هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۰۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زلیخا نامداریان به ش.ش ۱۴۷۱ کدملی صادره داران فرزند فرامرز در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باکاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۶۰/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵ واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف اسماعیل احمدی پژوه که به موجب دفتر ۳ صفحه ۳۶۸ به عنوان مالک رسمی پلاک مذکور) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ - مجلس شورای اسلامی:

پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۱۹ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۴۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی سوری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمزار به مساحت ۱۲۷۸/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶-اصلی بخش ۴ نهاوند احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی است و انتقال ملک از مالک رسمی آقای کرمی کریمخانی صورت گرفته است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۹

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۱۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۳ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۹۷ آقای سیدعلی هاشمی به ش.ش ۵۲۸ و به ش.م ۳۹۶۱۷۶۰۸۶۱ فرزند اسمعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۸۲/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۵۶۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۲ نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (دانیال ظفری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۹ م الف ۱۹۲۹۰

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۴۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۵/۵ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۳ آقای عبدالواحد میرزائی به ش.ش ۷ و به ش.م ۳۹۶۲۲۲۴۳۶۱ فرزند عابد در ششدانگ یک قطعه بیشه به مساحت ۳۱۰۴/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۷- اصلی بخش ۲ نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمدتقی رستگاری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۹ م الف ۱۹۲۸۸

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۱۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۰ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۹۸ خانم پروانه ریحانی به ش.ش ۴۲ و به ش.م ۳۹۶۱۷۷۵۲۶۵ فرزند علی اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۸۲/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۵۶۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۲ نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (دانیال ظفری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۹
م الف ۱۹۲۸۹

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان کاظمی فرزند علی اکبر به ش.ش ۰۰۱۴۵۱۶۰۳۹ صادره از تهران در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۳/۸۰ مترمربع پلاک ۹۷۰ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در مزداران خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت محمدکریم مزدارانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۴۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن مومن آبادی فرزند محمدمهدی به ش.ش ۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۹۷/۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۲ فرعی از سنگ ۲۷ اصلی واقع در حسن آباد جلیزجند خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از علی اصغرشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۷۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد صفا فرزند علی به ش.ش ۵۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۹۷/۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۱ فرعی از سنگ ۲۷ اصلی واقع در حسن آباد جلیزجند خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی اصغرشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۶۳۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۷ کلاسه ۴۰۱۳-۱۴۰۳ متقاضی محمدرضا بابا حاجی فرزند جمال الدین به ش.ش ۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۶/۱۴ مترمربع از پلاک ۸۳۸- فرعی از ۱۱۸- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای حصار قاجار مزرعه میربخش) خریداری از مالک رسمی (زهرا نجفی)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۳۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۸ کلاسه ۴۰۱۸-۱۴۰۳ متقاضی محمود نقدیانی فرزند محمدرضا به ش.ش ۱۳۳۳۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۳/۴۸ مترمربع از پلاک ۸۳۸- فرعی از ۱۱۸- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای حصار قاجار مزرعه میربخش) خریداری از مالک رسمی (محمدرضا باباحاجی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر براینکه قادر قدیمی گرجان طی درخواست وارده به شماره ۱۰۲۹۹۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه ۱ طبقه اول به شماره ۹۰۲۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۸۹۵۲ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل بشرح دفتر ۸۱۹ صفحه ۲۸۱ ذیل ثبت ۱۴۱۰۴۵ و سند مالکیت شماره چاپی ۸۴۷۷۹۹ بنام قادر قدیمی گرجان ثبت و صادر شده است به علت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب طی شماره یکتا ۱۴۰۴۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۶ به کلیه دفاتر اسناد رسمی بخشنامه گردیده حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی می گردد تا هرکس هرگونه ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام قادر قدیمی گرجان طبق مقررات قانونی اقدام نموده و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۳

احمدیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۹-۱۴۰۴/۷/۷ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۷۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کرد به ش.ش ۰ کدملی ۳۷۱۰۴۱۶۱۳۲ صادره خاش فرزند خان محمد در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۷۰۲- اصلی به مساحت ۱۸۷/۰۸ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی آقای نصرت خاشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۸۱

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۷-۱۴۰۴/۷/۷ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سراج کرد به ش.ش ۰ کدملی ۳۷۱۰۲۵۴۲۵۶ صادره خاش فرزند گل محمد در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۷۰۲- اصلی به مساحت ۲۲۰ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی آقای نصرت خاشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۸۲

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۵۱-۱۴۰۴/۷/۷ به کلاسمان ۱۴۰۳/۵۵۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابنده جمالزهی آب به ش.ش ۲ کدملی ۳۷۱۹۶۸۵۲۷۶ صادره خاش فرزند پیرک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۶۹۸- اصلی به مساحت ۱۲۵۴۰ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری از مالک رسمی متقاضی ثبت احد از مالکین مشاعی محمدآباد می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۸۰

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۱۸-۱۴۰۴/۷/۵ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۵۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالمجید شهنوازی به ش.ش ۳۷۱۰۱۱۵۳۰۲ کدملی ۳۷۱۰۱۱۵۳۰۲ صادره فرزند درمحمد در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۱- فرعی از ۷۰۳- اصلی به مساحت ۲۸۵ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن نو خریداری از مالک رسمی آقای محمدکریم سلطانی و بند ۴ متقاضی ثبت در پلاک مذکور احد از مالکین مشاع می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۷۵

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۲۰-۱۴۰۴/۷/۵ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۵۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالمجید شهنوازی به ش.ش ۳۷۱۰۱۱۵۳۰۲ کدملی ۳۷۱۰۱۱۵۳۰۲ صادره فرزند درمحمد در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۱- فرعی از ۷۰۳- اصلی به مساحت ۲۸۵ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن نو خریداری از مالک رسمی آقای محمدکریم سلطانی و بند ۴ متقاضی ثبت احد از مالکین مشاعی پلاک مذکور می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۷۶

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۳-۱۴۰۴/۷/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گرگین شهنوازی به ش.ش ۶۲۳۲ کدملی ۳۷۱۸۸۵۷۳۷۵ صادره خاش فرزند راهی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۹۶- اصلی به مساحت ۱۲۵۸ مترمربع واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری از مالک رسمی آقای لشکر شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۷۸

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۵-۱۴۰۴/۷/۷ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گرگین شهنوازی به ش.ش ۶۲۳۲ کدملی ۳۷۱۸۸۵۷۳۷۵ صادره مرکزی فرزند راهی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۹۶- اصلی به مساحت ۳۱۷۱ مترمربع واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری از مالک رسمی آقای لشکر شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۷۷

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به موجب مادتین ۱۴ و ۱۵- قانون ثبت تحدید حدود قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشنویه بخش ۱۲ ارومیه به شرح پلاکهای ذیل و با ذکر نام صاحبان و نوع و مقدار آن به ترتیب ایام بشرح آتی به عمل خواهند آمد به جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱- ششدانگ پلاک ۱۷۲ فرعی از ۷۱ اصلی به صورت یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۴۹/۳۳ مترمربع واقع در اشنویه قریه کهنه قلعه مورد تقاضای خانم رقیه مام احمدی ساعت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۴

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و صاحبان حقوق پلاکهای فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در ساعات و روز معین در محل حضور بهم رساند. چنانچه هریک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند. مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهاری از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات صاحبان حقوق که در موقع حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. اشخاصی که تحت عناوینی به حدود و حقوق ارتفاقی و فواصل واخواهی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود حداکثر ظرف ۲۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک اشنویه تسلیم و رسید دریافت دارند در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم به دادگستری شهرستان اشنویه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید تا اقدامات ثبتی برابر مقررات ادامه یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۳

صدیق رنجبر
رئیس اداره ثبت اسناد اشنویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۱۱۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز نوروزپور فرزند اصغر ب ش.ش ۱۷۵۰ صادره از کرمانشاه که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی سیف اله اربابی به صورت مع الواسطه (به استناد کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته مضافا بررسی های محلی کارشناسی که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت خانم مهناز نوروزپور فرزند اصغر به ش.ش ۱۷۵۰ کدملی ۳۲۵۱۷۸۳۶۶۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۷/۳۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۹۴ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۹ م الف ۱۲/۴۲۹۲

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۱۱۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا عینی فرزند احمدعلی به ش.ش ۳۹۲ صادره از کرمانشاه که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی سیف اله اربابی به صورت مع الواسطه (به استناد کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته مضافا بررسی های محلی کارشناسی که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای محمدرضا عینی فرزند احمدعلی به شماره ۳۹۱ کدملی ۳۲۵۲۵۳۹۸۷۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۷/۳۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۹۴ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۹ م الف ۱۲/۴۲۹۴

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه