مدرک موقت کارشناسی برق دانش آموختگی اینجانب سعید واعظ زاده فرزند غلام رضا به شماره شناسنامه ۱۱۰۱۹ صادره از آمل در مقطع کارشناسی رشته برق صادره از واحد دانشگاهی علی آباد کتول به شماره سریال ۰۹۷۴۹۵۸ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد علی آباد کتول به نشانی گلستان شهرستان علی آباد کتول ارسال نماید.

برگ سبز -کارت ماشین -کارت سوخت خودرو پراید مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۵۱۷۶۱۸۶ به شماره شاسی NAS۴۱۲۱۰۰E۳۶۲۹۸۴۲ به شهربانی ۹۱ ایران ۲۴۵س ۶۴ به رنگ سفید روغنی به نام آقای رحیم آذری اجیرلو به کد ۵۰۴۹۷۱۰۳۴۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز (شناسنامه) و کارت و سند کمپانی خودرو سواری پژو پارس به شماره پلاک ۲۳۹س ۷۴ ایران ۳۰ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور ۱۶۴B۰۲۶۹۸۹۸ شماره شاسی NAAN۱۱FE۰LH۳۰۳۵۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ به رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک انتظامی ایران ۱۴- ۷۳۵ق ۹۴ شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۹۵۰۵۷ و شماره شاسی ۸۳۰۴۳۶۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهی بهره برداری زراعی به شماره ۷۲۲۱۷۹ به مساحت ۷۷/۰ هکتار واقع در روستای دنگلان به نام عباس گرجی دنگلانی فرزند نوروز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب عباس افخمی فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۱۹۸۱۴ صادره از شمیرانات در مقطع کارشناسی رشته مهندسی معدن گرایش اکتشاف صادره از واحد دانشگاهی محلات باشماره ۱۳۸۷۲۰۰۰۰۱۹۵ مفقودگردیده است و فاقد اعتبار میباشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد محلات به نشانی محلات کوی دانشگاه جاده دلیجان ، محلات ارسال نماید.

سند کمپانی و برگ سبز پژو پرشیا مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید به شماره شهربانی ۲۴د۹۳۸ ایران ۶۵ به شماره موتور ۱۳۴۹۰۰۰۰۸۸۶ شماره شاسی ۲۳۰۸۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز پژو پارس مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید به شماره شهربانی ۷۲۹س ۷۲ ایران ۷۵ به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۲۴۶۹۰ به شماره شاسی ۱۲۸۶۷۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز پراید مدل ۸۷ رنگ نقره ای به شماره شهربانی ۴۱۶ی۸۸ ایران ۶۵ به شماره موتور ۲۶۵۵۰۴۶ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۷۵۵۸۹۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز (شناسنامه) و کارت موتورسیکلت سایر به شماره پلاک ۶۱۹- ۳۹۷۷۵ رنگ آبی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۲۹۱۳۴۵۴ CG۱۲۵K۸۱۲۸۳۸۷ به شماره تنه CG۱۲۵K مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری هاچ بک سیستم ساپیا تیپ QUIKS به رنگ سفید شیری مدل ۱۴۰۴ به شماره موتور M۱۵/۵۵۷۹۳۲۰ به شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰S۱۱۸۱۹۷۹ به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۴- ۲۱۳و۳۶ به نام مالک محمد بهادری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری هاچ بک پژو تیپ ۲۰۷I-MT مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید به شماره شاسی NAAR۰۳FE۷LJ۱۴۵۱۱۸ به شماره موتور ۱۷۸B۰۰۴۴۱۸۵ و شماره پلاک ایران ۶۹- ۸۸۱ه۵۵ به نام مریم صحنه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی وانت مزدا تیپ بی ۲۰۰۰ آی مدل ۱۳۸۹ به رنگ نقره ای آبی متالیک به شماره شاسی NAGDPX۲PC۱۸D۴۰۰۲۳ به شماره موتور FE۱۳۹۲۵۳ و شماره پلاک ایران ۵۹- ۲۶۴س ۵۴ به نام محمد علمشاهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز یک دستگاه بکهو لودر کشویی هیدرولیک کابین دار مدل TDL۸۶ به شماره سریال ۳۵۱- ۸۵ و شماره موتور LFW۱۸۷۵۷S و شماره شاسی E۱۶۰۳۱ و شماره دفترچه ۳۷۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند یک دستگاه تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ ۳۹۹ مدل ۹۹ به شماره موتور YAW۵۰۱۰H و شماره شاسی N۳HKTAA۵DLHW۰۳۱۱۷ به نام صمد عباسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سندمالکیت راهور (برگ سبز) و کارت شناسایی سواری فونیکس به شماره انتظامی ۴۲۵ط ۲۲ ایران ۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت دانشجوئی از دانشگاه ولیعصر رفسنجان به نام مهدی نقوی به شماره دانشجوئی ۴۰۲۱۱۶۰۷۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری ساینا سفیدرنگ به شماره موتور M۱۵/۸۵۰۴۹۲۲ به شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰H۵۷۴۸۱۰۷ به شماره انتظامی ۱۳۵ن ۴۵ ایران ۸۲ به نام پارسا عباس پور بالا جورشری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ GLXI مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۱۸۵د۹۴۳ ایران ۲۳ به شماره شاسی NAAM۱۱CA۲BE۰۹۷۳۱۳ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۴۶۶۸۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اینجانب الناز امانی به کد ملی ۰۶۶۰۴۷۵۱۹۱ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۷ XU-GLX-۴۰۵CNG مدل ۱۳۹۴ به رنگ نقره ای به شماره نیروی انتظامی ۳۲۷ط ۹۶- ایران ۶۹ به شماره موتور ۱۲۴K۰۶۵۲۶۱۴ به شماره شاسی NAAM۱۱VE۰FR۵۰۸۱۲۱ به علت فقدان اصل سند کمپانی تقاضای رونوشت المثنی سند مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در خصوص خودرو مذکور را دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

برگ سبز - سند کمپانی و کارت خودروی وانت تویوتا هایلوکس ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۵ به شماره موتور ۳Y۲۳۳۶۸۰ به شماره شاسی YN۵۷۰۰۲۰۲۴۷ رنگ سفید به شماره انتظامی ۵۹۷ج ۵۶ ایران ۸۵ به نام مکه شه بخش زر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵GLX-XU۷ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۲ به شماره موتور ۱۲۴K۰۲۳۶۳۶۲ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۷DR۵۳۳۱۸۳ به شماره انتظامی ۱۸۱ق ۱۸ ایران ۵۲ به نام مریم برآهویی فخار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز - خودروی سواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۸۳ به رنگ فیلی روشن متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۱۰۶۴۷ شماره شاسی ۸۳۲۳۵۳۷۴ به شماره انتظامی ۸۵۸ص ۸۷ ایران ۹۵ به نام محمد زین الدینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی نیمه یدک کفی مارال مدل ۱۳۸۷ تیپ ۲۲/۵- ۶۵-۳۸۵ به رنگ سفید روغنی به شماره شاسی ۸۷۰۸۳۴۲۲ به شماره انتظامی ۵۱۱ع ۷۵ ایران ۳۳ به نام شرکت حمل و نقل بین المللی خلیج فارس مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک و برگ سبزخودروی سواری ساپیا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳/۰۵۶۳۴۱۵۰ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۱۲۲۹۶۸۳ به شماره انتظامی ۴۹۷ن ۲۲ ایران ۶۵ به نام صفیه حاصبی سرگروئی به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاکت اتاق خودروی وانت تویوتا ۲۰۰۰ به رنگ قرمز معمولی مدل ۱۹۸۳ به شماره موتور ۲۱۷۰۴۹۳ به شماره شاسی ۶۰۶۷۶۵ به شماره انتظامی ۷۴۶ق ۱۵ ایران ۹۵ به نام لال محمد صداقتی به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک و پلاک عقب و پلاکت اتاق و برگ گمرکی خوروی وانت تویوتا ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۵ به رنگ آبی سیر روغنی به شماره انتظامی ۱۷۴س ۶۱ ایران ۹۵ به نام خیرمحمد پرکی خیرزاد به شماره موتور ۳Y۰۲۹۹۳۶۰ به شماره شاسی YN۵۷۰۰۲۸۷۴۸ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سندمالکیت (برگ سبز) خودروی کامیونت زامیاد Z۲۴NI به رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۹۹ به نام عزیز درازهی به شماره انتظامی ۸۱۷ن۳۱- ایران ۹۵ به شماره موتور Z۲۴۸۲۰۱۴۵Z به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۵۸۴۴۵ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه (برگ سبز) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری سمند مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید به شماره پلاک ۹۱۲ج ۱۱ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۵K۰۳۸۷۹۶۶ به شماره شاسی NAACV۱HLFRPG۱۵۲۱۶ به نام عباس زاچکانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی - برگ سبز -کارت خودرو سواری پژوآردی رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ایران ۴۳-۴۷۸ب ۱۸ شماره موتور ۲۲۳۶۸۲۰۹۳۰۰ شماره شاسی ۸۲۱۰۹۳۵۷ به مالکیت علیرضا حیدری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبزخودرو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۴ به شماره شاسی NAAR۰۳HFFSDK۲۶۴۲۶ به شماره پلاک ۱۵ق ۲۷۳ ایران ۳۲ به نام آسیه مودب بیلندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۹۹-۲۴۶ب ۱۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۳۵۵۵۱ شماره شاسی ۰۰۸۲۰۵۶۱۵۷ به نام محسن احدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک انتظامی ایران ۲۴- ۵۴۷ص ۵۴ شماره موتور K۱۲۴۰۲۸۲۰۳۹ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۰DR۶۹۵۸۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سیستم پژو تیپ ۵ TU-SLX-۴۰۵ مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۳۹B۰۱۰۱۸۳۳ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۲FK۷۱۹۷۶۰ به شماره پلاک انتظامی ایران ۲۴- ۹۷۵و۲۹ و به نام مالک رضا مرداس مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبزو سند کمپانی سواری پژو پارس مدل ۸۷ به شماره پلاک ۴۵۵م ۳۸- ایران ۱۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۷۵۸۵۴ و شاسی NAANHCA۰۹E۴۰۴۰۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه (برگ سبز) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری هاچ بک سیستم ساپیا تیپ تیبا ۲ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۷۶۷م ۱۷ ایران ۹۵ به شماره موتور M۱۵/۸۵۳۵۱۸۲ به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰J۱۱۳۷۲۰۴ به نام محمد سیربازئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مزایده مورد وثیقه
آگهی مزایده پرونده اجرائی ۱۴۰۳۰۰۱۰۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له محمود فهیمی علیه منصور سراج ششدانگ پلاک ثبتی ۱۳۵۴ فرعی از یک اصلی واقع در فیروزکوه-بعد از میدان امام رضا(ع) جاده به سمت مازندران روبروی رستوران آرتامهر کارگاه تولید موزائیک پلیمری به حدود اربعه شمالا در چهار قسمت اول مرزیست اشتراکی به طول ۱۲/۱۰ دوازده متر وده سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و سه فرعی دوم مرزیست اشتراکی به طول ۲۲/۸۰ بیست و دو متر و هشتاد سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و سه فرعی سوم مرزیست اشتراکی به طول ۱۳/۴۰ سیزده متر و چهل سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و سه فرعی چهارم مرزیست اشتراکی به طول ۹/۲۰ نه متر و بیست سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و سه فرعی شرقا مرزیست اشتراکی به طول ۳۲/۵۰ سی و دو متر و پنجاه سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و پنج فرعی جنوبا در چهار قسمت که قسمت چهارم آن شرقی است اول مرزیست اشتراکی به طول ۵/۲۰ پنج متر و بیست سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و نه فرعی دوم مرزیست اشتراکی بطول ۱۳/۰۰ سیزده متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و نه فرعی سوم مرزیست اشتراکی بطول ۵۱/۴۰ پنجاه و یک متر و چهل سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و نه فرعی چهارم مرزیست اشتراکی به طول ۳/۴۰ سه متر و چهل سانتی متر به شماره یک هزار و سیصد و پنجاه و نه فرعی غربا در هشت قسمت که قسمت ششم آن شمالی قسمت دوم آن جنوبی است. اول الی هشتم غیره است اول بطول ۶/۸۰ شش متر و هشتاد سانتی متر به حریم زهکش دوم بطول ۲/۸۰ دو متر و هشتاد سانتی متر به حریم زهکش سوم بطول ۱۸/۷۰ هجده متر و هفتاد سانتی متر به حریم نهر کنگرخان چهارم بطول ۴/۵۰ چهار متر و پنجاه سانتی متر به حریم نهر کنگرخان پنجم بطول ۴/۵۰ چهار متر و پنجاه سانتی متر به حریم نهر کنگرخان ششم بطول ۸/۰۰ هشت متر به حریم نهر کنگرخان هفتم بطول ۸/۰۰ هشت متر به حریم نهر کنگرخان هشتم بطول ۳/۲۰ سه متر و بیست سانتی متر به حریم نهر کنگرخان که سندمالکیت ششدانگ با شماره دفترالکترونیک شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۴۲۳ به نام آقای منصور سراج صادر و تسلیم گردید. مورد وثیقه سند رهنی شماره ۳۶۹۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۰ تنظیمی دفترخانه ۱۶۱۲ تهران به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای منصور سراج که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدوسی میلیارد ریال) ارزیابی گردیده که طبق نظرکارشناس رسمی در وضع موجود در پهنه عرصه غیرمحصور ملک مورد نظر تعداد یک دستگاه سالن با اسکلت فلزی به عرض دهنه حدود ۱۵ متر و عمق حدود ۲۵ متر ارتفاع تاج حدود ۸ متر سقف شیروانی دارای پوشش نهایی از نوع ورق های گالوانیزه و زیرسازی خرپای فلزی کف سیمانکاری پنجره ها فلزی و دیوارکشی و نمای بیرونی آجرنما درب ورودی فلزی دولنگه گارازی با نصب ۱ یک دستگاه سالن با سقف کوتاه (اصطلاحا بچه سوله) شیبدار یک طرفه به عرض دهنه حدود ۷ متر و طول برابر با سالن اصلی و متصل به آن شامل چندین اتاق دیده می شود. همچنین تعداد یکباب ساختمان قدیمی ساز کهنه در قالب اتاق کارگری به مساحت تقریبی ۴۸ مترمربع و یکباب دفتری به متراژ حدود ۲۱ مترمربع و توالت به مساحت حدود ۲ مترمربع متصل به آن نیز در این ملک قابل رویت است. کف محوطه در برخی قسمتها شن ریزی و در برخی قسمتها نیز خاکی و در جلوی ساختمان اداری هم فرش موزاییک شده است. این ملک حدود ۵۰ متر از جاده اصلی فاصله دارد و همچنین دارای یک انشعاب برق سه فاز به شماره بدنه کنتور ۱۲۰۳۰۳۶۰۲۶۸۳۹۴ بوده و لیکن فاقد کنتورهای آب شهری و گاز می باشد. در روز کارشناسی شخصی که در ملک حضور داشته است خود را به عنوان مستاجر آقای منصور سراج معرفی نموده است. ملک دارای گواهی پایان کار از شهرداری فیروزکوه است. جمع کل زیربنای احداثی در ملک برابر با ۷۰۲ مترمربع همگی شامل صنعتی و سرایداری است. همچنین به استناد گواهی پایان کار ملک مذکور دارای معبری (شن ریزی شده) به عرض ۶ متر جهت دسترسی به خیابان ۴۵ متری جاده مازندران می باشد. برابر درخواست مزایده شماره وارده ۱۴۰۴۰۵۰۰۱۰۹۲۰۰۰۱۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ بستانکار تقاضای مزایده نموده است و در مورد بیمه بودن ملک اظهارنظری ننموده است. لذا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ روز سه شنبه در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزکوه از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ به حساب سپرده ثبت می باشد که ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده مطابق آیین نامه اجرا با خریدار می باشد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۷/۱

مسئول ثبت اجرای احکام اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه
زینب السادات حسینی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱/۱۷۸۳۹ واقع در ابهر بخش سه زنجان با دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۹۵۹ به شماره سریال ۵۸۷۳۸۳ سری الف/۱۴۰۰ به نام مرضیه نصیری صادر و تسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استشهادیه باشناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۷۳۶۸۰۰۰۲۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۳ دفترخانه ۵۱- ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۵۷۶۵۰۳-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۱۷۸۰ کلاسه ۱۴۰۴/۶/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین کشاورز قاسمی فرزند رمضانعلی به ش.ش ۱۲۷۷۰ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷۵/۲۶ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات بیگیر) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۱۶

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۳۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عبدالحسین مسعودی گزفرزند عنایت اله به ش.م ۲۲۴۹۷۲۴۲۸۸ و ش.ش ۶۲ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۲۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۲ و ۸۴۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک بندرگز خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین مسعودی گزمحرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید اخذ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۱۶
م الف ۲۲۶

مهدی شاه مهری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۷۴۲ ششدانگ یک دستگاه خودروسواری سمند LX-EF۷ به شماره پلاک ایران ۸۲-۶۸۸-۹۶د۶۵ متعلق به آقای اسماعیل مصداقی زرخونی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱-شماره پلاک انتظامی: ۸۲-۶۸۸-۹۶د۶۵
۲-نوع و سیستم و تیپ: سواری سمند LX-EF۷
۳-مدل و رنگ: ۱۳۹۰- رنگ آبی
۴-شماره موتور: ۱۴۷۹۰۰۲۰۳۰۶
۵-شماره شاسی: NAACR۱HS۲BF۷۱۵۵۳۵
۶-وضعیت ظاهری و اتاق: درب عقب سمت راست نیاز به لیسه دارد. ۷-موتور گیربکس و دیفرانسیل: سالم ۸-وضعیت شیشه ها: شیشه جلو شکسته است ۹-وضعیت لاستیکها: حدود ۶۰ درصد سالم است ۱۰-وضعیت بیمه نامه شخص ثالث: دارای اعتبار می باشد. ۱۱-هزینه جانبی: دور راد و رخ و خش دارد. ۱۲-خلافی خودرو: ۱۴/۹۵۰/۰۰۰ ریال خلافی دارد. خودرو دارای اصالت اتاق و موتور می باشد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ چهاردهم مهرماه یک هزار و چهارصد و چهار واقع در پارکینگ امیراز طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیارد و هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶IR وشناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۷/۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۹۶۰۰۸۸۰

ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۷۵ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳۹۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۹۳/۲۲ مترمربع با مالکیت مولود رضائی فرزند علی به ش.ش ۶ ت.ت ۱۳۴۰ دارای ش.م ۶۲۵۹۸۶۲۷۴۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان باشماره مستند مالکیت ۰۲/۹۰/۳۸۹۵۴ تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۹۴۸۶۲ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۳۵۰ دفتر املاک جلد ۲۷۹ ذیل شماره ۵۵۸۳۷ ثبت گردیده است.

به آدرس: آمل خیابان شیخ فضل اله نوری کوچه ۲۰ متری شاهد کوچه شاهد ۱۶ پلاک ۲۴ کدپستی ۴۶۱۶۹۵۵۶۱۸ حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا: درب و دیوار و پنجره ای است به طول ده متر و چهار سانتی متر به حیاط مشاعی شرقا دیواریست به طول ده متر و پنج سانتی متر به در ز انقطاع جنوبا در شش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است اول دیوار و پنجره است بطول سه متر و شصت سانتی متر به حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول یک متر و پنجاه سانتی متر به راه پله و را هرو سوم درب و دیوار است به طول دو متر و هشتاد و پنج سانتی متر به راه پله و را هرو چهارم دیواریست به طول پنجاه و پنج سانتی متر به راه پله و را هرو پنجم دیوار و پنجره است به طول دو متر و چهل سانتی متر به راه پله و را هرو ششم دیواریست به طول یک متر و نوزده سانتی متر به راه پله و را هرو غربا دیواریست به طول نه متر و ده سانتی متر به در ز انقطاع

**به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۹ کارشناسان رسمی دادگستری واحد مسکونی موضوع کارشناسی در طبقه همکف یک مجتمع مسکونی دو طبقه دو واحد احداث شده است که شامل آشپزخانه به صورت باز با هال و پذیرایی دو اتاق خواب حمام و سرویس بهداشتی سیستم گرمایشی آبگرمکن و بخاری گازی پوشش دیوارها و سقف از گچ جنس دربهای داخلی از چوب اسکلت سازه از نوع بنایی جن