نظر به اینکه ورثه (فرهاد سرلک) با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۰۹۴۶ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت مرحوم حسین سرلک صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتراملاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله ووجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سندالمثنی به نام مالک خواهد شد.

م الف ۵۷۶۹

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۵/۱۱ مترمربع پلاک ۹۴ فرعی از ۳۳-اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی علی صوفی مورد تقاضای صفر نوری تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۴/۶/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۲۹۸

رضا ده مرده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸۱/۵۸ مترمربع پلاک ۹۳ فرعی از ۳۳-اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی علی صوفی مورد تقاضای صفرنوری تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۴/۶/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۲۹۷

رضا ده مرده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالغفور کرد به استناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۴ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۴۱۲۱۵ ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ۱۳۰ از ۷۱۱ اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر خاش روستای میرزآباد مورد ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۳۲۲۰۰۳۰۰۳۳۳۰ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۲۲۲

سیدهاشم موسوی
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۱۱۳۴ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در قریه میراش شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک خانم خدیجه شاه حسینی ذیل وارده ۳۰۰۲۸۵۱-۱۴۰۴/۵/۵ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۵ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۰۶۹۶

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا میرباستناد دوبرگ استشهاد محلی که امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۱۲۹ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۵۱۰۳۰۰ ششدانگ پلاک ۷۲۹ فرعی از ۱۴۳-اصلی واقع در بخش ۳ سیستان دفتر ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۸۹ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۳۰۵

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ یکباب خانه و زمین وصل به آن پلاک ۵ فرعی از ۱۶۱۳-اصلی واقع بخش یک سقز که ذیل ثبت ۱۶۰۰۵ صفحه ۵۲ دفتر جلد ۹۹- داخلی بنام آقای عبدالحمید صوفی زاده صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۴۶۷۵-۹۸/۵/۶ دفتر ۴۵ سقز ششدانگ به ابراهیم مروتی انتقال قطعی گردیده است و سپس مالک با ارائه نامه وارده به شماره بایگانی پرونده ۳۰۱۰۰۱-۱۴۰۴/۵/۲۰ و شماره ۱۴۰۴۴۸۹۹۰۰۰۶۵۷۶۹۶۸ اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب سقز که تائید نموده سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۴۲۱۶۰۴ سری د/۹۷ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴
م الف ۸۶

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان پلاک ۵۷۷ فرعی از ۱۸۳۴-اصلی واقع بخش یک سقز که ذیل ثبت الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۲۴۱۲ بنام آقای رحمان آلتونی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۱۲۰۵۰۰-۱۴۰۳/۲/۵ دفتر ۶ سقز ششدانگ خانم اوین آزادی انتقال قطعی گردیده است ضمنا ششدانگ پلاک فوق برابر نامه ۰۴۰۰۱۷۶-۱۴۰۴/۳/۱۲ و ۰۴۰۰۲۱۱-۱۴۰۴/۳/۲۷ به نفع شعبه دادستانی دادسرا سقز در قبال مبلغ سه میلیارد و پانصد میلیون ریال و بیست و پنج میلیارد ریال در قید بازداشت قرار گرفته سپس آقای ایوب آزادی به عنوان قیم خانم اوین آزادی با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۹ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۷۶۶۹۸۲ سری الف/۰۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۷
م الف ۶۷

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی سیستانی ظهرکوه به وکالت از طرف محمد سیستانی ظهرکوه با تسلیم دوبرگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۲۰۶ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۵۴ فرعی از ۱۹۳۶ اصلی بخش ۹ کرمان بنام محمد سیستانی ظهرکوه صادر و تسلیم شده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود شده است. لذا وفق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد ابراهیمی رفسنجانی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۷۶ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت ششدانگ باغ پلاک ۹۵۹ فرعی از ۱۸۶۷ اصلی بخش ۹ کرمان که بنام محمد ابراهیمی رفسنجانی صادر و تسلیم شده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود شده است. لذا وفق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس ثبت رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اصغر نمارستاقی برابر وکالت نامه شماره ۱۲۰۳۰-۱۳۹۴/۱۲/۱۶ از طرف معصومه پنجو با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۱۵۸۷-۱۴۰۴/۳/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۲۶۰ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۲۷۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غربی طبقه پنجم بلوک ۱۱ به مساحت ۸۴/۳۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۴۲۰۷ فرعی از ۵- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۷۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۴۹۰۷۴ سری ب سال ۰۲ در صفحات-دفتراملاک جلد- ذیل ثبت-با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۵۷۱۵ بنام خانم معصومه پنجو ثبت گردیده سپس برابر اسناد رهنی به شماره های ۱۲۰۲۹-۱۳۹۴/۱۲/۱۷ دفترخانه ۲۶۰ آمل و ۱۹۶۵۰-۱۳۹۴/۹/۱۵ و ۱۹۵۸۹-۱۳۹۴/۹/۱ و ۱۲۶۱۸-۱۳۹۰/۳/۱۹ و ۱۱۹۵۴-۱۳۸۹/۱۱/۱۶ فترخانه ۱۴۵ آمل نزد بانک مسکن آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۰۳۷۱

ششدانگ پلاک ثبتی ۵۸۲۲ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۲۵۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۵۷/۹ مترمربع با مالکیت:

۱-سودابه محسنی پجتی فرزند یحیی به ش.ش ۲۰۸۰۰۵۴۰۴۱ ت.ت ۱۳۶۸/۵/۲۱ صادره از ساری دارای ش.م ۲۰۸۰۰۵۴۰۴۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان عرصه آن وقف است با شماره مستند مالکیت ۵۱۴۴۵ تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۶ شهرآمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۱۳۶۰۱ سری ج سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۶۷۱۴ ثبت گردیده است.

۲-مالکیت احسان غیاثی فرزند عیسی به ش.ش ۲۱۳۰۰۸۰۵۴۵ ت.ت ۱۳۶۸/۱۰/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۳۰۰۸۰۵۴۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان عرصه آن وقف است با شماره مستند مالکیت ۵۱۴۴۵ تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۶ شهرآمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۱۳۶۰۰ سری ج سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۶۷۱۶ ثبت گردیده است.

به آدرس: آمل خیابان امام رضا (ع) رضوان ۳۹ (کوچه رحیمی) شهرک مروارید

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا: به طولهای ۱/۷۵ و ۱/۱۰ و ۱ و ۲/۴۰ دیوار و پنجره و درب و دیواریست به فضای حیاط و راه پله شرقا بطول ۳/۷۸ و ۰/۵۰ و ۰/۷۰ و ۵/۱۰ و ۱/۲۰ دیوار مشترک و دیوار وپنجره است با واحد مجاور و داکت جنوبا بطول ۲/۵۰ و ۰/۸۵ و ۱/۲۵ و ۰/۲۷ نرده و تراس و دیوار و پنجره است به فضای حیاط غربا بطول ۵/۷۵ و ۱/۰۵ و ۱/۱۸ و ۰/۸۰ و ۳/۱۳ دیوار مشترک و دیوار و پنجره با واحد مجاور فضای راهرو

به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ کارشناسان رسمی دادگستری محل مورد تعرفه کارشناسی یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۷/۹ مترمربع واقع در بلوک یک طبقه اول واحد ۳۲ به مشخصات: سالن پذیرایی با کف سرامیک تک خواب آشپزخانه با کف سرامیک و دیوارها کاشیکاری و کابینت فلزی سرویس بهداشتی و حمام کاشیکاری و سرامیک سیستم گرمایشی بخاری گازی و سیستم سرمایشی کولر اسپلیت پنجره های آلومینیوم و دربهای چوبی دارای آسانسور و نمای سیمانی و قدمت حدود ۲۰ سال و امتیازات آب مشترک و برق و گاز اختصاصی می باشد. سند مالکیت صادره ابرازی با محل مطابقت دارد در زمان بازدید ساختمان مورد ارزیابی در تصرف مستاجر می باشد. بنابر اظهار متصرف واحد مورد کارشناسی به اجاره واگذار گردیده است. بنابر اظهار متعهدله عرصه مورد ارزیابی بیمه نمی باشد.

لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۵۸۲۲ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۲۵۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۵۷/۹ مترمربع با مالکیت

۱-سودابه محسنی پجتی فرزند یحیی ش.ش ۲۰۰۸۰۰۵۴۰۴۱ ت.ت ۱۳۶۸/۵/۲۱ صادره از ساری دارای ش.م ۲۰۸۰۰۵۴۰۴۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

۲- مالکیت احسان غیاثی فرزند عیسی به ش.ش ۲۱۳۰۰۸۰۵۴۵ ت.ت ۱۳۶۸/۱۰/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۳۰۰۸۰۵۴۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

ارزیابی شده مذکور به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست میلیون تومان بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۳۷۱ به طلبکاری بانک مسکن از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ (هفدهم شهریورماه هزار و چهارصد و چهار) در واحد اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ وشناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی دعوت افراز پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹-اصلی

چون آقای یونس احمدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹-اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرچابهار طبق درخواست ۱۰۶/۶۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۷۵ را از این اداره نموده است و ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالک مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد در صورت عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

م الف ۶۵

سیدابوالقاسم ترابی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی دعوت افراز

چون خانم شهناز کردی فرزند احدی از مالکین مشاعی پلاک ۶۲۳-اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان شهرخاش خیابان سعدی طبق درخواست شماره ۱۰۵/۲۲۶۲-۱۴۰۴/۵/۲۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز می باشند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۶ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۲۲۷

سیدهاشم موسوی
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۵۲۲۴/۳۳-اصلی بخش ۲ خوی بنام آقای محمد یوسف زاده تودان تحت شماره سند چاپی ۴۰۴۵۸۸ ج ۱۴۰۲ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس آقای محمد یوسف زاده تودان با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است مراتب به استناد تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، برای اطلاع عموم آگهی می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

اقدام کننده: ورمزیار

معاون مدیرکل و رئیس ثبت اسناد و املاک خوی-محبوب نقیلو

نظر به اینکه مقرر است طبق نامه شماره ۱۴۰۴۰۹۹۹۰۰۲۱۵۴۴۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری کاشان (طبق اجرائیه در پرونده ۹۹۰۰۰۲۴۲ شعبه ۸ حقوقی کاشان) از طرف فاطمه توفیقی و مریم ارتجاعی فرزند عبدالرحیم و زهرا ارتجاعی فرزند عبدالرحیم پلاک مزروعی ثبتی ۱۳۳۷ فرعی از ۴۵ واقع در سردشت لتحر بخش ۲ کاشان بنام تقی شاطری لتحری فرزند عباس سند انتقال اجرائی تنظیم گردد با توجه به اینکه فاطمه توفیقی و مریم ارتجاعی فرزند عبدالرحیم و زهرا ارتجاعی فرزند عبدالرحیم مجهول المکان می باشند (محکوم علیهم) لذا به شما فاطمه توفیقی و مریم ارتجاعی فرزند عبدالرحیم و زهرا ارتجاعی فرزند عبدالرحیم اخطار می گردد ظرف مدت ۱۵ روز در دفترخانه ۳۹۷ کاشان واقع در میدان خرمشهر ابتدای خیابان ملافتح اله روبروی کوچه سرفره و صدره تلفن ۰۳۱۵۵۲۴۰۳۹۷ جهت انتقال پلاک ثبتی فوق حاضر گردیده در غیر این صورت پلاک ثبتی فوق طبق مقررات قضایی و ثبتی بنام محکوم له انتقال خواهد یافت.

سردفتر اسناد رسمی ۳۹۷ کاشان
اعظم شجاعی

آگهی دعوت به جلسه افراز و معاینه محلی

نظر به اینکه آقایان تقی میرزایی و منصور صدقی طبق تقاضای وارده شماره ۴۰۰۳۴۲۱-۱۴۰۴/۵/۲۵ درخواست افراز مالکیت مشاعی خود از پلاک ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد را نموده است و در درخواست اعلام داشته دسترسی به آدرس اغلب مالکین ندارد. لذا باستناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا از کلیه مالکین حقیقی یا حقوقی یا نمایندگان قانونی و یا قائم مقام ایشان در پلاک مذکور دعوت به عمل می آید که راس ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ که عملیات افراز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل صورت می گیرد حضور بهم رسانند عدم حضور مانع انجام افراز نخواهد بود بدیهی است در صورت افراز ملک آگهی افرازی به همراه صورتجلسه و نقشه افرازی نیز جهت اطلاع عموم و ذینفعان مجددا منتشر خواهد شد.

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی دعوت به جلسه افراز و معاینه محلی

نظر به اینکه آقایان تقی میرزایی و منصور صدقی طبق تقاضای وارده شماره ۴۰۰۳۴۱۵-۱۴۰۴/۵/۲۵ درخواست افراز مالکیت مشاعی خود از پلاک ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد را نموده است و در درخواست اعلام داشته دسترسی به آدرس اغلب مالکین ندارد. لذا باستناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا از کلیه مالکین حقیقی یا حقوقی یا نمایندگان قانونی و یا قائم مقام ایشان در پلاک مذکور دعوت به عمل می آید که راس ساعت ۸/۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ که عملیات افراز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل صورت می گیرد حضور بهم رسانند عدم حضور مانع انجام افراز نخواهد بود بدیهی است در صورت افراز ملک آگهی افرازی به همراه صورتجلسه و نقشه افرازی نیز جهت اطلاع عموم و ذینفعان مجددا منتشر خواهد شد.

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه حداد باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۸۴۶۳ ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۱۴۹ فرعی از ۶۷-اصلی واقع در بخش ۳ سیستان مورد ثبت ۶۹۵ صفحه ۱۵۸ دفتر ۵ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامحسین لیاقی فرزند علی جان به ش.ش ۳ ت.ت ۱۳۳۰/۲/۱ صادره از کردکوی دارای ش.م ۲۲۴۹۲۷۸۳۵۰ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱ کردکوی ادعا نموده است که سند مالکیت ششدانگ اعیانی به انضمام ۱۱۷/۸۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه که بقیه وقف عام است به مساحت ۲۱۵/۵ مترمربع به پلاک شماره ۳۲۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سرکلاته بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی که به نام نامبرده ذیل ثبت ۶۴۲۷ صفحه ۱۸۰ جلد ۲۳ به شماره ورقه مالکیت ۲۸۵۷۲۳ الف/۸۳ ثبت و صادر گردیده است در حین جابجایی مفقود شده و برابر وارده شماره ۴۸۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اند علیهذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۴ م الف ۱۸۱

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرصه مسکن

در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال بر مالکیت ثبتی می باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت آنها به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تائید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر دندی پلاک ۳- اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

۱-آقای شهباز شیخی ناسی به ش.م ۶۱۴۹۶۵۹۵۱۸ ششدانگ یکباب عمارت پلاک ۲۳۸۳ فرعی از ۳ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر دندی به مساحت ۱۴۵/۷۶ مترمربع

بهمن محمدی - معاون اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۲۹۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل نصراللهی فرزند بهمن بشماره شناسنامه ۸۵۶۸ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۸۳۹۴۴۸۰۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۶/۸۹ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل خارج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۲۵۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

مهدی ناصری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

«آگهی مناقصه عمومی خرید - نوبت اول»

شماره های ۱۷۴، ۱۷۵ و ۱۷۶ سال ۱۴۰۴

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در نظر دارد اقلام به مقدار و مشخصات ذیل به روش مناقصه عمومی:

شماره مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	شماره فراخوان	ردیف	نام و مشخصات کالا	تعداد یا مقدار	واحد	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل اعتبار
شماره ۲۰۰۴۰۰۱۴۰۳۰۰۰۱۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸	۱۷۴	۱	دستگاه ذخیره ساز طبق مشخصات	۱	دستگاه	۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	غیر عمرانی
شماره ۲۰۰۴۰۰۱۴۰۳۰۰۰۱۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸	۱۷۵	۱	پمپ سیرکولاسیون لجن طبق مشخصات	۲	دستگاه	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	غیر عمرانی
		۲	الکتروپمپ تغلیظ لجن طبق مشخصات	۲	دستگاه		
شماره ۲۰۰۴۰۰۱۴۰۳۰۰۰۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸	۱۷۶	۱	لوله داکتیل ۴۰۰	۵۰۰	متر	۵،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	غیر عمرانی
		۲	لوله داکتیل ۵۰۰	۴۳۰	متر		
		۳	لوله آهنی	۵۰۰	متر		

و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید . کلیه مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . بدیهی است شرکت در رد یا قبول هریك از پیشنهادات مختار خواهد بود. هزینه آگهی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

مهلت فروش اسناد از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۶/۹
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۳
زمان و تاریخ بازگشایی پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۵
شناسه آگهی: ۱۹۸۸۰۴۶

شرکت آب وفاضلاب استان آذربایجان شرقی