هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۴۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۷ به کلاسه شماره ۱۴۰۲-۳۶۹۴ مالکیت سیدامین اله بحرینی فرزند سیدمهدی به ش.ش ۱۸۱ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۱/۴۱ مترمربع از پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات واراضی کشاورزی) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۲- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۴۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۷ کلاسه ۱۴۰۲-۳۷۰۰ مالکیت سهند شهبازیان فرزند سعید به ش. ش۰۰۲۲۹۳۸۸۰۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۲/۸۷ مترمربع از پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر اراضی باغات بیگیر) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۳-برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۱ به کلاسه ۱۴۰۲-۳۳۷۱ مالکیت جواد شهسواری فرزند جلال به ش.ش ۶۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۲۵/۷۴ مترمربع از پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات کهریز پشت گلخانه گل کرم) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۲۶

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۳۳۲ فرعی از ۷ اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج

نظربه اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دامغان به نمایندگی آقای سلمان جلالی برابروارده شماره ۸۶۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۹/۷۰ مترمربع دارای پلاک ۲۳۳۲ فرعی مفروز از ۱۲۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج را نموده که طبق ماده ۱۵ و تبصره الحاقی به آن نمی توان عمل کرد لذا تحدید حدود اختصاصی پلاک مزبور در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد از مجاورین یا اشخاصی که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی خود را دارای حقی می دانند دعوت می شود در تاریخ تحدید حدود در محل وقوع ملک حاضر تا با حضور مجاورین نسبت به تحدید حدود آن اقدام گردد وچنانچه هریک از مجاورین نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور اعتراض دارند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت یکماه به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی ظرف مدت یکماه دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و یک برگ گواهی اعتراض از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نمایند در غیر این صورت ادامه عملیات وفق مقررات صورت خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۷۵۱۵۲

مهدی جدیدی-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۳۱۲-۱۴۰۴/۴/۲۳ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض آقای علی اصغراصحابی فرزند میرزاقلی به ش.ش ۱۱ در ششدانگ یک درب باغ با کاربری باغ به مساحت ۹۸۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی بخش ۲ دامغان روستای ورکیان باستناد خریداری عادی و مع الواسطه از فتح اله ورکیانی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
شناسه آگهی: ۱۹۷۵۱۵۱

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ثبتی ۲۸۹۳ فرعی از ۴۱۵- اصلی ملکی آقای یوسف شعلی برزباتی واقع در شهرستان ایرانشهر بلوار هنرمندان ۱۰ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود و به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۲۵۸/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ثبتی ۲۸۹۴ فرعی از ۴۱۵-اصلی ملکی آقای بلال شعلی برزباتی واقع در شهرستان ایرانشهر بلوار هنرمندان ۱۰ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۲۵۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۰۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد نوری به ش.ش ا کدملی ۶۰۳۹۸۰۱۸۶۷ صادره از کوثر فرزند حنیفه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری (قولنامه عادی و وکالتنامه از وراث مرحوم ماشاله رحیمی مورد ثبت صفحه ۴۲۷ دفتر ۹۵) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
م الف ۶۶۲

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴/۳/۲۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۱۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم توران رضائی به ش.ش ۴۲۹ کدملی ۰۶۲۰۴۸۰۴۹۱ صادره از شازند فرزند صفی اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن به مساحت ۴۱/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۴۳۵۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۴۱۸ دفتر ۵۳۰) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
م الف ۶۶۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۰۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان نوری به ش.ش ۰۰۲۲۸۷۹۱۶۱ کدملی ۰۰۲۲۸۷۹۱۶۱ صادره از تهران فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری (قولنامه عادی و وکالتنامه از وراث مرحوم ماشاالله رحیمی مورد ثبت صفحه ۴۲۷ دفتر ۹۵) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
م الف ۶۶۰

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۶۶۶ فرعی از ۹۶ اصلی واقع در قریه آرتون شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک محسن قاسمی فرزند محمدحسین ذیل وارده ۳۰۱۱۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۹ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود راکتبا به اداره ثبت اسناد واملاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۰۶۹۳

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ۶۳۴ فرعی از ۱۲۳ فرعی از ۷- اصلی واقع در بخش ۲ سقز که ذیل ثبت ۷۹۳۱ صفحه ۱۰۵ دفتر ۶۰- داخلی بنام آقای خالد حسینی صادر و تسلیم گردیده است برابر سند رهنی به شماره ۱۲۱۹۱۵-۹۳/۹/۳ دفتر ۹ سقز ششدانگ در رهن بانک رفاه کارگران شعبه سقز در قبال مبلغ ۳۱۸/۴۲۰/۰۰۰ ریال قرار گرفته است با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتراسناد رسمی ۶ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۲۴۸۰۱۹ سری ب/۰۱ در اثر جابجایی مفقود و باجستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود راکتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۵۸

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سقز

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ثبتی ۴۵۲۶ فرعی از ۴۱۶-اصلی ملکی خانم مهری بلوچی زاده واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهرداز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۲۵۶/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۸۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سکینه نایبی فرزند محمد به ش.ش ۶۳۲۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۰/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در امیریه بخش ۰۳ شاهرود خریداری مورونی از محمد نایبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶

حمیدرضا حسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۷۶-۱۴۰۴/۴/۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت نام سرامیک پیمان فرزند به ش.ش صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۴۳۷۵۹/۵۷ مترمربع پلاک ۱۶۱۶ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی دستجرد خریداری از مالکین رسمی آقایان احمد فکری-علی آقا بهرامی-سیدیداله علوی دستجردی و قربانعلی دستجردی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
م الف ۱۴۶

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امید ریگی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۴۵ نوک آباد رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۹۰۳۷۳۷ مربوط به ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۳۸۲ فرعی ۱۳۲۵-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش اسماعیل آباد که ذیل دفترالکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۴۵ به نامش ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۲۰۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۶۴۰ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در قریه خسبان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی وکیل خانم منیژه یزدانی ذیل وارده ۳۰۰۲۶۶۵-۱۴۰۴/۴/۲۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود راکتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۰۶۸۴

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۳۱ خانم لیلا دانشور به ش.ش ۲۵۱۶۵ و به ش.م ۳۹۶۰۲۵۱۸۴۱ صادره فرزند حمزه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۷۶/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۳ فرعی از ۴-اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای کوهانی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (یداله بحیرائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۷
م الف ۲۹۲۲

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۷۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۰۴ آقای محمد ذوالفقاری به ش.ش ۱۷۱۱ و به ش.م ۳۹۶۰۶۷۷۱۵۴ صادره فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمزار به مساحت ۴۸۰۰/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۸۷-اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای گوشه بدیع الزمان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (کریم اله نوابی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۷۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۰۵ آقای محمد ذوالفقاری به ش.ش ۱۷۱۱ و به ش.م ۳۹۶۰۶۷۷۱۵۴ صادره فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۷۸۸۳/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴-اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای باباقاسم قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمدتقی ذوالفقاری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۷
م الف ۲۹۱۶

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ثبتی ۴۵۲۴ فرعی از ۴۱۶-اصلی ملکی خانم رحم بی بی زردکوهی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای رسول آباد شهرداز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۲۵۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان خاش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان قانون فوق از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش ذیلا محرز گردید.

۱-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۲-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۳- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۴-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۵-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۶-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۷-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۸-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۳۲۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت مسافریار محمدزهی گزی فرزند جلال دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۹۲۱۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت علی بیک کهرازه فرزند پتی محمد دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۲۱۸۴۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت علی بیک کهرازه فرزند پتی محمد دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۲۱۸۴۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۶ مالکیت علی بیک کهرازه فرزند پتی محمد دارنده کدملی ۳۷۱۹۰۲۱۸۴۱ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۱۲-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ مالکیت محسن شهنواز فرزند نواب دارنده کدملی ۳۷۱۰۱۴۲۱۴۸ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۱۳-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ مالکیت محسن شهنواز فرزند نواب دارنده کدملی ۳۷۱۰۱۴۲۱۴۸ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۱۴-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ مالکیت محسن شهنواز فرزند نواب دارنده کدملی ۳۷۱۰۱۴۲۱۴۸ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ مالکیت علی بیک کهرازه فرزند پتی محمد دارنده کدملی ۳۷۱۰۱۴۲۱۴۸ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی پشتکوه نوکجو

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
م الف ۲۰۴

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-دراجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۹۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۵۷-سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شمس اله محمودوند به ش.ش ۴۷۴- و به ش.م ۳۹۶۰۴۶۲۱۸۲- صادره از نهاوند فرزند رحم خدا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۶۱۸۴/۳۸- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۶۹- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستا شیراوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند رسمی مشاعی محرز گردیده است.

۲-دراجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۹۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۵۴-سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شمس اله محمودوند به ش.ش ۴۷۴- و به ش.م ۳۹۶۰۴۶۲۱۸۲- صادره از نهاوند فرزند رحم خدا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۰۷۱/۹۲- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۶۹-اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستا شیراوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی جمال الدین سوری محرز گردیده است.

۳-دراجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۹۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۱ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۵۷-سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهن سراغی به ش.ش ۶۳۷- و به ش.م ۳۹۶۰۴۶۳۸۸۱- صادره از نهاوند فرزند گل محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۰۹۸۲/۸۳- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۶۹- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستا شیراوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سند رسمی مشاعی محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۷
م الف ۲۹۱۴

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۲۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۲۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای امین یازرلو فرزند فریدون مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۵/۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۵۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای ابوالقاسم بای).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ (شنبه) م الف ۹۷۹۱

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۶۰۰۵۲۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داود نراقی فرزند محمدحسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع به پلاک ۱۸۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه لزیر بخش ۶ حوزه ثبت نور مورونی از آقای علیرضا فرشیدرخ مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۱۹۶۶۷۴۵

علی سعادتی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور