پیرامون ضرورت خروج از یک‌جانبه‌گرایی و ورود به چندجانبه‌گرایی مطرح شد:

افزایش تاب‌آوری اقتصادی همراه با خلق فرصت‌ها

گروه اقتصادی

در جهان پرتلاطم امروز، یک‌جانبه‌گرایی دیگر نه‌تنها پاسخگوی نیازهای کشورها نیست، بلکه موجب انزوای اقتصادی، وابستگی و آسیب‌پذیری خواهد شد. تجربه سال‌های اخیر در سطح بین‌المللی نیز به‌روشنی نشان داده که اتکا به یک یا چند بازیگر خاص در روابط بین‌الملل، نه‌تنها تضمین‌کننده منافع ملی نیست، بلکه می‌تواند موجب ابزار فشار و افزایش مشکلات برملت‌ها گردد. بنابراین خروج از یک جانبه‌گرایی و حرکت به سوی چندجانبه‌گرایی گامی ضروری و مثمرثمر است که می‌بایست با اولویت در دستور کار قرار گیرد. در این خصوص باید بگوییم که طی سال‌های اخیر با اقدام و حرکات هوشمندانه، خوشبختانه بیش از پیش به سوی سیاست خارجی چندجانبه‌گرا با تمرکز بر تقویت همکاری‌های منطقه‌ای حرکت کرده‌ایم و عضویت در پیمان‌های بین‌المللی همچون بریکس و شانگهای و تعمیق روابط اقتصادی با کشورهای همسو و همسایه را نیز به‌عنوان ثمرات این اقدام هوشمندانه کسب کرده‌ایم که افق‌های تازه‌ای را پیش روی اقتصاد کشور گشوده است. این تغییر رویکرد، نه‌تنها نشانه بلوغ سیاسی هرچه تمام‌تر و راهبردی در دستگاه دیپلماسی است بلکه بستری برای افزایش تاب‌آوری اقتصادی، کاهش وابستگی و خلق فرصت‌های تازه برای صادرات، سرمایه‌گذاری و فناوری تلقی می‌شود. در حقیقت مطلوب است تا عنوان بداریم در شرایطی که دشمن تلاش دارد با ابزار تحریم، مسیر رشد اقتصادی کشور را سد کند، تکیه بر ظرفیت‌های جهانی خارج از محور غرب‌گرا، اقدامی هوشمندانه و در راستای تحقق اقتصاد مقاومتی است. حرکت به سوی چندجانبه‌گرایی، در واقع زمینه‌ساز برون‌رفت از تنگناها، احیای ظرفیت‌های ملی و تسریع در روند رشد متوازن و پایدار خواهد بود؛ مسیری که با هدایت حکیمانه رهبر معظم انقلاب اسلامی و همت دولت و مردم، می‌تواند آینده‌ای روشن‌تر را برای اقتصاد کشور رقم بزند. در این خصوص به تازگی ابراهیم عزیزی، رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با اشاره به لایحه معاهده مشارکت جامع راهبردی میان جمهوری اسلامی ایران و روسیه که نمونه‌ای از اقدامات مطرح برای خروج از یک‌جانبه‌گرایی است، بیان داشته است: اندیشه و چارچوب ذهنی، فکری و سیاسی ایران و روسیه بر خروج از یک‌جانبه‌گرایی و ورود به چندجانبه‌گرایی در روند تعاملات جهانی استوار است و روسیه جدید و ایران انقلابی نقش تعیین‌کننده‌ای در شکل‌دهی و صورت‌بندی روابط جدید دارند. عزیزی نگاه به شرق را به‌عنوان یکی از پایه‌های اساسی قدرت در ایران اسلامی برای مقابله با برخی زیاده‌خواهی‌های نظام سلطه برشمرد و گفت: سال‌هاست جمهوری اسلامی ایران، مسئولان در سطوح ملی به موضوع نگاه به شرق، توسعه روابط با شرق و همکاری با کشورهایی که در دوران سخت با ملت بزرگ و عزیز ایران اسلامی همراهی کردند، تأکید دارند. آگاهان این عرصه نیز معتقدند که توسعه همکاری‌ها و خروج از یک‌جانبه‌گرایی می‌تواند توسعه مناسبات و زمینه رونق تعاملات تجاری را رقم بزند و به موجب رونق تعاملات، مقاصد صادراتی نیز تنوع پیدا خواهد کرد و حضور کشور در بازارهای بین‌المللی نیز پررنگ‌تر خواهد شد. در بررسی بیش‌تر این موضوع و اثرات خروج از یک‌جانبه‌گرایی و ورود به چندجانبه‌گرایی در روند تعاملات جهانی به گفت‌وگو با محمد صالح جوکار، رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

محمدصالح جوکار، رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس مطرح کرد:

لزوم توسعه روابط همه‌جانبه و تقویت راهبرد چندجانبه‌گرایی

محمدصالح جوکار، نماینده مردم یزد و رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به اثرات خروج از یک‌جانبه‌گرایی و ورود به چندجانبه‌گرایی در روند تعاملات جهانی پرداخت و در این خصوص بیان کرد: تجارت با دنیا و دارا بودن سرمایه‌گذاران متعدد به منظور شکوفایی اقتصاد یک ضرورت است و امروزه در عرصه دیپلماسی به‌عنوان یک اولویت مطرح است.

وی افزود: متأسفانه طی سال‌های گذشته در حوزه سیاست خارجی مبنای عمل دیپلماسی سیاسی قرار گرفت که بی‌شک که چنین روندی اشتباه است. براین اساس ضرورت دارد تا تغییر نگرشی بیش از پیش در حوزه دیپلماسی بداریم و اقداماتی را با هدف ورود به چندجانبه‌گرایی هرچه تمام‌تر دنبال کنیم.

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس با تأکید بر خروج از یک‌جانبه‌گرایی و اثرات توسعه روابط همه‌جانبه تصریح کرد: رویکرد نوینی که هم اینک در حوزه سیاست خارجی اتخاذ گشته، موجب توسعه روابط همه‌جانبه می‌شود.

وی همچنین خاطرنشان کرد: خروج از یک‌جانبه‌گرایی و ورود به چندجانبه‌گرایی یک ضرورت است و در حقیقت نیاز است که نگاه و ارتباط تنها معطوف به یک کشور خاص نباشد بلکه هر کشوری که هم‌سو و دارای ظرفیت و توانمندی است می‌بایست مورد توجه قرارگیرد تا همکاری‌ها و کمک‌های مشترک شکل بگیرد.

نماینده مردم یزد در مجلس دوازدهم بیان کرد: چندجانبه‌گرایی و توسعه توافقنامه‌های راهبردی گامی مثمرثمر است و چنانچه خروج از یک‌جانبه‌گرایی و ورود به چندجانبه‌گرایی بیش از پیش عملیاتی گردد، کشورهای بیشتری درصدد توسعه همکاری با کشورمان خواهند بود و بدین ترتیب رقابت جدی در دنیا به منظور تقویت مناسبات با جمهوری اسلامی ایران ایجاد خواهد شد.

وی در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: توسعه چندجانبه‌گرایی و همکاری‌ها می‌بایست بیش از پیش در دستور کار قرارگیرد و راهبرد همه‌جانبه‌نگری نیز به‌صورت عملیاتی‌تر در دستور کار باشد.

عبدالوحید فیاضی، عضو کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس:

لازمه رونق سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش تسهیل‌گری دولت است

عبدالوحید فیاضی، نماینده مردم نور و محمودآباد و عضو کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» با تأکید بر ضرورت رونق سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش بیان کرد: به تازگی جمعی از معلمان و فرهنگیان سراسر کشور با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند و حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار فرمودند که ماهرچه برای آموزش و پرورش سرمایه‌گذاری کنیم این در واقع سرمایه‌گذاری است، هزینه نیست؛ مثل ایجاد یک زمینه برای سود چند برابر است. مطابق بیانات ایشان باید بگوییم که آموزش و پرورش به ویژه مدارس و حوزه تعلیم و تربیت، یک جریانی است که می‌تواند زمینه‌ساز تمامی تحولات، پیشرفت و ترقی کشور باشد. وی با تأکید بر نقش آموزش در توسعه و آبادانی کشور همچنین افزود: تمام انسان‌های موفق آینده که قرار است روزی مشغول به آبادانی و توسعه کشور باشند، ابتدا از دل مدارس عبور خواهند کرد و سپس به جامعه وسیع کشور راه پیدا خواهند کرد. بر همین اساس است که سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش از اهمیت بسیاری برخوردار است و ضرورتی مضاعف دارد. وی با اشاره به نقش دولت در رونق سرمایه‌گذاری برای حوزه آموزش و پرورش خاطرنشان کرد: حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار مهم سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش و پرورش را یک وظیفه حاکمیتی خواندند. ایشان فرمودند که آموزش و پرورش یک نهاد حکومتی است و این مهم وظیفه دولت است. بنابراین دولت باید در این خصوص بسترسازی کند.

عضو کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش و پرورش را نمی‌توان به بخش خصوصی واگذار کرد. در این خصوص دولت موظف است تا ورود پیدا کند و تسهیل‌گری لازم را بدارد.

نماینده مردم نور و محمودآباد در پایان این گفت‌وگو با تأکید بر ضرورت بسترسازی دولت به منظور رونق سرمایه‌گذاری در بخش آموزش بیان داشت: دولت باید توجه بیش‌تری نسبت به این حوزه بدارد و با اختصاص منابع بیش‌تر، بسترسازی کند و نسبت به این مهم تسهیل‌گری بدارد.

آگهی

به اطلاع می‌رساند اینجانب محمدرضا آهنگر مالک قسمتی از فاقد پلاک ثبتی فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله‌بن منطقه کاریز سرا زبخش ارجمند شهرستان فیروزکوه متقاضی تعیین بستر و حریم در داخل و یا مجاورت پلاک ثبتی فوق‌الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب فیروزکوه براساس ضوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی امور آب فیروزکوه به نشانی فیروزکوه بلوار بسیج، روبه روی ترمینال مراجعه نمایند. بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب فیروزکوه) نبوده و بستر حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۱
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۱

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تحقیق و توسعه پویا نقشه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۹۷۷۶ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۵۲۹۶۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نماینده قانونی سهامداران شرکت دعوت می گردد تا در جلسات مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ ساعت ۱۰ به شرح ذیل در آدرس - شهر مشهد - دانشجو - کوچه پرورش ۲۵ (معلم ۴۳/۴)، خیابان معلم شهید امینی زهان)، پلاک ۲۶ طبقه ۱) ۴۳ برگزار می شود، شرکت نمایند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
۱- تغییر آدرس
هیات مدیره شرکت
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۱
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۱

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان بویراحمد (نوبت دوم) شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۵۴۳۰۸ شماره ثبت ۳۳۴۴

بدینوسیله به اطلاع کلیه نمایندگان محترم حوزهای هشتگانه انتخابی مرحله اول شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان بویراحمد می رساند با عنایت به اینکه مجمع عادی سالیانه نوبت اول روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۸ ساعت ۱۲-۹ به نشانی : یاسوج - جاده سی سخت - سالن اداره ترویج جهاد و کشاورزی به حد و نصاب مقرر در اساسنامه و قانون شرکتهای تعاونی نرسیده است، لذا جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ ساعت ۸ تا ۱۲ به نشانی یاسوج - جاده سی سخت - سالن اداره ترویج جهاد و کشاورزی برگزار می گردد، از نمایندگان محترم دعوت بعمل می آید تا در جلسه فوق الذکر حضور بهم رسانند:
دستور جلسه:
۱- قرائت و استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص سالهای مالی منتهی به ۹۴ الی ۱۴۰۳
۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی شرکت منتهی به سالهای ۹۴ الی ۱۴۰۳
۳- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره شرکت
۴- انتخاب بازرسین قانونی و علی البدل شرکت
۵- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های رسمی شرکت
۶- تصویب دستورالعمل پرداخت حقوق و مزایا
۷- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه باشد.
۸- مصوبات مجمع در صورت رسمیت یافتن جلسه مجمع، برای کلیه اعضاء اعم از حاضرین و غایبین نافذ و معتبر خواهد بود.
توضیحات :
نکته : جهت حضور در مجمع همراه داشتن اصل شناسنامه و یا کارت ملی برای نمایندگان الزامیست.
هیات مدیره شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان بویراحمد

آگهی فروش حق تقدم باقیمانده از صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ شرکت توسعه صنعتی پارس روی به شماره ثبت ۲۷۵۳ و شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۶۰۹۳۹

پیرو اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ شرکت توسعه صنعتی پارس روی و با عنایت به سپری شدن مدت شصت روزه استفاده از حق تقدم افزایش سرمایه، بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم شرکت توسعه صنعتی پارس روی می رساند تعداد ۳۳۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال باقیمانده از حق تقدم استفاده نشده سهامداران برای فروش مجدد عرضه می گردد.
سهامداران متقاضی می توانند حداکثر ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به دفتر حسابداری واقع در استان زنجان، شهرستان زنجان، بخش مرکزی، دهستان زنجانرود بالا، روستای باغلوجه بیات محل کارخانه شرکت مراجعه و ترتیبات خرید سهام مذکور را از یکی از طرق ذیل انجام نمایند.
الف) از طریق واریز وجه به حساب بانکی IR910170000000366336787001 بانک ملی شعبه میدان آزادی زنجان
ب) یا در صورت داشتن مطالبات، ارائه درخواست و انجام تشریفات قانونی خرید سهام از محل مطالبات حال شده
بدیهی است بعد از سپری شدن مدت مذکور هیات مدیره به هیچگونه تقاضایی پاسخ نخواهد داد.
هیات مدیره شرکت
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۱
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۱

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه فنی مهندسی برق توان رسان بوکان (سهامی خاص) شماره ثبت شرکت ۱۱۸۶ شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۳۶۳۷۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ به آدرس : استان آذربایجان غربی ،شهرستان بوکان ، بخش مرکزی ، شهر بوکان ، انقلاب ، خیابان شهید منصور بهراموند ، بن بست محمدرئوف ضیایی، پلاک ۰، طبقه همکف دفتر شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه :
۱- انتخاب اعضای هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین
هیات مدیره شرکت فنی مهندسی برق توان رسان بوکان (سهامی خاص):
۱- انور دادرس ۲- بهزاد ضیائی ۳- زانیار عزیزنژاد
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۱
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۱

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت سپهر فولاد لنجان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۳۲۷۸۱ و شماره ثبت ۴۵۳۱۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت سپهر فولاد لنجان دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده بادستور جلسه ذیل در ساعت ۹ صبح شنبه ۱۴۰۴/۳/۱۰ تشکیل می گردد در محل دفتر شرکت واقع در اصفهان کیلومتر ۵۵ جاده شهرکرد شهرک صنعتی فولاد شرکت سپهر فولاد لنجان حضور به هم رسانند.
دستور جلسه :
۱- بررسی افزایش سرمایه شرکت
هیات مدیره شرکت سپهر فولاد لنجان
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۳۱
خ ش ۱۴۰۴/۲/۳۱

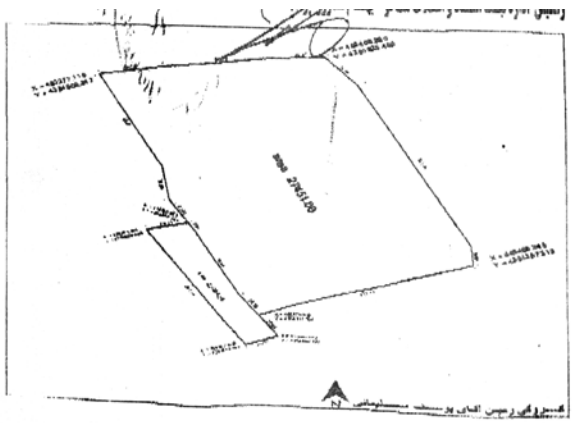
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ منضم به نامه شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۶۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای سید محمدرضا سیدعلی به ش.ش ۶۳ کدملی ۰۰۵۳۲۹۱۰۲۶ فرزند سید عبداله در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۱/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۳۱
م الف ۱۰۹۷۹
محمدعلی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی ابلاغ و احضار

آقای مالمال مصطفی‌زاده فرزند مصطفی مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۳۳۵۳۹۰۰۰۸۷۳۲۴۵۷ شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان مهاباد و اجرائیه شماره ۱۴۰۴۳۵۴۲۰۰۰۰۷۰۴۷۱ اجرای احکام شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان مهاباد با بذل مهریه و سایر حقوقات مالی تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفتر خانه به آدرس مهاباد حاضر شوید در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.
لطیف صبری
سردفتر ازدواج ۱۳ و طلاق ۹ مهاباد

تصمیم واحد ثبتی در خصوص افراز پلاک ثبتی ۱۲۰ فرعی از ۲۰-اصلی در اجرای دستور اداری شماره ۱۰۹/۱۰۵/۱۴۰۳/۶۰۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ ذیل درخواست شماره ۱۰۵۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۶ مبنی بر افراز مقدار ۷/۴۱۵ سهم مشاع از ششدانگ قریه حسوشیری پلاک ۲۰- اصلی معادل ۲۷۴۴۳/۱۰ مترمربع واقع در بخش سه خوی ملکی شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان غربی اینجانب امین منیعی به عنوان نماینده و نقشه بردار ثبت ماکو پس از مطالعه پرونده ثبتی معلوم و مشخص گردید ششدانگ قریه حسوشیری پلاک ۲۰- اصلی واقع در دهستان ساری سو باستثناء اعیانی رعایا توسط تقی بیات ماکو و شعبانعلی غازی بیات قیومتا از طرف شمیل بیات ماکو به صورت ششدانگ با حقابه از رودخانه ساری سو برابر معمول محل مشاعا بالسویه قبول ثبت شده و آگهی‌های نوبتی و تحدیدی آن چاپ و منتشر گردیده و تحدید حدود آن به عمل آمده است و در فرجه قانونی اعتراضی وارد نگردیده است. پس عملیات مقدماتی ثبت در پلاک مزبور خاتمه یافته است و هیچ سند مالکیت معارض نیز در پلاک یاد شده صادر نگردیده است و برابر سند ۵۲۹۰-۱۴/۷/۱۳۳۲ دفترخانه ۶ ماکو مقدار ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ قریه از طرف تقی بیات ماکو که ۱/۵ دانگ سهم خود و سه دانگ سهمی شمیل جمعا ۴/۵ دانگ را بنام حسین سلیمانی انتقال قطعی داده و برابر سند ۵۳۰۷-۲۲/۸/۱۳۳۲ دفترخانه ۶ ماکو مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ بنام محمد سلیمانی انتقال قطعی یافته است. سپس قریه مزبور مشمول قانون اصلاحات اراضی گردیده و در اجرای قانون اصلاحات ارضی به زارعین صاحب نسق باقساط واگذار شده است. بعدا برابر سند شماره ۲۷۴۵۳ مورخه ۱۴۰۲/۶/۴ تنظیمی دفترخانه ۷ ماکو به استناد سند قطعی غیرمنقول شماره ۵۳۳۸ مورخه ۱۳۳۲/۸/۲۲ دفترخانه شماره ۶ ماکو مقدار ۷/۴۱۵ سهم مشاع از ششدانگ قریه حسوشیری به شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان غربی انتقال قطعی یافته است. پس عملیات مقدماتی ثبت در پلاک مزبور خاتمه یافته است و هیچ سند مالکیت معارض نیز در پلاک یاد شده صادر نگردیده فلذا باستناد ماده یک قانون افراز و فروش املاک مشاع رسیدگی به تقاضای مزبور در صلاحیت اداره ثبت اسناد ماکو تشخیص داده شده و در اقدام به تقاضای افراز برابر مدلول ماده ۳ آیین نامه اجرائی افراز و فروش املاک مشاع نماینده و نقشه بردار این اداره با مراجعه به محل برابر اخطاریه شماره ۱۲/۱۰۵/۱۴۰۳/۹۶۵۶-۱۴۰۳/۱۰/۳۰ که به مالکان مشاعی ابلاغ گردیده بوده نسبت به تهیه نقشه و تهیه صورتجلسه افرازی برابر دستور شماره ۱۰۹/۱۰۵/۱۴۰۴/۶۰۵-مورخه ۱۴۰۴/۲/۲ نسبت به سهم الذکر متقاضی و انجام عملیات افراز اقدام نمودند. لذا برابر ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع حکم به افراز مورد تقاضا به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۷۴۴۳/۱۰ مترمربع قطعه‌ای از شماره ۲۰- اصلی قریه حسوشیری به شماره پلاک ۲۰-۱۲۰- اصلی صادر می گردد. این رای طبق مفاد ماده ۲ قانون فوق الذکر از تاریخ ابلاغ ظرف مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه شهرستان محل وقوع محل ملک دادگاه ماکو خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۳۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماکو- بهنام تاروردیزاده



اینجانب مهدی فیوج مالک وانت پیکان ۱۶۰۰i رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۱۷۳ ایران ۳۲۲ ط ۳۳ شماره موتور NAAA36AA59G808160 شماره شاسی ۱۱۴۸۷۰۶۲۱۷۶ به علت فقدان (سند کمپانی، برگ سبز و کارت) تقاضای رونوشت اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از تقاضای مهلت مزبور طبق ظوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان بندرگز

بدینوسیله به اطلاع کلیه نمایندگان محترم حوزهای هشتگانه انتخابی مرحله اول شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان بندرگز می رساند با عنایت به اینکه مجمع عادی سالیانه نوبت اول روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۸ ساعت ۱۲-۹ به نشانی : بندرگز - بلوار بسیج - روبروی ترمینال - سالن اداره ترویج جهاد و کشاورزی به حد و نصاب مقرر در اساسنامه و قانون شرکتهای تعاونی نرسیده است، لذا جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ ساعت ۸ تا ۱۲ به نشانی بندرگز - بلوار بسیج - روبروی ترمینال - سالن اداره ترویج جهاد و کشاورزی برگزار می گردد، از نمایندگان محترم دعوت بعمل می آید تا در جلسه فوق الذکر حضور بهم رسانند:
دستور جلسه:
۱- قرائت و استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص سالهای مالی منتهی به ۹۴ الی ۱۴۰۳
۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی شرکت منتهی به سالهای ۹۴ الی ۱۴۰۳
۳- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره شرکت
۴- انتخاب بازرسین قانونی و علی البدل شرکت
۵- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های رسمی شرکت
۶- تصویب دستورالعمل پرداخت حقوق و مزایا
۷- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه باشد.
۸- مصوبات مجمع در صورت رسمیت یافتن جلسه مجمع، برای کلیه اعضاء اعم از حاضرین و غایبین نافذ و معتبر خواهد بود.
توضیحات :
نکته : جهت حضور در مجمع همراه داشتن اصل شناسنامه و یا کارت ملی برای نمایندگان الزامیست.
هیات مدیره شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان بندرگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۵۶۳ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱ اصلی واقع در سرطاق بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای مسلم عسکری فرزند قربانعلی به کدملی ۵۷۹۹۳۷۹۸۳ شناسنامه ۵۷۶۰ صادره گلوگاه که از مالک رسمی آقای ولی اله جمال خریداری کرده است.
چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند. در غیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۷
م.الف: ۱۵۰
سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سیده مرضیه هاشمی رکاوندی فرزند سید محمد با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده اند که سند مالکیت ۶ سهم از ۶ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق دارای پلاک ثبتی ۶۰۵۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از یک اصلی بخش یک حوزه ثبت بندرگز استان گلستان به مساحت ۲۱۸,۳۸ مترمربع مستند مالکیت به شماره ۲۳۷۶۵ مورخه ۱۳۹۸/۷/۲۲ و سند مالکیت به شماره چاپی سند ۸۶۷۹۷۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۲۲۲ به ثبت رسیده است. محدودیت دفتر املاک: ندارد که بعلت اسباب کشی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تحویل نماید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۳۱
م.الف: ۱۵۱
سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوالحسن خیلی فرزند علی جان با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده اند که سند مالکیت ۶ سهم از ۶ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق دارای پلاک ثبتی ۳۵۴۴ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۵۱ فرعی از یک اصلی بخش دو حوزه ثبت بندرگز استان گلستان به مساحت ۱۳۰,۸۴ متر مربع مستند مالکیت به شماره ۱۳۳۲۵۳ مورخه ۱۳۹۹/۲/۱۶ و سند مالکیت به شماره چاپی سند ۱۱۵۸۶۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۱۷۶ به ثبت رسیده است. محدودیت دفتر املاک: ندارد که بعلت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تحویل نماید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۳۱
م.الف: ۱۴۹
سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز