ترجمه‌وتحلیل

آشفتگی در بازار آلمان

بازاربورس فرانکفورت روزهای نسبتاآرام اما پردغدغه‌ای راسپری می کند. شرکت بزرگ "دویچه بورزه" اداره‌کننده بازار بورس فرانکفورت، برای معاملات سهام و سایرمعاملات مرتبط بااوراق بهادارمی باشد. این شرکت سهامی دردهه آخرقرن بیستم (در سال ۱۹۹۳) تأسیس شده است. بالغبر۱۰۰۰ شرکت در بازار بورس فرانکفورت دارای سهام بوده و مشغول دادوستد هستند. بااین حال آلمان ازبحران زیربنایی و سختی رنج می برد که غلبه برآن به واسطه عدم ثبات سیاسی دربرلین چندان ساده به نظرنمی رسد! اقتصاد آلمان درسال های اخیروارد دوران رکود شده است. یکی ازراه‌های خروج ازرکود اقتصادی، سرمایه گذاری خارجی است. آمارها اما ازکاهش سرمایه گذاری خارجی طی سه سال اخیرحکایت دارند.

براساس آنچه شبکه دویچه وله گزارش داده، میزان سرمایه گذاری خارجی درآلمان درسال ۲۰۲۴ وبرای سومین سال پیاپی کاهش یافته است. براساس گزارش بنیاد دولتی "تجارت و سرمایه گذاری آلمان" (GTAI) ۱۷۲۴ پروژه تأسیس یا گسترش شرکت ها و کارخانجات خارجی درسال ۲۰۲۴ درآلمان به ثبت رسیده است. این شاخص درسال ۲۰۲۳ به میزان ۱۷۵۹ مورد، درسال ۲۰۲۲ به میزان ۱۷۸۳ و درسال ۲۰۲۱ نیز۱۸۰۶ مورد بوده است.

روبرت هرمان، مدیرعامل بنیاد "تجارت وسرمایه گذاری آلمان" می گوید:«بااین حال آلمان کماکان کشورموردعلاقه‌سرمایه گذاران است». اومی افزید:«این درحالی است که‌سرمایه گذاری خارجی در اروپا ۶. ۴ درصد و درغرب اروپا تقریبا ۶ درصد کاهش یافته است.»

کاهش این سرمایه گذاری خارجی، ازیک سوریشه درعدم ثبات دولت هادربرلین وازسوی دیگر، ناشی ازفرازوفرود درمناسبات اقتصادی برلین وواشنگتن است. به‌عنوان مثال، آغاز جنگ تعرفه‌ای ازسوی دولت ترامپ منجربه کاهش اعتمادعمومی سرمایه گذاران آلمانی به بازاربورس فرانکفورت (خصوصا درمعاملات خرد) شده است. بااین حال اخیرا شاهد استقراردولت فردریش مرتس دررأس معادلات سیاسی برلین هستیم. دولتی که‌وعده‌داده عملیات احیای بازارهای اقتصادی دراین کشور اروپایی را با جدیت ادامه دهد.

دولت مرتس، باحقایقی روبه روست که‌قدرت کنمان آن راندارد. یکی ازاین موارد، مربوط به کاهش ارزش سرمایه گذاری های خارجی دراین کشوراست. تنهاهفت پروژه سرمایه گذاری درسال ۲۰۲۴ بلادی میزان بالای ۵۰۰ میلیون یورو داشته‌اند. تقریبا دودرصد ازپروژه های سرمایه گذاری هم حداقل ۱۰۰ میلیون یورو بوده‌اند.»

کمپانی آمازون درحال انجام یکی ازبزرگ ترین سرمایه گذاری های خارجی درآلمان است. این کمپانی باسرمایه گذاری ۸/۸ میلیاردیورویی درحال ساخت پروژه "زیرساخت های ابری" (cloud infrastructure) است. این کمپانی آمریکایی همچنین یک میلیارد و۲۰۰ میلیون یورو ی دیگر درزمینه لجستیک، رباتیک و ساخت وسازساختمان های مرکزی این شرکت سرمایه گذاری کرده است. کمپانی مایکروسافت نیز در حال انجام یک سرمایه گذاری ۳/۲ میلیاردیورویی درعرصه هوش مصنوعی وافزایش حجم داده های ابری است. این درحالی است که‌کمپانی اپل نیزسرمایه گذاری هنگفتی درعرصه ایجاد یک مرکزتحقیقاتی درمونیخ کرده است. اما نکته‌ای که ازمن ها را بیش ازبیش نگران ساخته، مربوط به کاهش اراده شرکت های آمریکایی جهت حضوردربازارهای سرمایه درآلمان است. شرکت های آمریکایی هنوزهم یکی ازبزرگ ترین سرمایه گذاران خارجی در اقتصاد آلمان هستند. این کشور با ۲۲۹ پروژه در حال تأسیس یا گسترش در رتبه نخست قراردارد. سوئیس با۲۰۲، چین با۱۹۹، بریتانیا با۱۳۸ و هلند با۹۷ پروژه تأسیس یا گسترش درردیف های بعدی سرمایه گذاری خارجی درآلمان قراردارند. سرمایه گذاری خارجی باعث ایجاد ۳۱ هزار فرصت شغلی نیزدرآلمان شده است که ۱۷ درصد مربوط به صنعت دیجیتال، ۱۶ درصد مربوط به انرژی و منابع و ۱۵ درصد نیزمربوط به صنایع الکترونیک و اتوماسیون بوده است.

بااین حال یکی ازراه‌های بازگشت اعتماد به بازار بورس فرانکفورت و ایجاد اعتماد برای مخاطبان آن، افزایش سرمایه گذاری های خارجی درآلمان است. آیادولت ائتلافی مرتس دررسیدن به این هدف بزرگ موفق خواهد بود؟!

منبع: دویچه وله

بحران عمیق درستون فقرات ارتش شیطان

طوفان اقتصادی در تل‌آویو

بعدازآنکه رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی فراخوان برای جذب ده‌ها هزار نیروی جدید به ارتش جهت گسترش جنگ در نوار غزه را صادر کرد، صحبت‌ها در مورد هزینه‌های اقتصادی جنگ برای تل‌آویو بیشتر از قبل شده است

گروه بین‌الملل

منابع عبری بابیان اینکه کابینه بودجه نامربوطی را تصویب کرده که در آن هزینه‌های واقعی جنگ در نظر گرفته نشده، تأکید کردند ادامه جنگ درغزه یعنی تعمیق فاجعه اقتصادی اسرائیل و آسیب شدید به نیروهای ذخیره که ستون فقرات ارتش ونیروی کاراصلی هستند. از زمان تأسیس رژیم جعلی صهیونیستی دراراضی اشغالی فلسطین در۷۷ سال قبل، این رژیم همواره درگیرجنگ های مختلف درمنطقه، چه درداخل فلسطین وچه خارج ازآن بوده و هیچ دوره‌ای را با آرامش و بدون جنگ از سرنگذرانده است.

تغییرمعادلات جنگ برای صهیونیست‌ها

اماآنچه که‌جنگ های پنج دهه اول اشغالگری رژیم صهیونیستی در فلسطین را از جنگ های جدید متمایزمی کند، این بود که‌جنگ های قبلی عمدتاً در خارج از مرزهای فلسطین اتفاق می افتادند و حملات به جبهه داخلی صهیونیست ها کشیده نمی شد و هزینه های انسانی و اقتصادی این جنگ ها برای اسرائیل هم محدود به هزینه های نظامی بود که برخی ازآن ها ازطریق غنایم جنگی جبران می شدند. علاوه برآن، جنگ های قبلی به‌استثنای جنگ ۱۹۴۸ کوتاه و محدود بودند و تأثیرات اقتصادی و اجتماعی زیادی برای رژیم اشغالگر نداشتند. درواقع جنگ های نسبتاً دشوار رژیم صهیونیستی بعد از سال ۱۹۷۳ رخ داد که طولانی‌تر و مرگبارتر شدند تا اینکه به مرحله جدید رسید. به دنبال پیدایش حزب‌الله درلبنان درسال ۱۹۸۲ ضربات دردناک به رژیم صهیونیستی درجنگ های این رژیم باکشورهای عربی آغازشد وفلسطینی ها بالگوگیری ازمقاومت لبنان درجریان جنگ های متعددی که بادشمن صهیونیستی داشتند، توانستند به جبهه داخلی این رژیم آسیب بزنند. بعدازکشیده شدن جنگ به جبهه داخلی رژیم صهیونیستی از سال ۲۰۰۰ توسط مقاومت لبنان وسپس مقاومت فلسطین، اشغالگران متوجه شدند که هزینه جنگ برای آن ها هرروز بیشترمی شود.

طوفان در اقتصاد اشغالگران بعد از طوفان الاقصی

اما نبرد طوفان الاقصی به‌عنوان تاریخی ترین نبرد اعراب با اشغالگران صهیونیست، خسارات بی‌سابقه‌ای در سطوح مختلف به این رژیم وارد ساخت، ازجمله در سطح اقتصادی که به مرز فروپاشی اقتصاد اسرائیل رسیده است. روزنامه اقتصادی کالکالیست رژیم صهیونیستی در گزارشی به این منظور اعلام کرد که بیشترین هزینه اسرائیل در طول جنگ کنونی تا زمان اعلام آتش‌بس در ژانویه، مربوط به نیروهای ذخیره است که اصلی‌ترین نیروی کار اسرائیل به‌ویژه در بخش فناوری را تشکیل می دهند. اما موضوع به‌اینجاختم نمی شود، بازگرداندن حس امنیت مستلزم حضورقابل توجه نیروهادرامتداد مرزهاست وبنابراین نیروهای ذخیره‌همچنان بار اصلی رابه دوش خواهند کشید. این رسانه عبری افزود: از زمان آغاز جنگ از ۷ اکتبر ۲۰۲۳ حدود ۸۴۰ نظامی اسرائیلی کشته و ۱۴ هزار نفر زخمی شده‌اند و به‌طور متوسط در هرماه هزار نظامی دیگرزخمی می شوند. در آغاز جنگ تقریبا ۲۲۰ هزارنیروی ذخیره به خدمت اجباری فراخوانده شدند که همین مسئله پیامدهای اقتصادی عظیم و گسترده‌ای دارد. هزینه جنگ در سال گذشته بالغ بر۱۵۰ میلیارد شیکل (واحد پول رژیم صهیونیستی) بوده است که تقریباً ۴۴ میلیارد شیکل آن به‌حقوق وهزینه های پرسنلی نیروهای ذخیره اختصاص داده شد.

هزینه های سرسام‌آور جنگ برای ارتش اسرائیل رسانه‌های صهیونیستی گزارش دادند که جنگ کنونی بالاترین هزینه های ممکن را به اسرائیل وارد کرده وحداقل کمک هزینه ماهانه اختصاص داده شده به هرنیروی ذخیره حدود۱۵۰۰۰ شیکل است. علاوه برآن، اسرائیل از سلاح های بسیار گران قیمت در جنگ استفاده می کند، ازجمله موشک های حیتس۳ که‌توسط صنایع هوافضای اسرائیل تولید می شوند و هزینه تخمینی هریک ازاین موشک ها بین ۲ تا ۳ میلیون دلاراست. در جنگ فعلی ازاین موشک ها به‌طور گسترده‌ای برای رهگیری موشک های بالستیک پرتاب شده توسط یمن استفاده می شود.

در حال حاضر بعدازآنکه ایال زامیر، رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی فراخوان برای جذب ده‌ها هزارنیروی جدیدبه‌ارتش جهت گسترش جنگ در نوارغزه راصادرکرد، صحبت ها در مورد پیامدهای سیاسی، اجتماعی وهزینه های اقتصادی جنگ برای اسرائیل بیشتر از قبل شده است.

روزنامه اقتصادی مارکررژیم صهیونیستی اعلام کرد که هزینه گسترش جنگ درنوارغزه تنهابرای سه ماه، بیش از ۷ میلیارد دلاراست و بیش از دو میلیارد دلار در ماه تنها برای تأمین بودجه نیروهای ذخیره وهزینه های مهمات نیازداریم. بنابراین کابینه نتانیاهو مجبوراست بودجه‌ای راکه چند هفته قبل با مشکلات فراوان تصویب کرده‌بود، دوباره‌اصلاح وهزینه های کابینه جنگی را افزایش دهد. این اساساً به معنای اعمال مالیات های جدید است که بارسنگین موجود بردوش اسرائیلی ها رااافزایش می دهد. البته‌همه این ها بدون روشن کردن بودجه مصوب وزارت جنگ رژیم صهیونیستی برای سال ۲۰۲۵ است که براساس هزینه های نقدی این وزارتخانه در سال ۲۰۲۴ بود و حدود ۴۰ میلیارد دلار تعیین شد و اگر جنگ واقعا گسترش یابد، بودجه پیش بینی شده ارتش این رژیم از ۵۰ میلیارد دلارفراترخواهد رفت.

بزالل اسموتریچ، وزیردارایی رژیم صهیونیستی بعد ازتصویب بودجه این رژیم گفت: این بودجه‌ای است که تمام منابع لازم را برای شکست دشمن دراختیارارتش اسرائیل و نهادهای امنیتی قرار می دهد، ضمن اینکه‌به‌وضعیت نیروهای ذخیره وصاحبان مشاغل نیزرسیدگی می کند وهزینه لازم جهت بازسازی شمال وجنوب ورشد اقتصادی رانیزفراهم می سازد. نتانیاهوهم درهمین زمینه گفت که«این بودجه تکمیل پیروزی بزرگی راکه در غزه درآستانه آن هستیم ممکن می سازد».

نابودی بازار کار رژیم صهیونیستی با ادامه جنگ

اما روزنامه مارکر رژیم صهیونیستی گزارش داد: کابینه اسرائیل ازیک سوبودجه راتصویب کرده و ازسوی دیگرطرحی راپیش می برد که به معنای خارج شدن ازچارچوب بودجه‌تعیین شده است. درواقع خود کابینه می دانست بودجه‌ای که در حال تصویب آن است، خالی از محتواست اما بااین وجود بودجه نامربوطی را برای تصویب در کنست ارائه کردتاتنهاازفروپاشی کابینه جلوگیری کندوهنگام تدوین این بودجه سناریوهای مختلف رادرنظرنگرفته‌است. این رسانه عبری تأکید کرد: علاوه بر هزینه های مستقیم ناشی از گسترش جنگ، اشغال غزه برای مدت طولانی هزینه های اقتصادی سرسام‌آوری دارد، همچنین فراخوان گسترده برای جذب نیروهای ذخیره جدیدآسیب شدیدی به‌بازارکارمی زندوبه‌طورکلی فعالیت های اقتصادی رامختل می سازد. همه این هامواردی است که‌دربودجه‌تصویب شده درکنست، درنظر گرفته نشده است.

براساس این گزارش، ادامه جنگ درغزه وگسترش آن منجر به فرار بیشتر سرمایه گذاران از اسرائیل (فلسطین اشغالی) می شود وبه ارزش پول آن هم آسیب می زند.

بحران عمیق درستون فقرات ارتش اسرائیل

یکی ازمشاوران اقتصادی سابق رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی که نام اوفاش نشده است، در گفت‌وگوباردیوارتش این رژیم اعلام کرد: فراخوان بزرگ برای جذب نیروهای ذخیره به ارتش به معنای وقوع یک فاجعه اقتصادی برای اسرائیل است. وی گفت: اول ازهمه ما باید درک کنیم که نیروهای ذخیره ستون فقرات ارتش اسرائیل به شمارمی روند ودرست است که یک ارتش منظم و عادی وجود دارد، اما درنهایت ما به نیروهای ذخیره وابسته‌ایم. از طرف دیگر ما هرگز جنگی را ندیده‌ایم که تا این حد طولانی و با چنین بار سنگینی بردوش نیروهای ذخیره باشد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم

مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مصرف کارمندان دولت در ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ در محل شرکت به آدرس: واقع در خیابان جلفا اول بلوار شهید باکری روبروی اداره امور مالیاتی مرند برگزار می شود. از کلیه اعضا دعوت می شود شخصا یا وکالتا جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
- ارائه گزارش هیات مدیره
- انحلال شرکت

تذکر: ضمنا به اطلاع می رساند که برابر آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ در محل دفتر شرکت حاضر تا پس از احراز هویت و تائید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارمندان دولت

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۰
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۰

آگهی دعوت سهامداران شرکت خدماتی شهرک صنعتی سنقر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۸۴۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۴۵۴۱۱ به مجمع عمومی عادی سالیانه

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت خدماتی شهرک صنعتی سنقر (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل اصلی شرکت برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستورات جلسه به شرح زیر می باشد:
۱- انتخاب و تعیین سمت مدیران و هیات مدیره
۲- انتخاب بازرس
۳- تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳
۴- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده می باشد.

دعوت کننده هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۰
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت سن سون طوس سهامی خاص به شماره ثبت ۶۹۷۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۷۸۸۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود که جهت شرکت در مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ ساعت ۱۱ صبح در محل استان خراسان رضوی شهرستان مشهد، بخش مرکزی، دهستان طوس آبادی سردخانه سمانه محله معبر ما قبل آخر جاده قدیم قوچان معبر آخر: کوچه دوم راست پلاک ۰ طبقه همکف دارای کدپستی ۹۳۵۷۱۸۱۱۵۴ حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره شرکت در خصوص امور مالی و اجرایی شرکت
۲- مذاکره و تصمیم گیری در خصوص فروش اموال منقول و غیرمنقول شرکت و ماشین آلات موجود و عندالزوم تفویض اختیار به هیات مدیره شرکت در موضوعات مذکور و تعیین شرایط احتمالی مزایده و تعیین اولویت احتمالی در خرید توسط شخص یا اشخاص خاص منجمله هیات مدیره با رعایت شرایط مندرج جمهور سهامداران مندرج در صورت جلسه مجمع عمومی به صورت فوق العاده

رئیس هیات مدیره داوود کراچیان

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۰ خ ت ۱۴۰۴/۲/۳۰

جناب آقای کربلایی مهدی کیان

نوید مسرت بخش انتصاب شایسته حضرت عالی را به عنوان فرماندار شهرستان طالقان تبریک و تهنیت عرض نموده و از درگاه ایزد منان مزید توفیقات برای خدمتی سرشار از شور و نشاط و مملو از توکل الهی درجهت رشد و شکوفایی شهرستان مسئلت دارم.

شرکت سینا شعله یاران
علی یگان

اصلاحیه

در آگهی دعوت شرکت گنبددوارخانه تراب سهامی خاص به شماره ثبت ۲۳۷۲۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۰۵۳۹۴ که در روزنامه رسالت مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۷ صفحه ۱۲ درج گردیده تاریخ برگزاری جلسه دعوت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ صحیح می باشد که ضمن پوزش بدینوسیله اصلاح می گردد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۶۴۸-۱۸/۲/۱۴۰۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- خانم شهلا داداشی به ش.ش ۴۲ کدملی ۶۴۰۹۹۰۳۷۶۶ صادره ماکو فرزند داداش در سه دانگ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵۵/۰۴ مترمربع قسمتی ازشماره ۷۳۶ فرعی از ۱۳- اصلی واقع درآذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی بایرامعلی نوری کلاسه ۲۰۳۸-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۳

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سهامی خاص راه ، ساختمانی ویلا طرح میاندوآب به شماره ثبت ۸۹۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۲۴۶۵۴۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سهامی خاص راه ساختمانی ویلا طرح میاندوآب به شماره ثبت ۸۹۳ دعوت می شود که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۱ در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در نشانی ارومیه خیابان فاضل روبروی املاک فاضل باند پائین آپارتمان فاضل طبقه ۵ واحد ۵ منعقد خواهد شد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳- انتخاب اعضا هیات مدیره
۴- انتخاب بازرسان

هیات مدیره شرکت سهامی خاص راه ساختمانی ویلا طرح میاندوآب

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۰
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۰

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیأت موضوع بند۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قیامدشت

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک های اعلامی ذیل واقع در روستای توتک بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تاچنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد قیامدشت تسلیم نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی بنام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	رأی شماره	تاریخ رای	نام و نام خانوادگی	فرزند	کد ملی	میزان سهم	شماره قطعه	مساحت	مفروز و مجزا		واقع در
									فرعی	اصلی	
۱	۱۴۰۴۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۰۶۴۰	۱۴۰۴/۰۲/۲۴	فریبرز بشیری	محمد	۶۶۴۹۴۹۶۱۶۲	ششدانگ قطعه زمینی با بنای احداثی	۵۷	۳۸۷/۷۸	۰	۱۴۵	توتک

رئیس ثبت اسناد و املاک قیامدشت - بهروز حسین زاده

آگهی مزایده

سازمان اوقاف و امور خیریه

اداره اوقاف امور خیریه شهرستان بهبهان به تولیت از موقوفه امامزاده حیدر (ع) قصد دارد طبقه تحتانی رواق اجتماعات بادرب و دسترسی مستقل را با مساحت ۵۳۰ مترمربع از طریق مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی به اجاره واگذار نماید.

مبلغ پایه اجاره بهای ماهیانه طبق کارشناسی ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال متقاضیان جهت شرکت در مزایده و اطلاعات از جزئیات امر به واحد اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهبهان مراجعه و یا با تلفن شماره ۰۶۱۵۲۸۲۴۰۲۰ تماس حاصل فرمایند. مدت شرکت در مزایده از تاریخ نشر آگهی ۱۵ روز کاری می باشد.

هزینه چاپ آگهی به هرتعداد نوبت و کارشناسی به عهده برنده خواهد بود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۰
۱۴۰۴/۲/۳۰

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهبهان

آگهی مناقصه

نوبت اول

شهرداری سیرجان

اجاره ۴۵ دستگاه سواری آژانس

سازمان حمل‌ونقل باروم‌سافرشهرداری سیرجان درنظردارد مناقصه عمومی ۴۵ دستگاه خودروی سواری آژانس به شماره ۲۰۰۴۰۹۱۲۸۷۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهدشد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ ساعت ۱۴ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۸
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها
آدرس: سیرجان - بلوار قائم - جنب پمپ سی ان جی - سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر
شماره تماس ۰۳۴-۴۲۳۳۵۸۰۰
علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت نام ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه www.setadiran.ir ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۲/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۳/۶ خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۰

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان کاشان

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم

موضوع مزایده: شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان کاشان در نظردارد به استناد مصوبه هیات مدیره شرکت، نسبت به فروش تعدادی از املاک متعلق به خود، طبق شرایط مندرج در اسناد ضمیمه شامل فرم پیشنهاد قیمت و آگهی مزایده اقدام نماید.

متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت شرکت در مزایده به شرح ذیل اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۱ مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ خواهد بود.

تضمین شرکت در مزایده معادل ۵ درصد از مبلغ پایه کارشناسی اعلامی هریک از قطعات و املاک انتخابی به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان کاشان نزد بانک ملی مرکزی شعبه مرکزی کاشان

- هرگاه برندگان اول تا سوم مزایده، حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شرکت تعاونی به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شرکت تعاونی در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مزایده درج شده است.

تلفن: ۵۵۴۲۲۲۲۰ (۰۳۱)

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان کاشان - جواد محمودی