آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۶۳۰-۱۴۰۴/۳/۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض آقای حسین مصاحبی فرزند رمضانعلی در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان مسکونی با باغچه متصله باکاربری مسکونی به مساحت ۱۰۲۰/۷۱۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان موسوم به دولت آباد باستناد سند اجاره از متولی موقوفه ناصر ذوالفقاری با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۹
شناسه آگهی ۱۹۵۳۱۹۴

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۱۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسلم خاشی کمال آبادی فرزند رسول بخش به ش.ش ۱۱۷۷۳ صادره از در یکبابخانه به مساحت ۵۰۱ مترمربع کل پلاک ۲۹۴ فرعی از ۴۰۱- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان امام خمینی (ره) بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای رسول بخش خاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۱
م الف ۱۴۰۴/۱۹۶

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای کریم چلیپا به موجب وکالتنامه شماره ۱۳۱۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۷ دفترخانه شماره ۹۹ تهران به وکالت از طرف خانم سایه چلیپا مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۳ فرعی از سنگ ۵- اصلی واقع در مزرعه کلفور فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد. مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۰۵۳۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۸ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد. لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۷ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۴

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۲۰۱ و ۱۴۰۰۰۰۰۲۰۲ بابت سه فقره چک به شماره های ۰۷۹۹۲۴/۰۷۳۶۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷ و ۰۷۹۹۲۴/۰۷۳۶۰۵-۲ و ۰۷۹۹۲۴/۰۷۳۶۰۵-۱ مورخ ۱۴۰۰/۳/۳ و ۳- شماره چک ۱۸۰۷/۹۹۸۲۰۶/۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۵ دفترخانه ۳۰ چابهار بابت طلب آقای اسلم بلوچ می باشد مورد مزایده ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۰۶۲/۳۱۹۱/۴۴۳۷- اصلی بنام آقای لال بخش جدگال سندمالکیت ۴۳۹۰۰۵ الف ۹۱ می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی ارزش اعیانی ملک مذکور به مبلغ ۴/۷۵۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و ملک به صورت ششدانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت ۴۲/۹۷ مترمربع دارای سندمالکیت ۴۳۹۰۰۵ الف-۹۱ واقع در شهر چابهار محله کورسر بلوار قدس بعد از میدان جانشو واقع می باشد ملک بشرح ذیل می باشد: ۱- دارای شماره پلاک ثبتی ۴۴۳۷ فرعی از ۱۰۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱۹۱ فرعی از اصلی مذکور به شماره ثبت ملک ۱۸۲۴۱ دفتر املاک شماره ۱۳۳ صفحه ۲۶۵ بخش ۱۶ شهرستان چابهار می باشد ملک فوق دارای اسکلت بتنی سقف تیرچه بلوک بدنه تا ارتفاع ۲/۵ مترسرامیک و مابقی تا سقف سیمان سفید کف سرامیک درب ورودی آلومینیومی و دارای حفاظ آهنی می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار تقاطع بلوار قدس خیابان شهید ریگی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴/۷۵۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق تلفن اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۴ م الف ۳۲

رئیس ثبت اسناد و املاک چابهار- سیدابوالقاسم ترابی

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (پلاک ثبتی ۱۶۷۹ فرعی از ۱- اصلی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۲۲۶۷۱۰۰۰۰۳۴ له بانک کشاورزی به شماره ثبت ۳۷۵۹۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ و علیه آقای امیرحاجی بیگی فرزند حسن به ش.ش ۱۷۶۹ و شماره ملی ۳۷۱۹۶۷۵۴۸۳ (راهن) و خانم ثریا حاجی بیگی فرزند حسن به ش.ش ۷۷ و ش.م ۳۷۱۹۶۱۱۳۶۱ (وام گیرنده) ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۶۷۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان شهرستان خاش به مساحت ۱۵۷/۴ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ در مالکیت امیرحاجی بیگی با شماره مستند مالکیت ۷۶۱۲۴ به شماره چاپی ۸۵۵۸۷۹ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۵۲ به موجب سند رهنی شماره ۳۶۶۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۲/۴ با حدود شمالا دیوار به دیوار بطول ۸/۹۰ هشت متر و نود سانتی متر به شماره یک هزار و دویست و هجده فرعی از یک اصلی شرقا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۱۶/۳۰ شانزده متر و سی سانتی متر به خیابان به عرض چهارده متر دوم دربی است به صورت یخ بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتی متر به خیابان به عرض چهارده متر جنوبا دیواریست به طول ۸/۳۰ هشت متر و سی سانتی متر به کوچه به عرض ده متر غربا دیوار به دیوار بطول ۱۸/۰۰ هجده متر به شماره یک هزار و ششصد و هفتاد و هشت فرعی از یک اصلی توصیف اجمالی عرصه ششدانگ به مساحت ۱۵۷/۴ و اعیان ملک با ۲۶۰ مترمربع یک ساختمان دو طبقه در دو قسمت است قسمت اول به ۸۰ مترمربع زیربنا در طبقه همکف با اسکلت بتن و سقف تیرچه بلوک و قسمت دوم با ۵۰ مترمربع زیربنا در طبقه همکف و ۱۳۰ مترمربع زیربنا در طبقه اول با مصالح بنایی و پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی می باشد کلیه اتاقها در طبقه همکف گچ بدنه تا ۱/۲۰ متر سرامیک- آشپزخانه و سرویسها تا زیرسقف کاشی و دارای کابینت زیرزمینی و دیواری می باشد و در طبقه اول مراحل سفت کاری (سقف- ستون و دیوارچینی) اجرا شده و مابقی در شرف اجرا می باشد. کف حیاط موزاییک و بدنه آجری (فاقدنماسازی) می باشد که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری آقای بنیامین کرد به شماره ۳۱-۱۴۰۴/۲/۳۱ به مبلغ ۲۱/۵۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد و پانصد و پنجاه و شش میلیون ریال) ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده روز چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (حساب ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۶۳۰۱۳۲۰۷۷۰۱۲۷۶ و شناسه ۹۶۶۱۰۸۵۶۳۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۳ اداره ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت و اریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا مال مورد مزایده بیمه می باشد. م الف ۱۴۳

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک خاش

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه ای) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۳۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۳۱ ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ویلایی به پلاک ثبتی ۱۳۶/۱۵۶۹ اصلی (سی و شش اصلی از یک هزار و پانصد و شصت و نه فرعی) بخش سه زنجان به نشانی ابهر فنوش آباد بلوار کشاورز کوچه پارسا سمت راست قطعه ۳ پلاک ۱۴ کدپستی ۴۵۶۶۱۱۷۳۱۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۲۹۵۱ به مساحت ۳۵۱/۰۲ مترمربع قطعه ۵۲۳ بنام علی قبله وردی ثبت و صادر شده است و باستناد سند ازدواج شماره ۱۵۵۵۸-۱۳۸۵/۶/۱۰ دفتر ازدواج شماره ۴ و طلاق شماره ۱۷ شهر ابهر استان زنجان در قبال طلب خانم سپیده داودی بازداشت گردیده است حدود و مشخصات اجمالی پلاک مذکور بدین شرح می باشد: شمالا دیواریست به طول ۲۷ متر به اراضی مشاعی ۱۳۶ اصلی شرقا درب و دیوار بطول ۱۳/۱۰ متر به کوچه جنوبا دیواریست به طول ۲۷ متر به اراضی مشاعی ۱۳۶ اصلی غربا دیواریست به طول ۱۳/۰۱ متر به کوچه که ساختمان مورد نظر به صورت دوبلکس حدودا به مساحت ۱۲۰ مترمربع با اسکلت نیمه فلزی نمای سنگ درب و پنجره های پی وی سی و دارای پروانه ساختمان شماره ۳۱۶/د ی مورخه ۱۳۹۲/۴/۱۰ و دارای پایانکار مورخه ۱۳۹۳/۴/۲۹ دارای سالن پذیرایی سرویس بهداشتی و دو اتاق خواب و آشپزخانه فاقد کابینت کف سالن سرامیک سیستم گرمایش بخاری گازی و دارای امتیاز آب و برق و گاز می باشد که ششدانگ پلاک ثبتی مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ روز چهارشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر- شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده ششدانگ پلاک ثبتی مذکور از مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت و اریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۳

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ابهر

==========

سند کمپانی خودرو سواری هاچ بک سیستم لیفان تیپ X۶۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ شماره پلاک انتظامی ایران ۲۴- ۲۹۲ص ۳۷ شماره موتور ۱۳۰۸۰۱۱۴۴LFB۴۷۹Q و شماره شاسی NAKSG۴۳۱۸DB۱۰۸۵۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۱ به رنگ مشکی به شماره موتور ۱۶B۰۰۷۲۶۶۰ و به شماره شاسی NAAR۰۳FE۹NJ۹۳۴۵۶۶ به شماره شهربانی ۱۹ ایران ۶۲۸ س ۳۲ به نام آقای روح الله نصرتی ماراللو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پژو مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۳۴۶ و ۸۵ ایران ۱۱ به شماره موتور ۱۲۴K۱۴۲۹۶۶۷ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۳LH۲۴۰۵۴۷ به نام محمد اردکانی به شماره شناسنامه ۲۳۸۳ و کد ملی ۰۴۹۱۴۹۲۱۳۸ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۶/۳۰ فرزند داود مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) وانت پراید تیپ ۱۵۱ مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳/۶۶۹۴۹۷۶ به شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰R۴۹۱۰۷۱۳ به شماره پلاک انتظامی ایران ۲۴-۴۶۱د۷۷ و به نام مالک محمد فتالی پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری ساپیا ۱۴۱ مدل ۱۳۹۰ به شماره شاسی S۳۴۸۲۲۹۰۳۴۳۵۰۶ و به شماره موتور ۴۰۲۷۷۸۸ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۵۸۲ د ۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری هاچ بک ساپیا تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره پلاک انتظامی ۳۷۸ د ۹۸ ایران ۴۲ به شماره موتور M۱۵/۹۶۷۳۷۶۵ به شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰N۱۱۳۸۳۷۹ به نام محمد احمدی نسب فرزند عباس مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری ساپیا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک انتظامی ۸۵۶ ل ۸۶ ایران ۹۵ به شماره موتور M۱۳/۶۴۳۷۵۱۵ به شماره شاسی NAS۴۱۱۰۰L۱۱۷۶۰۷۶ به نام علی نخئی فرزند حسن مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو کوئیک GXR مدل ۱۴۰۴ به شماره موتور M۱۵I۵۴۸۷۶۹۹ به شماره شاسی NAPX۲۱۳BAS۱۳۱۴۵۰۴ به شماره انتظامی ۹۱۷ ط ۹۵ ایران ۵۹ و به نام خدیجه شهبازی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی (مادر) سواری هاچ بک جک S۳- AT مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۳۵۱ س ۹۳- ایران ۹۲ به شماره موتور HFC۴GB۳۳DJ۰۰۰۷۴۷۱ به شماره شاسی NAKSG۷۴۲XJB۱۰۸۷۵۹ به نام منیژه ابراهیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز و کارت موتورسیکلت مدل ۱۳۸۴ به رنگ مشکی با شماره موتور ۵۱۲۵۲۷۵۸ *۱۵۶FMI۲* به شماره شاسی ۱۲۵D۸۴۱۲۴۷۲ * NFB و شماره پلاک ۱۳۱۷۷-۶۹۳ به نام منوچهر گرمسیری صغادی شماره ملی ۵۴۸۹۴۱۵۹۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.**

به اطلاع می رساند برگ سبز و برگ کمپانی سواری پراید وانت ایران ۸۹-۳۶۲د۴۸ شماره موتور M۱۳۶۵۸۱۲۴۶ رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۲ تیپ ۱۵۱ متعلق به محمد به محمد شیرمحمدی شماره ملی ۵۰۸۹۸۳۰۲۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

به اطلاع می رساند برگ کمپانی و سند و کارت ماشین اتومبیل پراید مدل ۸۲ رنگ سفید شماره موتور ۰۰۴۹۵۱۳۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۵۵۲۳۷ شماره پلاک ۸۹-۶۴۹د۶۸ متعلق به هادی استرودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک خودروی وانت تویوتا ۲۰۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۹۸۵ به نام ناصر بلوچ زهی به شماره انتظامی ۵۸۴ ق ۴۶ ایران ۹۵ به شماره موتور ۳۸۱۵۵۹ و شماره شاسی ۰۲۳۱۵۷ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک و کارت هوشمند سوخت خودروی وانت تویوتا ۲۰۰۰ به رنگ سفید معمولی مدل ۱۹۸۳ به نام گل محمد بلوچ زهی به شماره انتظامی ۵۲۸ س ۲۷ ایران ۹۵ به شماره موتور ۲۱۶۸۸۱۷ و شماره شاسی ۶۰۶۳۹۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند و کارت پلاک خودروی سواری پروتون مدل ۲۰۰۸ به شماره موتور S۴PHNT۳۴۸۷ و شماره شاسی PL۱CF۱SNL۸F۲۹۱۸۹۹ به شماره انتظامی ۱۲۱۹۲ به نام شرکت روژان سیر به مدیرعاملی سیدعلی مشکوه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ تردد وانت تک کابین تویوتا لندکروز مدل ۲۰۰۸ به رنگ نقره ای بژ به شماره انتظامی ۱۸۳۴۸-۷۷ به شماره موتور ۱FZ۰۷۷۵۳۹۵ به شماره شاسی JTFLJ۷۳J۰۸۶۰۴۰۴۲۵ به نام جاوید بلوچ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت موتور مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۴۹۶۵۱ ایران ۴۶۲ به شماره موتور *۰۵۰۹۶۴۸۵*NDR۱۲۵ به شماره تنه ۱۲۵B۸۸۴۰۵۷۲ * NDR به نام امیرحسین مینائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.**

برگ سبز سواری پراید صبا مدل ۱۳۸۱ به شماره انتظامی ۱۴-۳۱۷ط ۷۲ و شماره موتور ۰۰۳۰۶۵۲۰ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۷۰۸۸۲ به نام شهرام شویخ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای متالیک و به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۶۱۴۹۱ و شماره شاسی ۱۷۶۲۷۲۲۰ و شماره پلاک ایران ۶۹- ۶۲۳ب۳۱ به نام محمود ابوالقاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاک سواری پیکان سواری مدل ۱۳۸۰ سفید رنگ به شماره انتظامی ۷۷۱ب۷۲ ایران ۲۸ و شماره موتور ۹۱۱۲۸۰۰۷۶۰۸ و شماره شاسی ۸۰۵۱۱۲۱۴ به نام مهدی شریفی فرمفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز موتور پاسار تیپ اسکوتر PS-۱۸۰CC نقره ای رنگ مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۳۹۷۹۸ - ۴۹۸ به شماره موتور ۸۷۹۹۷۷۳۹ و شماره تنه NCA۱۸۹A۸۸۰۰۳۹۳ به نام حمید چگنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی موتورسیکلت انژکتوری سیستم کویر تیپ ۱۲۵ مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۸۸۴۴۸-۵۱۲ و شماره موتور ۰۱۲۵N۳C۳۱۶۴۹۴ و شماره تنه N۳CCDDF۱۰REA۰۲۰۹۵ به نام هادی فلکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه و برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید شماره انتظامی ۵۱ ص ۶۴۶ ایران ۹۸ شماره موتور ۲۹۵۸۱۵۶ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۶۱۲۱۰ به نام امیرعلی جمشیدی راد کد ملی ۴۴۹۱۰۵۸۰۴۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت خودرو (برگ سبز) مربوط به وسیله نقلیه وانت - وانت سیستم پیکان تیپ i۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید به شماره نیروی انتظامی ۳۱۱ ب ۷۹- ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۰۷۳۴۸ و به شماره شاسی ۸۳۹۲۰۴۲۴ متعلق به خانم صدیقه محمد قاسمی به کد ملی ۳۶۷۱۲۳۵۲۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت خودرو وانت پیکان تیپ i۱۶۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۴۷۶۳۷ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۵۹G۸۰۱۰۸۰ و شماره پلاک ۳۴د۱۱۴ ایران ۹۶ به نام عزیزالله نیک سرشت مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رآی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۰۱۰۵۵۰۰۵۶۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم افشاری فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۳۴ کدملی ۳۹۷۹۶۳۴۳۸۸ صادره از تویسرکان به مساحت ۷۳۳/۱۷ مترمربع ششدانگ یک قطعه باغچه با بنای احداثی از پلاک ۳۵۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در قبچاق کوچه شیخلو خیابان کشاورزان کوچه آرش اولین درب سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای سید لطف اله نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۴
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۹

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

م/الف: ۲۳۰۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش شهرستان گرمسار (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۳۳۶ شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۳۲۹۴۸

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش شهرستان گرمسار (سهامی خاص) می رساند که جلسات مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده شرکت مذکور به ترتیب راس ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ درمحل دفتر شرکت واقع در شهرک لاله انتهای خیابان شهید علیرضا رشمه ای برگزار می گردد.

بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت بعمل می اید تا با در دست داشتن معرفینامه از تشکل خود و افراد حقیقی با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.

الف: دستورات جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (راس ساعت ۸ صبح)

۱) استماع گزارش هیئت مدیره شرکت در خصوص عملکرد شرکت

۲) بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی به پایان آذر ماه سال ۱۴۰۴

۳) ارائه گزارشی از پیگیری های انجام شده در خصوص مصوبات مجمع قبلی

۴) ارائه گزارش هیئت مدیره، بازرسین قانونی و حسابرس شرکت در خصوص عملکرد شرکت برای سال مالی منتهی به آذر ماه ۱۴۰۳

۵) بررسی و تصویب صورتهای مالی (ترازنامه و حساب سود و زیان) شرکت برای سال مالی منتهی به آذر ماه ۱۴۰۳

۶) بررسی و تصمیم گیری در خصوص حق الزحمه بازرس

۷) تصمیم گیری در خصوص تسویه حساب سهامداران بدهکار از محل سود سالیانه

۸) تعیین حق حضور در جلسه اعضای هیئت مدیره

۹) انتخاب بازرسین قانونی شرکت

۱۰) انتخاب حسابرس

۱۱) تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت

۱۲) انتخابات هیئت مدیره

ضمناً گزارش اصلاحیه بودجه و بودجه پیشنهادی سال آینده و گزارش صورتهای مالی شرکت و گزارش هیئت مدیره و بازرسین جهت ارائه به سهامداران محترم در دفتر صندوق آماده می باشد.

هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده ومجمع عمومی فوق العاده شرکت صندوق حمایت از توسعه کشاورزی بخش ایوانکی (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۳۱۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۳۲۵۳۶۹۲

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعه کشاورزی بخش ایوانکی (سهامی خاص) می رساند که جلسات مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده شرکت مذکور به ترتیب راس ساعت ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ درمحل دفتر شرکت واقع در ایوانکی شهرک مهر، کوچه فرهنگ، خیابان سمیه، جنب اداره گاز برگزار می گردد.

بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت بعمل می اید تا با در دست داشتن معرفینامه از تشکل خود و افراد حقیقی با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.

الف: دستورات جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (راس ساعت ۱۰)

۱) ارائه گزارشی از پیگیری های انجام شده در خصوص مصوبات مجمع قبلی

۲) ارائه گزارش هیئت مدیره، بازرسین قانونی و حسابرس شرکت در خصوص عملکرد شرکت برای سال مالی منتهی به آذر ماه ۱۴۰۳

۳) بررسی و تصویب صورتهای مالی (ترازنامه وحساب سود و زیان) شرکت برای سال مالی منتهی به آذر ماه ۱۴۰۳

۴) بررسی و تصمیم گیری درخصوص نحوه تقسیم سود سالیانه شرکت

۵) بررسی و تصویب در خصوص پاداش اعضاء هیئت مدیره، مدیرعامل و کارکنان شرکت

۶) بررسی و تصمیم گیری درخصوص حق ال