آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۳۰۴۳۵ بخش ۴ اندیمشک

اشعار می دارد آقای محمود شکیبا وکیل مالک آقای سید محمود مرعشی نیا طبق وکالتنامه شماره ۳۱۹۰۷-۹۹/۲/۲۲ تنظیمی دفترخانه ۲۳۰ اندیمشک با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۳۰۴۳۵ واقع در بخش ۴ اندیمشک که ذیل ثبت ۳۳۱۸۵ دفتر ۲۱۷ صفحه ۲۵ بنام مشارالیه ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۵۶۱۱۸۶ پ ۹۰ صادر و تسلیم گردید حسب اعلام متقاضی به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب وارده ۸۸۵۵-۱۴۰۴/۵/۱۱ درخواست سند المثنی را نموده است. ضمنا به موجب اسناد شماره ۱۱۷۷۱-۸۷/۹/۵ و ۱۴۸۱۹-۸۸/۱۰/۲۳ تنظیمی دفترخانه ۱۱۹ اندیمشک به ترتیب به مبلغ ۳۳۲۰۰۱۱۰۰۰ ریال ۲۱۲۸۰۰۱۱۰۰۰ ریال نزد بانک مسکن اندیمشک در رهن و به موجب سند اجاره شماره ۵۶۱۵-۹۱/۱۰/۱۲ دفترخانه ۳۲۶ اندیمشک در اجاره می باشد. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۴/۳۰۸۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-داریوش رستمی

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم سمیه رمضانی آلاشتی مالک پلاک ثبتی ۲۱۴ فرعی از سنگ ۱۲۶ اصلی واقع در خمده فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۹۳۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۳۵۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای علی اسکندری به موجب وکالتنامه شماره ۱۰۵۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ تنظیمی دفترخانه شماره ۳ فیروزکوه از طرف خانم فاطمه اسکندری اندریه مالک پلاک ثبتی ۲۵۸ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۰۹۷۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۰ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۲۵۳

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای حیدرعلی شهبازی منفرد از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۸۹۶ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۱۰۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۳ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۲۵۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم لاله خانم کاظمی فرزند مسیح اله به ش.ش ۱۵۵ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴/۸۲ مترمربع از پلاک شماره ۷۵۹ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (حسین سبحانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد و املاک خرمدره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۳۷-۱۴۰۴/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه محمدزاده تاجی بیوک به ش.ش ۱۳۷۸ کدملی ۱۴۶۴۴۲۴۲۴۱ صادره از اردبیل فرزند خداویرون در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و وکالتنامه از وراث مرحوم ماشااله رحیمی مورد ثبت صفحه ۴۲۷ دفتر ۹۵) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹
م الف ۹۰۰

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به خانم بی بی مرتضوی فرزند سیدکریم انتقال داده شده که باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۵۵۶۰/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین بر حدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۸/۸۰۸

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به خانم بی بی مرتضوی فرزند سیدکریم انتقال داده شده که باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۳۸۶۱/۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین بر حدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵ م الف ۸/۸۰۷

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به مهدی معقولی فرزند محمدهاشم انتقال داده شده که باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷۲۰/۴۱ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین بر حدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۸/۸۱۳

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۶۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سالار دشتی نیا فرزند نعمت اله به ش.ش ۸۴۵ کد ملی ۴۲۵۰۱۵۹۰۶۱ صادره از کهگیلویه نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۴۹۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۶۹/۹ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده به موجب سند رسمی ۳۵۵۴۴ مورخ ۹۳/۱/۲۴ دفترخانه ۹۴ بهبهان و خریداری شده از تقی خواجه پور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹
م الف ۸/۸۰۴

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ۱۲۳۶ فرعی از ۹-اصلی ملکی بانک کشاورزی جزینک در بخش ۴ سیستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ روز دوشنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند و در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زهک اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۱۴۵

ابوذر شه بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۶۸ فرعی از ۸-اصلی ملکی آقای ناصر شاهبازی در بخش ۵ سیستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ روز دوشنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند و در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زهک اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۱۴۳

ابوذر شه بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم بخت بیبی شهنوازی به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۸۶۸۳۳۷ ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ۱ فرعی از ۳۰۲۲-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر خاش خیابان آزادی منشعبه از خیابان سعدی مورد ثبت صفحه ۲۲۰ دفتر ۱۷۷ املاک به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۳۳۹

سید هاشم موسوی
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی:

۱-پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۷۴ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۴۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ تصرفات مالکانه متقاضی خانم آذر بالاگر فرزند کسعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۷/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱-اصلی واقع در بخش یک نهاوند ثابت گردیده و مستند مالکیت شامل سند مالکیت مشاعی شماره ۸۷۱۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ انتقال از مالک رسمی خانم پریسا قیاسی با وکالت مرتضی قیاسی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹ م الف ۱۹۲۰۵

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۱۷۰۹۸۰۰۰۳۵۴ یک دستگاه کامیونت ون زامیاد به شماره انتظامی ۵۷۶ ی ۲۹ ایران ۲۴ تیپ Z24 مدل ۱۳۹۸ رنگ آبی شماره شاسی ۰۵۸۶۷۵ و خودرو از نظر موتوری سالم و آماده به کار دارای چهار حلقه لاستیک با استهلاک ۶۵ درصد تودوزی و آینه ها و شیشه ها سالم اتاق بار خودرو از سمت چپ و راست دارای رنگ پریدگی بوده و بیمه نامه خودرو رویت نشد متعلق به آقای باقر مهدی پور به شماره ملی ۱۸۴۱۹۰۷۹۶۰ طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پانصد و سی میلیون تومان ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۸ روز سه شنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا جهت شرکت در مزایده لازم است قبل از انجام مزایده ده درصد ارزش پایه اموال نزد اداره ثبت سپرده گردد و در غیر این صورت از حضور در جلسه مزایده ممانعت می گردد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۶۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ به شماره کلاسه ۴۶۱۱-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز نظری فرزند رحمت اله به ش.ش ۱۷۶۳۳ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱/۲۰ مترمربع پلاک ۲۸۹۵۰-فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی:

پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۵۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۸۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدولی عینی گندم بانی نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۲۰/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۳۸۰۳-اصلی واقع در بخش یک نهاوند احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی است و انتقال ملک از مالک رسمی (آقایان شاه اسمائیل بلوطی-جمشید ترابی-کیومرث سموات-شهرزاد جلالی-سهیلا قیاسوند-ولی سرومیلی-هاشم ترابی) صورت گرفته است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹
م الف ۱۹۲۱۹

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی:

پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۵۰ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۴۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اعظم رستمی فرزند صادق باش. م ۳۹۶۱۶۷۸۶۲۶ نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۵/۶۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۱۵۳-اصلی واقع در بخش یک نهاوند احراز گردیده است و خواهان دارای سند مالکیت مشاعی است و انتقال ملک از مالک رسمی آقای شمس الله ترک بیات صورت گرفته است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹ م الف ۱۹۲۲۲

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند

آقای داود الیاسی گماری به وکالت از طرف عبدالحسین الیاسی گماری طبق وکالت شماره ۳۵۸۸۸-۱۴۰۲/۲/۱۲ دفترخانه ۲۰۲ دزفول با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۱۲۱ شوشتر مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۸۸ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ شوشتر در دفتر-صفحه- ذیل ثبت- بنام داود الیاسی گماری سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. م الف ۱۵/۶۳۵

منصور قنبری نیا
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شوشتر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه سیدشکری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۳ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۰۰۹ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در بخش ۱ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره سریال ۸۴۹۵۷۲ سری ب سال ۹۵ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵ م الف ۶۸۰۵

رئیس ثبت اسناد بیجار-جعفر برزگر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای بهرام کردلو باستناد پرونده کلاسه ۷۷-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۳۵۴ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۶۳۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۱ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۹ روز شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پلاک ۱۸۲۷ اصلی بخش ۲ زنجان ۲۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یکباب مغازه به مساحت تقریبی ۱۹/۸۸ مترمربع واقع در بخش ۲ زنجان مالک ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) تقاضای تحدید حدود اختصاصی را نموده اند که طبق پرونده ثبتی تاکنون تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا تحدید حدود مورد تقاضای مالک ذکر شده در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ روز چهارشنبه ساعت ۱۱ صبح با حضور نماینده و نقشه بردار ثبت اسناد زنجان به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها که در موعد مقرر حاضر نبوده اند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید اعتراض خود را کتبا و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم نماید و معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراضی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید پس از سپری شدن موعد مقرر اعتراض پذیرفته نخواهد شد و اداره ثبت اسناد سند مالکیت را به نام صاحبان املاک طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵ م الف ۴۱۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پلاک ۶۳۱ اصلی ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۴ مترمربع واقع در بخش ۲ زنجان مالک ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) تقاضای تحدید حدود اختصاصی را نموده اند طبق پرونده ثبتی تاکنون تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا تحدید حدود مورد تقاضای مالک ذکر شده در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح با حضور نماینده و نقشه بردار ثبت اسناد زنجان به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها که در موعد مقرر حاضر نبوده اند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید اعتراض خود را کتبا و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم نماید و معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراضی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید پس از سپری شدن موعد مقرر اعتراض پذیرفته نخواهد شد و اداره ثبت اسناد سند مالکیت را به نام صاحبان املاک طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵ م الف ۴۱۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ذمه پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۸۵
برگزارکننده مزایده: اداره ثبت اسناد و املاک آبادان-واحد اجرای اسناد رسمی

درخصوص کلاسه اجرائی ۱۴۰۲۰۱۱۸۵ تشکیلی واحد اجرای اسناد رسمی آبادان له خانم کفایت بازهوائی علیه آقای خلیل دست بر طبق درخواست بستانکار واحد اجرای اسناد رسمی آبادان در نظر دارد ۴۱۵۷ سهم مشاع از مقسم ۱۴۷۱۶ سهم مشاع از ششدانگ از پلاک ثبتی ۱/۴۹۳۵ اصلی بخش ۰۲ آبادان متعلق به خلیل دست بر فرزند فرج اله را از طریق مزایده حضوری به فروش برساند. با توجه به عدم پرداخت بدهی سند ازدواج ۴۴۹۷-۱۳۵۳/۵/۳۰ دفترخانه ازدواج شماره ۶۵ شهر آبادان استان خوزستان که به نفع خانم کفایت بازهوائی بابت مهریه به مبلغ ۴/۱۵۷/۱۴۲/۸۵۷ ریال (چهارمیلیارد و یکصد و پنجاه و هفت میلیون و صد و چهل و دو هزار و هشتصد و پنجاه و هفت ریال) بوده و با عنایت به اینکه اجرائیه به مدیون ابلاغ گردید و صحت ابلاغ مورد تائید می باشد و در مهلت مقرر نسبت به پرداخت مبلغ موضوع لازم الاجرا اقدام ننموده بنا به درخواست خانم کفایت بازهوائی (زوجه) به منظور استیفای طلب خود از سوی این واحد اجرا ملک توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده لذا پس از طی مراحل قانونی ملک فوق الذکر به مزایده گذاشته می شود متقاضیان می توانند از ملک مذکور به نشانی مندرج در متن آگهی مزایده بازدید و در جلسه مزایده که در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۷ هفتم مهرماه هزار و چهارصد و چهار از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه در واحد اجرای اسناد رسمی آبادان به نشانی آبادان خیابان ساحلی اروند اداره ثبت اسناد و املاک آبادان تشکیل می شود شرکت نمایند و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال عوارض مالیات بدهی های مربوط به آب و برق و گاز و تلفن به عهده خریدار مزایده می باشد. این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و فقط یک نوبت به تاریخ ذیل در روزنامه منتشر می گردد. در صورتی که روز مزایده به هر دلیلی تعطیل اعلام شد اولین روز کاری بعد از آن به عنوان روز مزایده محسوب می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از کارشناسی به شماره حساب سازمان ثبت اسناد و املاک به شماره IR۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ و شناسه واریز ۹۷۴۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲ ارسال و ارائه رسید با شناسه واریزی اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده با ذکر کلاسه پرونده ۱۴۰۲۰۱۱۸۵ است. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید. مبلغ مذکور (۱۰ درصد) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. مشخصات ملک: یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۳۵ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۷۸/۶ مترمربع متن ملک خانه به شماره چهارهزار و نهصد و سی و پنج فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۷۸/۶ یکصد و هفتاد و هشت متر و شصت دسیمترمربع توضیحات ملک به حدود: شمالا دیوار مشترک بطول ۲۳/۴۸ بیست و سه متر و چهل و هشت سانتی متر به شماره چهارهزار و نهصد و سی و چهار فرعی از یک اصلی شرقا درب و دیوار بطول ۷/۵۵ هفت متر و پنجاه و پنج سانتی متر به راه عبور جنوبا دیوار مشترک به طول ۲۳/۸۷ بیست و سه متر و هشتاد و هفت سانتی متر به شماره چهارهزار و نهصد و سی و شش فرعی از یک اصلی غربا درب و دیوار به طول ۷/۵۵ هفت متر و پنجاه و پنج سانتی متر به راه عبور مالکیت خلیل دست بر فرزند فرج اله به ش.ش ۱۰۸۱ ت.ت ۱۳۲۷/۱۱/۲۸ دارای ش.م ۱۸۱۸۶۶۷۶۵۷ با جزسهم از کل سهم به عنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۱۰۰۱۳۰ تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۵۰۱۰ سری الف سال ۸۹ که در صفحه ۲۵۶ دفتر املاک جلد ۶۳ ذیل شماره ۸۴۰۸ ثبت گردیده است. لذا با توجه به طلب بستانکار از کل ششدانگ ملک مقدار ۴۱۵۷ سهم مشاع از ۱۴۷۱۶ سهم ششدانگ معادل ۴/۱۵۷/۱۴۲/۸۵۷ ریال چهارمیلیارد و یکصد و پنجاه و هفت میلیون و یکصد و چهل و دو هزار و هشتصد و پنجاه و هفت ریال مزایده می گردد لذا طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور به نشانی آبادان ایستگاه ۸ بهار منازل شرکتی ردیف ۳۲۸/۲ یک واحد مسکونی یک طبقه شرکتی با سازه سنتی و سقف طاق ضربی و نمای آجر ۵ سانتی به مساحت عرصه طبق سند تک برگ ارائه شده ۱۷۸/۶ مترمربع و اعیان حدودا ۱۲۰ مترمربع شامل دو خواب هال و پذیرایی مشترک که کف آنها سیمانی و بدنه رنگ آمیزی شده است. آشپزخانه open با کابینت فلزی که دیوارهای آن کاشی و بالای آن رنگ آمیزی شده سرویسها ملک دارای اشتراک آب برق سه فاز و گاز شهری بوده و در زمان بازدید در ید احدی از وراث می باشد. لذا ششدانگ ملک به مبلغ ۱۴/۷۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال چهارده میلیارد و هفتصد و شانزده میلیون ریال ارزیابی گردیده که سهم بستانکار از ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۴۹۳۵ واقع در بخش دو آبادان ۴۱۵۷ سهم مشاع از مقسم ۱۴۷۱۶ سهم مشاع از ششدانگ می باشد. این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۵ م الف ۱/۱۸۰

معاون اداره ثبت اسناد و املاک آبادان
مهدی رنجبری

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۳۸۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه شربتی فرزند عبداله به شماره ملی ۲۲۴۹۶۲۶۲۹۴ و شماره شناسنامه ۱۷ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۹۷,۳۵ متر مربع جزء پلاک ۳ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی آقای مرحوم عبداله شربتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹ م.الف: ۲۰۹

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۸۶۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری جالشکر فرزند خسرو به شماره ملی ۲۲۴۹۷۰۶۴۱۷ و شماره شناسنامه ۲۱ صادره کردکوی در ۱۱۰,۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که باقیمانده ۹,۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف عام است به مساحت ۲۹۸,۵۰ مترمربع جزء پلاک ۶-اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی آقای نادعلی طاری دشتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۹
م.الف: ۲۰۴

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان سمنان
آگهی ابلاغ اتهام

خانم فاطمه محمودی، پرستار مرکز آموزشی پژوهشی و درمانی کوثر فرزند عین اله

نظر به اینکه پرونده شما به دلیل ؛ غیبت غیر موجه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ تا کنون ، در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دولت تحت بررسی می باشد ، بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد از تاریخ درج این آگهی به مدت ۱۰ روز مهلت دارید تا دلایل ، مدارک و مستندات خود را به آدرس سمنان ــ بلوار بسیج ــ ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی استان سمنان ــ دفتر هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری ارسال نمائید.

بدیهی است پس از انقضای مدت مذکور هیأت طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی قانون رسیدگی به تخلفات اداری عمل خواهد کرد.

دفتر هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان سمنان

شناسه آگهی ۲۰۰۱۸۲۷

مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظر دارد فراخوان خدمات مقاوم سازی مجتمع آموزشی مهدویه تابعه آموزش و پرورش منطقه ۵ شهر تهران به شماره ۲۰۰۴۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۳۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تا ساعت ۱۹
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ تا ساعت ۱۵
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ ساعت ۸:۰۰

آدرس دستگاه: خیابان طالقانی غربی- بعد از میدان فلسطین- نبش خیابان شهید سرپرست- اداره کل آموزش پرورش
تماس: ۰۲۱۸۸۹۷۹۵۱۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۶/۲۵

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران