رسالت
سال چهلم ■
شماره ۱۱۱۲۵ ■
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۷۰۰۰۲۰۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد براهوئی به ش.ش ۵۳۳۰۰۲۵۴۳۵ کدملی ۵۳۳۰۰۲۵۴۳۵ صادره از مرکزی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۰۰/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۷-فرعی از ۱۵ اصلی واقع در سیستان وبلوچستان زهک-اراضی کفتارگی از بخش ۵ خریداری از ورثه مالک رسمی آقای شادی ناروئی دهنو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹
م الف ۳۳

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر براینکه تحدید حدود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از ۲۵ اصلی کرگان واقع در بخش ۳ اردبیل تحدید حدود روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۷

آقای مهدی ابول زاده خلیل آباد به شناسه ملی ۱۴۵۰۵۰۱۵۸۳ فرزند صیاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۵۳۲ فرعی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل به مساحت های ۱۷۰۸۸/۴۸ مترمربع

برابر آراء هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تائید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است. فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین ومجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک اردبیل-رضا احمدیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی خانم زهرا آقاحسینی فرزند نورالله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۸۶ فرعی واقع در سفیددشت مزرعه فتح آباد پلاک ۵۰۰-اصلی بخش ده ثبتی را تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و باعنایت به اینکه پلاک ۵۰۰-اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۳/۵ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض بایستی ظرف مدت سی (۳۰) روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن-رسول تعمیدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۷۱۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳-۰۸۲۳-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه علی زاده فرزند ناصر به ش.ش ۳۸۷۴۴۴۶۱۳۱ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۲/۰۲ مترمربع از پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (پشت ایستگاه راه آهن) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد واملاک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا کاظمی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان خانه به مساحت ۳۰۰/۵۰ مترمربع به پلاک ۱۶ فرعی از ۹۲۷-اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به شماره ورقه مالکیت ۶۴۰۳۲۹ ج ۱۴۰۲ بنام رضا کاظمی فرزند مشدبردی به شماره الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۹۰۰ ثبت وصادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۸۶۰۷

رضا سارانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۹۴۵ فرعی از ۱۹۰ اصلی واقع در قریه خسبان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای هدایت اله یزدانی ذیل وارده ۳۰۰۰۴۴۰-۱۴۰۴/۱/۳۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد شهرستان طالقان-ایمان هادی پور

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمیه عیدوزهی به ش.م ۳۵۸۰۴۳۶۹۹۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۸۴۶۲ سری ب سال ۹۵ ششدانگ خانه دارای پلاک ۱۸۸۱ فرعی از ۴۱۵- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۹۵۵ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۹۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مرکز تحقیقات کشاورزی دانشگاه زابل به مساحت ۲۰۴۸۹۵/۲ مترمربع پلاک ۱۰۵ فرعی از ۳-اصلی واقع در بخش ۴ سیستان اراضی جزینک مورد تقاضای دانشگاه زابل تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۳/۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴
م الف ۹۲

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مرکز تحقیقات کشاورزی دانشگاه زابل به مساحت ۷۰۱۰۰۱/۰۳ مترمربع پلاک ۱۲۲۵ فرعی از ۹-اصلی واقع در بخش ۴ سیستان اراضی جزینک مورد تقاضای دانشگاه زابل تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۳/۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

م الف ۹۳-رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

دفتر ۲۳ ازدواج و ۳۳ طلاق شوشتر
سردفتر محمد طاهانسب
ریاست محترم شعبه ۵ دادگاه عمومی شهرستان شوشتر

درخصوص دادنامه قطعی شماره ۱۴۰۳۳۷۳۹۰۰۰۹۵۸۳۷۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۰ باتوجه به مجهول المکان بودن زوج آقای هادی باوی فرزند جابر به خواسته طلاق به درخواست زوجه خانم معصومه حمید فرزند محیسن طبق سند ازدواج شماره ۱۱۹۲۹ دفترخانه ۵۳ به عقد نکاح دائم زوج درآمده است و از این ازدواج هیچ فرزندی حاصل نشده است. باتوجه به مجهول المکان بودن زوج و نشر آگهی در روزنامه های کثیرالانتشار و سپری شدن مهلت قانونی و عدم مراجعه زوج درخواست معرفی نماینده جهت امضاء اسناد طلاق و همچنین جاری شدن صیغه طلاق را از دادگاه محترم داریم.

محمد طاهانسب
دفتر ۲۳ ازدواج و ۳۳ طلاق شهرستان شوشتر

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای علیرضا تاج الدین احد از وراث احمد تاج الدین مالک پلاک ثبتی ۳۰۱۳ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۱۱۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۱ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۹ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای سیدمحمدرضا دریاباری احد از وراث خدیجه حسین صراف از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰۸ فرعی از سنگ ۱۰۵ اصلی وشتان واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت وطول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۱ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۱ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای یعقوب اسلامی مالک پلاک ثبتی ۲۶۹۲ فرعی مجزی از ۲۲۲۳ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۹۷۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالرحیم ریگی به ش.م ۳۷۱۰۰۰۵۴۴۲ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۵۵۳۵۶ سری الف سال ۹۵ ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۴۲۰ فرعی از ۱۰۵۳-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت صفحه در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۳۰۹ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۰/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۹۸۶ ششدانگ یک دستگاه وانت شورولت به شماره پلاک ایران ۹۲-۴۹۵ ب۱۱ متعلق به خانم المیرا دورزاد که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدمیلیون تومان) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱-شماره پلاک انتظامی: ۹۲-۴۹۵ب۱۱، ۲- نوع و سیستم و تیپ: وانت شورولت ۳- مدل و رنگ: مدل ۱۹۹۲ رنگ قرمز ۴-شماره موتور: ۵۰۰۰۰۰۰،۵-شماره شاسی: ۱۵۴۴۱۹، ۶-وضعیت ظاهری واتاق: روئیت رنگ می باشد. ۷-موتور گیربکس و دیفرانسیل: سالم ۸-وضعیت شیشه ها: سالم ۹-وضعیت لاستیکها: ۷۰ درصد سلامت دارد. ۱۰-وضعیت بیمه نامه شخص ثالث: تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ اعتبار داشته است. ۱۱- هزینه جانبی: نیاز به چند لکه گیری اتاق دارد. ۱۲- خلافی خودرو: صفر می باشد. خودرو برابر نظر کارشناس دارای اصالت اتاق و موتور می باشد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۷ (بیست و هفتم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و چهار) واقع در پارکینگ اطمینان و کوثر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدمیلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. (طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می‌شود به بستانکار واگذار می‌شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ وشناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرصه مسکن

در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال بر مالکیت ثبتی می باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت آنها به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تائید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر ماهنشان پلاک ثبتی ۹۰- اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

۱-آقای علی آژند به ش.ش ۲۲۱۶ و ش.م ۵۶۰۹۸۴۰۱۸۱ ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۴۴۲۸ فرعی از ۹۰ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر ماهنشان به مساحت ۴۱/۳۴ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹

بهمن محمدی
معاون اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمود جعفری هرمزآبادی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۷۶ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۳۲ فرعی از ۱۹۵۱ اصلی بخش ۹ کرمان که بنامش صادر و تسلیم شده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود شده است. لذا وفق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مرتع پلاک ۲۳۷۸ فرعی از ۸۱۷ فرعی از ۲۳-اصلی واقع در بخش ۴ سقز که ذیل ثبت ۱۵۴۹ صفحه ۲۶۸ دفتر جلد ۱۰- داخلی بنام عرفان عارفی صادر و تسلیم گردیده است برابر وکالتنامه شماره ۱۴۱۳۴۷-۱۴۰۱/۶/۱۶ دفتر ۹ سقز خانم شادیه شالائی و سپس برابر سند قطعی شماره ۹۲۴۴۳-۸۵/۴/۲۸ دفتر ۹ سقز ششدانگ به خانم سیده فتحیه مهدوی انتقال قطعی گردیده است. با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۹ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۲۹۴۴۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۴ م الف ۱۳

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی اخطار

در اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۳۴۸۳۹۰۰۰۵۵۵۵۷۱۰ و گواهی قطعی ۳۰۱۱۹۷ شعبه سوم دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان سقز به علت مجهول المکان بودن زوج به آقای پرویز کریمی فرزند عبدالله ابلاغ می گردد جهت اجرای ثبت واقعه طلاق بائن همسرت بنام خانم فرشته معرفت فرزند محمد رئوف پس از رویت خود را به این دفترخانه معرفی نمایید. در غیر این صورت برابر مقررات طلاق ثبت می گردد. م الف ۱۴

سردفتر طلاق شماره ۱۰۱ شهرستان سقز
عثمان بارانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود غلامی به ش.م ۲۵۹۴۸۸۹۲۷۱ اصالتا باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۴۴۰۳۰۰۱۰۰۱ رمز تصدیق ۱۱۶۴۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ دفترخانه ۴ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره پلاک ۵۴۸۹ فرعی از ۵۰ اصلی قطعه ۲ طبقه ۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۴۱ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۵۲/۳۳ پنجاه و دو متر و سی و سه دسیمترمربع که مقدار ۳/۱۹ مترمربع آن بالکن است و دارای پارکینگ به شماره قطعه ۷ به مساحت ۱۱ مترمربع و انباری به شماره قطعه ۷ به مساحت ۲/۰۹ مترمربع دو متر و نه دسیمترمربع واقع در همکف می باشد ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۵۰۹ به شماره چاپی الف ۹۵-۵۴۷۴۸۰ بنام مسعود غلامی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است. لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و در غیر این صورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۲۱۳۳

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار-مهدی ناصری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۸۱۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ به کلاسه شماره ۱۴۰۳-۴۰۳۴-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صفی اله خدابنده لو فرزند غلامعلی به ش.ش ۳۷۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۷/۲۲ مترمربع پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر-جاده دانشگاه) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد واملاک

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۳۹۲۰۰۰۲۰۷۹۶۲۸ شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان گنبدکاووس
تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۳۰۳۳۹۰۰۰۵۳۲۵۶

خواهان: خانم عذرا الکزائی فرزند محمد به نشانی استان گلستان شهرستان گنبدکاووس-گنبدکاووس- فجر ۷ پ ۲۷

خوانده: آقای محمدحسن دورویی فرزند علی جان به نشانی مجهول المکان

خواسته ها:
۱- ثبت واقعه ازدواج
۲- اثبات زوجیت

رای دادگاه

درخصوص دعوی خواهان خانم عذرا الکزائی فرزند محمد به طرفیت خوانده آقای محمدحسن دورویی فرزند علی جان به خواسته ۱- اثبات زوجیت (تقاضای اثبات زوجیت خواهان و خوانده) ۲- ثبت واقعه ازدواج (الزام به ثبت واقعه ازدواج خواهان و خوانده) با این توضیح که خواهان در دادخواست تقدیمی و در جلسه دادرسی بیان داشته اینجانب همسر دائمی خوانده آقای محمدحسن دورویی می باشم در تاریخ ۱۳۹۱/۳/۲ به عقد دائم خوانده درآمده ام میزان مهریه اینجانب ۱۵۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی می باشد که تاکنون دریافت ننموده ام در سند نکاحیه هیچ شرط و شروطی درج نگردیده است. به لحاظ اینکه اطلاعی از قوانین جاریه نداشته ایم عقدمان را به صورت سنتی و عادی تنظیم نموده ایم که چند نفر به عنوان شاهد آن را گواهی نموده اند که در صورت لزوم گواهان خود را جهت ادای شهادت به همراه خواهم آورد. به همین خاطر از دادگاه تقاضای الزام خوانده به ثبت واقعه ازدواج را دارم. ضمنا در دادخواست تقدیمی به اشتباه تاریخ عقد ۱۳۹۶/۳/۲۸ قید گردیده است که تاریخ عقدمان مورخ ۱۳۹۱/۳/۲ می باشد. دادگاه باعنایت به مراتب مذکور اظهارات و مستندات ابرازی خواهان و گواهی گواهان تعرفه شده از ناحیه خواهان که اظهارات جملگی مثبت ادعای خواهان بوده است و نیز باعنایت به اینکه خوانده با وصف ابلاغ و استحضار در جلسه دادرسی حاضر نگردیده لایحه ای ارسال ننموده و دلیل و مدرکی دال بر رد ادعای خواهان به دادگاه ارائه ننموده و نظر به ضرورت ثبت واقعه نکاح و نیز با عنایت به نظر قاضی مشاور دادگاه دعوی خواهان را وارد دانسته به استناد ماده ۲۰ قانون حمایت خانواده مصوب سال ۱۳۹۱ و ماده ۲۰۲ قانون آئین دادرسی مدنی ضمن اثبات زوجیت دائم فیمابین خواهان خانم عذرا الکزائی فرزند محمد و خوانده آقای محمدحسن دورویی فرزند علی جان با میزان مهریه ۱۵۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی که تاکنون به خواهان پرداخت نگردیده حکم به الزام خوانده به حضور در یکی از دفاتر رسمی ازدواج و ثبت واقعه ازدواج دائم فیمابین خود و خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین مرجع سپس ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان گلستان می باشد.

دادرس دادگاه شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان گنبدکاووس-حسن شهابی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خدارحم نوروزی اصل به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ ایذه مدعی است سند مالکیت شماره ۱۳۷۰۳ سری الف ۰۱ پلاک ۸۲۶/۵۴ واقع در بخش یک ایذه که بنام آقای خدارحم نوروزی اصل ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت خیراله محمدی بزین فرزند علی به ش.م ۴۲۸۱۹۶۱۲۴۰ نسبت به چهاردانگ و آراسته ملکی فرزند ابراهیم به ش.م ۵۸۹۹۳۶۹۱۸۳ نسبت به دودانگ خریداری به صورت قولنامه عادی و مبایعه نامه عادی مشاعی در یکباب چهاردیواری به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۱۵۳۵/۵۶ مترمربع به پلاک فرعی ۵۹ از ۱۲۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در بزین برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۹۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۷/۹

۲- چهارداگ مشاع از ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۱۵۳۵/۵۶ مترمربع به پلاک فرعی ۵۹ از ۱۲۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در بزین برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۹۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۷/۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت هادی سهرابی فرزند غلامحسین به ش.م ۴۲۸۵۰۰۱۱۹۵ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مبایعه نامه عادی در ۵ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۴۷۰/۷۹ مترمربع به پلاک فرعی ۲۸۰۵ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۸۰/۹۶ مترمربع به پلاک فرعی ۲۸۱۲ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۱۱۶/۶ مترمربع به پلاک فرعی ۲۷۹۲ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۱۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴

۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۸۴۰/۸۳ مترمربع به پلاک فرعی ۲۷۹۱ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴

۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۵۸۰/۲۸ مترمربع به پلاک فرعی ۲۷۹۰ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی

۱-پرونده‌ای تحت کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۳۹ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ تصرفات مالکانه متقاضی آقای قاسم گراوند فرزند عیسی به ش.ش ۱۳ و کدملی ۳۹۶۲۴۲۱۳۸۶ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۳۲۸-اصلی واقع در بخش یک نهاوند-پای قلعه-خیابان نواب صفوی دارای سند مالکیت مشاعی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹
م الف ۲۷۳۴

حمیدرضا حجتی - ئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای رمضان قاسمی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۲۹۹۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۰۲۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ در قسمتی از پلاک شماره ۹۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان-روستای رضی آباد به استناد مالکیت مشاعی متقاضی

۲-آقای رمضان قاسمی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۱۹۱۵/۴۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۰۲۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ در قسمتی از پلاک شماره ۹۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان-روستای رضی آباد به استناد مالکیت مشاعی متقاضی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۴

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

اصلاحیه

پیرو آگهی ۱۶۰/م الف که در روزنامه رسالت مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۳ منتشر گردیده است فرعی از ۱۱۴ و مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ صحیح است که بدین صورت اصلاح می گردد.

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری