پیرامون پایان قانونی تحریم‌های ضدایرانی مطرح شد:

بن‌بست یک‌جانبه‌گرایی واشنگتن

ASHGABAT
TEHRAN
IRAN
QATAR
تحریم

گروه سیاسی

در تاریخ ۱۸ اکتبر برابر با ۲۶ مهرماه ۱۴۰۴ مهلت ۱۰ ساله تعیین‌شده در قطعنامه ۲۲۳۱ از روز تصویب برنامه جامع اقدام مشترک برای حل‌وفصل موضوع برنامه هسته‌ای ایران تحت عنوان برجام به پایان رسید و براین اساس، اجرای تمامی مفاد قطعنامه ۲۲۳۱، ازجمله محدودیت‌ها و رویه‌های پیش‌بینی‌شده در آن خاتمه یافت. حال دیگر شورای امنیت سازمان ملل متحد موظف است بررسی تمامی موضوعات مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران را به پایان برساند. همچنین، بند عدم اشاعه نیز باید از فهرست موضوعات در دستورکار شورای امنیت سازمان ملل متحد خارج شود. موضوعی که کاربران بین‌المللی آن را پیروزی بزرگ برای کشورمان می‌دانند. گفتنی است که قطعنامه ۲۲۳۱ در سال ۲۰۱۵ به‌عنوان سند تأییدکننده توافق هسته‌ای ایران و گروه ۱+۵ تصویب و زمینه‌ساز لغو تحریم‌های بین‌المللی شد. طراحی این قطعنامه به‌گونه‌ای بود که می‌بایست با پایان دوره ۱۰ ساله‌اش، تمام محدودیت‌های تسلیحاتی و موشکی مندرج در آن منقضی شود و هیچ کشوری حق تداوم یا بازگرداندن آن‌ها را ندارد. این در حالی است که کشورهای فرانسه، انگلیس و آلمان در ماه‌های اخیر تلاش کرده‌اند با تفسیرهای یک‌جانبه از مفاد قطعنامه، محدودیت‌ها علیه ایران را ادامه دهند. به نقل از فارس، کاربران فضای مجازی اجماع چین و روسیه در همسویی با ۱۲۱ کشور عضو جنبش عدم تعهد مبنی بر عدم اعتبار قانونی تحریم‌های اعمال‌شده توسط ایالات متحده و سه کشور اروپایی از طریق مکانیسم موسوم به اسنپ بک را نشان‌دهنده آغاز دوره جدیدی از دیپلماسی بین‌المللی عنوان می‌کنند. برخی نیز در این خصوص عنوان می‌دارند آمریکایی که توسط رژیم نسل‌کش صهیونیستی اشغال‌شده شایستگی آن را ندارد که هیچ ملتی را تحریم کند، زیرا آن‌ها کسانی هستند که نسل‌کشی را تأمین مالی می‌کنند. در بررسی بیش‌تر این موضوع و پیرامون پایان قانونی تحریم‌های ضدایرانی به گفت‌وگو با عباس مقتدایی، نماینده مردم اصفهان و نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی و همچنین احمد بخشایش اردستانی، نماینده مردم اردستان و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

عباس مقتدایی، نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس:

اظهارنظر غرب درباره برجام اقدامی خصمانه تلقی می‌شود

عباس مقتدایی، نماینده مردم اصفهان و نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با اشاره به پایان قطعنامه ۲۲۳۱ به خبرنگار «رسالت» اعلام کرد: ۱۰ سال گذشته مقرر شد تا ایران و کشورهای طرف ایران یک تفاهم‌نامه‌ای را در قالب برنامه اقدام مشترک را تحت عنوان برجام پیش ببرند. اکنون در تاریخ ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴، براساس مفادی که توافق شده بود، این برنامه پایان یافت و قطعنامه ۲۲۳۱ منتفی گشت. در حقیقت اکنون به‌صورت رسمی وزارت امورخارجه کشور طی نامه‌ای به دبیر کل سازمان ملل متحد ضمن ارائه برخی توضیحات، خاتمه برجام را اعلام کرده است.

وی افزود: با پایان قانونی برجام، تمامی مفاد قطعنامه ۲۲۳۱، ازجمله محدودیت‌ها و رویه‌های پیش‌بینی‌شده در آن خاتمه یافت و ایران به‌عنوان کشوری که امضاکننده پیمان منع گسترش تسلیحات هسته‌ای است، همچون دیگر کشورها وظایف خود را انجام خواهد داد و موضوع اضافه‌ای را نخواهد پذیرفت. مقتدایی تصریح کرد: مختومه اعلام شدن برجام بیانگر موضع جمهوری اسلامی ایران و توقع از سازمان ملل است تا این امر را به نحو شایسته انجام دهند. اگرچه که اکنون مجموعه‌ای از اختلاف نظر به‌ویژه از سوی غربی‌ها مطرح شده است اما روسیه، چین و حدود ۱۲۱ کشور دیگر دنیا به نفع ایران در صحنه حاضر شدند و خواستار این شدند که موضوع هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران روال عادی خود را طی کند. نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: غربی‌ها همواره اصرار داشتند تا راستی‌آزمایی صورت گیرد چراکه مدعی بودند جمهوری اسلامی ایران پایبند به فعالیت‌های صلح‌آمیز نیست درحالی‌که طی ۱۰ سال گذشته پایبندی جمهوری اسلامی ایران به‌صراحت مشخص و همچنین مبرهن گشت که ایران هیچ‌گاه به دنبال دستیابی سلاح هسته‌ای نبوده است و همواره استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای را در دستور کار قرار داده است. نماینده مردم اصفهان همچنین خاطرنشان کرد: جمهوری اسلامی ایران هیچ‌گاه زیر بار زیاده‌خواهی غربی‌ها نرفته و نخواهد رفت و همواره به پیمانی که بسته، پایبند بوده است. اینک خاتمه برجام اعلام شده و زین پس نیز براساس منافع ملت ایران و حقوق بین‌الملل حرکت خواهیم کرد و کشورهایی که مدعی خلاف این روند هستند، صلاحیت اظهارنظر در این خصوص را ندارند. درست همچون آمریکا که خود برجام را پاره کردند و از آن خارج شدند اما همواره در خصوص آن اظهارنظر می‌دارند.

او متذکر شد: جمهوری اسلامی ایران، چین و روسیه و ۱۲۱ کشوری که در این فرآیند از کشورمان حمایت کرده‌اند، بازگشت تحریم‌ها را به رسمیت نمی‌شناسند و بر غیرقابل اجرا بودن آنچه که غربی‌ها درصدد آن هستند، پافشاری می‌کنند.

وی یادآور شد: طی دو روز گذشته به صورت رسمی به سازمان ملل، دبیرخانه و دبیر کل سازمان ملل، موضع جمهوری اسلامی ایران را بیان کرده‌ایم و دیگر کشورهای غربی و زیاده‌خواهی‌شان برای‌مان ملاک نیست. ملاک امروز تأمین منافع ملت ایران و رعایت مقرراتی است که به آن پایبند بوده‌ایم. بنابراین طرف‌های مقابل‌مان نیز امروز باید نسبت به این مقررات پایبند باشند. مقتدایی همچنین ادامه داد: جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان کشوری دارای اقتدار، عضو رسمی سازمان ملل، پایبند حقوق بین‌الملل و رعایت کننده آنچه که تعهد بوده است، خاتمه برجام را اعلام داشته و بنابراین اگر طرف‌های غربی اظهارنظری در این خصوص بدارند، به‌طور حتم اقدام خصمانه تلقی خواهد شد و پاسخ لازم را نیز خواهند گرفت.

احمد بخشایش اردستانی، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس:

تلاش اروپا برای فعال‌سازی اسنپ بک بی‌ثمر ماند

احمد بخشایش اردستانی، نماینده مردم اردستان و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با اشاره به پایان قطعنامه ۲۲۳۱ به خبرنگار «رسالت» بیان کرد: قطعنامه ۲۲۳۱ اکنون به پایان رسیده و تاکنون بازرسی‌هایی که برجمهوری اسلامی ایران صورت گرفته، فراتر از پروتکل بوده است.

وی افزود: با پایان قطعنامه ۲۲۳۱ رابطه می‌بایست رابطه عادی با آژانس برقرار گردد که متأسفانه طی چند ماه اخیر اروپایی‌ها کوشیدند تا مکانیسم ماشه موسوم به اسنپ بک را فعال کنند با هدف آنکه قطعنامه ۲۲۳۱ تمدید گردد یا تحریم‌ها را برسرجای خود نگه دارند. باوجود تلاش غربی‌ها اما اینک پایان برجام رقم خورد و حال دیگر طبیعی است که شاهد جنگ تبلیغاتی غربی‌ها باشیم. به نظر می‌رسد کشورهای اروپایی در این خصوص فرافکنی بدارند و یکی پس از دیگری نیز در این خصوص بیانیه صادر کنند.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد که اکنون اجرای تمامی مفاد قطعنامه ۲۲۳۱، ازجمله محدودیت‌ها و رویه‌های پیش‌بینی‌شده در آن خاتمه یافته است و سپس ادامه داد: طی ۱۰ سال گذشته همواره تحت تحریم‌ها و شدیدترین بازرسی‌ها قرار داشتیم اما حال دیگر قطعنامه ۲۲۳۱ به پایان رسیده و همه چیز روال گذشته و عادی را طی خواهد کرد.

او متذکر شد: کوشش اروپایی‌ها به منظور فعال‌سازی اسنپ بک نیز فاقد ثمر بوده و به‌زودی اروپایی‌ها و آمریکایی‌ها متوجه خواهند شد که اسنپ بک اثری بر وضعیت اقتصادی ایران نخواهد داشت. در این مسیر تنها ضرورت دارد تا دولت بیش از پیش دهک‌های ۱ تا ۶ را پوشش دهد تا افزایش قیمت‌های ناشی از فشار روانی و رسانه‌ای نیز به‌خوبی کنترل گردد.

وی در پایان این گفت‌وگو بیان کرد: اروپایی‌ها و آمریکایی‌ها نیازمند گفت‌وگو با جمهوری اسلامی ایران هستند. در حقیقت آن‌ها نیازمند ارتباط با کشورمان هستند و طولی نخواهد کشید که خود در این باره درخواست خواهند داشت. شایان ذکر است تا بگوییم که همچنان عضو NPT هستیم و با بازرسی‌ها به صورت پادمانی موافق می‌باشیم اما به موجب آنکه آژانس اقدامات اخیر را محکوم نکرد، همواره محتاط عمل خواهیم کرد و همکاری‌هایمان را با آژانس را به صورت محدود ادامه خواهیم داد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ارسلان محمودی فرزند پیربخش به ش.ش ۱۸۶۹ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۴۰۱ مترمربع کل پلاک ۶۸۱ فرعی از ۴۰۱- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم پیربخش محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳
م الف ۴۰۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک ایرانشهر

===

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ارسلان محمودی فرزند پیربخش به ش.ش ۱۸۶۹ صادره از در یکباب منزل مشتمل بر یکباب مغازه به مساحت ۲۹۷ مترمربع کل پلاک ۶۴۲ فرعی از ۳۹۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم پیربخش محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳
م الف ۴۰۴/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک ایرانشهر

===

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نازپری عمرزهی فرزند ابراهیم به ش.ش ۸۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۱۸۵/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱۲ فرعی از ۳۹۹-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان وادی رحمت بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای امین اله انوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳
م الف ۴۰۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک ایرانشهر

===

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلام محمد ریگی زیروکی به ش.م ۳۷۱۹۷۳۰۲۳۹ باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۸۴۵۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۲ فرعی از ۹۱ و ۷۰-اصلی تجمیعی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۲۳۹۸۸ صفحه ۱۴ دفتر ۱۵۰ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۳۹۸/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

===

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای دادرحمن ریگی زیروکی به ش.م ۳۷۱۹۳۶۴۷۳۹ باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۸۴۵۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۳ فرعی از ۹۱ و ۷۰-اصلی تجمیعی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۲۳۹۸۹ صفحه ۱۸ دفتر ۱۵۰ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۳۹۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

===

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبداله ریگی به ش.م ۳۷۱۹۵۹۷۷۶۸ باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۸۴۵۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۵ فرعی از ۹۱ و ۷۰-اصلی تجمیعی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۲۳۹۹۱ صفحه ۲۶ دفتر ۱۵۰ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۳۹۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

===

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عید محمد ریگی زیروکی به ش.م ۳۷۱۸۸۷۵۶۳۲ باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۸۴۵۷ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۴ فرعی از ۹۱ و ۷۰-اصلی تجمیعی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۲۳۹۹۰ صفحه ۲۲ دفتر ۱۵۰ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۰۰/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

===

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- در اجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۶۲- سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلگی به ش.ش ۳۹۸- و به شماره ملی ۳۹۶۱۲۷۷۹۷۴- صادره از نهاوند فرزند قدرت الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۸۳۷۴/۵۰- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای ولی سلگی محرز گردیده است.

۲- در اجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۶۳- سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلگی به ش.ش ۳۹۸- و به شماره ملی ۳۹۶۱۲۷۷۹۷۴- صادره از نهاوند فرزند قدرت الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۴۰۶۹/۴۵- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای ولی سلگی محرز گردیده است.

۳- دراجرای رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶- و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۶۲- سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلگی به ش.ش ۳۹۸- و به شماره ملی ۳۹۶۱۲۷۷۹۷۴- صادره از نهاوند فرزند قدرت الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۸۹۹۱/۱۸- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای ولی سلگی محرز گردیده است.

۴- دراجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۳۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۵- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۶۵- سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلگی به ش.ش ۳۹۸- و به شماره ملی ۳۹۶۱۲۷۷۹۷۴- صادره از نهاوند فرزند قدرت الله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۱۹۴/۳۲- مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای ولی سلگی و صید مراد کیانی و حسین سلگی و عباس زوراوند محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴
م الف ۱۹۳۹۹

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

===

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- دراجرای رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۰۵۰۱۵۰۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲- و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۲۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۳۷- سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جلالوند به ش.ش ۱۱ و به ش.م ۳۹۶۲۳۵۸۵۵۲ صادره از نهاوند فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کشاورزی دیمزار به مساحت ۱۹۹۲/۷۶ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای گوشه مرادخانی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای مهدی جلالوند محرز گردیده است.

۲- دراجرای رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۵۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳- و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۲۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۳۸- سال ۱۴۰۳ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جلالوند به ش.ش ۱۱ و به ش.م ۳۹۶۲۳۵۸۵۵۲ صادره از نهاوند فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کشاورزی دیمزار به مساحت ۶۳۵۳/۳۸ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۸- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای گوشه مرادخانی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای مهدی جلالوند محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴
م الف ۱۹۳۵۴

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

===