

























هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۵۵۸۰۰۶۵۵۸۰۰۲۴۰۰۲۰۱۰۴۰۶۰۴/۷/۱۶-۱۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۶هیاتاول موضوع قانونتعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شریف زاده فرزند محمدحسین به ش.ش ۳۸۷ صادره از هریس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۸ مترمربع پلاک ۴۲۰ فرعی از ۱۱۴اصلی واقع دربخش ۱۲تهران خریداری از مالک رسمی طبق سند انتقال اجرائی ۳۹۶۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲ دفترخانه ۳۷ شهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

سید مهدی لامعی  
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ای شماره ۴۴۸۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایران شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم کاظم بمپوری فرزند کریم بخش به ش.ش ۵۶۵ صادره از در یکپاک ساختمان به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۳۸۸- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایران شهر بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای نورمحمد قادری ایرندگان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۹

م الف ۱۴۰۴/۳۶۸

اردشیر محمودی-- رئیس ثبت اسناد واملاک ایران شهر

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۵۵۸۰۰۲۴۶۷۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۱هیاتاول/دومموضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایران شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن بهرام زنی فرزند احمد به ش.ش ۶۶۶ صادره از در یکپاک مغازه به مساحت ۲۲/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۴۱۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایران شهر خریداری از مالک رسمی آقای کریم بخش اربابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

اردشیر محمودی-- رئیس ثبت اسناد واملاک ایران شهر

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۴۸۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایران شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسن بهرام زنی فرزند احمد به ش.ش ۶۶۶ صادره از در یکپاک خانه به مساحت ۲۰۸/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۴۱۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایران شهر رسول آباد شهر دراز بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای کریم بخش اربابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

اردشیر محمودی-- رئیس ثبت اسناد واملاک ایران شهر

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر برای شماره ۴۴۴۶۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایران شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم زهرا دیریاب فرزند محمد کریم به ش.ش ۹۲۰۴۴۸-۳۵۸۰۷۶۶- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایران شهر بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای احمد آب پیگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

اردشیر محمودی-- رئیس ثبت اسناد واملاک ایران شهر

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۵۵۷۰۰۶۵۵۷۰۰۲۴۰۰۲۰۱۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۶-۱۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۶هیاتاول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا هاشم زاده فرزند مجتبی به ش.ش ۴۰۴۵ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۸ مترمربع پلاک ۴۲۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی طبق سند انتقال اجرائی ۳۹۶۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲ دفترخانه ۳۷ شهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

سید مهدی لامعی  
رئیس ثبت اسناد واملاک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۵۵۳۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایران شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رفیه جمال زهی کمال آبادی فرزند یعقوب به ش.ش ۵۱۲۱۵-۳۷۱۰۰۵۱۲۱۵- صادره از خاش در یکپاک خانه به مساحت ۱۲۹/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۲۶ فرعی از ۴۰۷- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایران شهر خیابان نور ۵۲ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی خانم ماه خاتون هاشمزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

م الف ۳۷۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی  
رئیس ثبت اسناد واملاک

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۵۵۳۴۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایران شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حفیظه جمال فرزند یعقوب به ش.ش ۳۵۸۰۳۷۲۸۳-۳۵۸۰۳۷۲۸۳- صادره از خاش در یکپاک خانه به مساحت ۱۲۷۰۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۲۶ فرعی از ۴۰۷- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایران شهر خیابان نور ۵۲ بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی خانم ماه خاتون هاشمزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

م الف ۳۷۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی  
رئیس ثبت اسناد واملاک

=====
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایچرود به شرح ذیل مالکیت امیرعلی رحیمی فرزند ادا اعلی به ش.ش ۱۹۴۵۳۴۱م-۲۲۸۱۹۴۵۳۴۱م نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۱۵ قطعه زمین زراعی با کاربری به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۴۷/۹۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۳۳ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۶۴۱۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۸

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۷/۸۸۸۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۷۸۲ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۵۳۲۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۷/۳۹۸۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۳۱ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۲۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۹۲/۸۳۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۶۸ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۴۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۸/۵۲۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۶۷ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۲۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۹۹/۲۶۷۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۶۶ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۳۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۷- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۳/۸۲۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۶۵ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۸۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۸- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۵/۱۴۷۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۴۴ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۹- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲/۹۷۷۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۲۶۲ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۴۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۸/۱۲۰۵۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱۲ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۲۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۳/۵۱۹۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۳۳ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۴۳۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۶/۱۴۳۲۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱۶۵ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۱۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۱۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۷/۱۰۶۵۵ مترمربع به پلاک فرعی ۹۱۳ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۱۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۱۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۲/۱۹۴۲۱ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۳۵۸ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۱۸۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

۱۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۹/۱۲۲۴۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۱۹ از ۱۲۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ایچ برابر ای شماره ۵۴۳۶۰۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱۰

علی غلامی- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایچرود

=====
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۵۵۷۰۰۶۵۵۷۰۰۲۴۰۰۲۰۱۰۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۶-۱۴۰۶۰۴۰۶۰۴/۷/۱۶هیاتاول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا هاشم زاده فرزند مجتبی به ش.ش ۴۰۴۵ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۸ مترمربع پلاک ۴۲۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی طبق سند انتقال اجرائی ۳۹۶۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲ دفترخانه ۳۷ شهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۶

م الف ۱۰۹۵

سید مهدی لامعی  
رئیس ثبت اسناد واملاک شهری

تمیزی حرفه ای،آرامش واقعی

خدمات نظافتی وارزا در خدمت شما همشهریان محترم

به تماس،به نفس راحت... خونه ت مثل روز اول!

خدمات نظافت منزل و محل کار در ورارمین قرچک و پيشوا

سابقه همکاری با بانکها،اداره ها و باشگاه ها و مدارس منطقه

تمیزکاری کامل،اتاقها،آشپزخانه،سرویسپهراهِ پله،پارکینگ،انباری

نماساختمان،استخر،باغ،شيشه و پنجره،خودرو،مبل،فرش و موکت

جایجایی وسایل و اثاث منزل و غیره

موادشوینده خوشبو،استانداردبی ضرر برای بچه ها و سالمندان

نیروهای مودب،وقت شناس،آموزش دیده و قابل اعتماد

انتخاب نیرو خانم یا آقا با توجه به خواسته شما

رزرو روزانه،هفتگی یا ماهانه با برنامه ریزی منعطف

مناسب برای خونه های مسکونی،مغازه ها

دفتر اداری و واحدهای تجاری

قیمت منصفانه،مشاوره رایگان قبل از شروع کار

تماس با تقوی ۰۹۰۳۲۳۰۵۰۵۱۲

آرامش شما،افتخار ماست. وارزا انتخاب شما

شركت نزديك ميدان ونك

نیروی خدماتی آقا

تمام وقت جهت عمده تا نظافت با حداکثر سن ۳۵ سال

حقوق ۲۴میلیون فوری استخدام می نماید

تخ ۱-۴-۱۴۰۴/۸/۱۴

۰۹۲۳۱۷۲۵۲۷۰

استخدام فوری راننده پایه یک

دارای کارت هوشمند جهت

حمل کشنده بونکر آرد (کارخانه آرد)

تخ ۵-۲-۱۴۰۴/۸/۱۴

۰۹۳۹۸۶۶۳۹۰۹

( بلوار منظرپه رشت )

آپارتمان فروشی ۲۵۶ مترزمین ۸۳ متر مفید

عواحدی طبقه ۲

ساختمان ۸۲ بازسازی شده

آخواه دارای کمدیواری،۲ عددتراس

آشپزخانه این‌ام دی اف،گازرومیزی

هود، سینک ۲ لگنه،کف سرامیک

قیمت ( ۳ میلیارد و سیصد میلیون تومان)

بدون پارکینگ قابل پارک درحیاط مشاعی ، دارای درب ورودخروج

پارکینگ به‌آکوجه ، مناسب سرمایه گذاری

ساختمان ۲بر ، موقعیت مکان عالی ، نزدیک بلوار منظرپه

( ۰۹۰۲۰۰۱۱۳۴۷ )

رستاخیز شمالی شهرک بهارستان کرج

۳۴ متر مغازه بعلاوه ۱۱ متر پارکینگ اختصاصی

در سند تنک برگ و سرویس مشاع

اکازیون فوری فروشی پول لازم

تخ ۴-۲-۱۴۰۴/۸/۱۴

۰۹۱۲۶۶۲۸۲۶۶

گردو پوست کاغذی ایرانی کیلویی ۲۰۰ هزار تومان

بسته بندی کیسه توری ۱۰ کیلویی و گونی ۲۰ کیلو

مغز گردو دو پر سفید لوکس کیلویی ۵۰۰ هزار تومان



صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیر مسئول: محسن پیرهادی
سر‌دبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات‌اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کد پستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱   تلفن: ۱۰۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵   جاب: صمیم   تلفن: ۴۴۳۳۷۲۵

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی واجتماعی صبح ایران

<div>سه شنبه</div>
<b>۶ آبان ۱۴۰۴</b>
<b>۶ جمادی الاول ۱۴۴۷</b>
<b>۱۲۸ کتبر ۲۰۲۵</b>
سال چهارم
<b>شماره ۱۱۲۶۳</b>

اشتغال تخصصی باچه سازو کاری محقق می شود؟

# دانشگاه وصنعت در مسیر همگرایی



#### گروه اقتصادی

یوزی گسست ساختاری شده‌است؛ گسستی میان عرضه و تقاضای نیروی انسانی که خود را در قالب افزایش نرخ بیکاری جوانان، رشد شاغلان غیررسمی، اشتغال ناقص و مهاجرت نیروهای متخصص نشان می دهد. این در حالی است که کشور از نظر نیروی انسانی تحصیل کرده، یکی از غنی ترین کشورهای منطقه به شمار می رود. تناقض میان وفور سرمایه انسانی و کمبود فرصت شغلی نشانه‌ای از ضعف در ساختارهای نهادی بازار کار است؛ ساختارهایی که باید در سیاست گذاری، آموزش، مهارت افزایی و هدایت سرمایه انسانی بازتعریف شوند. کارشناسان معتقدند تازمانی که پیوند میان نظام آموزشی و بازار کار تقویت نشود و سازوکارهای نهادی در حوزه اشتغال هدفمند و هوشمند نباشد، هیچ یک از سیاست های مطلعی حمایتی از اشتغال به نتیجه نخواهد رسید. از همین رو، اصلاح نهادی بازار کار به مثابه بازمهندسی رابطه میان دولت، دانشگاه وصنعت تاقی می شود؛

رابطه‌ای که در کشورهای توسعه یافته، محور اصلی پویایی اقتصادی و اشتغال تخصصی است. یکی از اصلی ترین علل ناکارآمدی بازار کار، بی توجهی به نیاز واقعی صنایع و بنگاه ها در برنامه های آموزشی دانشگاهی است. هر سال هزاران فارغ التحصیل دانشگاهی وارد بازار می شوند، بی آنکه مهارت کافی برای اشتغال در حوزه تخصصی خود داشته باشند و این شکاف در حقیقت محصول جدایی و عدم ارتباط صحیح میان دانشگاه و صنعت است. در حالی که دانشگاه های بیشتر آموزش نظری تأکید دارند، صنایع از فقدان نیروهای متخصص و خلاق رنج می برند. در کشورهای آسیایی همچون کره جنوبی، چین و مالزی، محور توسعه صنعتی، دانشگاه های کاربردی و مراکز مهارت محور بوده اند که به صورت مستقیم با واحدهای تولیدی و فناوریانه همکاری دارند. در مقابل، در کشورمان هنوز ارتباط سازمان یافته، نهادمند و لازم و ر미ان مراکز علمی و بنگاه های اقتصادی شکل نگرفته است. برای بر کردن این خلا، لازم ست سازوکارهای نهادی تازه ای ایجاد شود.

به عنوان مثال تشکیل شورای ملی مهارت و اشتغال تخصصی می تواند گامی جدی در این مسیر باشد. وظیفه چنین شورایی، تنظیم نسبت عرضه و تقاضای نیروی کار، هدایت تحصیلات دانشگاهی به سمت مهارت های مورد نیاز صنایع و حمایت از شرکت های دانش بنیان در جذب فارغ التحصیلان است و روشن است که می تواند اثرات حائز اهمیتی را رقم بزند.

➤ **اصلاح نهادی در سیاست گذاری اشتغال** همانطور که پیش تر نیز اشاره گشت، بازار کار هم اینک از نبود نظام سیاست گذاری واحد رنج می برد. دستگاه های متعدد، هر یک به صورت جزیره ای برنامه هایی برای اشتغال دارند اما هم افزایی لازم میان آن ها وجود ندارد و نهایت خروجی این مجموعه ها به اشتغال پایدار منجر نمی شود و بر همین اساس است که بر ضرورت اصلاح نهادی تأکید می گردد. اصلاح نهادی یعنی ایجاد نظام هماهنگ سیاست گذاری اشتغال که همه دستگاه هاد آن سهم ونقش مشخصی

داشته باشند. تجربه کشورهای موفق نشان داده که وجود نهاد میان بخشی اشتغال لازمه کارآمدی نظام اقتصادی است. این نهاد باید به صورت مستمر بازار کار را رصد کند، داده های واقعی از نیاز صنایع ارائه دهد و برنامه های آموزشی و حمایتی را بر اساس این داده ها تنظیم نماید. در حال حاضر یکی از چالش های جدی، نبود بانک اطلاعاتی جامع از وضعیت بازار کار است چرا که آمار رسمی بیکاری یا اشتغال، لزوماً واقعیت میدانی بازار را منعکس نمی کند. به عنوان مثال، بسیاری از افراد شاغل در بخش خدمات، در مشاغل غیررسمی و کم درآمد فعالیت دارند اما در آمار رسمی شاغل محسوب می شوند. بنابراین اصلاح نهادی مستلزم ایجاد سامانه های دقیق داده محور برای تصمیم سازی در حوزه اشتغال است.

➤ **حمایت هدفمند از اشتغال تخصصی** سیاست های حمایتی در حوزه اشتغال نباید تنها بر پرداخت وام های پراکنده یا ایجاد مشاغل موقت متمرکز باشد. تجربه نشان

## آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تولیدی پوشاک روستا قهرود (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۶۱۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۱۶۱۳۸

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که از ساعت ۱۱/۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ در محل دفتر مרכזی این شرکت واقع در تهران – خیابان لبافی نژاد – بعد از خیابان ابوریحان – بنش کوچه نوساز پلاک ۱۵۰ – طبقه اول – تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- مذاکره در خصوص افزایش سهام شرکت
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

### هیات مدیره شرکت تولیدی پوشاک روستا قهرود

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۶

خ ش ۱۴۰۴/۸/۶

## مناقضه عمومی یک مرحله ای

### فراخوان مناقضه

ردیف	عنوان مناقضه	مبلغ سپرده شرکت در مناقضه (ریال)
۱	پروژه خرید تجهیزات سامانه نظارت تصویری شهر اصفهان	۲۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعدزمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۸/۵
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۸/۱۷
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۹/۱
- زمان بازگشایی پاکتها: ۱۴۰۴/۹/۵
- اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اصفهان – بزرگراه شهید چمران – ابتدای خیابان اشراق شمالی – جنب ساختمان نظام مهندسی – مقابل (شهرداری منطقه ۷) – معاونت حمل و نقل و ترافیک – کدپستی ۸۱۹۳۱۶۸۷۳
- شماره تماس ۰۲۴۲-۳۲۲۰۰۳۱-۵ داخلی ۲۱۰
- تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶
- خ ش ۱۴۰۴/۸/۶

### شهرداری اصفهان

شاه بیت
<div>هر کس که ملامت کند از عشق تو ما را</div> <div>معدود بر دارند چو ببیند عیانت</div> <div>سعدی</div>
کلام امیر
<div>امام (علیه‌السلام) فرمود: کسی که ساقه درخت وجودش نرم است، شاخه‌هایش فراوان است.</div>

#### نکته

## تفکر استعمار زده؛ عمیق ترین زخم استعمار آفتاب درون سوز!

#### جواد شاملو

استعمار را در سطوح کهنه، نو و فرانو تقسیم می کنند؛ اما خطری ریشه‌ای تراز این تقسیم‌بندی ها، سال هاست که در عمق جان جوامع شرقی، از جمله ایران، لانه کرده است؛ «تفکر استعمار زده». این نوع استعمار که نه بالشکر کشی مستقیم و نه با وام های پنهان، بلکه بافتح ذهن وتحقیر حافظه تاریخی ملت هاصورت می گیرد، خود را در تحلیلی از بحران های موجود ایران به وضوح نشان می دهد؛ تحلیلی که در آن، جایگاه متهم اصلی و شاکي تغییر نمی کند.

آنجا که کارگزاران فکری و برخی از جریان های شاخص، در مواجهه با سخت ترین فشار های خارجی، نظیر تحریم های ظالمانه وتهدید های بی‌امان، باحالی زیر سرشگری ملتسمانه و تأسف بار، انگشت اتهام را در درجه اول به سوی «خودی» می گیرند، این تفکر استعمار زده سر بر می آورد. سؤال محوری اینان این است: «ما چه کردیم که وضعیت به اینجا رسید؟» یا با مثالی مشخص، ریشه تمام مصائب چهل ساله را در یک اقدام دفاعی وهویتی (مانند تسخیر لانه جاسوسی) جستجو می کنند. این رویکرد، در نهایت به این نتیجه می رسد که ایران برای رفع فشار، باید ابتدا «خود را اصلاح کند» و گویی دشمنان خارجی صرفاً یک آینه بی طرف یا یک نیروی طبیعی بی اراده بوده‌اند که عمل ما باعث عکس العمل آنان شده است.

این نوع تحلیل، فراتر از یک آسیب شناسی ساده است؛ چرا که مهم ترین رکن «معادله ستم» یعنی وجود یک «ظالم» یا بنیت تخریب و تسلط را نادیده می گیرد یا کم رنگ می کند. در این منطق معیوب، روحیه مطالبه گری از دشمن و مقاومت در برابر زیاده خواهی او به کلی از میان می رود. اگر هر تجاوز و فشار خارجی، ابتدا ناشی از «کوتاهی» ما باشد، پس برای رهایی، به جای مقاومت، باید دائماً تمبک نشینی کرد تا ظالم راضی شود! این همان نقطه‌ای است که فرانتس فانون، جامعه شناس برجسته ضد استعماری، از آن به عنوان «از خود بیگانگی» و پذیرش برجسب های استعمار گر یاد می کند.

آسیب شناسی و نقد عملکرد داخلی، یک ضرورت حیاتی و شرط پویایی هر جامعه‌ای است؛ اما این نقد نباید در خدمت «ترنه ده دشمن» قرار گیرد. اوج استعمار زدگی، آنجاست که ملت تحت ستم، بدون هیچ اجبار فیزیکی، اولین متهم تجاوزات و ظلم های وارد شده به خود را نه دشمن متجاوز، بلکه خود بداند. این تفکر، بزرگترین پیروزی استعمار در میدان جنگ روایت هاست؛ جایی که تسلییم نه رخاک، که در «ذهن» رخ می دهد و توان ملت برای ایستادگی و خود باوری را از ریشه می خشکاند. مقابله با استعمار، پیش از هر چیز، مبارزه‌ای برای باز پس گیری «اعتماد به نفس ملی» و قرار دادن دشمن در جایگاه حقیقی خود در تحلیل معادلات بین المللی است.

### در هم شکستن مکعب روبیک ترامپ

#### ادامه از صفحه اول

این وضعیت نه تنها برای آمریکا بلکه برای دنیای محدود غرب که به دنبال پایداری و امنیت است، موضوع نگران می باشد. منتقدان سیاست خارجی آمریکا در واشنگتن می گویند ترامپ نیاز به بازنگری در نگرش و سیاست های خود دارد تا بتواند از این مسیر ناه به سامان خارج شود. اما چالش های بسیاری در انتظار اوست و زمان نیز برای اصلاحات لازم محدود است. فراتر از آن، ترامپ همچنان به واسطه حضور سیاستمداران آماطور مانند مارک رابو، جرد کوشنر و ویتکاف در اطراف خود به جای گذار از باتلاق خود ساخته ای که لحظه به لحظه بیشتر دران فرو می رود، به دنبال تکمیل بازل ایده آل گرایی متوهمانه خود است! مکعب روبیکی که ترامپ در نوامبر ۲۰۲۴ میلادی (در جریان رقابت های انتخابات ریاست جمهوری آمریکا) وعده آن را داده بود به زودی در هم می شکند و رئیس جمهور منفور آمریکا قربانی اصلی آن خواهد بود.

## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول)

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضای محترم کانون کارگران بازنشسته و مستمری بگیران تامین اجتماعی شهرستان آزادشهر و حومه می رسانند که جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ به آدرس : آزادشهر – خیابان امام – حسینیه اعظم برگزار می گردد. لذا از کلیه بازنشستگان و مستمری بگیران جهت شرکت در جلسه دعوت به عمل می آید.

دستور جلسه:

- استماع گزارش عملکرد هیات مدیره و بازرسین (۱۴۰۳)
- بررسی و تصویب صورت سال مالی و عملکرد سال (۱۴۰۰-۱۴۰۱-۱۴۰۲-۱۴۰۳)
- بررسی و تصویب بودجه سال ۱۴۰۴
- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسین
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

**شهبازی – رئیس کانون بازنشستگان و مستمری بگیران تامین اجتماعی شهرستان آزادشهر**

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۶

خ ش ۱۴۰۴/۸/۶

## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده آوه پی آذربایجان به شماره ثبت ۳۳۹۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۰۵۵۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران و اعضای محترم شرکت سهامی خاص آوه پی آذربایجان به شماره ثبت ۳۳۹۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۰۵۵۲ دعوت می گردد که در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده این شرکت که راس ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ در محل این شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستورات جلسه:

- انتخابات بازرسین
- انتخاب مدیران
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

### هیات مدیره شرکت سهامی خاص آوه پی آذربایجان به شماره ثبت ۳۳۹۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۰۵۵۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۶

خ ش ۱۴۰۴/۸/۶

## آگهی فراخوان مناقضه عمومی شماره ۰۵-۱۴۰۴

شرکت چاپ ونشر سپه (سهامی خاص) در نظر دارد یک دستگاه دیزل ژنراتور Volvo Stamford باتوان ۳۰۰ کیلوولت آمپر از طریق مناقضه عمومی یک مرحله ای وباشرایط مندرج در برگه های مناقضه خریداری نماید. فروشندگان و تامین کنندگان کالای مذکور می توانند از تاریخ انتشار آگهی و دریافت غیرتعطیل و حداکثرتا ساعت ۱۶ روز شنبه ۱۴۰۴/۸/۱۷ با مراجعه حضوری به دفتر مرکزی شرکت و یا تماس با واحد بازرگانی به شماره تماس ۰۲۱-۴۴۵۴۵۴۰۱ (داخلی ۲۱) نسبت به دریافت برگه های شرایط و اسناد مناقضه اقدام نمایند.

نشانی شرکت چاپ ونشر سپه: تهران – شهرک استقلال – خیابان جلال – خیابان نخ زرین – شماره ۶ واحد بازرگانی آماده پاسخ به سوالات متقاضیان می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۱۰

خ ت ۱۴۰۴/۸/۶

### شرکت چاپ و نشر سپه