پیامدهای تعطیلی خودخواسته کمپین معلولان و چالش‌های پیش‌رو

صدای معلولان باید بیشتر شنیده شود

گروه اجتماعی

شکل‌گیری کمپین‌های حمایت از حقوق معلولان که معمولا خودافرادارای معلولیت، هسته مرکزی شکل‌گیری آن‌ها را می‌سازند، به‌عنوان یکی از قدیمی‌ترین کمپین‌های اجتماعی جهان، به‌خودی‌خود بیان معناست که سازمان‌های دولتی و نهادهای خصوصی جامعه، جوابگوی نیازهای معلولان نبوده‌اند. در چنین شرایطی این خود معلولان هستند که برای رساندن صدای خود به گوش جامعه، کمپین‌هایی را به وجود می‌آورند. در ایران نیز تاکنون چندین نهاد غیردولتی در این زمینه تأسیس شده و اقدامات آنان در راه آشنا کردن مردم با حق و حقوق معلولین ستودنی است. دستاورد این نهادهای مدنی هرچند به دلیل موانع و کمبود حمایت دولتی محدود است اما گام‌های بزرگی در این مسیر برداشته شده، که تصویب لایحه حمایت از حقوق معلولان در سال ۱۳۹۶ و اختصاص بودجه دولتی برای نخستین بار به این قانون از جمله این مواردست. همچنین از طریق شکایت‌های جمعی به دیوان عدالت اداری، حقوق معوقه بسیاری از معلولان از سال ۱۳۹۷ به نتیجه رسیده است. علاوه بر این، نهادهای مدنی با انتشار گزارش‌های مستند از نقض حقوق معلولان در مراکز نگهداری و تبعیض‌های شغلی، نقش مؤثری در جلب توجه رسانه‌ها و افکار عمومی ایفا نموده‌اند.

دستاوردها کم نبوده است

کمپین حمایت از حقوق معلولان، یکی از نهادهای مدنی است که به مدت ۹ سال حقوق افراد دارای معلولیت را پیگیری کرده و اخیرا به دلیل کم توجهی مسئولان و حجم مطالبات برزمین مانده، فعالیت خود را متوقف کرده است. اقدامی که از سوی برخی از فعالان حوزه معلولیت با انتقاد مواجه شده، چراکه به زعم آنان مسیر مطالبه‌گری، پرنشیب و فراز است و نباید ناامید شد. بنا بر اظهارات صریح سهیل معینی، مدیرعامل انجمن یاور، «تعطیلی خود خواسته کمپین حمایت از حقوق معلولان به معنای پایان یک کارزار نیست. اگرچه این کمپین با انتشار گزارش‌های مستند از کمبودهای حمایتی، نقش بازدارنده مهمی ایفا کرده اما نبود این نهاد مستقل، باعث نخواهد شد که مشکلاتی مانند عدم اجرای قوانین حمایتی از چشم رسانه‌ها و دیگر نهادهای مدنی دور بماند. کما اینکه دستاورد نهادهای مدنی کم نبوده است، اگرچه میزان این دستاوردها متناسب با انتظارات جامعه هدف و عمق نیازهایشان نبوده اما این فقط شامل جامعه معلولان نمی‌شود. بسیاری از گروه‌های اجتماعی چنین وضعیتی دارند. با توجه به شرایط خاص کشور، تمامی گروه‌های اجتماعی در حد توان خود تلاش می‌کنند که به حقوق بیشتری دست یابند، افراد معلول هم از این قاعده مستثنا نیستند.»

بهروز مروتی، مدیر کمپین حمایت از حقوق معلولان این موارد را انکار نمی‌کند. او به رسانه‌ها می‌گوید: «طی سالیان اخیر کم اعتنایی به مطالبات معلولان، منجر به کاهش انگیزه در جامعه هدف شد، به‌طوری که مشارکت در تجمعات و فعالیت‌های اعتراضی به حداقل رسید. از سوی دیگر، کمبود منابع مالی و عدم حمایت نهادهای مرتبط، فشار مضاعفی بر دوش اعضای کمپین وارد کرد، چراکه هزینه‌های عملیاتی عمدتا از طریق کمک‌های شخصی معلولان تأمین می‌شد و ادامه این روند ناممکن بود. عامل دیگر تعطیلی، عدم همراهی تشکل‌ها و سازمان‌های مرتبط با معلولان بود. بسیاری از این نهادها به جای حمایت از کمپین، به دلیل انتقادات آن به عملکردشان، نه تنها همکاری نکردند، بلکه گاه مانع تراشی نیز کردند. این انفعال و کارشکنی، فضایی از ناروای اجتماعی برای کمپین ایجاد کرد. همچنین، با وجود موفقیت‌هایی مانند احقاق حقوق برخی معلولان از طریق دیوان عدالت اداری، نبود پشتوانه مردمی و رسانه‌ای قوی باعث شد تلاش‌های کمپین به نتیجه پایدار نرسد. در نهایت، ترکیب این عوامل موجب شد که این نهاد مدنی پس از نزدیک به یک دهه فعالیت، راهی جز تعطیلی نداشته باشد.»

عدم اجرای کامل ماده ۲۷ دلسردمان کرده است

مروتی در گفت‌وگو با «رسالت» هم دلایل این مسئله را تشریح کرده و در این باره عنوان می‌کند: «بررسی وضعیت معلولان نشان می‌دهد نهادهایی که به حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت می‌پردازند، کارا و گسترده شده‌اند، فعالیت آنان در ارتقای کیفیت زندگی معلولان تأثیرات بسزایی داشته است. اگرچه معلولان در جامعه امروزی دچار مشکلات و سختی‌های فراوانی هستند ولی تا پیش از این در وضعیت مناسبی به سر نمی‌بردند. حال و روز امروز شان به هیچ وجه با گذشته قابل قیاس نیست و این ثمره فعالیت نهادهای مدنی است، اما در سالیان اخیر به دلیل شرایط خاص کشور، میزان تحقق مطالبات، مبتنی بر انتظارات جامعه هدف نبوده و همین موضوع باعث دلسری شده و کمپین نیز فعالیت خود را به این خاطر متوقف کرده است. از سال ۹۷ که قانون حمایت از حقوق معلولان برای اجرا ابلاغ شد، بارها با مسئولان مربوطه مکاتبه و ده‌ها تجمع اعتراضی نیز برگزار کردیم، اما با رفتن و آمدن سه دولت، علیرغم سر دادن وعده‌های حمایتی مبنی بر اعطای فرصت‌های برابر و ایجاد عدالت اجتماعی؛ احساس کردیم افراد دارای معلولیت کمتر در اولویت قرار دارند. حتی در لایحه بودجه ۱۴۰۴ نیز تغییری حاصل نشد. سال‌هاست تمام تمرکزمان معطوف بر اجرای کامل ماده ۲۷ است، اما از طریق جزء دوم بند پ تبصره ۱۲ قانون بودجه، دوباره این ماده به حاشیه رفت و همچنان نیازاره‌ای برای اجرای آن وجود ندارد. در نهایت زمینه دلسردی و سرخوردگی فعالان مدنی، از جمله کمپین حمایت از حقوق معلولان فراهم شد و اخیرا اعضای این کمپین با عدم شرکت در تجمعات به‌نوعی با مسئولان قهر کردند.»

میزان تحقق مطالبات کافی نیست

این فعال حوزه معلولین در ادامه تأکید می‌کند: «ما به این مسئله باور داریم که در مسیر پیگیری مطالبات جامعه هدف، اگر کمپین‌ها و فعالین مدنی دلسرد شده و کناره‌گیری کنند، هیچ مطالبه‌ای به ثمر نخواهد نشست. حتی احتمال دارد صدای معلولان کمتر به گوش جامعه و یا مسئولان برسد. در سالیان اخیر کمپین حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت توانست ابعاد مختلف نیازها و کاستی‌های جامعه هدف را در سطح رسانه‌ها منعکس کند. این انعکاس رسانه‌ای، واکنش مسئولان را درپی داشت و گورسوی امید افراد دارای معلولیت بود. اما از سوی دیگر علیرغم اطلاع رسانی و مطالبه‌گری‌های گسترده، میزان تحقق مطالبات گافی نبود. این کمپین مورد حمایت نهادهای دولتی و عمومی قرار نداشت و به سمت جمع‌آوری کمک‌های مردمی هم نرفت و تمامی اعضا از جیب خود هزینه و در مسیر احقاق حقوق حقه‌شان گام برداشتند. با توجه به اینکه همه ما دچار معلولیت و مشکلات معیشتی بوده و هستیم، تمرکز بر این فعالیت، ما را از کسب درآمد بازمی‌داشت. سرانجام پس از سال‌ها مطالبه‌گری در چارچوب قوانین و مقررات، به‌رغم کسب برخی از دستاوردها قادر به ادامه فعالیت نبودیم.»

مروتی خاطرنشان می‌کند که «این کمپین پس از تصویب لایحه حمایت از حقوق معلولان در سال ۱۳۹۶، برای اختصاص بودجه دولتی به این قانون با رئیس سازمان برنامه و بودجه وقت گفت‌وگو و ورایزنی کرد. اجرای ماده ۲۷ این قانون از دیگر مطالبات کمپین بود که از طریق شکایت‌های جمعی به دیوان عدالت اداری، حقوق معوقه بسیاری از معلولان از سال ۱۳۹۷ به نتیجه رسید. ما به دنبال این بودیم که قانون به‌صورت یکسان برای همه اجرا شده و تمامی افراد دارای معلولیت از مواهب آن بهره‌مند شوند، ولی متأسفانه دولت‌ها همواره کمبود بودجه را بهانه می‌کنند و این موضوع، انگیزه ما را برای پیگیری مطالبات کاهش داد. البته انتظار داشتیم که جامعه معلولان نیز از کمپین حمایت کرده و مطالبه‌گر باشند، اما به دلیل شرایط خاصی که دارند به تدریج کم انگیزه شدند. اگر آن عزم و اراده‌ای که برای مطالبه‌گری در مورد تصویب قانون حمایت از حقوق معلولان وجود داشت، در پیگیری اجرای مفاد این قانون نیز حاکم بود، قطعا به نتایج خوبی می‌رسیدیم. متأسفانه پس از تصویب لایحه و ابلاغ قانون، جامعه معلولان به دلیل مغفول ماندن بسیاری از بخش‌های این قانون سرخورده شدند. به مرور چنین تصوری در ما ایجاد شد که هرچه بیشتر می‌دویم و پیگیری می‌کنیم، کمتر به حقمان می‌رسیم، بنابراین تصمیم گرفتیم کمپین را تعطیل کنیم.»

تعطیلی کمپین حمایت از معلولان به معنای پایان یک کارزار نیست

سهیل معینی، مدیرعامل انجمن یاور معتقد است که در حرکت‌های مدنی به‌منظور احقاق حق جامعه هدف، خستگی و ناامیدی معنایی ندارد. این فعال حوزه معلولان در گفت‌وگو با «رسالت» عنوان می‌کند: «تعطیلی کمپین حمایت از معلولان به معنای پایان یک کارزار نیست. اگرچه این کمپین با انتشار گزارش‌های مستند از کمبودهای حمایتی، نقش بازدارنده مهمی ایفا کرده اما نبود این نهاد مستقل، باعث نخواهد شد که مشکلاتی مانند عدم اجرای قوانین حمایتی از چشم رسانه‌ها و دیگر نهادهای مدنی دور بماند. اغلب این نهادها همچنان با انتشار گزارش‌های مستند، پیگیر وضعیت مطالبات جامعه معلولان خواهند بود. در این مسیر تحت هیچ شرایطی نباید از پیگیری مطالبات جامعه هدف دلسرد و ناامید شد. طبیعتا وقتی مشکلی وجود دارد، حرکت جامعه مدنی معنا پیدا می‌کند، اگر قرار باشد همه چیز در سر جای خود باشد، دیگر به حرکت و جنبش نیازی نیست، در نتیجه استدلال‌هایی مبنی بر کاهش انگیزه و یا دلسردی را متوجه نمی‌شوم. بسیاری از ماسال‌هاست به‌عنوان فعالان حقوق مدنی، برای رفع موانع و مشکلات تلاش کرده‌ایم. بر هیچ کس نقش انجمن ما (یاور) در تصویب قانون حمایت از حقوق معلولان پوشیده نیست، این انجمن چنین قانونی را پیشنهاد داد و خودم شخصا مسئولیت کمیته تدوین را بر عهده گرفتم. پس از آن، بهزیستی پشت این قانون قرار گرفت و با تلاش‌های ما در سال ۸۳ به تصویب رسید. در سال‌های بعد نیز اجرای این قانون مورد پیگیری قرار گرفت و پس از مدتی به این نتیجه رسیدیم که باتوجه به تغییر و تحولات رخ داده، این قانون به اصلاحاتی نیاز دارد و باید متممی داشته باشد، که درنهایت به تصویب قانون سال ۹۶ منجر شد. بنابراین اگر مورد کمپین حمایت از حقوق معلولان این گونه نبوده و آن‌ها همواره روش اعتراض به شکل مستقیم را پی گرفته‌اند. هیچ اشکالی ندارد که معلولان برای رسیدن به حق خود، درچارچوب قانون از روش‌هایی نظیر تحصن و راهپیمایی استفاده کنند، اما در اتخاذ چنین روش‌هایی اگر به صورت افراطی عمل شود، میزان اثرگذاری آن کاهش می‌یابد. اعضای کمپین حمایت از حقوق معلولان بارها برای تحقق ماده ۲۷ قانون، تجمعات اعتراضی برگزار کردند، ما نیز به دنبال تحقق این ماده بوده و هستیم و باور داریم که همانند بسیاری از کشورهای توسعه یافته، افراد معلول فاقد شغل و درآمد باید از سوی دولت به لحاظ مالی تأمین باشند و به جای پرداخت کمک هزینه، حق معیشت به آنان تعلق بگیرد. بسیار تلاش کردیم تا دولت وقت این موضوع را به تصویب برساند و اجرای آن نیز همواره از خواسته‌ها و مطالبات‌مان بوده است، اما شرایط کلی کشور در یک دهه اخیر بسیار سخت بوده است. بارها عنوان کرده‌ایم که وقتی دولت به ۶۰ تا ۷۰ میلیون نفر از جمعیت کشور یارانه می‌دهد، سایر گروه‌های اجتماعی نظیر معلولان در اولویت نخواهند بود. در بسیاری از کشورهای توسعه یافته، یارانه به گروه‌های خاصی تعلق می‌گیرد. به‌عنوان مثال برای معلولانی که قادر به کار کردن نیستند، یا برای سالمندانی که فاقد درآمدند و برای گروه‌های آسیب دیده اجتماعی که فاقد توانی برای کار کردن‌اند، اما متأسفانه در سالیان اخیر به‌دلیل افت شرایط اقتصادی کشور و مسئله تحریم‌ها، سطح زندگی بسیاری از گروه‌های اجتماعی پایین آمده، از این رو در بسیاری از موارد اولویت دولت‌ها مسائل دیگری بوده است.»

حق نداریم ناامید شویم

مدیرعامل انجمن یاور به اظهاراتش این نکته را اضافه می‌کند که «وقتی برتعداد افراد یارانه بگیر افزوده می‌شود، عملا منابع بودجه‌ای برای کمک به چند میلیون معلول کافی نخواهد بود. البته ماده ۲۷ شامل همه معلولان نمی‌شود، بلکه شامل معلولان فاقد شغل و درآمد است. به همین علت معتقدم که مشکل ما قانون نیست و اتفاقا دولت متعهد است ماده ۲۷ را اجرا کند، اما باید منابع مالی را به گونه‌ای مدیریت کرد که اولویت‌ها رعایت شود. کمپین حمایت از معلولان برای احقاق این حق، مستمرا در خیابان اعتراض کرده‌اند، البته این روش غلط نیست و به هرحال صدای معلولان را به گوش مسئولان رسانده، اما به نظرمی‌رسد که در برخی مواقع به صورت افراطی از این روش استفاده شده است و به همین دلیل در سالیان اخیر مسئولان نسبت به این موضوع بی‌تفاوت شدند و این بی‌تفاوتی، ناامیدی معلولان را به دنبال داشته است. با این حال صرف نظر از روش‌های متفاوت، هیچ‌یک از ما حق نداریم ناامید شویم و تصور نمی‌کنم با توقف فعالیت یک کمپین و یا دلسردی برخی از گروه‌های مدافع حقوق معلولان در پیگیری مطالبات جامعه هدف خود، صدای معلولان خاموش شود. بسیاری از انجیوها همچنان مطالبه‌گرند و به روش‌های مختلف، حقوق معلولان را پیگیری می‌کنند. واقعیت این است که چنین راهی ادامه دارد و تا حصول حقوق حقه افراد دارای معلولیت باید تلاش کرد. البته دلسردی و ناامیدی هم در این مسیر وجود دارد و گاهی تصور می‌کنیم متناسب با تلاش‌هایمان به خواسته‌هایمان نمی‌رسیم، و یا انگیزه‌هایمان بازتجدید نمی‌شود.

در بسیاری از مواقع به در بسته می‌خوریم و شاهد بهبود محسوسی در وضعیت زندگی افراد معلول نیستیم ولی این را هم انکار نمی‌کنیم که دستاوردهایی داشته‌ایم و نزدیک بیست سال است که در گیر قانونگذاری به نفع جامعه معلولان و پیگیر اجرای آن بوده‌ایم. اگر قرار بود از مطالبه‌گری دست بکشیم، کوچک‌ترین تحولی هم در زندگی معلولان رخ نمی‌داد. فراموش نکنیم مطالبه‌گری‌ها باعث شد تا نیاز جامعه معلولان به حقوق تبدیل شود و این چیز کمی نیست. البته منکر نمی‌شویم که دستاوردهایمان متناسب با انتظارات جامعه هدف و عمق نیازهایشان نبوده است و این هم فقط شامل جامعه معلولان نمی‌شود. بسیاری از گروه‌های اجتماعی نظیر معلمان و بازنشستگان چنین وضعیتی دارند. باتوجه به شرایط خاص کشور، تمامی گروه‌های اجتماعی در حد توان خود تلاش می‌کنند که به حقوق بیشتری دست پیدا کنند. افراد معلول هم از این قاعده مستثنا نیستند.»

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان گمیشان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی به شرح ذیل محرز گردیده لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت محل تسلیم و پس از انقضاء مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت و ارائه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱) آقای نورمحمد نافعی فرزند نورقلیچ شانسانه ۴۱۸ و کد ملی ۴۹۷۹۰۴۸۴۷۱ صادره آق قلا مبنی بر صدور سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع جزء قسمتی از شش دانگ پلاک ۷۵۰ فرعی از ۲۵ - اصلی بخش ده منطقه ۲ سندرج جزء ذیل ثبتی زارعانه شماره ۲۶۳۱۴ مورخ ۱۳۵۱/۳/۱۵ دفتر ۱۰ سندرج بنام آقایان و بانوان محمد واحمد و صغری و فاطمه و رابعه شهرت فتحی و رحیمیان

اقدام کننده: صلاح الدین شاهرودی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷ م الف: ۵۷۲۱

هیوا احمدیان

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سندرج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه از تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجاهد شریفات فرزند حاتم به ش. ش ۵۹۹ صادره از آغاجاری در یکباب ساختمان به مساحت ۴۷۰/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در امیدیه علی آباد و بروی ساختمان شهرداری خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا شریفات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک امیدیه مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن انگالی زاده فرزند اله کرم به ش. ش ۶۲۴ و ش. م ۳۵۰۱۱۸۴۸۱۶ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۹۷/۴۹ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۱۲۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۳۸۲-۱۴۰۳/۱۰/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بهنام ولی پور فرزند شمسعلی به ش. ش ۲۵۸ و ش. م ۲۹۷۲۲۸۹۱۷۱ صادره از میانداب در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۳/۶۴ مترمربع پلاک ۲۶۰۴/۱ فرعی از ۲۲۶۰ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷ م الف ۹۱

شکراله س‌عادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

برابر رای شماره ۸۸۸۲-۱۴۰۳/۱۱/۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد زحمتکش علی آباد فرزند رمضان به ش. ش ۲ و ش. م ۲۹۹۲۴۳۴۳۵۴ صادره از کرمان در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۵/۲۵ مترمربع پلاک ۴۲۴ فرعی از ۲۰۹۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۹۶/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷ م الف ۹۵

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

برابر رای شماره ۷۵۳۴-۱۴۰۳/۱۰/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم نجات فرزند محمدابراهیم به ش. ش ۱۷۲۶ و ش. م ۲۵۷۰۶۷۶۴۶ صادره از فسا در قسمتی از شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۵/۲۵۶ مترمربع پلاک ۴۲۴ فرعی از ۲۰۹۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۰۹۶/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷ م الف ۲۰۵۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۳۸۲-۱۴۰۳/۱۰/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم نجات فرزند محمدابراهیم به ش. ش ۱۷۲۶ و ش. م ۲۵۷۰۶۷۶۴۶ صادره از فسا در قسمتی از شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۵/۲۵۶ مترمربع پلاک ۴۲۴ فرعی از ۲۰۹۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۰۹۶/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷ م الف ۱۰۹

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۷۲-۱۴۰۳/۹/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن انگالی زاده فرزند اله کرم به ش. ش ۶۲۴ و ش. م ۳۵۰۱۱۸۴۸۱۶ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۹۷/۴۹ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۱۲۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷ م الف ۹۵

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۹۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فیروزه یازکی طرودی فرزند محمد علی ش. ش ۹۳۳ صادره از دماوند در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۷۲/۰۹ مترمربع مشاع از ۳۱۴/۳۹ مترمربع شش دانگ پلاک شماره ۳۱۸ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در طرود انتقالی مع الواسطه از یعقوبعلی باهو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دماوند مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۲/۷

عبدالحمید توانی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدینوسیله مشخصات املاک و تصرفات به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج مراجعه و اعتراض خود را به اجرای ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مالکیت برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**۱- شماره پرونده ۱۴۰۲۰۳۱۰۰۰۰