

به‌رغم تلاش‌های انجام‌شده برای عادی‌سازی استخدام معلولان و تشویق و ترتیب کارفرمایان برای به کارگیری افراد دارای معلولیت، همچنان نرخ بیکاری این افراد از میانگین بیکاری بیشتر است. اگرچه قانون «حمایت از افراد دارای معلولیت» دولت را مکلف می‌کند حداقل ۳ درصد از مجوزهای استخدامی رسمی، پیمانی و کارگری دستگاه‌های دولتی و عمومی اعم از سازمان ها، وزارتخانه‌ها و مؤسسات، شرکت‌ها و نهادهای عمومی انقلابی و دیگر دستگاه‌هایی را که از بودجه کشور استفاده می‌کنند، به افراد دارای معلولیت استفاده می‌دهد.»

اما بنابر روایت آماری یکی از اعضای مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، با گذشت بیش از ۳۰ سال از ابلاغ این قانون، سهم معلولان از استخدام دولتی کمتر از یک درصد است.

حسام‌زرت آبادی عضو کمیتهٔ پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارشی در روزنامه «فرهیختگان» نوشته‌است که داده‌های ارائه‌شده نشان می‌دهد که مجموع دو میلیون و ۸۰ هزار کارمند دولتی، ۹۷/۹۷ درصد افراد دارای معلولیت هستند که معادل ۶۴/۱ درصد کل جمعیت ۱/۵ میلیون نفری معلولان کشور است. این نسبت در مقایسه با استاندارد جهانی (۱۰ تا ۱۵ درصد جمعیت) بسیار پایین است. همچنین، تنها ۳/۳ درصد از این افراد دارای معلولیت‌های شدید یا خیلی شدید هستند که نیازمند حمایت ویژهٔ سازمانی است. در حالی‌است

که حدود ۱۱/۵ درصد جمعیت ایران تحت تأثیر معلولیت قرار دارند و بیش از ۷۴ درصد آن‌ها در دهک‌های درآمدی پایین زندگی می‌کنند. او ضمن اشاره به اینکه نرخ اشتغال کل معلولان در بخش‌های دولتی و خصوصی تنها حدود ۱۷ درصد است، توضیح داده: کاهش روند استخدام دولتی به دلیل سیاست کوچک‌سازی دولت، پایین بودن سهمیه ۳ درصدی بران‌نسبت به کشورهای پیشرو مانند

## اجتماعی

سهم معلولان از استخدام دولتی کمتر از یک درصد است

# عقب‌ماندگی دراستخدام معلولان

آن تناقض‌های زیادی دارد. مثلاً بیشتر پذیرش‌ها بر مبنای سلامت جسمانی استوار است و یکی از شرایط استخدام داشتن سلامت جسمی است که در این صورت افراد دارای معلولیت خود به خود اگر گونه رقابت حذف می‌شوند و حتی به مرحله بعد هم که استخدام بر اساس این قانون است نمی‌رسند. محمدامینی را در دیپان تأکیدی کند که «باتوجه به شرایط موجود و در یافت بازخورد های نامناسب نیاز است دراصل ومقدار سهمیه این قانون تجدید نظر شود یا اگر نمی‌شود حداقل نظارت درست و دقیق بر اجرای آن باشد.

▲ اگر شرایط مهیا نباشد، معلولان برای اشتغال با انتخاب‌های محدودی مواجه هستند

بهروز مروتی هم در قامت فعال حقوق معلولان معتقد است، پیش از پرداختن به بحث استخدام ۳ درصد، باید بحث دسترس پذیری اماکن عمومی و تردد در معابر و حمل و نقل عمومی را مطرح کرد چرا که این مسئله اولاً باعث شده افراد دارای معلولیت از حضور و مشارکت در امور اجتماعی محدود و به نوعی ایزوله و طرد بشوند و به دنبال این موضوع، تبعات شغلی به وجود آمده است و یا این افراد نمی‌توانند شغل دلخواهشان را انتخاب کنند و یا حتی نمی‌توانند به دلیل عدم تردد در سطح شهر شغلی پیدا کنند. بسیاری از افراد معلول به این دلیل دچار مسائل روانی و اقتصادی شده‌اند. این مشکلات نه به علت معلولیت که به علت عدم فرصت‌ها و امکانات برابر ایجاد شده‌اند.

مروتی در ادامه می‌گوید: «اگر شرایط مهیا نباشد، معلولان برای اشتغال با انتخاب‌های محدودی مواجه هستند. و این نکته نیز حائز اهمیت است که استخدام ۳ درصدی، به هیچ وجه پاسخگوی اشتغال افراد دارای معلولیت نیست. به چند دلیل: از جمله این که: بسیاری از افراد دارای معلولیت به دلیل فرهنگی و محیطی امکان تحصیل و ادامه تحصیل نداشته‌اند؛ لذا دارای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سیدباقر عرب فرزند سیدولی اله به ش.ش ۵۸۸۷/۷۳ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۷/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سیدولی اله عرب مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

شناسه آگهی: ۲۰۴۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد مسیب محمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سیدباقر عرب فرزند سیدولی اله به ش.ش ۵۸۸۷/۷۳ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سیدولی اله عرب مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

شناسه آگهی: ۲۰۴۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد مسیب محمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علیرضا منتهایی کچو منتهایی فرزند محمد به ش.ش ۵۸۷۲/۳۱ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سیدولی اله عرب مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد مسیب محمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علیرضا منتهایی کچو منتهایی فرزند محمد به ش.ش ۵۸۷۲/۳۱ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ معاش از کل عرصه پلاک ۲۱ اصلی به مساحت ۶۵۸۷/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالصحن خان درگاهی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

# رسالت



اسکناس‌ها را می‌شمارد یا خبر. امیر استندنت صحبت می‌کند و مدام در میان حرف‌هایش می‌گوید: «لطفاً هرگاه است و قدری اسودگی را جایگزین دوسال کرده‌است که هرروز، پول همان روزش را می‌گرفت…»

مریم نیز با سخنان امیر موافق است و همان‌ها را تکرار می‌کند اما در ادامه از قانون سهمیه ۳ درصد استخدام‌های دولتی انتقاد می‌کند. او این قانون را یک مسکن می‌داند که در نهایت مشکل اصلی افراد دارای معلولیت را حل نخواهد کرد؛ در برخی ارگان‌ها به ویژه آموزش و پرورش نگرش منفی به افراد دارای معلولیت سبب ایجاد موانع در استخدام می‌شود که نیازمند پیگیری کشوری و تدبیر قوانین استخدام معلولان در بسترهای خاصی مثل معلمی است.

او با نارسا تأسف خاطرنشان می‌کند: «به کارگیری معلمان معلول در مدارس عادی با مانع روبه‌رواست. یعنی آموزش و پرورش اصرار دارد که افراد معلول یا به مدارس استثنایی فرستاده شوند یا امور رفتاری را انجام دهند که این اصلاً پذیرفتنی نیست و با هیچ اصل قانونی، اخلاقی و انسانی تطابق ندارد.

از طرف دیگر همین به کارگیری افراد معلول در مدارس استثنایی نیز با مشکل روبه‌رواست چرا که این سازمان‌ها می‌گوید ما موقعیت شغلی نداریم و فرصت‌های شغلی اشباع شده است و آموزش و پرورش هم حاضر نیست معلولان را به شده ما هم توانایی مان را نشان دهیم.»

م تأثر می‌شوند.». اومی‌گوید: «هرچند که به هر حال کشور در حال توسعه‌هایست و نمی‌توانیم از این نظر خودمان را بکشورهای توسعه‌یافته مقایسه کنیم. اما منتظاری که داریم این است که متناسب با درآمد‌های ملی، برای معلولان تأمین بودجه‌ای باهدف اشتغالزایی تعیین شود. و روزمزد سهمی نداریم، بودجه‌ای هم اگر باشد، قدرت‌اش آنقدر کم است که حتی اگر اجرا شود، به‌مرهم نمی‌شود. از ظرفیت‌های استفاده‌نی‌برای رسیدگی به وضعیت معلولان استفاده نمی‌شود. معلولان حتی اگر هم شغلی برای خودشان پیدا کنند، دسترسی‌شان به محل کار خیلی سخت است.» مجید هادریان‌پاشان از امتداد اسنو داشته‌شان، کشیده می‌شود. چشم‌هایم به جای مردم، نگارنده‌ام. رابه صورت مجیدها می‌ریزند. لاپدآگر جای خالی‌شان در هر کاری، پر شود، صدای هزارویک پای دونه درمی‌آید که چرا باید با معلولان یک سطح را داشت. کنتند، «نشان‌ها اما با مجیدها هیچ‌یک از این اساس آمار فارغ التحصیلان دانشگاه درمیان معلولان بیشتر شده است. از طرف دیگر دسترسی معلولان به معلولان تکا فوی زندگی معلولان را نمی‌کند و به این ترتیب معلولان بیشتری بی‌کاری می‌کنند. دلیل دیگر که به افزایش بیکاری در کشور انجامیده کاهش ظرفیت‌های شغلی در کشور است که به تبع آن جامعه معلولان نیز آزان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای سیدباقر عرب فرزند سیدولی اله به ش.ش ۵۸۸۷/۷۳ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۷/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سیدولی اله عرب مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد مسیب محمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدکولایی به ش.ش ۵۸۸۷/۷۳ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۷/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سیدولی اله عرب مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد مسیب محمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره شماره ۱۴۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۲۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدکولایی به ش.ش ۵۸۸۷/۷۳ و به ۵۸۸۰۸-۳۳- صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۷/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خردباری عم الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالصحن خان درگاهی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

عباس یاقری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایده