی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۴/۱۳ مترمربع

۴۹۴ فرعی خانم فرشته آذربایجانی فرزند محمدتقی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۱/۱۲ مترمربع

۴۹۵ فرعی خانم فرشته آذربایجانی فرزند محمدتقی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰/۰۳ مترمربع

۴۹۶ فرعی خانم ارمغان حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۷/۹۲ مترمربع

۴۹۷ فرعی خانم ارمغان حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۷/۰۱ مترمربع

۴۹۸ فرعی آقای امیربهادر حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۰/۴۷ مترمربع

۴۹۹ فرعی خانم ارمغان حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۵/۰۶ مترمربع

۵۰۰ فرعی آقای امیربهادر حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۴/۸۹ مترمربع

۵۰۱ فرعی آقای امیربهادر حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۹/۹۴ مترمربع

۵۰۲ فرعی آقای امیربهادر حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰/۰۰ مترمربع

۵۰۳ فرعی آقای امیربهادر حسن زاده فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۸۰/۹۸ مترمربع

۵۰۴ فرعی آقای قاسم حسن زاده فرزند نقدعلی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۷/۹۴ مترمربع

قریه ناوا کلا پلاک ۳۸-اصلی بخش ۱۱

۱۵۸ فرعی خانم عفت صباغیان فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۳/۹۹ مترمربع

۱۵۹ فرعی آقای سعید بهراد فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۳/۷۸ مترمربع

۱۶۰ فرعی آقای محمد بهراد فرزند سعید ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۱/۷۸ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۰

عین اله تیموری-رئیس ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از ۱ اصلی بخش ۱۵ مراغه

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و پیرو آگهی های نوبتی منتشره در روزنامه منشور برادری به شرح ذیل آگهی می گردند.

۱-افسانه نامدار نجار فرزند حسین دارای ش. م ۲۹۳۸۲۴۲۵۷۳ در مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ۲۰۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۵ مراغه به مساحت ۱۱۸/۸۷ مترمربع واقع در آذربایجان غربی شهر شاهین دژ خیابان مقدس اردبیلی کوچه نامدار که برای آن پلاک ۹۷۳۳ فرعی از یک اصلی بخش ۱۵ مراغه در نظر گرفته شده است.

لذا به موجب ماده ۲۰ قانون ثبت چنانچه شخص و اشخاصی از مجاورین مشاعی نسبت به تحدید و حدود و حقوق ارتفاقی معترض یا دارای حقی باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود به مدت یکماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل اعلام نمایند و معترضین موظفند از تاریخ تسلیم اعتراض به مدت یکماه به مرجع ذیصلاح قضائی دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره ثبت تسلیم نمایند. در غیراین صورت طبق مقررات رفتار خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود روز یکشنبه ۱۴۰۴/۲/۲۸ از ساعت ۹ صبح

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۶

بابک یوسفی-رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین دژ

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک آقای محمد بختیاری قلعه فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی و زراعی به مساحت ۳۷۰/۵۰ مترمربع دارای پلاک ۱۳۰۰ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هر یک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۶

عباس رحمت پوررکنی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک خانم شعله موسوی راد فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی و زراعی به مساحت ۴۰۰/۰۹ مترمربع دارای پلاک ۱۲۹۸ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هر یک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۶

عباس رحمت پوررکنی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالعمل ۹۹/۹۲۷۵۷ مورخ ۹۹/۵/۲۹ فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی

برابر آراء صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند برابر ماده ۳ ق. ت. م می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یکماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیراین صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه ننمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت و صادر خواهد شد.

املاک واقع ۲۹ اصلی در بخش ۲۰ مهاباد

۱-امیر رسول پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۶۰/۰۳ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲-کریم عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱/۸۹ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۳-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۴۰/۷۴ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۴-حسین زارعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۵۱/۷ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۵-عبدالعزیز مریمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۴/۹۵ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۶-عبدالعزیز مریمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۷/۰۶ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۷-فتاح عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۵۷/۶۳ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۸-محمد عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۸/۴۶ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۹-محمد عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۰۳/۱۹ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۰-عباس عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۱/۹۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۱-یونس و حمزه و ناصر همگی عزیززاده بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۳/۳۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۲-کریم عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۸/۰۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۳-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۳/۳۵ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۴-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۶/۶۹ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۵-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۱/۱۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۶-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۳/۵۴ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۷-حسین زارعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۶۱/۰۱ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۸-هادی شریفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۴۹/۷۷ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۱۹-هادی شریفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۹۲/۹۶ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۰-محمد و سعید همگی محمودزاده بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۷/۲۹ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۱-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۱۹/۵۵ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۲-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۷/۲۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۳-خدیجه رحیمیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۱۲/۴۱ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۴-خدیجه رحیمیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷/۰۷ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۵-محمد و سعید همگی محمودزاده بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲۱/۴۷ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۶- یونس و حمزه و ناصر همگی عزیززاده بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۷۵/۹۱ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۷-هاشم قیطرانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۹۵/۶۶ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۸-هاشم قیطرانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۵۹/۱۵ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۲۹-رحمن عزیززاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۰۶/۰۷ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۳۰-عبدالعزیز مریمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۷/۸۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۳۱-عبدالعزیز مریمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۹/۷۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۳۲-حسن عزیزنژاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۳/۲ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۳۳-عبدالعزیز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۴/۲۷ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

۳۴-حسن عزیزنژاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۴۲/۳۵ مترمربع در قسمتی از ۲۹ اصلی بخش ۲۰ مهاباد روستای ماژگه موضوع برابر مدارک موجود در پرونده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۰

اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کارگران به ش. ش ۶۹۳ و به ش. م ۳۹۶۱۸۴۴۹۷۶ صادره از نهاوند فرزند جمشید در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۶۷۴/۸۲ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت به طرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۳۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کارگران به ش. ش ۶۹۳ و به ش. م ۳۹۶۱۸۴۴۹۷۶ صادره از نهاوند فرزند جمشید در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۵۹۴۷/۸۶ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت به طرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کارگران به ش. ش ۶۹۳ و به ش. م ۳۹۶۱۸۴۴۹۷۶ صادره از نهاوند فرزند جمشید در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۶۵۳۶/۸۴ مترمربع در فیروزان جاده کرمانشاه محل کمپ سابق (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کارگران به ش. ش ۶۹۳ و به ش. م ۳۹۶۱۸۴۴۹۷۶ صادره از نهاوند فرزند جمشید در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۰۲۸/۳۴ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت به طرف چشمه ماهی (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی علی مراد و امیرخان خزائی)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۳۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کارگران به ش. ش ۶۹۳ و به ش. م ۳۹۶۱۸۴۴۹۷۶ صادره از نهاوند فرزند جمشید در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۴۳۹ مترمربع در فیروزان (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)

قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۶- اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۷۱۳

حمیدرضا حجتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۳۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه خزلی به ش. ش ۳۶۶ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۳۱۵۹ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۴۳۹ مترمربع در فیروزان (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه خزلی به ش. ش ۳۶۶ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۳۱۵۹ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۰۲۸/۳۴ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت به طرف چشمه ماهی (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی علی مراد و امیرخان خزائی)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه خزلی به ش. ش ۳۶۶ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۳۱۵۹ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۶۵۳۶/۸۴ مترمربع در فیروزان جاده کرمانشاه محل کمپ سابق (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه خزلی به ش. ش ۳۶۶ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۳۱۵۹ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۵۹۴۷/۸۶ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت بطرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۳۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۳۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه خزلی به ش. ش ۳۶۶ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۳۱۵۹ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۶۷۴/۸۲ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت بطرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)

قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۶- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۷۱۲

حمیدرضا حجتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ و رای اصلاحی صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۹۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۱۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف الله خزلی به ش. ش ۳۲۹ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۲۷۸۰ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۴۳۹ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت بطرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۱۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف الله خزلی به ش. ش ۳۲۹ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۲۷۸۰ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۰۲۸/۳۴ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت بطرف چشمه ماهی (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی علی مراد و امیرخان خزائی)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف الله خزلی به ش. ش ۳۲۹ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۲۷۸۰ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۶۵۳۶/۸۴ مترمربع در فیروزان جاده کرمانشاه محل کمپ سابق (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی علی مراد و امیرخان خزائی)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۱۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف الله خزلی به ش. ش ۳۲۹ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۲۷۸۰ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۵۹۴۷/۸۶ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت بطرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)
- برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۴۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف الله خزلی به ش. ش ۳۲۹ و به ش. م ۳۹۶۰۵۶۲۷۸۰ صادره از نهاوند فرزند صحبت اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۶۷۴/۸۲ مترمربع در فیروزان جاده آسفالت بطرف چشمه ماهی جنب ایستگاه گاز (حقوق ارتفاقی ندارند و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالکان رسمی قاسم و علی اصغر و سلطانعلی و محمدکریم شهرت همگی خزائی و خدامراد کلهر و علی حسین خوشرو)

قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۶- اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

م الف ۲۷۱۱

حمیدرضا حجتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي واراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

از طرف هيات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاك زابل تصرفات مالكانه اشخاص مشروحه ذيل كه از بخشهاي هفتگانه سيستان مورد تاييد قرار گرفته كه بر طبق قانون فوق الذكر آگهي مي شود.

۱-خانم حواسنجولي به شناسنامه شماره ۳۳۶ كدملي ۳۶۷۲۰۶۷۹۳۸ صادره زابل فرزند شيرمحمد به صورت ششدانگ يك باب منزل به مساحت ۷۱۵/۸۴ متر مربع پلاك شماره ۹۹۱ فرعي از ۱- اصلي واقع در سيستان و بلوچستان بخش دو سيستان شهرستان زابل حسين آباد كوچه ۷ دبيرستان فرهنگيان واگذاري طبق سند عادي از محمدعلي عسكري صفحه اول دفتر ۹۸ طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۳۰۱

۲-آقاي علي غني مدبر به شناسنامه شماره ۶۵۶ كد ملي ۳۶۷۰۸۲۵۱۷۷ صادره زابل فرزند نجف به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۴۶۶۲/۵ متر مربع پلاك شماره ۵۹۷ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از جان بي بي ميرحقوق ارتفاقي: با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ كلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۷۷

۳- آقاي منصور ملائي به شناسنامه شماره ۱۰۲۸ كد ملي ۳۶۷۰۷۱۰۹۷۳ صادره زابل فرزند غلامحسين به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۴۳۳۹/۰۷ متر مربع پلاك شماره ۹۶۹ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از مالكيت عبدالله هفتاد ملائي و غلامحسين هفتاد ملائي حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۷-۱۴۰۳/۱۲/۱۹ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۸۴

۴- آقاي منصور ملائي به شناسنامه شماره ۱۰۲۸ كد ملي ۳۶۷۰۷۱۰۹۷۳ صادره زابل فرزند غلامحسين به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۸۸۹/۴۶ متر مربع پلاك شماره ۷۹۹ فرعي از ۶-اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از عبدالله هفتاد ملائي و غلامحسين هفتاد ملائي حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۷۹

۵- آقاي منصور ملائي به شناسنامه شماره ۱۰۲۸ كد ملي ۳۶۷۰۷۱۰۹۷۳ صادره زابل فرزند غلامحسين به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۴۵۳/۲۴ متر مربع پلاك شماره ۸۱۰ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از مالكيت غلام حسين هفتاد ملائي و غلامحسين هفتاد ملائي حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۳۵-۱۴۰۳/۱۲/۱۹ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۸۵

۶- آقاي رضا نخعي زينلي به شناسنامه شماره ۹۳۷ كد ملي ۳۶۷۰۷۱۰۰۵۱ صادره از زابل فرزند علي به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۷۰۹/۰۹ متر مربع پلاك شماره ۸۷۸ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از علي نخعي زينلي حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۱۹-۱۴۰۳/۱۲/۱۹ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۹۷

۷- آقاي رضا نخعي زينلي به شناسنامه شماره ۹۳۷ كد ملي ۳۶۷۰۷۱۰۰۵۱ صادره از زابل فرزند علي به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۹۲۷/۰۲ متر مربع پلاك شماره ۸۷۸ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از علي نخعي زينلي حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ طبق راي به شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۹۸

۸- آقاي رضا نخعي زينلي به شناسنامه شماره ۹۳۷ كد ملي ۳۶۷۰۷۱۰۰۵۱ صادره از زابل فرزند علي به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۹۱۰/۴۸ متر مربع پلاك شماره ۸۷۸ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از علي نخعي زينلي حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ طبق راي به شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۹۹

۹- آقاي محمد غني مدبر به شناسنامه شماره ۱۰۶۹ كد ملي ۳۶۷۰۸۲۸۹۷۴ صادره زابل فرزند نجف به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۲۰۵/۷۳ متر مربع پلاك شماره ۸۵۳ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از عيسي محمودزاده حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ طبق راي به شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۸۹

۱۰- آقاي محمد غني مدبر به شناسنامه شماره ۱۰۶۹ كد ملي ۳۶۷۰۸۲۸۹۷۴ صادره زابل فرزند نجف به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۰۴۸/۸۸ متر مربع پلاك شماره ۸۵۳ فرعي از ۶- اصلي واقع در بخش دو سيستان شهرستان نيمروز اراضي روستاي قائم آباد واگذاري طبق سند عادي از عيسي محمودزاده حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۸۳

۱۱- آقاي هاشم كيخا به شناسنامه شماره ۵۷۲۹ كد ملي ۳۶۲۰۳۲۶۶۸۱ صادره زاهدان فرزند حسن به صورت ششدانگ اعيان يكباب منزل به مساحت ۲۱۷/۵۳ مترمربع پلاك شماره ۱۷۰۹- اصلي واقع در سيستان وبلوچستان بخش يك سيستان شهرستان زابل كوچه ۷ منشعبه از خيابان سام شرقي موروثي و واگذاري طبق سند عادي از وراث حسن كهخاي پلاسي طبق حصروراثت ۹۶۰۹۹۷۹۵۰۲۱۰۰۰۶۷ شوراي حل اختلاف شعبه يك زابل موضوع سند قطعي ۲۲۸۸۳ مورخ ۱۳۶۶/۵/۱۲ دفترخانه دو زابل طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۷۱

۱۲- آقاي محمدرضا كوچك زائي به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۱۸۷۵۹۳ كد ملي ۳۶۶۰۱۸۷۵۹۳ صادره زابل فرزند اصغر ششدانگ يك باب منزل به مساحت ۱۵۸/۸۸ مترمربع پلاك شماره ۲۶۳ فرعي از ۱- اصلي واقع در سيستان و بلوچستان بخش دو سيستان شهرستان زابل بلوار شهيد حيدر شهركي - حيدري شهركي ۱۶ مالكيت مشاعي متقاضي به شماره الكترونيكي ۱۴۰۳۲۰۳۲۲۰۰۷۴۲۵ طبق راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۶۰

۱۳- آقاي عباس فرازي نژاد به شناسنامه شماره ۱۲۴ كد ملي ۳۶۷۳۴۴۱۴۹۳ صادره زابل فرزند غلامرضا به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۸۱۷/۴۷ مترمربع پلاك شماره ۸۷۷ فرعي از ۹- اصلي واقع در سيستان و بلوچستان بخش دو شهرستان زابل اراضي بالاخانه جاده بنجار به زابل مالكيت مشاعي متقاضي موضوع سند قطعي ۵۹۶۶۶ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۹ دفترخانه ۲۷ زابل حقوق ارتفاقي : با حق استفاده از مقررات قانون توزيع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملي شدن آن طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۸۸

۱۴- آقاي مصطفي سليمي به شناسنامه شماره ۷۳۵ كد ملي ۳۶۷۳۵۳۳۳۴۷ صادره زابل فرزند براتعلي به صورت ششدانگ يك باب منزل به مساحت ۱۹۲/۳۲ متر مربع پلاك شماره ۱۰۹۲ فرعي از ۱- اصلي واقع در سيستان و بلوچستان بخش دو سيستان شهرستان زابل خيابان آيت الله بختياري ۸ مالكيت مشاعي متقاضي موضوع سند قطعي ۵۶۷۴۷ مورخ ۱۳۹۵/۶/۳ دفترخانه ۲۷ زابل صفحه ۲۵۰ دفتر ۲۹ طبق راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ كلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۰۱

۱۵- خانم حليمه سنجراني به شناسنامه شماره ۲ كد ملي ۵۳۳۹۸۵۳۸۰۸ صادره زهك فرزند خدامراد به صورت ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۷۷ فرعي از ۱- اصلي واقع در سيستان و بلوچستان بخش دو سيستان شهرستان زابل جاده زابل به بنجار و اگذاري طبق سند عادي از غلامعلي رنجبر حيدري صفحه ۴۹ دفتر ۴۱ طبقه راي به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۴۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ كلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۴۹

برابر آراء صادره هيات اول قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي زابل تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضيان محرز گرديده است لذا مشخصات متقاضيان و املاك مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ در روزنامه كثيرالانتشار آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص به صدور سند مالكيت متقاضيان اعتراض داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره ثبت اسناد و املاك زابل تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايند بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۲/۶

تاريخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۲۸

م الف ۲۹

ثبت اسناد و املاك زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدسکینه بیگم بلادپور فرزند سید محمد به ش. ش ۳۶۲ و کدملی ۱۸۶۰۹۵۳۶۵۴ صادره از بهبهان نسبت به ۷۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی مهدی معمار بهبهانی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

م الف ۸/۹۹

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد اسماعیل سنا فرزند غلام حسین به ش. ش ۱۰۴ و کدملی ۱۸۶۱۲۹۵۴۸۰ صادره از بهبهان نسبت به ۲۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی مهدی معمار بهبهانی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

م الف ۸/۱۰۰

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهناز خواجه ئیان فرزند ابراهیم به ش. ش ۲ و ش. م ۳۵۰۱۳۴۵۹۷۶ صادره از بوشهر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۰۵/۲۹ مترمربع پلاک ۲۱۳۷۲ فرعی از ۱۳۷۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۹۴/۱۳۷۶۸ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

م الف ۲۸۳

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۱۰۳۲۹ به تاریخ ۱۴۰۳/۸/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زاهده قلعه جوجهری به ش. ش ۲۵۶ کدملی ۲۷۵۲۸۴۹۰۳۶ صادره از ارومیه فرزند رحمن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶/۰۵ مترمربع در پلاک ۵۵۷۳ فرعی از باقیمانده پلاک ۱۰۴ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر از مالکیت آقای مدیر مرادی قشلاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۲

علی پیران

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت اله ویردی جهانشاهلو فرزند موسی به ش. م ۴۲۸۲۰۰۱۹۳۳ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴۲/۰۳ مترمربع به پلاک فرعی ۴۰ از ۲۱۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در بهمن برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۶۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدجلال الدین حسینی به وکالت از طرف مجتبی حاج رضا بیگی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۳۷ رفسنجان مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۸۳۹ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی بخش ۹ کرمان بنام مجتبی حاج رضا بیگی صادر و تسلیم شده و در حال حاضر به علت جابجایی مفقود شده است. لذا وفق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخص مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم وصول اعتراض و خواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی المثنی پلاک ۷۰۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مراد چهرازی فرزند قربان با ارائه دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است سند مالکیت تک برگ سیزده حبه و یک یازدهم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی هفتصد و یک فرعی از یکصد و هشتاد و دو اصلی واقع در بروجن که به نام آقای مراد چهرازی فرزند قربان ثبت و سند مالکیت به شماره ۸۸۳۶۹۸ سری ه سال ۱۴۰۰ به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۱۴۰۰۰۳۰۰۳۴۷۶ صادر گردیده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

رسول تعمیدی

آگهی مزایده اتومبیل پراید جی تی ایکس آی به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۷-۲۶۷ ب ۸۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۷۶ اجرای اسناد رسمی ثبت خوی یک دستگاه اتومبیل پراید جی تی ایکس آی به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۷-۲۶۷ ب ۸۱ مدل ۱۳۸۸ رنگ خاکستری نوک مدادی به شماره موتور ۳۰۶۴۸۰۶ و به شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۸۰۲۱۵۲۲ در محل پارکینگ حمایت شهرستان خوی (جاده قدیم چاپپاره) متوقف گردیده است. خودروی مذکور فاقد بیمه شخص ثالث می باشد. شرح وضعیت برابر گزارش کارشناس خودرو سالم و آماده به کار گلگیر جلو راست رنگ دور گلگیر عقب چپ پوسیده درب و بدنه دارای خوردگی های جزئی نیاز به صافکاری و نقاشی دارد. سقف صافکاری بدون رنگ سپرها سالم شیشه جلو دارای ترک لاستیکهای عقب مستعمل زیر ۵۰ درصد و جلو ۹۰ درصد روکش و صندلی ها سالم موتور و گیربکس سالم و آماده بکار چراغها سالم فاقد ضبط صوت و اصالت ارکان مورد تائید می باشد. کارکرد ۱۸۰۵۴۲ کیلومتر که طبق نظر کارشناس رسمی خودرو مذکور به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده مزایده خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ در محل پارکینگ حمایت از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده خودرو به شماره انتظامی ایران ۳۷-۲۶۷ ب ۸۱ از مبلغ یک میلیارد و پانصد میلیون ریال (۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی ها در صورتی که مورد مزایده دارای آن باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارایی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد. این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود مزایده روز بعد از تعطیلی تجدید خواهد شد.

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-محبوب نقی لو