افسردگی نومادران و ضرورت‌های درمانی و حمایتی بررسی شد

مادران در روزهای پس از زایمان

تولد فرزند تجربه‌ای است که زندگی را متحول می‌کند و می‌تواند احساسات مختلفی با خود به همراه داشته باشد، از جمله «افسردگی پس از زایمان» که مطابق آمارها از هر هفت تازه والد، برای یک نفر پیش می‌آید.

این عارضه دلیل واحدی ندارد و تحقیقات نشان داده است که تغییر سطح هورمون‌ها پس از بارداری می‌تواند بر احساسات و خلقیات اثر بگذارد. سطح هورمون‌های استروژن و پروژسترون بدن در دوران بارداری بالاتر می‌رود اما به گفته سازمان بهداشت جهانی، سطح هورمون‌ها در ۲۴ ساعت نخست بعد از زایمان به سرعت به میزان عادی باز می‌گردد. سطح هورمون تیروئید هم ممکن است بعد از زایمان افت کند. داشتن سابقه شخصی یا خانوادگی افسردگی هم می‌تواند از جمله علل ممکن در بروز افسردگی پس از زایمان باشد. زنانی که در بارداری قبلی افسردگی پس از زایمان داشته‌اند، بیشتر در خطر ابتلا به آن قرار دارند.

معمولا برخی از زنانی که به تازگی مادر شده‌اند دارای علائمی چون نوسانات خلقی، گریه‌های ناگهانی، اضطراب و اختلال خواب هستند. این علائم طی دو یا سه روز بعد از زایمان بروز پیدا می‌کند و معمولا پس از چند هفته فروکش خواهند کرد. اگر این حالت شدیدتر و طولانی‌تر شود آن را به عنوان افسردگی پس از زایمان شناسایی می‌کنند.

افسردگی پس از زایمان یک اختلال خلقی شایع در بسیاری از زنان است که تجربه آن برای آن‌ها با تولد فرزندشان گره خورده است. اعتقاد بر این است که افسردگی پس از زایمان تا حدودی به تغییرات شدید هورمونی مرتبط است. شروع آن عموما در طول ۱۲ هفته اول بارداری است، با این حال این نوع از افسردگی می‌تواند تا یک سال پس از زایمان هم ایجاد شود. مطالعات نشان داده‌اند که شریک زندگی مادر هم می‌تواند دچار افسردگی شود.

افسردگی پس از زایمان در صورت درمان نشدن ممکن است تا ماه‌ها یا حتی سال‌ها ادامه پیدا کند؛ بنابراین برای تشخیص و درمان آن باید در اولین فرصت اقدام کرد. متأسفانه افسردگی پس از زایمان در نیمی از زنانِ مبتلا تشخیص داده نمی‌شود؛ به همین دلیل وخامت آن بیشتر شده و در مواردی حتی ممکن است به خودکشی یا آزار نوزاد منجر شود.

علائم اصلی افسردگی پس از زایمان

علائم و شدت آن می‌تواند در هر فردی متفاوت باشد. برخی از زنان ممکن است تنها چند مورد از علائم را تجربه کنند، در حالی که بقیه احتمال دارد بیشتر علائم را داشته باشند.

مادر در برخی موارد به دلیل ناتوانی در انجام کارها و وظایفش نسبت به نوزاد، همسر یا سایر اعضای خانواده احساس گناه می‌کند: نرگس می‌گوید: درد شدیدی را پس از زایمان تجربه کردم و نمی‌توانستم به بچه‌ام شیر بدهم. دوست هم نداشتم شیرخشک بخورد، اطرافیان هم می‌گفتند این کار را نکن. خودت شیرش بدهی بهتر است. احساس گناه شدیدی داشتم که فرزندم سیر نمی‌شود و به خاطر گرسنگی گریه می‌کند.

حبیبه می‌گوید: احساس می‌کردم آن حسی را که باید به بچه‌هایم ندارم، حتی به پسر بزرگم که دو سالش بود. تا قبل زایمانم آن قدر عاشقش بودم که نگو. ولی تا چند ماه بعد از زایمان حس می‌کردم دیگر آن حس قبلی را ندارم. این خیلی عذابم می‌داد. به همه چیز حس بدی پیدا کرده بودم، به همه چیز حساس شده بودم.

ثریا می‌گوید: جای بخیه‌هایم درد می‌کرد و نمی‌توانستم تکان بخورم، به همین خاطر هم از پس کارهای خودم برنمی‌آمدم و اطرافیان باید کمکم می‌کردند، همین باعث ناراحتیم می‌شد و توی لاک خودم فرو می‌رفتم و احساس گناه می‌کردم.

کاهش علاقه به فعالیت‌هایی که قبلا لذت بخش بودند

مادر ممکن است از فعالیت‌هایی که قبلا برایش لذت بخش بوده‌اند مانند گذراندن وقت با دوستان، خواندن کتاب، گوش دادن به موسیقی و... دیگر لذت نبرد. ستایش می‌گوید: من خیلی اهل گشت و گذار بودم. یک جا بند نمی‌شدم. اصلا توی سفر با همسرم آشنا شدم. قبل از زایمان حداقل ماهی یک بار با سینما می‌رفتیم سفر، می‌رفتیم کمپ می‌کردیم توی طبیعت یا می‌رفتیم هتل. الان همسرم می‌گوید برویم سفر، من ناراحت می‌شوم. می‌گویم آخر با یک بچه کوچک کجا پاشم بیایم. می‌ترسم پسرم را از خانه ببرم بیرون مریض بشود، حال بیرون رفتن را هم ندارم. اصلا جایی نمی‌روم. بست نشسته‌ام توی خانه. سینا گاهی با دوستانش می‌رود سفر.

سحر می‌گوید: من تا آخر ماه هشتم حاملگی، مرتب ورزش می‌کردم هر روز. به زور دکتر ماه آخر را ورزش نکردم. ولی بعد از زایمان کلا ورزش را گذاشتم کنار. دل و دماغش را نداشتم اصلا...

احساس غمگینی و ناامیدی شدید

این احساسات ممکن است به صورت مداوم و شدید وجود داشته باشد و باعث شود مادر احساس پوچی و بی‌ارزشی کند. نرگس می‌گوید: فکر می‌کنم مادر خوبی نیستم که شیر ندارم. احساس می‌کنم بی‌مصرف هستم. مدام به این فکر می‌کنم که اندامم و چهره‌ام به هم ریخته و پیر و زشت شده‌ام. این فکرها دست از سرم برنمی‌دارد. هر شب آن قدر گریه می‌کنم که نفسم بند می‌آید.

اضطراب و تحریک پذیری

نگرانی بیش از حد در مورد سلامتی نوزاد، آینده و سایر مسائل زندگی می‌تواند باعث اضطراب و تحریک پذیری مادر شود. سحر می‌گوید: تا شوهرم بچه را بغل می‌کرد می‌ترسیدم بلایی سر بچه بیاید. از طرفی هم به همسرم غر می‌زدم که کمکم نمی‌کند. وسواس فکری شدیدی پیدا کرده بودم. می‌ترسیدم با نوزادم جایی بروم در صورتی که توی فامیل همه با نوزادشان همه جا می‌روند.

مرضیه می‌گوید: یادم هست پسرم تب کرده بود و بالا می‌آورد و یک روز در بیمارستان بستری بود. چند تا آزمایش ازش گرفتند که معلوم شد چیزی‌اش نیست. ولی از آن موقع نگذاشتم کسی به جز مامانم و همسرم به بچه‌ام دست بزنند.

نوسانات خلقی

مادران مبتلا به افسردگی پس از زایمان ممکن است تغییرات ناگهانی خلق و خو را تجربه کنند. «نوسانات خلقی» اصطلاح رایجی است که برای توصیف تغییرات سریع و شدید احساسات در افراد به کار می‌رود. آن را غالبا با عنوان «الاکلنگ احساسات» توصیف می‌کنند. حبیبه می‌گوید: من همه‌اش فکر می‌کردم با وجود دو تا بچه آدم نمی‌تواند کاری برای خودش انجام بدهد. زودرنج و پرخاشگر شده بودم. شدیدا بچه‌هایم را دعوا می‌کردم و مدام سرشان داد می‌زدم، بعد هم گریه‌ام می‌گرفت. آن روزها اشکم دم مشکم بود. همسرم هم درکم نمی‌کرد و حوصله‌اش را نداشتم.

ستایش می‌گوید: همیشه عصبانی بودم مثل اسفند روی آتش، می‌خواستم با همه بحث کنم با وجود این به خودم می‌گفتم همه این‌ها می‌گذرد و اوضاع درست می‌شود. من باید درستش کنم، در حالی که باور هم نمی‌کردم بتوانم. یک بار با همسرم بدجوری دعوا کردم، حتی زدمش. بعد از دعوا خیلی ناراحت شدم، نشستم باهاش حرف زدم، درباره مشکلم و حالم به او گفتم. گفتم چه چیزهایی آرامم می‌دهد و توی چه موقعیت‌هایی حالم بدتر می‌شود. بهش گفتم که لازم است کمکم کند و درکم کند.

تغییرات در اشتها

کاهش یا افزایش شدید اشتها از علائم افسردگی پس از زایمان است که می‌تواند بر وزن و سلامت مادر تأثیر بگذارد. مرضیه می‌گوید: غذا که می‌خوردم می‌گفتم الان است که توی گلویم گیر کند برای همین لب به چیزی نمی‌زدم. این قضیه آن قدر پیش رفت که بیست کیلو کم کردم.

اختلالات خواب

کم خوابی یا پرخوابی زیاد از جمله مشکلاتی است که مادران مبتلا با آن دست به گریبان هستند. لیلا می‌گوید: شب که می‌شد شروع می‌کردم هق هق گریه کردن، زار می‌زدم. از شب می‌ترسیدم؛ چون احساس می‌کردم تمام شب بچه بیخ ریش‌ام است و باید ازش مراقبت کنم. از بچه می‌ترسیدم. کلافه بودم. بچه تا صبح نمی‌خوابید، وقت‌هایی هم که می‌خوابید من از استرس و فکرهای عجیب و غریب خوابم نمی‌برد. کارم شده بود گریه.

احساس خستگی دائمی حتی پس از استراحت کافی، یکی دیگر از علائم شایع افسردگی پس از زایمان است.

فرزانه می‌گوید: توی طول روز کلی می‌خوابیدم، بیدار که می‌شدم دو ساعت بعدش انگار کوه کنده باشم خسته بودم. همه‌اش خوابم می‌آمد. از خودم سیر شده بودم. انجام دادن کوچک‌ترین کارها برایم سخت شده بود. همه‌اش بی حال و کسل بودم.

دردهای جسمانی

برخی از مادران ممکن است دردهای جسمانی نامشخصی را تجربه کنند. نرگس می‌گوید: دست و پام همه‌اش بی حس می‌شد. تپش قلب و گاهی تاری دید هم داشتم. شب‌ها کابوس می‌دیدم.

بهاره می‌گوید: من معده درد و سردرد شدید داشتم. بعضی مواقع نفس تنگی داشتم، جوری که انگار یکی نشسته روی سینه‌ام.

علائم رفتاری، انزواطلبی

تمایل به دوری از دیگران و کاهش تعاملات اجتماعی از علائم شایع افسردگی پس از زایمان است. ستایش می‌گوید: از همه فراری شده‌ام. با همه قطع رابطه کرده‌ام حتی خانواده‌ام. احساس می‌کنم همه با من دشمن هستند.

مشکل در ایجاد ارتباط با نوزاد

مادری که درگیر افسردگی پس از زایمان است ممکن است در ایجاد پیوند عاطفی با نوزاد دچار مشکل شود و از مراقبت از او لذتی نبرد. لیلا می‌گوید: هنوز هم افسردگی دارم؛ چون همه آن علائم پوچی و حس مادر لایق نبودن را دارم. اصلا به بچه‌ام، به تغذیه‌اش یا لباس‌هایش نمی‌رسم. وقت نمی‌گذارم برایش. همه هم می‌گویند به خودت بیا، اما دست خودم که نیست. خیلی بی حال و حوصله‌ام. تلاشم را کردم جواب نداد. می‌ترسم بروم دکتر. می‌ترسم دارو بخورم. ولی بیماری‌ام هنوز درمان نشده و روزگارم را سیاه کرده. یک بار به همسرم گفتم من حالم واقعا بد است، مرا ببر پیش روان پزشک، خندید گفت تو از من هم سالم‌تری! گاهی از بچه‌ام متنفر می‌شوم و از اینکه به دنیا آمده ناراحت و پشیمانم.

علائم شناختی، مشکلات تمرکز

حواس پرتی، گیجی، دشواری در تمرکز و فراموشی مکرر از دیگر علائم این اختلال است. مادران مبتلا اغلب در تصمیم گیری و انجام کارهای روزمره دچار مشکل می‌شوند. فرزانه می‌گوید: نمی‌توانستم روی ساده‌ترین کارها تمرکز کنم. همه‌اش گیج و منگ بودم. به هیچ کاری نمی‌توانستم درست برسم، در حدی که موقع غذا درست کردن هم دچار مشکل بودم.

افکار خودکشی

در موارد شدید، افکار خودکشی یا آسیب رساندن به خود یا نوزاد ممکن است در مادر ایجاد شود. سیما می‌گوید: افسردگی من خیلی حاد بود. جوری شده بودم که دعا می‌کردم بچه‌ام بمیرد. گاهی هم توی خیالم خودم داشتم یک بلایی سرش می‌آوردم. خیلی وحشتناک بود. از خودم بدم می‌آمد. دست آخر رفتم پیش دکتر که گفت افسردگی خیلی شدید داری. شروع کردم به خودم رسیدن. تغذیه‌ام را بهتر کردم، ورزش را شروع کردم. شنا یاد گرفتم. برای انجام کارهای خانه کمک گرفتم. از آن روزها نزدیک چهار سال می‌گذرد و الان حالم واقعا خوب است.

فرزانه می‌گوید: هیچ کس درکم نمی‌کرد و اطرافیانم بیشتر نمک روی زخمم می‌پاشیدند و می‌گفتند به جای گریه و زاری باید خوشحال باشی که مادر شده‌ای، ناشکری نکن و از این حرف‌ها. جوری شده بود که هر لحظه ممکن بود بلایی سر خودم یا بچه‌ام بیاورم.

بهاره می‌گوید: من دائم فکر می‌کردم دیگر نه می‌توانم بخوابم، نه می‌توانم بگردم یا تفریح کنم. همه‌اش یک موجود اضافی پیشم است. گاهی فکرهای خطرناکی به سرم می‌زد. می‌خواستم کاری کنم که بچه دیگر نباشد.

اگر افسردگی پس از زایمان را تجربه می‌کنیم چه کنیم؟

روانشناسان می‌گویند: «اگر افسردگی پس از زایمان را تجربه می‌کنید با ایجاد تغییراتی کوچک در شیوه زندگی خویش می‌توانید تا حد بسیاری افسردگی‌تان را بهبود ببخشید: شروع به تحرک کنید، بدنتان را حرکت بدهید. اگر توان داشتید کمی ورزش کنید. ورزش نه تنها سروتونین و اندورفین را افزایش می‌دهد، بلکه درست مانند داروهای ضد افسردگی باعث رشد سلول‌های جدید مغزی و اتصالات آن می‌شود. ورزش و تحرک بدنی اعتماد به نفس را افزایش می‌دهد و به بهبود خواب کمک می‌کند. حتی روزانه ۳۰ دقیقه پیاده‌روی می‌تواند تأثیرات مفیدی داشته باشد. در برابر تمایل به انزوا مقاومت کنید، غذاهای سالم مصرف کنید، وعده‌های کوچک و مغذی در طول روز برای حفظ انرژی‌تان به شما کمک می‌کند و نوسانات خلقی شما را به حداقل می‌رساند. شب هشت ساعت بخوابید. افسردگی به طور معمول باعث اختلالات خواب می‌شود. کم خوابی یا پرخوابی هر دو می‌تواند بر خلق و خوی شما اثر بگذارد. با یادگیری عادات خواب سالم، برنامه مناسب‌تری برای خواب خود بریزید. روزانه حداقل ۱۵ دقیقه در معرض نور خورشید قرار بگیرید. نور خورشید می‌تواند به بهبود خلق و خوی شما کمک کند. خارج از منزل قدم بزنید، نوشیدنی خود را در هوای آزاد بنوشید، به پیک نیک بروید، یا بر روی نیمکتی در پارک بنشینید و از منظره لذت ببرید. از تکنیک‌های تمدد اعصاب استفاده کنید. انجام روزانه ریلکسیشن می‌تواند به تسکین نشانه‌های افسردگی کمک شایانی کند، استرس را کاهش داده، احساس شادی را افزایش دهد. تنفس عمیق، و اگر توان شما به شما اجازه می‌داد حرکاتی مانند تمرین‌های یوگا و تمرکز و مراقبه می‌توانند مفید باشند.»

کمک بگیرید

نباید فراموش کرد که در بیشتر مواقع شما به تنهایی نمی‌توانید از پس افسردگی پس از زایمان بربیایید و نیاز به کمک دارید. دریافت سریع روش‌های درمانی به این معنی است که می‌توانید به بهترین شکل به عشق و مراقبت از نوزاد خود ادامه دهید. بنابراین در مورد احساسات خود با شخصی که مورد اعتمادتان است صحبت کنید. آنچه را که در حالت افسردگی تجربه می‌کنید با عزیزانتان در میان بگذارید. ممکن است به دلیل افسردگی بعضی از ارتباطات ارزشمندتان را محدود کرده باشید، اما دوستان و آشنایان شما می‌توانند شما را در این دوران دشوار همراهی کنند. اگر احساس می‌کنید کسی را ندارید که محرم صحبت‌های شما باشد و بتوانید به او اعتماد کنید به دنبال یافتن دوستانی جدید باشید. برای شروع می‌توانید به یک گروه حمایتی بپیوندید. سعی کنید وارد فعالیت‌های اجتماعی شوید، حتی اگر احساس می‌کنید به این کار علاقه‌ای ندارید. وقتی که افسرده هستید راحت‌تر است که در لاک خود فرو بروید، اما بودن در کنار دیگران افسردگی شما را کاهش خواهد داد.

از یک مشاور کمک بگیرید، حتی می‌توانید به مشاوره آنلاین فکر کنید. این روزها پزشکان و متخصصان زیادی، امکان مشاوره آنلاین را فراهم می‌کنند و می‌توانید از راه دور و از طریق اینترنت با آن‌ها در تماس باشید.

موارد خفیف افسردگی پس از زایمان معمولا با اجرای تکنیک‌های روزانه، مشاوره و روان درمانی بهبود پیدا می‌کنند. برای موارد شدیدتر، پزشک و درمانگر ممکن است داروهای ضد افسردگی تجویز کنند و یا توصیه‌های دیگری داشته باشند. به همین دلیل حتما باید از پزشک کمک بگیرید. اگر شیردهی می‌کنید پزشک داروهایی تجویز خواهد کرد که با شیردهی تداخلی نداشته باشد.

مادر شدن، تجربه‌ای پیچیده و چندوجهی

نباید فراموش کنید که افسردگی پس از زایمان، یک تجربه شایع و درمان پذیر است که بسیاری از زنان را درگیر می‌کند. فشارهای اجتماعی و انتظارهای ناعادلانه از مادران، می‌تواند اوضاع را برای مادران وخیم‌تر کند و باعث شود بسیاری از زنان از طلب کمک و حمایت‌های تخصصی سر باز بزنند.

مهم است بدانیم که احساس غم، خستگی یا بی حوصلگی پس از زایمان طبیعی است، اما اگر این احساسات شدید و طولانی مدت شدند باید به دنبال کمک حرفه‌ای بود. گفت‌وگو درمانی یا رفتار درمانی شناختی که درمان‌های توصیه‌ای معمول برای افسردگی‌اند، از جمله این کمک‌ها به شمار می‌رود. درمانگر یا روانشناس در تدوین راهبردهای دست و پنجه نرم کردن با احساس افسردگی و آموزش چگونگی نشان دادن واکنش مثبت در وضعیت‌های مختلف به فرد کمک می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۵۲۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس به کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۰۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا آنه محمدزاده به شناسنامه شماره ۲۰۲۰۶۴۴۴۴۴ کدملی ۲۰۲۰۶۴۴۴۴۴ صادره گنبدکاووس فرزند بیژن متولد ۱۳۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۵۹/۱۱ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۴۵۰۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس - روستای پلی حاجی خیابان خلیج فارس بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از عبدالعظیم آنه محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۸۳۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۵۲۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس به کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۳۸۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اسماء آنه محمدزاده به شناسنامه شماره ۲۰۲۰۸۱۱۱۱۱ کدملی ۲۰۲۰۸۱۱۱۱۱ صادره گنبدکاووس فرزند منصور متولد ۱۳۷۸ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۵۹/۲۸ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۴۵۰۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس - روستای پلی حاجی خیابان خلیج فارس بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از عبدالعظیم آنه محمد زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۸۳۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۷۸۹۵ و ۹۳ و ۹۱ و ۸۶ و ۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسداله سنجابی فرزند حسین در ششدانگ پنج قطعه زمین به مساحتهای ۳۵۰۲/۹۷ و ۲۹۸۲۱/۶۲ و ۳۴۸۹/۱۶ و ۳۹۷۶۴ و ۲۷۹۶۰/۳۰ مترمربع پلاک ۳۶۷- اصلی واقع در بخش سه حومه قریه درویش بگه خریداری از مالک رسمی (متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
م الف ۱۲/۳۰۲
فرشاد نادری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت سیدمرتضی میرنعمتی خوئینی فرزند سیدحسن به ش.م ۴۲۸۰۴۹۰۶۱۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب عمارت به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- ششدانگ یکباب عمارت مساحت ۱۶۵/۴۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱۲۴ از ۱۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خوئین برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۵۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۶۸۷ و ۲۳۸-۲۷ و ۱۲/۲۳ و ۱۴۰۳/۰۱ و ۱۴۰۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای حسن قاسم زاده به ش.ش ۲۴۸۷ کدملی ۲۸۳۰۸۸۱۵۵۹ صادره ماکو فرزند سلمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۱ مترمربع قسمتی از شماره- فرعی از ۳۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی پرویز نصیری کلاسه ۱۹۳۹-۱۴۰۳
۲- آقای ابراهیم حسن زاده قندکانلو به ش.ش ۳۲۲ کدملی ۲۸۳۰۴۶۷۱۵۹ صادره ماکو فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع قسمتی از شماره ۷۹۶- فرعی از ۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی علی محمدی گجوتی- کلاسه- ۲۱۴۳-۱۴۰۳
۳- آقای سلطانعلی زینالپور به ش.ش ۱۲ کدملی ۲۸۳۰۸۲۰۲۸۲ صادره ماکو فرزند غلام حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع قسمتی از شماره ۷۹۶- فرعی از ۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی علی محمدی گجوتی- کلاسه ۲۱۴۴-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۵۷-۱۴۰۳/۱۲/۱۸ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای چلوراسیق قزلباش به ش.ش ۵ کدملی ۲۸۳۰۱۲۹۵۱۲ صادره ماکو فرزند عابد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۴۱۶۲ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی اسداله و نوراله حیدرزاده کلاسه ۶۷۹-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۵۸-۱۴۰۳/۱۲/۱۸ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای رسول مروئی میلان به ش.ش ۲۹۷ کدملی ۲۸۳۰۲۱۸۲۰۵ صادره ماکو فرزند سلیمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۱/۷۶ مترمربع قسمتی از شماره- ۱۸۳۱ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی رضاقلی اسماعیلی کلاسه ۱۹۰۰-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۴-۱۴۰۴/۱/۲۶ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای مجید منیرخلکانلو به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۱۱۷۴۶۵ صادره ماکو فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۰/۱۲ مترمربع قسمتی از شماره- ۱۲۹۴ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عباس صمدی رندی کلاسه ۱۹۰۶-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۷۲۰-۱۴۰۳/۱۲/۲۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای حیدر اسماعیلی به ش.ش ۸ کدملی ۲۸۳۰۸۰۳۶۰۴ صادره ماکو فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۸/۹۳ مترمربع قسمتی از شماره ۳۷۲ فرعی از ۱۰۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سلیمان احمدی کلاسه ۱۹۲۱-۱۴۰۳
۲- آقای یاسر محمود نژاد ماکوئی به ش.ش ۴۵۹ کدملی ۲۸۳۰۷۴۴۴۴۶ صادره ماکو فرزند بهروز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۸/۹۳ مترمربع قسمتی از شماره ۳۷۲ فرعی از ۱۰۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سلیمان احمدی کلاسه- ۱۹۲۲-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۵-۱۴۰۳/۱/۲۶ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای حسین محمدپور به ش.ش ۱۶۲۷ کدملی ۶۴۰۹۶۶۹۰۲۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷۲/۳۵ مترمربع قسمتی از شماره- ۷۷۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی خداوردی عبدالعلی زاده کلاسه ۲۳۴۶-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۱۴-۱۴۰۳/۱۲/۱۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای حسن طجرلو به ش.ش ۱۳۲۵ کدملی ۲۸۳۰۲۰۶۶۶۵ صادره ماکو فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۵/۰۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۹۳۲ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی غلامحسین احمدزاده کلاسه ۲۱۹۸-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۹۱-۱۴۰۳/۱۰/۳۰ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای علی اسماعیلی به ش.ش ۲۰۹۰ کدملی ۲۸۳۰۸۷۷۵۷۸ صادره ماکو فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۹/۸۲ مترمربع قسمتی از شماره- ۱۷۲۵ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی علی بایرامی کلاسه ۱۷۴۴-۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۹۲ الی ۳۰۱ و ۷۶۷۰-۱۴۰۴/۱/۲۶ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای عابدین یوسف نژاد به ش.ش ۱۰۳ کدملی ۲۸۳۰۹۳۹۷۷۸ صادره ماکو فرزند جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۲۴/۴۱ مترمربع قسمتی از شماره -۲۱۱ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه- ۱۹۲۳-۱۴۰۳
۲- آقای بهرام عبدالهی به ش.ش ۵ کدملی ۲۸۳۰۸۱۸۶۱۱ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۲۰۲۹۹/۳۶ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۵۳ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه- ۱۷۶۸-۱۴۰۳
۳- آقای بهرام عبدالهی به ش.ش ۵ کدملی ۲۸۳۰۸۱۸۶۱۱ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۹۲۰/۱۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۳۰ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه- ۱۷۵۹-۱۴۰۳
۴- آقای علی عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۷۷۸ کدملی ۲۸۳۰۳۵۳۷۶۵ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۹۲۰/۱۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۳۰ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۵۶-۱۴۰۳
۵- آقای علی عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۷۷۸ کدملی ۲۸۳۰۳۵۳۷۶۵ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۲۰۲۹۹/۳۶ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۵۳ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۵۶-۱۴۰۳
۶- آقای امیر عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۶۴۵ کدملی ۲۸۳۰۳۵۲۴۳۲ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۹۲۰/۱۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۳۰ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۵۷-۱۴۰۳
۷- آقای امیر عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۶۴۵ کدملی ۲۸۳۰۳۵۲۴۳۲ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۲۰۲۹۹/۳۶ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۵۳ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۶۶-۱۴۰۳
۸- آقای جعفر عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۳ کدملی ۲۸۳۰۸۰۵۹۳۳ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۹۲۰/۱۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۳۰ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۶۰-۱۴۰۳
۹- آقای جعفر عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۳ کدملی ۲۸۳۰۸۰۵۹۳۳ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۲۰۲۹۹/۳۶ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۵۳ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۶۴-۱۴۰۳
۱۰- آقای محمد عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۵۱۳ کدملی ۲۸۳۰۳۵۱۱۱۸ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۹۲۰/۱۰ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۳۰ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۵۸-۱۴۰۳
۱۱- آقای محمد عبدالهی بازرگانی به ش.ش ۵۱۳ کدملی ۲۸۳۰۳۵۱۱۱۸ صادره ماکو فرزند فتح اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۲۰۲۹۹/۳۶ مترمربع قسمتی از شماره- ۳۵۳ فرعی از ۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فتح اله عبدالهی -کلاسه ۱۷۶۷-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۰۱۸-۱۴۰۳/۱۱/۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای محمد چلوی بلخکانلو به ش.ش ۳۱۰ کدملی ۴۹۲۹۶۰۹۷۱۲ صادره ماکو فرزند درویش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶۸/۲۴ مترمربع قسمتی از شماره- ۲۲۸ فرعی از ۵۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم عین اله زاده کلاسه ۴۷۸-۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۵۶۹۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۴۸۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جمشید مکرری فرزند حاجی عرازویردی به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۰۰۰۰۹۸ و شماره ملی ۲۲۳۰۰۰۰۰۹۸ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۰ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۲۶۰ فرعی از یک اصلی بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن انتهای خیابان مسجد قبا شرق دوشنبه بازار به مالکیت رجب محمد نسیمی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۱۵ م.الف: ۳۵
مولام بنگلی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۳۹۷۲ تاریخ ۱۴۰۳/۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۷۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم عابده خجاو فرزند قربان نیاز به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۰۴۴۴۵۱ و شماره ملی ۲۲۳۰۰۴۴۴۵۱ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۵/۵۰ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۱۴۰ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در بندرترکمن خیابان ساحل ۴۵ به مالکیت قربان کر تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۱۵ م.الف: ۳۳
مولام بنگلی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۳۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی دام و طیور اترک کردان فرزند اترک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۴۷۶۵۱۰ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تجمیعی ۲۴۰۰۰ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۶۳۵ فرعی از دو اصلی بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مساحت ۱۰۰۸۰ مترمربع واقع در اراضی مزروعی پنج پیکر به مالکیت بانوتودی کوسلی، تمامت پلاک مذکور طبق سند رهنی به شماره ۱۲۲۰۸ مورخ ۱۳۵۰/۱۲/۵ دفترخانه شماره ۹ بندرترکمن در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد، و قطعه دوم: قسمتی از پلاک ۶۴۱ فرعی از دو اصلی بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن به مساحت ۱۳۹۲۰ مترمربع واقع در اراضی مزروعی پنج پیکر به مالکیت قربان محمد بشیوسقه، تمامت پلاک مذکور طبق سند رهنی به شماره ۷۴۳۴ مورخ ۱۳۴۵/۷/۱۶ دفترخانه شماره ۹ بندرترکمن در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد، تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۱۵ م.الف: ۲۹
مولام بنگلی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت حسن حسنلو فرزند حسین به ش.م ۴۲۸۲۷۲۹۴۵۲ سلمه حسنلو فرزند حسین به ش.م ۴۲۸۲۷۳۱۳۱۱ و یوسف گنجی فرزند غیبعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۳۶۳۴۸ هرکدام نسبت ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۲ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۷/۷۹ مترمربع به پلاک فرعی ۲۵۸۳ از ۲۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳۹/۹۶ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۸۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۴
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۰/۰۴ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۸۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۸۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵
۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴۴/۰۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۴۷۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت محمود حضرتی مولائی فرزند نعمت‌الله به ش.م ۴۲۸۱۰۴۳۶۸۳ و کاظم حضرتی مولائی فرزند نعمت اله به ش.م ۴۲۷۰۰۷۲۳۱۸۰ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی و تقسیم نامه عادی در سه قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰۱/۴۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۵۴ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۸۴/۲۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۳۷ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۳۸۹/۶۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۶۱ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۶۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۵
علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود