آگهی مزایده اموال غیرمنقول ششدانگ پلاکهای ۴۸۳ الی ۴۸۷ و ۴۹۴ الی ۴۹۸ و ۴۸۸ و ۴۸۹ و ۴۹۰ و ۴۹۱ و ۴۹۲ و ۴۹۳ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۰ آبادان ملکی شرکت شهرکهای صنعتی کلاسه ۸۶۰۰۲۱۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه اجرائی ۸۶۰۰۲۱۲ تشکیلی واحد اجرای اسناد رسمی آبادان له بانک ملت استان خوزستان علیه شرکت پارس فلزمشبک و شرکت سهامی خاص نبیل به وکالت اردشیر وزیر نظامی و شرکت سهامی خاص صنعتی شهر صنعت مدیون پرونده اجرایی به دلیل عدم پرداخت سند رهنی شماره ۸۹۵۰۲ مورخ ۱۳۷۴/۱۰/۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰ شهر اهواز استان خوزستان در قبال وصول مبلغ ۱۶/۴۶۱/۰۰۲/۴۴۰ ریال و با عنایت به اینکه اجرائیه به مدیونین ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به پرداخت مبلغ موضوع لازم الاجرا اقدام ننموده بنا به درخواست بستانکار و به منظور استیفای طلب از سوی این واحد اجرا پلاکهای ثبتی ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده لذا پس از طی مراحل قانونی پلاکهای ذیل به مزایده گذاشته می شود (کل طلب بانک تا روز مزایده ۱۴۰۴/۶/۳ مبلغ ۵۲/۲۶۳/۸۹۳/۵۱۲ ریال می باشد. لذا متقاضیان می توانند از املاک مذکور به نشانی مندرج در متن مزایده بازدید و در جلسه مزایده که در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۳ سوم شهریورماه سال هزار و چهارصد و چهار از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه در واحد اجرای اسناد رسمی آبادان به نشانی آبادان خیابان ساحلی اروند اداره ثبت اسناد و املاک آبادان تشکیل می شود شرکت نمایند و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال عوارض مالیات بدهی های مربوط به آب و برق و گاز و تلفن به عهده برنده مزایده می باشد که در صورت وجود مبلغ مازاد بر بدهی از مدیون وصول می گردد این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و فقط یک نوبت به تاریخ ذیل در روزنامه منتشر می گردد. در صورتی که روز مزایده به هر دلیلی تعطیل اعلام شد اولین روز کاری بعد از آن به عنوان روز مزایده محسوب می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سازمان ثبت اسناد و املاک به شماره IR۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ و شناسه واریز ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۸۵۰۱۰۸۵۰۰۱۹۷۴۱ ارسال و ارائه یا حواله واریزی را با ذکر شماره کلاسه پرونده فوق الذکر تحویل یا ارسال نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در غیر این صورت مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده ساقط و مزایده تجدید می گردد.

۱-پلاک ثبتی ۹/۴۸۳ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۳ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۳۵۶۲/۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۴۷/۵۰ چهل و هفت متر و پنجاه سانتی متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و چهار فرعی جنوبا بطول ۴۷/۵۰ چهل و هفت متر و پنجاه سانتی متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و هشت فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض به فضای سبز

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۳۹ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۳۷ ثبت گردیده است.

۲-پلاک ثبتی ۹/۴۸۴ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۴ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۱۷۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا به طول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و پنج فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و هفت فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره هفتصد

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۰ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۳۸ ثبت گردیده است.

۳-پلاک ثبتی ۹/۴۸۵ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۵ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۱۷۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و شش فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و شش فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و چهار فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۱ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۳۹ ثبت گردیده است.

۴-پلاک ثبتی ۹/۴۸۶ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۶ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۱۷۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود: شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و هفت فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و پنج فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و پنج فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۶/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۲ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۴۰ ثبت گردیده است.

۵-پلاک ثبتی ۹/۴۸۷ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۷ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۱۷۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و هشت فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و چهار فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و شش فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۳ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۴۱ ثبت گردیده است.

۶-پلاک ثبتی ۹/۴۸۸ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۸ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۱۷۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و نه فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و سه فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و هفت فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۴ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۴۲ ثبت گردیده است.

۷-پلاک ثبتی ۹/۴۸۹ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۹ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۱۷۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و دو فرعی غربا بطول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و هشت فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۵ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۴۳ ثبت گردیده است.

۸-پلاک ثبتی ۹/۴۹۰ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۰ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۵۰۳/۴۷ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا خط فرضی است به طول ۲۹/۲۵ بیست و نه متر و بیست و پنج سانتی متر به خط مستقیم مفروض به عرض بیست متر شرقا در دو قسمت اول خط فرضی است بطول ۶/۰۰ شش متر به خط مستقیم به تقاطع خیابان به عرض بیست متر دوم بطول ۷۰/۷۵ هفتاد متر و هفتاد و پنج سانتی متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر جنوبا بطول ۳۳/۵۰ سی و سه متر و پنجاه سانتی متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و یک فرعی غربا ته دیوار به ته دیوار یست به طول ۷۵/۰۰ هفتاد و پنج متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و نه فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۷۳۹۶ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۳۱۰۱ ثبت گردیده است.

۹-پلاک ثبتی ۹/۴۹۱ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۱ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۳۳۲/۲۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا خط فرضی است به طول ۳۳/۵۰ سی و سه متر و پنجاه سانتی متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود فرعی شرقا در دو قسمت اول خط فرضی است به طول ۶۵/۰۰ شصت و پنج متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر دوم خط فرضی است به طول ۷/۰۰ هفت متر به خط مستقیم مفروض به تقاطع خیابان به عرض بیست متر جنوبا خط فرضی است به طول ۲۸/۵۰ بیست و هشت متر و پنجاه سانتی متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا خط فرضی است به طول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و دو فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۷۲۶۴ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۹۸۴ ثبت گردیده است.

۱۰-پلاک ثبتی ۹/۴۹۲ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۲ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و نه فرعی شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و یک فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و سه فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۸۴۶ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۶۴۴ ثبت گردیده است.

۱۱-پلاک ثبتی ۹/۴۹۳ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۳ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و هشت فرعی شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و دو فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و چهار فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۵۱۴ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۲۲ ثبت گردیده است.

۱۲-پلاک ثبتی ۹/۴۹۴ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۴ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و هفت فرعی شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض به شماره چهارصد و نود و سه فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و پنج فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۴۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۵۱۵ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۲۴ ثبت گردیده است.

۱۳-پلاک ثبتی ۹/۴۹۵ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۵ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و شش فرعی شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و چهار فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و شش فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۵۱۶ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۲۵ ثبت گردیده است.

۱۴-پلاک ثبتی ۹/۴۹۶ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۶ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و پنج فرعی شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و پنج فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و هفت فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۵۱۷ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۲۷ ثبت گردیده است.

۱۵-پلاک ثبتی ۹/۴۹۷ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۷ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و هشتاد و چهار فرعی شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و شش فرعی جنوبا بطول ۲۹/۰۰ بیست و نه متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و هشت فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۵۱۸ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۲۹ ثبت گردیده است.

۱۶-پلاک ثبتی ۹/۴۹۸ واقع در بخش ۱۰ آبادان:

مشخصات ملک: یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۸ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۳۳۲۵ مترمربع توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۴۷/۰۵ چهل و هفت متر و پنج سانتی متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر شرقا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض شماره چهارصد و نود و هفت فرعی جنوبا بطول ۴۷/۰۵ چهل و هفت متر و پنج سانتی متر به خط مستقیم مفروض به خیابان به عرض بیست متر غربا بطول ۷۰/۰۰ هفتاد متر به خط مستقیم مفروض به فضای سبز

مشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی خوزستان شماره ثبت ۲۷۷۸ تاریخ ثبت ۱۳۶۹/۵/۷ دارای ش.م ۱۰۴۲۰۲۲۱۳۱۲ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۰۴ تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر خرمشهر استان خوزستان موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۲۰۶۵۱۹ سری ج سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۳۰ ثبت گردیده است.

طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاکهای ثبتی فوق الذکر به نشانی کیلومتر اول جاده آبادان اهواز قبل از پلیس راه واقع در شهرک صنعتی شماره یک آبادان با مساحت عرصه طبق مدارک ارائه شده توسط بانک ملت هیات کارشناسان سه نفره ۳۶۹۴۹/۴۸ مترمربع و اعیان موجود با مساحت حدودا ۱۳۴۷۰ مترمربع که حدودا ۱۲۴۵۷ مترمربع آن سوله صنعتی می باشد و اعیان های آن به شرح ذیل می باشند:

۱-سوله سه دهانه با سازه فلزی صنعتی پیش بینی نصب جرثقیل سقفی برای دو دهانه عرض هر دهانه حدود ۲۰ متر و ارتفاع متوسط سوله حدود ۱۱ متر و با کف بتنی و دیوار پیرامونی تا ارتفاع ۱/۸۰ متر آجر کار شده و مابقی تا زیر سقف ساندویچ پانل اجرا شده است و پوشش سقف از نوع ساندویچ پانل می باشد و یکی از دهانه ها با سوله با دیوار آجری تا ارتفاع ۱/۸۰ متر در طول سوله اجرا شده است.

۲-یک سازه فلزی دو طبقه با فنداسیون که فاقد سقف و دیوار است و مساحت اعیان آن حدود ۱۸۰ مترمربع می باشد.

۳-یک سازه فلزی دو طبقه به صورت همکف و اول در حد فنداسیون و اسکلت با تیرلانه زنبوری در طبقه همکف و طبقه فوقانی به صورت اسکلت شیروانی اجرا شده است و مساحت اعیان دو طبقه حدود ۲۷۶/۶۰ مترمربع می باشد.

۴-ساختمان اداری جنوبی نوع سازه فلزی و نمای آجری و سقف طبقه همکف طاق ضربی در دو طبقه که طبقه همکف آن تقریبا کامل شامل دیوارچینی با چهارچوب درب و پنجره و طبقه اول سقف اجرا نشده است و در حد سفت کاری می باشد و نوع کف موزائیک می باشد و مساحت اعیانی آن حدود ۲۸۳/۴ مترمربع می باشد.

۵-یک ساختمان دوبلکس واقع در ضلع شرقی با سازه فلزی و سقف طاق ضربی دو طبقه با نمای آجری و کف موزائیک که طبقه همکف شامل نشیمن و آشپزخانه و اتاق های خواب و سرویس ها واقع در طبقه اول با مساحت اعیان حدودا ۱۱۳/۵۲ مترمربع می باشد.

۶-یک سرویس بهداشتی فرسوده واقع در ضلع غربی با سازه سنتی و سقف طاق ضربی با نمای سیمان سفید و دیوارهای داخلی کاشی می باشند.

۷-منبع آب فلزی هوایی با ارتفاع حدودا ۹ متر طول

۸-دو اتاق نگهبانی واقع در ضلع شمالی و جنوبی که اتاق نگهبانی واقع در ضلع شمالی کاملا ساندویچ پانل می باشد و کف آن موزائیک و اتاق نگهبانی واقع در ضلع جنوبی با سازه سنتی و سقف ساندویچ پانل با چهارچوب در و پنجره مساحت اعیان حدودا ۵۲/۷۳ مترمربع می باشد.

۹-اتاق پست برق با سازه سنتی با مساحت حدودا ۴۵ مترمربع می باشد.

۱۰-دیوار آجری پیرامونی با نرده به طول ۸۰۰ متر طول که قسمتی از نرده های آن در زمان بازدید موجود نبوده است.

۱۱-محوطه سازی و خاکریزی کلی تا ارتفاع حدودا ۱/۲۱ متر

لذا ارزش ششدانگ ملک های فوق الذکر به مبلغ ۱/۱۸۵/۳۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزار و یکصد و هشتاد و پنج میلیارد و سیصد و سی و دو میلیون ریال) ارزیابی گردید.

این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰

معاون اداره ثبت اسناد و املاک آبادان-مهدی رنجبری

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر

۱۲-اصلی (قریه شرم کلا)

۱۴۷۳ فرعی خانم عذرا دیم کار در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی تراکم متوسط با الزام در رعایت عرض گذر به مساحت ۱۶۲/۴۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از ابراهیم کیای و مع الواسطه از یحیی سبزعلی پورشیاده و وراث پنجعلی سبزعلی پورشیاده و پنجعلی سبزعلی پور شیاده و حسین نیک پور و قربانعلی فتحی و لقمان بهگزین

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳
م الف ۱۹۷۸۹۸۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر

۳۳-اصلی (قریه بازیارکلا)

۱۰۹۹۳ فرعی از یک فرعی آقای عباس برارتبار نشلی در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری حریم سبز به مساحت ۲۴۸/۳۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از علی رضا فلاح

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳
م الف ۱۹۷۸۱۹۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لینکوه

۵۹-اصلی (قریه انجه پل)

۱۴۳ فرعی آقای سیاوش مهدی زاده لهاش در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی که ده سیر مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۱۶۸/۵۵ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از معصومه هاشمی و شعبان راعی و سید جلیل هاشمی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳
م الف ۱۹۷۸۴۷۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۱۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالرضا عبدوی فرزند قدرت اله به ش.ش ۳۵۲۱۵ کدملی ۱۸۶۰۳۴۸۱۸۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۳۴۳/۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱۰۸ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی قدرت اله-احمد شهرتین عبدوی گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. توجه اجاره دارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۷۱۷

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد شهروئی فرزند علی صفر به ش.ش-کدملی ۱۸۵۰۲۵۲۵۲۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۴۷/۶۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴ اصلی قطعه ۶۳ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی علی صفر شهروئی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۹۲

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرهاد عسکری فرزند حسنقلی به ش.ش ۲۴ کدملی ۱۸۶۱۵۳۹۴۶۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۸۲۴/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی قطعه ۱۴ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی حسنقلی عسکری محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. رهن دارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۹۰

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۴۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرهاد عسکری فرزند حسنقلی به ش.ش ۲۴ کدملی ۱۸۶۱۵۳۹۴۶۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۸۲۴/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی قطعه ۱۵ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی حسنقلی عسکری محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. رهن دارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۸۹

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد شهروئی فرزند علی صفر به ش.ش-کدملی ۱۸۵۰۲۵۲۵۲۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۷۲۲/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴ اصلی قطعه ۷۴ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی نوری شجاعی وند و خداخواست و مریم شهرتین شجاعی همگی ورثه خسرو شجاعی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۸/۶۹۱

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۹۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدلطفعلی افروش فرزند امیدعلی به ش.ش ۱۸۲۱ کدملی ۶۰۰۹۶۵۶۵۸۳ صادره از کهگیلویه نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۵۵/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی قطعه ۸۰ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی حکیمه رسام احدی از ورثه غلامرضا رسام محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۸۸

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۱۸۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ابراهیم خندانی فرزند لطف اله به ش.ش-کدملی ۱۸۵۰۲۶۰۱۸۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۸/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۲ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی مهدی معمار بهبهانی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در پلاک ۵۶۶۲ حق عبور دارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۸۷

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۷۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی موسی شناسائی فرزند نوراله به ش.ش ۲۰۲ کدملی ۱۸۶۰۹۴۴۴۹۳ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۲۶/۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۹۸ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی نوراله شناسائی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۸۵

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی موسی شناسائی فرزند نوراله به ش.ش ۲۰۲ کدملی ۱۸۶۰۹۴۴۴۹۳ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۳۴/۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۹۸ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی نوراله شناسائی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۸۶

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۴۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمیده باقرزاده فرزند احمد به ش.ش ۱۲۷ کدملی ۱۸۶۰۳۵۲۴۰۵ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۰۷۲/۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی ناصر-فریبا شهرتین باقرزاده وراث احمد باقرزاده محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۹۸

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۹۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالمهدی متذکر فرزند عبدالرسول به ش.ش ۲۲۳۲۳ کدملی ۱۸۶۰۲۱۸۷۰۹ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۳۳/۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۳۹۷ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی یداله اسدی احدی از ورثه نصراله اسدی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. رهن دارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۹۹

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۶۴۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید باقرزاده فرزند احمد به ش.ش ۱۲۷ کدملی ۱۸۶۰۳۵۲۴۰۵ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه و ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳۷۰/۵۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی ناصر-فریبا-شهرتین باقرزاده وراث احمد باقرزاده محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸/۶۹۷

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۷۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۸- هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۸۱ آقای جعفر خزائی به ش.ش ۱۹۵ و به ش.م ۳۹۶۰۳۷۶۵۷۱ صادره فرزند بختیار در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمزار به مساحت ۱۵۶۳۱/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳-اصلی بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای دره میرزا قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (مولایار خزائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۵
م الف ۲۹۶۰

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۰۲۸۱

میزان ۵/۶۱۶ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر (ششدانگ) پلاک ۳۳۵۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۰۸/۱ مترمربع (مساحت ششدانگ) به نشانی آمل کلاکسر دریای ۵۵ انتهای کوچه سمت راست کوچه یاس ۲/۴ مالکیت محمد کریم پور فرزند حسن به ش.ش ۲۴۷۵۴ ت.ت ۱۳۵۴/۶/۵ دارای ش.م ۲۱۴۰۲۴۷۵۰۷ با جز سهم ۱۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۸۴۲ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۲۲۲۰۷ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۳۱۵ دفتر املاک جلد ۴۰۳ ذیل شماره ۸۷۰۴۵ ثبت گردیده است. حدود اربعه: شمالا درب و دیواریست به طول ۹/۸۰ نه متر و هشتاد سانتی متر به کوچه شرقا به دیوار بطول ۱۱/۲۵ یازده متر و بیست و پنج سانتی متر به قطعه پنجاه تفکیکی جنوبا در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول ۷/۰۵ هفت متر و پنج سانتی متر به قطعه سی و نه تفکیکی دوم دیوار به دیوار بطول ۲/۸۰ دو متر و هشتاد سانتی متر به قطعه چهارصد و هفتاد و هشت تفکیکی غربا دیوار به دیوار به طول ۱۰/۸۵ ده متر و هشتاد و پنج سانتی متر به قطعه چهل و هشت تفکیکی

پلاک شامل آپارتمانی در سه سقف (دو طبقه مسکونی هر یک به مساحت حدود ۹۰ مترمربع بر روی همکف پارکینگ) با قدمت حدود ۱۰ سال بوده و نمای سنگ کاری اجرا شده بود اما طبقه اول مسکونی در مرحله سیمان کاری قرار داشته و عملیات اجرایی تکمیل نشده بود و طبقه دوم مسکونی شامل سالن آشپزخانه دو خواب سرویس بهداشتی حمام در حال بهره برداری توسط مالک بوده و سقف و دیوار گچ کاری و پنجره ها آلومینیومی و دربهای چوبی و کابینت ام دی اف بوده است با توضیحات فوق سند مالکیت صادره با محل تطبیق دارد که موقعیت مکانی یک نقطه میانی پلاک تعرفه شده در سیستم مختصات جهانی X=۶۱۹۸۶۸ و Y=۴۰۳۹۸۸۶ می باشد. سند مالکیت با محل تطبیق دارد. مطابق با سند مذکور ملک تحت تصرف و مالکیت مدیون قرار دارد. اجاره نامه ای برای پلاک مذکور ارائه نگردید مدرکی دال بر بیمه بودن پلاک ارائه نگردید پلاک دارای امتیاز برق و گاز و آب مستقل می باشد. پلاک فاقد سرقفلی اعیانی تجاری می باشد پلاک مذکور با وضعیت خاص طلق می باشد پلاک فاقد عقب نشینی می باشد.

با توجه به بررسی فوق و درنظرگرفتن جهات و عوامل اثرگذار و موقعیت مکانی و شرایط پلاک مذکور با توضیحات فوق و کیفیت مصالح و زمان ساخت بنا ارزش ریالی ششدانگ پلاک مذکور به مساحت ۱۰۸/۱ مترمربع به انضمام آپارتمان به شرح فوق به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیارد ریال) تعیین و اعلام می گردد.

لذا میزان ۵/۶۱۶ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر (ششدانگ) پلاک ۳۳۵۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۰۸/۱ مترمربع (مساحت ششدانگ) به مبلغ ۱/۰۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و پنجاه و سه میلیون ریال) با مالکیت آقای محمدکریم پور در پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۸۱ به طلبکاری آقای میلاد پاشائی شاهاندشتی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۴ (چهارم شهریورماه یک هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۰۴۵۱

ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۰۶ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۴۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۸۲/۶۵ مترمربع با شماره مستند مالکیت ۲۰۶۷۶۷ تاریخ ۱۳۸۷/۵/۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۰۲۰۵۱۴ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۶۹۳۶ ثبت گردیده است.

مالکیت صدرا باشام فرزند جواد به ش.ش ۲۱۳۱۶۱۵۴۳۴ ت.ت ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۳۱۶۱۵۴۳۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ به آدرس آمل خیابان هراز آفتاب ۳۰ پلاک ۸۱ طبقه چهارم

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا: در دوازده قسمت که قسمتهای چهارم و پنجم آن شرقی قسمتهای هفتم و هشتم و نهم و دهم آن غربی است. اول نرده ایست بطول یک متر و نود و چهار سانتی متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و شش سانتی متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیواریست به طول پانزده سانتی متر به راه پله چهارم دیواریست به طول پنج متر و بیست و هفت سانتی متر به راه پله پنجم دیواریست به طول یک متر و هفتاد سانتی متر به آسانسور ششم دیواریست به طول یک متر و هشتاد و پنج سانتی متر به آسانسور هفتم دیواریست به طول یک متر و هفتاد سانتی متر به آسانسور هشتم درب و دیوار است به طول یک متر و ده سانتی متر به راه پله نهم دیواریست به طول سه متر و هشتاد و سه سانتی متر به راه پله دهم دیواریست به طول شصت و نه سانتی متر به راه پله یازدهم نرده ایست به طول دو متر و پنجاه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی دوازدهم دیوار و پنجره است بطول سه متر و هفتاد و شش سانتی متر به فضای حیاط مشاعی شرقا در پنج قسمت که قسمت چهارم آن شمالی قسمت دوم آن جنوبی است اول دیواریست به طول هفت متر و بیست و شش سانتی متر به درز انقطاع دوم دیوار و پنجره است بطول یک متر و ده سانتی متر به داکت سوم دیواریست به طول پنجاه سانتی متر به داکت چهارم دیواریست به طول یک متر و ده سانتی متر به داکت پنجم خط فرضی است بطول هفت متر و شصت و دو سانتی متر به درز انقطاع جنوبا در نه قسمت که قسمت سوم آن شرقی قسمت هفتم آن غربی است اول دیواریست به طول یک متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و هفتاد و سه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیواریست به طول شانزده سانتی متر به فضای حیاط مشاعی چهارم دیواریست بطول سی و پنج سانتی متر به فضای حیاط مشاعی پنجم نرده ایست قوس بیرونی بطول دو متر و هشت سانتی متر به فضای حیاط مشاعی ششم دیواریست به طول سی و شش سانتی متر به فضای حیاط مشاعی هفتم دیواریست به طول ده سانتی متر به فضای حیاط مشاعی هشتم دیوار و پنجره است قوس بیرونی بطول سه متر و سی و چهار سانتی متر به فضای حیاط مشاعی نهم دیوار و پنجره است قوس بیرونی بطول سه متر و پنجاه و سه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی غربا در دو قسمت اول دیواریست به طول دوازده متر و هفتاد سانتی متر به درز انقطاع دوم دیواریست به طول یک متر و نود و شش سانتی متر به درز انقطاع

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱/۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول دو متر و سی سانتی متر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول دو متر و سی سانتی متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول پنج متر انباری قطعه ۴ به مساحت ۴/۵۲ به حدود اربعه شمالا دیواریست مشترک به طول دو متر و دو سانتی متر به انباری قطعه ۳ شرقا دیواریست مشترک به طول دو متر و بیست و دو سانتی متر به انباری قطعه ۵ جنوبا درب و دیوار است به طول دو متر و شش سانتی متر به پیلوت مشاعی غربا دیواریست به طول دو متر و بیست و یک سانتی متر به درز انقطاع

به شرح صورتجلس مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۱ کارشناسان رسمی دادگستری محل مورد تعرفه کارشناسی آپارتمان مسکونی مذکور واقع در طبقه چهارم با قدمت حدود ۸ سال ساخت درب ورود آپارتمان ضدسرقت و کل فضای محوطه و پله ها از سنگ اسکلت ساختمان از نوع بتنی نمای شمالی و جنوبی از سنگ دروازه ورود فلزی و دارای آسانسور می باشد. کف آپارتمان از سرامیک دیوارها ترکیبی از رنگ و کاغذ دیواری و سقف کناف با هالوژن می باشد. بنای مذکور دارای سه خواب آشپزخانه و حمام با امکانات کامل و دارای امتیازات و انشعابات آب برق و گاز دائر می باشد. ملک کارشناسی شده دارای بیمه می باشد.

لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۰۶ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۴۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۸۲/۶۵ مترمربع با مالکیت صدرا باشام فرزند جواد ش.ش ۲۱۳۱۶۱۵۴۳۴ ت.ت ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۳۱۶۱۵۴۳۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان و ارزیابی شده به مبلغ ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارده میلیارد و پانصد میلیون تومان بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۴۵۱ به طلبکاری بانک رفاه کارگران از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳ (سوم شهریورماه هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسمعیل خان بیکی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۵ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۴۷ فرعی از ۸- اصلی واقع در بخش ۷ دامغان به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۱۹-۱۴۰۴/۲/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالقادر شهنوازی صادق فرزند قادرداد به ش.م ۳۷۱۰۴۷۵۷۴۰ صادره از خاش در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۹۳- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی سرسارو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳ م الف ۲۰۷

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱/ ۱۴۰۰۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۳۶۱ بدینوسیله به آناهید مشهدی میرزا بدهکار پرونده کلاسه ۱/ ۱۴۰۰۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۳۶۱ که برابر استعلام به عمل آمده فاقد نشانی می باشید ابلاغ می گردد که برابر فوق بین مورث شما و انسیه علی پور به صداق تعداد ۳۰۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه-چاپ-درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-میثم موسی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا شکری چوبی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۸۸۶-۱۴۰۴/۵/۱۱ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۲۶۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوم تفکیکی) به مساحت ۱۰۷/۳۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۲۴۴ فرعی از ۱۴- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۸۸۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۲۷۷۰۲ سری ه سال ۹۹ در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل ثبت- با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۳۱۸۷ بنام خانم زهرا شکری چوبی ثبت گردیده سپس برابر اسناد رهنی به شماره های ۳۲۲۷۵-۱۴۰۰/۹/۲ و ۲۳۲۸۱-۱۳۹۶/۱۲/۶ دفترخانه ۱۲۷ آمل نزد بانک مسکن شعبه امام آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰

حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه واقع در بخش ۲ بوشهر کوی تنگک ملکی آقای/خانم شاهین دهقانی پلاک ۳۳۸۷/۲۲۴ به مساحت ۲۰۳ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۲ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۰ م الف ۱۱۲۸

شکراله سعادتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۱۸۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرهاد نصرت اله فرزند محمدرضا به ش.ش ۱۵۱۲ کدملی ۱۸۶۰۳۶۶۲۵۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۵۵۸/۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱۳ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی به موجب سند رسمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۸/۷۱۴

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۱۸۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرهاد نصرت اله فرزند محمدرضا به ش.ش ۱۵۱۲ کدملی ۱۸۶۰۳۶۶۲۵۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۳۱۹/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱۳ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی به موجب سند رسمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۸/۷۱۵

افشار-سرپرست ثبت بهبهان