

چرا تورم با تصمیمات مقطعی مهار نمی شود؟

ریشه یابی تورم، گام نخست اصلاح اقتصاد



گروه اقتصادی ادامه از صفحه اول

درحقیقت بایدگفت که کاهش نرخ تورم تنها زمانی امکان پذیر است که عوامل مؤثر در شکل گیری آن به درستی شناسایی و کنترل شوند. نوسانات نرخ ارز، کسری تراز مالی، افزایش نقدینگی، مسائل مرتبط با حوزه بهره وری و بهره بانکی، وابستگی ساختار بودجه به درآمدهای ناپایدار و انضباط پولی و مالی از جمله متغیرهایی هستند که دربروزاستمرار

تورم نقش آفرینی می کنند. بنابراین ، بدون اصلاح در این بسترها، نباید انتظار داشت که تورم تنها با سیاست های کنترل بازار یا تصمیمات لحظه ای مهار شود. در واقع، تورم پدیده ای چندوجهی است که نیازمند مواجهه ای همه جانبه، تدریجی و هدفمند است. برای رسیدن به این هدف ، باید ضمن شناخت دقیق چرایی شکل گیری تورم ، راهکارهایی طراحی کرد که با ظرفیت های اقتصادی هم راستا باشند. به بیان دیگری می توان عنوان داشت که کاهش تورم پک روند

تدریجی و وابسته به مجموعه ای از اقدامات هماهنگ و علمی است؛ نه فرآیندی که مبتنی بر تصمیم آنی است. شناخت صحیح عوامل زمینه ساز تورم، ارائه راهکارهای مبتنی بر واقعیت های اقتصادی ، پیش نیاز هرگونه برنامه ریزی مؤثر در این حوزه به شمار می رود. در ادامه این گزارش و درجریان گفت وگو با کارمان ندری ، کارشناس مسائل اقتصادی تلاش خواهیم کرد با مروری بر مهم ترین عوامل مؤثر در ایجاد و تداوم تورم ، به بررسی راهکارهایی بپردازیم که می تواند زمینه ساز

کنترل اصولی و کاهش تدریجی آن باشد. همچنین مطلوب است تا عنوان بداریم که تجربه کشورهای موفق در مهار تورم نشان می دهد که ثبات اقتصادی نتیجه مجموعه ای از سیاست های منسجم و هماهنگ است. بنابراین ثبات در نرخ ارز، انضباط مالی ، کنترل سیستم بانکی ، تقویت تولید داخلی و مدیریت انتظارات تورمی ، همه در کنار هم می توانند بستری مناسب برای بازگرداندن آرامش هرچه تمام تر به بازار فراهم آورند.

احمد آریایی نژاد، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس مطرح کرد:

تقویت توان تولید، رکن نخست رونق صادرات کالا های سلامت محور

و بررسی چگونگی تحقق صادرات یک میلیارد دلاری تجهیزات پزشکی مطابق با تکلیف برنامه هفتم به لزوم تقویت توان تولید داخلی پرداخت و دراین خصوص عنوان کرد: به منظور رونق

احمد آریایی نژاد، نماینده مردم ملایر و عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» با اشاره به صادرات کالا های سلامت محور

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۸۳۸۳۰۱۰۰۰۰۸۳۰۳۱۲۰۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسین موحدی نسب فرزند علی اصغر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۲۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۴ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان به آدرس استان گلستان – شهرستان رامیان – روستای زینب آباد – خط کلو که انتقال ملک از مالکین رسمی (بلا واسطه از محمد کلوی به مساحت ۵۷۷۶ مترمربع و منوچهر کلوی به مساحت ۲۴۵۰ مترمربع و مع الواسطه از غلام وردی کلوی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ (شنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ (دوشنبه)

م الف ۸۶۸۷

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۸۳۸۳۰۱۰۰۰۰۸۳۰۳۱۲۰۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نورمحمد خورشاد فرزند عمر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۲/۴۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰۸ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالکان رسمی (مساحت ۵۰۰ مترمربع از سهم محمد حسین فقیهه ، مساحت ۲۵۰ مترمربع از سهم ماه بی بی خانه شیرو مساحت ۲۶۲/۴۲ متر از سهم خانم منیره خانه شیر) .

۲- رأی شماره ۸۶۸۶۰۱۰۰۰۰۸۶۰۳۱۲۰۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نورمحمد خورشاد فرزند عمر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۷۷/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۳ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (حسین اکبری طرود) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ (شنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ (دوشنبه)

م الف ۸۶۹۵

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی مرحله اول شرکت تعاونی ۳۱۷۰ سهام عدالت شهرستان روانسر

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضا و سهامداران شرکت تعاونی ۳۱۷۰ سهام عدالت شهرستان روانسر می رساند، مجمع عمومی عادی مرحله اول در روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۷ راس ساعت ۹ صبح در محل شرکت تعاونی واقع در مجتمع ستاره اورامان طبقه دوم برگزار می گردد. خواهشمند است با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر و برگه سهام ، جهت تصمیم گیری در خصوص دستور جلسه مشروحه ذیل ، راس ساعت و تاریخ مقرر حضور به هم رسانید.

دستور جلسه: انتخاب نمایندگان اعضاء حوزه شهرستان روانسر

هیات مدیره سهام عدالت شهرستان روانسر

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۳/۵

خ ش ۱۴۰۴/۳/۵

آگهی اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی وضعیت ثبتی نوبت اول به م الف ۱۵۷ که در شماره ۱۱۱۴۲ – ۱۴۰۴/۳/۴ چاپ شده در ردیف سوم به نام آقای محمد نوروزی سطر سوم رای شماره ۳۰۵۰۹۳۰۲۰۲۲۰۰۳۹۶۶۰۳۱۲۰۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۵ اشتباه ۰۵۹۳۰۲۰۲۲۰۰۳۹۶۶۰۳۱۲۰۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۸۵ چاپ شده است ردیف شماره ۸ در سطر دوم به نام مرتضی اردونی کلمات بخش دو شهرستان جا افتاده و چاپ نشده است.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۳/۵

خ ش ۱۴۰۴/۳/۵

ثبت اسناد و املاک زابل

آقای وحید ایرندگانی فرزند محمد انور

با توجه به رای قطعی شماره ۱۴۰۴/۳۹۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ هیات محترم رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش و پرورش استان سیستان و بلوچستان و به استناد بند (ج) ماده ۹ قانون به مجازات کسر یک ششم حقوق و فوق العاده شغل به مدت چهار ماه محکوم گردیده اید. لذا در اجرای ماده ۳۷ قانون آئین دادرسی مدنی ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ این نامه به امور اداری مدیریت مراجعه و اوراق ابلاغ را دریافت نمائید. ضمنا این آگهی به منزله ابلاغ قانونی و رسمی می باشد.

حسین بامری معاون مدیرکل و مدیر آموزش و پرورش شهرستان ایرانشهر

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۳/۵

خ ش ۱۴۰۴/۳/۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه انبوه سازی مرصع کهن (سهامی خاص) به شماره ثبت ۹۶۵۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۷۹۶۳۴

بدین وسیله از کلیه سهامداران و با نمایندگان قانونی سهامداران دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ راس ساعت ۱۰:۰۰ که به نشانی: استان قزوین شهرستان قزوین بخش مرکزی شهر قزوین پادگان خیابان پادگان خیابان فلسطین شرقی پلاک ۱۴۴ طبقه سوم واحد شمالی کد پستی: ۳۴۱۵۶۶۶۶۶۶ تشکیل می گردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه:

– تصمیم گیری در خصوص انتخاب مدیران برای مدت ۲ سال
– تصمیم گیری در خصوص انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴
– بررسی ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به اسفند سال های ۱۳۹۴، ۱۳۹۵، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹
– استماع گزارش هیت مدیره در خصوص عملکرد مالی و حساب سود و زیان مالی شرکت از بدو تأسیس الی پایان اسفند ۱۴۰۳
– تصمیم گیری در خصوص انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۳/۵

خ ش ۱۴۰۴/۳/۵

هیئت مدیره شرکت

لازمه کنترل تورم، نگاه ریشه ای و ساختاری به حوزه اقتصادی است

کارمان ندری ، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح عوامل مؤثر بر کاهش نرخ تورم پرداخت و با تأکید بر اینکه حل مشکلات تورمی در گرو برنامه ریزی صحیح و نگاه ریشه ای است ، بیان داشت: تورم مقوله ای پیچیده است و با تصمیمات آنی و دستوری قابل مهار و کنترل نخواهد بود. درحقیقت ضرورت دارد تا ریشه های تورم را پیدا کرد و سعی در حل آن ها داشت.

وی با اشاره به اثر نوسانات ارزی در بروز تورم افزود: به طور کل ریشه های تورم را می توان در عواملی همچون جهش های ارزی جست وجو کرد. درحقیقت هرگاه که نرخ ارز جهش پیدا می کند، به دنبال آن موجی از تورم در اقتصاد ایجاد می گردد. از دیگر عوامل بروز تورم، کسری بودجه و هزینه های اضافی دولت است که اقتصاد آن را در نهایت از منابع بانکی پرداخت می کند.

ندری با اشاره به ناترازی های بانکی و عدم پشتیبانی دارایی ها و بدهی ها تصریح کرد: از دیگر عوامل مؤثر در بروز تورم ، ناترازی در شبکه بانکی است. درحقیقت بانک هایی که کسری نقدینگی دارند و دارایی هایشان نمی تواند از بدهی هایشان پشتیبانی بدارد در بروز تورم نقش جدی دارند چرا که به دلیل کمبود از منابع بانک مرکزی تغذیه می دارند.

کارشناس مسائل اقتصادی همچنین خاطرنشان کرد: یکی دیگر از عوامل مؤثر در شکل گیری تورم ، سیاست های نادرست پولی است. به بیان دیگر اینکه نرخ بهره حقیقی اقتصاد منفی باشد و نرخ بهره اسمی کمتر از نرخ تورم انتظاری باشد، مردم را ناچار به ایستادگی در صف وام خواهد کرد.

او در پاسخ به اینکه وام های بانکی چطور موجب بروز تورم می شوند، متذکر شد: وام هایی که از سوی بانک ها پرداخت می گردد، عامل بروز تورم است چرا که موجب افزایش تقاضا در بازار می گردد. این تقاضا به موجب آنکه با ظرفیت تولید همراه نیست، سبب ایجاد تورم می گردد.

وی یادآور شد: بدیهی است که نمی توان تورم را تنها با نظارت و سیستم دستوری کنترل کرد. لازمه کنترل تورم، نگاه ریشه ای و ساختاری است که متأسفانه طی چند سال گذشته توفیق قابل توجهی در این حوزه کسب نکردیم.

وی در پایان این گفت وگو با اشاره به اثرات تورم در معیشت مردم بیان کرد که تورم فشار بسیاری بر حقوق بگیران وارد کرده است زیرا دستمزدها متناسب با تورم تعدیل نمی گردد و سپس ادامه داد: کارمندان ، مستمری بگیران و کارگران تحت فشار اقتصادی هستند و از تورم آسیب فراوانی می بینند چرا که قدرت خریدشان در مقایسه با هزینه هایشان کاهش پیدا کرده است.