

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای مجتبی رضائی اصلان/ا وکالتا طی وارده شماره ۱۴۰۵۰۵۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴برابرکالتنامه۴۳۱۸۵-۱۹/۰۳/۱۴۰۴ دفتر خانه ۲۴ شهری با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۷۵۴۰ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۴ دفتر خانه ۲۴ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت سه قطعه زمین قطعه اول پلاک شماره ۷ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی که فعلا راهرو فرضی بین دو ملک شماره ۳ فرعی از ۶۳۱ و ۲ الی ۵ فرعی از ۶۳۱ و ۶۳۱ اصلی بوده ضمیمه ساختمان دو ملک مزبور شده قطعه دوم پلاک ۸ فرعی از ۶۳۱ اصلی که به صورت راهرو و ورودی سینما دار آمده است به شماره ۸ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی مفروز از شش دانگ پلاک ۳ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی و قطعه سوم به پلاک ۹ فرعی از ۶۳۱ اصلی که راهرو سالن سینما و دو اطاق و مستراح و راه پله درآمده است شماره ۹ فرعی از ا ۶۳۱ مفروز از شش دانگ پلاک ۶۳۱ و ۲ الی ۵ فرعی از ۶۳۱ اصلی که سه قطعه فوق کلا تشکیل یکباب سینما را داده اند واقعات در بخش ۱۰ تهران به شماره جایی ۲۱۱۸۴۷ ذیل ثبت ۵۲۴۱۱ صفحه ۲۰۹ دفتر ۳۵۲ بنام خلیل جلیل زاده ایبک چی ثبت و صادر شده نامبرده فوت طبق دادنامه حصر وراثت ۳۳۵۸-۰۷/۱۰/۶۶ شعبه ۶۹ دادگاه حقوقی ۲ تهران وراث وی خانم آقا اخلاقی فرد (همسر) وفاطمه ومعصومه (د ختران) وسعیدو عبدالمجیدومسعودو عبدالحمید و(پسران) شهرت همگی جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو طبق گواهی حصر وراثت۲۱۸۶-۰۸۱۵۶۰۹۱۵۹۹۷۰-۲۴/۰۹/۹۵ شعبه ۶۰۷ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف خانم آقا اخلاقی فرد فوت و وراث وی فاطمه ومعصومه (د ختران) وسعیدو عبدالمجید و مسعود و عبد الحمید و (پسران) شهرت همگی جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو سپس عبدالحمید نیز فوت نموده و طبق گواهی حصر وراثت ۹۶/۶۴۲/۵۹۳ مورخ ۳۱/۰۲/۹۷ شعبه ۱ مجتمع شماره ۳۲ شورای حل اختلاف وراث وی همون وهوفر جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۱۲ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود اصل سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد ا المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

م الف ۱۳۲۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فیروزه سادات کریمی اصلانطای وارده۲۴۶۸۲-۰۳۴۶۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره شناسه ۱۵۸۰۱۰۱۵۸۰۲۰۲۱۵۸۰۴ تصدیق ۸۳۵۹۹۷ دفتر اسناد رسمی ۱۵۴۲ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۷۷ فرعی از ۳۶۵۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۲ واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۰۱/۴۹ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۱۳/۱۳ مترمربع تحت مالکیت فیروزه السادات کریمی حسینی فرزند سیدرضا ش. ش ۸۲۶۶ متولد ۲۴/۱۰/۱۳۵۵ صادره از تهران دارای ش. م ۰۹۴۴۴۰۰۶۶۶۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۸۴۸ تاریخ ۱۳/۰۳/۱۳۹۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۵۴۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره جایی ۹۵۳۵۲۲ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۸۱۳۷-۰۱۰۴۳۰۳۰۱۹۷۲ ثبت گردیده است سپس به علت خانه تکانی مفقود گردیده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معاعله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورتمجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

م الف: ۱۴۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

آگهی افراز پلاک ۵۱۷ فرعی از ۸- اصلی واقع در اراضی گزبخش دوئبت بندرگز
باعنایت به تقاضای خانم ها رحله وسکینه و زهرا و آقای محسن شهرت همگی حیدری فرزندان منصور مالکین مشاعی پلاک ۵۱۷ فرعی از ۸- اصلی واقع در اراضی گز بخش دوئبت بندرگز تقاضای افراز سهمی خود را به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع از این اداره نموده اند و در تقاضای خود آدرس آقای عطااله پور حسن دبل فرزند مجتبی احدی از مالکین مشاعی پلاک مذکور را جهت ابلاغ اخطار افراز به این اداره مجهول المکان اعلام نمودند فلذا به اسناد ماده ۳ آئین نامه قانون فوق در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۰ با توجه به سوابق ثبتی و تصرفات و رعایت حقوق مالکین مشاعی نسبت به تهیه نقشه افراز اقدام خواهد شد. ضمنا ده روز پس از انتشار آگهی عملیات ثبتی جریان پیدا خواهد کرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

م. الف: ۱۴۵

سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز
=====
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
رای شماره ۵۵۵-۰۹۰۰۰۳۱۲۰۰۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴ هبنت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه

## آگهی

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای مجتبی رضائی اصلان/ا وکالتا طی وارده شماره ۱۴۰۵۰۵۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴برابرکالتنامه۴۳۱۸۵-۱۹/۰۳/۱۴۰۴ دفتر خانه ۲۴ شهری با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۷۵۳۷ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۴ دفتر خانه ۲۴ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت سه قطعه زمین قطعه اول پلاک شماره ۷ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی که فعلا راهرو فرضی بین دو ملک شماره ۳ فرعی از ۶۳۱ و ۲ الی ۵ فرعی از ۶۳۱ و ۶۳۱ اصلی بوده ضمیمه ساختمان دو ملک مزبور شده قطعه دوم پلاک ۸ فرعی از ۶۳۱ اصلی که به صورت راهرو و ورودی سینما دار آمده است به شماره ۸ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی مفروز از شش دانگ پلاک ۳ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی و قطعه سوم به پلاک ۹ فرعی از ۶۳۱ اصلی که راهرو سالن سینما و دو اطاق و مستراح و راه پله درآمده است شماره ۹ فرعی از ا ۶۳۱ مفروز از شش دانگ پلاک ۶۳۱ و ۲ الی ۵ فرعی از ۶۳۱ اصلی که سه قطعه فوق کلا تشکیل یکباب سینما را داده اند واقعات در بخش ۱۰ تهران به شماره جایی ۲۱۱۸۴۷ ذیل ثبت ۵۲۴۱۱ صفحه ۲۰۹ دفتر ۳۵۲ بنام خلیل جلیل زاده ایبک چی ثبت و صادر شده نامبرده فوت طبق دادنامه حصر وراثت ۳۳۵۸-۰۷/۱۰/۶۶ شعبه ۶۹ دادگاه حقوقی ۲ تهران وراث وی خانم آقا اخلاقی فرد (همسر) وفاطمه ومعصومه (د ختران) وسعیدو عبدالمجیدومسعودو عبدالحمید و(پسران) شهرت همگی جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو طبق گواهی حصر وراثت۲۱۸۶-۰۸۱۵۶۰۹۱۵۹۹۷۰-۲۴/۰۹/۹۵ شعبه ۶۰۷ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف خانم آقا اخلاقی فرد فوت و وراث وی فاطمه ومعصومه (د ختران) وسعیدو عبدالمجید و مسعود و عبد الحمید و (پسران) شهرت همگی جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو سپس عبدالحمید نیز فوت نموده و طبق گواهی حصر وراثت ۹۶/۶۴۲/۵۹۳ مورخ ۳۱/۰۲/۹۷ شعبه ۱ مجتمع شماره ۳۲ شورای حل اختلاف وراث وی همون وهوفر جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۱۲ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود اصل سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد ا المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

م الف ۱۳۲۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سپیده لاری اصلانطای وارده۲۴۸۸-۰۴۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۲۰۲۷۰ مورخ ۳۱/۰۳/۱۴۰۴ دفتر اسناد رسمی ۱۵۰۴ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۴۴۳۵۶ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۳۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۰۷/۵۲ مترمربع (۴/۷۵) چهار مترو هفتاد و پنج دسیمترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت (۱/۰۳) یک متر و سه دسیمترمربع آن جزیی اصلاحی آتی است. بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۸۳/۱۰ واقع در طبقه ۰ تحت مالکیت سپیده لاری فرزند عباس به ش. ش ۳۶۱۵۹ متولد۱۱/۰۳/۱۳۶۶ صادره از تهران دارای ش. م ۰۷۹۰۳۵۸۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۰۷۷۲ تاریخ ۱۵/۰۷/۱۴۰۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۶۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره جایی ۳۰۱۶۱۴ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۴۰۳۰۱۰۴۳۰۲۹۴۳۱ مورخ ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۴۳ ثبت گردیده است. بپس به علت اسباب کشی مفقود گردیده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورتمجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

محسن هدائی
رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

م الف ۱۳۲۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

پرونده ۰۹۰۰۰۰۳۴۴۱۴۱۴۰۳۱۴۰۳ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۱۴ مترمربع جدا شده از پلاک های ۶۷۱ و ۶۷۲ و ۶۷۳ و ۶۷۴ و ۶۷۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی، آقای علی اصغر گردنوکنده فرزند علی اکبر به کد ملی ۰۴۰۳۹۹۹۴۲۴۴ شناسنامه ۳۴ صادره گردگوی که از مالکان رسمی آقای عباس گاوایی نوکندی و ولی اله جهانشاهی وعزت نظری وموسی جهانشاهی خریداری کرده است.
چنانچه اشخاص ابرام و حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را ضمیمه دادخواست تقدیم نمایند و پس از آن اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم خواهد شد.
ضمناً صور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۷
م. الف: ۱۴۷

سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز
=====

## رسالت

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای مجتبی رضائی اصلان/ا وکالتا طی وارده شماره ۱۴۰۵۰۵۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴برابرکالتنامه۴۳۱۸۵-۱۹/۰۳/۱۴۰۴ دفتر خانه ۲۴ شهری با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۷۵۳۸ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۴ دفتر خانه ۲۴ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت سه قطعه زمین قطعه اول پلاک شماره ۷ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی که فعلا راهرو فرضی بین دو ملک شماره ۳ فرعی از ۶۳۱ و ۲ الی ۵ فرعی از ۶۳۱ و ۶۳۱ اصلی بوده ضمیمه ساختمان دو ملک مزبور شده قطعه دوم پلاک ۸ فرعی از ۶۳۱ اصلی که به صورت راهرو و ورودی سینما دار آمده است به شماره ۸ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی مفروز از شش دانگ پلاک ۳ فرعی از ا ۶۳۱ اصلی و قطعه سوم به پلاک ۹ فرعی از ۶۳۱ اصلی که راهرو سالن سینما و دو اطاق و مستراح و راه پله درآمده است شماره ۹ فرعی از ا ۶۳۱ مفروز از شش دانگ پلاک ۶۳۱ و ۲ الی ۵ فرعی از ۶۳۱ اصلی که سه قطعه فوق کلا تشکیل یکباب سینما را داده اند واقعات در بخش ۱۰ تهران به شماره جایی ۲۱۱۸۴۷ ذیل ثبت ۵۲۴۱۱ صفحه ۲۰۹ دفتر ۳۵۲ بنام خلیل جلیل زاده ایبک چی ثبت و صادر شده نامبرده فوت طبق دادنامه حصر وراثت ۳۳۵۸-۰۷/۱۰/۶۶ شعبه ۶۹ دادگاه حقوقی ۲ تهران وراث وی خانم آقا اخلاقی فرد (همسر) وفاطمه ومعصومه (د ختران) وسعیدو عبدالمجیدومسعودو عبدالحمید و(پسران) شهرت همگی جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اندو طبق گواهی حصر وراثت۲۱۸۶-۰۸۱۵۶۰۹۱۵۹۹۷۰-۲۴/۰۹/۹۵ شعبه ۶۰۷ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف خانم آقا اخلاقی فرد فوت و وراث وی فاطمه ومعصومه (د ختران) وسعیدو عبدالمجید و مسعود و عبد الحمید و (پسران) شهرت همگی جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اند و سپس عبدالحمید نیز فوت نموده و طبق گواهی حصر وراثت ۹۶/۶۴۲/۵۹۳ مورخ ۳۱/۰۲/۹۷ شعبه ۱ مجتمع شماره ۳۲ شورای حل اختلاف وی همون وهوفر جلیل زاده ایبک چی معرفی شده اند و به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد ا المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

م الف ۱۳۲۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

## آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سمیر سعیدی مقدم اصلانبا اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه یک گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۳۹۲۸ مورخ ۲۷/۰۳/۱۴۰۳ دفتر خانه ۱۵۲۷ تهران طی درخواست وارده از پست تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی مالک: سمیر سعیدی مقدم (مالک شش دانگ)
۲- شماره پلاک - فرعی از ۵۳۷۶ اصلی که به پلاک ۱ فرعی از ۵۳۷۶ اصلی اصلاح شده است واقع در بخش ۹ تهران
۳- علت مفقودی: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ یکباب خانه مشتمل بر بیرونی و اندرونی به پلاک ۵۳۷۶ اصلی که به پلاک ۱ فرعی از ۵۳۷۶ اصلی اصلاح شده است واقع در بخش ۹ تهران ذیل ثبت ۵۱۹ صفحه ۱۲۱ دفتر جلد ۴ املاک بنام سکتبه خانم صدقی تبریزی ثبت و صادر و مستند مالکیت ۳۱۰۲۹ مورخ ۴/۰۴/۱۳۵۴ دفتر خانه ۲۸۳ تهران به لطفعلی صدقی منتقل و سپس شش دانگ به موجب سند قطعی شماره ۱۱۲۵۷۸ مورخ ۱۲/۰۴/۱۳۵۵ دفتر خانه ۲۸ تهران به حسین رحیمی منتقل و سپس شش دانگ به موجب سند قطعی شماره ۱۱۳۶۲۸ مورخ ۲۶/۰۱/۱۳۷۰ دفتر خانه ۹ تهران به سمیر سعیدی مقدم انتقال یافته است.
پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد.
لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت منطقه مولوی تهران

الباس صبا
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

م الف ۱۳۲۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
رای شماره ۸۶۱-۰۹۰۰۰۳۱۲۰۰۱۴۰۶ مورخ ۲۲/۰۲/۱۴۰۴ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۰۹۰۰۰۳۱۴۰۳۱۴۱۴۰۳ شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۲۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۶ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی، آقای رضا الهی فرزند حیدرعلی به کد ملی ۰۱۵۱۷۳۰۲۲۹۹ صادره گردگوی که از مالک رسمی آقای جواد قره دشتی خریداری کرده است.
چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را ضمیمه دادخواست تقدیم نمایند و پس از آن اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم خواهد شد.
ضمناً صور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۴
م. الف: ۱۴۶

سید عیسی میرکاظمی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز
=====

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا کشاورز به وکالت از آقای رضاحسن زاده گلپجان به موجب وکالتنامه شماره ۴۴۷۶۲ مورخ ۱۷/۰۲/۱۴۰۴ دفتر خانه ۶۷۵ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۴۵۴۹ و ۲۴۵۵۰ مورخ ۱۸/۰۲/۱۴۰۴ دفتر خانه ۶۷۵ تهران اعلام نموده سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۰ متر مربع قطعه یک به پلاک ۵۶۷۰ فرعی از ا اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۸۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۷۱۵۴-۰۷۸۰۳۰۱۰۲۲۰۳ تحت شماره جایی ۹۶۲۸۱۵ به نام رضاحسن زاده گلپجان ثبت و سند صادر شده است. سپس نامبرده فوق به موجب درخواست ۳۹-۰۵۵۵۳۰۷۸۰۱ مورخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجایی تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۱/۰۸/۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

م الف ۱۳۲۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مرتضی صفری دستجرده ئی و خانم غزاله رحیمی مالکین شش دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۴۷۰۹۶ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۴۲۳۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خواران تهران استان تهران به مساحت ۴۸ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۵۸/۱ مشخصات مالکیت: مالکیت مرتضی صفری دستجرده ئی فرزند حسین به ش. ش ۴۹۱۰ متولد ۴/۰۴/۱۳۶۴ صادره از تهران دارای ش. م ۵۲۰۴۶۵۲۰۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۶۲۶ تاریخ ۱۸/۰۳/۱۳۹۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره جایی ۲۶۰۸۴۷ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۳۴۵-۰۵۵۳۴۵-۰۳۰۱۰۵۴۰۳۲ ثبت گردیده است مالکیت غزاله رحیمی بقانام فرزند علیرضا به ش. ش ۱۷۶۵۴۶۵۰۰ متولد ۱۲/۰۱/۱۳۷۳ صادره از تهران دارای ش. م ۴۱۶۵۴۱۶۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۶۲۶ تاریخ ۱۸/۰۳/۱۳۹۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره جایی ۲۶۰۸۴۸ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۴۴۶-۰۵۵۳۴۶-۰۳۰۱۰۵۴۰۳۲ ثبت گردیده است مالکین با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضا شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۰۲۳۱ الی ۳۳۲۳۱ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۴ دفتر خانه ۱۶ تهران گواهی امضاء گردیده مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورتمجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

غلامرضا غضنفری- رئیس حوزه ثبت ملک خواران تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

م الف ۱۳۲۹

هیات موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر ایرای شماره ۱۶۲۲۶-۰۱۰۳۱۲۰۰۰۳۱۲۰۰۱۴۰۶ مورخ: ۱۳/۰۳/۱۴۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد عباسی زنگی جقانی فرزند حشمت اله به ش. ش ۱۹۴۴ و کد ملی ۲۲۵۷۲۲۲۲۱ صادره از کرمانشاه به آدرس کرمانشاه ده پهن گوی سرو ۶ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳۵۸ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی کریم عباسی ده پهنی به صورت مخ الواسطه به متقاضی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در و نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک بکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اصل سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹
م الف ۱۲/۷۳۸

سجاد مویدی
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه
=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۹

م الف ۲۷۳۲

مدیر رضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
=====