فقر محتوایی در نظام آموزشی

آرمین زارع

آن گونه که کارشناسان می‌گویند، کودکان نسل جدید به‌درستی آموزش نمی‌بینند یعنی اساسا آموزش درستی به آن‌ها منتقل نمی‌شود. این ضعف سال‌هاست که به یکی از معضلات اساسی در نظام تعلیم و تربیت تبدیل شده است. فقر آموزشی حالا خود را بیشتر از هر زمان دیگری به رخ می‌کشد. مقصود نگارنده از به کار بردن کلیدواژه «فقر آموزش»، ضعف در یادگیری نیست، بلکه ضعف در مهارت‌های زیستی است. به این مفهوم که مدارس تمام کودکی دانش‌آموزان را می‌بلعند و اضطراب‌های سنگینی به آن‌ها تحمیل می‌کنند. در این میان هدف شکل‌گیری یک شهروند اخلاق‌مدار و وظیفه‌شناس و دارای مهارت‌های زندگی به کلی فراموش می‌شود. گویی فراموش می‌شود که در سیستم آموزشی قرار است انسانی خوب و شایسته تربیت شود، انسانی که منافع جمعی را بر منافع فردی ترجیح بدهد، انسانی که چگونه زیستن را بلد باشد. گویا برای مدیران نظام آموزشی همواره مهم بوده است که به جای یک شهروند آگاه و مطلع، کودک صرفا مهارت‌های درسی و ریاضی‌اش ارتقاء پیدا کند و انگار اصلا مهم نبوده که اغلب افراد جامعه تا سنین بالا از مهارت‌های ارتباطی و اجتماعی کافی برخوردار نیستند یا در شکل‌گیری ارتباط درست ناتوان‌اند. کودک ما که یا درگیر مدرسه شده یا وقتش با انواع ابزارهای نوین ارتباطی نظیر موبایل و تبلت پر می‌شود به مهارت‌های پایه زندگی و مهارت‌های اجتماعی نمی‌رسد و این به زعم نگارنده عمق فاجعه است!

انتظار این است که دولت آستین خود را در آموزش کودکان بالا بزند اما آیا واقعا عزم دولت همین قدر جزم شده است؟ بودجه سنواتی آموزش و پرورش این مسئله را رد می‌کند. گزارش‌هایی که پیش از این منتشر شده، نشان از کسری بودجه چندساله آموزش و پرورش دارد و این بدان معناست که مسئله آموزش هنوز به دغدغه اصلی دولت‌ها تبدیل نشده است.

آن گونه که بسیاری از فعالان حقوق کودک می‌گویند، ضعف آموزش در حوزه کودکان هنوز هم مشهود است و باید قدری بیشتر از قبل جدی گرفته شود.

مسئله ضعف نیروی انسانی فعال در حوزه آموزش، کسری بودجه نهادهای آموزشی، توجه نظام آموزش و پرورش به تفکر غیرانتقادی و بسیاری موارد دیگر دست به دست هم داده تا در نهایت نظام آموزشی کودکان را ناتوان کند. به نظر می‌رسد تا زمانی که یک تغییر نگرش در دولت و تصمیم‌سازان ایجاد نشود، نمی‌توانیم شاهد تغییر مثبت و شگرفی در حوزه آموزش به کودکان باشیم.

نظام آموزشی ما با فقر محتوایی روبه‌روست

پیش‌ترها فرشید یزدانی، فعال حقوق کودک در این باره به نکات تأمل‌برانگیزی اشاره کرده بود، اینکه نظام آموزشی ما با فقر محتوایی روبه‌رو است و اگرچه هدف نظام آموزشی، آموزش افراد برای داشتن زندگی بهتر است. اما این اتفاق در نظام آموزشی ما کمتر رخ می‌دهد. یعنی هدف اصلی آموزش با مشکل مواجه است. یعنی نظامی داریم که بر اساس تک‌گویی حاکم است و طرح مسئله بر مبنای حافظه‌محوری است. طبیعی است که این ساختار آموزشی به چه سمتی می‌رود. به همین علت کودکان یاد نمی‌گیرند که کتاب متفرقه بخوانند و اساسا در سنین بالا نیز افراد نیاز به مطالعه را در خود احساس نمی‌کنند. ما در نظام آموزشی‌مان مهارت گفت‌وگو را به کودکان آموزش نمی‌دهیم و همین مسئله خود را در میزان خشونت و حتی بحران کتاب‌خوانی نشان می‌دهد. کتاب پرمحتوایی که تنها با هزار نسخه تیراژ، وارد بازار نشر می‌شود، خود گویای این ضعف است.

مطابق تأکیدات فرشید یزدانی و قاطبه کارشناسانی که دستی در امر آموزش دارند، باید آموزش و پرورش متحول شود و از حالت یک نظام سنتی که رویکرد انتقادی و پرسشگری در آن جایی ندارد، به سمت نگاه جدیدتری حرکت کند. تفکر فعلی در آموزش و پرورش این است که کودک باید تابع نظام آموزشی باشد. یعنی هیچ کجای این نظام آموزشی دیده نمی‌شود که کودک منتقد باشد یا از خود ایده‌ای داشته باشد. اگر این رویکرد در آموزش و پرورش اصلاح شود، طبیعی است که با توجه به گستردگی این نظام، تأثیرات بهتری هم دارد. بر همین اساس است که باید گفت اولویت اصلاح، باید آموزش و پرورش باشد. ولی گاهی این مخالفت با اصلاح در آموزش و پرورش دیده می‌شود که علت آن را هم باید در انعطاف‌ناپذیر بودن این نظام آموزشی دانست. اما تردیدی نیست که امروزه باید یک اصلاح همه‌جانبه صورت گیرد.

البته یکی از شروط این اصلاح، اختصاص بودجه مناسب است و در این زمینه باید نگاه دولت به صورت جدی تغییر کند. دولت باید متوجه شود که در کجا هزینه کند که بهره بیشتری هم برایش به همراه داشته باشد. در شرایط فعلی، بودجه به طور مناسب و آن طور که باید اختصاص نمی‌یابد. علاوه بر کسری بودجه‌های متعددی که آموزش و پرورش با آن روبه‌رواست، به برنامه‌هایی بودجه اختصاص می‌یابد که نباید اولویت اصلی آموزش باشد.

جای خالی آموزش مهارت‌های زندگی

بنابراین مسئله اولویت آموزش هم باید در نظام آموزشی اصلاح شود و به جای طرح موارد غیرضروری، نحوه ارتباط‌گیری و مهارت اجتماعی را در کودکان تقویت کرد. وقتی کودکی نمی‌تواند در جامعه خود با افراد مختلف از خانواده گرفته تا معلمان، ارتباط درست برقرار کند و یک گفت‌وگوی سالم داشته باشد، در چنین شرایطی آموزش موارد دیگر چندان ضروری به نظر نمی‌رسد. در این حوزه باید نگاه به کلی تغییر کند. اگر نگاه را به سمت اجتماعی شدن این کودکان معطوف کنیم، اولویت‌های بودجه‌ای خود به خود تغییر می‌کند. آموزش و پرورش باید به این نتیجه برسد که آموزش مهارت‌های زندگی یکی از اصلی‌ترین مهارت‌هایی است که جای خالی آن در شرایط فعلی احساس می‌شود. کودکان امروز ما مهارت ارتباط برقرار کردن را خوب یاد نگرفته‌اند. چه انتظاری می‌توان از این کودک داشت که وقتی وارد جامعه می‌شود، بتواند ارتباط سالم برقرار کند!

انتقادهایی از این دست پیوسته مطرح بوده و اگر نشریات سال‌های دهه ۹۰ را ورق بزنید، با انواع و اقسام انتقادات به نظام آموزشی مواجه می‌شوید، از جمله در مطلبی که نگارنده آن قدسیه کلهر، مددکار کودک و پژوهشگر مسائل اجتماعی است. او در این مطلب به صراحت می‌نویسد: «متأسفانه مهارت‌های ارتباطی و زندگی نه جزء سرفصل‌های درسی است و نه آموزش مناسب و درخور توجهی به بچه‌ها در این زمینه ارائه می‌شود. در عین حال، بسیاری از آموزش‌ها کاربردی نیست. همین مسئله هم سبب می‌شود کودک بعد از رسیدن به سن رشد و فارغ‌التحصیلی از مدرسه، باز هم نیاز به آموزش داشته باشد و به سمت کلاس‌های جانبی برود. یعنی هم در محتوای آموزشی مشکل داریم و هم ابزارهای مناسب برای آموزش در اختیار آموزش و پرورش نیست. به گذشته نگاه کنیم تا ببینیم چقدر این مسئله در کودکانی که حالا بالغ هستند و وارد جامعه شده‌اند، خود را نشان می‌دهد. یکی از مشکلات اساسی، نبود آموزش مناسب در حوزه مهارت‌های زندگی است. واحدهای درسی مختلف از ریاضی گرفته تا درس‌های دیگر هر سال به‌روز می‌شود و مدرسان برای آموزش آن تربیت می‌شوند اما برای مهارت‌های زندگی هیچ کاری نمی‌کنیم. نکته دیگری که باید به آن اشاره کرد این است که محتوای کتاب‌های آموزشی با نیازهای روز کودکان منطبق نیست و اختلاف فاحشی دارد. بچه‌ها حتی می‌توانند محتوای بهتر از کتاب‌های درسی خود را از طریق دسترسی به اینترنت به دست آورند. این مسئله نشان از آن دارد که محتوای مطالب، چیزی نیست که بچه‌ها به آن نیاز دارند. البته این تنها مشکل سیستم آموزشی نیست و معلمان مدرسه هم مشکلاتی دارند. شاید بتوان ضعف نیروی انسانی را در این رابطه مطرح کرد. کمبود نیروهای آموزش‌دیده و متخصص در مقطع ابتدایی که بتواند نیازهای عاطفی و روانی کودک را پاسخگو باشند، به شدت احساس می‌شود. این مسئله در سنین ۷ تا ۱۲ سال که سن حساسی است، بیشتر دیده می‌شود. به همین دلیل معلمانی که با این کودکان طرف هستند، باید مهارت‌های لازم برای برخورد با این کودکان را داشته باشند. متأسفانه در شرایط فعلی این ضعف دیده می‌شود که کودکان به لحاظ اطلاعات و معلومات، از معلمان خود جلوتر هستند. این مسئله نشان از آن دارد که معلمان ما، به‌روز نیستند. در این میان باید علاوه بر محتوای دروس، ارزش‌های جامعه و مهارت‌های ارتباطی را به کودکان آموزش داد. کودکی که می‌تواند خوب تحصیل کند اما نمی‌تواند ارتباط درستی با هم‌کلاسی‌های خود داشته باشد، مهارت‌های زندگی را به خوبی نیاموخته است. این مسئله باید از کودکی مورد توجه قرار گیرد. اگر بسیاری از این مشکلات در زمانی که کودکان در مقطع پیش‌دبستانی و دبستان هستند، جدی گرفته شود، بسیاری از مشکلات سال‌های بعد خود به خود حل می‌شود. درحقیقت این مشکلات را باید از پایه حل کرد. کودکان نسل امروز نیاز به اطلاعات به‌روزتری دارند. دیگر نمی‌توان کودکان نسل امروز را با گذشته مقایسه کرد. باید همان‌طور که اطلاعات کودکان به‌روز می‌شود، آموزش‌های آن‌ها را هم مطابق با نیازهایشان، به‌روز کرد.»

دانش‌آموز ما باید بیاموزد که چگونه با نداشتن‌ها و فقدان‌ها مواجه شود

البته در این چرخه معیوب که ارمغان نظام آموزشی است، خانواده‌ها نیز مقصر هستند، چراکه از همان اوان کودکی، فرزند خود را برای تجهیز هرچه بیشتر به علوم و رشته‌های گوناگون، وارد کلاس‌هایی که زبان دوم و سوم را به آن‌ها یاد می‌دهد یا مهارت‌های هنری آن‌ها را تقویت می‌کنند کرده و حتی برخی خانواده‌ها از خواسته‌هایشان می‌زنند تا بچه‌هایشان را به این کلاس‌ها بفرستند. اگرچه ثبت‌نام کودک در این کلاس‌ها اتفاق بدی نیست اما نکته اینجاست که در این میان یک هدف بزرگ و متعالی گم می‌شود و آن تربیت یک انسان مسئولیت‌پذیر و دارای مهارت‌های زندگی است. گویی همه اعم از والدین و مدارس فراموش می‌کنند که آموزش صرفا در مفاهیم علمی و یادگیری یک یا چندزبانه خلاصه نمی‌شود. دانش‌آموز ما باید یاد بگیرد که اصطلاحا «چگونه در جامعه گلیم خود را از آب بیرون بکشد.» او باید جامعه و اجزایش را بشناسد. به تعبیر سمیه توحیدلو، جامعه‌شناس و پژوهشگر که سالیان پیش مطلبی در این باب برای «تجارت فردا» نوشته است: «دانش‌آموز ما باید بیاموزد که چگونه با تهدیدهای زندگی و نداشتن‌ها و فقدان‌ها مواجه شود و چگونه برای خودش فرصت‌های ارزنده بیافریند. او باید یاد بگیرد که چگونه زندگی بر پایه عقلانی و ارزش‌های انسانی و اخلاقی را به صورت هم‌زمان فراهم کند. دانش‌آموز ما اینجا باید ارزش‌ها را درونی کند. درونی کردن ارزش‌های عمومی برای اخلاقی زیستن مهم است. روش درونی شدن این ارزش‌ها نیز از خودشان مهم‌تر است. ارزش‌هایی که دستوری نیستند ساده‌ترین راه حکمرانی بزرگ‌ترها برای پذیرش فرزندان، چه در خانه و چه در مدرسه هستند اما بی‌توجهی به این مهارت‌های زیستی و خلاصه شدن به مهارت پوچ تست‌زنی باعث شده حکمرانی والدین و نهاد مدرسه هیچ‌وقت نتیجه‌اش به دانش‌آموز صاحب اخلاق نرسد زیرا جنس آموزش مهارت در نهادهای آموزشی ما با این هدف سنخیت ندارد. درواقع سال‌هاست ساختار آموزش بر همین بنیان است و تنها محتوا عوض می‌شود. همین مسئله باعث شده که روانشناسان و جامعه‌شناسان ما با مطالعه وضعیت اجتماعی و نوع زندگی جوانان به این نتیجه برسند که ما با جمعی از آدم‌های خلاق و باهوش طرفیم که رسم و آیین زندگی را نمی‌دانند. درواقع مدرسه به آن‌ها فرصت آموختن این مهارت‌ها را نداده است. بنابراین اگر قرار باشد در جامعه ایرانی مهارت‌های مختلف به بچه‌ها آموزش داده شود، اگر قرار باشد ارزش‌های اخلاقی درونی شود، اگر قرار باشد مهارت‌های روابطی تقویت شود جز با تغییر دیدگاه نسبت به مقوله آموزش ممکن نیست. درنهایت آنکه ماحصل مدارس ما امروز در جامعه خود را به گونه‌ای بروز می‌دهد که اخلاق و فرهیختگی جمعی به حد بازسازی مطلوب اجتماع نرسد و آدم‌هایی سرگردان تولید شوند که نه مسئول‌اند و نه مسئولیت‌پذیر و انواع بحران‌ها انتظارشان را می‌کشد؛ بحران‌هایی که شاید ملموس‌ترینشان بحران روابط شخصی افراد با دیگران است. بحران در ازدواج، بحران در برقراری مناسبات اجتماعی در کوچه و خیابان، بحران در مناسبات کاری و... زیرا آن‌ها نحوه مقابله با بحران‌ها را نمی‌دانند و در برابر آسیب‌ها بیمه نشده‌اند. جوانانی که هرچند سبک زندگی‌شان جهانی شده است اما آموزش‌هایی که می‌گیرند برای رفتارهای پرخطر سبک انتخابی‌شان کامل و کافی نیست و متأسفانه هنوز این مسائل برای مدیران آموزش و پرورش دغدغه جدی به حساب نمی‌آید و زنجیره آموزشی کماکان برای تغییرات سازنده توانمند نیست.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۷۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدرضا نام آور فرزند امان به ش.ش ۲۰۳۳ صادره از فیروزکوه در قسمتی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۱/۱۶ مترمربع مشاع از ۵۹۶۶/۸۹ مترمربع به شماره پلاک ۵۴۴ فرعی از سنگ ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خانم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مستدعیات ثبت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷
م الف ۴۱۷

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت یوسف شاهمرادی فرزند رضا به ش.م ۰۰۸۰۸۶۲۶۹۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۲ باب چهاردیواری به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۶۷۶/۲۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۷۲ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۴
۲- ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۶۸۶/۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۷۳ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۳۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت مهدی حاتمی فرزند مهرعلی به ش.م ۴۲۷۰۵۶۰۸۸۶ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی تقسیم نامه در ۵ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۳۸۶/۱۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۶۷ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۶۲۱۹۹/۹۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۲۷ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۴۳۹/۵۴ مترمربع به پلاک فرعی ۵۹۷ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹
۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۴۰۹۵/۴۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۴۲ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹
۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۸۶۸/۹۸ مترمربع به پلاک فرعی ۲۳۵۹ از ۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۱۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت رهبرعلی غفاری فرزند یونس به ش.م ۴۲۸۱۳۰۶۱۸۸ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۰۱۵/۵۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۰ از ۴۸ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در چنزبرابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۰۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت احمد رحمانی زبرجد فرزند اصغر به ش.م ۴۲۸۴۲۰۵۹۶۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۲۲/۷۷ مترمربع به پلاک فرعی ۲۷۱۴ از ۳۸ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در خانجین برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۲۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۶/۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۵۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود تاجیک فرزند علی اکبر به ش.ش ۱۶۲۸۸ صادره از شهری در ششدانگ قطعه زمین به استثناء ثمنیه اعیانی مزروعی به مساحت ۱۹۸۳۸/۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از سهم الارث موروثی از مرحوم علی اکبر تاجیک و خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از سایر ورثه مرحوم علی اکبر تاجیک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷
م الف ۱۰۴۴

سیدمحسن سادات حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۰۲۲۱۰۰۰۷۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مستاجران گورتانی به ش.ش ۵۹۴ کد ملی صادره اصفهان فرزند اسداله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۹۲۲۰ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۲۴۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (به موجب اظهارنامه ثبتی پلاک ۲۲۴۹/۳ بخش ۶ بنام مالک پذیرش ثبت گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی

. برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

کمال قیم فرزند علم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به نشانی: روستای طره خضر خریداری شده از مالک رسمی عباس قیم به مساحت ۱۲۵۸۰ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۲۱۸ پلاک ۱۱۳۲ واقع در بخش ۹ آبادان.

عبدالرضا آلبوعباد فرزند عبدالزهرا ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی: تنگه ۳ خریداری شده از مالک رسمی فالح البوعبادی به مساحت ۹۸۳۸۳ / ۶۷ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۴۴۸ قسمتی از پلاک ۲۹ / ۱۳۳ واقع در بخش ۱۰ آبادان.

مجید معروفی فرزند هاشم ششدانگ یکقطعه نخلستان به نشانی: روستای مغیطیه خریداری شده از مالک رسمی جاسم معروفی به مساحت ۲۳۵۴ / ۲۸ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۵۱۰ قسمتی از پلاک ۱۷۵۶ و ۱۷۵۵ واقع در بخش ۹ آبادان.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱/۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۷ / ۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۷ / ۲۷

بی نیاز - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۵۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فاطمه جوانی فرزند عبدالخالق به ش.ش - و کدملی ۱۸۵۰۳۱۴۶۵۹ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۶۳ اصلی قطعه ۶۸ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی جعفر سبزعلیپور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۵۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد جوانی فرزند عبدالعزیز به ش.ش ۱۰۳۵ و کدملی ۱۸۶۱۲۱۴۲۶۱ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۶۳ اصلی قطعه ۶۸ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی جعفر سبزعلیپور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد.

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷ م الف ۸/۱۰۰۵

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سلطنت غلامشاهی فرزند مندال به ش.ش ۴۷۲ کدملی ۱۸۶۰۳۷۰۸۲ صادره از بهبهان نسبت به پنجدانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۹/۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۵۸۶ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی محمد روانشادی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷ م الف ۸/۱۰۱۰

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی غزل جوانی فرزند روح اله به ش.ش - و کدملی ۱۸۵۰۷۱۸۱۴۸ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۸/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۶۳ اصلی قطعه ۶۹ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی جعفر سبزعلیپور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۹۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صدیقه آقائی فرزند حسین به ش.ش ۱۷۳۴ و کدملی ۱۸۶۱۶۴۴۴۰۱ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۸/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۶۳ اصلی قطعه ۶۹ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی جعفر سبزعلیپور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد.

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷ م الف ۸/۱۰۰۴

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۵۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی روح اله جوانی فرزند عبدالعزیز به ش.ش ۱۳۰۲ کدملی ۱۸۶۱۲۷۳۳۸۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۶۳ اصلی قطعه ۷۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی جعفر سبزعلیپور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷ م الف ۸/۱۰۰۳

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۴۷۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رها روانشادی فرزند فریدون به ش.ش ۱۰۵۳ کدملی ۱۸۶۱۳۴۱۵۵۵ صادره از بهبهان نسبت به پنجدانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۰۲۷/۵۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۵۸۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی محمد روانشادی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷
م الف ۸/۱۰۰۹

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۶۸۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۷ کلاسه ۵۶۳۴-۱۴۰۳ متقاضی سهراب عسگری فرزند تراب علی به ش.ش ۱۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۵۱/۲۰ مترمربع از پلاک ۲۴۸۲-فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی جاده نیکوئیه) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۶۲۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۴ کلاسه ۳۰۱۴-۱۴۰۲ متقاضی سهراب عسگری فرزند تراب علی به ش.ش ۱۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۵۰/۱۴ مترمربع از پلاک ۱۹۴۹/۱-فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (پایین تر از شهرک ستاره) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۵۱۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۴/۳۱ کلاسه ۱۶۱۹-۱۴۰۴ متقاضی خانم سارا نوروزی فرزند محمدعلی به ش.ش ۸۸۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۹۰/۴ مترمربع از پلاک ۱۲۲/۸۲۶۶ فرعی از ۱۲۲/۱۹۴۹/۸۲۶۶- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (جاده مرشون) خریداری از مالک رسمی (عبداله بیگدلی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۸۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرزاد بسطامی فرزند حسن به ش.ش ۴۸۶۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۹/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در امیریه بخش ۰۳ شاهرود خریداری از احدی ورثه عباسعلی زارع محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۸۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن رجبی فرزند محسن به ش.ش ۷۵۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در امیریه بخش ۰۳ شاهرود خریداری از احدی ورثه عباسعلی زارع محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۹۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد غفاری فرزند شیرعلی به ش.ش ۱۲ و ش.م ۳۹۳۳۹۰۷۳۷۳ صادره از ملایر در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹/۵۷ مترمربع پلاک ۵۳ فرعی از ۲۶۳۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷ شناسه آگهی: ۲۰۱۲۵۶۱

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر