اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سردشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر بند ۴ دستور العمل فوق انتشار آگهی الصاقی در محل تنظیم و تحدید حدود اختصاصی آن در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۴:۱۵ در محل شروع و بعمل خواهد آمد:
۱-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۹۳۱ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای عبداله احمدیان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۶۳ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی مشهور به گوره برازان به مساحت ۲۰۵۸۱/۲۰ مترمربع دارای پلاک ۷۵/۲۸۶ -اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه ملاشیخ سردشت محرز گردیده است .
۲-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۵۴۸ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای کاظم ابراهیم زاده فرزند رسول بشماره شناسنامه ۲۸۸۰۰۰۱۱۸۸ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه باغ انگور دیمی به مساحت ۵۵۰۰ مترمربع دارای پلاک ۱۷/۱۲۲ -اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه گولان پایین سردشت محرز گردیده است .
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۹۲۷ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمود پور محمود فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه باغ انگور دیمی مشهور به نیزاوه به مساحت ۷۵۲۱ مترمربع دارای پلاک ۵۰/۳۶ -اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه نژاوه سردشت محرز گردیده است .
۴- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۹۳۴ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سوره محمدزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه باغ انگور دیمی مشهور به گردی احمدی به مساحت ۸۷۴۳/۰۵ مترمربع دارای پلاک ۱۵/۱۳۷ -اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه نیشکولان سردشت محرز گردیده است .
۵- برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۸۰۱و۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۷۹۸و۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۷۹۸ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقایان عبدالرحیم خوشوقت و رحمت خنده دار فرزندان احمد و عبداله بشماره شناسنامه های ۶۹۱۵و۸۸۹۱ صادره از سردشت درسه دانگ مشاع از بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی مشهور به زه وبی خله باقی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع دارای پلاک ۳۷/۱۳۳ -اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه ژاژوکه سردشت محرز گردیده است .
۶- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۷۶۵ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای لقمان عباسی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه باغ آبی مشهور به جاده شینوه به مساحت ۱۹۹۶/۲۹ متر مربع دارای پلاک ۴۰/۱۸۰ -اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه شینوه سردشت محرز گردیده است .
۷-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۲۳ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خالد سلیمانی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۴۶/۸۴ مترمربع دارای پلاک ۸۲/۱۲۵ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۸- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۳۲ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد مولودی فرزند محمدبشماره شناسنامه ۱۶ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه املاک مشهور به ۴۰۹۷/۹۲ مترمربع دارای پلاک ۲۳/۵۳ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه گندکه سردشت محرز گردیده است .
۹-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۳۶ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسن شیخه پورفرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۲ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۴۱/۷۶ مترمربع دارای پلاک ۱۸/۱۲۷ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه بصره سردشت محرز گردیده است .
۱۰- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۳۹ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای هاوری سلیمانی فرزند خالد بشماره شناسنامه ۰ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۸۵/۳۴ مترمربع دارای پلاک ۸۲/۱۳۲ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۱۱- برابرآرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۴۶و۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۴۳ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقایان میلاد احمدی و میران احمدی فرزندان عبداله بشماره شناسنامه های ۰و۲۸۸۰۵۰۱۵۷۰ صادره از سردشت درسه دانگ مشاع از بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۴/۴۶ مترمربع دارای پلاک ۸۲/۱۳۱ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۱۲-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۵۱ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد یاسمن فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۱ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۵/۲۳ متر مربع دارای پلاک ۸۷/۱۵۰ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه شیواوکان سردشت محرز گردیده است .
۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۴۸ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مصطفی قادری فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۱۲/۹۷ مترمربع دارای پلاک ۳۵/۴۱ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه بناویله حاجی مینه سردشت محرز گردیده است .
۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۴۵ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مصطفی قادری فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۵۰/۴۷ مترمربع دارای پلاک ۳۵/۴۰ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه بناویله حاجی مینه سردشت محرز گردیده است .
۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۴۲ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مصطفی قادری فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۶/۹۶ مترمربع دارای پلاک ۳۵/۳۹ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه بناویله حاجی مینه سردشت محرز گردیده است .
۱۶- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۳۹ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسن محمدیان فرزند حمزه بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۵۳۲/۶۵ مترمربع دارای پلاک ۸۷/۱۴۹ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه شیواوکان سردشت محرز گردیده است .
۱۷- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۳۶ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسن محمدیان فرزند حمزه بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۹۵/۶۳ مترمربع دارای پلاک ۸۷/۱۴۸ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه شیواوکان سردشت محرز گردیده است .
۱۸-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۳۱ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای عمر احمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۳۱/۲۳ متر مربع دارای پلاک ۸۲/۱۳۰ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۱۹-برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۱۴ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای کمال احمدی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۶/۹۱ مترمربع دارای پلاک ۸۲/۱۲۹ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۲۰ -برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۱۱ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد حدادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۱۴/۷۲ مترمربع دارای پلاک ۸۷/۱۴۷ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه شیواوکان سردشت محرز گردیده است .
۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۹۰۰۰۲۰۸ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای احمد محمدیان فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۶/۶۳ مترمربع دارای پلاک ۸۲/۱۲۸ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۲۲ -برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۰۴ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علی سلیمانی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۱۴۱ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۷/۵۵ متر مربع دارای پلاک ۸۲/۱۲۷ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
۲۳ -برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۲۰۱ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسین امینی پورفرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۱۲ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۰/۷۶ مترمربع دارای پلاک ۸۷/۱۴۶ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه شیواوکان سردشت محرز گردیده است .
۲۴ -برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۹۸ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای ابراهیم حدادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۸۶/۷۲ مترمربع دارای پلاک ۸۷/۱۴۵ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه شیواوکان سردشت محرز گردیده است .
۲۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۹۴ هیات تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد محمدیان فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۶۷ صادره از سردشت در بشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۱/۴۳ مترمربع دارای پلاک ۸۲/۱۲۶ -اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه نبی آباد سردشت محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

هادی حبیبی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

==========

آگهی اخطار اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت
سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه ساختمان به مساحت ۳۰/۶۷ مترمربع ذیل ثبت ۱۷۵۱۸ دفتر ۱۵۰ صفحه ۹۱ تحت پلاک ۱۲۶۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در دره فیروزکوه به حدود شمالا اول بطول ۱/۸۳ متر و دوم بطول ۲/۸۰ متر که غربی است سوم بطولهای ۳/۴۲ متر و ۱/۲۱ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۲۹ فرعی شرقا بطول ۹/۵۲ متر دیواریست به راه جنوبا به طور منکسر به طولهای ۷/۰۵ متر و ۲/۹۲ متر و ۳۶ سانتی متر دیواریست به راه غربا به طول ۲/۳۳ متر دیواریست به حد اصلاحی معابر و علی حسین باقیمانده ۲۹ فرعی بنام گل جهان تاج الدین صادر و تسلیم گردیده است سپس همگی شدانگ طی سند قطعی ۵۷۴۳۳ مورخ ۹۰/۶/۱۷ دفتر ۲ فیروزکوه به محسن تاج الدین انتقال یافته است با توجه به نقشه ارائه شده و بررسی نقشه بردار محترم پلاک با همان ابعاد مندرج در سند ۷۵/۴۲ مترمربع می باشد و پلاک دارای ۴۴/۷۵ مترمربع اضافه مساحت ذاتی می باشد که با توجه به نقل و انتقال انجام شده مشمول ماده ۱۴۹ ق. ث می گردد مالک درخواست اصلاح سند مالکیت را نموده و طی وارده شماره ۲۱۰۰۱۷۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ اعلام نموده اند که به مالک اولیه دسترسی ندارند ملک با همان حدود و ابعاد اولیه دارای ۴۴/۷۵ مترمربع اضافه مساحت ذاتی می باشد که نسبت به اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت اقدام وارزش اضافه مساحت به مبلغ ۲۵۷۷۶۰۰ ریال ارزیابی و توسط مالک طی فیش کد رهگیری شماره ۱۴۰۴۰۲۰۹۰۱۷۱۰۲۲۷۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ به حساب سپرده ثبت واریز گردید که بدینوسیله به ذینفع (وراث خانم گل جهان تاج الدین فرزند حسن) اخطار می گردد تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزکوه وجه تودیعی را از صندوق ثبت دریافت نماید. ضمنا عدم مراجعه فروشنده برای دریافت وجه در مدتی زاید برده سال از تاریخ اصلاح سند اعراض محسوب و وجه به حساب درآمد اختصاصی ثبت واریزی می شود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۳/۶
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۹۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پروانه ایلکا فرزند عباسعلی به ش.ش ۱۰ صادره از شندانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۴۲۹۵/۰۴ مترمربع پلاک ۵۰۴ فرعی مفروز از ۵۰۴ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد مع الواسطه از خیرالنساء ایلکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سهیلا بنار فرزند کیهان به ش.ش ۰۴۳۰۰۳۹۹۵۶ صادره از فیروزکوه در قسمتی از یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۹/۱۱ مترمربع از ۲۱۴۵ مترمربع از ششدانگ پلاک ۵۷ فرعی از سنگ ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه طبق مبایعه نامه عادی از فاطمه بنار مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰ و مع الواسطه از آقایی لطف علی بنار و فاطمه بنار خریداری از محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۸۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسمعیل کورد فرزند براهیم به ش.ش ۵۴۹ صادره از دریکاب خانه به مساحت ۲۱۷/۹۹ مترمربع کل پلاک ۵۳۶ فرعی از ۴۱۵ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان هرمندان کوچه ۶ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای احمد سپهرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۱ م الف ۶۶

علی یاور میرحدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

==========

بدستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود بخش ۴ اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:
املاک واقع در بخش چهار اندیمشک
۱-از پلاک ۹ اصلی: مجید عبادی در چهاردانگ مشاع و حشمت اله دارسی در دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۱/۲۵ مترمربع واقع در خیابان شهید صفر احمدی بین بلوار ۴۵ متری قدس و خرداد
۲-از پلاک ۹۰۶ فرعی از ۹ اصلی: محمد محمدی کیان یکباب ساختمان و قطعه زمین متصل به آن که به صورت چهاردیواری بوده است به مساحت ۱۷۰۵ مترمربع واقع در کوی لور بلوار انقلاب بین پمپ گاز و خیابان احداثی جنب جایگاه CNG
۳-از پلاک ۹۰۶ فرعی از ۹ اصلی: محمد محمدی کیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۲/۷ مترمربع واقع در کوی لور جاده انقلاب نبش خیابان احداثی
۴-از پلاک ۹۰۶ فرعی از ۹ اصلی: سیروس عینی دریکوند یک قطعه زمین مسکونی که به صورت یکباب چهاردیواری بوده به مساحت ۳۴۴۸ مترمربع واقع در کوی لور بلوار انقلاب بین خیابانهای احداثی نرسیده به پمپ گاز کوی لور
۵-از پلاک ۹ اصلی: سیده فاطمه میرعالی بزرگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۲۰ مترمربع واقع در کوی لور خیابان ۲۲ بهمن نبش ملت و نصر
۶-از پلاک ۹ اصلی: سیروس عینی دریکوند یکباب چهاردیواری به مساحت ۵۳ مترمربع واقع در بلوار انقلاب نبش پاساژ یدک جنب اداره برق روبروی بنیاد مسکن اندیمشک
۷-از پلاک ۹ اصلی: فتانه قلاوند یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۸ مترمربع واقع در کوی قلعه لور کوی آزادی خیابان فدک یک شرقی
در مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ ساعت ۸ صبح
تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود خارج خواهند شد. مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و جریان واخواهی خود را پیگیری نمایید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۳/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار تحت پلاک ۴۲۸ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در قریه بزج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی شهرستان طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای سلمانعلی گرشاسبی ذیل وارده ۳۰۱۶۳۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن را در محل به عمل خواهد آمد لذا بنا انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۳/۶
م الف ۰۵۹۵

ایمان هادی پور-رئیس ثبت اسناد شهرستان طالقان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۶۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدانور امیری فرزند احمد به ش.ش ۸۷۰۹ صادره از دریکاب خانه به مساحت ۲۵۸/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۳ فرعی از ۴۰۷ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان کلینک اعظم خانی کوچه موحد بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای آخرداد شهدوستی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
م الف ۱۳۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۸۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسمعیل کورد فرزند براهیم به ش.ش ۵۴۹ صادره از دریکاب خانه به مساحت ۲۱۷/۹۹ مترمربع کل پلاک ۵۳۶ فرعی از ۴۱۵ - اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان هرمندان کوچه ۶ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای احمد سپهرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
م الف ۰۶۰۴

ایمان هادی پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده سیزده آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اداره ثبت اسناد و املاک هیرمند تصرفات مالکانه اشخاصی مشروحه ذیل که مورد تائید قرار گرفته که برطبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.
۱-آقای غلامحسین هاشم زائی به ش.ش ۸۰۳ کدملی ۳۶۷۱۲۹۷۵۰۶ صادره هیرمند فرزند مشهدی علی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۹۱۴/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۴۵ و ۱۴۸ و ۱۴۹ و ۱۶۹ فرعی از ۵۱ - اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان شهرستان هیرمند اراضی قجرگزمه مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۲۲۲ دفتر ۲ حقوق ارتفاقی قانون آبها برطبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۱۴۰۰۰۰۰۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۱/۱۸-۱۴۰۳۶۰۳۶۲۷۱۴۰۰۰۹۹۱
۲-آقای غلامحسین هاشم زائی به ش.ش ۸۰۳ کدملی ۳۶۷۱۲۹۷۵۰۶ صادره هیرمند فرزند مشهدی علی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹۶۹/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۵ و ۱۴۸ و ۱۴۹ و ۱۶۹ فرعی از ۵۱ - اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان شهرستان هیرمند اراضی قجرگزمه طبق گواهی حصروراثت حقوق ارتفاقی بنابرمقررات قانون آبها برطبق نحوه ملی شدن آن واگذاری به مقدار ۳۰۰۰ مترمربع از سهم دارای سند مالکیت مشاعی متقاضی و مقدار ۴۵۹۶۹/۳۶ مترمربع از سهم مجهول طبق سندعادی از طرف وراث علی هاشم زائی از سهم گل بی بی - غلامحیدر - هاجر - دربی بی - غلامحسین طبق رای به شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۱۴۰۰۰۰۹۹۳