رسالت
سال چهلم
شماره ۱۱۲۵۲
روزنامه صبح ایران

### آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۱۹۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۶۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نقیب علم فرزند اکبر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (مساحت ۴۰۰ مترمربع از سهم الارث خانم زهراعلم احدی از ورثه قمرگمرکی و برای مساحت ۷۱۴/۲۸ مترمربع متقاضی دارنده سند انتقالی مشاعی به شماره ۳۱۸۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ و الباقی مساحت سهم الارث متقاضی از سند کشت موقت به شماره ۱۳۶۴۵۶ مورخ ۱۳۸۳/۰۷/۰۴ به نام قمرگمرکی می باشد).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ (چهارشنبه)
م الف ۱۰۹۱۳

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

---

### آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۲۹۵و۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۴۱۹درپرونده کلاسه۳۳۰۹۹۶۴۱۰۸۲۲۱۴۰۳۶۷۱۰۵۸۴۴۷تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غلامعلی نهی فرزند شاه محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۴۳/۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۵۵۱۹۸ مورخ ۱۳۹۰/۰۵/۲۳ می باشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ (چهارشنبه)
م الف ۱۰۹۱۰

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

---

### آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۷۵۲۹ در پرونده کلاسه ۳۲۹۹۷۸۴۰۸۶۷۸۰۴۰۴۸۷۹۶۶۴۴۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رسول یازرلو فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۲/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای قدیر سمیعی پاقلعه دارنده سند انتقالی اصلاحات ارضی به شماره ۷۶۳۶۶ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۰۱).

۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۱۹۰۰ در پرونده کلاسه ۳۳۰۶۵۹۴۰۸۶۸۳۷۴۰۴۸۷۹۶۶۴۴۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رسول یازرلو فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰/۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای قدیر سمیعی پاقلعه دارنده سند انتقالی اصلاحات ارضی به شماره ۷۶۳۶۶ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۰۱).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ (چهارشنبه)
م الف ۱۰۹۰۸

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری ملاحسنی چاورچی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۲۳,۷۸ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۴۵۵۶ اصلی واقع در اراضی لطف آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای کاظم هراتی محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹۵,۷۷ مترمربع پلاک ۱۳فرعی از ۶۴۰۸ اصلی واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۸۰,۱۸ مترمربع پلاک ۱۴فرعی از ۶۴۰۸ اصلی واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد مهدوی محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷۳,۲ مترمربع پلاک ۱۵ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۸۸ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد مهدوی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی هاشمی فتح آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۰۶,۷۲ مترمربع پلاک ۱۶ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۸۹ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا میرزاهاشمی داودآبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰ صادره از ایران در ششدانگ باغ به مساحت ۳۴۵۷,۴۷ مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۸۵ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا میرزاهاشمی داودآبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰ صادره از ایران درششدانگ باغ به مساحت ۲۸۰۱,۵۷ مترمربع پلاک ۱۸ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۹۲ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۷۰ صادره از ایران درششدانگ باغ به مساحت ۴۷۴۱,۱۲ مترمربع پلاک ۱۹ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۷۱ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از ایران در ششدانگ باغ به مساحت ۲۹۴۰,۳ مترمربع پلاک ۲۰ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۹۳ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل میرزاهاشمی داودآبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۴۱۵,۳ مترمربع پلاک ۲۱ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۹۴ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا میرزاهاشمی داودآبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰ صادره از ایران در ششدانگ باغ به مساحت ۷۶۸۱,۷۴ مترمربع پلاک ۲۲ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۹۰ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۱۶۶,۷۴ مترمربع پلاک ۲۳ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۱۰۰ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد مهدوی و بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن میرزاهاشمی داودآبادی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۳۹۰,۳۷ مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۶۴۰۸ اصلی قطعه ۶۶ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد مهدوی محرز گردیده است.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۱۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد میرزاهاشمی داودآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از ایران در ششدانگ باغ به مساحت ۲۷۸۰,۶۳ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۶۴۱۵ اصلی قطعه ۱۰۴ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه رئیس زاده محرز گردیده است.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا محمدی انار فرزند شاهولی بشماره شناسنامه ۲۷۰۵ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۵۶۳۹,۲۲ مترمربع پلاک ۳۰ فرعی از ۶۴۴۹ اصلی قطعه ۴۲۶ واقع در اراضی اسحاق آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد مهدوی محرز گردیده است.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رجبی عزت آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۶۰۰,۷ مترمربع پلاک ۴ فرعی مفروز و مجزا شده از یک فرعی از ۶۵۱۶ اصلی قطعه ۳۴ واقع در اراضی جنت آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای محمد رجبی محرز گردیده است.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رجبی عزت آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۴۶۴,۱۷ مترمربع پلاک ۵ فرعی مفروز و مجزا شده از یک فرعی از ۶۵۱۶ اصلی قطعه ۳۵ واقع در اراضی جنت آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای محمد رجبی محرز گردیده است.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رجبی عزت آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۴۰۹۰,۵۴ مترمربع پلاک ۶ فرعی مفروز و مجزا شده از یک فرعی از ۶۵۱۶ اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی جنت آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای محمد رجبی محرز گردیده است.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عبدلی مسینان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴ صادره از رفسنجان در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۸۰۰۰ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۶۷۰۱ اصلی قطعه ۱۵۱ واقع در اراضی حسین آباد انار به آدرس امین شهر خیابان امین آباد خریداری از مالک رسمی خانم پروانه امین محرز گردیده است.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن منگلی کمسفیدی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۴۲۰۰۵۰۸۷۰ صادره از یزد در ششدانگ خانه به مساحت ۳۱۷,۷ مترمربع پلاک ۵۹۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱ فرعی از ۶۷۶۸ اصلی قطعه ۳۸ واقع در اراضی داودآباد انار به آدرس امین شهر انار خیابان احسان خریداری از مالک رسمی خانم پروین دخت و سیران دخت و نزهت دخت و مهین امیرکافی محرز گردیده است.

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۰۴۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد رضوی خالق آبادی فرزند سیدحسین بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۷۱۸۱,۶۳ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۸۲۸۸ اصلی قطعه ۳۵ واقع در اراضی اکبرآباد انار خریداری از مالک رسمی آقای سید مصطفی میرافضلی محرز گردیده است.

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفریان غلامرضائی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۷۲۱,۵۴ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۸۵۲۴ اصلی قطعه ۶۵ واقع در اراضی احمدآباد انار خریداری از مالک رسمی آقای مجید طالب همت محرز گردیده است.

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد رضوی خالق آبادی فرزند سیدحسین بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۸۸۸,۲ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۸۸۲۱ اصلی قطعه ۵۱ واقع در اراضی حسن آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای محمد قدیری اناری محرز گردیده است.

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد رضوی خالق آبادی فرزند سیدحسین بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از ایران در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۹۶۸,۳۴ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۸۸۲۴ اصلی قطعه ۱۲۴ واقع در اراضی حسن آباد انار خریداری از مالک رسمی آقای محمد قدیری اناری محرز گردیده است.

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علیزاده چاورچی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۱۳ صادره از انار در ششدانگ خانه به مساحت ۳۵۰,۴ مترمربع پلاک ۳۷۰ فرعی از ۹۸۱۷ اصلی قطعه ۱۷۱ واقع در اراضی خیرآباد انار به آدرس بلوار شهید مطهری خریداری از مالک رسمی آقای حسین خادمی محرز گردیده است.

۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر احمدی طهرانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۸۴۳ صادره از انار در ششدانگ مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۵۰,۵ مترمربع پلاک ۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۱۰۱۶۰ اصلی قطعه ۵۶ واقع در اراضی هرمزآباد انار به آدرس خیابان طالقانی شمالی خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین ممتازی محرز گردیده است.

۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا اسماعیلی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از انار در ششدانگ خانه به مساحت ۱۹۴,۵ مترمربع پلاک ۲۸ فرعی از ۱۰۳۲۰ اصلی قطعه ۱۶ واقع در اراضی صدرآباد انار به آدرس خیابان طالقانی جنوبی کوچه ۲۸ خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد مهدوی محرز گردیده است.

۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شهیدی شریف آبادی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۶۴۵ صادره از انار در ششدانگ خانه و مغازه به مساحت ۴۰۳ مترمربع پلاک ۶۷ فرعی از ۱۰۴۲۷ اصلی قطعه ۲۸ واقع در اراضی صدرآباد انار به آدرس خیابان شهدا خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد مهدوی محرز گردیده است.

۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس صالحی پوراناری فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۵۹۴ صادره از انار در ششدانگ خانه به مساحت ۲۶۰ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۱۰۷۳۵ اصلی قطعه ۴۰ واقع در اراضی راس التحت انار به آدرس خیابان امام خمینی کوچه ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد مهدوی محرز گردیده است.

۳۰-برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۶۸مورخ۱۴۰۴/۰۶/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید عظیمی اکبرآبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه۳۰۴۰۱۱۴۳۰۱ صادره از یزد در ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۱,۳۰ مترمربع پلاک ۸۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۰۹۹۵ اصلی قطعه ۱۴ واقع در اراضی سعیدآباد انار به آدرس شهرک امام رضا خیابان بعثت کوچه ۱ خریداری از مالک رسمی آقای مهدی خادمی محرز گردیده است.

۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۲۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی باقری مقدم فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۸۷ صادره از امین شهر در ششدانگ مغازه مشتمل بر طبقه تحتانی و فوقانی به مساحت ۳۵۰,۵ مترمربع پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۱۰۰۴ اصلی قطعه ۱۳۰ واقع در اراضی محمودآباد انار به آدرس بلوار شهید مطهری خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا یزدانی محرز گردیده است.

۳۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۳۰۰۱۳۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اکبری اناری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۷۳۱ صادره از انار در سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۲۸ مترمربع پلاک ۱۳۷۰۷ فرعی از ۱۱۰۰۷ اصلی قطعه ۵۲ واقع در انار بلوار جمهوری اسلامی کوچه ۳ خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی اصغر رضوی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

حسین طالبی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک انار

---

### آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۴۰۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۰۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالرضا رجبلو فرزند رمضان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۲/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای صفار یازرلو).

۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۴۰۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۹۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جلال بای فرزند عروج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۱/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای صفار یازرلو).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ (شنبه)
م الف ۱۱۱۶۸

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

---

### آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۳۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۸۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هوشنگ کوهکن فرزند اسماعیل مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۳۶۴۶۹ مورخ ۱۳۸۳/۰۷/۰۴ می باشد.

۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۱۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۸۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هوشنگ کوهکن فرزند اسماعیل مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (۵۰۰۰ مترمربع از سهم الارث وراث مرحوم محمد شیخ لنگی دخت دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۴۲۱۵۰ مورخ ۱۳۸۵/۰۶/۲۳ و مساحت ۵۶۰۰ مترمربع متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۵۳۴۹۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۰۲).

۳-رأی شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۷۳۸درپرونده کلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۸۶تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی کوهکن فرزند هوشنگ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای موسی سراوانی زاده دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۴۳۸۲۷ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۲۲).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۰

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

---

### آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۸۶۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شربتی فرزند عقیل به شماره ملی ۲۲۴۹۵۴۴۵۸۱ و شماره شناسنامه ۱۴ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۹۲/۵۸ متر مربع جزء پلاک ۵۰۲۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز ، خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم یداله مزنگی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۸
م.الف :۲۸۰

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

---

### آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۴۱۹هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم خبلی فرزند علی جان به شماره ملی ۲۲۴۹۶۸۱۵۳۸ و شماره شناسنامه ۵۴ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴۰,۶۸ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۸ اصلی واقع در بخش دو قریه گزحوزه ثبت ملک بندرگز ، خریداری از مالک رسمی شعبانعلی خاکی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۸
م.الف :۲۸۱

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

---

### آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۴۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سالارمیرزائی فرزند علی به شماره ملی ۲۲۴۰۰۶۶۳۲۶ و شماره شناسنامه ۲۲۴۰۰۶۶۳۲۶ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵/۷۰ متر مربع جزء پلاک ۱ اصلی واقع در بخش دو قریه گزحوزه ثبت ملک بندرگز ، خریداری از مالک رسمی آقای سید اسحق حسینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۸ م.الف :۲۸۲

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

---

### (آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی لاریجان)

مطابق تصمیم هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاریجان در اجرای ماده ۱۳آیین نامه قانون تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی وآ گهی اصلاحی برای اطلاع عموم در یک نوبت جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد :

املاک متقاضی واقع درقریه کرچالک پلاک ۲۳-اصلی بخش ۴

۵فرعی: آقای ایرج پهلوان فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰۶,۸۰مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای حاج ابراهیم (اصلاحی)

بعلت اشتباه درآگهی نوبتی و تحدیدی واصلاحی قبلی پلاک ۴ فرعی قید گردیده که صحیح آن پلاک ۵ فرعی می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد .

لذاکسانی که نسبت به اصل ملک فوق اعتراض داشته باشند مطابق ماده ۱۶ و۱۷ قانون ثبت می توان میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول لغایت ۳۰ روزواشخاصی که نسبت به عملیات تحدیدی اعتراض دارند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت ازتاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم نمایند وحداکثر تا تاریخ یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به واحد ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی رسید آن را به واحد ثبتی مربوطه تحویل دهند در غیر این صورت واحد ثبتی بدون توجه به اعتراض مذکور نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد کرد .

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۲۰ آقای خداداد گل پایگانی به ش.ش ۱ و به ش.م ۳۹۶۲۰۵۷۰۹۹ فرزند شرفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمزار به مساحت ۹۸۵/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶-اصلی بخش ۴ نهاوند روستای فیروزآباد سفلی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (درویش لروند) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۳ م الف ۱۹۲۶۳

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۷۲ فرعی از ۸۷ فرعی از ۱۸۹۵-اصلی واقع در بخش یک سقز که ذیل ثبت ۹۵۱۲ صفحه ۹۷ دفتر جلد۵۴- داخلی بنام محمد مولوی کانی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۸۸۴۳-۸۵/۱۱/۱۱ دفتر ۱۹ سقز ششدانگ به فاطمه زارعی قوزلو انتقال قطعی گردیده است. سپس مالک فوق با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۹۷ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۱۴۳۶۹۰ سری هـ/۹۱ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳
م الف ۸۶

علیرضا امیری حسینی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهیار نوبخت سیاهرود کلایی طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۱۰۷۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۱ به پیوست دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۳۷۸۶۰۰۱۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۱ دفترخانه ۳ فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۰۰/۷۴ مترمربع به انضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰۰/۷۵ مترمربع به شماره پلاک ۵۷۴۵ فرعی مفروز از ۵۲۹۸ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه که سند آن ذیل ثبت ۷۷۷۲ در صفحه ۱۷۵ دفتر جلد ۷۱ املاک به شماره چاپی ۳۵۳۹۹۳ بنام سیدفاطمه حسینی صادر و تسلیم گردید سپس مع الواسطه برابر سند رسمی شماره ۱۴۲۳۱ مورخ ۱۳۹۲/۵/۱۸ دفترخانه ۶ فیروزکوه به نامبرده انتقال قطعی یافت و برابر سند رسمی شماره ۱۴۴۱۵ مورخ ۱۳۹۲/۷/۲۵ دفترخانه ۶ فیروزکوه در رهن بانک مسکن قرار گرفت و به علت جابجایی اسباب و اثاثیه مفقود گردیده را نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی به هرعنوان مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

---

### آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود تمامی و همگی ششدانگ پلاک ۲۲۶۳ اصلی واقع در بخش یک بیجار به مساحت چهل و هفت متر و بیست دسیمترمربع واقع در پشت قلعه خیابان ناطق نوری مورد تقاضای شهرداری بیجار به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

(روز عملیات تحدید حدود: روز شنبه هفدهم آبان ماه ساعت یازده صبح)

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود و یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳
م الف ۶۸۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار-جعفربرزگر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای اصلاحی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۵۶۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود شخص استاد فرزند محمدحسین به ش.ش ۶ صادره از کلات در ششدانگ اعیان یکباب دامداری به مساحت ۵۰۰۱/۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶۹۸ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۵ واقع در جاده فریمان امام رضا یک دست راست درب دوم که خود مالک رسمی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۸

ابوالقاسم نظام زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای رحیم مهری به وکالت از خانم مریم برقی برابروکالتنامه شماره ۶۹۱۳۹-۱۴۰۳/۱۰/۵ برابر درخواست وارده شماره۱۰۰۲۶۹۴۰-۱۴۰۴/۷/۶اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک به شماره ۵۷۷ فرعی از۱۱۱۹اصلی واقع در بخش سه اردبیل که به شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۰۱۸۵۳۹ ثبت وصادر که نامبردگان اعلام نموده سند مذکور به علت نامعلوم مفقود وپس از جستجوی کامل پیدانشده وتقاضای سندمالکیت المثنی نموده است. لذامراتب به کلیه دفاترطبق بخشنامه شماره ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده۱۲۰اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی به وجود سندیا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت۱۰روزپس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی ویا اصل اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره وطی تشریفات قانونی سندالمثنی به نام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۷/۲۳

عابدی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۴۴۶ فرعی از ۶- اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی قائم آباد مورد تقاضای جانعلی آذرکیش تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۸/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابرماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳
م الف ۳۷۹

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۲۱۴ فرعی از ۴- اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی کمالی مورد تقاضای شرکت تولیدی صنعتی آویسا پارسه تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۸/۱۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابرماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳
م الف ۳۷۵

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۲۱۶ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی کمالی مورد تقاضای شرکت تولیدی صنعتی آویسا پارسه تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۸/۱۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابرماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳
م الف ۳۷۴

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید رحمانی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۶ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۲۱۸۷/۱۵۴ به ۳۰۱۷۶۵ سریال الف سال ۸۵ واقع در بخش یک ایذه که بنام مجید رحمانی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰(ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

باقری- رئیس اداره ثبت ایذه

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هاشم مزاری مقدم به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سندمالکیت تمامت یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب خانه به شماره پلاک ثبتی ۵۴۴۵ فرعی از ۲۳۴-اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به ایشان می باشد مفقود گردیده است و با بررسی دفتراملاک معلوم شد تمامت یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی مذکور برابر سند قطعی ۳۶۰۲۷ مورخ ۱۳۹۹/۵/۲۶ دفترخانه ۱۰۱ مشهد بنام هاشم مزاری مقدم ثبت و سند مالکیت ۵۲۴۴۱۴ ه ۹۸ صادر و تسلیم شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۷۰۴

ابوالقاسم نظام زاده
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ابراهیم حسیب به موجب وکالتنامه ۴۶۹۶۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ دفترخانه ۸۰ مشهد وکالتا از طرف فاطمه شعرباف مشهد و به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سندمالکیت تمامت پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکبابخانه مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۱۵۹۷۴ فرعی مجزی شده از ۱۰۳ فرعی از ۲۳۳-اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به فاطمه شعرباف مشهد می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد تمامت پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک مذکور به موجب سند قطعی ۴۶۹۶۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ دفترخانه ۸۰ مشهد به نام فاطمه شعرباف مشهد ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره ۲۸۷۹۱۷ ب ۹۷ صادر شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۷۰۳

ابوالقاسم نظام زاده
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید صبوری بایگی برابروکالتنامه شماره ۳۲۹۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۰ دفترخانه ۲۷۶ مشهد از طرف آقای محمدحسن مهرآمیز به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است ششدانگ اعیان پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۳ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است. با بررسی دفتراملاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر ۲۳۴۵ صفحه ۲۷۷ شماره ثبت ۳۷۷۸۹۳ و سند مالکیت به شماره ۴۹۷۶۵۶ صادر گردیده است. دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۷۰۲

امید خیرخواه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن داودی شریف آباد برابر نامه شماره ۵۱۶/۱۴۰۴/۱۰۲۷۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ به نمایندگی از طرف شهرداری مشهد به استناد دو برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سندمالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۴۱۰ فرعی از یک فرعی از ۷۰۱۳ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به شرکت نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتراملاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفترالکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۹۸۳ بنام شهرداری مشهد ثبت و سند به شماره چاپی ۸۶۲۴۰۱ سری الف ۱۴۰۲ صادر گردیده است. دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۷۰۱

هادی نیکوفکر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نوید جوادی دارای کدملی ۰۹۴۳۵۰۹۵۲۱ برابروکالتنامه شماره ۱۵۵۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۱۵ دفترخانه ۲۷۰ مشهد و به وکالت از طرف خانم نسرین قانع حسین زاده خباز دارای کدملی ۰۹۳۱۳۰۸۸۸۷ به استناد دو برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سندمالکیت ۱/۲ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب مغازه تجاری به شماره پلاک ۱۷۴۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتراملاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۴۵۱۸۹۶ دفتر۶۱ صفحه ۲۹۰۲ بنام خانم نسرین قانع حسین زاده خباز ثبت و سند به شماره چاپی ۸۰۵۳۱۴ د ۹۱ صادر گردیده است. دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۷۹۹

هادی نیکوفکر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن داودی شریف آباد برابر نامه شماره ۵۱۶/۱۴۰۴/۱۰۲۷۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ به نمایندگی از طرف شهرداری مشهد به استناد دوبرگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهدجهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سندمالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۴۰۴ فرعی از یک فرعی از ۷۰۱۳ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به شرکت نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتراملاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفترالکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۹۴۵ بنام شهرداری مشهد ثبت و سند به شماره چاپی ۳۰۹۷۰۸ سری الف ۱۴۰۲ صادرگردیده است. دفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد. لذابه استناد ماده۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمیگردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزدخودمی باشد بایستی ظرف مدت ده روزاز تاریخ انتشارآگهی اعتراض کتبی خودرا باپیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۶۹۸

هادی نیکوفکر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کمال کیانی برابروکالتنامه شماره ۱۴۳۶۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۶ دفترخانه ۵۷ مشهد به وکالت از طرف آقای غلام حیدر کیانی به استناد دو برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ۳۹۹۵۴ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۷۹۰۲۹ دفتر ۱۵۹۹ صفحه ۱۰۴ بنام غلام حیدر کیانی ثبت و سند به شماره چاپی ۸۹۱۶۷۱ الف ۸۸ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۶۹۷

هادی نیکوفکر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

---

### آگهی مزایده
### آگهی مزایده اموال منقول-خط تلفن همراه

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۹۹ حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۵۴۱۹۸۳۲ با کلیه متعلقات و منضمات آن متعلق به مرحوم حسین کلانتری که به مبلغ ۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد و نودمیلیون ریال) ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۶ روز سه شنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر-شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد و نودمیلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه های قانونی و همچنین بدهی تلفن همراه و حق مزایده مازاد بر پایه مزایده به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریزنکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریزخواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۷/۲۲

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی نادعلی فرزند محمد به ش.م ۲۰۳۰۲۲۳۴۷۶ برابروکالتنامه شماره۲۵۹۴۱-۱۲-۱۳۹۵/۵/۱۲دفترخانه ۸۵ گنبد باارائه دوبرگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۲۲/۵۹ مترمربع به شماره الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۲۰۹ و شماره چاپی ۴۲۳۳۳۹ سری ب سال ۰۳ به شماره پلاک ثبتی ۵۰۰۱۰ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام محسن معمری فرزند حسن به کدملی ۲۰۲۰۰۰۹۱۹۶ ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰-آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد ولذا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض راضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

توضیحات: سند قولنامه به شماره ۵۰۴۰۶-۱۴۰۴/۳/۲۶ به نفع مرصاد معمری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق به مبلغ ۲۰۴/۲۱۵/۲۰۰ ریال در دفترخانه اسناد رسمی ۱۰۴ گنبدکاووس تنظیم گردیده است.

م الف ۱۱۱۷۴

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۹۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اسماعیل ساجدیان فرزند ابراهیم به ش.ش ۱۳۵۶۵ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۵/۹۹ مترمربع مشاع از ۱۱۹۶۶/۶۲ مترمربع به شماره پلاک ۲۹۳ فرعی از سنگ ۱۶۸ اصلی واقع در حصاربن فیروزکوه خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی عسگر قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۸

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی طاهری فرزند نصرت اله به موجب وکالتنامه ۱۳۱۳۸۹۱ مورخ ۱۳۹۵/۶/۲۹ تنظیمی دفترخانه ۱۳۲-تهران از خانم فهیمه عبداله طهرانی فرزند مصطفی (مالک مشاعی پلاک ذیل) با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۸۱۸۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۷ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۴۶۴/۴۰ مترمربع تحت پلاک ۱۱۶۹ فرعی از ۲۷۴ فرعی از ۵۳- اصلی به شماره سریال ۸۸۲۶۸۷ واقع در قریه پلور بخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۲۶۶ فرعی از سنگ ۱۰۳-اصلی واقع در شادمهن فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای مهدی وشتانی فرزند عبداله درششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۹۰/۴۹ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک فوق روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می‌شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۷/۲۳ م الف ۴۴۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

---

### آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای ولی اله گودرزیان با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۱۹۷۵-۱۴۰۴/۷/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۲۵۲ نور طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۴۵۷۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۴۱۷/۴۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۱۳ فرعی از ۶۳- اصلی واقع در بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۳۱۱۸۶ سری - سال - که در صفحه ۲۲۰ دفتراملاک جلد ۸۵ ذیل شماره ۳۳۲۴۵ در دفتر املاک الکترونیک با شماره - بنام آقای محمدرضا گودرزیان ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۳۶۵۹۰-۱۳۹۲/۲/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱ محمودآباد تمامت ششدانگ به آقای ولی اله گودرزیان انتقال قطعی یافته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل