آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت شوش

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود قسمتی از اراضی واقع در بخش ۴ شوش بشرح ذیل آگهی می گردد:

۱-آقای محسن کرم فرزند نصراله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹/۲۷۷ واقع در بخش ۴ شوش خیابان نهضت

۲-آقای محمد رشیدیان فرد فرزند محسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۷/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹/۲۸۶ اصلی واقع در بخش ۴ شوش کوی وهب خیابان عاشورا۳

تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه ۱۴۰۴/۵/۱

لذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین آنها اعلام می گردد که در وقت مقرر در محل حاضرشده وچنانچه اعتراضی دارند کتبا به این اداره تسلیم نمایند و معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی و عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند. اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ارائه خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

عبداله قربانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شوش

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۵۹ یک دستگاه سواری پژو ۴۰۵ به شماره پلاک انتظامی ۴۲۷ ق ۷۷ ایران ۹۵ ماشین رنگ نوک مدادی و مدل ۱۳۹۰ می باشد که متعلق به آقای جاسم پاهنگ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده در روز یکشنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ در اداره ثبت اسناد و املاک چابهار واقع در تقاطع خیابان قدس و خیابان شهید ریگی روبروی اداره بنادر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشرو حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م الف ۴۰

رئیس ثبت اسناد و املاک چابهار-سیدابوالقاسم ترابی

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۱۴۹۸ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در قریه شهراسر شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای ابوطالب شهراسبی ذیل وارده ۳۰۰۸۸۱۰-۱۴۰۳/۶/۱۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۴/۳۱ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند وکسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ۲۰۷۰-اصلی واقع در بخش یک سقزکه ذیل ثبت ۱۸۳۲ صفحه ۴۷۴ دفتر ۱۳-داخلی بنام آقای عبداله محمدی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۲۲۴۴۲-۶۲/۹/۸ دفتر ۶ سقز ششدانگ به محمد محمدی فرزند عبداله مع الواسطه انتقال قطعی گردیده است سپس برابرگواهی حصورارثت به شماره ۱۴۵۹/۸۶-۸۶/۶/۱۵ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سقز آقای محمد محمدی فوت نموده وراث حین الفوتش عبارتند از ۵ دختر و یک پسر و همسر متوفی که همگی برابر وکالتنامه به شماره های ۵۵۲۶۴-۱۴۰۴/۲/۱۱ و ۵۵۲۶۴-۱۴۰۴/۲/۲۵ و ۵۵۲۹۱-۱۴۰۴/۲/۱۴ همگی دفتر ۹۸ سقز و وکالتنامه شماره ۶۳۹۳۸-۱۴۰۴/۳/۵ دفتر ۱۱۳ سنندج به آقای محمد آزاد محمدی یکی از ورثه وکالت داده اند. اخیرالذکر با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۹۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۰۱۸۴۲۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م الف ۴۳

علیرضا امیری حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان ساختمان پلاک ۱۶۴۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۲ سقز ذیل ثبت ۱۵۶۷۱ صفحه ۳۴۳ دفتر جلد ۱۱۷- داخلی بنام آقای حسن شریفی صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۰۸۶۹۲۲ سری الف/ ۹۳ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م الف ۴۳

علیرضا امیری حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۱۴۹۸ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در قریه شهراسر شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای ابوطالب شهراسبی ذیل وارده ۳۰۰۸۸۱۰-۱۴۰۳/۶/۱۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۴/۳۱ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند وکسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) باستثناء ثمنیه اعیانی شماره پلاک ثبتی ۲۳۳ فرعی مجزی ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان که طبق رای شماره ۱۷۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ به نام محمدمعزنی خوراسگانی فرزند احمدرضا صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان ششدانگ صادر گردیده وباتوجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک ۱۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان قانونی نبوده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده متقاضی تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

مهدی صادقی-رئیس منطقه شرق اصفهان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامرضا و خانم عزیزه قادی فرزندان هوشنگ (مالکین مشاعی پلاک ذیل) با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۷۵۲۱۷۰-۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی هریک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۷۴/۵۰ مترمربع تحت پلاک ۱۰۶۸ فرعی از ۹۹ فرعی از ۵۳-اصلی به شماره سریال ۱۴۱۰۹۶ و ۶۴۶۵۹۱ واقع در قریه پلور بخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه ورسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا سهمی آقای غلامرضا قادی طی چندین فقره از شعبه اجرای احکام مدنی لاریجان و اجرای اسناد رسمی لاریجان مورد بازداشت قرار گرفت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

اسماعیل اکبری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم الناقلی پور فرزند احمد به موجب وکالتنامه ۳۷۳۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۹ تنظیمی دفترخانه ۱۵۳- آمل از کلیه وراث مرحوم سیدعلی اکبر موسوی (مالک اولیه آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند عباس مالک پلاک ذیل فوت نموده وراث حین الفوت ایشان عبارتند از خانم فهیمه توکلی سایج فرزند محمد همسر متوفی و خانم حلیمه لطفی فرزند محمدحسن مادر متوفی آقایان سیدمحسن و سیدقاسم و خانم سیده فاطمه شهرت همگی موسوی فرزندان متوفی) با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۷۵۷۶۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی هریک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۷ مترمربع تحت پلاک ۱۸۲ فرعی از ۳۸ فرعی از ۴۸-اصلی به شماره سریال ۱۶۵۰۹۲ واقع در قریه کلری نمارستاق بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه ورسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

اسماعیل اکبری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی مرتضوی فرزند سیدکریم به ش.ش ۲۴۲۸۹ کدملی ۱۸۶۰۲۳۸۳۹۴ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۶۱۹/۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۲۳۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی ورثه عبدالرسول حسنیان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۸ م الف ۸/۳۵۳

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی مرتضوی فرزند سیدکریم به ش.ش ۲۴۲۸۹ کدملی ۱۸۶۰۲۳۸۳۹۴ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۵۵۶۰/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۲۳۴ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی ورثه عبدالرسول حسنیان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۸ م الف ۸/۳۵۴

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی مرتضوی فرزند سیدکریم به ش.ش ۲۴۲۸۹ کدملی ۱۸۶۰۲۳۸۳۹۴ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۸۶۰۲۳۸۳۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۲۳۵ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی ورثه عبدالرسول حسنیان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۸

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای تیمور نیک مراد فرزند مرد برابر وارده شماره ۱۴۰۳۲۱۷۱۲۰۰۳۰۱۳۸۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۴ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه ۹ بندرترکمن ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۴۷/۷۱ مترمربع به پلاک ۱۷۴۰۷ فرعی از یک اصلی بخش ۳ ثبت ترکمن به شماره چاپی ۷۴۷۴۳۹ به نام تیمور نیک مراد فرزند مرد صادر و تسلیم گردیده بود. به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سندمالکیت را از این اداره نموده است علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد باید تا ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید وگرنظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

م الف ۱۳۴

مولام بنگلی

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۶۲۲-فرعی مفروز از ۷۷۲ فرعی از سنگ ۶۶- اصلی واقع در مزداران فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات خانم محبوبه حبیب الهی فرزند غلامرضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ محصور با فنس به مساحت ۲۹۱۹/۷۹ مترمربع مشاع از ۱۲۹۰۹/۲۱ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۰۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) باستثناء ثمنیه اعیانی شماره پلاک ثبتی ۲۳۳ فرعی مجزی ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان که طبق رای شماره ۱۷۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ به نام محمدمعزنی خوراسگانی فرزند احمدرضا صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان که طبق رای شماره ۱۷۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ به نام محمدمعزنی خوراسگانی فرزند احمدرضا صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای علی مهاجری فرزند قدرت اله احدی مالک پلاک ثبتی ۱۳۳ فرعی از سنگ ۶۴ اصلی واقع در آنشان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۰۵۶۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۴/۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

م الف ۱۹۵

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانمها پروین و مهین هرد و محمدی از وراث صفرعلی از وراث حاجی بابا محمدی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۳۷ فرعی از سنگ ۴ اصلی واقع در جلیل آباد فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۳۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۱ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

م الف ۱۹۷

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ

گیرنده ابلاغ: شرکت msn general trading

بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۲۳۸ مستند به سند رهنی و شرطی ۱۱۳۲۳۲ مورخ ۱۳۸۸/۲/۲۷ جهت وصول ۴۴۳/۶۶۵/۷۱ در هم موضوع لازم الاجرا اجرائیه شماره ۱۳۹۵۰۴۱۰۱۰۱۳۰۰۱۶۱۲ صادر گردیده است اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۵/۸/۱ از طریق نشر آگهی به مدیونین ابلاغ گردید ابلاغ ماده ۱۰۱ مبنی بر اینکه پلاک ثبتی ۳۰۷ فرعی ۱۱۲ از پلاک اصلی در بخش ۳ واقع در آمل به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و قطعی می باشد نیز مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳ به شرکت مذکور ابلاغ گردید. در ادامه اخطاریه تبصره ماده ۱۰۲ اصلاحی آیین نامه اجرامبنی بر اینکه (بیش از شش ماه از تاریخ قطعیت ارزیابی پلاک ثبتی ۳۰۷ فرعی ۱۱۲ از پلاک اصلی در بخش ۳ و اموال مورد بازداشت سپری شده است. بنابراین از تاریخ ابلاغ این اخطار به مدت پنج روز مهلت داده می شود چنانچه مطابق تبصره ذیل ماده ۱۰۲ اصلاحی آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و... نسبت به آخرین ارزیابی صورت گرفته درخواست ارزیابی مجدد دارید لازم است ضمن درخواست به ضمیمه فیش پرداختی حق الزحمه کارشناسی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به واحد اجرای اسناد رسمی آمل تسلیم نمائید انجام گردید که با توجه به امتناع مخاطب اوراق عودت گردید. همچنین اعلام می گردد عملیات اجرایی پرونده فوق در مرحله انجام مقدمات لازم جهت مزایده مال مورد رهن می باشد.

مراتب جهت اطلاع و اقدام مقتضی اعلام می گردد. شایان ذکر ست عملیات اجرایی مطابق مقررات آیین نامه اجرای اسناد رسمی ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۱۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

**به موجب مادتین ۱۴ و ۱۵- قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشنویه بخش ۱۲