آیا همکاری دولت و بخش خصوصی، شکاف تولید برق را جبران می کند؟

تجدیدپذیرها در مدار صنعت

گروه اقتصادی
به تازگی نشست وزارت صمت با تشکل های بخش خصوصی در حوزه صنعت، صنف، معدن و بازرگانی برگزار گشت و در این نشست، سید محمد اتابک با اشاره به حمایت رئیس جمهور از تولید و موافقت اعضای کارگروه بهینه سازی مصرف انرژی، گفت: برخی صنایع در آذرماه از محدودیت های انرژی معاف شده اند و این تصمیم می تواند اثر بسیار مثبتی بر روند تولیدات صادرات محور و حفظ سهم صنایع ایرانی در بازارهای جهانی داشته باشد.

وی همچنین بر ضرورت تقویت ساخت نیروگاه های تجدیدپذیر با مشارکت دولت و توان بخش خصوصی تأکید کرد و افزود: توسعه انرژی های پاک، تاب آوری صنایع را در برابر ناترازی انرژی در ماه های پیش رو و سال آینده به طور چشمگیری افزایش می دهد. وزیر صمت در بخش دیگری از سخنان خود، خواستار پیگیری و استقرار سازوکار صحیح صدور کارت های بازرگانی براساس قوانین و مقررات تجاری شد. گفتنی است که در این نشست نمایندگان اتاق های بازرگانی ایران و تهران، خانه صنعت و معدن ایران، خانه صنعت و معدن جوانان، اتاق اصناف و جمعی از صاحبان صنایع، مسائل مرتبط با تولید و تجارت را با وزیر صمت مطرح کردند. فعالان صنعتی نیز معتقدند که توسعه تجدیدپذیرها، نه تنها یک ضرورت زیست محیطی، بلکه پیش نیازی برای استمرار چرخه تولید است. استفاده از انرژی خورشیدی، بادی و حتی پسماند، ظرفیت هایی گسترده و کم هزینه برای کشور ایجاد می کند؛ ظرفیت هایی که در بسیاری از کشورهای پیشرو دنیا سهمی بین ۳۵ تا ۵۰ درصد از سبد انرژی را به خود اختصاص داده است، اما در کشورمان همچنان زیر یک بیستم ظرفیت بالفعل مورد استفاده قرار می گیرد. به اعتقاد کارشناسان، بخش خصوصی نیز می تواند نقش مهمی در جبران این عقب ماندگی داشته باشد اما برای تحقق این هدف، تسهیل گری و رفع موانع اداری و مالی ضروری است. در شرایطی که سرمایه گذاران داخلی برای ورود به ساخت نیروگاه های خورشیدی و بادی با بوروکراسی طولانی، دشواری اتصال به شبکه و نبود تضمین های پایدار خرید برق مواجه اند، انتظار جهش در این حوزه چندان عملی نخواهد بود. بر همین مبنا، در نشست اخیر وزارت صمت بار دیگر بر لزوم حمایت فعال از حضور بخش خصوصی، تضمین سودآور بودن طرح ها و اصلاح رویه های سرمایه گذاری تأکید شده است. در حقیقت امروز تأمین انرژی، اصلاح ساختارهای تجاری، رفع موانع تولید و تقویت صادرات از ضرورت های توسعه اقتصادی است و بیش از هر زمان دیگر، تأمین پایدار انرژی و توسعه تجدیدپذیرها برای حفظ ظرفیت تولید و جلوگیری از ناترازی، یک امر راهبردی تلقی می گردد. در بررسی بیش تر این موضوع با رمضانعلی سنگدوینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و عبدالحسین همتی سراپرده، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به گفت وگو پرداختیم که در ادامه می خوانید.

رمضانعلی سنگدوینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس:

توسعه تجدیدپذیرها آلودگی و مصرف سوخت را کاهش می دهد

رمضانعلی سنگدوینی، نماینده مردم گرگان و عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» بیان کرد: اکنون که با ناترازی و کمبود در بخش انرژی مواجه هستیم، ضرورت دارد که به سمت انرژی های تجدیدپذیر حرکت کنیم چراکه نیروگاه های برق حرارتی مان بازدهی کمی دارند. از سوی دیگر ضرورت دارد که نیروگاه های سیکل ترکیبی را تقویت سازیم و نیروگاه هایی که سیکل ترکیبی نیستند را نیز در مسیر سیکل ترکیبی قرار دهیم چراکه این روند می تواند افزایش بهره وری را رقم بزند و تولید برق در شبکه را بالا ببرد. وی افزود: توسعه انرژی های تجدیدپذیر گامی ضروری است و یکی از ظرفیت های مطرح این بخش، انرژی خورشیدی است. خوشبختانه در این بخش دولت و مجلس مصمم هستند و در برنامه هفتم نیز نسبت به تحقق این مهم تأکید شده است. سنگدوینی تصریح کرد: امروز در بیش تر کشورهای دنیا توسعه انرژی های تجدیدپذیر عملیاتی شده و متأسفانه علی رغم این توسعه، همچنان در کشورمان میزان بهره گیری از انرژی های تجدیدپذیر پایین است. به عنوان مثال اگر ۸۰ هزارمگاوات برق تولید می کنیم، تنها یک درصد آن تجدیدپذیر است. این در حالی است که ظرفیت انرژی های تجدیدپذیر به ویژه انرژی خورشیدی در کشورمان قابل توجه و رو به بالا است. رئیس کمیسیون مشترک انرژی و صنعت مجلس همچنین خاطرنشان کرد: بهره گیری پایین از انرژی های تجدیدپذیر علی رغم ظرفیت بالا نشان می دهد که در این بخش دچار عقب ماندگی هستیم و بنابراین می بایست این عقب ماندگی را به کمک بخش خصوصی جبران کنیم. او متذکر شد که براساس گزارشات و آمارهای موجود، سهم برخی کشورهای دنیا در بخش انرژی های تجدیدپذیر ۳۵ الی ۵۰ درصد است و سپس ادامه داد: انرژی های تجدیدپذیر تنها شامل انرژی خورشیدی نمی شود و شامل پسماند و انرژی بادی نیز می باشد. بنابراین این حوزه دارای ظرفیت های متنوع است و فرصت های بسیارخوبی برای بهره گیری دارد. او ادامه داد: اکنون دولت نسبت به توسعه انرژی های تجدیدپذیر به ویژه پنل های خورشیدی برای ادارات و سازمان ها مصمم است و عنوان گشته این مهم عملیاتی شود تا در گام نخست نیاز ادارات تامین شود و درصورت مازاد تولید، به شبکه منتقل گردد و به دست مردم برسد. نماینده مردم گرگان ضمن بیان اینکه در بخش انرژی های تجدیدپذیر از ظرفیت بخش خصوصی غافل مانده ایم، اظهار کرد: مقام معظم رهبری همواره بر بهره گیری از توان بخش خصوصی به ویژه در نامگذاری سال ها تأکید فرموده اند. براساس بیانات ایشان ضرورت دارد بخش خصوصی را بیش از پیش وارد عمل کنیم و با تسهیل گری مسیر پیش روی شان را هموار سازیم. او ادامه داد: توسعه حضور بخش خصوصی در گرو تسهیل گری و رفع موانع است و بنابراین باید مانع زدایی داشت و بستر تقویت حضور و عملکرد بخش خصوصی را توامان با تضمین سود رقم زد. عضو کمیسیون انرژی بیان کرد: تولید مادامی بازدهی قابل توجه خواهد داشت که شرایط اتصال به شبکه و خطوط انتقال فراهم باشد. بر این اساس کوشش وزارت نیرو این است که توامان با تقویت حضور بخش خصوصی پست ها و خطوط انتقال نیرو تقویت گردد تا مادامی که تولید به بهره برداری رسید، به سهولت وارد شبکه شود. او یادآور شد: تجدیدپذیرها انرژی های پاک و دارای مزایای فراوان هستند بنابراین نباید از آن ها غافل شد. به موجب تحقق این مهم از آلودگی جلوگیری خواهد شد و مصرف مازوت، گازوئیل و گاز نیز به حداقل میزان ممکن خواهد رسید. سنگدوینی ادامه داد: در فصل زمستان، اولویت تأمین مشترکان خانگی و صنایع کوچک هستند و مادامی که نتوانیم این نیاز را تأمین کنیم، ناچار به استفاده از نفت گاز برای نیروگاه هایمان خواهیم شد. بی شک اگر بتوانیم این نیاز را از طریق پنل خورشیدی فراهم کنیم، دیگر احتیاجی به استفاده از نفت گاز نخواهد بود و آن وقت می توانیم نفت گاز را به صنایع بدهیم یا صادر کنیم و ارزش افزوده رقم بزنیم. او در پایان این گفت وگو ضمن بیان اینکه انرژی های تجدیدپذیر تحولی عظیم در بخش انرژی ایجاد کرده اند، اضافه کرد: باید مسیر توسعه تجدیدپذیرها را هموار سازیم و در این مسیر وزارت راه و شهرسازی نیز می تواند توأمان با وزارت نیرو اقدام عملی بدارد، در بخش تولید خانه های نو کمک کند و بکوشد تا در سقف خانه ها از پنل های خورشیدی استفاده شود. بی شک با توسعه انرژی های تجدیدپذیر و به ویژه پنل های خورشیدی، ناترازی های فعلی جبران خواهد شد و بازدهی نیز افزایش پیدا خواهد کرد.

عبدالحسین همتی سراپرده، عضو کمیسیون انرژی مجلس:

راه حل ناترازی انرژی، بهره گیری از تجدیدپذیرهاست

عبدالحسین همتی سراپرده، نماینده مردم زرند و کوهبنان و عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» پیرامون ضرورت توسعه انرژی های تجدیدپذیر با اشاره به سهم اندک آن ها در سبد انرژی بیان کرد: اکنون سهم انرژی های تجدیدپذیر در سبد انرژی مان بسیار کم است و سهمی بسیار جزئی دارد. به عنوان مثال در ۷۰ هزارمگاوات برقی که تولید می گردد، سهم انرژی های تجدیدپذیر کمتر از ۳۰۰۰ مگاوات برسد.

وی با تأکید بر لزوم افزایش سهم انرژی های تجدیدپذیر به ۲۰ هزارمگاوات افزود: سهم انرژی های تجدیدپذیر در سبد انرژی مان باید افزایش پیدا کند به گونه ای که در ۷۰ هزار مگاوات برقی که تولید می گردد، حداقل ۲۰ هزارمگاوات انرژی تجدیدپذیر باشد.

عضو کمیسیون مجلس شورای اسلامی با اشاره به اثرات افزایش سهم انرژی های تجدیدپذیر در کاهش ناترازی انرژی صنایع تصریح کرد که تحقق این مهم مزیت های اقتصادی فراوانی را به همراه خواهد داشت و سپس ادامه داد: مادامی که سهم انرژی های تجدیدپذیر افزایش یابد، آلودگی نیروگاه های برق که بیشترشان حرارتی و گازی است، کاهش پیدا می کند. این مهم همچنین دارای مزیت اقتصادی خواهد بود و سبب خواهد گشت تا گازهایمان را به صنایع بدهیم و از ناترازی و کمبود انرژی در صنایع جلوگیری کنیم.

نماینده مردم زرند و کوهبنان در مجلس دوازدهم در پایان این گفت وگو با تاکید بر ضرورت تسهیل گری برای توسعه بخش خصوصی همچنین خاطرنشان کرد: توسعه سهم تجدیدپذیرها و انتقال گازها به صنایع می تواند اثرات چشم گیری در کاهش ناترازی ها بدارد. اینک در این مسیر بخش خصوصی حضور دارد اما می بایست توسعه تسهیلات را رقم زد و تسهیل گری دارد تا نتیجه اقدامات با سرعت بیش تری مشهود گردد. در حقیقت دولت باید در این مسیر تسهیل گری بدارد و تقویت حضور بخش خصوصی را برای تسریع نتیجه اقدامات در تجدیدپذیرها رقم بزند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۰۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا عباس قربانی فرزند کاظم به ش.ش ۳۵۹۹۱ صادره از تهران در مقدار ۲۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری دیمزار به مساحت ۶۲۴۰۵/۸۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۳۹ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۹۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پری جباری آغبلاغ فرزند ایوب به ش.ش ۱ صادره از شاهین دژ قسمتی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۲۰۰۹/۸۱ مترمربع از ۸۴۹۱۴/۷۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۰۳ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۸۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم تقی جورابراهیمیان فرزند اسمعیل به ش.ش ۳۱۱ صادره از تنکابن مقدار ۷۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۰۶۰۸/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۸۲ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۹۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کیوان خلیل ارجمندی فرزند خسرو به ش.ش ۱۴۹۴ صادره از ارجمند در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۲۴۳/۳۲ مترمربع به شماره پلاک ۲۴۱۰ فرعی مفروز از ۱۱۶۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامعلی خلیل ارجمندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۱۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیراسمعیل مصفا فرزند مظاهر به ش.ش ۳۹۶۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۴۷۰۱۵/۴۶ مترمربع پلاک ۱۴۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در محمودآباد خریداری برابر صلح نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای سیدکریم امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۱۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیراسمعیل مصفا فرزند مظاهر به ش.ش ۳۹۶۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۴۳۴/۲۸ مترمربع پلاک ۱۴۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در محمودآباد خریداری برابر صلح نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای سیدکریم امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره رضائی محلانی فرزند محمدرضا به ش.ش ۱۵۴۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۹۶۸/۳۳ مترمربع پلاک ۱۱۴۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲۳ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در حصاربن از مالکیت رسمی تک برگ مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۱۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمارمحمد حسینی فرزند عباسعلی به ش.ش ۱۱۷ به کدملی ۰۴۳۹۹۱۳۳۶۵ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۸۷/۴۵ مترمربع پلاک ۱۴۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در محمودآباد خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای سیدکریم امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۱۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیراسمعیل مصفا فرزند مظاهر به ش.ش ۳۹۶۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۹۶۷۶/۹۱ مترمربع پلاک ۱۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در محمودآباد خریداری برابر صلح نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای سیدکریم امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۳۷۶-۱۴۰۴/۸/۲۰ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای حبیب رجب زاده به ش.ش ۲۸۳ کدملی ۲۸۳۰۳۶۸۸۷۸ صادره فرزند خسرو در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۳۲/۸۴ مترمربع قسمتی از شماره ۶۱۹ فرعی از ۸- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت خسرو رجب زاده کلاسه ۲۱۳۶-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
عسگر اسماعیلی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۹۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ملینا اسدزاده فرزند محمدمهدی به ش.ش ۰۰۱۸۲۰۰۴۴۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۳۸ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۲۳۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد قارنگ فرزند خماس به ش.ش ۱۸۵۰۱۶۷۵۱۶ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۸۷ مترمربع پلاک ۵۶۶۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی شهرداری بهبهان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱
م الف ۸/۱۲۱۳

سعید افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۰۹۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواد رنگ ریز فرزند محمود به ش.ش ۶۰۶ کدملی ۵۹۹۹۵۵۶۰۷۴ صادره از کهگیلویه نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۵۹۴۳/۲۴ مترمربع پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۴۲۳ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی درویش کوه پیکر- حبیب آبدار محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱
م الف ۸/۱۲۰۴

سعید افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۱۰۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فؤاد فرخ فرزند حفیظ اله به ش.ش ۱۸۵۰۰۷۸۵۷۲ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۰۷/۱۱ مترمربع پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۸۶ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی علی والی پوراحدی از ورثه خلیفه والی پور محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱
م الف ۸/۱۲۰۵

سعید افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک