رسالت
سال چهلم
شماره ۱۱۲۶۶
روزنامه صبح ایران

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۲۹۳ فرعی از ۶۶۱ اصلی آقای اسفندیار محمدی نیک واقع در شهرستان ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
م الف ۴۱۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حاجی حیاتی را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یکباب خانه به مساحت ۲۵۸/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۰۶ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۶۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت وتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای حاجی حیاتی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت وتبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
م الف ۶۵۱

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای شکراله عامری زاده را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۱۱/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۰۸ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۳۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت وتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای شکراله عامری زاده منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
م الف ۶۵۲

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عباس طاهری را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۱۳۰۷-۹۱۷ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۱۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت وتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای عباس طاهری منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت وتبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
م الف ۶۵۳

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حجت اله آهنگر سله بنی فرزند رحمان به ش.ش ۰۴۳۰۰۴۵۴۱۷ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۲۲۸۶/۶۴ مترمربع مشاع از ۸۴۹۱۴/۷۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۰۳ فرعی مفروز از ۶۶۰ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حجت اله آهنگر سله بنی فرزند رحمان به ش.ش ۰۴۳۰۰۴۵۴۱۷ صادره از دماوند در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۱۰۰ مترمربع مشاع از ۱۶۲۸۲۸/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۹۵ فرعی مفروز از ۶۶۰ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حجت اله آهنگر سله بنی فرزند رحمان به ش.ش ۰۴۳۰۰۴۵۴۱۷ صادره از در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۵۵۰ مترمربع مشاع از ۱۶۲۸۲۸/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۹۵ فرعی مفروز از ۶۶۰ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی بشرح ذیل اعلام می گردد.

یک-اصلی-فیروزکوه

پلاک ۹۱۴۷ فرعی: آقای محمد نصیرایی فرزند حمیدرضا و آقای امیر جعفری فرزند رجبعلی در ششدانگ (با قدرالسهم برابر) یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی به مساحت ۲۸۲/۴۹ مترمربع به شماره پلاک ۹۱۴۷ فرعی مفروز از ۱۴۵۵ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیراین صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه به نام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰ م الف ۴۸۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۶۷۵۱-۱۴۰۴/۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدفریدون غفاری به ش.ش ۹۸۷ کدملی ۰۰۴۶۰۷۳۰۳۵ صادره تهران فرزند سیدنصرت اله در اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۴/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند اجاره رسمی ۳۹۴۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱ دفترخانه ۱۳۵۲ تهران) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵ م الف ۱۲۹۲

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۶۶۹۲-۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی رحیمی به ش.ش ۱۱۰ کدملی ۶۶۴۹۸۴۴۳۱۴ صادره از شهری فرزند رحمان در ششدانگ یک قطعه زمین به صورت باغچه به مساحت ۵۴۸/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۷۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند انتقال قطعی ۱۰۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ دفتر ۱۷ کهریزک مورد ثبت صفحه ۳۰۲ دفتر ۱۳۳۸) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۱۲۸۹

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۶۹۴۱-۱۴۰۴/۸/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب ابراهیمی فرزند جلیل به ش.ش ۴ صادره از سراب در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵/۲۶ مترمربع پلاک ۱۰۲۶ فرعی از ۴ اصلی قطعه ۱۱۴ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شرکت ماکادام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۱۲۹۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۴۱۲-۱۴۰۴/۶/۲۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم ابراهیمی فرزند محمود به ش.ش ۴۱ صادره از لالجین در اعیانی ششدانگ و عرصه چهاردانگ مشاع یک قطعه باغ با کاربری کارگاهی به مساحت ۲۶۷/۹۸ مترمربع پلاک ۵۹۶۸ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی لالجین خریداری از مالک رسمی آقای سجاد و محمود ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۲۸۵

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۷۲۴-۱۴۰۴/۷/۱۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر حیدری مقتدر فرزند محمد به ش.ش ۹۷۸ صادره از صالح آباد در ۹۰/۸۵۷۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ معنب به مساحت ۳۲۵۲/۸۲ مترمربع پلاک ۲۶۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی نبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۲۶۸

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۳ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۲ دامغان قریه فیخار

نظر به اینکه آقای علیرضا منصوری احداز وراث میرزا آقا منصوری برابر وارده شماره ۱۴۹۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۲۳ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۴ دامغان قریه فیخار را نموده که طبق ماده ۱۵ و تبصره الحاقی به آن نمی توان عمل کرد لذا تحدید حدود اختصاصی پلاک مزبور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد از مجاورین یا اشخاصی که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی خود را دارای حقی می دانند دعوت می شود در تاریخ تحدید حدود در محل وقوع ملک حاضر تا با حضور مجاورین نسبت به تحدید حدود آن اقدام گردد و چنانچه هریک از مجاورین نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور اعتراض دارند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت یکماه به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی ظرف مدت یکماه دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و یک برگ گواهی اعتراض از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نمایند در غیر این صورت ادامه عملیات وفق مقررات صورت خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
شناسه آگهی: ۲۰۳۵۲۱۴

مهدی جدیدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۰۱۰۰۱۱۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین علیمردان فرزند احمد به ش.ش ۲۳۰ در ششدانگ یکباب قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از احمد علیمردان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۰۱۰۰۱۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین علیمردان فرزند احمد به ش.ش ۲۳۰ در ششدانگ یکباب قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از احمد علیمردان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۰۱۰۰۱۱۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرشته فرهادی فرزند رضا به ش.ش ۱۵۲۴۶ در ششدانگ یکباب قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از احمد علیمردان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ پلاک ۱۲ فرعی از ۱۷۲۷-اصلی واقع در بخش یک سقز که ذیل ثبت ۱۸۲۰ صفحه ۴۳۹ دفتر ۱۳- داخلی بنام آقای محمدصالح کریمی یازیبلاغی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۲۰۶۰-۸۹/۷/۱۵ دفتر ۸۸ سقز مع الواسطه ششدانگ به خانم سهیلا امتیازی انتقال قطعی گردیده است برابر سند رهنی به شماره ۱۵۵۴-۸۶/۱۲/۲۶ دفتر ۴۹ سقز ششدانگ در قبال مبلغ ۱۰۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک ملی شعبه مرکزی سقز قرار گرفته است سپس با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۹ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۷۴۰۰۶ سری پ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
م الف ۹۳

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۹۵۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رجب علی هادی لو فرزند ولی اله به ش.ش ۵۱۷۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۰/۰۳ مترمربع از پلاک شماره ۷۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۷۴۵۵-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ کلاسه ۲۷۴۶-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه زمین مزروعی به ۴۵۹۲/۷۲ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۲-برابر رای شماره ۷۴۵۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ کلاسه ۲۷۲۴-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۳۷/۱۴ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۳-برابر رای شماره ۱۷۴۶۱-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ کلاسه ۲۷۳۳-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۷/۱۶۸ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۴-برابر رای شماره ۷۳۷۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۱ کلاسه ۲۷۳۱-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۳/۰۵ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۵-برابر رای شماره ۷۳۸۲-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۱ کلاسه ۲۷۰۳-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۵/۲۸ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۶-برابر رای شماره ۱۷۳۳۹-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۱ کلاسه ۲۷۳۵-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۹/۹۵ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۷-برابر رای شماره ۱۷۳۴۳-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۱ کلاسه ۲۷۳۴-۱۴۰۳ متقاضی ابراهیم عاطفی نیک فرزند محمد به ش.ش ۱۲۰۴۹ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۷۶ و چهار پنجم شعیر عرصه (مقدار ۱۹ و یک پنجم شعیر عرصه به نام اداره اوقاف می باشد) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰/۰۱ مترمربع از پلاک ۳۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی اسپاس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۵۵۰ ششدانگ یک دستگاه خودرو پراید تحت شماره انتظامی ایران ۶۱-۱۳۷س۲۲ متعلق به آقای ولی مرادی به ش.م ۳۸۰۰۲۲۸۳۰۰ به علت عدم ایفای تعهدات سند مهریه منجر به صدور اجرائیه تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه ی مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده و در نهایت طبق نظریه کارشناسی وارده به شماره ۱۴۰۴۰۰۱۴۵۵۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری خودرو بازداشت شده سواری پراید تیپ ES111 مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید ظرفیت ۴ نفر تعداد سیلندر ۴ نوع سوخت بنزین تعداد محور ۲ تعداد چرخ ۴ شماره موتور ۲۹۷۳۶۵۱ با شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰D۵۷۵۵۸۸۵ به نام ولی مرادی که مشخصات فعلی اتومبیل با مندرجات پاسخ استعلام واصله از مرکز شماره گذاری راهور ناجا در ارتباط با پلاک منصوبه ایران ۶۱-۱۳۷س۲۲ مطابقت کامل دارد و اصالت خودرو محرز و مورد تائید است. اتومبیل موصوف از تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ تحویل پارکینگ شده و نیاز به مرمت و راه اندازی دارد. بدنه سالم و عاج لاستیکها ۵۰ درصد است و آماده به کار می باشد و دارای بیمه معتبر می باشد. این وسیله فاقد خلافی است و دارای هزینه پارکینگ از یوم توقف تا زمان ترخیص است. ارزش خودرو بر مبنای ششدانگ و براساس قیمت روز خودرو (یوم بازدید و کارشناسی) در بازار خرید و فروش خودروهای مستعمل ساخت داخل تعیین و برآورد گردیده است. نظر به بازدید انجام شده و با توجه به وضعیت فعلی و در نظر گرفتن میزان استهلاک و هزینه تعمیرات لازم و جمیع جهات متفرقه و جانبی ارزش خودرو به مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و شصت میلیون تومان برآورد گردیده است. از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۵ در محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه-خیابان شهید مطهری اداره ثبت اسناد و املاک و محل بازدید (پارکینگ امیر) از مبلغ پایه مزایده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خلافی و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰
م الف ۱۰۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای حسین شیخدر باستناد پرونده کلاسه ۳۷۲۶-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۱۴۱۶ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۰۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۵ روز سه شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۸۲۲ در مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۸۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امیرحسین محمدی فرزند ابراهیم به ش.ش ۳۲۴۲۹۲۷۸۵۰ صادره از کرمانشاه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی ابراهیم محمدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا ملکیت آقای امیرحسین محمدی فرزند ابراهیم به ش.ش ۳۲۴۲۹۲۷۸۵۰ و کدملی ۳۲۴۲۹۲۷۸۵۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۵۶/۹۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۰ اصلی روستای باقرآباد قازانچی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۶
م الف ۳۸۶۷

اداره ثبت اسناد کرمانشاه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۳۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ هیات اول متقاضی رقیه حاجی حسنعلی دهقی به ش.ش ۱۲۲ کدملی ۱۰۹۱۹۲۶۱۳۱ صادره فرزند حسن نسبت به ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۴۶/۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱۸۳/۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۶۷۵۷۶ مورخ ۹۵/۶/۱۲ دفتر ۱۸۷ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک آقای سیروس امیر سرداری فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۸۱/۶۰ مترمربع دارای پلاک ۱۳۲۰ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هر یک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

عباس رحمت پوررکنی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک خانم معصومه مقبل حقیقی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۷۸ مترمربع دارای پلاک ۱۳۱۹ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۵ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هر یک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

عباس رحمت پوررکنی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی فقدان اسناد مالکیت

آقای الهیار کریمی گزافرودی به ش.م ۲۲۱۸۷۹۳۸۰۶ با ارائه استشهادیه محلی مصدق دفتر اسناد مالکیت المثنی نوبت اول یک فقره سند به میزان ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر اشجار کیوی مساحت ۴۳۵۰ مترمربع تحت پلاک ۹۴۹ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه عباس آباد دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد به شماره چاپی ۲۸۸۶۷ که در دفتر ۲۰۷ صفحه ۲۶۶ ذیل ثبت ۴۵۲۴۳ به نام الهیار کریمی گزافرودی مسبوق به ثبت و سند بوده و در اثر سرقت مفقود شده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

عباس رحمت پوررکنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت حسین نوروزی فرزند ولی اله به ش.م ۴۲۸۲۷۳۳۱۰۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی قولنامه عادی در ۳ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۸۹/۰۴ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۶۱ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۹۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۸۳۵/۱۸ مترمربع به پلاک فرعی ۱۵۶۹ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۸۰ مترمربع به پلاک فرعی ۲۷۳۴ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۹۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت احمد ابراهیمی فرزند غضنفر به ش.م ۴۲۸۱۰۳۹۶۳۵ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۲ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۸۳۱۹/۵۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۸۳۴ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۷۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰

۲-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۵۰۶/۶۶ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۵۵ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم شنایی باستناد وکالتنامه و دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۴ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت اعیان ششدانگ پلاک ۷۷۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ دامغان که به نام شرکت تعاونی مسکن لشکر ۵۷ ذوالفقار صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۶۰۱۸ و ۱۶۰۲۴ تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه طاهری فرزند جواد و آزیتا صیفی زاده فرزند اسرافیل در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۸۸/۸۳ مترمربع به شماره کلاسه ۴۱۳ و ۱۴۰۳/۴۱۲ قسمتی از پلاک ۱-اصلی واقع در اراضی حسین آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی معصومه شکرزاده لموتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۴
م الف ۲۰۳۷۰۹۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
محمدحسن صادقی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۸۵۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۵/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۷۲ آقای اردشیر ذوالفقاری به ش.ش ۱۲۷ و به ش.م ۳۹۶۰۷۹۷۸۵۰ صادره فرزند شیرولی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۹۱۲/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۰ فرعی از ۳۷-اصلی بخش دو نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (فاطمه هژیر) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۶
م الف ۱۹۴۴۸

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۳۴۷ فرعی از سنگ ۱۱۰-اصلی واقع در ورسخواران فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای مبین مهرانفر فرزند- قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۲۰۶۶/۸۴ مترمربع به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۱۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه محرز گردیده است. لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۹۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اعتباری به ش.ش ۵۶ کدملی ۰۷۳۲۴۵۵۶۹۸ صادره از تربت جام فرزند حیدر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۰۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی اراضی مهروس واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خانم فرخنده مجیدی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۲۷۰۲

رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲- مجلس شورای اسلامی در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی منجر به صدور رای به شرح ذیل شد:

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۴۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین نکونام فرزند احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک ۱۰۰-۱-اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی دوچشمه که حقوق ارتفاقی ندارد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۶ م الف ۱۹۴۴۱

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۰۸۵۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۷۳ آقای اردشیر ذوالفقاری به ش.ش ۱۲۷ و به ش.م ۳۹۶۰۷۹۷۸۵۰ صادره فرزند شیرولی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۲۵۵۱/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۰ فرعی از ۳۷-اصلی بخش ۲ نهاوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (فاطمه هژیر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۶ م الف ۱۹۴۴۷

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند