### پیرامون ضرورت تسهیل گری دولت در مسیر رونق تولید و صنعت بررسی شد:

# تسهیلات صنعتی در مسیر تمدید

**گروه اقتصادی**

به تازگی محمود سیجانی، مدیرکل سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران در پاسخ به این سؤال که بسته حمایتی دولت از صنایع آسیب دیده از جنگ ۱۲ روزه به مرحله اجرا رسیده است یا خیر گفت: بسته حمایتی دولت از تولید در استان تهران در حال اجراست. مدیرکل سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران گفت: هر واحد صنعتی مشمول بسته حمایتی که به ما مراجعه کند و نیاز به مهلت یا تقسیط بدهی های بانکی و بیمه‌ای، بخشودگی جرایم و ترخیص کالا یا مواد اولیه داشته باشد در قالب ستاد تسهیل و بسته حمایتی از این امکان برخوردار خواهد شد. سیجانی افزود: در سازمان صمت پیش از این، برخی فرصت ها و تسهیلات در ستاد تسهیل برای صنایع وجود داشت و در حال حاضر مفاد این بسته از جمله یکسری امکانات گمرکی و ارزی نیز به آن اضافه شده است. وی در پاسخ به این سؤال که آیا مهلت استفاده صنایع از بسته حمایتی دولت به اتمام رسیده است؟، گفت: این بسته حمایتی حداقل تا ۱۲ مرداد ماه مهلت دارد و به احتمال زیاد، تمدید نیز خواهد شد. همچنین ابراهیم شیخ، معاون وزیر صمت در حاشیه نمایشگاه صنعت مبلمان در پاسخ به سؤال خبرنگاران در خصوص آخرین تمهیدات وزارت صمت در خصوص بسته حمایتی دولت گفت: حمایت های تولید پس از جنگ تحمیلی تنظیم شده و در دولت به تصویب رسیده است. این برنامه شامل بخش های مختلفی از جمله تأمین انرژی، تسهیلات سرمایه در گردش، کاهش مشکلات برای دارندگان چک های برگشتی، تا حساب هایشان دچار مشکل نشود. وی ادامه داد: همچنین یکی دیگر از برنامه های حمایتی در این بخش مربوط به حوزه های مربوط به گمرک و ترخیص ۱۰۰ درصدی کالا از گمرک است. شیخ تأکید کرد: این بخش ها فرصت های خوبی را برای صنعتگران فراهم می آورند. به نظر می رسد که باید تجدید نظر و تمدید شوند، چون تا آخر مرداد برنامه ریزی کرده ایم که این فرصت ادامه یابد. وی افزود: رئیس اتاق بازرگانی تهران در بررسی بسته های حمایتی و جمع بندی آن به شدت مشارکت داشته و نامه های زیادی ارسال کرده اند تا این کار انجام شود؛ ما پیگیری خواهیم کرد و از دولت خواستار تمدید خواهیم بود. کارشناسان و آگاهان این حوزه نیز بر این باورند در شرایطی که واحدهای تولیدی با مشکلاتی از جمله تأمین مالی و نقدینگی، ارز و قطعی برق و ناترازی انرژی روبه‌رو هستند، تمدید بسته حمایتی دولت از تولید یک ضرورت است و دولت نیز می بایست بیش از پیش درصدد تسهیل گری در بخش تولید و صنعت به ویژه در حوزه رفع ناترازی انرژی باشد. در بررسی بیشتر این موضوع و ضرورت حمایت عملی دولت از واحدهای تولیدی و صنعتی به گفت‌وگو با حجت الاسلام سیدجواد حسینی کیا، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم سنقر و کلیایی و همچنین علی حدادی، دیگر عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم البرز پرداختیم که در ادامه می خوانید.

### علی حدادی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

## حمایت از تولید بدون حضور فعال بانک مرکزی ممکن نیست

علی حدادی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم البرز در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» عنوان کرد: حمایت از تولید و صنعت دارای مؤلفه های بسیار مهمی است که به تازگی در صحن مجلس شورای اسلامی نیز طرح موضوع داشته ام. اگر درصدد حمایت حقیقی از تولیدکنندگان و صنعتگران هستیم که رکن نخست رونق اقتصادی نیز می باشند، باید بانک مرکزی را بیش از پیش در میدان ببینیم. درحقیقت به منظور حمایت از تولیدکنندگان، مسئله نخست حضور بانک مرکزی در میدان است. وی افزود: بانک مرکزی مسئولیت بسیار مهمی در فرآیند حمایت حقیقی از تولیدکنندگان را دارد. این حمایت از یک سو در قالب تسهیلات و سرمایه در گردش و از سوی دیگر در بخش ارز و تأمین آن ضرورت دارد. حدادی تصریح کرد: در بخش واردات مواد اولیه و تجهیزات موردنیاز برای توسعه صنایع می بایست تسهیل گری صورت گیرد و بانک مرکزی نیز می بایست گام های کمک کننده بردارد. به عنوان مثال تولیدکنندگان در بخش ثبت سفارش و تخصیص ارز با مشکلاتی رو به رو هستند که می بایست این مشکلات مرتفع گردد. در این مسیر بخشی از تسهیل گری ها به وزارت صمت واگذار شده و بخشی نیز در اختیار بانک مرکزی قرار گرفته است اما ضرورت دارد تا هم افزایی و هماهنگی لازم شکل گیرد چرا که اکنون به میزان کافی و شایسته، هماهنگی و هم افزایی به گونه‌ای که رفع موانع صورت گیرد و حمایت همه جانبه از تولید عملیاتی شود، وجود ندارد. عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد که حمایت حقیقی از صنعت و تولید و به ویژه تسهیل گری در این بخش می تواند اهداف رونق تولید را عملیاتی سازد و سپس متذکر شد: وزارت صمت در بخش حمایت از تولید می بایست به صورت حقیقی در میدان حضور یابد. در این خصوص به وزیر محترم صمت نیز تأکید کرده ایم که بخش مهم تأمین انرژی صنایع چه در حوزه آب و برق با مشکل رو به رو است. بنابراین وزیر محترم صمت و همچنین وزیر محترم نیرو می بایست بیش از پیش در میدان حضور یابند و ایفای تعهدات کنند. اکنون در بخش تأمین برق و آب دچار مشکل می باشیم و این موضوع کارگاه ها و واحدهای تولیدی را دچار مشکل کرده است.

وی متذکر شد: اگر درصدد ایجاد اشتغال هستیم و خواهان جلوگیری از آسیب های اجتماعی می باشیم، باید تسهیل گری بداریم و از مسیر حمایت های حقیقی، تثبیت ایجاد اشتغال بداریم.

وی در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: حمایت از تولید و صنعت یک ضرورت است و در این مسیر بانک ها، وزارت صمت و وزارت نیرو مسئول اند. بنابراین باید هم افزایی و هماهنگی بیش از پیش شکل گیرد تا برای سرمایه گذاران نیز چشم انداز مثبت اقتصادی ترسیم شود.

### حجت الاسلام سیدجواد حسینی کیا، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

## تسهیل در تأمین انرژی، اولویت نخست رونق تولید است

حجت الاسلام سیدجواد حسینی کیا، عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم سنقر و کلیایی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» اظهارکرد: امروزه تولید ناخالص داخلی هرکشوری براساس صنعت و گردشگری محاسبه می شود و برقرار می باشد. بنابراین همواره نیازمند توجه به این دو حوزه و اقدامات لازم برای جهش بیشتر می باشیم. با توجه به وضعیت ناترازی انرژی، در این مسیر نیازمند اقدامات بیشتری می باشیم چرا که امروز ناترازی انرژی خود چالشی در بحث تولید و صنعت است. وی افزود: باید درصدد رفع ناترازی انرژی بود و در این مسیر از ظرفیت های موجود از جمله انرژی های تجدیدپذیر بیش از پیش بهره برد. درحقیقت باید برای انرژی های تجدیدپذیر افق بلندی را ترسیم کنیم تا ناترازی انرژی کاهش و ظرفیت استفاده از تجدیدپذیرها افزایش یابد. حجت الاسلام حسینی کیا همچنین تصریح کرد: علی رغم ناترازی های حال حاضر اما در حوزه انرژی های تجدیدپذیر و انرژی های بادی ظرفیت خوبی وجود دارد و می توانیم با بهره گیری صحیح، این ظرفیت ها را تبدیل به فرصت هرچه تمام تر به ویژه در بخش تولید سازیم. عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد که در حوزه سدهای کشور نیز می بایست توجه و اهتمام لازم را بداریم و سپس ادامه داد: در حوزه تجدیدپذیرها و پنل های خورشیدی، واحدهای صنعتی نیازمند مشوق های دولتی هستند. درحقیقت دولت از مسیر مشوق هایی که در این مسیر قرار می دهد، می بایست نقدینگی جامعه را مدیریت کند و این نقدینگی را در مسیر مشارکت و تأمین حوزه انرژی صرف کند. او بیان داشت: مادامی که منابع هدایت گردد، دیگر در مسیر دلالی و بازارهای غیررسمی هدایت نخواهد شد و این مهم به رونق زیرساخت های آینده و به تبع آن به رونق تولید نیز کمک خواهد کرد. وی همچنین ادامه داد: یکی دیگر از فواید هدایت سرمایه ها به بخش تولید و توسعه زیرساخت ها این است که در بخش انرژی نیز دیگر کاستی وجود نخواهد داشت و مادامی که انرژی ناترازی ندارد، بخش های زیادی نفع خواهند برد. اکنون به موجب ناترازی انرژی، حوزه کشاورزی آسیب فراوانی می بیند، تولید دچار چالش می گردد و نارضایتی اجتماعی نیز پدید می آید. بنابراین این مسائل همچون یک زنجیره به یکدیگر متصل اند و چنانچه مورد توجه قرار گیرند، تمامی بخش ها به ویژه صنعت، تولید و کشاورزی و همچنین بازارهایمان تقویت خواهند شد. وی در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: به طور حتم باید درصدد حمایت از تولید و صنعت بود و در این مسیر می بایست تسهیل گری در حوزه تأمین انرژی به ویژه توسعه تجدیدپذیرها را اولویت قرار داد. بی شک اگر در مسیر نیاز به قانون گذاری وجود داشته باشد، مجلس شورای اسلامی آمادگی لازم را خواهد داشت اما اکنون مبرهن است که نیاز به قانون گذاری وجود ندارد و تنها می بایست با اهتمام بیشتر درصدد حل مسائل بود. در این مسیر وزارت نیرو نیز می بایست بیش از پیش به عرصه آید تا تعهداتی که داده شده است، عملیاتی گردد. امروز یکی از گلایه های روشن واحدهای صنعتی و تولیدی ناترازی انرژی و عدم ایفای تعهدات وزارت نیرو به موجب قطعی برق است. بی شک حمایت از واحدهای صنعتی و تولیدی، فرصتی قابل توجه و قابل تحقق برای جهش تولید فراهم می سازد اما این مهم نیازمند یک هم افزایی جدی است؛ به گونه‌ای که مردم مشارکت بدارند، سرمایه گذاری شکل گیرد و دولت به تعهدات خود عمل کند.

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تائید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱- آقای حسین علی فرزادی فر به ش.ش ۲ کدملی ۳۶۷۳۸۷۶۲۸۷ صادره زابل فرزند حسن به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۱/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۲۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۶ منشعبه از خیابان ولیعصر (عج) مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۲۵۹۰۲ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۱۷ دفترخانه ۲۷ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۷۳۵-۱۴۰۳/۱۲/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۵۲

۲- آقای امین آچاک به ش.ش ۷۷۳ کدملی ۳۶۷۰۸۹۳۲۲۹ صادره زابل فرزند خدانظر به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰ مترمربع پلاک شماره ۹۳۷ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی قریه بالاخانه ارتش ۱۵ واگذاری طبق سند عادی از حمیدرضا رزمجو احدی از ورثه محمد رزمجو طبق حصروراثت ۷۸۲/۷۸ شعبه ۸ دادگاه عمومی زاهدان نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۲۳-۱۴۰۴/۴/۳۰ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۲۳۱

۳- خانم مرضیه اکبرزاده به ش.ش ۲۲۹۴۳ کدملی ۳۶۷۰۲۲۸۱۸۷ صادره زابل فرزند عباسعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۳/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل قاسم آباد ولایت ۱۵ واگذاری طبق سند عادی از معصومه نژاد روحی طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۱۱-۱۴۰۴/۴/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۰۶۴

۴- آقای حمید پورکرمی به ش.ش ۱۰۳۲ کدملی ۳۶۷۰۶۷۴۸۶۱ صادره زابل فرزند موسی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۸۹/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۷۶۵ فرعی از ۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد واگذاری طبق سند عادی و استشهادیه محلی از علی بومری حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۲۱

۵- آقای علی سلیمانی به ش.ش ۳۶۶۰۴۰۶۵۲۱ کدملی ۳۶۶۰۴۰۶۵۲۱ صادره زابل فرزند نظر به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۰/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۲۵۶۱۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه مجتمع المهدی مقدار ۱۸۵/۷۳ مترمربع مالکیت مشاعی موضوع سند ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۸۲ و مقدار ۵/۳۱ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از فاطمه رودینی طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۴۷-۱۴۰۴/۴/۳۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۰۳

۶- خانم مریم میربه ش.ش ۲۵۴۰ کدملی ۳۶۷۰۲۹۴۸۰۵ صادره فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۴/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۶۹۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار دانشگاه حد فاصل دانشگاه ۲۰ و ۲۲ مقدار ۱۰ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از علیرضا عربشاهی مقدم و مقدار ۶۴ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از محمد فولادی جهانتیغی صفحه ۵۵ دفتر ۱۵۷ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۰۹-۱۴۰۴/۴/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۲۱۸

۷- آقای غلامحسن میری جهان تیغی به ش.ش ۱۰۱۹ کدملی ۳۶۷۰۵۵۶۴۷۸ صادره زابل فرزند حیدر به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۴۰۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی سیاهمرد گل آباد واگذاری طبق سند عادی از صفر حیدری فرزند اسمعیل حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۹۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۴۱

۸- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۰۹۸۲۶ به صورت ششدانگ یکباب ساختمان شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران به مساحت ۲۶۶۸/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۶۹۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار دانشگاه مقدار ۲۵۰۰ مترمربع مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۹۷ دفتر ۸ و مقدار ۱۶۸/۲۲ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از فاطمه عربشاهی مقدم طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۶۱

۹- خانم ام البنین اکرمی فر به ش.ش ۳۶۶۰۵۸۵۵۲۱ کدملی ۳۶۶۰۵۸۵۵۲۱ صادره زابل فرزند زابل فرزند مزار به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۷/۷۳ مترمربع پلاک شماره ۲۵۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۷ منشعبه از خیابان ولایت واگذاری طبق سند عادی از محمد نژاد باراج صفحه ۱۴۵ دفتر ۱۸۷ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۷۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۷۵

۱۰- آقای عباس مودب به ش.ش ۱۳۷۸ کدملی ۳۶۷۰۴۷۱۶۹۳ صادره زابل فرزند علیجان به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۰۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان نیمروز- نیمروز ۳۶ واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین نظری که طبق حصروراثت ۴۲۹/۴۱ شعبه ۶ دادگاه زابل نامبرده فوت نموده و در سهمیه ورثه مستقر گردیده است. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۸۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۵ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۴۸

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶ م الف ۲۷۲

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

---

**آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان**

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۳۵۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ به نام بهروز مهمان دوست نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۰/۱۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۲۵۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۳ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱ م الف ۱۹۷۵۴۴۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری

---

**آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور**

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۸۷۴ فرعی ۵ اصلی واقع در قریه شهرکلا بخش ۱۰ ثبت نور به نام آقای مهدی محمدی فرزند علی اصغر به مساحت ۴۲۳/۱۲ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۴۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۴/۶/۴ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱ م الف ۱۹۷۵۳۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور- علی سعادتی

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای هیات به شماره ۸۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا عمادالدین فرزند سیدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۷/۰۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۳۷۵ قسمتی از پلاک ۳۶۸۵ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک رسمی محمدعلی ولی پور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۵ م الف ۱۹۷۵۰۸۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر- محمدحسن صادقی

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۰- اصلی بخش ۱۸

هاجر طالشی کلتی فرزند جعفر نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۰۱/۲۷ مترمربع پرونده کلاسه ۷۱۲۴۷۴۰۶۱۶۶۲۳۹

سکینه خاتون کشور دوست کلتی فرزند حمید نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۸۳/۷۶ مترمربع پرونده کلاسه ۷۱۲۶۹۳۴۰۶۲۲۱۳۹

سکینه خاتون کشور دوست کلتی فرزند حمید نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۱۷۵/۲۸ مترمربع پرونده کلاسه ۷۱۳۲۵۸۴۰۶۱۸۹۰۳۹

سکینه خاتون کشور دوست کلتی فرزند حمید نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۵۵/۰۱ مترمربع پرونده کلاسه ۷۱۲۶۶۱۴۰۶۳۷۷۵۳۹

سکینه خاتون کشور دوست کلتی فرزند حمید نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۰۵۸/۹۲ مترمربع پرونده کلاسه ۷۱۲۶۸۶۴۰۶۳۶۵۸۳۹

املاک متقاضی واقع در نکا پلاک ۴۱- اصلی بخش ۱۸

هاجر طالشی کلتی فرزند جعفر نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۶۳/۸۱ مترمربع پرونده کلاسه ۷۱۲۴۱۱۴۰۶۱۱۲۵۳۹

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۵
م الف ۱۹۷۴۱۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا
امیرخندان رباطی

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جواد جاسبی فرزند حسین به ش.ش ۵۷۶۳ صادره از تهران در قسمتی از یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۷۰۷/۷۱ مترمربع مشاع از ۱۰۰۵۵۳/۱۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۹۹ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای عیسی چیرکوهی به ش.م ۳۵۹۴۸۸۹۳۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۰۲۷۶۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۲۵۱ فرعی از ۴۱۵- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۴۰۲۷۶۱ سری ب سال ۹۸ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۸۸۳ بنام آقای عیسی چیرکوهی صادر گردیده و سند تک برگی آن به علت اسباب کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۲۶۰/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

---

**آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان**

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۷۸۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی غلامشاه رموئی فرزند حسین به ش.ش ۱ و کدملی ۱۸۶۱۵۶۴۲۶۰ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۵۹۲/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۹۳۸ اصلی قطعه ۴۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی حسن رموئی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۷۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیاوش ارجمندی فر فرزند حسین به ش.ش ۱ و کدملی ۱۸۶۱۵۷۷۷۵۳ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۵۹۲/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۹۳۸ اصلی قطعه ۴۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی حسن رموئی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد.

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۸
م الف ۸/۵۰۰

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

---

**آگهی تاسیس**

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود بهنام تجارت کانی در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۴ به شماره ثبت ۱۵۴۳۳ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۶۱۶۵۲۶ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد موضوع فعالیت خرید و فروش کالاهای مجاز بازرگانی کلیه محدوده ها و معادن به جز نفت و گاز و مواد معدنی فلزی و غیرفلزی و شرکت در مزایده ها و مناقصات دولتی و غیردولتی حتی برای ضایعات و پسماندهای کارخانجات دولتی و غیردولتی کشف و استخراج به غیر از نفت و گاز بهره برداری معادن به جز نفت و گاز و فلزات و معادن غیرفلزی و رنگین اعم از روی سرب آلومینیوم مس برنج و ظروف مسی و صنایع دستی و کلیه فلزات غیرآهنی خرید و فروش سنگ های معدنی آهن سرب روی کرومیت آهک و گوگرد مس منگنز تراورتن مرمر مرمریت خرید و فروش مفتول کاغذ آند کاتد سربار برنج روی مس و کنورتور و ته پاتیل و کنسانتره فلزی صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز و تولید فناوری طبق قوانین و مقررات بین المللی و تجاری جهان از جمله کالاهای ترانزیتی و واردات و صادرات انواع خودرو و ماشین آلات سبک و سنگین انواع خط تولید کارخانجات و صنایع مرتبط با معدن به جز نفت و گاز تمامی خوراکی ها و مواد غذایی و بهداشتی و لوازم آرایشی مواد شیمیایی آزمایشگاه خط تولید کارخانجات و صنایع مربوط به انواع کیف کفش و پوشاک به کلیه کشورها در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی استان زنجان شهرستان زنجان بخش مرکزی شهر زنجان شهرک آزادگان خیابان بهاران خیابان استاد یوسف ثبوتی پلاک ۰ مجتمع تجاری تفریحی سهند طبقه ۱ واحد ۲۶ کد پستی ۴۵۱۳۷۵۸۱۶۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هریک از شرکا آقای امیرحسین رضائی به ش.م ۴۲۷۱۳۹۰۰۷۰ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای بهنام رضائی به ش.م ۴۲۸۵۶۸۵۵۸۲ دارنده ۱۸۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیات مدیره آقای امیرحسین رضائی به ش.م ۴۲۷۱۳۹۰۰۷۰ به سمت عضو اصلی هیات مدیره به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیات مدیره به مدت نامحدود آقای بهنام رضائی به ش.م ۴۲۸۵۶۸۵۵۸۲ به سمت رئیس هیات مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیات مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء آقای بهنام رضایی با سمت رئیس هیات مدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیرعامل طبق اساسنامه روزنامه کثیرالانتشار ابرار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد سرمایه شرکت به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به موجب گواهی بانکی شماره ۱۴۰۴/۳۹۲۳۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱ بانک صادرات شعبه مفاخر زنجان پرداخت گردیده است.

شماره پیگیری: ۰۴۰۵۰۴۲۸۵۸۴۵۳۲۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱

اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری زنجان