رسالت
روزنامه صبح ایران
سال چهلم
شماره ۱۱۲۶۳

### آگهی اخطار اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت پلاک ۱۵۹۸ فرعی از یک اصلی واقع در فیروزکوه

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۸/۵۰ مترمربع تحت پلاک ۱۵۹۸ فرعی از یک اصلی ذیل ثبت ۱۹۷ دفتر ۲ صفحه ۹۳ به حدود شمالا بطول ۸۰ متر به حریم راه آهن جنوبا بطول ۷۳ متر به نهر عمومی غربا بطول ۱۶ متر به پلاک ۱۵۹۱ فاقد حد شرقی می باشد بنام سید هاشم عسگری صادر و تسلیم گردیده است بعدا همگی ششدانگ طی سند قطعی ۶۹۰۲۸ مورخ ۹۷/۱/۱۶ دفتر ۲ فیروزکوه در قبال مبلغ ۶۰۳۵۴۰۰۰ ریال به خانم سیده منیژه عسگری انتقال یافته است مالک با ارائه نقشه ملک درخواست سند مالکیت نموده که با بررسی نقشه ملک و محل وقوع ملک مشخص گردید که ملک با همان ابعاد ذاتی و مندرج در سند مالکیت به مساحت ۸۵۰/۸۰ مترمربع می باشد و ملک دارای اضافه مساحت ذاتی به مساحت ۱۳۲/۳۰ مترمربع می باشد و به نظر بیم تجاوز و تعارض و تضییع حقی وجود ندارد و به نظر مشمول ماده ۱۴۹ ق.ث می گردد و اگر چنانچه مالک مدارکی دال بر خریداری مساحت مازاد و یا رضایت مالک بر اضافه مساحت دارد ارائه نماید که مراتب طی شماره ۷۳۳۷-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۷ به ریاست محترم گزارش که نسبت به اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت اقدام و ارزش اضافه مساحت به مبلغ ۱۱۱۱۳۲۰۰ ریال ارزیابی که طی فیش شماره کد رهگیری ۱۴۰۴۰۵۲۸۰۱۷۱۰۴۵۷۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸ به حساب سپرده ثبت واریز گردید که بدینوسیله به ذینفع (سید هاشم عسگری) اعلام می گردد تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزکوه وجه تودیعی را از صندوق ثبت دریافت نماید ضمنا عدم مراجعه فروشنده برای دریافت وجه در مدتی زاید بر ده سال از تاریخ اصلاح سند اعراض محسوب و وجه به حساب درآمد اختصاصی ثبت واریز می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶
م الف ۴۷۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۲۰۴۸ به مساحت ۱۰۸۹/۱۳ مترمربع واقع در بخش یک ایذه که در اجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۳۰۱۱۱۶۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام آقای منوچهر نوروزی به ش.م ۱۸۴۰۴۴۳۸۰۴ صادر گردیده است لذا بنا به تقاضای این اداره تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۶ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود ملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهد شد. معترضین می توانند اعتراضات خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از روی تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶

باقری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مرتضی رزم جو را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۳۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۰۳ واقع در قریه چهار روستای گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۰۳/۱۱۸۴ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای مرتضی رزم جو منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶
م الف ۶۴۴

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مریم کاوشیان را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۰/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۰۲ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۶۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۳ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف خانم مریم کاوشیان منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶
م الف ۶۴۵

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۶۰۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمر اسماعیلی فرزند ابوبکر به ش.م ۲۸۹۹۲۸۹۱۷۹ صادره از پیرانشهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰ مترمربع تحت پلاک ۱۷۱۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ - ارومیه خریداری از آقایان محمدامین و کریم شهرت هر دو گلابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

حبیب الهامی
رئیس ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۶۴۳۱-۱۴۰۴/۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس نیک نفس فردوسیه به ش.ش ا کدملی ۶۶۴۹۷۴۴۰۳۴ صادره از کهریزک فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی قطعه ۲ تفکیکی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب قولنامه عادی و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۵۳ دفتر ۸۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱ م الف ۱۲۳۹

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۳۳۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه در پرونده ۱۴۰۴/۸۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بشیرنژاد فرزند رسول به ش.ش ۴۴۲ صادره از اشنویه در یکباب ساختمان مسکونی و تجاری به مساحت ۳۳۰/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۵ فرعی از ۸۲۶ و ۵۹۹ فرعی از یک اصلی واقع در اشنویه بخش ۱۲ ارومیه خریداری از مالک رسمی آقای احمد اشنوئی محمودزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱
م الف ۵۴۰

صدیق رنجبر
رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۵۷۰-۱۴۰۴/۷/۳۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی بهرامی فرزند علی به ش.ش ۴۰۴۰۲۲۶۲۰۸ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۰۱/۴ مترمربع پلاک ۵۹۱ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی آبرومند خریداری از مالک رسمی آقای علی بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱
م الف ۲۷۶

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهمن مبارک آبادی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۹ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۸۷۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۶ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۳۲۶۵۳۴ الف ۸۵ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶ م الف ۶۸۳۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار - جعفر برزگر

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدعلی رحیم زاده با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۴۴۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۶ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۱۴۰۰۸۱ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶ م الف ۲۸۳۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار - جعفر برزگر

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۷۷۵-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳۰ کلاسه ۴۷۱۲-۱۴۰۳ متقاضی محمد جمالی فرزند محمدحسین به ش.ش ۵۴۶۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۹/۷۰ مترمربع از پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش ۳ زنجان (ابهر شناط بالا باغ هوشنگ) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۲- برابر رای شماره ۱۷۷۶-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳۰ کلاسه ۴۷۱۳-۱۴۰۳ متقاضی محمد جمالی فرزند محمدحسین به ش.ش ۵۴۶۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷۱/۲۶ مترمربع از پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط بالا زمین دیم هوشنگ) خریداری از مالک رسمی (محمدحسین جمالی)

۳- برابر رای شماره ۴۰۵۲-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه ۴۳۵۳ و ۵۷۹۰ و ۵۷۹۱ و ۵۷۸۹ و ۵۷۹۳-۱۴۰۳ متقاضی آقایان و خانم ها مهرداد و منوچهر و بهزاد و شهناز و مهناز همگی شادفر فرزندان محمد صفی (به نسبت سهم الارث) در ششدانگ اعیانی و ۵ دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به ۲۴۲۱۱/۸۹ مترمربع از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی ازناب) خریداری از مالک رسمی خود متقاضیان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت مهربانو احمدی فرزند میکائیل به ش.م ۴۲۸۳۹۳۰۴۷۴ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۵ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۵۳/۱۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۵ از ۱۸۳ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در کهریز سیاه منصور برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۵۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۷/۷

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴۷/۰۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۱ از ۱۸۳ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در کهریز سیاه منصور برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۵۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۷/۷

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۷۶/۱۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۲ از ۱۸۳ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در کهریز سیاه منصور برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۵۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۷/۷

۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۵۸۵/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۳ از ۱۸۳ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در کهریز سیاه منصور برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۵۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۷

۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۶۴/۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۴ از ۱۸۳ اصلی بخش ۶ زنجان واقع در کهریز سیاه منصور برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۵۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۷/۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به آقای محمدجواد پیرایش فرزند نعمت اله انتقال داده شده که باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه باغ به شماره قطعه ۲۰۴ در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین برحدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۶ م الف ۸/۱۰۶۵

افشار - سرپرست ثبت بهبهان

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدعلی موسوی ده موردی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۲ ایذه مدعی است که اسناد مالکیت شماره چاپی ۳۳۱۳۶۶ سری الف سال ۹۶ پلاک ۱۶۰۵/۴۵۱۷ واقع در بخش یک ایذه که به نام سیدعلی موسوی ده موردی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم زهرا حربه ش.ش ۱۲۶۷ کدملی صادره فرزند سیدمصطفی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۱۳۲/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف نصرت آغاخانم که به موجب دفتر ۳ صفحه ۲۲۴ املاک قسمتی از پلاک بنام ایشان می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا علیزاده فرزند غفار به ش.ش ۹۹ صادره از در یک ششدانگ قسمتی از یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۱۸/۹۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۳۲ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منیره السادات سیدرضا فرزند سیداسمعیل به ش.ش ۳۸۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۶۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۳۴ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۱۳۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا تبار فرزند غلامعلی به ش.ش ۶۰۸ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۴۹/۱۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۳۳ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۱۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد تبار فرزند غلامعلی به ش.ش ۴۵۹۰ صادره از در قسمتی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۹۰/۱۷ مترمربع مشاع از ۷۴۲۱۳/۸۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۱۳ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت قنبر گنجی فرزند التفات به ش.م ۴۲۸۲۷۳۳۷۳۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در ۴ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی قوچعلی گنجی فرزند رحمت اله به ش.م ۴۲۸۲۷۲۸۱۲۴ و مطلب گنجی فرزند رحمت اله به ش.م ۴۲۸۲۷۲۸۱۳۲ همچنین قنبر گنجی فرزند التفات به ش.م ۴۲۸۲۷۳۳۷۳۱ هرکدام نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در ۴ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۱۲/۵۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۶۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۵۲۴/۷۶ مترمربع به پلاک فرعی ۲۸۵۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۸۹۳/۲۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۹۶۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۶۹/۱۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۷۸۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۷۸۷/۳۲ مترمربع به پلاک فرعی ۲۴۶۷ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۱۲/۳۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۷۸۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۷- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۴۵۱/۰۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۸- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۴۵۱/۰۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۹- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۴۵۱/۰۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۳۲ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۱۰- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۲۹/۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۲۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۱۱- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۲۹/۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۲۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۱۲- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۲۹/۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۳۲۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۱۳- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۵۷/۷۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۵۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۱۴- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۵۷/۷۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۵۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۴

۱۵- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۵۷/۷۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۵۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

۱۶- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۷۰/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۷۶۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۱۷- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۷۰/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۷۶۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۷

۱۸- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۷۰/۵۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۷۶۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۳۳۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۱۳۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد تبار فرزند غلامعلی به ش.ش ۴۵۹۰ صادره از در یک قسمتی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۵۲/۵۱ مترمربع مشاع از ۱۳۶۵۵۹/۱۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۱۵ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

---

### آگهی مزایده مال منقول (پژوآردی مدل ۱۳۸۰)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۳۵۶ یک دستگاه خودروی سوای پژوآردی به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۰ به شماره انتظامی ایران ۱۷-۳۸۲ن ۷۸ به شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۱۴۵۳۸ و شماره شاسی IN۸۰۷۱۵۱۵۶ نوع سوخت: بنزین تعداد محور ۲ - وضعیت خودرو: شیشه جلو شکسته - جلو سپر آسیبی - گلگیر عقب چپ آثار رنگ آمیزی ثانویه - گلگیر عقب راست جنب درب باک دارای آثار رنگ آمیزی - رویه درب عقب چپ دارای آثار بتونه و رنگ آمیزی ثانویه - توگلگیری جلو چپ آثار ضربه و ترک از بدنه - آثار پوسیدگی نقطه ای در سقف - لاستیک چرخ های جلو مستعمل - لاستیک چرخ های عقب دارای آج ۴۰٪ موتور خاموش به علت تخلیه شدن باطری و توقف بیش از یک ساله در پارکینگ - اصالت خودرو با مشخصات خودرو هم خوانی دارد. بیمه شخص ثالث: فاقد اعتبار می باشد. متعلق به آقای مهدی حیدری تپه که طبق نظر مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ کارشناس رسمی در پارکینگ خاتم الانبیا بازدید شده است. قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۱/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تومان (یکصد و چهارده میلیون تومان) ارزیابی شده است.

لذا خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ در پارکینگ خاتم الانبیا واقع در ارومیه کمربندی خاتم الانبیاء از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۱/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.