ایران چگونه می‌تواند از سایه تهدیدهای کنونی فرصت‌های بزرگ خلق کند؟

تاریخی‌ترین پیچ

فعال شدن دوباره مکانیسم ماشه، بار دیگر ایران را در کانون توجه شورای امنیت و رسانه‌های جهانی قرار داده است. اما واقعیت صحنه دیپلماسی بسیار پیچیده‌تر از آن چیزی است که روایت غرب القا می‌کند. در حالی که آمریکا و اروپا با خواسته‌های حداکثری به دنبال تسلیم کامل ایران هستند، تهران مسیر دیگری را برگزیده است؛ مسیری که بر دیپلماسی فعال، چندجانبه‌گرایی و اتکا به ظرفیت‌های داخلی و منطقه‌ای تکیه دارد. تجربه دو دهه گذشته نشان داده است که غرب بارها از توافق‌ها عدول کرده و با بازی سرزنش، ایران را مقصر جلوه داده است، در حالی که ناکامی مذاکرات محصول بدعهدی و زیاده‌خواهی طرف مقابل بوده است. اکنون نیز چین و روسیه با مواضع حمایتی و ظرفیت بریکس، مانع اجماع کامل علیه ایران شده‌اند و این خود روزنه‌ای برای کاهش اثر تحریم‌هاست. در کنار این معادلات بین‌المللی، صحنه داخلی ایران نیز اهمیت تعیین‌کننده‌ای دارد؛ از مدیریت هوشمندانه معیشت مردم گرفته تا تقویت انسجام ملی. دشمن به خوبی می‌داند که نقطه آسیب‌پذیر ایران مشکلات اقتصادی و اجتماعی است، از همین رو جنگ روانی و فشار معیشتی را جایگزین تهدید نظامی کرده است. در چنین شرایطی، آنچه سرنوشت رویارویی را رقم خواهد زد، اتحاد ملی و هوشیاری راهبردی ایرانیان است؛ همان سپری که می‌تواند توطئه‌ها را خنثی کند.

فعال شدن مکانیسم پس‌گشت (اسنپ‌بک) بار دیگر نام ایران را در صدر اخبار شورای امنیت و محافل بین‌المللی قرار داده است، اما واقعیت‌های دیپلماتیک فراتر از جنجال رسانه‌ای غرب است. ایران با تأکید بر جدیت و مسئولیت‌پذیری، مسیر دیپلماسی و جستجوی راه‌حل‌های مسالمت‌آمیز در پرونده هسته‌ای را ادامه می‌دهد. سخنرانی‌های اخیر در شورای امنیت، نامه‌های رسمی به دبیرکل سازمان ملل و همتایان بین‌المللی و فعالیت‌های دیپلماتیک ایران نشان می‌دهد تهران تلاش می‌کند جایگاه فعال و مسلط خود را در عرصه بین‌المللی حفظ کند. این نامه‌نگاری‌ها می‌تواند روایت طرف اروپایی مبنی بر عدم اجرای تعهدات برجامی از سوی ایران و محق نشان دادن خود را زیر سؤال ببرد. ارسال و انتشار عمومی نامه در کنار صدور بیانیه از سوی وزارت خارجه ایران می‌تواند روایت ایران را مبنی بر سوءاستفاده تروئیکای اروپایی از فرآیند موسوم به اسنپ‌بک تقویت کند. برخی از تحلیلگران و کارشناسان معتقدند که هرچند این نامه‌نگاری‌ها ممکن است در باور عمومی بیشتر جنبه دفاعی و عکس‌العملی داشته باشد و در میدان نتواند روند اجرای تحریم‌های شورای امنیت را متوقف سازد اما می‌تواند بر پیچیدگی‌های اجرا افزوده، حمایت‌های بین‌المللی از فرصت دادن به دیپلماسی را تقویت کرده و مسیر را برای تجارت ایران با چین و روسیه هموارتر سازد. از نگاه تحلیلگران، قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت و محدودیت‌های مندرج در آن از ۲۶ مهر ۱۴۰۴ به بعد عملاً پایان یافته و ایران مسیر خود را با پشتوانه حقوقی و دیپلماسی چندجانبه دنبال می‌کند.

تجربه یک دهه؛ ناکامی مذاکرات در سایه بدعهدی غرب

تجربه یک دهه گذشته نشان می‌دهد تلاش‌های ایران برای رسیدن به توافق مبتنی بر چندجانبه‌گرایی همواره با زیاده‌خواهی و بدعهدی طرف‌های اروپایی و آمریکا مواجه بوده است. طراحی طرف غربی در این مقاطع، ایجاد بازی سرزنش و متهم کردن ایران است، در حالی که ناکامی مذاکرات، ناشی از قصور و نقض تعهدات غرب بوده است. تحلیلگران بین‌المللی معتقدند درک این واقعیت برای فهم صحیح روند مذاکرات و ارزیابی تحرکات دیپلماتیک ایران ضروری است.

نقش راهبردی چین و روسیه و ظرفیت بریکس

در این میان، نقش چین و روسیه برجسته است. مواضع پکن و مسکو نشان می‌دهد این کشورها با بازگرداندن تحریم‌های شورای امنیت موافق نیستند و اختلافات عمیق آن‌ها با آمریکا و اروپا، فرصتی برای ایران فراهم کرده است تا با استفاده از ظرفیت کشورهای عضو بریکس، اثرگذاری تحریم‌ها را محدود و روند اجرایی آن‌ها را با چالش مواجه کند.

کمیته‌های تحریم شورای امنیت؛ ابزار اجرایی با محدودیت‌های عملیاتی

طبق قطعنامه ۱۷۳۷ شورای امنیت سازمان ملل یک کمیته ویژه تحریم علیه ایران ایجاد شد. این کمیته مسئول نظارت بر اجرای تحریم‌ها، بررسی گزارش‌های کشورها درباره اقدامات اجرایی، رسیدگی به نقض‌ها، و ارائه توصیه به شورا بود. کمیته‌های تحریم شورای امنیت به‌عنوان بازوی اجرایی قطعنامه‌ها، نقش کلیدی در اعمال محدودیت‌ها دارند و حضور فعال چین و روسیه در این کمیته‌ها می‌تواند مانع از اجرای کامل مکانیسم پس‌گشت شود. این واقعیت نشان می‌دهد که فشارهای اقتصادی و روانی تحریم‌ها به مراتب کمتر از آنچه رسانه‌های غربی القا می‌کنند، تأثیرگذار است. ایران نیز باید از این ظرفیت بهره بگیرد و با دیپلماسی فعال، فشارهای یکجانبه را بی‌اثر کند.

دیپلماسی فعال؛ ابزار مؤثر مدیریت فشارها

با این حال، روند دیپلماسی ایران همچنان فعال است و مسیر گفت‌وگو بسته نشده است. تعاملات اخیر تهران در مجامع بین‌المللی و نحوه مدیریت فشارها، نمایانگر سیاستی است که بر تدبیر، برنامه‌ریزی دقیق و بهره‌گیری از ظرفیت‌های چندجانبه تکیه دارد؛ رویکردی که در طول تاریخ، یکی از مؤثرترین ابزارها برای مقابله با فشارهای یکجانبه و عملیات روانی طرف غربی بوده است.

ایران اکنون در یکی از حساس‌ترین مقاطع تاریخ معاصر خود قرار گرفته است. راهکارهای دیپلماتیک با غرب نتوانسته‌اند از فعال‌سازی مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌های بین‌المللی علیه ایران جلوگیری کنند. حتی تلاش‌های لحظه آخری چین و روسیه در شورای امنیت برای تمدید تعلیق تحریم‌ها به مدت ۶ ماه با شکست مواجه شد. هم‌زمان، مذاکرات مستقیم و رایزنی‌های اخیر دیپلماتیک در آمریکا، نتیجه‌ای جز طرح خواسته‌های حداکثری و غیرواقع‌بینانه از سوی واشنگتن در بر نداشت. خواسته‌هایی که برای ایران کاملاً غیرمنطقی و غیرعملی است. در چنین شرایطی که دیپلماسی به بن‌بست خورده و اجماع علیه ایران در عرصه بین‌المللی شکل گرفته است، کشور با تهدیدهای پیچیده‌تری مواجه شده که نیازمند نگاه تحلیلی و راهبردی است.

این شکست دیپلماتیک در حالی رخ داد که ایران طی دو دهه گذشته عموماً مسیر گفت‌وگو و تعامل را در پیش گرفته بود. حتی پس از خروج آمریکا از برجام در سال ۲۰۱۸، ایران ماه‌ها به تعهدات خود پایبند ماند به امید راه‌حلی از مسیر اروپا و دیپلماسی. با عدم تحقق منافع برجام و تداوم فشارها، تهران به‌تدریج تعهدات هسته‌ای را کاهش داد. سال گذشته نیز مذاکرات غیرمستقیم در مسقط و ابتکار عمل‌هایی نظیر توافق موقت در قاهره با آژانس دنبال شد اما هیچ کدام موفقیت‌آمیز نبود. اکنون نیز با فعال شدن مکانیسم ماشه، استراتژی فشار حداکثری واشنگتن وارد فاز تازه‌ای شده است: واشنگتن و متحدانش می‌کوشند ایران را زیر فشار اقتصادی فلج‌کننده قرار دهند تا در نهایت چاره‌ای جز پذیرش خواسته‌های آن‌ها نداشته باشد.

راهبرد حداکثری غرب: «تسلیم» به جای توافق

شرایط کنونی نشان می‌دهد آمریکا و اروپا به دنبال توافق عادلانه نیستند بلکه هدف واقعی آن‌ها واداشتن ایران به تسلیم شدن است. شروط سخت‌گیرانه‌ای که سه کشور اروپایی و آمریکا برای جلوگیری از فعال شدن مکانیسم ماشه مطرح کردند مؤید این واقعیت است. بر طبق شنیده‌ها در طی آخرین رایزنی‌های عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، آنان کاهش غنی‌سازی به سطح صفر را به عنوان پیش‌شرط تمدید قطعنامه ۲۲۳۱ تعیین کرده بودند. حتی گفته می‌شود طرف آمریکایی خواستار خروج کل ذخایر اورانیوم غنی‌شده از ایران و محدود کردن برد موشک‌های بالستیک به کمتر از ۵۰۰ کیلومتر شده است. چنین خواسته‌هایی عملاً به معنای خلع سلاح کامل هسته‌ای و موشکی ایران و چشم‌پوشی از توان دفاعی در برابر دشمنان منطقه‌ای است. بدیهی است که تهران این مطالبات حداکثری را غیرمنطقی و غیرعملی دانسته و رد کرده است.

این شروط نشان می‌دهد طرف مقابل به دنبال حل مناقشه از مسیر دیپلماسی نیست، بلکه تسلیم بدون قید و شرط ایران را طلب می‌کند. حتی دونالد ترامپ صریحاً شرط هرگونه توافق را پذیرش کامل خواسته‌های آمریکا توسط ایران عنوان کرده بود. به همین دلیل، واشنگتن بدون دادن امتیاز واقعی، تنها وقت‌کشی کرد تا به زمان احیای قطعنامه‌های سازمان ملل برسد. اکنون با برگشت قطعنامه‌ها، آمریکا امیدوار است فشار اقتصادی و انزوای بین‌المللی ایران به حدی برسد که تهران در نهایت یا فرسوده و فروپاشیده شود یا به مذاکره‌ای از سر استیصال تن دهد.

اتحاد در برابر تهدید خارجی: سلاح پنهان ایران

با این حال، معادلات قدرت صرفاً روی میز دیپلماسی یا صحنه اقتصاد رقم نمی‌خورد. تاریخ نشان داده هرگاه ایران با تهدید نظامی خارجی مواجه شده، جامعه ایرانی به سوی وحدت ملی گرایش پیدا کرده است. نظریه معروف RallyaroundtheFlag در علوم سیاسی دقیقاً به همین پدیده اشاره دارد که مردم علی‌رغم اختلاف نظرهای داخلی، در برابر دشمن خارجی کنار هم می‌ایستند و از موجودیت کشور خود دفاع می‌کنند. نمونه روشن آن را در جنگ ۱۲ روزه اخیر دیدیم که چگونه اقشار مختلف مردم ایران با گرایش‌های سیاسی و مذهبی متنوع شانه به شانه در کنار هم ایستادند و از میهن خود دفاع کردند. این اتحاد از عوامل اصلی ناکام ماندن اهداف تجاوزکارانه دشمن بود.

رهبر انقلاب از این همبستگی به‌عنوان «اتحاد مقدس» یاد کرده و بر اهمیت راهبردی آن تأکید داشته‌اند. به بیان ایشان، اتحاد ملی ایرانیان در مواجهه با تهدیدات اخیر به سپر پولادینی تبدیل شد که محاسبات دشمن را به هم ریخت. واقعیت این است که حمله نظامی در شرایط کنونی – با وجود همه هزینه‌هایی که می‌تواند بر کشور تحمیل کند – عموم ایرانیان را حول پرچم کشورشان بسیج می‌کند و حتی موجب تقویت نظام سیاسی حاکم می‌شود.

تغییر تاکتیک دشمن: جنگ روانی و نبرد اقتصادی به جای حمله نظامی

از آنجا که دشمنان خارجی در کوتاه‌مدت گزینه نظامی گسترده را پرهزینه و کم‌فایده می‌دانند، تمرکز خود را معطوف جنگ ترکیبی (هیبریدی) کرده‌اند. این جنگ ترکیبی شامل فشار حداکثری اقتصادی، عملیات روانی و تحریک نارضایتی داخلی است. هدف این رویکرد آن است که زمینه فروپاشی از درون فراهم شود. در این سناریو، اگر تحریم‌ها بتواند کمر اقتصاد کشور را خم کند و مردم را نسبت به آینده ناامید و ناراضی سازد، آنگاه دشمن امید دارد با یک ضربه نهایی نظامی کار را تمام کند. در واقع، تلاش اصلی آمریکا و اسرائیل این است که ابتدا اتحاد داخلی ایران را متلاشی کنند و سپس ضربه آخر را وارد آورند.

برای نیل به این هدف، ابزارهای متنوع جنگ روانی و رسانه‌ای به خدمت گرفته شده است. رسانه‌های معاند و شبکه‌های اجتماعی تحت نفوذ، به‌طور مستمر در پی سیاه‌نمایی وضعیت معیشت مردم، دامن زدن به اختلافات سیاسی و قومیتی، و تخریب اعتماد عمومی هستند. یک نمونه اخیر، فضاسازی برای دوقطبی‌سازی سیاسی بود: انتشار گسترده ویدئوی قدیمی حسن روحانی (رئیس جمهور پیشین) که سعید جلیلی را به مناظره دعوت می‌کرد، درست در آستانه حضور جلیلی در دانشگاه شیراز. این اقدام هماهنگ در شبکه‌های مجازی باعث شد در جلسه شیراز، فردی از جلیلی درباره آن دعوت به مناظره چالش‌برانگیز سؤال کند و جلیلی نیز با لحنی طعنه‌آمیز پاسخ دهد. که بلافاصله تیتر رسانه‌ها شد و تقابل لفظی دو چهره شاخص از دو جناح سیاسی کشور را برجسته کرد. روشن است که دامن زدن به این دعواها، خواست دشمن است؛ چراکه تقابل تندروهای هر دو طیف می‌تواند فضای سیاسی کشور را ملتهب و جامعه را قطبی کند.

به موازات این، شکاف‌های اجتماعی و فرهنگی نیز آماج عملیات روانی قرار گرفته‌اند. تجربه تلخ سال ۱۴۰۱ پیرامون مسائل فرهنگی نشان داد چگونه رسانه‌های خارجی و عوامل نفوذی، می‌توانند با سوار شدن روی موج نارضایتی داخلی به سرعت آن را به ناآرامی خیابانی و خشونت هدایت کنند. اکنون نیز هر گسل اجتماعی بالقوه‌ای می‌تواند فعال شود؛ از مسائل قومیتی و هویتی گرفته تا موضوعات صنفی و زیست‌محیطی. دشمن برای هر یک از این موارد از پیش سناریو دارد و منتظر فرصت برای شعله‌ور کردن یک بحران داخلی است.

معیشت مردم؛ پاشنه آشیل امنیت داخلی

دشمن برای شکستن پشتوانه داخلی نظام، روی گسل‌های سیاسی و اجتماعی داخلی متمرکز شده است. هر جامعه‌ای منازعات جناحی و اختلافات فکری دارد، اما زمانی این تفاوت‌ها خطرناک می‌شوند که با نارضایتی‌های عمومی و فشار معیشتی توأم گردند. در شرایط ایرانِ امروز، مسائل اقتصادی و معیشتی جدی‌ترین تهدید برای شعله‌ور ساختن نارضایتی عمومی است. تورم فزاینده و گرانی کالاهای اساسی می‌تواند قشرهای گسترده‌ای از مردم را به اعتراض بکشاند.

دولت باید به خوبی دریابد که کوچک‌ترین سهل‌انگاری در تأمین کالاهای اساسی و کنترل قیمت‌ها، ممکن است جرقه نارضایتی فراگیری را بزند که آتش آن به این آسانی خاموش‌شدنی نیست. هرگونه تصمیم اقتصادی که فشار بیشتر بر دهک‌های پایین وارد کند، نظیر حذف یارانه نان، افزایش قیمت سوخت و... می‌تواند بازی در زمین دشمن باشد.

راهبرد دفاعی ایران: هوشیاری، تدبیر و اتحاد ملی

با در نظر داشتن همه تهدیدات پیش گفته، پرسش اساسی این است که چه باید کرد؟ پاسخ را می‌توان در یک عبارت خلاصه کرد: هوشیاری همه‌جانبه و بازی نکردن در زمین دشمن. همه ارکان حاکمیت و آحاد مردم باید به درک مشترکی از شرایط خطیر کنونی برسند و مسئولیت تاریخی خود را ایفا کنند:

- دولت و حاکمیت: خط مقدم نبرد در حوزه جنگ اقتصادی هستند. مهار تورم، تأمین کالاهای اساسی به قیمت قابل قبول و جلوگیری از سقوط بیشتر ارزش پول ملی، مهم‌ترین سپر دفاعی در برابر توطئه‌های دشمن در جبهه معیشتی است. کوچک‌ترین غفلت یا تصمیم اشتباه اقتصادی می‌تواند به سرعت نارضایتی‌های گسترده ایجاد کند. دولت باید تمام توان خود را به کار گیرد تا اجازه ندهد معیشت مردم به بحران بدل شود. همچنین در حوزه سیاست داخلی، مدیریت هوشمندانه نارضایتی‌ها و پاسخ‌گویی شفاف به مطالبات مردمی می‌تواند مانع از انباشته شدن نارضایتی پنهان گردد.
- شخصیت‌ها و جریان‌های سیاسی: اکنون زمان تسویه‌حساب‌های جناحی نیست. اتحاد ملی که شکل گرفته، سرمایه‌ای گران‌بهاست که هرگونه دوقطبی‌سازی و مجادله تنش‌آفرین آن را تضعیف می‌کند. رهبر انقلاب تأکید کرده‌اند که اتحاد مقدس ملت یک گنجینه است و هر کس با هر جایگاهی که اقدام به شکستن آن کند مرتکب خیانتی نابخشودنی شده است. سیاستمداران از هر طیف باید مراقب باشند ناخواسته در پازل دشمن بازی نکنند. اختلاف نظر و رقابت سیاسی در به جای خود، اما نباید فراموش کنیم که امنیت ملی و بقای ایران خط قرمز مشترک همه ماست. هر سخن یا موضع‌گیری که موجب تفرقه شود، در شرایط فعلی به سود دشمن تمام خواهد شد.
- مردم و نخبگان جامعه: آحاد ملت ایران بار دیگر نشان دادند که در مواقع خطر چگونه از کیان کشور حمایت می‌کنند. این آگاهی و هوشمندی عمومی باید همچنان حفظ شود. مردم باید بدانند رسانه‌ها و فضاسازی‌های دشمن ممکن است واقعیات را وارونه جلوه دهند تا روحیه‌ها را تضعیف کنند. در برابر عملیات روانی باید مصونیت شناختی پیدا کرد و فریب شایعات و پروپاگاندا را نخورد. اگر مشکلی یا اعتراضی هست، راه حل آن هرگز آشوب و خشونت خیابانی نیست؛ چه اینکه چنین وضعیتی دقیقاً همان چیزی است که دشمن آرزویش را دارد. نخبگان فکری و فرهنگی نیز وظیفه دارند با روشنگری و اطلاع‌رسانی صحیح، سپر روانی جامعه را تقویت کنند و نگذارند بدبینی و یأس بر افکار عمومی چیره شود.

نتیجه‌گیری: اتحاد مقدس لازمه عبور از شرایط حساس کنونی

در مجموع، ایران با ترکیبی از تهدیدات خارجی و چالش‌های داخلی روبه‌رو است که هر یک به تنهایی می‌تواند برای یک کشور بحران‌ساز باشد، چه رسد به اینکه هم‌زمان اتفاق بیفتند. مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌های سازمان ملل، در صورت عدم مدیریت صحیح دولت می‌تواند در ماه‌های آینده فشار کم‌سابقه‌ای بر اقتصاد و دیپلماسی ایران وارد کند. در عرصه میدانی نیز سایه جنگ هرچند کمرنگ‌تر از گذشته، اما هنوز به طور کامل محو نشده است. با این حال، آنچه سرنوشت این تقابل را رقم خواهد زد در درجه نخست در درون مرزهای ایران تعیین می‌شود. رویکرد آمریکا در سال گذشته نشان می‌دهد که آن‌ها امید بسته‌اند بدون امتیاز دادن و حتی بدون جنگ مستقیم، از طریق فشار حداکثری ناشی از تحریم‌ها، اقتصاد ایران را فلج کرده و با فروپاشی از درون به هدف خود برسند. به عبارت دیگر، واشنگتن منتظر یک خطای راهبردی ایران است؛ خطایی که ممکن است از یک تصمیم نسنجیده اقتصادی یا یک شکاف سیاسی یا عدم مدیریت صحیح این شرایط ناشی شود و آتش بحران را شعله‌ور کند.

اما در سوی دیگر، جمهوری اسلامی نشان داده که به رغم همه فشارها، اهرم‌های مقاومت و بقا را در اختیار دارد. از سرمایه اجتماعی و ایمان مردمی گرفته تا توان نظامی بازدارنده و عمق راهبردی منطقه‌ای. نکته مهم آن است که تمامی این اهرم‌ها در گرو وحدت ملی و انسجام داخلی معنا پیدا می‌کنند. اگر ملت و دولت ایران متحد و هوشیار بمانند، نه تحریم می‌تواند این کشور را از پای درآورد و نه تهدید نظامی. همچنان که دشمن در ماجراجویی اخیر خود دریافت ایران را نمی‌توان با ارعاب و تحمیل به زانو درآورد. بنابراین، راه پیروزی در این نبرد پیچیده، صبر راهبردی، مدیریت عقلانی بحران‌ها و حفظ «اتحاد مقدس» میان همه نیروهای وفادار به ایران است. تنها در این صورت است که نقشه‌های بدخواهان نقش بر آب خواهد شد و ایران عزیز از این گردنه خطرناک تاریخی، سرافراز و سربلند عبور خواهد کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید کمانگری فرزند محمدعلی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده‌اند که سند مالکیت ۶ سهم از ۶ سهم از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق با عرصه وقف که مقدار ۲۵/۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام می‌باشد دارای پلاک ثبتی ۱۸۳ فرعی ۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از یک اصلی بخش دو حوزه ثبت بندرگز استان گلستان به مساحت ۱۷۱/۹ مترمربع مستند مالکیت به شماره ۱۶۸۲ مورخه ۱۳۸۷/۶/۱۸ و سند مالکیت به شماره چاپی سند ۶۹۰۳۵۹ سری-سال-دفتر جلد ۹۱ که در صفحه ۲۰۸ به ثبت رسیده است محدودیت دفتر املاک: یک مورد بازداشت به شماره ۹۲۰۱۲۴ و شماره سیستمی مورخ ۱۳۹۲/۲/۸ به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ و یک مورد مازاد اصل رهنی شماره ۹۹۲۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۰ به نفع بانک کشاورزی شعبه بندرگز به مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ به مدت ۱۵ ثبت گردیده است که سند مالکیت نامبرده به علت جابجایی مفقود شده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است از این رو باستناد به ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تحویل نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۰
م الف ۲۵۴

مهدی شاه مهری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی ۱۱۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۱۸۱ بنام حسین عطوفی فرزند بیوک آقا صادر و تسلیم گردیده است. نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می‌باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می‌گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می‌باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای پوریا پهلوان به وکالت از خانم فریبا توسلی برابر وکالتنامه شماره ۷۱۵۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۴ دفتر ۶۰۳ تهران مالک پلاک ثبتی ۲۲۹ فرعی از سنگ ۶۴ اصلی واقع در هرانده فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می‌باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می‌گیرد وکیل مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۹۶۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز اداری بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۰
م الف ۴۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا قلی نژاد عمران با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۴۸۰۴-۱۴۰۴/۶/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۱۹۴ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۳۸۶۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۱۶۲/۳۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۵۷۰ فرعی از ۳۲-اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۰۳۵ و ۹۲۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۹۸۱۵۲۸ سری ب سال ۰۳ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۲۷۵۲ بنام زهرا قلی نژاد عمران ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

اخطاریه

به موجب این آگهی به اطلاع وراث مرحومه بتول محمدزاده می رساند که به موجب صورتجلسه شماره ۱۶۶۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ نسبت به اصلاح مساحت پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی بخش یک در اجرای مفاد ماده ۱۴۹-الحاقی به قانون ثبت اقدام گردیده است. لذا مبلغ ۲۸/۰۰۰ ریال بابت اضافه مساحت به مقدار ۷ مترمربع طی فیش شماره ۰۷۰۹۰۱۰-۹۹۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ از طرف مالک فعلی (آقای علیرضا رحمتی خودلان) به حساب سپرده اداره ثبت بیجار واریز گردیده شایسته است به منظور دریافت مبلغ واریزی به این اداره مراجعه فرمایید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۰ م الف ۶۸۱۳

جعفر برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۲۳۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت خانم فاطمه اسماعیلی فرزند حسن صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

نقی روشنی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی دعوت به افراز پلاک ۲۸۵۵ فرعی از ۱۰۶۱-اصلی

چون آقایان محمود کردتمینی و حمید نخعی قاینی از مالکین مشاعی پلاک ۲۸۵۵ فرعی از ۱۰۶۱- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار خیابان حافظ طبق درخواست ۱۰۶/۷۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ تقاضای افراز سهمی خود از پلاک مرقوم به استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۷۵ را از این اداره نموده و ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالک مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مذکور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

م الف ۷۵

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۹۸۰۱۷۰۶

سهم الارث آقای خسرو حق شناس به میزان یک ششم از ماترک مرحوم محمد حق شناس (معادل ۴۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر) از ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۱۱۱ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۴/۴۸ مترمربع (مساحت ششدانگ) به نشانی: آمل خیابان امام رضا رضوان ۴۲ کنار پاساژ نوری جنب پلاک ۶۵۱ فروشگاه مرکز خدمات حق شناس

مالکیت محمد حق شناس فرزند ابوالقاسم ش.ش ۱۴۶ ت.ت ۱۳۰۶/۷/۹ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۱۶۴۴۸۱۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۱۱۶۳۶۶ تاریخ ۱۳۵۹/۱۲/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۲۶۶۹۶ سری-سال-که در صفحه ۱۷ دفتر املاک جلد ۱۹ ذیل شماره ۲۱۸۳ ثبت گردیده است.

حدود اربعه: شمالا به طول ۳/۷۰ متر درب و دیواریست به حریم خیابان شاه شرقا به طول ۶/۶۰ متر دیوار مشترک با قطعه سوم تفکیکی پلاک ۱۱۲ فرعی جنوبا به طول ۳/۷۰ متر دیوار مشترک با قطعه ششم تفکیکی غربا به طول ۶/۶۰ متر دیوار مشترک با قطعه اول تفکیکی پلاک ۱۱۰ فرعی

عرصه و اعیان یکباب مغازه نوع ملک طلق (یکباب مغازه تجاری واقع در همکف) با سند مالکیت به شماره چاپی ۷۲۶۶۹۶ که در صفحه ۱۷ دفتر املاک جلد ۱۹ ذیل شمار ۲۱۸۳۰ ثبت گردیده است واقع در آمل خیابان امام رضا رضوان ۴۲ کنار پاساژ نوری جنب پلاک ۶۵۱ فروشگاه مرکز خدمات حق شناس که مالکیت ششدانگ آن به نام آقای محمد حق شناس فرزند ابوالقاسم در تاریخ ۱۳۵۹/۱۲/۲۰ انتقال یافته است که مشخصات ملک طبق استعلام از پرونده ثبتی به مساحت ۲۴/۴۸ مترمربع می باشد. ملک موصوف در موقعیت مختصات و مشخصات جغرافیایی تقریبا میانی سیستم Y=۴۰۳۶۲۹۳ (U.T.M) و X=۶۲۳۰۶۶ استقرار یافته است. حدود پلاک ثبتی مورد ارزیابی مندرج در وضعیت ثبتی پلاک فوق الاشاره ابرازی به شرح ذیل می باشد: شمالا بطول ۳/۷۰ متر درب و دیواریست به حریم خیابان شاه شرقا: به طول ۶/۶۰ متر دیوار مشترک با قطعه سوم تفکیکی پلاک ۱۱۲ فرعی جنوبا: به طول ۳/۷۰ متر دیوار مشترک با قطعه ششم تفکیکی غربا: به طول ۶/۶۰ متر دیوار مشترک با قطعه اول تفکیکی پلاک ۱۱۰ فرعی که واحد تجاری موصوف در وضع موجود در زمان بازدید از ضلع شمال به خیابان امام رضا و در اضلاع شرق و غرب به مغازه های تجاری موجود و در ضلع جنوب به ملک همسایه محدود بوده است. در داخل عرصه پلاک ثبتی مورد نظر در طبقه همکف یکباب مغازه با قدمت ساخت حدود ۵۰ سال و به ابعاد داخلی تقریبی ۳/۳۸ *۶/۲۰ متر به ارتفاع ۲/۹۸ متر و اتاقک پشتی الحاقی به ابعاد تقریبی ۳/۸۳ *۳/۳۱ متر به ارتفاع ۳/۴۷ متر موجود بوده است. کف واحد تجاری مذکور سرامیک سقف مغازه طاق ضربی است که با سقف کاذب پوشش داده شده است و دیوارهای آن با MDF دیوارپوش بوده است. طبق اظهارات فرزند آقای یحیی حق شناس (احدی از وراث) واحد مذکور تحت تصرف آقای یحیی حق شناس بوده است و در حال حاضر مرکز خدمات و نمایندگی تعمیرات هایسنس و سام الکتریک می باشد. با وجود درخواست اینجانب مدارکی دال بر اجاره نامه و بیمه بودن واحد تجاری مذکور ارائه نگردید. پلاک ثبتی موصوف دارای انشعاب برق بوده و طبق اظهارات آقای حق شناس فاقد انشعابات آب و گاز می باشد و مدارکی دال بر داشتن پروانه ساختمانی و پایان کار و پروانه کسب برای اعیانی موجود در پلاک ثبتی موصوف توسط ایشان ارائه نگردید. براساس نظر کارشناسی ارزش روز ششدانگ عرصه و اعیانی پلاک ثبتی مذکور با متراژ مندرج در استعلام وضعیت ثبتی به متراژ ۲۴/۴۸ مترمربع در شرایط موجود و فوق الاشاره در موقعیت یاد شده و با انشعاب برق قطع نظر از احراز مالکیت و انتساب آن به شخص حقیقی یا حقوقی و وضعیت تصرفی آن و در مجموع با شرایط فوق هیچگونه منعی از جهات قانونی برای انتقال به غیر در دفتر اسناد رسمی نداشته باشد و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیون و مبالغ رهنی و بازداشتی که ممکن است وجود داشته باشد به نرخ روز به مبلغ ۴۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارمیلیارد و پانصد و سی میلیون تومان) برآورد و اعلام و طبق دادنامه ابرازی توسط خانم زهرا توسلی نژاد سهم ارثیه ایی آقای خسرو حق شناس (متعهد) ۱/۶ از ماترک می باشد که معادل ۷/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (هفتصد و پنجاه و پنج میلیون تومان) ارزیابی گردید. لذا سهم الارث آقای خسرو حق شناس به میزان یک ششم از ماترک مرحوم محمد حق شناس (معادل ۴۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر) از ششدانگ یک قطعه مغازه به پلاک ۱۱۱ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مبلغ ۷/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (هفتصد و پنجاه و پنج میلیون تومان) با مالکیت مرحوم محمد حق شناس در پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۱۷۰۶ به طلبکاری خانم زهرا توسلی نژاد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ (بیست و سوم مهرماه یک هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (پلاک ثبتی ۱۳۹۸ فرعی از ۶۷۴-اصلی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۶۹ له بانک کشاورزی شعبه خاش و علیه آقای عیسی شهنوازی فرزند حسین به ش.ش ۱۵ (وام گیرنده-ساکن خاش پشتکوه روستای پشت کمال)، و آمنه ریگی دجنگی فرزند مرادعلی (راهن-ساکن خاش خیابان امام خمینی ۵ هرمزی ۲) ششدانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۱۳۹۸ فرعی از ۶۷۴- اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۸۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ واقع در بخش چهار بلوچستان شهرستان خاش که به موجب سند رهنی شماره ۱۵۰۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۸ در رهن بانک کشاورزی خاش به مساحت ۴۵۰ مترمربع ملک فوق به موجب صورتجلسه اعیانی ایجاد اعیانی صورت گرفته و به صورت ششدانگ یکباب منزل درآمده است با شماره مستند مالکیت ۳۱۵۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۱۶۸۹۳ سری ج سال ۱۴۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۲۰۰۱۷۰۴ ملکی آمنه ریگی دجنگی که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری آقای ناصر گورچانی به شماره گ/۵۴/۰۴-۱۴۰۴/۴/۲۱ به مبلغ ۴۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل هشت میلیارد و پانصدمیلیون ریال) ارزیابی گردیده حدود و مشخصات: شمالا درب و دیوار است به طول هجده متر به کوچه ده متری شرقا دیوار به دیوار است بطول بیست و پنج متر به پلاک یک هزار و سیصد و هفده فرعی از ششصد و هفتاد و چهار اصلی جنوبا دیوار به دیوار است بطول هجده متر به قطعه دو تفکیکی شماره یک هزار و سیصد و نود و نه فرعی از ششصد و هفتاد و چهار اصلی غربا دیوار به دیوار بطول بیست و پنج متر به پلاک یک هزار و دویست و نه فرعی از ششصد و هفتاد و چهار اصلی توصیف اجمالی: یک نوع سازه اسکلت بتنی سقف تیرچه بلوک نما ندارد قدمت بنا کمتر از ۵ سال اشتراک آب برق گاز دارد دارای سیستم جارو برقی مرکزی و سیستم گرمایش شوفاژ پکیج می باشد و از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۶ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می‌شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (به شماره حساب ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۶۳۰۱۳۲۰۷۷۰۱۲۷۶ و شناسه ۹۶۶۱۰۸۵۶۳۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۳ اداره ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا مال مورد مزایده بنا بر اعلام بستانکار بیمه نمی باشد.

م الف ۲۸۳

سیدهاشم موسوی
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی خاش