آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقردرثبت اسناد واملاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدینوسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-مقدار چهل و هشت شعیر مشاع از ششدانگ یکباب خانه بنام آقای اشرف کلاه زری فرزند عبدالمجید صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۵۸/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۱ فرعی از ۱۳۱۵-اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴ م الف ۵۹۷۱

ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج-هیوا احمدیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت محمد عباسی پور جاویدی فرزند علی به ش.م ۴۲۸۱۰۴۸۱۳۸ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۷۲/۱۷ مترمربع به پلاک فرعی ۲۱۷۰ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۵۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۸

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد پیچ کا فرزند برار به ش.ش ۱۶۹۴ صادره از در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۶۳/۸۷ مترمربع از ۱۳۹۱/۶۲ مترمربع به شماره پلاک ۲۷۹ فرعی از سنگ ۱۰۸ اصلی واقع در طهنه فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مع الواسطه از بابا و غفار پیچکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی

. برابررای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

شهناز کعبی فلاحیه فرزند داود ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به نشانی :معمره صنگور خریداری شده از مالک رسمی سیده مریم موسوی به مساحت ۲۰۷/۰۶ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۸۰۵ قسمتی از پلاک ۳/۸۳ واقع در بخش ۱۰ آبادان.

راضیه زیدی فرزند عبدالرضا ششدانگ یکباب ساختمان به نشانی :میدان طیب -طیب ۱۶ خریداری شده از مالک رسمی عبدالحسن امیری به مساحت ۱۵۰ متر مربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۷۵۳ قسمتی از پلاک ۲۶۲۱ واقع در بخش ۹ آبادان.

راضیه زیدی فرزند عبدالرضا ششدانگ یکباب ساختمان به نشانی:میدان طیب -طیب ۱۶ خریداری شده از مالک رسمی عبدالحسن امیری به مساحت ۱۶۱/۰۵ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۷۵۴ قسمتی از پلاک ۲۶۲۱ واقع در بخش ۹ آبادان.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱/۱۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۹

بی نیاز-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۰۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مژگان براتی فرزند محمدرضا به ش.ش ۳۵۲۷۵ صادره از تهران در یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۹/۳۴ مترمربع از ۳۱۹۰/۰۳ مترمربع به شماره پلاک ۵۱۸ فرعی از سنگ ۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم تقسیم نامه از ابوعلی و غلام و گل بی بی و شعبان یوسفیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۹

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اتومبیل پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۱۳

ششدانگ یک دستگاه خودرو پژو جی ال ایکس ۴۰۵ شماره شاسی ۲۵۲۱۷۳ شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۸۱۲۲۸ رنگ نوک مدادی سال تولید ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۷۲۹ ق ۱۲ ایران ۷۸ متعلق به آقای سید مهدی مشهدی (مدیون) که به علت عدم پرداخت چک به شماره ۹۱۳۲۹۲ به آقای علی لاسمی به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال عهده بانک صادرات منجر به صدور اجرائیه و تشکیل پرونده اجرائی در واحد اجرای اسناد رسمی فیروزکوه گردیده که دستور توقیف اتومبیل صادر و در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ توسط کلانتری ۱۱ فیروزکوه در پارکینگ مرکزی فیروزکوه واقع در مفت آباد متوقف گردیده است و طبق نظریه هیات کارشناسان عالی تصادفات و امور فنی مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ توصیف خودروی مذکور عبارت است از اینکه گلگیر عقب سمت راست و گلگیر جلو سمت چپ درب عقب سمت راست رنگ شدگی دارد. طبق نظریه هیات کارشناسان به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده که برابر درخواست به شماره نامه مکانیزه به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۵۳۷۸۶۰۰۰۱۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۶ بستانکار تقاضای مزایده نموده و در خصوص بیمه اظهارنظری ننموده است لذا در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل فیروزکوه مفت آباد پارکینگ مرکزی فیروزکوه از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد. این آگهی پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. ضمنا خریداران می بایست قبل از شروع مزایده نسبت به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی از طریق سیستم بانکی به حساب سپرده ثبت و ارسال مستندات پرداخت از طریق دفاتر اسناد رسمی و اخذ تائیدیه صحت واریز وجه به حساب مذکور اقدام نمایند. کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده مطابق آیین نامه اجرا با خریدار می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۴

مسئول ثبت اجرای احکام حوزه ثبتی ملک فیروزکوه

زینب السادات حسینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت حسن فتحی فرزند عشقعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۳۴۳۲۹ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی سه دانگ مشاع از ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در سه قطعه زمین زراعی ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه باغ انگور به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۶/۸۴ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۳۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۵۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲

۲-سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۹۳/۱۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۵۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۶۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۴

۳- ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۲۳۹/۶۴ مترمربع به پلاک فرعی ۳۶۰۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۳۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۷

۴-سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۲/۴۵ مترمربع به پلاک فرعی ۳۶۰۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۶۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۷

۵-سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۷/۸۶ مترمربع به پلاک فرعی ۳۶۰۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کندسیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۶۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۴/۷

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۹

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

فاقد سند رسمی

برابررای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت داود آصفی فرزند محمداسماعیل به ش.م ۴۲۸۲۱۴۷۸۸۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب ساختمان مسکونی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۱/۷۷۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۴۱۵ از ۱۴۱ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خوئین برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۳۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۷

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت عوض کور حسنلو فرزند سبزعلی به ش.م ۴۲۸۲۰۰۲۰۴۲ نسبت به ششدانگ به صورت مالک رسمی در یکباب ساختمان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰/۴۵۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۷۸ از ۲۱۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در بهمن برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۵

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

ابلاغ صورت مجلس افراز قسمتی از پلاک ۱۹-اصلی

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۵ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۱۱۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۷ چون قسمتی از پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۱۰۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۷ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعات افرازی متعلق به پرویز براهوئی بشرح ذیل اعلام می گردد:

قطعه افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۰۵۴ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک کوچه منشعبه از جاده به طرف کهک می باشد.

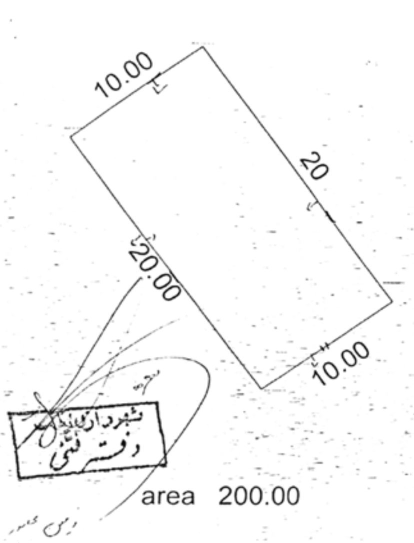
با حدود اربعه: شمالا بطول ۱۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقا بطول ۲۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک مذکور جنوبا بطول ۱۰ مترجای درب و دیواریست به معبر غربا بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف پرویز براهوئی می باشد بها طبق ارزیابی ۲۴ میلیون ریال می باشد.

حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.

لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجراء قانون ثبت آگهی می گردد و باطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رسانند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند و الا حق او ساقط خواهد شد. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۴

م الف ۱۲۹



ابوذر شه بخش

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

رای افراز پلاک ۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۳ الیگودرز

خواهان: آقای جواد شیخ انصاری

آدرس: الیگودرز سه راه رودکی

خواندگان: سایر شرکای مشاعی

آدرس: ابلاغ از طریق آگهی

با توجه به درخواست شماره ۱۴۰۳/۱۶۵۴-۱۱۴/۳/۱۴۰۳-۱۰/۶/۱۴۰۳ آقای جواد شیخ انصاری که برابر گزارش شماره ۱۴۰۳/۱۶۱۱-۱۱۴/۳/۱۴۰۳-۱۱/۶/۱۴۰۳ نماینده و نقشه بردار مالک تمامت ۱/۰۰۵۶ دانگ از ششدانگ از پلاک ۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در الیگودرز بخش ۳ مبنی بر افراز سهمی خود از سهمی خوانده در برگ درخواست خود اعلام نموده است. پس از اخطار به خواندگان برابر آگهی مندرج در روزنامه سراسری عجب شیر شماره ۱۹۱۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ نماینده و نقشه بردار ثبت راس ساعت ۱۰ صبح ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ به محل وقوع ملک عزیمت و بعد از کنترل و مطابقت سند با محل حسب صورتمجلس شماره ۱۴۰۴/۸۶۲-۱۱۴/۳/۱۴۰۴-۱۴۰۴/۳/۲۵ اعلام نموده اند که سهم مشاعی مالک با تصرفات نامبرده مطابقت دارد و ارزش معاملاتی روز از میزان مندرج در سند بیشتر نمی باشد و هیچگونه تعارض و تجاوزی به مجاورین و همسایگان مشاهده نگردید و حقی از کسی ضایع نمی گردد و میزان تصرفات نامبرده با سند مشاعی مطابقت دارد. ضمنا جهاد کشاورزی الیگودرز برابر ۱۱۵۱/ل/۱۹-۳۱/۲/۱۴۰۴-۱۴۰۴/۲/۳۱ بلامانع بودن را اعلام نموده است. علیهذا با توجه به مراتب فوق الذکر نظریه مسئول واحد ثبتی به شرح ذیل انشاء می گردد.

نظریه مسئول واحد ثبتی

باتوجه به گزارش شماره ۱۴۰۳/۱۶۱۱-۱۱۴/۳/۱۴۰۳-۱۱/۶/۱۴۰۳ نماینده و نقشه بردار و صورتمجلس شماره ۱۴۰۴/۸۶۲-۱۱۴/۳/۱۴۰۴-۱۴۰۴/۳/۲۵ نماینده و نقشه بردار و برابر نامه شماره ۱۱۵۱/ل/۱۹-۳۱-۱۴۰۴/۲/۳۱ جهاد کشاورزی الیگودرز ثبت به استناد قانون و آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ماده ۱۵۴ الحاقی به قانون ثبت اسناد پلاک مذکور قابلیت افراز داشته این تصمیم بعد از ابلاغ به طرفین به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاعی مزبور به مدت ۱۰ روز قابل اعتراض در دادگاه محل وقوع ملک می باشد.

قطعه اول مفروزی ششدانگ یک قطعه باغ انگوری تحت پلاک ۲۱۸ فرعی مفروز شده از پلاک ۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش سه جاپلق و بربرود به مساحت ۲۸۸۸۷/۳۰ مترمربع حقوق ارتفاقی ندارد در مالکیت جواد شیخ انصاری

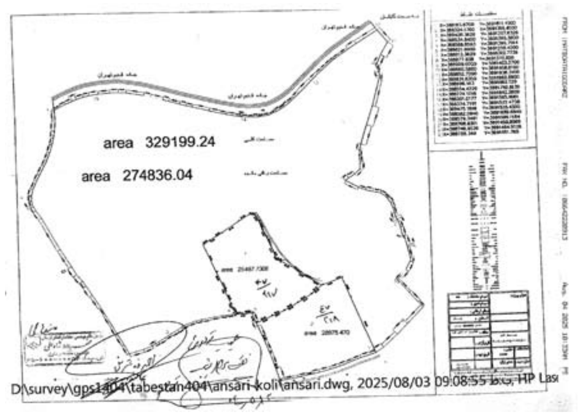
شمالا بطول ۳۳/۲۹ متر ۲۵/۷۱ متر ۳۲/۰۹ متر ۳۰/۹۱ متر ۲۹/۷۳ متر ۳۱/۷۲ متر ۱۱/۷۶ متر مرزیست مشترک با باغ گل محمدی شرقا بطول ۱۶۴/۸۲ متر مرزیست به پلاک ۵ فرعی جنوبا بطول ۱۱/۷۳ متر ۱۹/۱۲ متر ۱۷/۰۵ متر ۱۴/۵۱ متر ۱۴/۱۲ متر ۱۹/۹۷ متر ۲۳/۴۵ متر ۱۴/۷۹ متر ۹/۰۲ متر ۱۹/۳۶ متر ۳۶/۰۷ متر مرزیست به زمین پلاک ۴۷ اصلی غربا بطول ۲۶/۳۴ متر ۳۳/۴۵ متر ۲۶/۱۰ متر ۳۳/۳۱ متر ۶/۵۹ متر مرزیست به دیوار پلاک مجاور کارخانه پنیرسازی

قطعه دوم مفروزی ششدانگ یک قطعه باغ گل محمدی پلاک ۲۱۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه جاپلق و بربرود به مساحت ۲۵۴۸۷/۷۳ مترمربع حقوق ارتفاقی ندارد در مالکیت جواد شیخ انصاری

شمالا بطول ۱۳/۲۹ متر ۱۷/۸۵ متر ۱۱/۵۵ متر ۴۲/۴۸ متر ۲۴/۶۶ متر ۱۰/۹۴ متر مرزیست مشترک به پلاک ۵ فرعی شرقا بطول ۱۵/۳۴ متر ۱۸/۱۸ متر ۱۷/۶۰ متر ۱۹/۱۷ متر ۱۶/۴۱ متر ۳/۹۷ متر ۹/۹۲ متر ۶/۳۲ متر ۲۹/۳۹ متر ۱۴/۷۶ متر ۱۳/۵۳ متر ۱۲/۸۹ متر ۲۴/۵۸ متر مرزیست مشترک با زمین باقیمانده حدفاصل جاده خاکی جنوبا بطول ۲۹/۷۳ متر ۳۰/۹۱ متر ۳۲/۰۹ متر ۲۵/۷۱ متر ۳۳/۲۵ متر مرزیست مشترک با باغ انگوری غربا اول بطول ۲۱/۵۵ متر دوم که جنوبی است به طول ۱۴/۱۹ متر ۶/۳۳ متر ۸/۵۳ متر مرزیست به دیوار کارخانه پنیرسازی غربا اول بطول ۵/۷۸ متر ۹/۶۴ متر ۸/۳۷ متر ۲۶/۸۰ متر ۳/۸۹ متر ۱۳/۶۳ متر ۲۵/۸۸ متر ۶۰/۸۱ متر مرزیست مشترک با زمین پلاک ۵ فرعی

قطعه باقیمانده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل پلاک ۵ فرعی مجزی شده از پلاک ۴۷ اصلی بخش سه به مساحت ۲۷۴۸/۲۱ مترمربع در مالکیت مالکین مشاعی رضا شیخ انصاری داراب شیخ انصاری و وراث مرحوم امیر شیخ انصاری علی شیخ انصاری فرزند امیر

با حدود شمالا بطول ۱۴/۰۴ متر ۱۱/۵۲ متر ۱۲/۱۳ متر ۱۱/۴۶ متر ۱۵/۲۶ متر ۱۲/۱۳ متر ۱۶/۰۲ متر ۱۱/۴۳ متر ۱۵/۱۴ متر ۱۶/۱۵ متر ۱۴/۸۶ متر ۳۶/۷۹ متر ۱۴/۳۵ متر ۲۴/۷۶ متر ۱۱/۲۱ متر ۲۳/۰۶ متر ۱۱/۹۹ متر ۱۲/۶۹ متر ۳۴/۳۹ متر ۲۴/۳۴ متر ۱۱/۳۵ متر ۲۱/۱۰ متر ۹/۹۵-۱۲/۷۰-۸/۹۸-۱۰/۷۳-۱۱/۳۵ متر ۱۱/۳۵-۱۶/۳۸-۸/۷۰-۱۰/۱۸-۹/۴۶ متر ۱۵/۳۱ متر ۵۵/۶۵ بطول ۱۲/۱۴ متر ۱۲/۴۰ متر ۱۱/۶۱ متر ۱۲/۷۳ متر ۹/۹۱ متر ۱۱/۶۵ متر ۲۲/۳۵ متر ۱۹/۳۰ متر ۵۰/۱۰ متر به جاده آسفالته به طرف گایکان شرقا درچهل و یک بطول ۳۲/۱۲-۲۹/۶۱-۲۰/۷۶-۲/۷۹-۶/۹۹-۵۷/۰۸-۴۰/۴۵-۴۰/۱۸-۱۲/۰۰-۱۱/۱۰-۱۱/-۱۳/۱۲-۱۵/۰۴-۱۳-۷۲-۱۴/۲۵-۸/۲۶-۲۹/۱۵-۱۴/۲۷-۱۴/۰۴-۱۶/۵۲-۱۰/۰۰-۸/۲۳-۱۰/۰۶-۱۱/۴۵-۱۰/۹۴-۸/۹۰-۵/۶۴-۴/۰۴-۱۲/۶۲-۱۷/۲۴-۳/۱۸-۱۹/۳۴-۲۶/۵۲-۶/۰۱-۱۹/۷۲-۱۹-۱۵/۲۴-۱۰/۵۷-۳۴/۱۷-۲۵/۴۵-۱۴/۰۰ متر به چهل و هفت اصلی جنوبا اول مرزیست به طول ۴۰/۴۰ متر ۳۴/۵۲ متر ۳۸/۵۲-۱۸/۶۸ متر مرزیست به جاده خاکی دوم که شرقی است بطول ۱۶۴/۸۲ متر سوم بطول ۳۱/۷۲ متر مرزیست مشترک با قطعه اول چهارم که شرقی است بطول ۲۴/۸۵ متر ۱۲/۸۹ متر ۱۴/۷۶ متر ۲۹/۳۹ متر ۶/۳۲ متر ۹/۹۲ متر ۳/۹۷ متر ۱۶/۴۱ متر ۱۹/۱۷ متر ۱۷/۶۰ متر ۱۸/۱۸ متر ۱۵/۳۴ متر و پنجم به طولهای ۱۰/۹۴ متر ۲۴/۶۶ متر ۴۲/۴۸ متر ۱۱/۵۵ متر ۱۷/۵۸ متر ۱۳/۲۹ متر پنجم از شمال به جنوب که شرقی است به طول ۶۰/۸۱ متر ۲۵/۸۸ متر ۱۳/۶۳ متر ۳/۸۹ متر ۲۶/۸۰ متر ۸/۳۷ متر ۹/۶۴ متر ۵/۷۸ متر مرزیست مشترک با باغ قطعه دوم و بطول ۱۳/۹۶ متر ۱۲/۴۳ متر ۲۱/۴۷ متر ۱۷/۹۳-۱۱/۷۶-۱۸/۰۸-۱۲/۸۹-۱۰/۳۴-۱۳/۷۶-۱۴/۷۸-۱۵/۴۵-۱۵/۵۷-۲۹/۶۵-۲۱/۰۶-۲۴/۰۹-۲۱/۲۵-۲۸/۴۱-۱۴/۳۱-۳۰/۸۱-۲۲/۱۵-۱۲/۳۵-۱۷/۶۶-۱۸/۹۰-۴۱/۳۹-۷۳/۱۸-۱۷/۸۹-۹/۷۹-۵/۰۳-۷/۶۲-۹/۷۹-۱۲/۵۹-۲۰/۲۴-۱۲/۹۸-۲۰/۵۱-۱۲/۷۸-۱۵/۸۳-۱۶/۲۱-۱۵/۲۲-۱۳/۷۸-۲۰/۸۶-۲۱/۱۱ متر مرزیست مشترک با پلاک چهل و هفت اصلی


area 329199.24
area 274836.04
D:\survey\gps1404\tabestan404\ansari-koli\ansari.dwg, 2025/08/03 09:08:55 b.G, HP Las

رئیس اداره ثبت اسناد - سیدرضا بطحایی

آگهی دعوت

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت تولیدی مرغ مادر دربار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۱۲ و شناسه ملی ۱۰۷۴۰۰۳۳۵۹۴ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ در محل دفتر شرکت واقع در استان لرستان، شهرستان بروجرد، بخش مرکزی، شهر بروجرد، تختی، خیابان زرپرور، خیابان تختی، پلاک ۱ با کد پستی ۶۹۱۵۷۹۳۷۱۴، طبقه همکف تشکیل می گردد.

موضوع جلسه:

۱- تغییر نشانی در همان واحد ثبتی

دعوت کننده

مدیرعامل و عضو هیت مدیره حبیب اله کاوسی فرد

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱۴

آگهی تغییر دبیر انجمن صنفی کارفرمائی سردخانه داران و صنایع وابسته خرما استان سیستان و بلوچستان

بموجب صورتجلسه تسلیمی مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۰ هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمائی سردخانه داران و صنایع وابسته خرما استان سیستان و بلوچستان، آقای محمدولی صالحزهی برای مدت باقیمانده (۱۴۰۶/۱۰/۱۳) به عنوان دبیر جدید انجمن فوق، تعیین گردیده و سایر سمت ها و شرایط مندرج در آگهی تاسیس به قوت خود باقی است.

مسعود کلکلی

رئیس اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی

شهرستان ایرانشهر

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱۴

خ ش ۱۴۰۴/۵/۱۴

تدریس خصوصی زبان انگلیسی
در کلیه مقاطع
به صورت خصوصی یا گروهی (آنلاین یا حضوری)
« TOEFL _IEITS »
و EPT ویژه دانشجویان دکترا
دروس تخصصی رشته زبان انگلیسی و زبان عمومی
« توسط دکترای آموزش زبان انگلیسی »
۰۹۱۲۵۹۶۲۳۰۳
خ ت ۲۵-۱۴۰۴/۵/۴

فوری فروشی
« محدوده شریف آباد »
یک قطعه باغ پسته ۷ ساله
به مساحت ۹۵۰۰ متر مربع
به همراه حقابه چاه آب
وسند قطعی تک برگ
۰۹۱۲۱۹۵۷۶۱۹
خ ت ۲۸-۱۴۰۴/۵/۱۱

جوشکار CO2
زیرپودری کار ، برق کارصنعتی ،
سنگ فرززن و برشکار
محدوده رباط کریم جهت کار در کارگاه ساخت
اسکلت فلزی نیازمندیم
۰۹۱۲۲۸۳۱۹۹۶
خ ت ۳۰-۱۴۰۴/۵/۱۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت شفاگل کویر به شماره ثبت ۳۰۹۵۸

بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت شفا گل کویر به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۶۱۸۵۰ راس ساعت ۱۰ صبح روز ۳۰ مرداد ۱۴۰۴ در محل دفتر مرکزی شرکت به آدرس شهرستان خلیل آباد، دهستان ششطراز ، ناحیه صنعتی خلیل آباد شهرک صنعتی جاده بردسکن ، شرکت شفا گل کویر تشکیل می گردد. از کلیه سهامداران دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند.

۱-انتخاب/ تعیین سمت مدیران

۲- تعیین دارندگان حق امضا

۳-انتخاب بازرس /بازرسان

هیات مدیره شرکت شفاگل کویر

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱۴

خ ش ۱۴۰۴/۵/۱۴

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت نوران پدیده افراکار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۱۸۴ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۲۸۴۲۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت نوران پدیده افراکار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۱۸۴ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۲۸۴۲۹ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ در محل دفتر شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱-انتخاب مدیران ۲-انتخاب بازرسین

هیات مدیره شرکت

نوران پدیده افراکار (سهامی خاص)

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۱۴

خ ش ۱۴۰۴/۵/۱۴