نکته

جرم مطلقی منهای مجازات!

یک پزشک انگلیسی که در میانه عمل جراحی بیمار را رها کرد تا با یکی از همکارانش در بیمارستان رابطه نامشروع برقرار کند، از سوی دادگاه بخشیده شد! این مسئله منجر به خشم بسیاری از شهروندان این کشور شده است. صورت مسئله تلخ اما گویاست: ۱۶ سپتامبر دو سال پیش (سال ۲۰۲۳ میلادی)، در بیمارستان «تم ساید» در «اشتون-آندر-لاین» در منچستر بزرگ، متخصص بیهوشی ۴۴ ساله، ازیکی ازهمکارانش خواست مرد بیماررا که در بیهوشی کامل بود، چند دقیقه تحت نظرداشته باشد و در طول این مدت، به ارتباط نامشروع با یکی از پرستاران مشغول شد! این موضوع از طریق یکی ازکارکنان بیمارستان گزارش ومتخصص بیهوشی پس ازتحقیقات داخلی درفوریه ۲۰۲۴ اخراج شد. اوهفته گذشته در دادگاه انضباطی پزشکان انگلیس مدعی شد که قصد دارد حرفه‌اش را در بریتانیا از سربگیرد. دادگاه نیز تأکید کرده علی رغم اثبات این موضوع که می توانست منجر به مرگ بیمار شود (هرچند که این اتفاق رخ نداد) هیچ مجازاتی برای این پزشک در نظر گرفته نخواهد شد، اما درباره درج اخطار در پرونده پزشکی او تصمیم گیری می شود! درخصوص این پرونده دو سؤال مهم وجود دارد: نخست اینکه اگر واقعا در یک کشور غیراروپایی دیگرچنین واقعه تلخی رخ می داد، اکنون در رسانه هایی که امروز خبرتبرئه پزشک متخلف انگلیسی را به سادگی و در بطن یک خبرعادی مخابره می کنند چه موجی ایجاد می شد؟ پاسخ این سؤال مشخص است: رسانه های غربی و محافل به اصطلاح حقوق بشری در اروپا بلافاصله ساختارهای نظارتی واجرایی در کشورهدف رازیرسؤال برده وواقعه رخ داده دراتاق عمل را نمادی ازدنائت و وقاحت ذاتی در آن جامعه قلمداد می کردند!! فراتر از آن، ساختار قضائی آن کشور متهم به نادیده انگاشتن حقوق ذاتی و اکتسابی شهروندان خود می شد و انواع بیانیه ها از محافل معلوم الحال در مذمت آن صادر می گردید. نکته دیگر اینکه دادگاه انگلیس حتی درخصوص درج این مسئله به عنوان یک «تخلف» در پرونده پزشکی این متخصص بیهوشی نیزاستنکاف کرده وآن را «منوط به بررسی های بیشتر» نموده است! به عبارت بهتر، دادگاه می گوید یک «جرم مطلق» رخ داده اما ازآنجاکه متخصص متخلف اراده ای برای تکرار این ماجرا آن هم طبق اظهارنظرخود) ندارد می تواند به حرفه خود در بیمارستان های انگلیس ادامه دهد! درهمین سیکل قضائی هزاران نفربه سادگی انواع جرائم رامرتکب شده ومتعاقبا باساده ترین مجازات های ممکن یا بی مجازاتی محض از سوی نهاد قضائی انگلیس مواجه می گردند. خبری هم از صدور انواع و اقسام بیانیه های پرطمطراق و احساسی از سوی نهادهای مدعی حفظ حقوق شهروندان در این کشور و دیگرمحافل پوچ حقوق بشری در انگلیس نیست!

گفت‌وگو

صهیب الحلبی، عضوارشد علمای مقاومت لبنان در گفت‌وگو با «رسالت»:

تصور جدایی آمریکا از رژیم صهیونیستی مضحک است

عضوارشد علمای مقاومت لبنان تأکید کرد: تصور جدایی آمریکا از رژیم صهیونیستی یا تفکیک در ماهیت این دو بازیگر در نوع خود مضحکانه است. شیخ صهیب الحلبی در گفت و گو با «رسالت» اظهار داشت:
«شواهد و مستنداتی که طی دو سال اخیر (در جریان جنگ در منطقه) مشاهده کردیم درس بزرگی را به برخی افراد در حوزه روابط بین الملل می آموزد. اینکه آمریکا و رژیم صهیونیستی دو کالبد ظاهرا متفاوت اما ماهیتی یکسان داشته و تفکیک آن ها ازیکدیگر یک خطای بزرگ شناختی محسوب می شود. ما مشاهده کرده ایم که در میدان، آمریکا مستقیما حامی کشتار کودکان وزنان فلسطینی بوده و در بیرون از میدان و در ابعاد سیاسی نیز از حق وتوی خود در حمایت از استمرار نسل کشی در غزه استفاده کرده است.»
این عالم لبنانی افزود:
«در چنین شرایطی نباید میان رویکرد راهبردی و ماهوی مشترک آمریکا و رژیم صهیونیستی در منطقه کمترین تفکیک و تمایزی قائل شد. افراد فریب خورده باید از این تصور باطل اجتناب کنند.»

واقعیت‌ها، پیام‌ها و راهبرد مقابله با اسنپ‌بک بررسی شد

سازمان فشل!

مقدمه
ادامه از صفحه اول

اسنپ بک چیست؟

«اسنپ بک» مکانیسمی است که در قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت، هم‌زمان با برجام به تصویب رسید.
براساس آن، اگریکی از طرف های برجام مدعی شود ایران به طور «اساسی» تعهداتش را نقض کرده، می‌تواند فرآیند بازگشت تحریم های قبلی شورای امنیت را فعال کند.
•روند اجرا: اعلام رسمی به شورای امنیت، ۱۰ روز مهلت برای بررسی و سپس ۳۰ روز مهلت تا تحریم ها به طور خودکار بازگردند، مگر اینکه شورای امنیت خلاف آن را تصویب کند.
•محدودیت زمانی: این مکانیسم فقط تا ۱۸ اکتبر ۲۰۲۵ اعتبار دارد و پس از آن منقضی می‌شود.

چرا اروپا عجله دارد؟

رفتارسه کشوراروپایی بیشترناشی ازفشار آمریکا و تلاش برای راضی کردن واشنگتن است تایک تصمیم مستقل برمبنای منافع خود. اروپایی ها ازابتدا دراین مسیربی اراده ومنفعل بوده اندوامروزنیزنشان می دهند که استقلالی در دیپلماسی ندارند.

جایگاه دیپلماسی ایران

جمهوری اسلامی ایران طی ماه های گذشته باآژانس همکاری کرده، بسیاری ازبهانه ها را برطرف کرده و در مسیر شفافیت حرکت داشته است. تفاهمات اخیر، ازجمله توافق قاهره، نشان داد که ایران درعمل به تعهدات وهمکاری های فنی جدیت دارد. بنابراین اقدام اروپا در تعارض آشکار با واقعیت های میدانی و گزارش های آژانس است.

عملیات روانی دشمن

اروپا و آمریکا با بزرگ نمایی اسنپ بک به دنبال القای چند پیام روانی اند:
۱. ایجاد ترس فوری از فروپاشی اقتصادی.
۲. القای بن بست کامل دیپلماسی.
۳. فشار روانی برای تغییر محاسبات داخلی ایران.
این درحالی است که اجرای کامل تحریم ها زمان براست وظرفیت های جایگزین ایران درحوزه اقتصادی وسیاسی می تواند بخش مهمی از فشارها را خنثی کند.

واقعیت های میدانی

•بازگشت تحریم ها لزوما فوری و یکپارچه نیست؛ مراحل حقوقی و اجرایی دارد.
•ایران ابزارهای متعددی در اختیار دارد: روابط گسترده با کشورهای غیرغربی، ظرفیت های اقتصادی داخلی وتوانمندی در مدیریت فشارها.
•جامعه جهانی نیزبه طورکامل بااین اقدام همراه نخواهدشد؛ شکاف هایی میان غرب و سایر قدرت ها قابل مشاهده است.

پیام برای افکار عمومی

مردم باید بدانند:
•این اقدام بیشترسیاسی وتبلیغاتی است تا حقوقی و واقعی.
•ایران از ابزارهای قانونی و دیپلماتیک برای مقابله استفاده خواهد کرد.
•دولت تدابیر لازم را برای استمرار روند عادی اقتصاد ومقابله بافشارهاپیش بینی کرده است.
•نگرانی وترس تنها به تحقق اهداف دشمن کمک می کند.

جمع بندی

اسنپ بک اگرچه ابزارفشارغرب است، اما نه پایان دیپلماسی محسوب می شود و نه تهدیدی غیرقابل مهار. ایران با همکاری باآژانس، تکیه برتوان داخلی، استفاده از ظرفیت های بین المللی و حفظ انسجام داخلی، قادر است این فشار را مدیریت و حتی بی اثر کند. آنچه امروز اهمیت دارد، واقع بینی همراه با آرامش و ایستادگی در برابر عملیات روانی دشمن است.

گزارش اخیر رسانه های غربی نشانه چیست؟

تنفس مصنوعی فرانسوی ها به داعش

فخرالدین اسدی
تحلیلگر حوزه روابط بین الملل

درست درحالی که دیپلمات های فرانسوی در بیروت مشغول اعمال فشار بر دولت نواف سلام برای خلع سلاح مقاومت هستند، دستگاه های اطلاعاتی این کشور بازی خطرناکی را با پشتیبانی سنتکام (نیروهای اشغالگرآمریکایی در غرب آسیا) وموساد (نهاد اطلاعاتی رژیم صهیونیستی) آغازکرده اند. اخیرا خبرگزاری فرانسه گزارشی منتشر کرده که ظاهر آن حکایت از هشدار نسبت به احیای داعش در منطقه غرب آسیا دارد.
با این حال اندکی مداقه در گزارش مذکور نشان دهنده عمق فاجعه ای است که غرب و رژیم صهیونیستی مشترکا در حال تلاش برای تحقق آن هستند: احیای داعش! هدفی که ازسران انهدام دژتروریست های تکفیری توسط جبهه مقاومت تاکنون به کرات در اتاق های فکر غرب و صهیونیست ها مورد خوانش قرار گرفته است.

مروری بر گزارش خبرگزاری فرانسه

درابتدای گزارش خبرگزاری فرانسه می پردازیم. در این گزارش ضمن هشدار نسبت به احیای تروریسم تکفیری آمده است:
«تصور کنید در قلب موصل، شهری که زمانی زیرچکمه های سیاه داعش له شده بود، دوباره پرچم های این گروه افراطی به اهتزاز درمی آید و شعارهای مرگبار سر داده می شود. این تصویر تلخ، که در ژوئن ۲۰۱۴ ثبت شد، اکنون معنای تازه ای یافته است. در سپتامبر ۲۰۲۵، ترکیه اعلام کرد که بیش از ۱۶۰ مظنون به عضویت در داعش را در سراسر کشور بازداشت کرده است. این خبر، زنگ خطری جدی برای خاورمیانه، اروپا و آفریقا است؛ هشداری از بازگشت دوباره گروهی که گمان می رفت دفن شده باشد. کارشناسان ضدتروریسم سازمان ملل نیز این نگرانی را تأیید می کنند. فعالیت شاخه های داعش در منطقه ساحل آفریقا (بورکینافاسو، مالی و نیجر) و همچنین در سوریه و عراق شدت گرفته است. محاسبات یورونیوز نشان می دهد که طی سه ماه گذشته، هسته های پراکنده داعش بیش از ۲۰۰ نفر را، عمدتا در آفریقای سیاه، به خاک و خون کشیده اند. این گروه، که زمانی با القاعده بر سر جذب نیرو رقابت می کرد، با روش های مدرن تروهوشمندانه تر، جوانان فقیرو ناامید را با وعده «رضای خدا» و بهشتی موعود، به سمت خود می کشاند. داعش، با تفسیری افراطی از اسلام سلفی، مدعی بود سرزمین های تصرف شده اش «سرزمین موعود مسلمانان» است؛ جایی که شریعتی سخت گیرانه اجرامی شود. در اوج قدرت، از ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۷، بخش بزرگی از سوریه و عراق در کنترل این گروه بود و حملات مرگبار پاریس و بروکسل، وحشت را در غرب پراکنده کرد. انتشار ویدئوهای سربریدن، شوک بزرگی به جهان وارد کرد. شکست داعش در عراق در ۲۰۱۷ و مرگ رهبرش، ابوبکر بغدادی، در عملیات آمریکا در ۲۰۱۹، ضربه مهلکی به این گروه به نظر می رسید. اما گویی زخم ها هیچ گاه به طور کامل التیام نیافتند.»

دروغ های بزرگ در یک گزارش هدفمند

همان گونه که مشخص است، غیریت سازی با داعش اصلی ترین محور و دال مرکزی گزارش اخیر خبرگزاری فرانسه را تشکیل می دهد. براین اساس خبرگزاری فرانسه مدعی شده که غرب اساسی ترین نقش را در مهار ومواجهه با داعش داشته وحتی خود قربانی حملات آن بوده است.
بااین حال هرگزدراین گزارش به حمایت های پشت پرده وآشکارد ستگاه اطلاعاتی فرانسه (خصوصا اداره امنیت خارجی این کشور) ازتروریست های تکفیری کمترین اشاره ای نشده است. در این گزارش هرگز به حضور هزاران تبعه فرانسوی در داعش اشاره ای نشده است؛ اینکه چگونه در بین سال های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۷ میلادی فرانسه هزاران نفر ازاتباع خود را جهت کشتار شهروندان سوری و عراقی راهی منطقه غرب آسیا ساخت و کمترین مزاحمتی برایشان در خروج از این کشور اروپایی پرادعا صورت نداد! همچنین در این گزارش به این سؤال مهم پاسخ داده نشده که در بین سال های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۷ میلادی چگونه شرکت های تسلیحاتی در فرانسه از طریق بازیگران واسطه، سلاح های خود را به تروریست های وابسته به ابوبکر البغدادی تحویل می دادند. ماجرا به این نقطه ختم نمی شود! فرانسوی ها کشته شدن ابوبکر البغدادی رانماد ونشانه ایازعزم غرب درمواجهه باتروریسم تکفیری جلوه می دهند حال آنکه برهمگان مسجل است که واشنگتن قبل ازبه هلاکت رساندن سرکرده داعش نیزقدرت این اقدام را داشته و صرفا زمانی وی را حذف کرده که تاریخ مصرف آن برای دستگاه های اطلاعاتی-نظامی غرب به پایان رسیده است.
اما بخش مهمی ازسؤالاتی که به ذهن خطور می کند نیزمعطوف به زمان حال است: اینکه به راستی چرا فرانسوی ها با وجود آگاهی از بازگشت داعش (که تا فاقد منبع اثرسیاستگذاری منطقه ای غرب و رژیم صهیونیستی می باشد) بر خلع سلاح مقاومت در عراق و لبنان اصرار می ورزند؟ آیا آن ها عامدانه در صدد «بازگرداندن داعش» و رویارویی آن با «ارتش های بی خاصیت» هستند؟! پاسخ این سؤال متأسفانه مثبت است! فرانسوی ها به صورت ناخواسته دست به افشای سناریویی زده اند که خود در خلق، تثبیت و تقویت آن در کنار واشنگتن و تل آویو بیشترین نقش ممکن را ایفا می کنند.
ادعای مقامات آمریکایی، فرانسوی و آلمانی مبنی براختصاص میلیاردها دلار برای مبارزه با آنچه «تروریسم تکفیری خودساخته» خوانده می شود، بخشی ازیک بازی امنیتی پیچیده تر در منطقه غرب آسیاست.
این بازی در فرامتن جنگ غزه و دوران پسا هفتم اکتبر ۲۰۲۳ معنای پررنگ تری پیدامی کند. ریشه های این بازی خونین به یک دهه گذشته و دوران بیداری اسلامی بازمی گردد. در آن زمان به دلیل مقاومت نیروهای مبارز با تروریسم، که از حمایت آمریکا و اسرائیل بهره می بردند، سناریوی فرانسوی ها آمریکایی و صهیونیست ها در منطقه ناکام ماند. اکنون غرب گامی تازه در جهت «بازتعریف مفهوم تروریسم تکفیری» برداشته و هدایت این پروسه را از پشت پرده به صحنه عمومی کشانده است.

هشدار به افکار عمومی یا پرده برداری از یک خطر هدفمند؟

در چنین شرایطی گزارش خبرگزاری فرانسه در خصوص احیای داعش در منطقه غرب آسیا نه یک هشدار به افکار عمومی، بلکه نوعی تهدید عینی از سوی دستگاه های اطلاعات غرب و رژیم صهیونیستی با هدف تبدیل منطقه به کانونی از آتش محسوب می شود. فرانسوی ها به مانند گذشته در ترسیم این معادله (بازتعریف داعش با هدف ناامن سازی منطقه) نقش پررنگی ایفانموده و دراین نقش آفرینی از حمایت مطلق پنتاگون و موساد بهره مند می باشند. در چنین شرایطی نمی توان از گزارش ظاهرا هشدار دهنده خبرگزاری فرانسه به سادگی گذشت....

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) – موسسه شهید رجایی در نظردارد عملیات حمل مصالح ماسه بادی از نیروگاه سیکل ترکیبی پره سرو تخلیه در محل اجرای پروژه رشت در پروژه راه آهن رشت – آستارا، را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. بدین منظور از شرکتهای دارای تجربه کارهای مشابه و یا پیمانکارانی که سابقه همکاری با پروژه را دارند دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس استان گیلان – رشت – دهستان پسیخان روستای کسار دفترامور پیمان ها و مناقصات و یا تهران – خیابان نلسون ماندلا – خیابان نیلوفر – کوچه اختران – پلاک ۵۷) ساختمان الماس) – طبقه سوم موسسه شهید رجایی امور پیمان ها و مناقصات تلفن ۹۲۲۷۲۴۵۵-۰۲۱ مراجعه فرمایند. شماره تماس ۰۹۰۱۲۴۵۴۶۶۵-۰۹۱۸۹۵۲۶۶۹۱ (مهندس سوری)

ردیف	موضوع مناقصه	مدت اجرای کار (روز)	تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	محل فعالیت
۱	عملیات حمل مصالح ماسه بادی از نیروگاه سیکل ترکیبی پره سر و تخلیه در محل اجرای پروژه رشت	۱۸۰	۴/۷۳۸/۵۰۰/۰۰۰	پروژه راه آهن رشت - آستارا

سایر شرایط: آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۷ می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۹
خ ش ۱۴۰۴/۶/۲۲
قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) – موسسه شهید رجایی

نوبت دوم

آگهی مزایده اجاره

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظردارد مکان های ذیل را براساس اسناد مزایده به صورت اجاره ای واگذار نماید.
موضوع مزایده:
۱- اجاره مغازه پلاک ۳۷-۳۵ آموزش و پرورش منطقه یک شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران: ۵۰۰۴۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۲۶
۲- اجاره آشپزخانه مسعودیان آموزش و پرورش منطقه یک شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران: ۵۰۰۴۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۲۵
متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی اول به مدت ۵ روز جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده و از اتمام مهلت دریافت اسناد ۱۰ روز جهت ارسال مدارک و پیشنهاد قیمت درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مهلت دارند.
برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه (، پرداخت تضمین شرکت در مزایده) ودیعه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۹
اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی:
پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۸ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۷۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه متقاضی آقای علیرضا شهبازی فرزند توکل با ش.م ۳۹۶۱۸۱۷۷۳۱ نسبت به ششدانگ یک بکباب مغازه به مساحت ۸/۷۲ مترمربع قسمتی از یلاک ثبتی ۱۱۲۷- اصلی واقع در بخش یک نهاوند احراز گردیده است و خواهان دارای سند مالکیت مشاعی به شماره ثبت ۳۰۵۱۱ دفتر ۲۰ صفحه ۱۴۴ می باشد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه داد خواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید.
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۷/۲۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۹
م الف ۱۳۸۳۱
محمدعلی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۳۹۷ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۰ مترمربع واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای الیاس رضائی به ش.ش ۳۰۸۲۵ با کدملی ۱۵۳۰۳۰۵۹۴۲ تاکنون به عمل نیامده و پلاک فرعی ۶۴ از ۱۳۹۷ اصلی به آن اختصاص یافته است در عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ روز یکشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف می رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه داد خواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمائید.
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۷/۲۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۲۹
م الف ۱۳۸۳۱
محمدعلی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

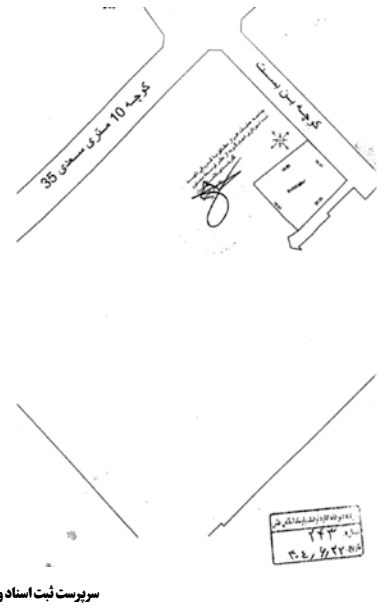
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۱۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سکینه احمدی نژاد فرزند ابراهیم به ش.ش ۲۶ صادره از تاکستان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳/۱۰ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز ومجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۸۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳
امید ملک
رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۷۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صفی اله بختیاری صفت فرزند صالح به ش.م ۴۰۱۱۳۲۵۹۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۸/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹۳ فرعی از ۴- اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳
م الف ۱۳۸۲۷
محمدعلی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی:
پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۸ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۷۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه متقاضی آقای علیرضا شهبازی فرزند توکل با ش.م ۳۹۶۱۸۱۷۷۳۱ نسبت به ششدانگ یک بکباب مغازه به مساحت ۸/۷۲ مترمربع قسمتی از یلاک ثبتی ۱۱۲۷- اصلی واقع در بخش یک نهاوند احراز گردیده است و خواهان دارای سند مالکیت مشاعی به شماره ثبت ۳۰۵۱۱ دفتر ۲۰ صفحه ۱۴۴ می باشد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳
م الف ۲۴۳


سیدهاشم موسوی
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش