آسیب‌های تربیت به‌سبک گلخانه‌ای

گروه اجتماعی

بیچاره کودکانی که گلخانه‌ای تربیت می‌شوند، آن‌ها از سه سالگی مجبورند دوران بی‌پایان آموزش و سنجش را شروع کنند. مرتب نمرات خوب بگیرند، با ادب و تمیز باشند و دست از پا خطا نکنند. البته این کودکان انواع و اقسام امکانات را هم دریافت می‌کنند. والدینی که به این شیوه تربیتی باور راسخ دارند، از اوان کودکی، فرزند را به وادی انواع آموزش‌ها می‌کشانند و تمایل دارند از او سوپرمنی بیافرینند که نظیرش را کسی ندیده است. این نوع والدین تصور می‌کنند، اگر همچون هلی کوپتر بر فرزند خود سایه افکنند و او را در محیطی با انواع امکانات محصور کنند، از تمام خطرات ایمن خواهد ماند و حضورش در کلاس‌های متعدد و فشرده می‌تواند او را به نابغه‌ای تمام‌عیار بدل سازد!

تربیت گلخانه‌ای به معنای «حمایت بیش‌ازحد و محافظت شدید از کودک در برابر هرگونه خطر و سختی است که ممکن است با آن مواجه شود. این نوع تربیت، باعث می‌شود کودکان و به‌ویژه تک‌فرزندان به‌طور طبیعی در محیط‌های مختلف رشد نکرده و توانایی لازم برای مقابله با چالش‌های زندگی را کسب نکنند. در تربیت گلخانه‌ای، والدین می‌کوشند فرزند خود را از هرگونه دشواری و آزمون و خطایی دور نگه دارند، به‌طوری که کودک در یک محیط امن و محافظت شده رشد می‌کند.»

این‌گونه رفتارها را در گذشته با عنوان «لوس کردن» می‌شناختند ولی امروز با عناوینی نظیر «تربیت قیم‌مآبانه»، «تربیت هلی کوپتری»، «تربیت گلخانه‌ای» یا «تربیت کنترلی» از آن یاد می‌کنند. اصطلاح تغییر کرده است چون الگوهای رفتاری تغییر کرده‌اند. «تربیت قیم‌مآبانه» هنوز هم با لوس کردن همراه است. فرستادن کودکان به مدارس خاص در مناطق برخوردارتر از محل سکونت، تهیه گوشی و لپ‌تاپ با هزینه‌های سرسام‌آور و کیفیت‌هایی بالاتر از آنچه در دسترس خود والدین است، ثبت نام آن‌ها در انواع کلاس‌های غیرضروری و هزینه‌بر، بدون درنظرگرفتن سطح استعداد و علاقه کودکان ازجمله مواردی است که معمولا در سبک تربیت گلخانه‌ای رواج دارد.

اگر به زبان ساده‌تر بخواهیم بگوییم، بخش زیادی از والدین امروزی در یک رقابت سرویس‌دهی بی‌حساب‌وکتاب به فرزندان خود به سر می‌برند که هیچ کدامشان هم نمی‌خواهند از دیگری عقب بمانند. رقابتی که نتیجه آن تربیت کودکانی پرتوقع، زودرنج، لوس و پرخاشگر است و مطالعات پرشماری، که این شیوه افراطی مراقبت و تربیت را بررسی کرده‌اند، نظر خوشی به آن ندارند، به‌ویژه اگر کودک، تک‌فرزند باشد!

خانواده هسته‌ای و پرورش نسل گلخانه‌ای

کودکان در خانواده‌های کم جمعیت، به‌ویژه تک‌فرزند، همواره با سلسله خواست‌ها و انتظارات بی‌پایانی رشد می‌کنند که همه یا اکثر آن‌ها برآورده می‌شود. از این رو، فرزندان در چنین خانواده‌هایی با مفاهیم ارزشی و اخلاقی‌ای نظیر قناعت، گذشت، کمک به همنوعان، صبر، شکیبایی، تحمل و مدارا بیگانه خواهند بود. نعیمه راهرو در قامت روانشناس کودک با اشاره به این عبارت تأکید می‌کند: «اگر کودکان در کنار برادر و خواهر که نزدیک به هم هستند زندگی کنند با رشد طبیعی مواجه خواهند شد و طبیعت گلخانه‌ای نخواهند داشت. در این شرایط تربیتی تعادل و توازن وجود دارد. معمولا در گذشته ما با خانواده گسترده مواجه بودیم؛ یعنی پسر در آینده شغل پدر را ادامه می‌داد و دختر هم پس از ازدواج، مهارت‌های زندگی را از مادر می‌آموخت. اما حالا خانواده‌ها تبدیل به خانواده هسته‌ای شده‌اند. در این خانواده دغدغه کار و آینده فرزندان وجود دارد و به این دلیل والدین تقلا می‌کنند که مهارت‌های بیشتری به فرزند بیاموزند و به همین سبب گرایش به تک‌فرزندی هم وجود دارد و اینکه او را در کلاس‌های مختلف ثبت‌نام کرده و همه نوع امکاناتی برایش فراهم کنند.»

این روانشناس کودک عنوان می‌کند: «در چنین خانواده‌هایی بیش‌ازحد به خواسته‌ها و مطالبات فرزند توجه شده و اغلب افراط و زیاده‌روی والدین در برآوردن خواسته‌های تنها فرزندشان مشاهده می‌شود. این توجه بیش‌ازحد و قراردادن فرزند در کانون توجهات اثرات سوئی بر شخصیت کودک دارد. این‌گونه کودکان غالبا حساس، زودرنج، پرتوقع و کم‌صبر هستند، نمی‌توانند عواقب اشتباهات خود را آزموده و مسئولیت عمل خود را بپذیرند. این کودکان از جامعه پیرامونشان انتظار دارند همانند والدین با آن‌ها رفتار کرده و چتر حمایتی خود را بر سر آنان بگسترانند. آنان کمتر با مشکلات مواجه شده و در معرض شکست، ناکامی و رانده شدن و... قرار نمی‌گیرند و شرایطی را که لازمه بلوغ روحی و روانی است تجربه نمی‌کنند. در بسیاری از اوقات ازآنجاکه دنیای واقعی کاملا مطابق میل و خواسته‌های کودکان و پاسخگوی توقعاتشان نیست، دچار سرخوردگی و ناسازگاری می‌شوند. به‌علاوه در تربیت گلخانه‌ای با فرزندسالاری مواجهیم، موضوعی که مانع شکل‌گیری شخصیت فعال فرزند می‌شود.»

راهرو تصریح می‌کند: «فرزند در دوره اولیه کودکی بیشتر نیازمند حضور والدین خود است. ولی در دومین دوره کودکی‌اش نقش همسالان بارزتر می‌شود و مهارت‌های زیادی را از آنان می‌آموزد. وجود خواهر یا برادر بزرگ‌تر یا دوستان نزدیک نیز می‌تواند زمینه مناسب برای کسب مهارت‌های اجتماعی را فراهم کند. حال اگر فرزند تک باشد و در محیط گلخانه‌ای تربیت شده باشد، به‌ناچار باید در کنار بزرگسالان پرورش یابد. درنتیجه او تجربه‌ای از کودکی و نوجوانی خود نداشته و با بازی‌ها، کارها و نقش‌های این گروه سنی آشنا نیست. وی از لحاظ روحی و روانی بسیار سریع‌تر رشد کرده و دنیا را از دید بزرگسالان می‌بیند. حضور در چنین خانواده‌ای که فقط شامل افراد بالغ است سبب بلوغ زودرس کودک می‌شود. از عوارض بلوغ زودرس این است که افراد در سنین کودکی در مقابل استرس‌های زمان جوانی قرار گرفته و نمی‌دانند چه باید بکنند. از طرفی امروزه والدین به‌علت ترس از آسیب‌های اجتماعی، کمتر اجازه می‌دهند که فرزندشان در بیرون خانه و به‌ویژه کوچه و محله با همسالان ارتباط برقرار کند اما او را به کلاس‌های مختلف می‌فرستند، درحالی که عدم توانایی ارتباط با جامعه و مشارکت‌پذیر نبودن از مهم‌ترین تبعات این کلاس‌های فشرده است. قطعا نمی‌توان گفت که این کلاس‌ها به مهارت‌آموزی بچه‌ها هیچ کمکی نمی‌کنند، اما به صراحت می‌توان گفت که این کلاس‌ها چون بچه‌ها را در یک محیط ایزوله شده و غیرواقعی قرار می‌دهد در آینده هیچ نتیجه‌ای ندارد.»

جامعه‌پذیری ناقص در شیوه تربیت گلخانه‌ای

راهرو با اشاره به کاهش روابط اجتماعی و جامعه‌پذیری ناقص در شیوه تربیت گلخانه‌ای می‌گوید: «فضای زندگی خانوادگی توأم با فرصت‌های کافی برای روابط متقابل و متنوع بوده و برای فرزندان الگوهای رفتاری و زمینه‌های تبادل تجارب و تمایلات و عواطف را به وجود آورده و از عوامل مؤثر در بهبود مهارت در روابط اجتماعی است. اما در خانواده هسته‌ای و محدود و با فرزندان کم و به‌خصوص تک‌فرزند، برخورداری از فضای زندگی خانوادگی ممکن نیست. گرایش به انزوا، افسردگی، ضعف در برقراری ارتباط با همسالان، توجه بیش‌ازحد به بازی‌های رایانه‌ای و انفرادی و ترس یا تنفر از حضور در گروه‌های اجتماعی ازجمله خصوصیات تک‌فرزندهاست. محدودیت روابط اجتماعی در خانواده‌های تک‌فرزند می‌تواند دنیای روانی و اجتماعی افراد را محدود جلوه دهد و در این شرایط اگر مشکلی برای فرد به وجود آید ممکن است پیامدهای تهدیدکننده‌ای پدید آورد، زیرا فرد می‌ترسد با از دست دادن یک نقطه امید و اتکا نتواند به کانون دیگری چشم امید داشته باشد. همچنین وقتی روابط محدود است، جزئیات آن می‌تواند اشتغال ذهنی زیادی برای افراد ایجاد کند. معمولا در تربیت به شیوه گلخانه‌ای، کودک در کانون توجه بیش‌ازحد والدین قرار دارد. درواقع والدین به کودک می‌گویند دست به سیاه و سفید نزن، چون ما برایت بهترین امکانات را به منظور مهارت‌آموزی فراهم می‌کنیم. این کودکان در کلاس‌های مختلف نه تجربه می‌کنند و نه مهارت می‌آموزند، با این حال والدین تصور می‌کنند که حضور بچه‌ها در کلاس‌های متعدد و فشرده می‌تواند از فرزندان‌شان سوپرمن بسازد و عدم حضور در این کلاس‌ها، آنان را به انسان‌هایی کاملا معمولی تبدیل می‌کند، اما نسلی که هرروز راهی کلاس‌های آموزشی متفاوت می‌شود قرار است چه نسلی باشد؟ این کلاس‌ها بدون تردید مانع بزرگی بر سر راه جامعه‌پذیری کودکان است. آن‌ها در آینده نمی‌توانند با دیگران ارتباط برقرار کنند، چون در این کلاس‌ها چنین مهارتی به آن‌ها آموزش داده نشده است. به‌عبارت بهتر این دسته از کودکان همچون گیاهی هستند که در گلخانه رشد کرده و قادر نیست در طبیعت زیست کند و قدرت ارتباط برقرارکردن با دیگران را ندارد.»

سعید بهرامی از دیگر روانشناسان حوزه کودک با تأکید براینکه در حوزه تربیت گلخانه‌ای با دو گروه از والدین مواجهیم، می‌گوید: «یک گروه از والدین در اتخاذ این شیوه تربیتی، سختگیرانه عمل کرده و از سه سالگی کودک را وارد دوران بی‌پایان آموزش و سنجش کرده و انتظار دارند او مرتب نمرات خوب کسب کرده، با ادب و تمیز باشد و دست از پا خطا نکند. گروهی از والدین هم به کودک سخت نمی‌گیرند اما انواع و اقسام امکانات را در اختیار او می‌گذارند و در کلاس‌های مختلف ثبت نامش می‌کنند. به این ترتیب والدین تلاش می‌کنند تا امکانات رفاهی و تفریحی فرزند را بیشتر از توان‌شان فراهم آورند و متأسفانه در این شیوه تربیتی، والدین، مسئولیتی را به کودک محول نمی‌کنند تا سختی‌ای متحمل نشود. همین امر به بی‌مسئولیتی کودک در آینده منتهی می‌شود. برآورده نشدن خواسته‌های آنان در آینده و در جامعه، از آنان افرادی متوقع و پرخاشگر می‌سازد.»

کودک نفر اول خانواده نیست

بهرامی معتقد است: «زمانی که چنین کودکانی وارد جامعه می‌شوند، توقع دارند همانند والدینشان با آن‌ها رفتار شود، حتی توقعات آنان در محیط‌های آموزشی نظیر مدرسه نیز بالا است و اگر انتظارات و خواسته‌های‌شان برآورده نشود، احساس سرخوردگی، شکست و ناکامی می‌کنند. تربیت گلخانه‌ای باعث عدم رشد توانایی حل مسئله یا مهارت تاب‌آوری در آنان می‌شود. از طرفی اگر والدین بیش‌ازحد توان، نیازهای کودکان‌شان را تأمین کنند، قطعا فشار روانی و جسمانی زیادی را متحمل می‌شوند. البته سرعت پیشرفت فناوری به تغییر نسل‌ها منتهی شده و به همین نسبت خانواده‌ها باید سبک تربیتی خود را تغییر دهند. از این رو یادگیری مهارت‌های فرزندپروری یک امر ضروری و لازم است. به هرحال باید یادمان باشد که کودک نفر اول خانواده نیست و تنها قسمتی از خانواده را تشکیل می‌دهد و قرار نیست همه نوع امکاناتی در اختیار کودک بگذاریم.»

این روانشناس تربیت گلخانه‌ای را ظلم بزرگی در حق فرزندان دانسته و تصریح می‌کند: «این شیوه تربیتی باعث می‌شود کودکان به بلوغ اجتماعی دست نیابند، چون خواسته‌هایشان به‌سرعت برآورده می‌شود. درعین حال خانواده تمامی مسئولیت‌ها را به عهده می‌گیرند و در این موارد هیچ عرصه‌ای برای تمرین و تجربه‌اندوزی فرزندان به وجود نمی‌آید و زمینه لازم به‌منظور کسب مهارت‌های زندگی ایجاد نمی‌شود.

این کودکان همان انتظاری را که از خانواده خود دارند، از جامعه نیز دارند؛ به همین دلیل پس از ورود به جامعه دچار یأس و ناامیدی و دلمردگی شده و شکننده و آسیب‌پذیر می‌شوند. متأسفانه والدین بیش‌ازحد دلواپس فرزندان خود هستند و بسیاری از آن‌ها برای این‌که اقدامات و خدمات افراطی خود به فرزندشان را توجیه کنند عنوان می‌کنند که زمانه عوض شده و بچه‌ها به مراقبت بیشتری نیاز دارند اما ارائه امکانات و خدمات بیش‌ازحد به کودک اثر منفی و معکوس دارد. ضمن آنکه براساس آمارها و مشاهدات بالینی، کودکان امروز در مقایسه با نسل‌های پیشین، زندگی راحت‌تری دارند. امکاناتی که یک کودک از طبقه متوسط شهری در اختیار دارد، قابل قیاس با کودکان چند دهه قبل نیست.»

اختلال در رشد شناختی و بلوغ عقلی از تبعات تربیت گلخانه‌ای

بهرامی تأکید می‌کند: «حمایت‌های افراطی از فرزندان در قالب تربیت گلخانه‌ای منجر به سرکشی افراطی در بزرگسالی می‌شود. اگرچه ارائه امکانات و ثبت نام کودک در کلاس‌های فوق برنامه یک مقوله مهم و قابل اعتنا در فرزندپروری محسوب می‌شود اما تکیه و تأکید بیش‌ازحد بر این‌گونه اقدامات می‌تواند مشکلاتی را به همراه داشته باشد. امروزه محبت‌ها و مراقبت‌های والدین به حدی افزایش یافته است که فرزندان مفهوم ارزش و محبت را فراموش می‌کنند. تصور کنید کودک انواع و اقسام ماشین‌های اسباب‌بازی از نوع عالی را در اختیار دارد. حال اگر یکی از آشنایان ماشین اسباب‌بازی معمولی به او هدیه بدهد، آن را به گوشه‌ای پرتاب می‌کند، زیرا از بازی کردن با این وسیله لذت نمی‌برد. این کودکان زمانی که بزرگ می‌شوند با مشکلات فراوانی دست به گریبان خواهند بود که از این میان می‌توان به پایین آمدن اعتماد به نفس و عدم توانایی در اداره خود اشاره کرد. ترس از شکست خوردن و خطا کردن در وجود این کودکان نهادینه شده و هیچ‌گاه نمی‌آموزند چگونه باید برای زندگی کردن برروی پاهای خودشان بایستد. اختلال در رشد شناختی و بلوغ عقلی ازجمله جنبه‌های منفی این مسئله است. این کودکان در توانایی‌هایی نظیر گفت‌وگو و بیان نیازهایشان، حل مشکلات و تعامل با افراد دیگر دچار نارسایی می‌شوند. درحالی که پدر و مادر باید انرژی خود را بر روی استقلال و افزایش آستانه تحمل فرزند بگذارند.»

این روانشناس خاطرنشان می‌کند: «این گروه از کودکان توانایی و بضاعت کمی دارند، اما اهمیت زیادی به خواسته‌های خود می‌دهند و با توجه به امکانات والدین، در به دست آوردن اهداف خود سرسختی می‌کنند و زیاده‌خواه می‌شوند. این بچه‌ها با مظاهر قدرت همچون معلمان، مدیران و رؤسای خود نمی‌توانند سازگار شده و کنار بیایند. در واقع طغیان و نافرمانی نیز نتیجه دیگر حمایت بیش‌ازحد است. والدینی که در تربیت تنها به شیوه گلخانه‌ای اهمیت می‌دهند، ناخواسته راه را برای مشکلات آینده فرزند بازمی‌گذارند. فرزندان آن‌ها از شروع مدرسه دچار تناقض می‌شوند و نمی‌توانند بین شرایط منزل و مدرسه هماهنگی ایجاد کنند. اگر این مشکل حل نشود و اولیای مدرسه نتوانند کودک را نسبت به این‌که همیشه خواسته‌ها و اعمالش نمی‌تواند مورد قبول واقع شود، توجیه کنند، این مشکلات در بزرگسالی نیز ادامه می‌یابد. از طرفی باید به این نکته توجه کرد که تک‌فرزندها بیشتر با این مسئله دست به گریبان هستند، به‌گونه‌ای که پدر و مادر تمام توجهشان به صورت اغراق‌آمیزی به فرزندشان است و هر خواسته‌ای که داشته باشد، برآورده می‌کنند و معمولا کودکان با این روش لوس خواهند شد و چون خواهر و برادر ندارند، توانایی برقراری ارتباط مؤثر با دیگران را کمتر یاد می‌گیرند.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۳۷-۱۴۰۴/۲/۳۰ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۳۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شرف نازشه نوازی فرزند حیب اله مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳- اصلی به مساحت ۳۰۸/۳۵ واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسماعیل آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ناصر کرد سالارزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ م الف ۸۱
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۴۱-۱۴۰۴/۲/۳۰ به کلاسمان ۱۴۰۳/۵۷۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین کردی روشن فرزند رشید به شماره کدملی ۳۷۱۱۳۴۴۱۷۸ صادره از خاش در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱۲/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۵- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن حبش خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد الیاس کرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
م الف ۷۹
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۳۹-۱۴۰۴/۲/۳۰ به کلاسمان ۱۴۰۳/۵۷۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدنبی کردی روشن فرزند رشید به شماره کدملی ۳۷۱۱۴۹۱۹۵۲ صادره از خاش در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱۲/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۵- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن حبش خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد الیاس کرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
م الف ۸۰
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۳۵-۱۴۰۴/۲/۳۰ به کلاسمان ۱۴۰۴/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اله بخش زومکزهی به ش.ش ۳۳۰ کدملی ۳۷۰۰۷۹۶۲۰۱ صادره سوران فرزند درمحمد در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۶۹۸- اصلی به مساحت ۲۱۴/۵۳ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی خانم مه بانوخاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
م الف ۷۶
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۳۱۱۴-۱۴۰۳/۱۲/۶ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۸۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دوست محمد ابراهیمی فرزند حاجی به شماره کدملی ۳۷۱۹۲۴۱۱۸۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۸- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی ناصرآباد خریداری از مالک رسمی بلاواسطه از طرف آقای رجبعلی محلی نعیم آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ م الف ۷۸
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۳۱۱۶-۱۴۰۳/۱۲/۶ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۸۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دوست محمد ابراهیمی فرزند حاجی به شماره کدملی ۳۷۱۹۲۴۱۱۸۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۸- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی ناصرآباد خریداری از مالک رسمی بلاواسطه از طرف آقای رجبعلی محلی نعیم آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ م الف ۷۷
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۳۰۰۰۷۴۵-۱۴۰۴/۲/۳۰ به کلاسمان ۱۴۰۴/۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل ناز آذرنوش به ش.ش ۱۰۶ کدملی ۳۷۱۹۸۶۴۰۳۰ صادره از خاش فرزند خالقداد در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۶۹۵- اصلی به مساحت ۲۹۱/۵۵ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن حبش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای جان محمد کرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ م الف ۸۳
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۸۱۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۹ به کلاسه شماره ۳۱۴۶-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رباب حیدری فرزند حمداله به ش.ش ۱۰۲۵۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۰/۶۳ مترمربع پلاک ۴۶۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (بلوار منابع طبیعی کوچه مهری کوچه پنجم) خریداری از مالک رسمی (معصومه احدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
سعید بهرامی- رئیس ثبت اسناد واملاک ابهر

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۲۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۰ کلاسه ۲۵۵۷-۱۴۰۳ متقاضی آقای آیت اله جهانی فرزند تیمور به ش.ش ۴۶۶ صادره از انگوران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۶۸ مترمربع از پلاک ۱۰۷ و ۱۰۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای اسدآباد) خریداری از مالک رسمی (شاداله و عربعلی سلیمانی)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۱۲۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۰ کلاسه ۲۵۵۸-۱۴۰۳ متقاضی آقای تیمور جهانی فرزند بهرام علی به ش.ش ۷۶۷ صادره از انگوران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۶۸/۰۳ از پلاک ۱۰۷ و ۱۰۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای اسدآباد) خریداری از مالک رسمی (شاداله و عربعلی سلیمانی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ابهر

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۹۶۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ کلاسه ۰۹۷۷-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر کریمی فرزند اسکندر به ش.ش ۱۳۳ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۸/۸۴ مترمربع پلاک ۲۴۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر لوله گاز روبروی اداره راه) خریداری از مالک رسمی حسن نادری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
سعید بهرامی- رئیس ثبت اسناد واملاک

=================================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۹۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب صفرزاده مرند فرزند حسن به ش.ش ۲۲۷۷۱ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۱/۲۷ مترمربع پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۱۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۰۳۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظیرون امیری آغبلاغ فرزند عزیز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایکازچکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۶۸
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
ابوالفضل تریوه- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۹۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی اللهویردی آقبلاغ فرزند حسین به ش.ش ۱۸ صادره از اردبیل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک ۱۳۲۸ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمود ملکی زندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۹۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر حیدری فرزند شیرزاد به ش.ش ۲۵۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۶ مترمربع پلاک ۱۴۴۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۵۹
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۹۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غضنفر حیدرزاده ملک فرزند آقا به ش.ش ۲۰۸۶۱ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۱/۲۷ مترمربع پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۱۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۵۸
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد واملاک