کلیه اسناد و مدارک (سند کمپانی برگ سبز کارت ماشین) سواری هاچ بک پژو ٢٠٦TU٥ اتومات مدل ١٣٨٤ به رنگ شکلاتی متالیک به شماره انتظامی ٥٨٢ی٩١- ایران ٥٠ به شماره موتور ١٣٨٠٥٦٦٠ شماره شاسی ١٠FX٥X٢٥٤١٥٣٩ به نام احسان حسینعلی بکی فرزند ناصر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حامد میرزائی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ٥٩٢ صادره از زنجان در مقطع کارشناسی ارشد رشته مدیریت بازرگانی صادره از واحد دانشگاهی قزوین به شماره ٣٤١٧٠٣٦٤٦ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قزوین به نشانی قزوین خیابان شهید بابایی بلوار نخبگان دانشگاه آزاد اسلامی قزوین ارسال نمایند.

برگ سبز پراید مدل ١٣٧٦ پلاک ٧٦٣د٣١ ایران ٨٧ به شماره موتور ٠٠٣٥١٢٢ و شماره شاسی S١٤١٢٢٧٦٥٢٩٢٦٦ متعلق به فاطمه بدری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند کمپانی و فاکتور فروش خودروی سواری ام وی ام هاچ بک به رنگ آبی متالیک به شماره موتور MVM٤٧٧FJAG٠٤٤٤٠٠ به شماره شاسی NATFBAMD٥G١٠٣٣٤٦٥ به شماره انتظامی ایران١٠- ٦٤٤ج٦٤ به نام آقای صادق زرین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کلیه مدارک موتورسیکلت جهان ممتاز فلاکت CC٢٠٠ مدل ١٣٩١ پلاک ٤٩٨ ایران ٧٢٢٩٦ به شماره موتور ٠٣٠٢٨٣١ و شماره تنه NBF***٢٠٠F٩١٠٤٠٤٩ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت پرواز CC٢٠٠ به رنگ مشکی مدل ١٤٠٤ به شماره شاسی ١٨١٧٦ و به شماره موتور ٠١٧٧٣٥ و شماره پلاک ٥١٨ ایران ٣٢٢٤١ به نام محمد احمدوند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل گواهینامه گمرکی یک دستگاه تویوتا وانت لندکروز FJ٧٥ به شماره شاسی ٠٠٣٦٤٥٧ به شماره موتور ١١٤٢٢٠ و مدل ١٩٨٦ به شماره پروانه ٥٢٥٥٤٦ مورخه ١٣٦٥/٩/٨ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل گواهینامه گمرکی یک دستگاه تویوتا وانت دوکابین هایلوکس به شماره شاسی JTFDM٦٢٦X٠٠٠٢١٦٣٤ و شماره موتور ٢٧٢٣٥٦٢ و مدل ٢٠٠٢ به شماره پروانه ٣٤٠٥٨٣ مورخه ١٣٨٠/١١/١ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک موقت پایان تحصیلات دوره کاردانی پیوسته رشته نقشه کشی معماری- معماری اینجانب بهنام ورناصری فرزند حمید به شماره ملی ١٩٦٠٢٧٣٠٢٧ متولد ١٣٧١ صادره از مسجدسلیمان در مقطع کاردانی پیوسته در تاریخ ١٣٩٣ از دانشگاه آزاد مسجدسلیمان واحد سماء فارغ التحصیل شده که مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به نشانی مسجدسلیمان: دانشگاه آزاد مسجدسلیمان واحد امور فارغ‌التحصیلان ارسال نماید.

گواهی می شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ١٤٠٢٠٦٤٠٢٨٧ به شماره موتور ١٢٤K١٢٠٣٦٦٨ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اینجانب احمد فرنیا مالک سواری پژو ١٦٠٠ آردی رنگ طوسی روغنی مدل ١٣٨٣ به شماره پلاک ٦٣ ایران ٦٧٩ب٢٤ به شماره موتور ١١٧٨٣٠١٥٨٥٣ شماره شاسی ٨٣١١٦٠٩٩ به علت فقدان (سند کمپانی – برگ سبز) تقاضای رونوشت اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از تقاضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

سند کمپانی و برگ سبز خودروی سواری کوئیک S به رنگ سفید روغنی مدل ١٤٠٢ به شماره انتظامی ١١٦ب٤٣ ایران ٧٥ به شماره موتور M١٥/ ٩٩٩٦٣٨٧ به نام مهدی کرگینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند کمپانی و اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی و اصل بیمه‌نامه سواری سیستم دنا تیپ DENA +EF٧- MT مدل ١٣٩٩ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ١٤٧H٠٠٥٠٢٩٣ به شماره شاسی NAAW٢١HU٦LE٢٧٩٤١١ به شماره پلاک انتظامی ایران ٢٤- ٨٤١م١٩ به نام مالک مژگان جمشیدنیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ١٣٨٥ به رنگ نوک مدادی به شماره موتور ١٦٤١٥٩٣ به شماره شاسی S١٤١٢٢٨٥٩١٥٧٧٦ به شماره پلاک ٢٤ ایران ٥٢٤ب٦٨ به نام اکرم کوشکی به شماره ملی ٤١٣١٥٥٢٨١٧ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز موتور احسان CC٢٠٠ مدل ١٤٠٠ به شماره موتور ٠١٩٦N١٤٥٠٢٤٢٨ به شماره تنه N١٤B٧EKNEM١Y٤٢٨٤٥ به شماره انتظامی ٠٩٨- ٣٦٧٦٦ به نام مظاهر کردکتولی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت برگ سبز خودرو سواری سمند سورن مدل ١٣٨٨ به شماره انتظامی ٦١- ٥٣١ب١٣ و شماره شاسی NAACC١CF١٩F٤١٧٣٠٢ به شماره موتور ١٢٤٨٨٠٢٥١٨٥ به مالکیت زانا حمدی فرزند علی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و برگ کمپانی سواری پژو GLX ٤٠٥ مدل ١٣٨٢ رنگ یشمی شماره پلاک ٣٨ ایران ٥٩١ب٧١ به شماره موتور ٢٢٥٦٨٢١٧٠١١ شماره شاسی ٠٠٨٢٠١٨٨٨٨٨ به نام محمدرضا عباسی پارچین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ماشین و برگ سبز وانت مزدا مدل ١٣٩١ به رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ٣٥ ایران ٥٣٠٩٢٦ و به شماره موتور FEA١٩٨٣٥ و به شماره شاسی NAGP٢PC١١CA١٠٢٠٤٣ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری هاچ بک سایپا تیپ ١١١SE مدل ١٣٩٧ به رنگ سفید به شماره شاسی NAS٤٣١١٠٠J١٠٠٩٨٧٢ به شماره موتور M١٣٦٠٥٢٨١٤ به شماره پلاک ایران ٦٩- ٢٧٨ب٣٢ به نام سیدسعید رضوانی اردهائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز کامیون کشنده سیستم رنو تیپ T٤٨٠ به شماره موتور D١٣٨٢٩٦٠٨K٤A به شماره شاسی VF٦١١A٣٦٠KD٠١٦٦٤٦ به شماره پلاک ٢٤-١٩٥ع٩٤ به نام جاسم حردانی امید مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مجوز اسلحه شکاری دولول آکار روی هم به شماره ٦١٨٠٩٥٠٧ ساخت ترکیه مربوط به اینجانب حسن حسن‌پور فرزند شعبان به شماره کد ملی ٥٠١٠٥٩١٤٠٥ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو کامیونت ون نیسان مدل ١٣٨٨ به شماره پلاک ٧٢- ١٦٨ط٣٦ و شماره موتور ٥٠١٤٥٥ و شماره شاسی NAZPL١٤٠TIM٢١٠٨٤٨ به نام شهریار شیخ اعظمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی خودرو کامیونت ون نیسان مدل ١٣٨٨ به شماره پلاک ٧٢- ١٦٨ط٣٦ و شماره موتور ٥٠١٤٥٥ و شماره شاسی NAZPL١٤٠TIM٢١٠٨٤٨ به نام شهریار شیخ اعظمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو وانت دوکابین تویوتا هایلوکس مدل ٢٠١٠ به شماره پلاک ٧٢- ٤٨٥ط٤١ به شماره موتور ٢TR٦٨٠٦٥٥٣ شماره شاسی MR٠FX٢٢G٨A١٠٣١٩٩١ به نام فخری منصوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی خودرو وانت دوکابین تویوتا هایلوکس مدل ٢٠١٠ به شماره پلاک ٧٢- ٤٨٥ط٤١ به شماره موتور ٢TR٦٨٠٦٥٥٣ شماره شاسی MR٠FX٢٢G٨A١٠٣١٩٩١ به نام فخری منصوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی جهت صدور پروانه بهره برداری معدن (المثنی)- نظر به اینکه پروانه بهره برداری معدن سنگ لاشه امیر دیوان دیر به شماره ٢٣٣٨١/١١٩ مورخ ١٣٩٤/٩/٩ و شماره ٢٢٨٥٥٨ مفقود گردیده است لذا پروانه بهره‌برداری با مشخصات فوق الذکر از درجه اعتبار ساقط و المثنی آن صادر خواهد گردید هر کس نسبت به پروانه بهره‌برداری مدعی می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل پروانه بهره برداری تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل پروانه ارایه نشود اداره کل استان المثنی پروانه را صادر و به متقاضی جدید تسلیم خواهد کرد.

اصل مدرک دیپلم و پیش دانشگاهی اینجانب آرزو مهدوی فرزند جعفر با کد ملی ٠٣١٠٥٩٧٠٠٥ تاریخ تولد ١٣٧٠/٧/٣٠ رشته ریاضی فیزیک مدرک دیپلم از مدرسه انقلاب (کرج – کوی کارمندان شمالی) به شماره دانش‌آموزی ١٥٦٥٦٢٧٥٦ و مدرک پیش دانشگاهی از مدرسه عترت مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز اتومبیل سواری پراید نسیم دی ام مدل ١٣٨٣ به شماره انتظامی ١٧٥د١٨ ایران ٢٣ به شماره موتور ٠٠٦٤٦١٥١ به شماره شاسی S١٤٤٢٢٨٢١٦٧٩٤٥ به نام علی امیری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت خودروی وانت مسقف سایپا ١٥١ مدل ١٤٠٢ به رنگ سفید به شماره موتور M١٣/٦٦٤٢١١٣ به شماره شاسی NAS٤٥١١٠٠P٤٩٥٢٠٠٩ به نام اکبر نصرتی جاد به شماره انتظامی ٧٦٩ق٩٢ ایران ٩٥ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز خودروی سواری هاچ بک سایپا تیپ QUIK -MT مدل ١٤٠١ به رنگ سفید به شماره موتور M١٥/٩٦٥٤٥٠٤ و شماره شاسی NAS٨٤١١٠٠N٣٤٢٤٦١٠ به شماره انتظامی ٣٢٥ص٧١- ایران ٩٥ به نام آمنه پوربلوچ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری سایپا ١٣١SE مدل ١٣٩٦ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M١٣/٥٩٤٩٦٦٠ و شماره شاسی NAS٤١١١٠٠H٣٣٨١١٢٥ به شماره انتظامی ٨٧٤ل٥٦ ایران ٩٥ به نام نرگس فلاحی عرب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) و کارت هوشمند سوخت خودروی سواری پژو ٤٠٥ جی ال ایکس آی ١/٨i به رنگ نقره‌ای آبی – متالیک مدل ١٣٨٤ به نام رضا جمالی پاقلعه به شماره انتظامی ٦٨٥ب١٧ ایران ٦٥ به شماره موتور ١٢٤٨٤٠٣٣٩٨٢ و شماره شاسی ٠٠١٤٢١٥٨٣٥ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و فاکتور فروش و سند مالکیت (برگ سبز) و کارت پلاک و کارت هوشمند سوخت خودروی سواری پژو PARS XU٧ به رنگ سفید مدل ١٣٩١ به نام فاطمه نصرتی به شماره انتظامی ٧٥٧ن٣٩ ایران ٩٥ به شماره موتور ١٢٤K٠٠١٩٢٩٨ و شماره شاسی NAAN٠١CA٣CH٦٠٤٧٢٧ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو PARS XU٧P مدل ١٤٠٢ به رنگ سفید به شماره موتور ١٢٥K٠١٤٩٤٣٩ به شماره شاسی NAANA١٥E٤PK٢٥١٩٨١ به شماره انتظامی ٦٨٨ق٧٥ ایران ٨٥ به نام انوشیروان شه بخش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پژو ٤٠٥GLXXU٧ مدل ١٣٩٨ به رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ١٢٤K١٣٥٣٨٤٨ به شماره شاسی NAAM٠١CE٤KK١٧٧٩٥٦ به نام سلیم حوت به شماره انتظامی ٤٨٧ق٥٤ ایران ٩٥ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز خودروی وانت سایپا ١٥١ مدل ١٤٠٠ به رنگ سفید به شماره موتور M١٣/٦٥٣١٣٩١ به شماره شاسی NAS٤٥١١٠٠M٤٩٥٠٥٠١ به نام رشید احمدزهی به شماره انتظامی ٦٩١ص٧٣ ایران ٩٥ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) موتورسیکلت نیکتاز تیپ ٢٠٠CDI مدل ١٣٩٠ به رنگ قرمز و به شماره تنه NEF***٢٠٠E٩٠٠١٤٧٢ و شماره موتور ١٦٣FML*٩٠٩٠٠٤٥٤ و شماره پلاک ایران ٥٩٥- ٢١٢٩٦ به نام عبداله سعادت قوجق مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) تاکسی سمند به شماره انتظامی ٨١٢ت٥٧ ایران ٦٢ به شماره موتور ١٤٧H٠٠٥٩٣٧٥ و شماره شاسی NAACJ١JE٥MF٨٦٠٨٠٦ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری پراید به شماره انتظامی ٤٢٦ص٦٥ ایران ٧٢ به شماره موتور ١٦٧٥١٠٣ به شماره شاسی S١٤١٢٢٨٥٢٤٦٠٧٣ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) موتورسیکلت انرژی ١٢٥ به شماره انتظامی ٥٦١٧٢ ایران ٧٧٤ و شماره موتور ٠١٢٥N١K١٣٢٧٨٥ و شماره تنه NIK***١٢٥E٩٥٠٢١٨٤ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری پراید به شماره انتظامی ٧٦٩ب٣٤ ایران ٧٢ به شماره موتور ١٤٢٢٨٧٧ و شماره شاسی S١٤١٢٢٨٥٧٧٨١٥٢ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری پیکان مدل ٨٣ رنگ سفید به شماره شهربانی ٨٤٣ب١٦ ایران ٦٥ به شماره موتور ١١٢٨٣١٦٨٤٢١ شماره شاسی ٨٣٥٣٨٠١٨ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای غلامعلی علی اکبرخانی به وکالت از خانم فاطمه طوریان مالک پلاک ثبتی ۱۲۲۸ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۱۰۱۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۲ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۴

م الف ۳۵۱

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی واقع در شهرستان تنگستان

نظر به اینکه تحدید حدود پلاکهایی واقع در حوزه ثبتی تنگستان بخش چهار بوشهر به عمل نیامده و مالکین آنها یک قسمت مفروزی خود را در برابر سند و قولنامه عادی به اشخاصی واگذار نموده‌اند لذا به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور این املاک به شرح ذیل تحدید حدود می گردند.

پلاک ۶۱۶/۴

ردیف ۱- آقای علی حسن عالی فرزند حسن به ش.ش ۳۵۵۰۰۳۸۹۹۲ صادره از تنگستان به ش.م ۳۵۵۰۰۳۸۹۹۲ در ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۳۵۵۴/۵۶ مترمربع قطعه ۱ بخش ۴ بوشهر واقع در اهرم

تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه ۱۴۰۴/۷/۱۵

تحدید حدود مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد. لذا از صاحبان املاک و مجاورین آن دعوت می شود تا در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هریک از صاحبان املاک حاضر نباشند املاک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده‌اند از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک تنگستان ظرف مدت یکماه دادخواست خود را به دادگاه صالحه محل وقوع ملک تقدیم و گواهی لازم مشعر بر طرح دعوی را از دادگاه مذکور اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نماید. والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۴

م الف ۹۷

غلامرضا حیدری
رئیس ثبت اسناد و املاک تنگستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۲۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۳۸ خانم رامش رستمی به ش.ش ۳۹۵۰۵۵۵۵۷۹ و به ش.م ۳۹۵۰۵۵۵۵۷۹ صادره فرزند اشکان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۳/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۰۴-اصلی بخش ۲ نهاوند روستای کوهانی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (نورالعین فریادرس) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹

م الف ۱۹۲۱۲

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۵۹ آقای مرتضی شجاعیان به ش.ش ۲۱۱ و به ش.م ۳۹۶۲۷۳۴۴۵۷ صادره فرزند هوشنگ در ششدانگ یک قطعه زمین دیم به مساحت ۱۱۵۱/۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۱ فرعی از ۷-اصلی بخش ۲ نهاوند روستای شعبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن عبارت است از: ۱- برابر نامه شماره ۷۵/۲۶۵۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۴ اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای شهرستان نهاوند مقدار ۳۰ مترمربع از مورد تقاضا بعد از حریم راه دارای کاربری تاسیسات زیربنایی می باشد.

۲- برابر نامه شماره ۲۹/۰۴/۵۸۱/۳۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ مدیریت منابع آب شهرستان نهاوند مقدار ۳۳۰/۱۴ مترمربع از مورد تقاضا در محدوده حریم رودخانه قرار دارد و ایجاد هرگونه اعیانی و غرس اشجار در آن ممنوع می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹

م الف ۱۹۲۱۰

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

سند کمپانی و برگ سبز پراید مدل ٨٠ رنگ یشمی به شماره شهربانی ٨٩٤ج٨٩ ایران ١٣ به شماره موتور ١٣٢٤٩٤٧٥ شماره شاسی ١٤١٢٢٨٠٧١٨١٠٥ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کلیه اسناد (برگ سبز – سند کمپانی –کارت و ...) سواری پژو ٢٠٦ به شماره پلاک ٦٨٢ق٧٥ ایران ١٦ و شماره موتور ١٦٠B٠٠٤٦٨١٦ به شماره شاسی NAAP٤١FD٠DJ٦٣٥٩٤٤ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کارخانه – سند مالکیت (برگ سبز) موتورسیکلت شیان ٢٤٩ رنگ سفید مدل ١٣٩٩ به شماره انتظامی ایران ٨٦٣- ٣٩٣٢٢ شماره موتور ٠٢٤٩NBY٠٠٠٢٢٧ شماره شاسی NBYUMHEKFK١W٠٠٠٣٢ به مالکیت ابوالفضل قاسمی ارداجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی موتورسیکلت باختر ١٢٥ مدل ٩١ به شماره پلاک ٧٤٨١٨ ایران ٤٧٩ به شماره موتور ١٠٩١٦٩٤ به شماره شاسی ٩١٨٧١٥٠ متعلق به حکمت اله ابراهیم خانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سند کمپانی کارت موتورسیکلت بیمه نامه و پلاک خودروی موتورسیکلت بهرو ٢٠٠ مدل ٩١ به شماره موتور NBJ٢٠٠٢٠٠٦٣١٩ به شماره شاسی NBJ***٢٠٠E٩١١٧٩٣٩ متعلق به مجید حسنلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز سواری خودروی پژو PARS XU٧ مدل ١٣٩٦ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ١٢٤K١٠١٦٣٢٣ به شماره شاسی NAAN٠١CE٠HH٨١٨٦٧٥ به شماره انتظامی ١٩٧ج٩٧ ایران ٩٥ نام عدنان ایران دوست مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت خودروی سواری پژو PARS XU٧P مدل ١٤٠٣ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ١٢٥K٠٢٩٨٢٢٠ به شماره شاسی NAANA١HLFRYC٦٥٣٧١ به نام مهدی یادگاری به شماره انتظامی ٧٤٤د٣٥ ایران ٥٣ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و فاکتور فروش (سند کارخانه) و سند مالکیت (برگ سبز) خودرو وانت نیسان ٢٤٠٠ به رنگ آبی روغنی مدل ١٣٨٤ به نام عبداله جنگی زهی به شماره انتظامی ٩٦٣س٨١ ایران ٩٥ به شماره موتور ٢٩٣٥١٦ به شماره شاسی D٨٩١٦٨ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و برگ کمپانی سواری هاچ بک پژو ٢٠٦ مدل ١٣٩٤ رنگ سفید روغنی شماره پلاک ٢٤ ایران ٣٦٥ص٨٨ شماره موتور ١٦٥A٠٠٢٤٩٨١ شماره شاسی NAAP٠٣EE٠FJ٢١٥٢١٦ به نام مهناز داودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو ٢٠٧ مدل ١٤٠١ به شماره انتظامی ١٢٥و٤٢ ایران ١٧ به شماره موتور ١٧٨B٠١٠٠٤٩٣ شماره شاسی NAAR٠٣FE٨NJ٩٢٣٣٣٣ به مالکیت مهدی فتحی کلشانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

بدینوسیله اعلام می دارد تعداد ١١/٤٥٤ سهام از سهام سیمان خمسه به شماره سهامداری ٤١١٠٠١٤٧٦٩ به نام اینجانب بهمن صالحی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) برگ کمپانی و بنچاق خودرو سواری رنو تیپ تندر L٩٠ لوگان مدل ١٣٨٦ به رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ٦٨٩و٦٨ ایران ٤٤ به شماره موتور ٧٧٠٢٠٣٥٣٢٢D٠٢٨٤٧٨ به شماره شاسی ٨A٠٠٠٠٠٣ به نام امیر رنجبر اشمقی به شماره کد ملی ٠٤٩٢٢٦٨٧٢١ فرزند علی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون آقای شهرام کیانی فرزند خداداد باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۰۰۲۲ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور در قسمتی از پلاک ۱۲۵۷/۲۲ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۶۲ مترمربع خریداری شده از آقای باباخون شهولی کهشوری را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۰۲۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده لذا به درخواست متقاضی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۸

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ساره صالحی دهقانی فرزند رحیم به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۲۵۴۰ اصلی واقع در شهرک شهید رجائی از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن – در صفحه ۵۸ و دفتر املاک شماره ۵۷۰۶ به نام خانم ساره صالحی دهقانی فرزند رحیم صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۲

عبدالحمید سپاهی ملا-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی اخطار

دراجرای دادنامه شماره ۱۴۰۴۴۸۳۹۰۰۰۰۹۱۹۳۷۲ شعبه ۳ دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان سقز به علت مجهول المکان بودن زوج به آقای مسعود کریمان ابلاغ می گردد جهت اجرای ثبت واقعه طلاق خلع همسر بنام خانم پروین عادلی پس از رویت خود را به این دفترخانه معرفی نمایید در غیر این صورت برابر مقررات طلاق ثبت می گردد.

م الف ۷۸

سردفتر طلاق شماره ۱۰۱ شهرستان سقز-عثمان بارانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدایوب چراغی به ش.م ۳۷۱۹۸۸۸۱۲۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۴۷۰۵۱ سری الف سال ۸۹ ذیل ثبت ۳۰۴۱۴ صفحه ۳۷۶ دفتر جلد ۱۹۹ بنام آقای محمدایوب چراغی صادر و تسلیم گردیده ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۲۳۵ فرعی از ۷۶۶-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام آقای ایوب چراغی صادر گردیده و سند مالکیت آن به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۳۱۵/۹۴

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نگین رحمانی زاده رحمت آبادی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۵ رفسنجان مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه خود را از پلاک ۲۶۱۷ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در رفسنجان بخش ۹ کرمان بنام خانم نگین رحمانی زاده رحمت آبادی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده و لذا بنا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فائزه خودکامه باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۵ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۷۸۷۰۳ سری الف سال ۰۳ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۷۷۴۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو بلوچستان به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۴

م الف ۳۲۲

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جمال عبدالناصر بارانی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۵ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۸۹۷۹۶۵ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان پلاک ۱۳۲۲۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۹۴۷ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۴

م الف ۳۲۴

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی مزایده مورد وثیقه

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۰۲۰۲ شرکت پخش سایه سمن (مرتهن) علیه آقای فرشاد هاشمی نژاد (وام گیرنده) و آقای علی صابر هاشمی نژا (راهن) ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۵۵۰ فرعی از ۱۴۷ اصلی بخش ۴ ایذه به مساحت ۲۵۲/۲۵ مترمربع مورد وثیقه سند (اسناد رهنی شماره سند: ۱۶۰۲۷۱ تاریخ سند: ۱۴۰۲/۶/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹ شهر تهران استان تهران به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای علی صابر هاشمی نژاد فرزند مهرعلی دارای ش.م ۱۸۴۰۳۴۹۴۵۱ که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق به صورت یکباب منزل مسکونی ویلایی یک طبقه دارای پلاک ثبتی ۵۵۰ فرعی از ۱۴۷ اصلی بخش ۴ دهدز شهرک چهاربنیچه جاده سادات حسینی کوچه اقبال بوده و ساختمان مذکور شامل سالن پذیرایی نشیمن سه اتاق خواب آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی است که در دو مرحله ساخته شده و بخش قدیمی با قدمت سی سال با سقف طاق ضربی و بخش جدید به مساحت حدود ۱۶ مترمربع که به سازه قبلی الحاق شده با قدمت سه سال با سقف تیرچه و بلوک و کلاف بندی بوده و ساختمان فاقد نماسازی است مساحت عرصه ۲۵۲/۲۵ مترمربع بوده و مساحت زیربنا به صورت تقریبی حدود ۱۸۰ مترمربع می باشد که به مبلغ ۱۷/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد و هشتاد و دو میلیون تومان) ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری ایذه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۱۷/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا جهت شرکت در مزایده پرداخت ده درصد مبلغ پایه مزایده ضروری می باشد در غیر این صورت حق حضور در جلسه مزایده را ندارد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۳۷۷ سال ۱۴۰۳ در هیات اول قانون موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید احمدوند به ش.ش ۵۶۳ و به ش.م ۳۹۶۱۱۷۱۵۵۶ صادره از نهاوند فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین بایر به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۴۱۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای -که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی/سند رسمی مشاعی از مالک رسمی آقای حمید احمدوند محرز گردیده است.

لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹

م الف ۱۹۲۱۷

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۱۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۰۳ آقای محمدرسول خزائی به ش.ش ۶ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۴۸۶۹ صادره فرزند براتعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰-اصلی بخش ۴ نهاوند روستای عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹

م الف ۱۹۲۱۶

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۳۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۶ خانم صدیقه علی بخشی به ش.ش ۱۸۹۹ و به ش.م ۳۹۶۰۸۴۶۷۲۱ صادره فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۴۳۱/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۲ فرعی از ۷-اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند رسمی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۳۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۳/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۵ خانم صدیقه علی بخشی به ش.ش ۱۸۹۹ و به ش.م ۳۹۶۰۸۴۶۷۲۱ صادره فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۷۱۷/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۲ فرعی از ۷-اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹ م الف ۱۹۲۱۸

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۰۰۳۹

میزان دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۳۴۴۰ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۴۹ مترمربع (مساحت ششدانگ) به نشانی آمل خیابان نور فجر ۱۳ با کدپستی ۴۶۱۶۹۱۴۶۹۱ مالکیت محمدرضا درویش نیاکی فرزند هاشم به ش.ش ۳۹ ت.ت ۱۳۶۷/۱/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۳۶۱۹۸۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ اعیان متن سهم ششدانگ که کل عرصه آن وقف است با شماره مستند مالکیت ۶۰۷۱۹ تاریخ ۱۳۹۷/۹/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۳ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۷۷۳۲۷ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۷۱۹۹ ثبت گردیده است.

حدود اربعه: شمالا به دیوار بطول ۱۰/۲۰ ده متر و بیست سانتی متر به شماره باقیمانده چهارصد و هفتاد و چهار فرعی شرقا در دو قسمت اول به دیوار بطول ۳/۶۰ سه متر و شصت سانتی متر به شماره باقیمانده چهارصد و هفتاد و چهار فرعی دوم دیواریست به طول ۱۱/۴۵ یازده متر و چهل و پنج سانتی متر به شماره باقیمانده چهارصد و هفتاد و چهار فرعی جنوبا به دیوار بطول ۱۰/۱۰ ده متر و ده سانتی متر به شماره باقیمانده چهارصد و هفتاد و چهار فرعی غربا درب و دیوار به طول ۱۴/۴۰ چهارده متر و چهل سانتی متر به خیابان موجود

براساس کارشناسی صورت گرفته ملک مورد تعرفه و منتسب به پلاک ثبتی موصوف در آمل خیابان نور فجر ۱۳ با کدپستی ۴۶۱۶۹۱۴۶۹۱ واقع شده است. قطعه زمینی محصور شده که در فضای محاطی عرصه آن ساختمانی ویلایی و قدیمی و کلنگی با کف کرسی با مصالح بنایی و فاقد اسکلت سازه ای احداث و در دست بهره برداری بوده است. فضای داخلی آن مشتمل بر هال و پذیرایی آشپزخانه با طرح اوپن و مطبخ با کابینت MDF منصوبه دو اتاق خواب و یک اتاق به عنوان انباری و اتاق لباس (کلوزت) سرویس بهداشتی و حمام است. درب و پنجره چوبی قدیمی با شیشه تک جداره پوشش کف از سرامیک دیوار گچ کاری و رنگ سقف سالن و یکی از خوابها از نوع کاذب با نور مخفی و هالوژن دارای امتیازات و انشعابات آب برق گاز است. گرمایش آن بخاری گازسوز است. با در نظر گرفتن مساحت عرصه و اعیانی احداثی کاربری موقعیت منطقه‌ای لحاظ وقف بودن عرصه ملک لحاظ کلیه عوامل موثر در ارزیابی پروانه ساختمانی و به شرط تخلیه و بلامعارض بودن و عدم واگذاری به غیر بدون احتساب دیون و بازداشتی های احتمالی عرصه و اعیان ششدانگ ملک به نرخ تاریخ کارشناسی به مبلغ ۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سی و یک میلیارد ریال برآورد و اعلام گردید.

لذا میزان دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۳۴۴۰ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۴۹ مترمربع (مساحت ششدانگ) به مبلغ ۱۰/۳۳۳/۳۳۳/۳۳۳ ریال (ده میلیارد و سیصد و سی و سه میلیون و سیصد و سی و سه هزار و سیصد و سی و سه ریال) با مالکیت آقای محمدرضا درویش نیاکی در پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۳۹ به طلبکاری خانم مهسا توسلی نژاد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ (ششم مهرماه یک هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده