آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رآی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۵۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد امینی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از ابهر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۰/۵۰ مترمربع از پلاک ۲۴۸ اصلی قطعه ۴ در تهران واقع در ملارد محمودآباد به سمت حاجی آباد سرپیچ پلاک ۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م / الف: ۲۲۳۵

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رآی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۷۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد امینی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۸۹/۹۴ مترمربع از پلاک ۲۴۸ اصلی قطعه ۴ واقع در ملارد محمودآباد بلوار دشت لاله ها خیابان یاس کوچه غدیر انتهای کوچه دونبش پلاک ۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای نصراله مقدس بیات به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م / الف: ۲۲۳۷

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رآی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۷۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد امینی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از ملایر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۱/۳۱ مترمربع از پلاک ۲۴۸ اصلی قطعه ۴ واقع در ملارد محمودآباد بلوار دشت لاله ها خیابان یاس بن بست اول سمت چپ جنب بلدرچین رحیمی درب دوم سمت چپ پلاک ۵ خریداری از مالک رسمی آقای نصراله مقدس بیات به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م / الف: ۲۲۳۹

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۴ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۳

چون تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۴ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۳ جاپلق و بربرود الیگودرز واقع در الیگودرز-روستای انوج مورد تقاضای غفور ملکی فرزند منوچهر مطابق رای هیات قانون تعیین تکلیف به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۰۶۰۱۹۷۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۸ لغایت همان روز راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه به عمل خواهد آمد. لذا برحسب مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به علت عدم مراجعه مالکین و مجاورین تحدید حدود انجام نشده و جهت پلاک فوق الذکر امکان اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت وجود ندارد. اینک به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و به موجب این آگهی به مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک موضوع تحدید آقای غفور ملکی در روستای انوج اعلام می گردد که در وقت تعیین شده در محل وقوع ملک به آدرس الیگودرز-نرسیده به بیمارستان ولیان حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی به عملیات تحدید حدود اعتراض دارند می توانند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ (سی) روز اعتراض خود را از طریق اداره ثبت محل به مرجع صلاحیت دار قضایی تقدیم نمایند.

روز تحدید حدود: ۱۴۰۴/۵/۲۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

سیدرضا بطحایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر براینکه تحدید حدود در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی از پلاک ثبتی از ۱۳۴ اصلی آقبلاغ آقاجان خان بخش ۳ اردبیل

تحدید حدود روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۸

۱-آقای عزیزعیش زاده آقبلاغ به شناسه ملی ۱۴۶۲۴۳۴۱۱۸ فرزند غلامعلی ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۲۴۶۹ و ۲۴۷۰ و ۲۵۰۸ فرعی واقع در بخش سه اردبیل به مساحتهای ۵۲۷۴/۷۳ و ۵۵۱۲/۶۶ و ۴۴۴۹/۷۹ مترمربع

در بخش ۳ اردبیل برابر آراء به هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تائید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است. فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل-رضا احمدیان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قنبرعلی مومنی بیدزرد به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ ایذه مدعی است که سند مالکیت شماره ۶۸۷۶۳۶ سری ت سال ۱۳۷۷ پلاک ۲۱۶۵/۱۲۳۳ واقع در بخش یک ایذه که بنام قنبرعلی مومنی بیدزرد ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی دعوت افراز پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹-اصلی

چون آقای یونس احمدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹-اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار طبق درخواست ۱۰۶/۵۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۱ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۷۵ را از این اداره نموده و ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالک مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد در صورت عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. م الف ۵۷

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ کلاسه ۰۲۵۸-۱۴۰۲ متقاضی خانم عفت داودی فرزند محمدرضا به ش.ش ۱۰ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۷۳ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ابهر-خیابان طالقانی نبش کوچه لاله خریداری از مالک رسمی (فریدون جمالی)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۲۶۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۱ کلاسه ۱۰۹۲-۱۴۰۴ متقاضی عفت داودی فرزند محمدرضا به ش.ش ۱۰ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۸۳ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ابهر-خ دکتر بهشتی انتهای کوچه لاله) خریداری از مالک رسمی (فریدون جمالی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۵۱۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۴/۳۱ کلاسه ۱۰۳۳-۱۴۰۴ مالکیت سرور جمالی فرزند علی اکبر به ش.ش ۲۹ کدملی ۴۴۱۰۹۱۸۴۷۸ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۵۸ مترمربع از پلاک ۶۰۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر شناط (باکسر از مالکیت خود متقاضی)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۱۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ کلاسه ۱۳۱۴-۱۴۰۴ مالکیت عاطفه عسگری فرزند علی رضا به ش.ش و کدملی ۴۴۰۰۲۲۶۱۷۴ صادره از قزوین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۵۸/۹۱ مترمربع از پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر باغات شناط (باکسر از مالکیت حمید نوروزی)

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۰۱۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ کلاسه ۱۳۳۴-۱۴۰۴ مالکیت رجب نوروزی فرزند محمد اسمعیل به ش.ش ۵۷۵۹ و کدملی ۴۴۱۰۲۴۶۲۶۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۶۲/۵۱ مترمربع از پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر باغات شناط (باکسر از مالکیت حمید نوروزی)

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۱۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱ کلاسه ۳۱۲۲-۱۴۰۳ مالکیت فاطمه کوهی فرزند محمدعلی به ش.ش ۵۰۷۶ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۸۳/۷۱ مترمربع از پلاک ۱۹۰۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش ۳ زنجان ابهر باغات پاشا کهریز خریداری از مالک رسمی خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۷۲۴-۱۴۰۴/۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان بالائی به ش.ش ۶۷۲ کدملی ۶۰۳۹۴۰۸۰۰۶ صادره از نیر فرزند عیسی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۸/۷۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی مع الواسطه از آقای عباس یادگاری مورد ثبت صفحه ۱۷۶ دفتر ۱۲۴۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲ م الف ۶۴۶

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۷۴۶-۱۴۰۴/۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن امامی به ش.ش ۶۵۱۵ کدملی ۰۴۹۳۵۳۲۴۱۴ صادره شهری فرزند ایمان در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۷/۹۳ مترمربع پلاک شماره ۶۷۱۵ فرعی از ۱۱۲۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند انتقال قطعی ۵۹۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ دفترخانه ۵۶ شهری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م الف ۶۴۰

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم ریگی به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۷۱۶۴۱ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۵۶۶ فرعی از ۷۶۸-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر خاش روستای ناصرآباد مورد ثبت ۲۱۸۱۴ صفحه ۲۸۱ دفتر ۱۴۶- به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷
م الف ۱۹۴

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تائید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱-آقای براتعلی شهداد به ش.ش ۱۳۷۳۷ کدملی ۳۶۷۰۱۳۷۲۹۷ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۱۴/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۷۵۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهداء- شهداء ۱۱ واگذاری طبق سند عادی از فاطمه بهی صفحه ۵۲۷ دفتر اول طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۱۶۱-۱۴۰۴/۴/۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۰۷۶

۲-آقای صادق بزی صابر به ش.ش ۴۸۳ کدملی ۳۶۷۳۲۸۷۹۰۷ صادره زابل فرزند مهرعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۵۱/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۸۶۳ فرعی از ۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد واگذاری طبق سند عادی از مصیب جوریدی حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۵۰۶-۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۵۳

۳-خانم یاسمن سارانی به ش.ش ۳۶۶۱۲۴۲۳۸۵ کدملی ۳۶۶۱۲۴۲۳۸۵ صادره زابل فرزند رحمت اله به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۹/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۷۰۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه پنجم منشعبه از خیابان دانشگاه واگذاری طبق سند عادی از میرزاحسن دامن سبز سند مالکیت ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۴۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۸۲۵-۱۴۰۴/۳/۳۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۱۳

۴-آقای حسین علی سنچولی به ش.ش ۱۴۹۷ کدملی ۳۶۷۲۱۵۱۰۶۸ صادره ایران فرزند بدیل به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰/۵۹ مترمربع پلاک شماره ۴۳۱ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل روستای اسلام آباد دهکول واگذاری طبق سند عادی و استشهاد محلی از مالکیت شریف حیدری حقوق ارتفاقی با حقابه از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۵۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه پرونده ۳۵۹۵۰۶۳۴۴۳۲۱۴۴۱۳۶۷۲۱۵۱۰۶۸

۵- آقای حسین علی سنچولی به ش.ش ۱۴۹۷ کدملی ۳۶۷۲۱۵۱۰۶۸ صادره ایران فرزند بدیل به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳۶/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۴۳۱ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل روستای اسلام آباد دهکول واگذاری طبق سند عادی از شریف حیدری حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۵۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه پرونده ۳۵۹۳۷۷۳۴۴۳۱۷۲۴۱۳۶۷۲۱۵۱۰۶۸

۶- آقای مهدی سنچولی به ش.ش ۳۶۶۰۰۴۹۱۹۰ کدملی ۳۶۶۰۰۴۹۱۹۰ صادره ایران فرزند بدیل به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۰/۹ مترمربع پلاک شماره ۴۳۱ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در بخش دو سیستان روستای اسلام آباد دهکول واگذاری طبق سند عادی از عباسعلی حیدری حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ کلاسه پرونده ۳۵۹۴۹۸۳۴۴۳۲۴۲۴۱۳۶۶۰۰۴۹۱۹۰

۷- خانم سکینه شیبک به ش.ش ۱۵۳۷ کدملی ۳۶۷۲۹۳۰۱۱۳ صادره زابل فرزند جان محمد به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۰۱/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۳۲۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان توحید- توحید ۶ واگذاری طبق سند عادی از محمد پشت پائی موضوع سند قطعی ۳۴۰۲۱ مورخ ۱۳۴۱/۹/۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۵۲۰

۸-آقای مصطفی ظفرغریب به ش.ش ۳۶۶۰۷۲۰۲۸۳ کدملی ۳۶۶۰۷۲۰۲۸۳ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۳/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه شهید ترسائی منشعبه از خیابان فرخی سیستانی خریداری عرصه طبق نامه ۴۰۴۰۰۱۸۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ از شهرداری زابل نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۷۴

۹-خانم مونس بارانی جوان به ش.ش ۳۶۶۰۳۱۹۸۳۱ کدملی ۳۶۶۰۳۱۹۸۳۱ صادره زهک فرزند میرزا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۳/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۷۴۳۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان زابل خیابان هیرمند شمالی- شهدای ۳۴ واگذاری طبق سند عادی از کلثوم مرادقلی صفحه ۱۴۸ دفتر ۲۰۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۱۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۵۸۵

۱۰-آقای محمدتقی بولاغ به ش.ش ۱۱۹۲ کدملی ۵۳۳۹۹۰۸۴۶۱ صادره زهک فرزند غلام رضا به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۴۹/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۶۸- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۱ منشعبه از خیابان شهید طالقانی واگذاری طبق سند عادی از طرف نورمحمد ده مرده‌ئی که از سهم الارث نوه های نامبرده بنامهای امیربهادر و محمد فرزندان جهانگیر می باشد طبق حصروراثت ۹۰۴-۱۷۵ احکام دادگاه عمومی زابل و گواهی حصروراثت ۹۸۰۹۹۷۷۵۰۳۴۰۱۶۸۲ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۳ شورای حل اختلاف ۱۵۴ مشهد مربوط به جهانگیر ده مرده‌ئی طبق رای هیات ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۰۶

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲ م الف ۲۷۱

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدعلی سرامی پور بهبهان فرزند سیدمحمدصادق به ش.ش ۱۶۰ کدملی ۱۸۶۰۹۶۸۳۳۳ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مرغداری به مساحت ۲۲۹۳/۵۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۱۸۲ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی سیف اله تیله کوهی احدی از ورثه منصور تیله کوهی-یداله تیله کوهی-کیکاوس تیله کوهی-حمداله تیله کوهی گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق عبور از پلاک ۶۱۸۲/۶ دارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲ م الف ۸/۵۶۹

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد رئیسیان فرزند علی به ش.ش ۱۳ کدملی ۱۸۶۱۳۹۳۳۸۵ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰۱/۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۱۶۴ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی امیر آقاجری محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۱ م الف ۸/۶۰۴

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت شعبان کرمی فرزند فتحعلی به ش.م ۴۲۸۲۲۶۵۷۸۷ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۳۰/۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۲۳ از ۱۳۲ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در سعیدآباد علیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۷۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت قنبر کریمی فرزند موسی به ش.م ۴۲۸۲۵۱۶۴۲۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۷۸/۲۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰ از ۱۸۵ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در قره بلاغ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۳۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۲۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اردشیر کیان فرزند عباس به ش.ش ۲۱۹ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۵۶۲/۳۴ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۴۰ فرعی مفروز از ۱۲۶۸/۱ فرعی از سنگ ۶۶ اصلی واقع در مزداران فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از هاجر ابوحمزه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م الف ۲۹۷

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اردشیر کیان فرزند عباس به ش.ش ۲۱۹ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۶۵۰/۶۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۴۱ فرعی مفروز از ۱۲۶۸/۱ فرعی از سنگ ۶۶ اصلی واقع در مزداران فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از هاجر ابوحمزه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م الف ۲۹۸

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۲۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اردشیر کیان فرزند عباس به ش.ش ۲۱۹ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۶۲۲/۶۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۶۸ فرعی از سنگ ۶۶ اصلی واقع در مزداران فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از هاجر ابوحمزه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م الف ۲۹۵

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم طاهره قاسمی فرزند آقاصدر با تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۸۰۷۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱ تنظیمی از دفتر اسناد رسمی شماره ۲-فیروزکوه و درخواست به شماره وارده ۲۱۰۰۶۲۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱ تقاضای صدور سند المثنی ششدانگ یک قطعه ساختمان و محوطه به مساحت ۸۲۰/۳۲ مترمربع به شماره پلاک ۶۵۹ فرعی از سنگ ۱۱۰- اصلی واقع در روستای ورسخواران جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه که در صفحه ۲۲۶ دفتر جلد ۱۵۷-املاک به شماره چاپی ۰۰۶۱۶۶۸ به نام آقای ماشااله جوادزاده ثبت و تسلیم گردید سپس برابر سند صلح مشروط به شماره ۱۹۵۱۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۷۹۸ تهران به نام خانم طاهره قاسمی فرزند آقاصدر صادر و تسلیم گردید (تاکنون سند مالکیت تک برگ به نام مالک صادر نگردید) سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود شده را درخواست نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۵۶۶۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۴/۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احسان نراقی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۲ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۹۲/۴۷ بخش سه دزفول به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۶۹۰۵ به شماره مسلسل ۷۰۳۹۹۱ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است. لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۵/۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم غذاله رجب چراغی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۱۹/۳۵ بخش سه دزفول ذیل ثبت ۲۳۷۳۳ صفحه ۱۴۷ دفتر ۱۶۵ به شماره مسلسل ۱۱۴۲۲۵ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردید مفقود شده است. لذا مستندا به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت نورعلی محمودی فرزند علی به ش.م ۴۲۸۲۱۲۶۶۴۷ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۱۴ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۶۴/۴۶ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۳ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۵۸۲/۸۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۱۸ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۴۳/۱۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۵۰ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۱۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۰۴/۸۴ مترمربع به پلاک فرعی ۹۱۹ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۱۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۰/۴۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۹۵ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۱۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۲۶/۴۲ مترمربع به پلاک فرعی ۷۴۸ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۱۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۷- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۳۱/۲۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱۴ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۱۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۸- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۲۹۴/۴۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۵۷ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۱۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۹- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۵۴/۳۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۹۰ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۱۷/۳۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۲۵ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۲۲۸/۹۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۵۲ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳/۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۸۸ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۱۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۸۲/۷۱ مترمربع به پلاک فرعی ۳۲۹ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

۱۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۸۶/۶۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۶۴ از ۳۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانقاه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۰۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت آزاده امین اتقایی فرزند صادق به ش.م ۰۰۶۸۴۲۹۶۱۴ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۲/۱۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۱۸ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲ م الف ۱۲۸۱

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی تحدید حدود عمومی ثبت شوش

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود قسمتی از املاک واقع در بخش ۴ شوش که درخواست ثبت آن پذیرفته شده و آگهی های نوبتی آن منتشر شده است را به شرح ذیل آگهی می نماید.

پلاک ۱۰۴ اصلی دفتر نمایندگی شورای سیاست گذاری ائمه جمعه استان خوزستان با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۶۴۷۹۲ در ششدانگ یکباب ساختمان محل مصلی نماز جمعه به مساحت ۵۱۵۵/۴۰ مترمربع واقع در بخش ۴ شوش بر میدان یا زهرا (س)

تاریخ تحدید حدود: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۲۷

لذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین آنها اعلام می گردد که در وقت مقرر در محل حاضر شده و چنانچه اعتراضی دارند کتبا به این اداره تسلیم نمایند و معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند. اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ارائه خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

قربانی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به آقای آرمان پرواز فرزند سیدحیات انتقال داده شده که به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۹/۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی ندارد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین برحدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

افشار -سرپرست ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به آقای دانیال کرا فرزند سیف اله انتقال داده شده که به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۶/۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی ندارد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین برحدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

افشار -سرپرست ثبت بهبهان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی دشتی خویدکی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت دودانگ پلاک ۱۰۶۲/۶۵۷۰-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵۸

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۳۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی اصغر حسینی فرزند سیدمحمد به ش.ش ۸۳۹ صادره از همدان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۹۶/۱۳ مترمربع قسمتی از ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی کوی محمدیه جاده خاکو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محسن فرزند عابدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲
م الف ۱۲۲۲

حمید سلگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت حمداله فتحی فرزند عشقعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۲۶۱۴۸ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۴/۳ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۹۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۶۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت وحید فلاح فرزند مقصودعلی به ش.م ۴۲۸۰۸۹۳۷۹۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۹۷۹/۴۱ مترمربع به پلاک فرعی ۷۶۶ از ۳۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در کوسه لر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۷۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۱۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیدمسعود کمالی فرزند سیدشکراله به ش.ش ۱ صادره از فیروزکوه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۹/۲۸ مترمربع به شماره پلاک ۴۰۵ فرعی مفروز از ۲۰۸ فرعی از سنگ ۱۰۳ اصلی واقع در شادمهن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سیدامان اله کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۹۸

ششدانگ یک دستگاه خودرو سمند شماره شاسی ۴۶۰۲۴۱ شماره موتور ۰۳۵۴۹۱۶ رنگ سفید سال تولید ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۲۴ ق ۹۳۴ ایران ۷۸ متعلق به آقای مهدی ولیخانی (مدیون) که به علت عدم پرداخت مهریه به خانم مهسا میرزائی هداوند به تعداد ۲۰۰ عدد سکه کامل بهار آزادی موضوع سند ازدواج شماره سری الف ۸۳-۴۵۲۱۵۸ مورخ ۱۳۸۴/۵/۱۹ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۵ و طلاق شماره ۵ شهر فیروزکوه استان تهران منجر به صدور اجرائیه و تشکیل پرونده اجرائی در واحد اجرای اسناد رسمی فیروزکوه گردیده که دستور توقیف اتومبیل صادر و برابر قبض پارکینگ به شماره ۰۴۱۵۹۴۲۰۰۴۸۷ در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ در پارکینگ مرکزی فیروزکوه واقع در مفت آباد متوقف گردیده است و طبق نظریه کارشناس عالی تصادفات و امور فنی مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ توصیف خودروی مذکور عبارت است از اینکه خودرو سواری سمند تیپ LX-EF7 سفید رنگ مدل ۱۳۹۷ سوخت بنزین با مشخصات فوق دارای پوسیدگی از ناحیه گلگیرهای جلو می باشد. طبق نظریه کارشناس مربوطه به مبلغ ۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارمیلیارد و نهصدمیلیون ریال) ارزیابی شده که برابر درخواست به شماره نامه مکانیزه به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۸۴۳۸۸۰۰۰۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۶ بستانکار تقاضای مزایده نموده و درخصوص بیمه اظهارنظری ننموده است لذا در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل فیروزکوه-مفت آباد-پارکینگ مرکزی فیروزکوه از طریق مزایده بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارمیلیارد و نهصدمیلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد. این آگهی پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. ضمنا خریداران می بایست قبل از شروع مزایده نسبت به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی از طریق سیستم بانکی به حساب سپرده ثبت و ارسال مستندات پرداخت از طریق دفاتر اسناد رسمی و اخذ تائیدیه صحت واریز وجه به حساب مذکور اقدام نمایند. کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده مطابق آیین نامه اجرا با خریدار می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۷

مسئول ثبت اجرای احکام اداره ثبت فیروزکوه
زینب السادات حسینی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن پیام مهاباد بشماره ثبت: ۱۲۲ شناسه ملی: ۱۰۸۶۲۰۸۵۳۰۰

بنا به تصویب هیئت مدیره، جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت مسکن پیام مهاباد راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ در محل شهر مهاباد در طبقه دوم مسجد جامع واقع در خیابان امام شافعی تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضاء محترم دعوت می‌شود تا جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل، در روز و ساعت مقرر در محل تعیین‌شده حضور بهم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رأی خود را به موجب وکالت‌نامه به عضو دیگر یا نماینده تام‌الاختیار از میان اعضاء یا غیر اعضاء واگذار نماید. در این صورت، هر عضوی می تواند علاوه بر رأی خود حداکثر حق سه رأی با وکالت داشته باشد و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی با وکالت خواهد داشت. توضیحاً اینکه وکالت‌نامه‌های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع، به جز ایام تعطیل، در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیئت مدیره بررسی و تأیید گردد. در غیر اینصورت، وکالت‌نامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تأیید یکی از دفترخانه‌های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه:
اتخاذ تصمیم در خصوص تمدید مدت فعالیت مربوط به ماده شش اساسنامه شرکت تعاونی

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن پیام مهاباد
رئیس هیئت مدیره: رضا آتش باز
نایب رئیس هیئت مدیره: قاسم ماموئی
منشی هیئت مدیره: کریم قاسمی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷