سید کامل تقوی‌نژاد، دبیر هیئت دولت مطرح کرد:

تلاش دولت برای تنظیم بودجه بدون کسری

اعضای کابینه چهاردهم در حاشیه جلسه روز چهارشنبه ۳۰ مهرماه ۱۴۰۴ هیئت وزیران در حیاط دولت با حضور در جمع خبرنگاران به سؤالات آن‌ها پاسخ دادند.

سیدرضاصالحی‌امیری، وزیرمیراث‌فرهنگی، گردشگری‌وصنایع‌دستی، درحاشیه‌جلسه روز چهارشنبه، ۳۰ مهر هیئت دولت گفت: درباره موضوعی که درفضای عمومی درباره ایجادتأسیسات‌درساحل‌رودخانه‌ها،سدها و منابع آبی مطرح شده است، نکته خیلی روشن است ومبنای قانونی دارد‌وآن چیزی که ما گفتیم، نظر دستگاه نیست، بلکه نظر دولت و مجلس در ماده ۱۰۰ قانون برنامه ششم آمده است که وزارت نیرو با هماهنگی وزارت میراث نسبت به واگذاری زمین‌های در حاشیه سدها و رودخانه‌ها و منابع آبی برای گردشگری اقدام کند. وی افزود: این موضوع ازسال۱۳۹۹دنبال ونهایتا۲۶تیرماه امسال دردولت مصوبه گذرانده شد‌ودولت به پیشنهاد‌وزارت نیرو‌وهماهنگی با‌وزارت میراث‌فرهنگی‌برای‌توسعه‌زیرساخت‌های گردشگری، مجوز داد که ایجاد تأسیسات گردشگری در سواحل رودخانه ها ،سدها و منابع آبی بلامانع است اما ۲ شرط در دل این مصوبه نهفته است؛ یکی رعایت کامل مسائل زیست‌محیطی و‌دیگری اینکه‌ایجاد سازه‌های‌سبک‌به‌منابع‌آبی‌لطمه‌واردنکند. وزیرمیراث‌فرهنگی‌بااین‌اینکه«این‌مصوبه الان در‌دولت ابلاغ شده‌است»، عنوان کرد: وقتی‌تقاضایی‌دراین‌زمینه‌به‌ما‌واصل‌شود، بلافاصله از دستگاه‌های ذی ربط از جمله از‌محیط زیست استعلام می‌شود و محیط زیست مطالعات زیست محیطی را انجام می‌دهد و اگر موافقت کند، ما صدور‌مجوز می‌کنیم و اگر‌محیط زیست مخالفت کند، صدور‌مجوز‌انجام نخواهد شد.

به گزارش فارس وی ادامه داد: وزارت نیرونیز به‌دنبال این مصوبه، یک بند مبنی براینکه «ایجادتأسیسات‌گردشگری‌درسواحل‌سدها و‌منابع‌آبی‌با‌رعایت‌مسائل‌زیست‌محیطی بلامانع است»، به اساسنامه کلیه سازمان آب‌های‌منطقه‌ای کشور‌اضافه کرد. هم در قانون برنامه ششم و هم در‌مصوبات دولت در تیرماه امسال موضوع رعایت مسائل زیست محیطی پیش بینی شده است و موضوع جدیدی مطرح نیست. بنابراین بدون مجوز محیط زیست، هیچ مجوزی از سوی میراث فرهنگی برای ایجاد‌تأسیسات سبک‌درساحل‌رودخانه‌ها،سدها،دریاچه‌ها و‌منابع آبی ایجاد نخواهد شد.

فاطمه‌مهاجرانی،سخنگوی‌دولت‌نیزگفت: وزیر امور خارجه کشورمان نیز در جلسه اخیر از‌اقدامات خود و‌وزارتخانه متبوعش در راستای پایان یافتن قطعنامه ۲۲۳۱ و ابتکارات ایران در این زمینه در اجلاس کشورهای عضو‌عدم تعهد، به هیئت دولت گزارشی ارائه کرد.

وی افزود: عارف به همه اعضای کابینه تذکر داد‌مبنی‌براینکه‌افراد‌در‌راستای‌پاسخگویی به رسانه‌ها بیشتر حضور داشته باشند تا بتوانند به اندازه کافی به افکار عمومی و سؤالات خبرنگاران پاسخ بدهند.

سخنگوی‌دولت‌عنوان کرد: در‌ایام‌فروردین‌و اردیبهشت‌وضعیت‌گردشگری‌خوب‌بود‌وتا نیمه‌های‌خرداد‌هم‌خوب‌پیش‌رفت؛طبیعتا پس‌از‌حملات‌صورت‌گرفته‌از۲۳ خرداد‌ماه به‌شدت‌شاهد‌افول‌این‌وضعیت‌بودیم‌و‌در این صنعت دچار‌مشکل شدیم. الحمد لله وضعیت به سمت عادی شدن می‌رود که خود‌این جای شکرگزاری دارد.

مهاجرانی گفت: اعضای دولت به پویش «به سازِ مدرسه؛ بساز مدرسه» پیوستند. قرار شد ماهانه مبلغی از حقوق خود را به این موضوع اختصاص بدهند.

وی افزود: جلسه با محورهای اقتصادی با حضور وزرای اقتصاد، صمت، کار، جهادکشاورزی و رئیس سازمان برنامه و بودجه برگزارشد.

همچنین حسین افشین، معاون علمی، فناوری‌واقتصاددانش‌بنیان‌رئیس‌جمهور گفت: طرح هوش مصنوعی در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است و منتظریم ببینیم آخرین مصوبه آن به چه صورت خواهد بود، اما روند کارهای هوش مصنوعی کشور بدون توقف در حال انجام است. وی افزود: با همکاری معاونت علمی و فناوری رئیس‌جمهور، وزارت ارتباطات و صندوق نوآوری ،زیرساخت‌های برنامه‌شاد تقویت می‌شود. معاون علمی رئیس‌جمهور بیان کرد: دراین طرح۴۰۰ سرورساخت‌داخل برای‌ارتقای‌کیفیت‌واجرای‌برنامه‌های‌هوش مصنوعی به شاد افزوده خواهد شد.

سید کامل تقوی نژاد، دبیرهیئت دولت، در حاشیه‌جلسه‌هیئت‌دولت‌گفت: تاکنون در دولت‌هیچ‌گونه‌مصوبه‌ای‌درخصوص‌بنزین مطرح نشده است. بخشنامه بودجه اخیرا ابلاغ شده است، کارکارشناسی در سازمان برنامه در حال انجام است اما تصمیم خاصی تاکنون گرفته نشده است. دبیرهیئت دولت افزود: رئیس‌جمهور تأکید دارند هرکاری که مربوط به مردم است اعم از مباحث مالی و بودجه، ابتدا از دولت آغاز شود. برای مثال در دولت مطرح شد که اگر ما از مردم می‌خواهیم به پویش بساز مدرسه بپیوندند، خود اعضا دولت بخشی از حقوق خود را برای این کار اختصاص دهند. برخی‌وزرا از۵میلیون شروع کردند‌وبه‌این‌پویش‌پیوستند. عددی‌تعیین نشده است و اختیاری است. تقوی نژاد گفت: عمده وزرا به این پویش پیوستند. یک ماه حقوق رئیس جمهور نیز‌برای این کار‌اختصاص یافت و‌واریزشد. من نیز‌به‌این پویش پیوستم، من در دوران ابتدایی زیر چادر‌عشایر‌درس خواندم‌ومی‌دانم‌ساخت مدرسه چقدر برای بهبود شرایط اثر دارد. وزرا صرفا براساس قانون بودجه و برمبنای سقفی که دولت تعیین کرده است دریافت می‌کنند و این امر برای کل کارکنان دولت مشخص است. وی در‌بخش دیگر‌سخنان خود‌بابیان اینکه‌دولت‌مکلف‌است‌ساختار سازمانی‌وزارتخانه‌ها‌را‌با‌اختیارات‌ووظایف خود متناسب کند، افزود: رئیس جمهور بر اجرای صریح احکام قانون برنامه در‌شورای عالی اداری تأکید کردند. همچنین ایشان تأکید داشتند که تلاش کنیم سال آینده بودجه بدون کسری تنظیم شود.

دبیر هیئت دولت ادامه داد: علاوه بر اینکه ساختار سازمانی مورد توجه دولت است، صرفه جویی در هزینه‌ها نیز مورد تأکید رئیس جمهور است. ایشان دو هفته مهلت دادند تا دستگاه‌ها در این زمینه فعالیت کنند و در لایحه بودجه نیز به این امر توجه می‌شود. تمام تلاش این است که دولت لایحه بودجه را بدون کسری تنظیم کند.

تقوی نژاد در‌پاسخ به سؤالی مبنی برچرایی عدم حضور رئیس بانک مرکزی در جلسه هیئت دولت، گفت: معمولا دستگاه‌ها و وزرا ممکن است کارهایی داشته باشند، یکی‌ازسیاست‌های‌اصلی‌دولت‌حل‌ناترازی بانک‌ها‌است، مسائل چند‌بانک خصوصی ودولتی‌مورد‌بررسی‌قرار‌گرفت‌ونحوه‌کمک به آن‌ها در خصوص استانداردهای مالی و سهامداری و... آن‌ها‌بحث شد. آقای‌فرزین در‌جلسه تعیین تکلیف بانک آینده شرکت کرده‌بودند. وی در‌بخش دیگر‌سخنان خود در‌خصوص تفویض اختیار‌به‌استاندارها‌در خصوص تعطیلی‌روزهای پنج‌شنبه، گفت: در‌این زمینه اختیارات مربوط به تعطیلی، ساعت و‌زمان کار‌مطابق شرایط و‌آب و‌هوا و‌وضعیت سوخت و‌برق استان به‌استاندارها واگذار شده است. آنچه از سوی سازمان اداری استخدامی مطرح می‌شود‌این‌است که هر‌کارمند دولت باید ۴۴ ساعت در هفته کار‌کند و‌اینکه‌این ۴۴ ساعت چطور‌تنظیم شود دولت اختیار را به استاندارها تفویض کرده‌است. دولت اختیاری برای کاهش ۴۴ ساعت ندارد.

محمدرضا ظفرقندی اظهار کرد: هر هفته رصد دقیقی نسبت به کمبود دارو انجام می‌دهیم تا چنانچه مشکلی در این زمینه وجود دارد تأمین نیازها را انجام دهیم.

وی ادامه داد: در زمینه تأمین داروهای بحرانی که حدود۴۰ تا۵۰ قلم است و نیاز به واردات دارد با بانک مرکزی رایزنی‌های لازم در زمینه تأمین ارز را مرتبا انجام می‌دهیم.

وزیر بهداشت تأکید کرد: نمی‌توان گفت در این زمینه آنچه که مطالبه داشته‌ایم به صورت ۱۰۰ درصد محقق شده، اما تأمین ارز در زمینه رفع نیاز دارویی در این بخش را بانک مرکزی تا۹۰ درصد پوشش داده است.

ظفرقندی بیان کرد: استانداردی که برای واکسن‌های آنفلوآنزای تولید داخل تعریف شده کاملا‌قابل‌قبول‌است‌اما‌طبیعتا‌برخی افراد‌تمایل‌دارند‌که‌ازنوع‌دیگری‌ازواکسن‌ها استفاده کنند اما استاندارد واکسن داخلی مورد قبول کمیته ارزیابی است. ظفرقندی افزود: ۳/۵ میلیون دُز واکسن آنفلوآنزا برای مصرف کشور‌نیاز‌داریم که بیش از۲ میلیون دُز آن تهیه شده است. وزیر‌بهداشت درمان و‌آموزش پزشکی نهم مهرماه از پیش خرید ۳/۵ میلیون دُز واکسن آنفلوآنزا خبر‌داد و گفت: تاکنون حدود ۱/۵ میلیون دُز توزیع شده است.

اسکندر مؤمنی، وزیر کشور نیز در جمع خبرنگاران اظهار کرد: امسال در تهران و از دور‌بعد در تمام شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر جمعیت، انتخابات به صورت تناسبی برگزار خواهد شد. وی درخصوص موضوع فعال شدن دوباره گشت‌های ارشاد، گفت: من موضوع متقنی درباره گشت‌های ارشاد نشنیده‌ام. در‌دولت قرار‌شد‌وزارت فرهنگ و ارشاد موضوع را پیگیری کند. وزیر کشور درباره خروج ادامه روند اتباع افغانستانی از کشور اظهار کرد: از‌ابتدای سال یک میلیون و ۴۰۰ هزار نفر از کشور خارج شده اند که ۷۰ درصد آن‌ها به صورت خود‌معرف بوده است؛ همچنین تصمیم داریم که با انسداد مناسب مرزها، بازگشت اتباع خارج شده به حداقل برسد. مؤمنی درمورد بازگشت دوباره اتباع افغانستانی که از کشور خارج می‌شوند، گفت: آنچه روشن است اینکه ما با ورود قانونی اتباع کشورها مشکلی نداریم، اتباع کشورهای مختلف به‌صورت قانونی تحت عنوان ویزاهای گردشگری یا ویزاهای کاروار‌ایران می‌شوند‌و‌می‌توانند مطابق نیاز‌کشور‌وبا‌اعلام کفالت‌یا‌پذیرش‌از سوی کارفرما‌در‌محل مشخص مشغول کار شوند. روندهای مربوط به اخذ ویزا و مجوز مراحل قانونی خود‌را‌دارد‌وبه‌صورت‌قانونی انجام می‌شود. مسئله اصلی ما ممنوعیت حضور‌غیرقانونی‌اتباع است. وی همچنین درباره مشکلات ثبت نام تحصیلی برخی از دانش آموزان افغانستانی در ایران تصریح کرد: درباره‌این‌دانش‌آموزان هم‌قرار شد آمار دقیقی تهیه شود تا‌وضعیت واقعی مشخص و سپس تصمیم لازم درمورد آن اتخاذ گردد.

وزیر کشور با بیان اینکه برنامه‌ای برای تقسیم تهران به شرقی و غربی نداریم، اظهار کرد: براساس آمارها، خروج اتباع در تراکنش‌های مربوط به خریدنان وبسیاری از موارد دیگر نیز اثرگذار بوده است. بارها گفته‌ایم که اشتراکات تاریخی و فرهنگی بسیاری با افغانستان داریم امانمی‌توانیم قادر به پذیرش مهاجرین بیش از آنچه اکنون به‌صورت قانونی پذیرش شده‌اند، باشیم. مؤمنی تأکید کرد: طبیعی است که اتباع غیرقانونی باید به کشور خود بازگردند، البته‌بخشی مجدد به کشور بازگشته‌اند که با انسداد مرزها‌واقدامات در‌حوزه کار‌واشتغال امیدواریم‌این‌تعداد‌نیز‌به‌حداقل‌برسد. وی درخصوص برگزاری انتخابات تناسبی در شهر تهران ،اظهار‌داشت: تناسبی‌بدین‌معناست که فهرستی که اکثریت آرا را کسب کرد تمام کرسی‌ها را به خود اختصاص نمی‌دهد؛ احزاب وجبهه‌های قانونی و‌دارای مجوز در این روند مشارکت دارند و هریک به اندازه آرای کسب شده، کرسی به‌دست می‌آورند. این موضوع موجب گسترش فعالیت حزبی خواهد شد. وزیر کشور اعلام کرد: هنگامی که مشارکت از میانگین پایین‌تر باشد، حزبی که اکثریت پایین داشته باشد، نمایندگی اکثریت جامعه را نمی‌کند اما در این نوع از انتخابات، صدای اکثریت جامعه شنیده خواهد شد و به وفاق و فعالیت حزبی کمک خواهد کرد. مؤمنی درباره برخی انتقادات به برگزاری انتخابات تناسبی در تهران اظهار‌داشت: تعداد کرسی‌های تهران بیشتر است و‌فعالیت‌حزبی‌بیشتر‌داریم‌ولذا‌مجلس شورای اسلامی برگزاری این انتخابات در تهران را در‌اولویت قرارداد. وزیر کشور‌در‌ادامه درباره انتصابات گفت: ملاک ما در انتصاب استانداران و‌فرمانداران فارغ از‌قومیت‌ها و جنسیت‌ها، شایستگی است.

همچنین سیدعباس صالحی، وزیرفرهنگ و ارشاد‌اسلامی گفت: این مسئله چون شاکی خصوصی داشته طبعا مسیر قضائی خود را طی کرده است. ما هم بعد از اینکه مسئله عمومی شد مطلع شدیم و چون شاکی خصوصی هم‌داشته‌طبیعتا‌پیگیری‌هایش هم‌پیگیری‌های‌خاص نمی‌تواند‌باشد. وی افزود: شاکی اگر‌مدعی‌العموم‌باشد‌طبیعتا وزارت‌ارشاد‌یا‌جاهای‌مرتبط‌ورود‌جدی‌تری می‌توانند داشته باشند اما در مواردی که شاکی‌ها عمومی نیستند، طبیعتا کار را از این جهت سخت‌تر‌می‌کند. صالحی گفت: مجوزهایی که ما صادر کرده‌ایم، با دقت و اطمینان کامل انجام شده‌و‌در‌هیچ‌مجوزی بدون بررسی و ارزیابی اقدام نکرده‌ایم. ما مطمئن هستیم که مجوزهایی که اعلام کرده‌ایم، به نتیجه خواهد رسید. وی در ادامه درباره سفر‌اخیر‌خود‌به‌ترکیه گفت: در سفر‌شهید رئیسی به ترکیه یکی از‌توافقات، برگزاری سال فرهنگی ایران و ترکیه در سال ۲۰۲۵ بود، اما به‌دلیل برخی اتفاقات در سوریه‌وپاره‌ای‌ازبرداشت‌هاوسوءتفاهم‌ها، اجرای این برنامه به تأخیر افتاد. برنامه اجرای موسیقی در «شب حافظ» فرصتی را‌فراهم کرد تا سال فرهنگی ۲۰۲۵ با‌حافظ آغاز شود. در این برنامه، گروهی از ایران و گروهی از‌ترکیه‌اجرای‌مشترکی‌داشتند‌وقرار شد‌این‌سال فرهنگی‌ادامه‌یابد‌وتأخیرهای ایجادشده جبران شود.

وزیر‌فرهنگ و‌ارشاد اسلامی افزود: در سفر آتی آقای اردوغان به ایران نیز مقرر شده است که این برنامه‌ها ادامه پیدا کند. در گفت‌وگوهایی که با‌مقامات فرهنگی ترکیه داشتیم، موضوعات متعددی برای سال فرهنگی ۲۰۲۵ مورد‌توافق قرار‌گرفت‌ووزارت فرهنگ ترکیه استقبال و همراهی بسیار خوبی نشان داد. در دیدار با وزیر فرهنگ ترکیه، کمیته مشترکی میان دو وزارتخانه تشکیل شد تا اجرای سال فرهنگی ۲۰۲۵ و توسعه روابط فرهنگی دو کشور پیگیری شود. صالحی تصریح کرد: در حاشیه این گفت‌وگوها، جلساتی با‌ایران‌شناسان ترکیه برگزار شد که جریانی قوی و فعال در حوزه زبان فارسی دارند. به نظر می‌رسد سال فرهنگی ایران و ترکیه که مدتی در محاق قرار‌گرفته‌بود، دوباره‌احیاشده‌ومقدمه‌ای برای گسترش‌روابط فرهنگی‌دو‌کشور‌فراهم کرده‌است؛ همچنین به نظر‌می‌رسد‌برخی سوء برداشت‌های اولیه برطرف شده و گام‌های جدیدی در‌روابط فرهنگی ایران و ترکیه برداشته خواهد شد. این سفر از این منظر سفر موفقی بود و امیدواریم نتایج خوبی در آینده داشته باشد. وزیر‌فرهنگ و ارشاد اسلامی در بخش دیگری از سخنان خود درباره نظارت بر کنسرت‌ها و اجراهای نمایشی گفت: آنچه ما مجوز می‌دهیم، بر اساس نمونه‌ای است که تهیه‌کنندگان ارائه می‌کنند و اجرای برنامه نیز باید مطابق همان نمونه انجام شود. البته در محیط‌های عمومی ممکن است در حاشیه برنامه‌ها اتفاقاتی رخ دهد، اما وظیفه ما این است که در صورت وقوع چنین مواردی، به اجراکنندگان و تهیه‌کنندگان تذکر دهیم. هر موردی که گزارش شود، تذکرات لازم داده می‌شود و این تذکرات نیز جدی داده می‌شود.

وی افزود: جلساتی با تهیه‌کنندگان و اجراکنندگان موسیقی برگزار شده و به آن‌ها تأکید شده است که رعایت هنجارهای اجتماعی به‌توسعه‌برنامه‌های‌سالم‌فرهنگی کمک می‌کند، اما شکستن این هنجارها می‌تواند‌مانع‌ادامه‌کارهای‌درست‌وفرهنگی شود. صالحی در‌ادامه گفت: گفت‌وگوهای قابل توجهی با تهیه‌کنندگان کنسرت‌ها و برگزارکنندگان نمایش‌ها صورت گرفته‌است. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان اینکه حجم برنامه‌ها نیز بالاست، تصریح کرد: به طور میانگین سالانه حدود ۷ هزار اجرای نمایشی در کشور برگزار می‌شود و اگر هرکدام به‌طور‌متوسط ۱۰ اجرا داشته باشند، حدود ۷۰ هزار اجرای نمایشی در سال در ایران برگزار می‌شود. وی تأکید کرد: در این حجم بالا، ممکن است یکی دو مورد تخلف رخ دهد و باید نسبت آن را با کل نظارت گرفت. گاهی یکی از مغالطه‌ها این است که موارد محدود را به کل تعمیم می‌دهند و از آن تصویرسازی کلی انجام می‌شود. صالحی در پایان گفت: فضای مجازی اگرچه فرصتی اجتماعی است، اما به‌دلیل گستردگی دسترسی‌ها، گاهی با انتشار یک تصویر از سوی افراد، برداشت‌های نادرست و تصویرسازی غلط از وضعیت کلی ایجاد می‌شود، در حالی که اکثریت برنامه‌ها در چارچوب ضوابط فرهنگی و هنری برگزار می‌شوند.

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

بنا به دستور مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آئین نامه و تبصره ذیل ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت آگهی نوبتی املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ درخواست ثبت آنها پذیرفته شده (در فصل تابستان) و یا به دستور هیات نظارت طبق ماده ۲۵ اصلاحی می بایست تجدید آگهی شود به شرح زیر آگهی می گردد.

بخش سه الیگودرز

شهدشائک یک قطعه زمین محصور تحت پلاک ۳۹۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۳ الیگودرز به مساحت ۳۲۹/۱۸ مترمربع مورد تقاضای محمد عیدیان با کدملی ۴۱۷۱۶۹۶۵۰۷ نسبت به سه دانگ مشاع و ابوالقاسم عیدیان با کدملی ۴۱۷۰۰۵۸۰۰۳

شهدشائک یک دستگاه ساختمان تحت پلاک ۳۷۶۶۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۱۸۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۳ الیگودرز به مساحت ۲۰۹/۳۲ مترمربع که قبلا قسمتی از ملک ۱۱۸۰ فرعی بوده مورد تقاضای کورش جمشیدی با کدملی ۱۲۸۹۴۰۱۱۳۶ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

(بخش پنج شهرستان الیگودرز)

شهدشائک چهار قطعه زمین مزروعی پلاکهای ۱۹ فرعی و ۲۳ فرعی و ۲۵ فرعی و ۲۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۶ فرعی مزرعه جال بافت واقع در قریه دارسفید بلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ الیگودرز مورد تقاضای علی گدابهرامی با کدملی ۴۱۷۱۱۱۱۴۶۰۸ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

اینک هرکس به تقاضای ثبت املاک فوق اعتراض دارد مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت می تواند از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به مدت ۹۰ روز ومطابق تبصره ذیل ماده ۵۹ آئین نامه ونسبت به آگهی ماده ۲۵ اصلاحی (آگهی نوبتی تجدیدی) به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم نموده و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض اقدام به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح نماید. هرگاه قبل از انتشار آگهی نوبتی بین متقاضیان ثبت با اشخاص دیگر دعوایی در مراجع قضایی مطرح باشد معترض باید براساس ماده ۱۷ قانون ثبت گواهی مشعر در جریان دعوی مطروحه را اخذ و ارائه نماید والا حق اوساقط خواهد شد. ضمنا عملیات تحدید حدود پلاکهای مذکور به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ و تبصره ذیل ماده ۱۴ قانون ثبت به ترتیب شماره پلاک و بخش و محل به عمل خواهد آمد و به موجب ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس منظور می گردد که واخواهی ثبت به حدود و حقوق ارتفاقی پس از انجام عملیات تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهدشد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱ م الف ۵۷۹۷

نقی روشنی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الیگودرز

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال یک هزار و چهارصد و چهار اداره ثبت اسناد و املاک ماکو

برابر ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی املاک مجهول المالک سه ماهه دوم سال یک هزار و چهارصد و چهار آگهی آنها به شرح ذیل بنام اشخاص درخواست ثبت پذیرفته شده است وجهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱- آقای محمود جعفری زاد فرزند علی اکبر به ش.م ۲۸۳۰۶۳۵۵۴۱ تابع دولت جمهوری اسلامی ایران شهدائک یکباب ساختمان مخروبه به شماره پلاک یک فرعی از هفتصد و سی و پنج اصلی به مساحت دویست و سی و شش مترمربع واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک ماکو

۲- آقای قربانعلی حسین زادگان فرزند غلام به ش.م ۲۹۱۹۷۰۲۳۰۰ تابع دولت جمهوری اسلامی ایران شهدائک یکباب ساختمان به شماره یک پنج هزار و پانصد و هجده فرعی از شانزده اصلی به مساحت دویست و پنجاه و چهار مترمربع واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک ماکو

۳- آقای واحد گنجی زاده فرزند نصرت اله به ش.م ۶۴۰۹۷۷۰۹۲۸ تابع دولت جمهوری اسلامی ایران شهدائک یکباب ساختمان به شماره پلاک پنج هزار و پانصد و چهل و شش فرعی از شانزده اصلی به مساحت یکصد و بیست و دو مترو سی و پنج صدم دسیمترمربع واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک ماکو

۴- آقای قلندر یوسفی اقدم فرزند سیف اله به ش.م ۲۹۱۹۶۱۴۲۰۷ تابع دولت جمهوری اسلامی ایران شهدائک یکباب ساختمان به شماره پلاک پنج هزار و پانصد و چهل و هشت فرعی از شانزده اصلی به مساحت یکصد و چهل و سه مترو بیست و پنج صدم دسیمترمربع واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک ماکو

لذا به موجب این آگهی به کلیه کسانی که به هریک از پلاکهای فوق و تقاضای اشخاص مندرج در این آگهی اعتراض دارند اخطار می گردد که حداکثر ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی اعتراض خود را مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت شخصا یا توسط وکیل قانونی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و رسید دریافت دارند و یا چنانچه قبل از تقاضای ثبت نسبت به املاک فوق دعوایی در محاکم قضایی در جریان باشد لازم است مطابق ماده ۱۷ قانون یاد شده گواهی مربوط به جریان دعوی از ناحیه دادگاه مربوطه اخذ و به این اداره ارائه گردد. در هر حال مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض بایستی حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست لازم تنظیم و به مرجع صالح قضایی تقدیم نماید و گواهی تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و در خواست ادامه عملیات مربوطه را بنماید که در این حالت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد به اعتراضات خارج از مدت قانونی مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ قانون ثبت رسیدگی خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱

بهنام ناترویردی زاده - رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ هجری خورشیدی اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بیجار

به موجب مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و مواد ۵۳ و ۵۹ آئین نامه اجرایی آن بدین شرح تقاضاي قبول ثبت املاك حوزه ثبتي بیجار به شرح زیر‌خواست اطلاع عموم آگهي مي گردد. لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت اشخاصي كه نسبت به ثبت ملك اشاره شده اعتراض دارند مي توانند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهي به مدت نود روز اعتراض خود را به اداره ثبت بیجار تسلیم نماید. برابر نبصره دو ماده واحده قانون تعیین تكلیف پرونده هاي معترضین ثبتي كه فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائي از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض كتبي به اداره ثبت اسناد و املاك داد‌خواست خود را به مراجع قضائي محل وقوع ملك تسلیم و گواهي تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاك تسلیم نمایند. در غیراین صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتي اقدام خواهد نمود همچنین مستند به ماده هفده قانون ثبت چنانچه راجع به ملك مورد تقاضا بین متقاضي ثبت و دیگري قبل از انتشار آگهي دعوایي اقامه در جریان رسیدگي باشد كسي كه طرف دعوي یا تقاضا كننده است باید از تاریخ انتشار نوبت اول آگهي به مدت نود روز گواهي طرح دعوي را به اداره ثبت بیجار تسلیم نماید وگرنه حق او اسقاط خواهد شد ضمنا حقوق ارتفاقي املاك در زمان تحدید حدود در صورتمجلس منظور مي گردد كه اگر اعتراضي باشد مطابق مقررات پس از تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت باید در مدت سي روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس دادخواست اعتراض بدهد.

۱- آقاي فتح اله سبحاني فرزند نصرالله به ش.ش ۶۳۷ وكدملي ۳۴۸۰۲۳۵۸۷۰ صادره بیجار جهت ششدانگ یكباب خانه پلاك ۲۲۶۵- اصلي بخش یك به مساحت ۷۳/۵۳ دیسمترمربع واقع در خیابان المپاسیه كوچه وطن نیا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱ م الف ۶۸۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار- جعفربرزگر

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

برابر ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و رعایت ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در حوزه ثبتی خرمدره بخش سه زنجان در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ با سالهای قبل پذیرش ثبت شده همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک و مورد تقاضا برای اطلاع عموم و به شرح ذیل آگهی می شود:

شماره های فرعی ابهر پلاک ۱- اصلی

۱۹۲۱ فرعی موقوفه حاجی یدالله حاجی خانی تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ابهر شدانگ یک قطعه زمین واقع در ابهر خیابان ۱۷ شهریور انتهای خیابان نهضت

۳۵۱۸۵ فرعی آقای پرویز معرفی فرزند سلیمان شدانگ یک قطعه زمین از محل نهر حریم نهر متروکه جهت تجمیع با پلاک ۱/۱۶۷۶ اصلی واقع در ابهر بلوار آیت اله خامنه ای نرسیده به بلوار شهدا

۳۵۲۰۸ فرعی آقای وحید یاری فرزند احمد و آقای سید مسعود کاظمی فرزند سیدفرج اله شدانگ قسمتی از یکباب ساختمان از محل شارع متروکه جهت تجمیع با پلاک ثبتی ۱/۳۵۳۰۰ واقع در ابهر بخش سه زنجان واقع در ابهر ۱۶ متری نیکان کوی ۸ متری

۳۵۲۷۳ فرعی آقای امیر ذبیح الهی فرزند محمود شدانگ قسمتی از یکباب ساختمان از محل نهر و حریم نهر متروکه واقع در ابهر جاده ترانزیت

۳۵۲۶۰ فرعی آقای امیربیری فرزند قربانعلی شدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجاری مسکونی از محل نهر و حریم نهر متروکه جهت تجمیع با پلاک ۱/۳۵۳۰۰ واقع در ابهر بخش سه زنجان واقع در ابهر جاده ترانزیت روبروی کارخانه کبریت

۳۵۲۶۷ فرعی آقای فرزاد شیخلر فرزند مسیح اله شدانگ یک قطعه زمین از محل نهر و حریم نهر متروکه جهت تجمیع با پلاک ۱/۳۶۴۹ واقع در ابهر بلوار معلم انتهای کوچه ۹ دی

۳۵۴۰۱ فرعی آقای فرزاد شیخلر فرزند مسیح اله شدانگ یک قطعه زمین از محل نهر و حریم نهر متروکه جهت تجمیع با پلاک ۱/۳۵۱۶۲ واقع در ابهر معلم انتهای کوچه ۹ دی

شماره های فرعی هیدج پلاک ۴۲- اصلی

۱۰۶۲ فرعی آقای جعفر محمدی فرزند عبدالرحمان سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه باغ واقع در هیدج ۲۲۹۴ فرعی آقایان وخانم‌ها داود و فرزانه صالحی هرکدام نسبت به نیم دانگ وخانم سکینه صالحی نسبت به یک ونیم دانگ مشاع فرزندان وجیهه اله دو دانگ و نیم مشاع از شدانگ یکباب ساختمان واقع در هیدج خیابان خرجابان ۳۰۱

۶۶۵۲ فرعی آقای مجتبی مرسلی فرزند حسن سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲/۰۳ واقع در هیدج خیابان شهید بهشتی کوچه مهدیه

۶۶۵۳ فرعی آقای مجتبی مرسلی فرزند حسن سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰/۰۶ واقع در هیدج خیابان شهید بهشتی کوچه مهدیه

۶۶۶۱ فرعی آقایان امین مرسلی فرزند نوروزعلی و امیر صالحی فرزند علیرضا سه دانگ مشاع از شدانگ بالمناصفه یکباب ساختمان مسکونی واقع در هیدج خیابان ۲۲ بهمن

۶۶۸۵ فرعی آقای خیراله مهاجری فرزند عبدالصمد سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه باغ واقع در ابهر- هیدج مزارع جولاری

شماره فرعی شناط پلاک ۱۲۲- اصلی

۱۲۷۷۱ فرعی خانم زرین تاج ناری وردی فرزند اسماعیل بیست و هشت سهم شعیر مشاع از نود و شش سهم شعیر ششدانگ یکباب ساختمان واقع در ابهر شناط کوچه قلعه

شماره اصلی- مستغلات

۸۲۳ اصلی خانم مهسیما عربلو فرزند علی اصغر نسبت به دوسوم شعیر و آق