آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۰۵۸۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۱۴۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی میرشکاری فرزند جان محمد به شماره شناسنامه ۱۹ و شماره ملی ۲۱۲۲۴۰۵۳۵۱ صادره از گرگان مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۶۳ فرعی از نه اصلی اراضی مزروعی گامیشلی نزار شمال روستای آقمسین تپه به مالکیت آقای محمدعلی گل تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز گاهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۳/۲۶

م.الف: ۹۰

امید اسماعیلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۱۱۴۰ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۶۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم بی بی مریم شهنازی فرزند عبدالرحمن به شماره شناسنامه ۴۰۵۲ و شماره ملی ۶۲۸۹۴۳۰۴۵۹ صادره از کمیشان مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶۰۳ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۸۲۱ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی اراضی خواجه نفس بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در اراضی مزروعی خواجه نفس شرق جاده قسمت شمال شرقی روستای چیاقلی از سهمی تاج بردی سرافراز تایید گردیده است.

۲- برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۱۱۳۵ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۶۲۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم آزاده اونق فرزند خدای بردی به شماره شناسنامه ۲۰۷ و شماره ملی ۲۲۳۹۷۵۱۳۰۴ صادره از ترکمن مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۸۸۱ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۸۲۱ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی اراضی خواجه نفس بخش چهار حوزه ثبت ملک بندرترکمن واقع در اراضی مزروعی خواجه نفس شرق جاده قسمت شمال شرقی روستای چیاقلی از سهمی تاج بردی سرافراز تایید گردیده است.

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرترکمن به شرح آرای صادره با تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص فوق از پلاکهای مندرج را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شد پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد، علی هذا به استناد ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود، از این رو در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء فوق اعتراض دارند، می بایست از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت دو ماه (۶۰ روز) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تسلیم و رسید اخذ نمایند، ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی بندرترکمن نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تحویل نماید. در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۳/۲۶

م.الف: ۸۹

امید اسماعیلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

==========

آگهی مزایده اموال مورد وثیقه (سندرهنامواموال منقول وغیرمنقول)

به موجب پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۴۰ له بانک کشاورزی شعبه بندرترکمن وعلیه دامداری صنعتی نجات بندرترکمن بشماره ثبت ۳۲۴ و تاریخ ۱۳۸۲/۹/۱۶ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۳۴۵۸۱ (وام گیرنده و راهن) با مدیریت آقای عبدالرحمن سیدزاده گوکلان فرزند حاجی نور بعنوان مدیرعامل و رئیس هیات مدیره مستند به شماره سند رهنی ۲۳۷۴۲ - ۱۴۰۰/۱/۲۹ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳ بندرترکمن که ملک مورد رهن عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت سه هزار و هشتصد مترمربع به پلاک ثبتی یک هزار و یکصد و هفتاد و دو فرعی از دو اصلی مفروز و ممیزی شده از شماره سیصد و شصت و هفت فرعی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش پنج ثبت ملک بندرترکمن به شماره سند چاپی ۳۱۰۸۳۷ سری ه سال نود و هشت با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۲۰۰۳۰۰۲۰۵۳ که بابت سند رهنی فوق در قبال مبلغ ۱۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هجده میلیارد ریال) دررهن بوده و مزادآن بموجب نامه شماره ۹۸۰۹۹۸ - ۱۴۰۴/۲/۳۰ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بندرترکمن در قبال مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال) بموجب شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۱۲۰۰۳۰۰۱۶۹۴ - ۱۴۰۴/۲/۳۰ حوزه ثبت ملک بندرترکمن در بازداشت می باشد و سند مالکیت آن به نام راهن و مالک نامبرده ثبت وصادر شده و در رهن بانک مذکور قرار گرفته است که حدود اربعه پلاک فوق شمالا: بی است بطول (۹۰) نود متر به راه عبور احدائی از پلاک مورد عمل شرقا: بی است بطول (۴۲/۲۰) چهل و دو متر و بیست سانتیمتر به قطعه دو تفکیکی جنوبا: بی است بطول (۹۰) نود متر به قطعه دو تفکیکی غربا: بی است بطول (۴۲/۲۰) چهل و دو متر و بیست سانتیمتر به قطعه دو تفکیکی حقوق ارتفاقی ندارد که به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده تمامت ملک مورد رهن توسط هیات سه نفره کارشناس رسمی دادگستری به موجه ۱۴۰۴/۲/۲۰ ۱۴۰۴ ببلغ ۵۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنجاه و نه میلیارد و یکصد و شصت میلیون ریال) و اموال منقول موجود در آن توسط هیات سه نفره کارشناس رسمی دادگستری به موجه ۱۴۰۳/۱۲/۱ ببلغ ۵،۸۲۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و هشتصد و بیست و سه میلیون ریال) که قطعیت یافته، برآورد گردیده است و برابرگزارش کارشناسان منتخب ملک مزبور مربوط به راهن فوق الذکر در جاده بندرترکمن- آق قلا قسمت غرب شهرک صنعتی پنج پیکر در جنوب غربی روستای پنج پیکر واقع و یک واحد دامداری صنعتی پنجاه راسی و مشخصات کلی آن بشرح ذیل می باشد: اصطبل سرپوشیده با اسکلت فلزی و کف بتنی به ابعاد پنجاه و یک در نه و نیم متر و بهاربند به ابعاد پنجاه و یک در یک متر با سقف ایرانیتی به ابعاد پنجاه و یک در چهار متر آب خوری به ابعاد ده در یک متر و محوطه آزاد بهاربند به ابعاد شانزده در پنجاه و یک مترمربع ۲- سیلو بمساحت یکصد و شصت و هشت مترمربع با دیواره بتنی به ارتفاع دو و نیم متر و کف بتنی ۳- خانه کارگری به مساحت شانزده مترمربع ۴- دیوارکشی دور دامداری ۵- زایشگاه و جایگاه دام بمساحت چهل و هشت مترمربع ۶- انبار علوفه و کنسانتره بمساحت یکصد و هشتاد و چهار مترمربع دارای دیوارآجری وبام با خرپای فلزی با پوشش ایرانیت ۷- محوطه سازی ۸- ساختمان شیردوشی بمساحت نود و شش مترمربع کف بتنی دیوار سرامیک و پودر سنگ بام با خرپای فلزی و ایرانیت و کف حوضچه سنگ و دیوار آن با پوشش سرامیک ۹- ساختمان اداری بصورت دو طبقه و بمساحت کل دویست مترمربع با دیوارآجری و پنجره های آلومینیومی درب ورودی آهنی و پوشش نهایی ایرانیت و اموال منقول موجود در آن که کارکرده و دسته دوم بوده اند ۱- یک دستگاه شیردوش دوازده واحدی به ارزش هشتصد و پنجاه میلیون ریال ۲- یک دستگاه پمپ تخلیه شیردوش، لوله کشی همراه مخزن دویست وهفتاد میلیون ریال ۳- یک دستگاه آسیاب بمبلغ دویست وپنجاه میلیون ریال و ۴- یک دستگاه کاه خردکن سیار چرخ دار به مبلغ پانصد و بیست میلیون ریال ۵- یک دستگاه جغندر خردکن بمبلغ دویست و هفتاد میلیون ریال ۶- یک دستگاه شیردوش سیار بمبلغ یکصد و چهل میلیون ریال ۷- یک دستگاه ترانس جوش سی A بمبلغ هفت میلیون ریال ۸- ظرف های شیر به تعداد ده دستگاه هفت میلیون ریال ۹- یک دستگاه سم پاش لوله ای بیست و دو میلیون ریال ۱۰- یک دستگاه مخزن هفت هزار لیتری فلزی بیست و هفت میلیون ریال ۱۱- سه دستگاه لن اکسیال ۵۰ صد سیصد میلیون ریال ۱۲- یک دستگاه مخزن آب هوایی روی پایه فلزی لوله سیصد و شصت میلیون ریال ۱۳- یک دستگاه ترانسفورموتور KVA پنجاه، بمبلغ یک میلیارد و صد میلیون ریال ۱۴- تابلو برق زیر ترانس دویست میلیون ریال ۱۵- دستگاه جوجه کشی دوهزار عددی یکصد وپنجاه میلیون ریال ۱۶- یک دستگاه الکتروپمپ زیرمخزن آب یکصد و پنجاه میلیون ریال ۱۷- یک دستگاه مخزن شیر استیل دوجداره یک میلیارد و دویست میلیون ریال، ضمنا وفق اعلام کتبی بانک فاقد بیمه می باشد، جنانچه بابت حق الاشتراک یا حق انشعاب و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده، داشته باشند و مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی (حق الاجرا) زائد بر مبلغ مزایده (که بصورت نقدی وصول می گردد) برعهده برنده مزایده می باشد و هزینه های قانونی وفق مقررات وصول خواهند شد لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ (بیست ویک خرداد ماه سال یکهزار وچهارصد وچهار) در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تشکیل و از مبالغ ارزیابی مندرج شروع و خریداران مکلفند ۱۰ درصد (ده درصد) مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیراینصورت مبلغ تودیعی به هیچ عنوان قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد، و این آگهی وفق آئین نامه اجرایی، فقط در یک نوبت منتشر و پس از تایید نهایی در سایت سازمان محترم ثبت اسناد کشور قرار خواهد گرفت. و هرگاه مدیون به عنوان متعهد تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت بدهی یا جلب رضایت بستانکار نماید از انجام مزایده خودداری می گردد.

تاریخ انتشار آگهی: روز شنبه ۱۴۰۴/۳/۱۰

م.الف: ۹۴

مدیر اجرای واحد اجرای اسناد رسمی ترکمن

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۴۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن محمدی فرزند میرزابشماره شناسنامه ملی ۴۲۸۰۴۱۶۲۱۳ صادره از کمیشان شناسائی یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع قسمتی از قطعه پنجم از مورتمجلس تفکیکی ۱۵۶۸۰ مورخ ۱۳۴۸/۱۲/۲۴ از پلاک ۶۷ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی ویردی آناری بزجلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۲۲۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

مهدی ناصری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

==========

آگهی مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ایده

براساس ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور هیئت مستقر در ثبت اسناد و املاک ایده تصرفات مفروزه اشخاص ذیل واقع در حوزه ثبتی این اداره را مبنی بر صدور سند مالکیت تأیید نموده و مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می شود و در صورتی که مالک یا مالکین مشاعی اعتراض داشته باشد می توانند اعتراض خود را کتباً از تاریخ انتشار به مدت ۲ و نسبت به املاک اصلاحی به مدت ۱ ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایده تسلیم و در مراجع قضایی ذیصلاح دادخواست تنظیم و گواهی مربوطه را ارائه نمایند ضمناً پس از انقضای ملهت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

۱- آقای سید کورش رمضانی پیانی فرزند سید نادر ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۹۶۴٫۲ بمساحت ۱۸۷/۳۸ مترمربع خریداری شده از کامران و نوران کیانی

۲- آقای ظهراب اسدی فرزند فتحعلی یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۳۰٫۹۸ بمساحت ۳۰۰/۸۷ مترمربع خریداری شده از صفی زبرجد

۳- آقای حسین خدابخشی فرزند نیاز علی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۴۳ بمساحت ۴۹۷/۸۴ مترمربع خریداری شده از حاجت مراد شهولی

۴- آقای حسین خدابخشی فرزند نیاز علی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۴۳ بمساحت ۴۹۷/۸۲ مترمربع خریداری شده از حاجت مراد شهولی

۵- آقای حسین عالیپور مهری فرزند مصطفی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۴۷ بمساحت ۶۲۱/۵۸ مترمربع خریداری شده از مرید شهولی

۶- آقای مهرداد صادقی فرفرزند صادق ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۴۷ بمساحت ۱۱۲/۱۷ مترمربع خریداری شده از حسین زاده و شرکاء

۷- آقای میلاد کیانی ده کیانی فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۴۷ بمساحت ۱۵۲/۶۹ مترمربع خریداری شده از عباس شهولی

۸- خانم غزل امیری نژاد فرزند صمد ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۴۷ بمساحت ۴۰۰ مترمربع خریداری شده از صمد امیری نژاد

۹- آقای سید کرم موسوی دهموردی فرزند سید الیاس ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۶۴ بمساحت ۲۷۲ مترمربع خریداری شده از شنبه نیکنام

۱۰- آقای محمد حسین زاده فرزند سهراب ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۰۰ بمساحت ۱۰۰/۹۷ مترمربع خریداری شده از ربعلی نیکبخت و سلطانمراد پرچمی

۱۱- آقای سبزعلی محمدی گوروئی فرزند خان بابا ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۲۰ بمساحت ۱۲۵/۵۵ مترمربع خریداری شده از محمدعلی منصوری

۱۲- آقای عظیمه کوراوند دراره فرزند ابولقاسم ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۳۴۸ بمساحت ۱۳۰/۳۷ مترمربع خریداری شده از ملک محمد محمدی از سنق قدرت اله اسدی

۱۳- آقای یونس کوروند فرزند یارعلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۵۰،۱۳ بمساحت ۲۰۹/۸۵ مترمربع خریداری شده از ولد زمانیان و فرضعلی زمانیان

۱۴- آقای جهان شاد امیدی فرزند علی صالح ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۵۰،۲۱ بمساحت ۱۶۳ مترمربع خریداری شده از حاجی آقا خدیوی

۱۵- آقای جمشید صالحی فرزند روضعلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۵۲ بمساحت ۱۲۰/۴۰ مترمربع خریداری شده از اسداله اسدی

۱۶- آقای رضا قاسمی فرفرزند غلام آقا ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ بمساحت ۱۵۲/۸۵ مترمربع خریداری شده از عباسقلی وصفقلی احمدی

۱۷- آقای رامین نوذرا صل فرزند فرج اله ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ بمساحت ۱۶۸ مترمربع خریداری شده از صفقلی احمدی

۱۸- آقای احمد شکری فرزند علی جمعه ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ بمساحت ۱۶۱/۲۵ مترمربع خریداری شده از محمد نصیرداد گر

۱۹- آقای آمنه مرادی فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۰ بمساحت ۱۰۹/۱۵ مترمربع خریداری شده از محمد نصیرداد گر

۲۰- خانم عذرا خلیلیان فرزند پیرعلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۲٫۶ بمساحت ۱۳۲/۶۱ مترمربع خریداری شده از جانعلی لیموچی دلی

۲۱- آقای حسین احمدی فالحی فرزند خیر ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۲٫۶ بمساحت ۱۴۵ مترمربع خریداری شده از جانعلی لموچی

۲۲- آقای امین عباسی فرزند محمدقلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۳٫۶ بمساحت ۱۴۳/۹۳ مترمربع خریداری شده از فریبرز لیموچی دلی

۲۳- آقای هادی مولائی فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۳۶۳٫۶ بمساحت ۱۷۵/۰۵ مترمربع خریداری شده از محمدرضا قربانی

۲۴- آقای مهین اورک چهارتنگی فرزند سلطان آقا ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ بمساحت ۲۳۸/۹۰ مترمربع خریداری شده از سهم مشاعی از نسق نیاز علی داودی

۲۵- آقای حمید کردی فرزند کمال ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵ بمساحت ۱۶۶/۶۰ مترمربع خریداری شده از عزیزقلی حیدری

۲۶- آقای قدرت هاشمی فرزند جمعه ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۰۵،۵۰۷ بمساحت ۱۸۷/۸۰ مترمربع خریداری شده از مجید شیخیان

۲۷- آقای مهران موسوی فرزند سلطانمراد ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۴۵ بمساحت ۲۰۳/۹۵ مترمربع خریداری شده از غلامعلی خواجوی

۲۸- آقای سیده فاطمه قربانی فرزند حاجت مراد ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۴۵ بمساحت ۱۶۰ مترمربع خریداری شده از غلامعلی خواجوی

۲۹- آقای سعید حبیبی فرزند عبده ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ بمساحت ۲۹۰/۴۳ مترمربع خریداری شده از صیدعلی ترک کلی نور آباد

۳۰- خانم فاطمه باقری فرزند صفی اله ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۲۱۶۵ بمساحت ۴۳۹/۰۵ مترمربع خریداری شده از علی اسمی پور نورآبادی

۳۱- خانم مانا صیدالی پور فرزند ذلفعلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ بمساحت ۲۴ مترمربع خریداری شده از رستم رستمی

۳۲- خانم مریم تاجمیری زراس فرزند نصراله ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ بمساحت ۱۹۵/۰۷ مترمربع خریداری شده از غلامعلی خواجوی

۳۳- آقای مهدی صادقی فرزند شیرعلی ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ بمساحت ۱۱۱/۵۷ مترمربع خریداری شده از سهراب کیانی

۳۴- آقای علی اکبرابراهیمی فرزند خورشید آقا ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵ بمساحت ۷۵/۲۲ مترمربع خریداری شده از خورشید آقا ابراهیمی

۳۵- آقای مهدی سرملی سعید فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵،۳۰۰ بمساحت ۱۱۴/۲۱ مترمربع خریداری شده از غلامعلی خواجوی

۳۶- آقای مهدی سرملی سعید فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲۱۶۵،۳۰۰ بمساحت ۱۸۷/۹۲ مترمربع خریداری شده از غلامعلی خواجوی

۳۷- آقای مهدی بداغی شیمنی فرزند آقامراد ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق از پلاک ۲۱۶۵،۱۱۶۲۶ بمساحت ۹/۷۰ مترمربع خریداری شده از سهراب کیانی

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

باقری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

ثبت اسناد و املاک شهرستان دزفول

براساس ماده ۳ قانون مرقوم هیات رسیدگی به تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان دزفول تقاضای افراد مشروحه ذیل مربوط به بخش سه و چهار دزفول را رسیدگی نموده و مالکیت مفروزه متقاضیان را که منجربه صدور رای گردیده است را به شرح ذیل آگهی می نماید.

املاک واقع در بخش سه دزفول

پلاک ۱۶۷۷- علی محمد تراب منصوری فرزند نعمت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۷۷/۹۰ مترمربع واقع در دزفول اراضی کشاورزی سیاه منصور- مع الواسطه از مالک رسمی محمدحسین طالبی دنگچی

املاک واقع در بخش چهار دزفول

پلاک ۲۱- عبده علی کاهوکار فرزند میرزا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۰۹/۴۰ مترمربع واقع در دزفول اراضی مزروعی قریه احمدسلطان مع الواسطه از مالک رسمی میرزا کاهوکار

پلاک ۲۶- محمدزمان سیف یاسین فرزند تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۰۳/۶۵ مترمربع واقع در دزفول اراضی کشاورزی شوهان علیا- مع الواسطه از مالک رسمی محمد زمان سیف یاسین

پلاک ۲۶- مهدی نصارزاده فرزند عبدالرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۲۸/۸۵ مترمربع واقع در دزفول اراضی مزروعی شوهان علیان- مع الواسطه از مالک رسمی مهدی نصارزاده

پلاک ۲۸- محمدزمان سیف یاسین فرزند تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۱۵/۶۵ مترمربع واقع در دزفول اراضی بنوار حسین- مع الواسطه از مالک رسمی محمدزمان سیف یاسین

پلاک ۲۸- محمدزمان سیف یاسین فرزند تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۱۲/۸۰ مترمربع واقع در دزفول اراضی مزروعی بنوار حسین- مع الواسطه از مالک رسمی پری خسروشاهی

پلاک ۲۸- محمدزمان سیف یاسین فرزند تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۶۰/۳۸ مترمربع واقع در دزفول اراضی روستای بنوارحسین- مع الواسطه از مالک رسمی محمدزمان سیف یاسین

لذا به موجب ماده ۱۳- آئین نامه اجرایی قانون مزبور مراتب جهت اطلاع عموم در دو نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آرای صادره مفروزه متقاضیان فوق اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ اولین انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم داشته و رسید دریافت دارند و ظرف مدت یکماه پس از تاریخ تنظیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی محل نمایند و در غیراین صورت اقدامات بعدی جهت صدور سند مالکیت متقاضیان فوق انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۰ م الف ۳۵

بهادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر برای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۰۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۱ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۸۰۳ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی مدانلو فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۰- اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از تقی سیفی واقع در جویبار پشت تکیه کردمحله کوچه شهید متولی ۲ محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۰

م الف ۱۹۳۱۳۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار- سقا قاسمی

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقررمی دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقردر ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۰۸۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۴۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غلامرضا جهان تیغ فرزند علی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۹/۲۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (خانم بدر منصوری) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ (شنبه) م الف ۸۸۲۵

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقررمی دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقردر ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۰۰۸۰۰۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۸۰۰۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای داود سمیعی پاقلعه فرزند عبدالعلی