



غلامرضا شریعتی، عضو کمیسیون عمران مجلس:

بازار مسکن در انتظار افزایش عرضه و اجرای کامل قانون جهش تولید است

شهرسازی و مسکن سازی در این مسیر اراده کافی را ندارد و این نیز از جمله موضوعاتی است که سبب شده تا بهبود در بازار مسکن به میزان شایسته رقم نخورد. اومتذکرشد:آرژیس جمهورمخترم انتظار داریم تقانون مصوب مجلس را بار اباد هرچه تمام تراجری کند. از آنجایی که رئیس جمهور خود اظهار کرده است که به قوانین مصوب پایبند است، امیدواریم این مهم نیز تسریع و به درستی اجرائی شود. وی دریایان این گفت وگو با تأکید بر ضرورت افزایش تولید مسکن بیان کرد: باید تولید مسکن را افزایش دهیم تا در اثر افزایش عرضه، تقاضا نیز مدیریت شود و قیمت هاین کنترل گردد و در مسیر کاهشی شدن قرار گیرد.

در قانون مجلس شورای اسلامی، امتیازات بسیار خوبی برای خانه دار شدن مردم در نظر گرفته شد اما متأسفانه دولت این مهم را به شکل مطلوب اجرایی نکرد و به نظرمی رسد اراده جدی برای اجرای کار در این حوزه را ندارد. شایان ذکر است تا بگویمیم که یک بخش از دولت در این مسیر، بانک ها می باشند که متأسفانه عملکرد بسیار ضعیفی دارند و بر همین اساس به تاژگی مجلس شورای اسلامی موضوع تحقیق و تفحص از بانک ها را در دستور کار قرار داده است! این مهم در کمیسیون عمران به تصویب رسیده و امیدواریم در صحن نیز چنین شود. نماینده مردم بهشهر در مجلس دوازدهم همچنین خاطرنشان کرد: به نظر می رسد وزارت راه

غلامرضا شریعتی، نماینده مردم بهشهر و عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» بیان کرد: از آغاز به کار مجلس یازدهم با مطالبه جدی نمایندگان مجلس، موضوع بهبود بازار مسکن در دستور کار قرار گرفت چرا که هزینه های مسکن افزایش چشم گیری پیدا کرده بود و برسد هزینه های خانوار به ویژه برای اقشار کارگری بسیار سنگینی می کرد. بر همین اساس مجلس قانون جهش تولید مسکن را مصوب کرد تا تولید مسکن افزایش پیدا کند و به موجب افزایش عرضه، تقاضا نیز مدیریت شود و تعادل در بازار رقم بخورد. وی با بیان اینکه تعادل در عرضه و تقاضا، قیمت مسکن را کاهشی خواهد کرد، افزود: علی رغم آنکه

و شهرسازی و سایر بخش های اجرایی کمک گرفت تا به نوعی تنظیم گری رقم بخورد. او یادآور شد: در نقاط مختلف کشور سازندگان توانمندی وجود دارند که می توانند واحدهای مورد نیاز را تولید و عرضه کنند. نماینده مردم نهاوند با اشاره به خانه های خالی بیان کرد: بر اساس آمارهای غیر رسمی حدود ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد خانه خالی در کشور وجود دارد که چنین روندی خود چالش آفرین است. چرا و با وجود خانه های خالی، واحدهای نوساز ساخته می شوند؟ بی شک باید در این مسیر توازن رعایت شود چرا که با عرضه واحدهای خالی، قیمت های رهن و اجاره کاهش پیدا خواهد کرد و تعدیل خواهد شد. او همچنین ادامه داد: اکنون سامانه هایی به منظور مدیریت هزینه های رهن و اجاره همچون سامانه ملی املاک و اسکان و سامانه خودنویس دیده شده است. این سامانه ها به نوعی یک پایگاه حقوقی برای مستأجران است تا قیمت های سرسام آور بر آن ها تحمیل نگردد. در حقیقت میزان افزایش تعریف شده و جهش افزایش قیمت مغایر با قانون صورت گیرد، مبنای حقوقی چه برای مالک و چه برای مستأجر به منظور پیگیری وجود خواهد داشت چرا که در این سامانه ها حقوق مالک و مستأجر دیده شده است. وی در پایان این گفت وگو بیان کرد: کار در حال انجام است و تمامی بخش ها نیز در حال فعالیت و اجرای اموری می باشند اما این مهم به موجب بوروکراسی ها و عدم حضور یک متولی پاسخگوی قوقی در این حوزه کمی تا کندی بیش می رود و همین سبب گشته تا رضایت مندی مطلوب شکل نگیرد. بی شک در این مسیر می توان با استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و نظارت بخش دولتی امور را تسهیل کرد و اهداف را پیش برد و سر منزل مقصود رساند.

چرا سیاست های حمایتی در حوزه مسکن به نتیجه نرسیده است؟

افزایش عرضه مسکن تنها راه مهار قیمت ها

خانوادگی، بلکه به آرامش روانی و بهره وری آنان در محیط کار نیز لطمه وارد می کند. بنابراین امروز، بیش از هر زمان دیگر ضرورت دارد که مسکن از یک کالای سرمایه ای به یک کالای مصرفی تبدیل شود و سیاست های حمایتی واقعی و عملی در دستور کار قرار گیرد چرا که تضمین امنیت سکونی کارگران بیش شرط تحقق آرامش اجتماعی و رونق تولید است. در بررسی بیش تر این موضوع و راهکارهای بهبود بازار مسکن به گفت وگو با علیرضا نثاری، نماینده اسامی و غلامرضا شریعتی، نماینده مردم بهشهر و دیگر عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی پرداختیم.

کارگران، صرف اجاره یا بازپرداخت وام مسکن می شود. این بدان معناست که کارگران برای هزینه های ضروری دیگری همچون خوراک، پوشاک، درمان و آموزش بابتگنا مواجه هستند. از سوی دیگر، هرچند دولت هائلی سالیان گذشته طرح ها و برنامه های متعددی را برای ساماندن مسکن کارگری مطرح کرده اند اما آنچه در عمل محقق شده، فاصله ای چشمگیر با نیاز واقعی جامعه کارگری دارد. به عنوان مثال تسهیلات بانکی با اقساط سنگین، طرح های مسکن با شرایط دشوار، یا برنامه هایی که در نیمه راه متوقف می شوند سبب شده تا بخش زیادی از کارگران امکان بهره مندی از آن ها را نداشته باشند. در چنین شرایطی، فشار اقتصادی کارگران نه تنها به معیشت

مسکن در همه جوامع نه تنها یک نیاز حیاتی بلکه پایه ای ترین رکن زندگی خانوادگی و اجتماعی به شمار می آید. در کشور ما نیز خانه دار شدن، همواره در زمره اصلی ترین دغدغه های اقشار مختلف جامعه بوده است اما در میان این اقشار، کارگران بیش از دیگران زیر فشار هزینه های سنگین مسکن قرار گرفته اند؛ چرا که به بخش عده ای از درآمد ماهانه آنان صرف تأمین هزینه های مسکن می شود و در این میان آنچه شرایط را دشوارتر ساخته، افزایش بی ضابطه اجاره بها و ناآرامدی برنامه های حمایتی در این حوزه است؛ به گونه ای که طبق برآوردهای غیر رسمی، بین ۴۵ تا ۶۰ درصد از دستمزد

گروه اقتصادی

علیرضا نثاری، نماینده مردم نهاوند و عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» بیان کرد: در خصوص مسکن و راهکارهای بهبود آن به کرات سخن گفته شده و آیین نامه و دستورالعمل های بسیاری نیز در این خصوص وجود دارد. در قانون بودجه، برنامه پیشرفت و سیاست های کلی نظام نیز در این خصوص موارد بسیاری مطرح و مقرر گشته است. همچنین در قانون اساسی کشور نیز تا یکدمؤکدر خانه داشتن هرابرائی شده است. خوشبختانه تا کنون اقدامات بسیاری نیز به منظور تحقق این موارد و آیین قوانین در دستور کار قرار گرفته است. در دولت های مختلف نیز طرح های متفاوتی در دستور کار قرار گرفته و پیگیری شده است. به موجب این طرح ها تعداد بسیاری از هم وطنان صاحب خانه در شهر ها و روستا ها شدند اما پرسش این است که با وجود تمامی این موارد چرا همچنان چالش های مرتبط با حوزه مسکن در کشور مطرح است و چرا در حوزه رهن و اجاره نیز مشکلات فراوانی مطرح است و تعداد زیادی از هم وطنانمان همچنان مستأجر می باشند؟ آیا این افراد به صورت خود خواسته مستأجر هستند یا نتوانستند خانه خریداری کنند؟ در این خصوص بررسی های فراوانی داشته ایم و نتیجه بررسی ها چنین بوده است که برخی از افراد به عمد صاحب خانه نشده و مستأجر می باشند؛ بدین گونه که توانایی خرید خانه را دارند اما تمایل دارند که سرمایه خود را در حوزه اشتغال صرف کنند. در مقابل برخی افراد تمایل بسیاری برای خرید خانه دارند اما توانایی خرید ملک را ندارند و نمی توانند با میزان درآمد خود و چه بسا دریافت تسهیلات، خانه خریداری کنند. در چنین شرایطی این وظیفه دولت

آیا مقررات زدایی می تواند موتور اقتصاد مردمی باشد؟

تسهیل مجوزها؛ گام مؤثر در مردمی سازی اقتصاد



گروه اقتصادی

یکی از مهم ترین الزامات رشد پایدار اقتصادی، مردمی سازی اقتصاد و فراهم کردن زمینه مشارکت فعال احاد جامعه در تولید، سرمایه گذاری و کارآفرینی است. تجربه های داخلی و بین المللی نشان می دهد که هرگاه مردم و بخش غیردولتی در عرصه اقتصاد نقش آفرین بوده اند، پویایی، نوآوری و شکوفایی نیز به دنبال آن آمده است. با این حال، تحقق کامل این مهم در گرو فراهم سازی بسترهای مناسب و کاهش موانع اداری و بوروکراتیک است؛ مسائلی که متأسفانه در سال های گذشته، یکی از چالش های اصلی فضای کسب وکار محسوب می شده است. در حقیقت می توان گفت که دستیابی به رونق تولید، تقویت صادرات غیرنفتی، ایجاد اشتغال پایدار و هدایت نقدینگی های سرگردان به سمت فعالیت های مولد، بدون رفع موانع موجود و بازنگری در روند صدور مجوزها امکان پذیر نیست. در همین راستا فعالان اقتصادی و کارآفرینان نیز همواره تأکید کرده اند که مسیر ورود به عرصه تولید و کسب وکار به دلیل تعدد مجوزها، پیچیدگی فرآیندها و زمان بردن مراحل اداری، دشوار و پرهزینه است و نیاز به رفع موانع و تسهیلگری دارد چرا که موانع موجود در این مسیر سبب

شده است که بخشی از ظرفیت های بالقوه کشور معطل بماند و ایده های نوآورانه نیز در پیچ و خم مقررات به مرحله اجرا در زمان مناسب نرسد. شایان ذکر است رهبر معظم انقلاب اسلامی در سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی بر اصلاح فرآیند اداری و تسهیل محیط کسب وکار به عنوان یکی از ارکان مهم تحول اقتصادی تأکید فرموده اند. تأکید

رهبر معظم انقلاب نشان دهنده آن است که رفع موانع اداری و ایجاد فضای روان و شفاف برای فعالیت های اقتصادی، نه تنها یک اقدام مدیریتی، بلکه یک تکلیف ملی است و می تواند سرنوشت اقتصاد کشور را در مسیر رشد چشمگیر قرار دهد. از سوی دیگر باید بگویم بررسی های کارشناسی نشان می دهد که هراندازه روند صدور مجوزها

تسهیل و مقررات ژاّد حذف شود، اعتماد عمومی نسبت به فضای اقتصادی افزایش می یابد و سرمایه های خرد و کلان به جای حرکت به سمت فعالیت های غیرمولد، در مسیر تولید و کارآفرینی قرار می گیرند. بنابراین برای تحقق این نوان عنوان داشت که مقررات زدایی هوشمند شفافیت را در اقتصاد تقویت می کند و رقابت سالم را میان فعالان

اقتصادی به جریان می اندازد. واقعیت آن است که در شرایط کنونی که کشور با محدودیت منابع مالی دولت مواجه است، بهترین راه برای شتاب بخشیدن به توسعه اقتصادی، تقویت حضور مردم و بخش خصوصی است. دولت به عنوان سیاست گذار و ناظر، باید نقش تسهیلگر ایفا کند و از تصدی گری غیر ضرور در حوزه های اقتصادی فاصله بگیرد. این مهم تنها با کاهش بوروکراسی اداری و بازنگری در فرآیندهای پیچیده صدور مجوزها امکان پذیر خواهد شد. باید توجه داشت که مقررات زدایی به معنای حذف کامل شیوه نظارت نیست؛ بلکه مقصود، ساماندن هی و به روز کردن مقرراتی است که با شرایط امروز اقتصاد و نیازهای جامعه همخوانی ندارند. قوانینی که سال ها پیش برای شرایط خاصی تدوین شده اند، امروز دیگر کارآمدی لازم را ندارند و ادامه آن ها تنها موجب اتلاف وقت و انرژی را افزایش می دهد. در چنین شرایطی، مقررات زدایی هدفمند و بازنگری در سیاست های صدور مجوز می تواند زمینه ساز رونق اقتصاد مردمی و افزایش بهره وری ملی شود. بنابراین، تسهیل صدور مجوزها و مقررات زدایی از فضای کسب وکار نه تنها ضرورتی اقتصادی، بلکه یک ضرورت اجتماعی و فرهنگی نیز می باشد.

مقررات زدایی؛ راهی برای کاهش هزینه ها و افزایش شفافیت گفتنی است که انباشت قوانین و مقررات دست و پاگیر طی سال های گذشته، نه تنها موجب کندی فعالیت اقتصادی شده، بلکه فرصت های بسیاری را نیز از میان برده است. سرمایه گذار یا کارآفرین درحالی که

باید انرژی خود را صرف تولید و نوآوری کند، ناچار است بخش بزرگی از توان خود را در پیچ و خم ادارات صرف کند. همانطور که پیش تر نیز اشاره گشت، مقررات زدایی به معنای حذف نظارت یا کاهش مسئولیت دولت نیست، بلکه به معنای ساده سازی روند ها، حذف موزای کاری ها و اولادگذاری امور به سامانه های هوشمند و شفاف است. در این خصوص به تاژگی محمد معتمدی زاده، عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در ارتباط با اقداماتی که وزارت اقتصاد در راستای بهبود فضای کسب وکار در کشور به اجرا گذاشته، اظهار داشته است: یکی از رویکردهای وزارت امور اقتصادی و دارایی در توسعه اقتصادی کشور، بهبود فضای کسب وکار است که می تواند از مسیر حذف مقررات زائد، امضاهای طلایی و نیز درگاه ملی مجوزها دنبال شود. معتمدی زاده افزود: به طور کلی روندهای اداری در صدر مجوزها به مشارکت مردم در اقتصاد کمک کرده و در نهایت زمینه ساز جذب سرمایه های خرد در بخش های مختلف اقتصادی خواهد بود. عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس با یادآوری اینکه امسال به نام سرمایه گذاری برای تولید نامگذاری شده است، افزود: از طریق مشارکت بخش خصوصی می توانیم بسیاری از مشکلات کشور را حل و فصل کنیم؛ ما نیازمند همکاری مردم هستیم و باید بیشتر را برای این امر فراهم کنیم. به طور مثال، در حوزه انرژی با ناترازی مواجه هستیم و باید بتوانیم از ظرفیت بخش خصوصی برای پیشبرد پروژه های این حوزه استفاده کنیم. تمامی این ها در گروی تسهیل شرایط است.

او با بیان اینکه توسعه اقتصاد دیجیتال یکی از محورهای برنامه های وزیر اقتصاد است، اظهار داشت: شرایط کسب وکار در کشورهای مختلف در حال رفتن به سمت دیجیتالی شدن است. در کشور ما نیز این روند شروع شده است. این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: شاهد گسترش خدمات دیجیتال در حوزه دیجیتال و فضای مجازی هستیم که باید آن ها را تقویت کنیم. دولت باید در کنار این کسب وکارها بایستد و با رونق دادن به آن ها زمینه را برای افزایش بهره وری در حوزه های مختلف اقتصادی کشور فراهم کند. معتمدی زاده گفت: مقررات زدایی امری است که مورد تأکید مجلس است و باید مدنظر قرار بگیرد. در دستور کار قرار دادن این امر توسط وزارت اقتصاد با هدف تسهیل فضای کسب وکار اقدام درستی است. او گفت: تمرکز وزارت اقتصاد بر سه محور توسعه اقتصاد دیجیتال، راستای افزایش بهره وری، تسهیل صدور مجوزها و مقررات زدایی از فضای کسب وکار موجب گسترش بخش خصوصی واقعی و مردمی در اقتصاد خواهد شد.

نقش دولت در تسهیل گری

یکی از محورهای اصلی در اقتصاد مردمی، تغییر نقش دولت از بازنگر اصلی به تسهیل گر است. دولت باید بسترها را آماده سازد، زیرساخت های لازم را رقم بزند و امکان فعالیت برای مردم فراهم آورد. خوشبختانه اکنون نیز دولت با تأکید بر ضرورت کاهش تصدی گری و تمرکز بر نقش نظارتی، بر آن است که موانع را از مسیر بخش خصوصی و سرمایه گذاران مردمی بردارد اما این مهم را هموار کند.

مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابری اراضی صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الیجرو به به شرح ذیل مالکیت قهرمان محمدی فرزند غیبعلی به شماره ملی ۴۲۸۲۳۶۸۸۲ نسبت به ۸۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در اقطعه زمین به شرح ذیل محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در د نویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوان از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات علی غلامی میسر خواهد شد.
۸۸-۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۵۸/۵۸ مترمربع به پلاک فرعی ۶۰۶ از ۱۷۷ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در صائین برابر برای شماره ۱۴۰۴/۲۰۳/۲۵ مورخه ۱۴۰۶۰۳۲۷۰۰۰۰۱۴۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
=====

علی غلامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایچرود

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یاد در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۶
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

=====

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم نرجس اسدیان با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۸۵۱۸۴-۱۴۰۴/۴/۲۹
تنظیمی دفترخانه ۴۳ آمل طی درخواستی بشماره ۱۵۷۲۴۰۹۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴
تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۴ به مساحت ۱۳۱/۴۶ مترمربع پلاک ثبتی ۵۷۱ فرعی از ۱۷۵۴- اصلی واقع در بخش ۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۳۲۵۹ سری چ سال ۱۰۱۸۰۱۵۱۲۶۵ مورخ ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۱۲۶۵ بنام خانم نرجس اسدیان ثبت گردیده سپس برابر اسناد رهتی به شماره های ۱۷۲-۱۳۹۸/۷/۱۳
و ۱۷۲-۱۳۹۸/۱۲/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۳ نزد بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده رانموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یاد در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق

مساحت- مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۸۲۸- اصلی واقع در کوی کارگرد بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با حق آبزی و سه پنجره تختانی و پنج درب فوقانی به خانه ۸۵۷- اصلی و حق گذران شازنده عدد سرتیر به پلاک ۳ فرعی از موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۲۲۰۳۳ سری- سال- در صفحه ۱۵۲ دفتر املاک جلد ۹ ذیل ثبت ۱۰۳۹ با شماره دفتر الکترونیکی- بنام آقای ابراهیم بقایی ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۶۳۰۱۲-۱۳۵۱/۳/۲۳ مورخ ۱۴۵۱/۳/۴۳ آمل تمامت شش دانگ به خانم ام البنین بقایی انتقال قطعی یافته و در اثر جابجایی مفقود شده رانموده است.

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یاد در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۶
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه وراث مرحوم خانم ام البنین بقایی با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۵۸۱۹۹-۱۳۹۸/۴/۲۳ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی بشماره ۲۷۹۹۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹
تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شش دانگ عرصه و اعیان یکباب انبار به مساحت- مترمربع به شماره پلاک ثبتی یک فرعی از ۸۲۸- اصلی واقع در کوی کارگرد بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۲۲۰۳۲ سری- سال- در صفحه ۴۵ دفتر املاک جلد ۹ ذیل ثبت ۲۲۲۲ با شماره دفتر الکترونیکی- بنام خانم ام البنین بقایی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده رانموده است.