روزنامه صبح ایران
سال چهلم
شماره ۱۱۱۸۸

بازیِ هم‌زمان آمریکا در زمین لبنان و سوریه

پشت پرده عجله واشنگتن برای خلع سلاح مقاومت

گروه بین الملل

به‌دنبال تشدید نگرانی لبنانی‌ها از تحولات سوریه و ایجاد تردید میان کسانی که پیشتر مشتاق خلع سلاح مقاومت بودند، آمریکا سعی دارد فشارهای خود را بر دولت لبنان برای حذف سلاح حزب‌الله، و در واقع خلع سلاح شدن کامل این کشور، بیشتر کند. به دنبال سفر جدید تام باراک، فرستاده آمریکا به بیروت و لحن گستاخانه‌ای که مقابل مقامات لبنانی اتخاذ کرد؛ به نظر می‌رسد که واشنگتن برای خلع سلاح حزب‌الله طبق یک جدول زمانی بسیار فشرده عجله دارد و انگار که با زمانِ سوریه رقابت می‌کند؛ به این معنا که تحولات سوریه موجب ایجاد تغییراتی در افکار عمومی لبنان در مورد سلاح و عملکرد آن شده است و لبنانی‌ها نگرانند سرنوشتی مشابه سوریه بعد از خلع سلاح شدن آن پیدا کنند.

چرا تحولات سوریه، لبنانی‌ها را نگران کرده است؟

به گزارش المیادین، احساس ترس و اضطراب میان مردم لبنان برای آینده خود، از زمان حوادثی که در ساحل سوریه و بعد از آن سویدا در نتیجه جنایات تروریستی و وحشیانه عناصر وابسته به ابومحمد جولانی، رئیس دولت موقت سوریه و سپس مداخله رژیم صهیونیستی اتفاق افتاد، بیشتر شده است. در این میان گروهی از لبنانی‌ها که تصور می‌کردند با خلع سلاح مقاومت، فضایی برای نفس کشیدن به لبنان داده می‌شود و این سلاح کارکرد سه‌گانه خود مقابل اسرائیل یعنی حفاظت، بازدارندگی و آزادسازی را از دست داده است، بعد از مشاهده تحولات سوریه مجبورند در محاسبات خود بازنگری کنند. اتفاقاتی که اخیرا در سوریه رخ داد، یک زنگ خطر را میان اقشار مختلف لبنان و نه تنها دروزی‌ها، بلکه مسیحیان، علوی‌ها، شیعیان و سنی‌ها به صدا درآورد و به همین دلیل رویکرد افراطی کسانی که مخالف سلاح مقاومت بودند، متعادل‌تر شده است.

همچنین ورود قبایل عرب به بحران سویدا در سوریه نشان داد بازیگر جدیدی در حال ظهور است که پیش از این دست کم گرفته می‌شد؛ به‌ویژه با توجه به اینکه محیط قبیله‌ای و طایفه‌ای در کشورهای عربی و مشخصا سوریه نزدیک‌ترین محیط به افراطی‌گری و در اغلب موارد، پناهگاهی برای افراط‌گرایان بوده است؛ زیرا افراط‌گرایی در گسترده‌ترین مکاتب خود به بادیه‌نشینان نزدیک‌تر است.

روشن است که لبنان به دلیل ملاحظات تاریخی، جغرافیایی و جمعیتی همواره شکننده‌ترین کشور در همسایگی سوریه بوده و همیشه تحت تأثیر مستقیم بحران‌های این کشور قرار داشته است، علت عمده این امر به شکنندگی ساختار دولت و نهادهای لبنان برمی‌گردد که اتحاد و هویت ملی واحد ندارند، بنابراین نگرانی لبنانی‌ها بی‌دلیل نیست و اولویت‌های آن‌ها را در شرایط کنونی تغییر می‌دهد.

بازی دوگانه آمریکا در سوریه

در زمان حاضر واشنگتن نگران مهار اوضاع در سویدا از طریق حل و فصل و مماشات است تا بتواند بحران را به گونه‌ای مدیریت کند که تعادلی میان منافع متضاد متحدان خود در منطقه به‌ویژه در داخل و اطراف سوریه ایجاد کند، اما مسلما منافع رژیم صهیونیستی برای آمریکا همواره در اولویت قرار دارد و این رژیم هم چیزی جز سرکوبگری و توحش نمی‌شناسد و به چیزی کمتر از تسلیمِ طرف مقابل راضی نمی‌شود، بر همین اساس، آمریکا برای راضی نگه داشتنِ همزمانِ برخی متحدان عرب خود جهت امتیازگیری و بهره‌برداری از آن‌ها و اسرائیل، با چالش پیچیده‌ای مواجه است. اما آمریکا با وجود ادعاهای خود درباره شکوفایی سوریه و کمک به این کشور بعد از سقوط دولت بشار اسد، در عمل چیز دیگری را نشان داده است؛ جایی که تام باراک، فرستاده آمریکا در مورد وحدت سوریه حرف می‌زند، اما عملکرد آمریکایی‌ها در راستای فدرالیزاسیون فرقه‌ها و قومیت‌های مختلف در سوریه و تجزیه این کشور است، همچنین آمریکا نه تنها در لبنان، بلکه در سوریه هم هیچ فشاری به بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم اشغالگر برای توقف تجاوزاتش وارد نمی‌کند؛ بلکه زمینه لازم را برای ادامه و گسترش این تجاوزات فراهم می‌سازد، در این میان جامعه بین‌المللی هم حتی قصدی برای محکوم کردن و تقبیح رفتارهای رژیم صهیونیستی ندارد و با سکوت خود، چتر حمایتی لازم را برای این رژیم و جنایاتش فراهم می‌سازد.

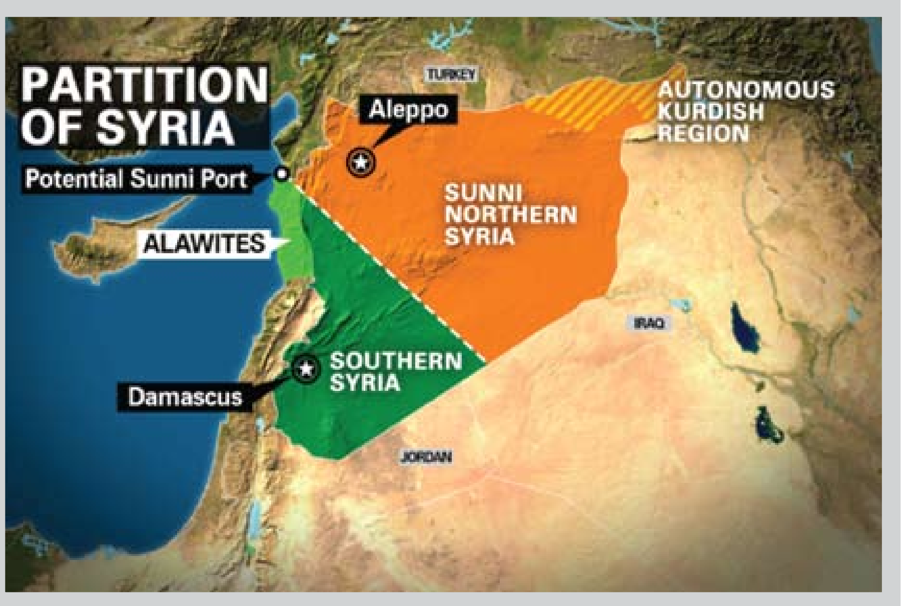
پشت‌پرده بازیِ هم‌زمان آمریکا در زمین لبنان و سوریه

بنابراین از همه این‌ها چه نتیجه‌ای می‌توانیم بگیریم و رابطه ثبات لبنان و سلاح آن چیست؟ مهم‌ترین نتیجه‌ای که می‌توان گرفت این است که سوریه تا اطلاع ثانوی رنگ ثبات را نخواهد دید و رژیم صهیونیستی اجازه نمی‌دهد سوری‌ها آن‌گونه که آرزو داشتند وارد مرحله بهبود و شکوفایی شوند و به عبارت دیگر، امنیت و ثبات در سوریه در سایه شرایط کنونی رؤیایی دست نیافتنی است، این بدان معناست که آمریکا برخلاف ادعاهای خود در زمینه تلاش برای ثبات سوریه، حتی اگر با سیاست‌های رژیم صهیونیستی در این کشور مخالف هم باشد، هرگز فشار کافی به این رژیم وارد نخواهد کرد یا آن را در قبال رفتارهایش پاسخگو نمی‌کند، بنابراین چه دولت موقت سوریه به حکومت ابومحمد جولانی و چه سایر کشورهای عربی، نباید دل به وعده‌های آمریکا ببندند و روی آن حساب کنند.

نکته خطرناک‌تر این است که دولت جدید سوریه صراحتا ثابت کرده است علاوه بر نداشتن قدرت نظامی، فاقد سیاست لازم برای تضمین مدیریت صحیح دوره انتقالی و گشودن نظام سیاسی جدید این کشور به‌روی همه فرقه‌هاست، در واقع حکومت جولانی که چهره تروریستی خود را در برخورد با فرقه‌ها و اقلیت‌های مختلف فاش کرده است، اگر به همین منوال ادامه دهد، با یک مقاومت داخلی بزرگ مواجه خواهد شد که موجودیت آن را به خطر می‌اندازد. اما وضعیت سوریه چه تأثیری بر لبنان خواهد داشت؟ کاملا واضح است که تفرقه داخلی دروزی‌های سوریه و مخالفت برخی از گروه‌های دروزی با رژیم صهیونیستی و تلاش برخی دیگر از این گروه‌ها برای پیوستن به این رژیم، به دروزی‌های لبنان نیز سرایت خواهد کرد، همچنین وقوع هرج و مرج در مرزهای شرقی و شمالی سوریه می‌تواند بر کل لبنان تأثیر بگذارد و خطر همه فرقه‌ها، نهادها و بخش‌های این کشور را تهدید خواهد کرد.

چرا آمریکا برای خلع سلاح حزب‌الله عجله دارد؟

بنابراین تام باراک، فرستاده آمریکا تلاش دارد زمانی که وضعیت استان سویدا در سوریه از آرامش نسبی و شکننده بعد از تحولات اخیر برخوردار شده است، دولت لبنان را برای خلع سلاح حزب‌الله در سریع‌ترین زمان ممکن تحت فشار قرار دهد؛ زیرا هم آمریکا و هم اسرائیل می‌دانند که بعد از اجرای سناریوی هرج و مرج گسترده در سوریه که خیلی هم دور نیست، بسیاری از کسانی که در داخل لبنان مشتاق خلع سلاح حزب‌الله بودند از این سلاح حمایت خواهند کرد تا به سرنوشت سوریه بعد از خلع سلاح شدن آن توسط رژیم صهیونیستی به دنبال سقوط دولت بشار اسد، دچار نشوند، بر همین اساس، پیش‌بینی می‌شود که طی روزهای آینده فشارهای آمریکا بر لبنان برای خلع سلاح حزب‌الله به اشکال مختلف افزایش یابد و در این میان دولت لبنان اگر واقعا نگران منافع ملی این کشور باشد، باید بداند خلع سلاح مقاومت یعنی خلع سلاح کامل لبنان و قرار گرفتن این کشور در معرض تهدیدات و تجاوزات دائمی و سناریوهایی به مراتب بدتر از آنچه در سوریه شاهد آن هستیم.



> دولت جدید سوریه صراحتا ثابت کرده است علاوه بر نداشتن قدرت نظامی، فاقد سیاست لازم برای تضمین مدیریت صحیح دوره انتقالی و گشودن نظام سیاسی جدید این کشور به‌روی همه فرقه‌هاست

یادداشت

رکود اقتصادی در اراضی اشغالی

یک رسانه اقتصادی عبری با هشدار درباره رکود و تعطیلی اقتصاد رژیم صهیونیستی در نتیجه پیامدهای جنگ با ایران اعلام کرد که بعد از این جنگ نرخ بیکاری میان اسرائیلی‌ها به بیش از ۱۰ درصد رسیده است و نیم میلیون نفر بیکار هستند.

درحالی که منابع عبری همچنان به ارائه اطلاعات قطره چکانی از خسارات وارد شده به رژیم صهیونیستی در جنگ با ایران ادامه می‌دهد، یک رسانه اقتصادی این رژیم از افزایش قابل توجه نرخ بیکاری میان اسرائیلی‌ها بعد از جنگ با ایران خبر داد.

روزنامه اقتصادی کالکالیست رژیم صهیونیستی گزارش داد که طبق داده‌های نظرسنجیِ نیروی کار از دفتر مرکزی آمار در ژوئن ۲۰۲۵، شاهد جهش چشمگیری در نرخ بیکاری اسرائیل بودیم که نتیجه مستقیم تعطیلی و بحران اقتصادی ناشی از جنگ با ایران است.

بر اساس این گزارش، این جهش در آمار بیکاری بی‌سابقه است و تأثیر آن بر ثبات اقتصادی داخلی را نمی‌توان نادیده گرفت. طبق آمار رسمی، نرخ بیکاری گسترده اسرائیلی‌ها از ۴٫۲ درصد در ماه می معادل ۱۹۶ هزار نفر به ۱۰٫۱ درصد معادل ۴۶۵ هزار نفر در ماه ژوئن افزایش یافته که نشان دهنده خروج نیم میلیون نفر از بازار کار فعال است. در ادامه این گزارش آمده است: این آمار لزوما بیانگر اخراج‌های دسته‌جمعی و تعدیل نیرو نیست، بلکه نشان دهنده وضعیت عمومی بیکاری اجباری اسرائیلی‌ها به دلیل تعطیلی تأسیسات و عدم توانایی در دسترسی به محل‌های کار است.

روزنامه عبری کالکالیست تأکید کرد: کنار جهش قابل توجه نرخ بیکاری شاهد کاهش شدید در نرخ اشتغال بوده‌ایم و نرخ اشتغال از ۶۰٫۸ درصد در ماه می به ۵۶٫۸ درصد در ماه ژوئن کاهش یافت، این بدان معناست که تقریباً ۲۹۲ هزار نفر تنها در یک ماه عملا بیکار بوده‌اند. رسانه مذکور عبری تصریح کرد: این آمار، بی‌سابقه است و بیانگر رکود تقریبا کامل فعالیت اقتصادی اسرائیل است. نرخ بیکاری گسترده میان اسرائیلی‌ها واقعیت پیامدهای جنگ را منعکس می‌کند و جهش این نرخ به ۱۰٫۱ درصد بیانگر فروپاشی شدید اوضاع اقتصادی است و یک شوک اقتصادی بزرگ محسوب می‌شود.

کالکالیست در ادامه هشدار داد: آمار ثبت شده در ماه ژوئن شواهدی نگران کننده از شکنندگی بازار کار در دوره‌های اضطراری امنیتی را نشان می‌دهد. همچنین نتایج یک نظرسنجی که توسط شرکت «فکتو استراتژیک ریسرچ» شرکت متخصص در مطالعات راهبردی وابسته به روزنامه اقتصادی کالکالیست انجام شد، نشان می‌دهد افزایش قیمت‌های ثبت شده در بازار مواد غذایی بعد از جنگ با ایران، فراتر از لفاظی‌های رسانه‌ای است و منجر به تغییر واقعی در عادت‌های غذایی اسرائیلی‌ها شده است و آن‌ها مجبورند بسیاری از اقلام غذایی را حذف کنند. تقریبا همه کسانی که در این نظرسنجی شرکت کرده بودند، یعنی بیش از ۹۵ درصد گزارش دادند که هزینه زندگی به‌ویژه طی یک سال گذشته به طرز قابل توجهی افزایش یافته است و بیش از ۳۰ درصد آن‌ها گفتند که به خاطر شرایط بد اقتصادی می‌خواهند اسرائیل (فلسطین اشغالی) را برای همیشه ترک کنند. ۸۰ درصد شرکت کنندگان در نظرسنجی مذکور، کابینه را به خاطر افزایش قیمت‌ها سرزنش می‌کنند و آن را عامل اصلی بحران مالی و اقتصادی می‌دانند.

همچنین داده‌ها حاکی از رکود اقتصادی شدید رژیم صهیونیستی است؛ به طوری که ۵۲ درصد از شرکت کنندگان در نظرسنجی از وخامت وضعیت مالی خود خبر دادند و بیش از ۲۵ درصد هم اعلام کردند که برای تأمین هزینه‌هایشان به خانواده، دوستان یا خیریه‌ها متکی هستند، همچنین همه اتفاق نظر داشتند که وضعیت جنگی و پیامدهای اقتصادی آن تغییری اساسی را در الگوی زندگی اسرائیلی‌ها ایجاد کرده است.

نکته

پروژه صهیونیست‌ها برای تجزیه منطقه

رسانه‌های پرتیراژ عربی از جمله روزنامه الاهرام مصر، در تحلیل خود از وضعیت سوریه و تجاوزات رژیم صهیونیستی به این کشور، به عواملی اشاره کردند که به توحش و گستاخی اسرائیل دامن می‌زند و تأکید کردند هدف این رژیم تجزیه همه کشورهای عربی است. در ادامه تحلیل‌های محافل عربی از وضعیت سوریه در سطح جنایات وحشیانه حکومت ابومحمد جولانی علیه اقلیت‌ها و سوءاستفاده رژیم صهیونیستی از این وضعیت برای اجرای توطئه‌های خود در سوریه، روزنامه الاهرام مصر که معروف‌ترین و پرتیراژترین روزنامه این کشور است، در مقاله‌ای درباره پروژه خطرناک رژیم صهیونیستی برای تجزیه کشورهای عربی هشدار داده و نوشت: به دلیل جاه طلبی‌های اسرائیل در کشورهای عربی، این کشورها در معرض طرح تجزیه و تقسیم قرار دارند.

الاهرام افزود: اسرائیل اکنون در چند جبهه می‌جنگد و روی اجرای پروژه موسوم به «اسرائیل بزرگ» با حمایت آمریکا و همدستی بین‌المللی حساب کرده است. روشن است که جاه طلبی‌های اسرائیل فراتر از فلسطین بوده و به سوریه و لبنان هم گسترش می‌یابد و طرحی برای آوارگی شهروندان آن‌ها به کشورهای دیگر وجود دارد. اما نکته عجیب این است که اسرائیل چگونه می‌تواند بار کامل این جاه طلبی‌ها را به دوش بکشد و عواملی که این رژیم را به تجاوز علیه کشورهای عربی با چنین توحشی و تلاش برای تجزیه آن‌ها تشویق می‌کند، چیست؟

این رسانه مصری تأکید کرد: عوامل زیادی در پشت این توطئه‌های اسرائیل برای تجزیه و تقسیم کشورهای عربی وجود دارد؛ عواملی مانند: سکوت اعراب، توطئه آمریکا، تفرقه مذهبی، جنگ‌های داخلی، درگیری‌های داخلی و مردمی که از فقر خسته شده‌اند. هیچ کس نمی‌تواند آینده این منطقه را در میان این همه توطئه پیش بینی کند و تصویری که در کشورهای عربی می‌بینیم، از طمع ورزی‌ها تا تجزیه و غارت ثروت‌ها، بسیار تأسف بار است و خطرناک‌تر از همه اینکه اسرائیل از رؤیای بزرگ خود دست نخواهد کشید.

در ادامه این یادداشت آمده است: خلاص شدن از حزب‌الله یکی از مهم‌ترین جاه طلبی‌های اسرائیل بوده و در این میان غزه، صخره مقاومت و سوریه بزرگ‌ترین راز آن است. در این بین طرف‌هایی وجود دارند که از محاسبات خارج شده‌اند (اشاره به سازشاران عرب) و معاملاتی با اسرائیل انجام داده‌اند. رسانه مذکور مصری تصریح کرد: موفقیت اسرائیل در تجزیه جهان عرب به کشورهای کوچک، فاجعه‌ای خواهد بود که بسیار بزرگ‌تر از فاجعه فلسطین است؛ به ویژه از آنجایی که این توطئه درست جلوی چشمان ما انجام می‌شود و انگار که اتفاقی عادی است و شاید برخی طرف‌ها (اشاره به برخی کشورهای عربی) در آن مشارکت داشتند.

روزنامه اماراتی «الخلیج» هم در گزارشی به همین منظور، با اشاره به اینکه مردم سوریه با وجود فرقه‌های متنوع و تنوع مذهبی بالا در دوره‌های مختلف تاریخ، یک بلوک متحد بوده‌اند، درباره خطر بزرگی که رژیم صهیونیستی برای این کشور به وجود آورده و توطئه جهت تجزیه آن هشدار داده و اعلام کرد: وضعیت فعلی، خطر تجزیه سوریه را به همراه دارد و اگر افراد خردمند به این خطرات رسیدگی نکنند، فاجعه اتفاق خواهد افتاد. این رسانه اماراتی تأکید کرد: مطمئنا تعیین اینکه چه کسی دولت سوریه را رهبری کند وظیفه هیچ کس نیست و یک موضوع کاملا داخلی به شمار می‌رود و تنها خود سوری‌ها قادر به تعیین سرنوشت و آینده کشورشان هستند. با این حال، این وظیفه از سایر کشورهای عربی سلب نمی‌شود که از بهترین راه برای توقف خونریزی در سوریه استفاده کنند و بدانند وقتی خون سوری‌ها در جنگی ریخته می‌شود که آن‌ها هیچ نقشی در آن ندارند، هر خونِ ریخته شده با انتقام و واکنش‌هایی همراه خواهد بود که کنترل آن‌ها دشوار است.

گفت‌وگو

کارلوس پاز، روزنامه‌نگار اسپانیایی در گفت‌وگو با «رسالت»:

اسرائیل مصداق تروریسم مطلق در دنیاست

روزنامه نگار اسپانیایی تأکید کرد: امروز زمانی که از شر مطلق و تروریسم واقعی در دنیا سخن می‌گوییم اذهان بشری به سوی کلید واژه‌ای به نام اسرائیل می‌رود.

کارلوس پاز در گفت و گو با «رسالت» اظهار داشت:

«آمریکا و رژیم اسرائیل همه کشورها را به بهانه‌های واهی هدف قرار داده و از قربانیان بی دفاعی که در غزه و دیگر نقاط خاورمیانه بر اثر بمباران بی وقفه یا شلیک مستقیم در صف تهیه غذا جان خود را از دست دهند تحت عنوان افراد خطرناک یاد می‌کنند! امروز افکار عمومی دنیا دقیقا آگاه هستند که خطر واقعی کیست! دنیا می‌داند که اسرائیل مصداق کامل و مطلق تروریسم محسوب می‌شود. در این میان هر کشور یا بازیگری که به هر نحو از رژیم صهیونیستی حمایت کند نیز تفاوتی با این رژیم تروریست ندارد.»

این فعال اجتماعی در اسپانیا افزود:

«تحولات سال‌های اخیر، خصوصا آنچه در جنگ غزه مشاهده کرده ایم منجر به تمرکز دنیا بر روی واقعیات و صحنه هایی شد که قبلا به دلیل سیاستگذاری های رسانه های دشمنان امنیت جهان از چشم افکار عمومی دورمانده بود.»

خبر

فیدان:

اسرائیل به دنبال تجزیه سوریه است

وزیر خارجه ترکیه گفت: اسرائیل می‌خواهد تمام تلاش‌ها برای برقراری صلح، ثبات و امنیت در سوریه را خراب کند. یک واقعیت وجود دارد که باید به روشنی و بدون ابهام بیان شود، اسرائیل که مایل به دیدن کشوری با ثبات در اطراف خود نیست، قصد تجزیه سوریه را دارد.

به گزارش تسنیم، هاکان فیدان، وزیر خارجه ترکیه در نشست خبری با همتای السالوادوری خود با اشاره به وضعیت غزه گفت: متوقف کردن سیاست‌های نسل کشی اسرائیل اکنون به وظیفه تمام بشریت تبدیل شده است. وزیر امور خارجه ترکیه همچنین در خصوص تحولات سوریه با بیان اینکه رژیم اسرائیل می‌خواهد در سوریه بی‌ثباتی ایجاد کند، گفت: در هفت ماه گذشته، کشورهای منطقه و همچنین ایالات متحده و کشورهای اروپایی رویکرد سازنده‌ای را در حمایت از مردم سوریه نشان داده‌اند.

فیدان افزود: اسرائیل می‌خواهد تمام این تلاش‌ها برای برقراری صلح، ثبات و امنیت در سوریه را خراب کند. یک واقعیت وجود دارد که باید به روشنی و بدون ابهام بیان شود، اسرائیل که مایل به دیدن کشوری با ثبات در اطراف خود نیست، قصد دارد سوریه را تجزیه کند. منافع نتانیاهو در این است که خاورمیانه به هرج و مرج کشیده شود. با این حال، ما به عنوان کشورهای منطقه، اجازه این کار را نخواهیم داد.

■ ■ ■

اقدام تلافی‌جویانه روسیه در واکنش به تحریم‌های اتحادیه اروپا

وزارت خارجه روسیه با تأکید بر اینکه اقدامات خصمانه تأثیری بر سیاست مسکو ندارد، اعلام کرد: در واکنش به تصویب بسته ۱۷ و ۱۸ تحریم‌های ضدروسی اتحادیه اروپا، ورود تعدادی از شهروندان کشورهای اروپایی و مقامات نهادهای اروپایی به روسیه ممنوع شده است.

به گزارش تسنیم به نقل از خبرگزاری «نووستی»، وزارت امور خارجه روسیه دیروز، سه شنبه، اعلام کرد که در پاسخ به بسته‌های هفدهم و هجدهم تحریم‌های ضدروسی اتحادیه اروپا، فهرست شهروندان کشورهای عضو این اتحادیه که ورود آن‌ها به خاک روسیه ممنوع است، به طور قابل توجهی گسترش یافته است.

در بیانیه منتشره در وب سایت رسمی این وزارتخانه آمده است: «در واکنش به این اقدامات غیردوستانه، فهرست نمایندگان نهادهای اروپایی، کشورهای عضو اتحادیه اروپا و شماری از کشورهای اروپایی که در سیاست‌های ضدروسی بروکسل مشارکت دارند و ورودشان به خاک فدراسیون روسیه ممنوع است، به طور چشمگیری گسترش یافته است.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۳۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین هلاکویی فرزند عباس به ش.ش ۸۳۰ صادره از سبزوار در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۳۱۸/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در روستای زاک امام حسین ۱۵ خریداری از مالک رسمی آقای محمد خورشید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

==============================

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهرام سراج میرزاده فرزند محمدرضا با سند وکالتنامه به شماره ۷۱۰۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۱ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ دماوند از آقای حسین وطنی (احدی از ورثه مرحوم جعفر وطنی) و آقای حسین وطنی فرزند مرحوم جعفر وطنی با وکالت از کلیه (وراث مرحوم آقای جعفر وطنی فرزند مرحوم اصغر به ش.ش ۲۵) و با شماره سند وکالت رسمی به شماره ۸۱۶۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۳ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر فیروزکوه با تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی (فاقد مساحت) به پلاک ثبتی شماره ۲۵۵ فرعی از سنگ ۱۹۹ اصلی واقع در روستای طارس جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه در ذیل ثبت ۱۷۷۳ صفحه ۳۴۵ دفتر جلد ۱۹- املاک به نام آقای جعفر وطنی فرزند مرحوم اصغر با شماره سریال ۸۲۳۹۵۰ صادر و تسلیم گردید که نامبرده برابر گواهی مالیات بر ارث به شماره ۸۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ از اداره امور مالیاتی فیروزکوه و به موجب گواهی حصروراثت به شماره ۳۷۲/۹۱ ح م مورخ ۱۳۹۱/۷/۲۲ از شعبه ۲ دادگاه عمومی فیروزکوه فوت نموده و تاکنون به نام وراث اسناد مالکیت موروثی صادر نگردیده است که سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود شده را درخواست نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==============================

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی مسکن کارکنان سرب و روی زنجان (در حال تصفیه) شماره ثبت ۱۰۰۹ شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۳۸۵۶۷

بنا به تصمیم هیات تصفیه جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی مسکن کارکنان سرب و روی زنجان به صورت حضوری و در ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ در محل مجتمع دی واقع در پونک پشت دانشگاه روزبه تشکیل خواهد شد.

لذا بدینوسیله از کلیه اعضا شرکت تعاونی مسکن دعوت می‌شود در تاریخ و ساعت تعیین شده برای اتخاذ تصمیم نسبت به موارد مشروحه ذیل در مجمع مزبور حضور به هم رسانند و یا وکلای خود را با توجه به ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع از بین اعضا یا خارج از اعضا به شرکت معرفی نمایند.

دستور جلسه:
۱- گزارش هیات تصفیه از آخرین وضعیت فعالیت شرکت
۲- تصمیم گیری در خصوص حق الزحمه اعضا هیات تصفیه
۳- انتخاب اعضا هیات تعاونی برای مدت ۲ سال

توضیحات:
۱- داوطلبان تصدی هیات تصفیه شرکت تعاونی باید حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی دعوت مجمع عمومی ضمن ارائه یک قطعه عکس ۴*۳ فتوکپی شناسنامه و کارت ملی و مدرک تحصیلی و برگه عدم سوءپیشینه جهت تکمیل فرم ثبت نام داوطلبان تصدی سمت هیات تصفیه به نگهبانی مجتمع دی واقع در پونک پشت دانشگاه روزبه مراجعه نمایند.
۲- آن دسته از اعضایی که نمی توانند شخصا در جلسه مجمع عمومی حضور یابند می توانند برای تعیین وکیل خود و دریافت وکالتنامه با در دست داشتن مدارک عضویت به همراه موکل از روز ۱۴۰۴/۵/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۶/۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ به نگهبانی مجتمع دی پشت دانشگاه روزبه واقع در پونک مراجعه و نسبت به دریافت و تکمیل فرم وکالتنامه اقدام نمایند بدیهی است شرط حضور وکلای اعضاء در جلسه مجمع عمومی همراه داشتن وکالتنامه و کارت شناسایی معتبر می باشد ضمنا وکالتنامه های مخدوش و فاقد امضاء و مهر شرکت دارای اعتبار نخواهند بود.
۳- وکالتنامه ها صرفا در تاریخ و محل تعیین شده توزیع گردیده و به هیچ عنوان در روز برگزاری مجمع وکالتنامه توزیع نخواهد شد.
۴- در روز برگزاری مجمع صرفا دارنده وکالتنامه معتبر حق حضور در جلسه را داشته و از ورود افراد متفرقه و همراه جلوگیری خواهد شد.

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱ خ ش ۱۴۰۴/۵/۱

به اطلاع می رساند فعالیت شرکت آینده تابان ایرانیان به شماره ثبت ۴۰۳۱۲۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۴۸۱۰۴ در تاریخ ۱۳۹۵/۸/۲۸ منحل و به پایان رسیده است از تمامی کارکنان، مشتریان و شرکای تجاری که در این مدت ما را همراهی کردند صمیمانه سپاسگزاریم و در راستای تسویه حساب و تحویل مدارک به شماره تلفن ۰۹۱۲۶۱۶۹۸۵۸ تماس حاصل فرمایید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱
خ ش ۱۴۰۴/۵/۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان زنجان (نوبت دوم) شماره ثبت ۱۵۵ شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۱۱۹۹۴

بنا به تصمیم مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات مدیره شرکت تعاونی جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم (حضوری) شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان زنجان در ساعت ۱۵ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۴ در محل دانشگاه پردیس الزهرا واقع در خیابان شیخ فضل اله نوری روبروی فرهنگسرای امام خمینی (ره) تشکیل خواهد گردید. لذا بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی دعوت می شود در تاریخ و ساعت تعیین شده برای اتخاذ تصمیم نسبت به موارد مشروحه ذیل در مجمع مزبور حضور به هم رسانند و یا وکلای خود را با توجه به ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی از بین اعضا یا خارج از اعضای شرکت معرفی نمایند.

دستور جلسه:
۱- ارائه گزارش مکتوب هیات مدیره از عملکرد مالی شرکت تعاونی در سال ۱۴۰۳
۲- ارائه گزارش مکتوب بازرسان از عملکرد هیات مدیره و صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره برای مدت سه سال
۴- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسان برای سال ۱۴۰۴
۵- طرح و تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۳
۶- تصمیم گیری درخصوص تقسیم سود عملیاتی سال ۱۴۰۳ مطابق با اساسنامه تعاونی
۷- تصمیم گیری در خصوص افزایش حق جلسه اعضای هیات مدیره برای سال ۱۴۰۴
۸- تصمیم گیری درخصوص تعیین حق الزحمه بازرس برای سال ۱۴۰۴
۹- تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه اعضایی که تاکنون فرم افزایش سرمایه را تکمیل نکرده‌اند

توضیحات:
۱- اعضای محترم جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی باید شخصا با در دست داشتن دفترچه عضویت و کارت ملی خود نسبت به دریافت کارت ورود به جلسه مجمع از تاریخ ۱۴۰۴/۵/۷ لغایت ۱۴۰۴/۵/۱۲ از ساعت ۱۷ الی ۲۰ به آموزشگاه بعثت واقع در خیابان شیخ فضل اله نوری روبروی دارالقرآن کریم (پشت فروشگاه) مراجعه نمایند بدیهی است شرط حضور اعضا در جلسه مجمع عمومی داشتن کارت ورود به جلسه بوده و پس از اتمام مهلت تعیین شده صدور کارت مقدور نخواهد بود.
۲- آن دسته از اعضایی که نمی توانند در جلسه مجمع عمومی حضور یابند می توانند در تاریخ و ساعت مندرج در بند ۱ با در دست داشتن کارت ملی دفترچه عضویت به آموزشگاه بعثت مراجعه و نسبت به تکمیل فرم وکالتی که توسط شرکت تنظیم گردیده، حق حضور خود در جلسه را با نماینده تام الاختیار خود بدهند. بدیهی است شرط حضور وکلای اعضا در جلسه مجمع عمومی همراه داشتن وکالتنامه و کارت ورود به جلسه عضو مزبور (موکل) و کارت شناسایی معتبر وکیل می باشد. ضمنا لازم به ذکر است وکالت نامه های مخدوش یا لاک گرفته و فاقد مهر و امضای شرکت به هیچ عنوان دارای اعتبار نخواهد بود.
۳- با توجه به اینکه توزیع کارت ورود به جلسه یا فرم وکالت نامه به جهت حفظ نظم و آرامش و انضباط جلسه در زمان جلسه مقدور نمی باشد لذا اعضای محترم تا تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ مهلت دارند نسبت به دریافت کارت ورود به جلسه و یا وکالتنامه اقدام نمایند. تاکید می گردد در روز برگزاری مجمع به هیچ عنوان کارت ورود به جلسه و یا وکالتنامه صادر نخواهد شد.

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان زنجان

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱ خ ش ۱۴۰۴/۵/۱