گفت‌وگو

ابراهیم الموسوی، نماینده پارلمان لبنان در گفت‌وگو با «رسالت»:

دشمنان هنوز درکی از عمق مقاومت ندارند

ابراهیم الموسوی نماینده پارلمان لبنان تأکید کرد: دشمنان مقاومت هنوز درکی از عمق این گفتمان و پویایی آن ندارند. اساسا طرح درخواست خلع سلاح مقاومت نیز به دلیل فقدان همین شناخت است.

ابراهیم الموسوی در گفت‌وگو با رسالت اظهار داشت «دشمنان مقاومت در طی سال‌های گذشته و اخیرا بارها تلاش کرده‌اند موجودیت این گفتمان و مصادیق آن را از بین ببرند. اگرچه برخی رهبران فقید حزب‌الله به شهادت رسیده‌اند و جای آن‌ها در بین ما خالی است اما موجودیت حزب‌الله و گفتمان مقاومت هرگز از بین نرفته و در آینده نیز نخواهد رفت. دشمنان هنوز درک نکرده‌اند که این موجودیت برگرفته از یک گفتمان پویا و جاری است که در قلوب مردم لبنان، منطقه و حتی جهان وجود دارد. اگر قرار بود با محاسبات و ادعاهای دشمنان مقاومت از بین برود، اکنون اصلا وجود نداشت.»

نماینده پارلمان لبنان افزود:

«روند ماندگاری و پویایی مقاومت با قوت و شدت ادامه پیدا خواهد کرد و دشمنان آن نیز بار دیگر در دستیابی به اهداف خود در تقابل با این حرکت مقدس ناکام خواهند ماند.»

آمریکا و رؤیای وکالت بر منطقه

ادامه از صفحه اول

طی سال‌های اخیر، از پروژه «ایران هراسی» در شبکه‌های منطقه‌ای گرفته تا ترویج سبک زندگی مصرف‌زده و بی‌هویت در پلتفرم‌های جهانی، یک عملیات چندلایه در جریان است که هدفش تخلیه سرمایه اجتماعی و فرسایش قدرت نرم ایران است. وقتی جوان ایرانی اخبار فلسطین یا سوریه را با فیلترسانه‌های غربی می‌بیند، یا روایت تحریف‌شده‌ای از تاریخ و هویت ملی دریافت می‌کند، میدان نبرد از مرزهای جغرافیایی به مرزهای ذهن و باور منتقل شده است. تجربه سقوط دولت‌های عراق و افغانستان نشان داد که آمریکا پیش از حضور نظامی، زمین ذهنی را تسخیر می‌کند.

برای مقابله با این تهدید، باید هم‌زمان در سه جبهه پیش رفت: نخست، تقویت روایتگری ملی با تکیه بر رسانه‌هایی که نه منفعل باشند و نه صرفا واکنشی عمل کنند؛ نمونه موفق آن، روایت‌سازی ایران از شکست داعش بود که تصویر تازه‌ای از قدرت منطقه‌ای ارائه داد. دوم، اصلاح ساختار آموزش و پرورش و دانشگاه‌ها به گونه‌ای که مهارت تحلیل، سواد رسانه‌ای و شناخت هویتی در اولویت قرار گیرد؛ درست همان کاری که دشمن با بودجه‌های میلیاردی در قالب بورس‌های تحصیلی و مراکز پژوهشی علیه ما انجام می‌دهد. سوم، فعال کردن دیپلماسی فرهنگی در کنار دیپلماسی سیاسی؛ تجربه اربعین و نقش آن در پیوند ایران و عراق نشان داد که یک رویداد فرهنگی-مذهبی می‌تواند هم امنیت ایجاد کند، هم اتحاد. این گونه، حتی اگر آمریکا هزاران کیلومتر آن سوتر برای بازگشت به منطقه نقشه بکشد، با دیواری روبه‌رو می‌شود که نه از فولاد، بلکه از ایمان، دانش و آگاهی ملت ساخته شده است.

زلنسکی نتایج نشست آلاسکا را به رسمیت نخواهد شناخت

جدال در فرامتن جنگ اوکراین

دولت بریتانیا نگران است برخی اظهارنظرهای منفی رهبران کشورهای اروپایی، به مذاکرات پیش‌روی ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه و دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا در آلاسکا آسیب برساند

گروه بین الملل

ادامه از صفحه اول

گلایه های سخت زلنسکی

زلنسکی همچنین ملاقات رؤسای جمهور روسیه و آمریکا را یک پیروزی شخصی برای ولادیمیر پوتین ارزیابی کرد و گفت: «پوتین در خاک ایالات متحده با دونالد ترامپ دیدار خواهد کرد و من این وضعیت را پیروزی برای او می‌دانم.»

به‌عقیده زلنسکی دیدار در آلاسکا رئیس جمهور اوکراین نشست سران آلاسکا را خارج کردن روسیه از «انزوا» توصیف کرده و از این مسئله گلایه کرد که به لطف دیدار آلاسکا، روسیه از تحریم‌های جدید واشنگتن هم گریخته است. این در حالی است که مجله آمریکایی «American Thinker» نوشت که رئیس جمهور اوکراین باید پس از دیدار پوتین و ترامپ، با توافقات احتمالی که در این نشست به‌دست خواهد آمد، موافقت کند. این نشریه یادآور شد: «برای ولودیمیر زلنسکی منطقی خواهد بود که خسارات وارده به اعتبار خود را کاهش داده و هرپیشنهاد صلحی که رئیس جمهور ترامپ در مذاکرات در آلاسکا ارائه کند، را بپذیرد. این پیشنهاد هرچه که باشد، بهتر از نابودی حتمی اوکراین است.»

این روزنامه یادآور شده، خودداری زلنسکی از واگذاری سرزمین‌ها برای توافق صلح ناشی از تمایل او به حفظ قدرت است، این در حالی است که او [زلنسکی] باید درک کند که هرگونه وعده حمایت از سوی کشورهای اروپایی، اگر اصلا مفید باشد، فایده چندانی نخواهد داشت.

تجزیه اوکراین قطعیت دارد!

روزنامه نیویورک تایمز نیز نوشت که رئیس جمهور آمریکا اظهارات ولودیمیر زلنسکی مبنی بر عدم واگذاری اراضی در جریان مذاکرات صلح را رد کرده است. در این گزارش اشاره شده: «ترامپ بار دیگر تأکید کرد که قصد دارد در مذاکراتش با پوتین درباره تبادل اراضی گفت‌وگو کند و از اظهارات زلنسکی در این باره انتقاد کرده است.»

علاوه بر این، رئیس جمهور آمریکا حتی یک بار هم به تضمین‌های امنیتی برای اوکراین اشاره نکرده و یادآور شده که به آلاسکا می‌رود تا بداند ولادیمیر پوتین درباره پایان درگیری اوکراین چه می‌گوید. رهبران دو کشور روی بررسی گزینه‌هایی برای دستیابی به یک راه‌حل صلح‌آمیز بلندمدت برای بحران اوکراین متمرکز خواهند شد.

انتظار حضور زلنسکی در آلاسکا نمی‌رود

خبرگزاری تاس روسیه به نقل از چند مقام آگاه در ایالات متحده گزارش داده است که ولودیمیر زلنسکی در روز برگزاری نشست سران روسیه و آمریکا در ایالت آلاسکا حضور نخواهد داشت. یک مقام آمریکایی که نامش فاش نشده گفت: «انتظار دعوت از زلنسکی را نباید داشت، حضور او کمکی به مذاکرات نخواهد کرد.»

منبع دیگری یادآور شده: «حضور زلنسکی می‌تواند مانع از دستیابی به توافق شود، بنابراین ایالات متحده چنین ریسکی را نمی‌کند که نتایج مثبت احتمالی دیدار ولادیمیر پوتین و دونالد ترامپ را به خطر بیندازد.»

یک روز قبل دونالد ترامپ خود مایل برای دعوت از زلنسکی برای شرکت در نشست سران روسیه-آمریکا در آلاسکا را تأیید نکرد و گفت: «او (زلنسکی) بخشی از این موضوع نیست.»

ابراز نگرانی گسترده انگلیسی‌ها

روزنامه «دیلی تلگراف» به نقل از یک مقام آگاه در لندن گزارش داد که دولت بریتانیا نگران است برخی اظهارنظرهای منفی رهبران کشورهای اروپایی، به مذاکرات پیش‌روی ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه و دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا در آلاسکا آسیب برساند.

این منبع گفت: «اگر رهبران اروپایی به مطرح کردن مطالبات خود ادامه دهند، این اقدام باعث رنجش آمریکایی‌ها و به‌خصوص رنجش دونالد ترامپ خواهد شد.»

این منبع خبری هشدار داد که چنین اقداماتی ممکن است موجب کنار گذاشته شدن کامل کشورهای اروپایی از روند حل‌وفصل درگیری اوکراین شود. در این گزارش به نمونه‌هایی از این اظهارنظرها اشاره شده که از سوی فریدریش مرتس، صدراعظم آلمان، امانوئل ماکرون، رئیس جمهور فرانسه، و دونالد توسک، نخست‌وزیر لهستان، مطرح شده است. براساس این گزارش، رهبران اروپایی در اظهارات خود از طرف آمریکایی خواسته‌اند که بدون اوکراین و اروپا درباره مسائل ارضی تصمیم‌گیری نکند و همچنین از ایالات متحده خواسته‌اند که ولودیمیر زلنسکی را در روند مذاکرات مشارکت دهد، در حالی که ترامپ تمایلی به این کار ندارد. این روزنامه یادآور شده که کی یر استارمر، نخست‌وزیر بریتانیا، برعکس از اظهارنظر علنی خودداری کرده و تلاش می‌کند مواضع لندن را از طریق گفت‌وگوهای غیرعلنی با رهبران دیگر کشورها پیش ببرد.

احتمال برگزاری نشست آنلاین ترامپ و ونس با رهبران اروپایی

شبکه تلویزیونی «ای بی سی نیوز» به نقل از دو مقام آمریکایی گزارش داد که دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، و جی دی ونس، معاون وی ممکن است در یک نشست آنلاین با ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین، و برخی رهبران اتحادیه اروپا پیش از برگزاری نشست سران روسیه-آمریکا در آلاسکا شرکت کنند. جزئیاتی درباره این مذاکرات احتمالی مجازی فاش نشده است. با این حال، منابع این شبکه گفته‌اند که زلنسکی امیدوار است پس از دیدار ترامپ با ولادیمیر پوتین، برگزاری یک نشست سه‌جانبه میان رهبران روسیه، آمریکا و اوکراین نیز ممکن شود. تحلیلگران می‌گویند موانع در انعقاد پیمان آتش بس در جنگ اوکراین ملاحظات راهبردی و آینده نگرانه روس‌ها در قبال دوران پساجنگ است. این ملاحظات ناظر بر سه مؤلفه کلان و اساسی تعریف می‌شود:

نخست اینکه جنگ اوکراین به معادله دووجهی (میان روسیه و اوکراین) نبوده و طرف مقابل روس‌ها در این نبرد ناتو بوده است. تقلیل منازعه اخیر به تقابل «زلنسکی-پوتین» یا «مسکو-کی یف» نوعی آدرس غلط و انحرافی در تحلیل این نبرد گسترده محسوب می‌شود. در اینجا اوکراین «زمین جنگ» بوده نه «طرف اصلی منازعه با روسیه»!

دوم اینکه اوکراین نمی‌تواند بسیاری از تضمین‌های امنیتی مدنظر روس‌ها که ناظر بر دوران پساجنگ خواهد بود را ارائه دهد و در این خصوص «ناتو» باید وارد میدان مذاکره شود. به عنوان مثال یکی از مطالبات روس‌ها عدم گسترش ناتو به شرق است. اما آیا دولت اوکراین می‌تواند چنین تضمینی را به مسکو دهد؟!

سوم اینکه برخی اتفاقاتی از جمله عضویت سوئد و فنلاند در ناتو و استقرار زیردریایی‌های هسته‌ای در دریای شمال و بالتیک رخ داده می‌تواند تبدیل به کانون و نقطه آغاز جنگ‌های دیگری میان روسیه و دیگر اعضای ناتو شود. قطعا روسیه بخشی از معادله آتش بس را در قالب معادله بازدارندگی در برابر جنگ‌های آتی جست‌وجو می‌کند. حال آنکه ترامپ (حداقل تاکنون) به دنبال یک آتش بس ساده و صوری با هدف اثبات قدرت خود در نظام بین الملل بوده است.

آیا هوش مصنوعی در خدمت امنیت جهانی خواهد بود؟

محمد علیزاده

نسبت میان هوش مصنوعی و الگوهای پدافند غیرعامل (در ابعاد گوناگون) یکی از مهم‌ترین دغدغه‌هایی است که به ذهن مخاطبان خاص این دو حوزه خطور می‌کند. در یک نگاه ایجابی کلان، هوش مصنوعی می‌تواند حکم یک ابزار را در پیشبرد الگوواره و متعلقات ترسیم شده در حوزه پدافندسایبری، پدافندپرتوی، پدافندزیستی، پدافند شیمیایی و... را ایفا کند. در این نگاه، هوش مصنوعی یک «ابزار» یا حتی «کاتالیزور» برای دستیابی به الگوی زیست پایدار و مواجهه با انواع تهدیدات انسان ساز در جهان محسوب می‌شود. اما در یک نگاه دیگر، هوش مصنوعی (خصوصا نوع طغیان یافته یا غیرقابل کنترل آن) می‌تواند بسیاری از ثوابت و الگوهای ترسیم شده در حوزه های گوناگون پدافند غیرعامل را به چالش کشیده یا مخاطرات نوینی را در جهان نوین ایجاد کند.

یکی از حوزه‌های مهمی که تأثیر هوش مصنوعی بر آن بیشتر از دیگر حوزه‌ها احساس می‌شود، پدافندسایبری است. هوش مصنوعی (AI) با اعطای قابلیت تصمیم‌گیری، تشخیص بصری و صوتی به دستگاه‌ها، و با استفاده از داده‌های طبقه‌بندی شده برای درک مفاهیم و تحلیل واکنش‌ها در سناریوهای گوناگون، در حال دگرگونی حوزه امنیت سایبری است. تکنیک‌های پیشرفته هوش مصنوعی، مانند یادگیری ماشین و یادگیری عمیق، به طور فزاینده‌ای در امنیت سایبری به کار گرفته می‌شوند تا قابلیت‌های دفاعی را در برابر انواع حملات ارتقا دهند. یکی از مهم‌ترین مزایای هوش مصنوعی در امنیت سایبری، توانایی آن در کشف تهدیدات است. سیستم‌های مبتنی بر هوش مصنوعی قادرند حجم عظیمی از داده‌ها را در کسری از ثانیه پردازش کرده و الگوهای مشکوک را تشخیص دهند.

این سیستم‌ها همچنین می‌توانند به طور مستمر سایر سیستم‌ها را رصد کرده و هرگونه فعالیت غیرعادی را شناسایی کنند. همچنین هوش مصنوعی با خودکارسازی وظایف تکراری مانند تحلیل گزارش‌ها و رویدادهای امنیتی، به متخصصان این حوزه کمک می‌کند تا زمان بیشتری را به مقابله با تهدیدات پیچیده‌تر اختصاص دهند. علاوه براین، تکنیک‌های یادگیری ماشین به سیستم‌ها امکان می‌دهد تا از تجربیات گذشته درس گرفته و تهدیدات آینده را پیش‌بینی کنند. برای مثال، الگوریتم‌های یادگیری عمیق قادرند الگوهای پیچیده‌ای را که از دید انسان پنهان می‌ماند، شناسایی کرده و از وقوع حملات جدید جلوگیری کنند.

اما در عین حال نمی‌توان از چالش‌هایی که هوش مصنوعی در حوزه امنیت سایبری (و متعاقبا در بازتعریف الگوهای پدافندسایبری) خلق می‌کند به‌سادگی چشم‌پوشید. هوش مصنوعی می‌تواند ابزارها و تکنیک‌های جدیدی را در اختیار مجرمان سایبری قرار دهد تا با بهره‌گیری از روش‌های سنتی و ترکیب آن‌ها با قابلیت‌های هوش مصنوعی، سیستم‌های آسیب‌پذیر را هدف قرار دهند. گزارش‌ها نشان می‌دهند که سوءاستفاده از این فناوری قدرتمند، مسیر را برای حملات پیچیده‌تر هموار می‌سازد. از سوی دیگر، بهترین رویکرد برای ارتقای امنیت سایبری، ترکیب هوش مصنوعی با دانش و تجربه انسانی است.

با این حال، هوش مصنوعی ممکن است در شناسایی نادرست، افراد را به عنوان تهدید تلقی کند. سوگیری در داده‌های آموزشی می‌تواند منجر به تصمیم‌گیری‌های ناعادلانه توسط هوش مصنوعی شود. تجمیع موارد فوق نشان می‌دهد که نمی‌توان به صورت مطلق نسبت «هوش مصنوعی» و «پدافند سایبری» را به صورت فرصت محور یا تهدید محور ترسیم کرد. آنچه در این میان اهمیت می‌یابد، کنترل پذیری هوش مصنوعی و جلوگیری از تبدیل آن از یک «کاتالیزور» به یک «عامل مخرب» و «نظارت گریز» است.

گزارش جلسه کمیسیون بهداشتی شهر کوهسار

جلسه کمیسیون بهداشتی شهر کوهسار، در ادامه جلسه قبلی، با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین افتخاری امام جمعه محترم شهر، رئیس و اعضای شورای اسلامی، دکتر رنجبرپور رئیس شبکه بهداشت و درمان شهرستان ساوجبلاغ، خانم دکتر موسوی رئیس درمانگاه شبانه روزی، مسئول حراست و مسئول حقوقی شبکه، دکتر دهقان مسئول فنی داروخانه درمانگاه، معاون خدمات شهری و سایر مسئولین بهداشت در دفتر شورا برگزار گردید.

در این جلسه، موضوعات مهم زیر مورد بررسی قرار گرفت: بررسی وضعیت خدمات درمانگاه و داروخانه شبانه روزی راه‌اندازی اتاق سرب، رادیولوژی و سونوگرافی با همکاری خیرین و تجهیز این واحدها پیگیری استفاده مجدد از ساختمان قدیمی شهید گلباز جهت مصارف درمانی و بهداشتی مقابله با رهاسازی فاضلاب در جوی‌ها، کانال‌ها و رودخانه‌های فصلی تکمیل و راه‌اندازی ساختمان داروخانه داخل حیاط پیگیری مسائل مرتبط با دامپروری در داخل محدوده شهری همچنین تأکید شد که خدمات درمانی و دارویی به صورت مستمر و فعال در درمانگاه و داروخانه شبانه روزی ارائه گردد تا نیازهای بهداشتی شهروندان به بهترین شکل تأمین شود. با همکاری و همدلی، برای ارتقاء سلامت و بهبود محیط زیست شهر کوهسار تلاش خواهیم کرد.

تصحیح

در آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم بند هفتم تا دهم به شرح ذیل صحیح می باشد که در چاپ کم رنگ درج گردیده است. در ضمن اعضای تعاونی در صورت عدم حضور می توانند نسبت به معرفی نماینده تام‌الاختیار وکالت دهند. لذا جهت تایید وکالت با حضور وکیل و موکل در روزهای اداری از تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ لغایت ۱۴۰۴/۶/۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ به آدرس دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

آگهی ابلاغ صورت مجلسه افرازی پلاک ۶۹۹-اصلی

پیرو آگهی دعوت به افراز مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۱۱۷۴-۱۴۰۴/۴/۱۶ پلاک ۶۹۹- اصلی که وضعیت ثبتی آن به شرح توضیحات در متن صورتجلسه افرازی می باشد و مراتب افراز طی روزنامه رسالت به شماره ۱۱۱۷۴-۱۴۰۴/۴/۱۶ به اطلاع سایر مالکین مشاعی رسیده است فلذا در وقت مقرر اینجانبان سیدهاشم موسوی نماینده ثبت و علی مهدلوئی نقشه بردار با اتفاق خواهان افراز در محل وقوع ملک حضور یافته که پس از معرفی حدود ششدانگ توسط خواهان نسبت به تهیه نقشه کل ملک و سپس نقشه متصرفی خواهان افراز اقدام و همچنین شهرداری خاش به موجب نامه شماره ۵۷۱۵-۴۰۴/۵/۱۱ موافقت خود را با افراز پلاک فوق اعلام نموده است لذا با عنایت به مراتب فوق ابتدا حدود کل پلاک و سپس حدود قطعه افرازی خواهان بشرح ذیل اعلام می گردد:

حدود و مشخصات ششدانگ پلاک ۶۹۹ اصلی بشرح حدود و مشخصات سند مالکیت صادر و تسلیم شده می باشد.

حدود قطعات افرازی به شرح ذیل می باشد:

حدود قطعه افرازی که در سهم آقای نادر جمالزهی قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ مترمربع که پلاک ۱۳۶۲ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۹- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش با حدود اربعه:

شمالا: بطول ۱۰ متر درب و پی دیواریست به خیابان ۲۰ متری

شرقا: بطول ۳۰ متر پی دیواریست به باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی

جنوبا: بطول ۱۰ متر پی دیواریست به پی دیوار باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی

غربا: بطول ۳۰ متر پی دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۶۹۹- اصلی

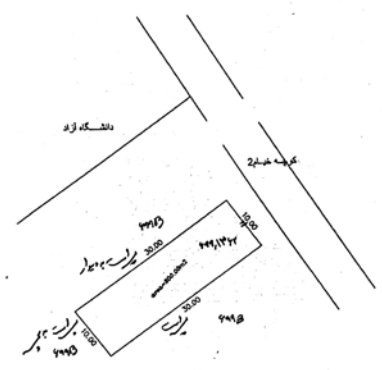
حقوق ارتفاقی ندارد.

نماینده: سیدهاشم موسوی

نقشه بردار: علی مهدلوئی

مالکین: نادر جمالزهی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۵ م الف ۲۱۴



==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۱۰۰۲ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا حصارکی فرزند محمدابراهیم ش.ش ۲ صادره از در یکباب قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۴/۵ مترمربع پلاک ۱۶۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی بلورچی با حدود و مشخصات ذیل شمالا به طول ۱۱/۱۱ متر درب و دیواریست به گذر ۲ متری شرقا در دو قسمت به طولهای ۸/۱۲ متر و ۲۱/۱۹ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۶۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی متصرفی عباس حصارکی جنوبا در دو قسمت به طولهای ۱۲/۷۰ متر و ۰/۴۷ متر دیواریست به گذر غربا به طول ۱۹/۹۸ متر درب و دیواریست به گذر ۶/۵ متری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علی زارعی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۳۰۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۰۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مصطفی فرجی فرزند اله قلی به ش.ش ۲۴۰ صادره از آبیک ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۶/۷۵ مترمربع پلاک ۶۶۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امید ملک-رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

م الف ۱۳۱۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۸۷۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مرتضی وارسته فرزند شعبان به ش.ش ۲۸۰ کدملی ۱۸۶۰۹۵۲۸۳۶ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۳۷۶/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۳۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی به عنوان احدی از ورثه شعبان وارسته محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. سند اجاره به شماره ۱۲۳۷۳۳-۹۹/۸/۲۵ دفترخانه ۱۴ بهبهان لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۱ م الف ۸/۷۳۳

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ ۱۳۱ و رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۹ و شماره موتور ۳۴۴۱۶۹۰ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۵۶۲۲۱ به شماره پلاک ۶۸- ۷۹۷م ۱۴ به نام حاتم شریفی قشلاقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز، سند کمپانی و قولنامه نمایشگاه خودرو سواری پژو به تیپ ۴۰۵GLX-XU۷ و رنگ خاکستری متالیک و مدل ۱۳۹۷ به شماره موتور ۱۲۴K۱۱۸۵۹۰۵ شماره شاسی NAAM۰۱CE۴JK به شماره پلاک ۳۰- ۹۱۳س ۷۳ به نام نوید شریفی قشلاقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل دانشنامه کارشناسی ناپیوسته در رشته مهندسی تکنولوژی عمران - عمران متعلق به آقای محمدرضا شعبانی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۴۵۶۹ صادره از قائم شهر متولد سال ۱۳۶۶ که در تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۰ از موسسه آموزش عالی غیرانتفاعی - غیردولتی صالحان قائم شهر اعطا گردیده است مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اینجانب علی گلزار به شماره ملی ۱۸۸۲۱۴۹۸۶۶ فرزند حسین به اطلاع می رساند کارت خودروی پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۴ به رنگ نقره ای با شماره پلاک ۱۲س۳۴ ایران ۳۰ به شماره شاسی NAAM۰۱CE۹FR۲۲۲۸۴۱ به شماره موتور ۱۲۴K۰۶۴۹۴۱۴ به نام اینجانب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی - سند مالکیت (برگ سبز) خودرو پژو ۲۰۶ رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ایران ۱۳-۴۷۵ه۸۲ به شماره موتور ۰۰۳۹۷۳۶B شماره شاسی NAAP۱۳FE۵J۶۷۹۵۹۱ به مالکیت آتوسا ساکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم سایپا مدل - به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵/۹۰۹۸۸۱۱ به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۳۱۰۷۲۳ به شماره پلاک ۲۳ ایران -۹۵۳ص ۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند وانت پیکان مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید شیری به شماره موتور ۱۱۴۹۰۱۰۴۹۲۱ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۳CG۳۲۸۴۵۹ به شماره پلاک ۸۳۳س ۷۳ ایران ۲۲ موتور ۴G۱۵PMM۳۳۳۹ و شاسی PL۱C۹۷LNL۶B۱۰۰۱۹۸ متعلق به فاطمه بیجاربند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند خودروی پژو پارس دوگانه سوز مدل ۱۳۹۲ به رنگ سفید به نام محمدصالح رحیمی یکتا به شماره انتظامی ۵۹و۷۴۹ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴K۰۲۰۴۲۰۶ به شماره شاسی NAAN۲۱CA۲DH۶۹۴۴۱۶ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) خودروی کامیونت ون زامیاد Z۲۴Nim به رنگ آبی مدل ۱۴۰۴ به نام اسماء مزارزهی به شماره انتظامی ۹۲ن۶۶۲ ایران ۹۵ به شماره موتور M۲۴۱۰۲۰۵۴۴M شماره شاسی NAZPL۱۴۰TS۰۸۰۴۰۳۷ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) و پلاک عقب خودرو سواری پژو GLXi۴۰۵ ۱/۸ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۹ به نام شهگل درزاده به شماره انتظامی ۶۵۵ط۳۲ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۱۱۱۰۷ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۴AR۵۰۹۳۷۱ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) و کارت هوشمند سوخت خودروی سواری پژو ۴۰۵GLX XU۷ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۷ به نام خورشید مهرابی نژاد به شماره انتظامی ۴۸۱س۸۴ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴K۱۱۹۱۱۹۲ به شماره شاسی NAAM۰۱CE۲JK۳۷۱۰۲۷ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.