رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی- پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

یک‌شنبه
۱۸ آبان ۱۴۰۴
۱۸ جمادی‌الاول ۱۴۴۷
۹ نوامبر ۲۰۲۵
سال چهلم
شماره ۱۱۲۷۲

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر ۱۱:۴۸
اذان مغرب: ۱۷:۲۱
اذان صبح فردا: ۵:۰۹
طلوع آفتاب فردا: ۶:۳۵

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام(علیه السلام) فرمود: بترسید از حمله افراد با شخصیت به هنگام نیاز و گرسنگی، و از حمله افراد پست به هنگام سیری!

شاه‌بیت

کامران آن دل که محبوبیش هست
نیک‌بخت آن سَر که سامانیش نیست
سعدی

در تشریح دستاوردهای سفر سه روزه رئیس مجلس به پاکستان مطرح شد:

رونق تجارت با پاکستان

گروه اقتصادی
ادامه از صفحه اول

آمریکا ابتدا اصابت ها را انکار کرد اما بعدها مجبور به اقرار شد. قالیباف اظهار داشت: قدرت و حجم آتش ایران در مقابله با رژیم صهیونیستی به حدی بود که این رژیم از بدو تأسیس با چنین آتش و ضربه‌ای برخورد نکرده بود. این قدرت و حجم آتش، در حقیقت قدرت اسلام و امت اسلامی بود که در این جنگ مشاهده شد.

کشورهای اسلامی بیش از هر زمان دیگری باید انسجام و همدلی خود را افزایش دهند

محمدباقر قالیباف که در صدر هیئتی پارلمانی به پاکستان سفر کرده بود، صبح پنج‌شنبه ۱۵ آبان ماه ۱۴۰۴ در کاخ ریاست جمهوری پاکستان در دیدار با یوسف رضا گیلانی، کفیل ریاست جمهوری و رئیس مجلس سنای این کشور همچنین بیان کرد: روابط ایران و پاکستان، روابطی عمیق تمدنی و فرهنگی است. توسعه مسائل اقتصادی و امنیتی باید در پارلمان ها و دولت های دو کشور مورد پیگیری قرار گیرد تا بستری را فراهم کند که این روابط گسترش یابد. البته گروه های تروریستی چالش هایی را در منطقه ایجاد کرده اند؛ آن ها نیز تحت حمایت های آمریکا و رژیم صهیونیستی هستند که لازم است کشورهای اسلامی به ویژه ایران و پاکستان با همکاری یکدیگر به این چالش رسیدگی کنند تا علاوه بر حل چالش ها، تعمیق روابط اقتصادی و امنیتی میان دو کشور حاصل شود.

تسهیل تجارت با پاکستان برای تحقق تجارت ۱۰ میلیارد دلاری

رئیس مجلس شورای اسلامی در جریان این سفر در دیدار با نخست وزیر پاکستان، محمد شهباز شریف تأکید کرد: ما بیش از هر زمانی نیازمند توسعه همکاری های اقتصادی، سیاسی و امنیتی میان دو کشور هستیم و باید توافقاتی را که در سفر رئیس جمهور ایران به پاکستان به امضای طرفین رسید، پیگیری و اجرایی کنیم. وی اظهار داشت: برای تحقق هدف رسیدن تجارت میان دو کشور به ۱۰ میلیارد دلار، لازم است در حوزه های بانکی، تهاتر و تجارت آزاد اقدامات بیشتری کنیم. همچنین در خصوص بازارچه های مرزی و امور گمرکی باید کارهای اجرایی به پیش برود. باید موانع گمرکی برطرف شده و تجارت را تسهیل کنیم. رئیس مجلس ادامه داد: ما در ایران آمادگی داریم که روابط را توسعه دهیم. همان گونه که ما می توانیم از محصولات کشاورزی شما استفاده کنیم، شما نیز می توانید از قابلیت های انرژی ما استفاده کنید. دولت و پارلمان ایران گام های رو به جلویی در این مسیر برداشته اند. درحقیقت باید بگوییم که تحکیم روابط پارلمانی و تسهیل ارتقای روابط اقتصادی، فرهنگی و سیاسی بین تهران و اسلام آباد از جمله اهداف این سفر بود. دیدار و گفت وگو دوجانبه با کفیل ریاست جمهوری و رئیس مجلس سنا، نخست وزیر، رئیس مجلس ملی، حضور در نماز جمعه شهر کراچی، ادای احترام به محمدعلی جناح، رهبر استقلال پاکستان و سخنرانی در نشست با بازرگانان و تجار پاکستانی و ایرانی همچنین اندیشمندان و نخبگان سیاسی، فرهنگی و دینی در این کشور از جمله رویدادهای مهم این سفر محسوب می شود. گفتنی است که محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی پس از سفر سه روزه به کشور پاکستان با بدرقه مقامات ایالت سند پاکستان مورخ ۱۶ آبان ماه شهر کراچی را به مقصد تهران ترک کرد.

تشریح دستاوردهای سفر سه روزه به پاکستان از نگاه رئیس مجلس

رئیس مجلس شورای اسلامی در تشریح دستاوردهای سفر سه روزه خود به کشور پاکستان افزود: یکی از محورهای اصلی این سفر، قدردانی از مردم و مسئولان پاکستان به خاطر مواضع ارزشمندشان در جریان جنگ ۱۲ روزه، علیه رژیم صهیونیستی بود و در کنار این مسائل، موضوعات مهم سیاسی، اقتصادی و امنیتی مورد بررسی قرار گرفت. همچنین نشست های اقتصادی با حضور تجار و اتاق های بازرگانی در اسلام آباد نیز برگزار شد. وی با اشاره به پیگیری توافق های قبلی میان ایران و پاکستان، گفت: در این سفر، روند اجرای ۱۲ سند همکاری که در سفر چند ماه پیش مسعود پزشکیان، رئیس جمهور اسلامی ایران به امضا رسیده بود، مورد پیگیری قرار گرفت. خوشبختانه در این زمینه گام های خوبی برداشته شده است از جمله محورهای مورد توجه، بحث تجارت آزاد و تهاتر بود که در گفت وگوها به طور جد مورد بحث و بررسی قرار گرفت. قالیباف افزود: البته قرار بود سفری نیز به لاهور داشته باشیم، اما به دلیل فشردگی برنامه ها و برگزاری نشست های مهم در کراچی، این بخش از سفر انجام نشد. البته به دلیل اینکه کراچی پایتخت تجاری پاکستان محسوب می شود، نشست مفصلی بین تجار ایرانی و پاکستانی برگزار شد و نقاط قوت و ضعف در تجارت دوجانبه مشخص شد، از این رو تصمیم گرفته شد تا سطح مبادلات اقتصادی از سه میلیارد دلار فعلی به ۱۰ میلیارد دلار در آینده نزدیک افزایش یابد. رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: همچنین قول دادیم که در آینده نزدیک، بین تجار دو کشور نشست های مشترکی در منطقه آزاد ریمدان و بندر چابهار برگزار شود تا اقدامات اجرایی برای توسعه روابط اقتصادی پیگیری شود. دولت جمهوری اسلامی ایران مقدمات این همکاری را به صورت اجرایی دنبال خواهد کرد. بدون تردید، این سفر از جنبه های سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و توریستی، دستاوردهای مهمی برای دو کشور برادر و همسایه به همراه خواهد داشت و گامی در جهت تقویت روابط راهبردی در سطح دوجانبه، منطقه ای و بین المللی است. وی در ادامه درباره اهمیت بعد امنیتی همکاری های اقتصادی، گفت: در کنار مسائل اقتصادی باید به چالش های امنیتی هم توجه کرد. معتقدم اگر بازارچه های مرزی به ویژه در استان سیستان و بلوچستان توسعه یابند و تجارت با پاکستان رونق بگیرد، به طور قطع بخش عمده ای از ناامنی ها و چالش های مرزی از بین خواهد رفت. وقتی مرزها محل فعالیت اقتصادی قانونی و پرحجم باشند، به طور حتم قاچاق کالا و مواد مخدر و همچنین ناامنی ها به حداقل می رسند. قالیباف تأکید کرد: بنابراین باید تلاش کنیم با توسعه فعالیت های اقتصادی و افزایش حجم مبادلات، برچالش های ناامنیتی مسلط شویم؛ این موضوع هم مورد تأکید دولت و مجلس و مردم پاکستان است و هم خواست دولت، مجلس و مردم ایران. مطمئن هستم که ان شاءالله در یک سال آینده خواهیم دید که در حوزه مرزی و منطقه آزاد ریمدان و سه الی چهار نقطه ای که با مرز پاکستان داریم، فعالیت ها پررونق و پرشتاب پیش خواهد رفت. رئیس مجلس شورای اسلامی در پایان با اشاره به ظرفیت های گسترده همکاری دو کشور در زمینه کالاهای اساسی، گفت: پاکستان یکی از تولیدکنندگان مهم در بخش کشاورزی است و کیفیت بالای محصولات و هزینه پایین حمل و نقل این کشور فرصت ارزشمندی برای همکاری با ایران در زمینه تأمین کالاهای اساسی فراهم می کند بنابراین تهاتر کالای اساسی در اولویت تجار مرزی و دو جانبه و دو کشور خواهد بود.

نگاهی به آینده

سفره روز رئیس مجلس شورای اسلامی به پاکستان را می توان نقطه عطفی در مسیر تعمیق روابط سیاسی، اقتصادی و امنیتی میان دو کشور دانست. در جریان این سفر، رئیس مجلس با رؤسای مجالس، نخست وزیر و فرمانده ارتش پاکستان دیدار و گفت وگو کرد و ضمن قدردانی از حمایت مردم و دولت پاکستان در جریان جنگ اخیر، بر لزوم تقویت همکاری های منطقه ای و اسلامی تأکید نمود. محور اصلی این مذاکرات، توسعه مبادلات اقتصادی و تسهیل تجارت مرزی بود؛ هدفی که قرار است با پیگیری توافقات قبلی رؤسای جمهور دو کشور و اجرای ۱۲ سند همکاری مشترک به واقعیت نزدیک تر شود. از دیگر دستاوردهای مهم این سفر، توافق بر افزایش سطح مبادلات تجاری از سه به ۱۰ میلیارد دلار، تسهیل فعالیت های بانکی و گمرکی و فعال سازی ظرفیت های دو کشور در زمینه تهاتر کالاهای اساسی، انرژی و محصولات کشاورزی بود. برگزاری نشست های اقتصادی مشترک میان تجار دو کشور در کراچی نیز زمینه ای فراهم آورد تا بخش خصوصی در مسیر همکاری های عملیاتی قرار گیرد. این اقدامات، به گفته رئیس مجلس، می تواند روابط راهبردی تهران و اسلام آباد را از سطح همکاری های سیاسی به سطح مشارکت اقتصادی پایدار و متوازن ارتقا دهد. همچنین توافق بر برگزاری نشست های مشترک تجاری در منطقه آزاد ریمدان و بندر چابهار، به عنوان دو نقطه کلیدی در توسعه تجارت منطقه ای، گامی مؤثر در جهت تحقق سیاست اقتصاد مرزی و مردمی سازی تجارت محسوب می شود. با اجرای این تصمیمات، پیش بینی می شود علاوه بر رونق صادرات و واردات، مسیرهای جدیدی برای همکاری های فرهنگی، گردشگری و ترانزیتی نیز میان دو کشور گشوده شود.

سخن پایانی

توسعه بازارچه های مرزی میان ایران و پاکستان، تنها یک پروژه اقتصادی نیست؛ بلکه اقدامی راهبردی برای تقویت امنیت مرزها، کاهش قاچاق، ایجاد اشتغال محلی و افزایش ثبات منطقه ای است. هنگامی که مرزها به بستری برای فعالیت های اقتصادی قانونی، تهاتر کالا و تبادل تجاری تبدیل شوند، انگیزه های فعالیت های غیرقانونی و ناامنی به شدت کاهش می یابد. در سطح کلان تر، توسعه بازارچه های مرزی می تواند به تقویت پیوندهای مردمی دو کشور همسایه، افزایش تبادلات فرهنگی و کاهش حساسیت های مرزی بینجامد. وقتی مردم دو سوی مرز از منافع تجارت سالم و پایدار برخوردار شوند، همبستگی اجتماعی تقویت شده و زمینه برای همکاری های امنیتی گسترده تر فراهم می شود. از سوی دیگر، نزدیکی اقتصادی با پاکستان به ایران این فرصت را می دهد که در برابر سیاست های تحریمی غرب، ظرفیت های منطقه ای خود را فعال و تنوع اقتصادی را تقویت کند. در نتیجه، دستاوردهای این سفر اگر با برنامه ریزی دقیق و تداوم دیپلماسی اقتصادی همراه شود، می تواند مسیر تازه ای برای تحکیم پیوندهای اقتصادی، امنیتی و فرهنگی تهران و اسلام آباد بگشاید؛ مسیری که در نهایت به نفع توسعه پایدار و ثبات منطقه ای تمام خواهد شد.

خبر

سیدعباس عراقچی:

دیپلماسی فرهنگی، بخش جدایی ناپذیر وزارت خارجه است

سیدعباس عراقچی به مراسم بزرگداشت «محمدعلی جمال زاده»، پدر داستان کوتاه فارسی در سالروز درگذشت این نویسنده شهیر ایرانی در ژنو پیام ویدیوئی منتشر کرد. به گزارش مهر متن پیام به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحیم

حضار گرامی خانم ها و آقایان مایه خرسندی و افتخار است که در ژنو شهری که نماد گفت وگو تفاهم و همکاری میان ملت هاست، شاهد برگزاری مراسم بزرگداشت یکی از بزرگ ترین چهره های ادبیات معاصر ایران هستیم.

نویسنده ای که نه فقط نثر فارسی را دگرگون ساخت، بلکه به رغم زیستن در فراسوی میهن با درد و شادی مردمان خویش هم نوا ماند و در غربت هم به فارسی اندیشید، به فارسی نوشت و به فارسی نفس کشید.

محمدعلی جمالزاده از پیشگامان نثر نوین فارسی بود، او با یکی بود یکی نبود پا به جهانی گذاشت که در آن مردم کوچه و بازار نیز سهمی از زبان ادبی داشتند و سخنگوی همان مردمی شد که در کنار آن ها بالیده بود. در آثارش طنز و اندیشه دست در دست هم دادند، تا واقعیت تلخ و شیرین جامعه ایرانی را در آیینه کلمات بنمایاند.

او در جای جای آثارش از فارسی شکراست تا سرو ته یه کرباس میان خود و مردمش مرزی نمی دید گویی هر داستان آیینه بخشی از زندگی خودش بود. جمالزاده در حقیقت در میان شخصیت هایی می زیست که آن ها را در وراز خاک وطن آفریده بود. گاه بیله دیگ، بیله بز، باغربت و دلتنگی درگیر بود گاه چون قهرمانان دارالمجانین به جنون آگاهان زمان لبخند می زد و گاه در سکوتی شبیه دوستی خاله خرسه از درد ساده دلی و صداقت مردمش سخن می گفت.

او نویسنده بود که در هر داستان بخشی از خویشتن را به تصویر کشید و نشان داد که نویسندگی برای او نه حرفه که نوعی زیستن بوده است. بخش بزرگی از زندگی جمالزاده در دوری از میهن گذشت اما او هرگز از وطن گسسته نشد. ایران برای او نه فقط سرزمینی در جغرافیا بلکه خانه ای در دل زبان و فرهنگ با داستان هایی به درازای هزار و یک قرن اسطوره و خیال بود. زبان فارسی برایش پناهگاه بود، همان جایی که وطن را زنده نگاه می داشت از همین روست که آثارش هنوز حامل تصویری شریف زنده و انسانی از ایران است. در جهانی که بیش از هر زمان به گفت وگو و تفاهم به جای منازعه و سوء تفاهم نیاز دارد، میراث فرهنگی و ادبی ملت ها نقشی تعیین کننده ایفا می کند. از این رو وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران دیپلماسی فرهنگی را بخش جدایی ناپذیر از مأموریت خود می داند. زیرا باور دارد قدرت پایدار از زیبه های فرهنگی و از زبان مشترک انسان ها سرچشمه می گیرد.

در نگاه ما چهره هایی چون محمدعلی جمالزاده سفیران واقعی و ماندگار فرهنگ ایران هستند. سفیرانی که بی هیاهو اما ماندگار با قلم و اندیشه چهره راستین ایران را به جهان شناساندند.

جمالزاده شاید در میان دیوارهای کتابخانه کوچکش در ژنو زیست اما کلماتش از مرزها گذشت و به خانه دل ایرانیان و فارسی زبانان رسید. نوشتار او برگرفته از همان گفتار پدرش حاج سید جمال الدین واعظ اصفهانی بر منابر عصر مشروطه است که بدون پیرایه با مردم از عدالت و عدالت خواهی سخن گفت.

فرهنگ ایرانی، فرهنگی گفت وگو محور بر پایه ارزش های چون کرامت و عدالت انسانی است از حکمت ایرانی تا ادبیات فارسی همواره بر عقلانیت، مدارا و انسان گرایی تأکید شده است. بی جهت نیست که امروز دیپلماسی ایران که زبان ایرانیان است دردمندانه از ظلم و بی عدالتی در جهان این روزگار سخن دارد. جمالزاده با نثر خود آن میراث را زنده نگاه داشت و به ما رساند. او نشان داد که زبان فارسی همچون خود ایران سرشار از ظرفیت گفت وگو و فهم متقابل است. این روحیه همان سرمایه ای است که دیپلماسی ایران امروز نیز بر آن تکیه دارد. در بزرگداشت محمدعلی جمالزاده در حقیقت از تداوم سنتی سخن می گوییم که در آن زبان ابزاری برای تفاهم است نه جدال، و ادبیات پلی است میان ملت ها نه دیواری میان آن. جمالزاده با داستان هایش نشان داد که می توان با کلمه جهانی را به هم نزدیک کرد.

در پایان از برگزارکنندگان مراسم در شهر ژنو صمیمانه سپاسگزاری می کنم و امیدوارم این آیین فرصتی باشد برای گسترش همکاری های فرهنگی، شناخت متقابل ملت ها و پاسداشت زبان فارسی به عنوان گنجینه مشترک از خرد و زیبایی.

روح محمدعلی جمالزاده، آن نویسنده صادق روشن ضمیر و راوی جاودانه مردم ایران شاد و نام او جاودان.

مزایده سراسری فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه
به شماره ۷۱۳/۱۴۰۴/۴

نوبت اول

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان قم به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده های ۲۰۰۴۰۰۳۹۶۲۰۰۰۰۵ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸.

مهلت دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵.

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸.

تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹.

تاریخ بازدید: از روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ تا روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ از ساعت ۸ لغایت ساعت ۱۲ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه ها و ایام تعطیل مقدور می باشد).

نحوه فروش: نقد، نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی های لازم را به عمل آورند.

۲- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفاتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

«لیست املاک مورد مزایده»

ردیف	آدرس	هماهنگی	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	قم/بلوار ۱۵ خرداد/۲۰متری جهاد/ نبش اداره آبفا روستایی ساختمان ارغوان	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۱۰۲۷۶/۱۹۸	ساختمان مشاعی	تجاری مسکونی	۳۹۴,۹۶	۲۰۲۳,۴	۶۱سهم از ۲۴۰سهم	عدم تخلیه	۹۶,۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	ملک مشاعی به میزان ۶۱ سهم از ۲۴۰ سهم و با وضع موجود بفروش می رسد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۲	قم، خ محتشم کاشانی، ک ۸، فرعی اول سمت راست، پ ۸۸، ساختمان نیایش	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۳۴۵ و ۱۰۲۵۴/۳۴۴	ساختمان مشاعی	مسکونی	۴۰۰	۱۹۰۶	۱۹۸,۱۰۱۴سهم از ۲۴۰سهم	عدم تخلیه	۳۷۰,۰۸۶,۴۳۲,۱۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	ساختمان مشاعی به میزان ۱۹۸,۱۰۱۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم می باشد: تعداد طبقات اجرا شده ۶ طبقه شامل زیرزمین و همکف و ۴ طبقه روی آن می باشد. با توجه به کلیه موارد ذکر شده ملک با وضع موجود به فروش می رسد. انتقال سند بصورت وکالتی/سایر موارد انجام می پذیرد.
۳	قم، خ توحید(نیروگاه)، نرسیده به خ شهید ستاری، نمایشگاه اتومبیل هنر	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۱۹۴۱/۴۸/۶۱۹	ساختمان مشاعی	تجاری	۵۰۸,۸۲	۱۰۰,۵	۱۰۲,۵سهم از ۲۴۰سهم	عدم تخلیه	۱۵۸,۹۴۱,۴۵۴,۱۶۷	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	ساختمان مشاعی تجاری می باشد انتقال سند به صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد و ملک با وضع موجود به فروش می رسد.
۴	قم، خ توحید(نیروگاه)، خ شهید علیدوست، بعد از ک ۱۶، پ ۲۰۲	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۱۹۵۶/۷۴۳/۱۱۶۳	ساختمان مشاعی	مسکونی تجاری	۱۵۰	۴۲۴,۹۰	۱,۴۰۳۱دانگ از ۶دانگ	عدم تخلیه	۲۵,۷۲۲,۳۳۰,۷۵۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	ساختمان مشاعی مسکونی تجاری در ۳ طبقه می باشد. انتقال سند به صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد و ملک با وضع موجود به فروش می رسد.
۵	قم، شهرک قدس ک ۳۵ پ ۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۲۷۱/۱۰۵۹/۵۵۴۸	ساختمان	مسکونی	۱۵۰	۲۲۱	۲۰,۹۰۲۴۱سهم از ۲۴۰ سهم	عدم تخلیه	۱۱,۴۶۵,۸۴۳,۰۰۰	نقدی	ساختمان مشاعی مسکونی با وضع موجود می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۶	قم ۴۵ م صدوق ۲۰ م امام حسین ک ۹ پ ۲۱۵	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۱۰۶۱۱/۲۰	ساختمان	مسکونی	۱۲۶	۱۴۰	۷۵,۷سهم از ۲۴۰ سهم	عدم تخلیه	۱۶,۰۸۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	ساختمان مشاعی اوقافی مسکونی با وضع موجود می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۷	منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ فاز۱/ خ صنعت / صنعت ۲ قطعه ۲۴C	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی شیمیایی	۵۷۰۰	۰	۶ دانگ	تخلیه	۸۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع نساجی، سلولزی و شیمیایی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۸	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۱	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۷۸,۲۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۵,۱۴۶,۹۴۶,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۹	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۲	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۹۲۸	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۵,۴۴۹,۶۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۰	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۰۰	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۱	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۴	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۷۸۶,۷۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۵۰,۳۶۳,۹۰۸,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۲	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۶۰۰	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۳	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۸	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۳۹۷,۱۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۴۰,۷۶۵,۹۲۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۴	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۷۳,۱۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۳۳,۲۷۷,۹۲۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۵	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۱۹۱,۴۷	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۶,۲۹۷,۶۴۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۶	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۴	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۷۹,۲	۰	۶ دانگ	تخلیه	۳۳,۶۲۸,۳۲۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.
۱۷	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۰۰	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۸	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۰	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۴۷۸,۵۸	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۹,۹۹۰,۸۱۸,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۹	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۷۷۹,۳	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۳,۶۶۴,۶۹۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت وبهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۲۰	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان/ زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلز