# رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

چهارشنبه
۱۲ آذر ۱۴۰۴
۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۷
۳ دسامبر ۲۰۲۵
سال چهلم
شماره ۱۱۲۸۹

WWW.RESALAT-NEWS.COM


**اوقات شرعی**

اذان ظهر: ۱۱:۵۴
اذان مغرب: ۱۷:۱۱
اذان صبح فردا: ۵:۲۹
طلوع آفتاب فردا: ۶:۵۸

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

**کلام امیر**

امام (علیه السلام) فرمود: ای مردم! از خدایی بترسید که اگر سخنی بگویید می شنود و اگر چیزی را در دل پنهان دارید می داند و برمرگ پیشی گیرید که اگر از آن فرار کنید به شما دست می یابد و اگر بایستید شما را می گیرد و اگر فراموشش کنید شما را فراموش نخواهد کرد.

**شاه بیت**

نظر به جانب ما گرچه منت است و ثواب
غلام خویش همی پروری و چاکر خویش
سعدی

آیا مولدسازی می‌تواند وابستگی به نفت را کاهش دهد؟

# دارایی‌ها در خدمت بودجه

**گروه اقتصادی**

در سال های اخیر، کسری بودجه یکی از مهم‌ترین متغیرهای اثرگذار بر ثبات اقتصادی کشور بوده است. هرچند افزایش درآمدهای مالیاتی، کنترل هزینه‌ها و مدیریت واردات و صادرات از ابزارهای رایج اصلاح ساختار بودجه به شمار می‌روند، اما یکی از ظرفیت‌های مغفول‌مانده که بارها مورد تأکید کارشناسان و سیاست‌گذاران قرار گرفته، مولدسازی دارایی‌های دولت است. شایان ذکر است تا بگوییم که دولت طی دهه‌های گذشته حجم گسترده‌ای از املاک، زمین‌ها، شرکت‌ها، کارخانه‌ها، انبارها، پروژه‌های نیمه‌تمام و دارایی‌های غیرمنقول را در اختیار داشته که بسیاری از آن‌ها سال‌ها بلااستفاده یا کم‌بازده باقی مانده‌اند. این در حالی است که در اقتصادهای پیشرفته، دارایی‌های عمومی یکی از ابزارهای جدی تأمین مالی محسوب می‌شوند و عدم استفاده صحیح از آن‌ها بخش قابل توجهی از ظرفیت درآمدی دولت را هدر می‌دهد. اکنون با نزدیک شدن به فصل تدوین بودجه ۱۴۰۵، بحث مولدسازی باری دیگر به کانون توجه قرار گرفته است و حال این پرسش مهم پیش روست که آیا فروش، اجاره، تهاتر یا بهره‌برداری از دارایی‌های دولتی می‌تواند به طور واقعی کسری بودجه را کاهش دهد و منابع پایدار برای توسعه کشور فراهم کند؟ در تشریح بیش‌تر این موضوع باید بگوییم که مولدسازی در ادبیات اقتصادی تنها به معنای فروش دارایی نیست، بلکه مجموعه‌ای از اقدامات را شامل می‌شود که هدف آن تبدیل دارایی‌های راکد به سرمایه فعال است. این اقدامات شامل مواردی چون فروش دارایی‌های مازاد و غیرقابل استفاده، اجاره بلندمدت املاک دولتی به بخش خصوصی، تهاتر دارایی‌ها در برابر دیون یا ساخت پروژه‌ها، مشارکت با بخش خصوصی برای تکمیل و بهره‌برداری از املاک و پروژه‌های نیمه‌تمام، واگذاری دارایی‌ها به شرکت‌های دانش‌بنیان یا صنعتی برای توسعه فعالیت تولیدی و استفاده از دارایی‌ها به عنوان پشتوانه انتشار اوراق می‌باشد. همچنین گفتنی است که مولدسازی زمانی به معنای واقعی محقق می‌شود که دارایی از حالت غیرمولد خارج شود، به فعالیت اقتصادی سودآور تبدیل شود و بازدهی حاصل از آن به خزانه عمومی یا چرخه تولید بازگردد. به همین دلیل اقتصاددانان تأکید دارند که مولدسازی باید به عنوان یک سیاست توسعه‌ای دیده شود، نه راهکار کوتاه‌مدت برای جبران کسری بودجه.

**دارایی‌های دولت، ثروتی به وسعت یک بودجه**

براساس آمارهای رسمی، دولت حجم قابل توجهی دارایی قابل شناسایی دارد و در این میان تنها ارزش املاک بلااستفاده و زمین‌های دولتی رقمی معادل چندین برابر بودجه عمرانی کشور تخمین زده می‌شود. علاوه بر آن، صدها پروژه نیمه‌تمام نیز وجود دارد که سال‌هاست هزینه بر شده‌اند اما خروجی قابل توجهی تولید نکرده‌اند. با این حال، بخش عمده‌ای از این دارایی‌ها شناسنامه اقتصادی ندارند، ارزش‌گذاری نشده‌اند، اطلاعات آن‌ها در سامانه واحد ثبت نشده و نقشه روشنی از نحوه بهره‌برداری آن‌ها وجود ندارد. به بیان دیگر، دولت ثروت زیادی دارد، اما هنوز بستر مولدسازی آن رقم نخورده و فراهم نیست. در چنین شرایطی، مولدسازی می‌تواند یک تحول در مدیریت دارایی‌های عمومی ایجاد کند؛ مشروط بر آنکه با برنامه‌ریزی دقیق و اصول حرفه‌ای همراه باشد.

**آیا مولدسازی می‌تواند کسری بودجه را جبران کند؟**

این سؤال بخش محوری گزارش است و پاسخ آن را در سه سطح می‌توان بررسی کرد که در ادامه می‌خوانید.

تأمین مالی کوتاه‌مدت از محل فروش دارایی‌ها: فروش بخشی از دارایی‌های مازاد، یکی از روش‌های تأمین مالی فوری است. دولت می‌تواند از این محل درآمدهای قابل توجهی ایجاد کند. اما این روش محدودیت‌هایی دارد. به عنوان مثال فروش گسترده دارایی در شرایط تورمی ممکن است به فروش زیر قیمت منجر شود. از سوی دیگر دارایی فروخته شده دیگر قابل جایگزینی نیست و اگر این درآمد صرف هزینه‌های جاری شود، اثر مولدنداشته است. بنابراین فروش دارایی‌ها تنها زمانی مفید است که درآمد آن صرف پروژه‌های عمرانی و زیرساختی گردد.

**تأمین مالی پایدار از محل بهره‌برداری و اجاره بلندمدت**: یکی از روش‌های کارآمد مولدسازی، واگذاری بهره‌برداری املاک و پروژه‌ها به بخش خصوصی است. این مدل بدون واگذاری مالکیت دارایی انجام می‌شود، درآمد مستمر و پایدار برای دولت ایجاد می‌کند و سبب توسعه فعالیت تولیدی و اشتغال می‌شود. بسیاری از کشورها از این روش برای تأمین مالی بودجه استفاده می‌کنند.

**تقویت رشد اقتصادی و افزایش درآمدهای مالیاتی**: اگر مولدسازی موجب راه‌اندازی صنایع، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام ساخت شهرک‌های صنعتی یا فعال‌سازی زمین‌های بلااستفاده شود، اثرات آن فراتر از درآمد اولیه است. تجربه ثابت کرده است که هر واحد سرمایه‌گذاری جدید، چند زنجیره اشتغال ایجاد می‌کند، رشد تولید و صادرات به افزایش درآمد مالیاتی منجر می‌شود و اشتغال پایدار هزینه‌های دولت در حوزه‌های حمایتی را کاهش می‌دهد. بنابراین مولدسازی در صورت اجرای صحیح، نه تنها کسری بودجه سال جاری، بلکه کسری بودجه سال‌های آینده را نیز کاهش می‌دهد.

**الزامات کلیدی برای موفقیت مولدسازی**

کارشناسان برای اجرای موفق برنامه مولدسازی، چند شرط مهم را یادآوری می‌کنند. نخست این است که هرگونه ابهام در نحوه قیمت‌گذاری، مزایده‌ها و قراردادها می‌تواند اعتماد عمومی و فعالان اقتصادی را کاهش دهد. شفافیت مهم‌ترین راهکار برای جلوگیری از واگذاری‌های دستوری، قیمت‌گذاری غیرواقعی و انحصار است. آن‌ها همچنین یادآور می‌شوند که مشارکت حداکثری بخش خصوصی واقعی ضروری است. تجربه نشان داده بدون حضور بخش خصوصی بهره‌برداری کارآمد محقق نمی‌شود، پروژه‌ها تکمیل نمی‌شوند و ارزش افزوده واقعی نیز ایجاد نمی‌شود. بنابراین دولت باید نقش تسهیل‌گر داشته باشد، نه بازیگر اصلی.

**ارتباط مستقیم مولدسازی با برنامه هفتم و بودجه سالانه**

مولدسازی تنها زمانی اثرگذار است که در ساختار بودجه ریزی گنجانده شود. این به معنای پیش‌بینی درآمد، مشخص کردن پروژه‌های هدف، تعیین سهم هزینه‌های عمرانی و اتصال به اهداف رشد اقتصادی است. گفتنی است که با وجود ظرفیت‌های بزرگ، این مسیر با چند چالش جدی همراه است؛ متأسفانه برخی دستگاه‌ها تمایل ندارند دارایی‌های تحت اختیار خود را معرفی یا واگذار کنند. از طرفی دیگر محدودیت در جذب سرمایه توسط بخش خصوصی وجود دارد. بسیاری از فعالان اقتصادی دسترسی به تسهیلات بانکی ندارند، با مشکلات وثیقه و اعتبارسنجی درگیرند و نرخ سود بالا توان سرمایه‌گذاری را کاهش می‌دهد. بنابراین حل این مسئله برای موفقیت مولدسازی ضروری است.

**دارایی‌های عمومی چگونه به موتور رشد تبدیل شدند؟**

کشورهایی مانند ترکیه، چین، مالزی و امارات با اجرای موفق برنامه‌های مولدسازی، توانسته‌اند درآمدهای پایدار برای دولت ایجاد کنند. در این کشورها املاک دولتی برای احداث مراکز صنعتی مورد استفاده قرار گرفت، پروژه‌های نیمه‌تمام در قالب مشارکت عمومی خصوصی تکمیل شدند و بخش عمده درآمد حاصل به پروژه‌های توسعه‌ای برگشت. بی‌شک کشور ما نیز می‌تواند از این تجربه‌ها به خصوص در حوزه‌هایی مانند انرژی‌های تجدیدپذیر، بازآفرینی شهری، نوسازی صنایع، زیرساخت حمل‌ونقل بهره بگیرد.

**سخن پایانی**

مولدسازی دارایی‌های دولت در ظاهر یک راهکار مالی برای جبران کسری بودجه است؛ اما درواقع یک سیاست اقتصادی چندبعدی به شمار می‌رود. اگر این سیاست با شفافیت، مشارکت بخش خصوصی، ارزش‌گذاری دقیق، مدیریت صحیح درآمد و نظارت مداوم همراه باشد، می‌تواند چند تحول بزرگ همچون کاهش وابستگی بودجه به نفت، افزایش درآمدهای پایدار دولت، تحریک رشد اقتصادی و سرمایه‌گذاری، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، آزادسازی ظرفیت‌های پنهان اقتصادی کشور، کاهش فشار مالیاتی بر تولید و افزایش اعتماد فعالان اقتصادی به سیاست‌گذاری دولت رقم بزند اما اگر بدون برنامه‌ریزی، عجولانه یا غیرشفاف انجام شود، نه تنها به کاهش کسری بودجه کمک نخواهد کرد، بلکه می‌تواند منابع را نیز کاهش دهد. اکنون که دولت و مجلس در آستانه تدوین بودجه ۱۴۰۵ قرار دارند، فرصت آن رسیده است که مولدسازی نه به عنوان یک ابزار موقتی، بلکه به عنوان یک راهبرد برای احیای اقتصاد در دستور کار قرار گیرد. درنهایت باید بگوییم که مدیریت دارایی‌های عمومی یک ضرورت است و چنانچه مولدسازی در مسیر درست پیش برود، خروج از چرخه مزمن کسری بودجه رقم خواهد خورد و پایه‌های اقتصاد بر منابع پایدار و مقاوم استوار خواهد شد.

خبر

محمدباقر قالیباف:

## فیلترینگ به شکل کنونی اشتباه است

محمدباقر قالیباف عصر روز سه‌شنبه ۱۱ آذرماه در نشست خبری که در ساختمان شیخ فضل‌الله مجلس شورای اسلامی با حضور نمایندگان رسانه‌های داخلی و خارجی برگزار شد، گفت: به مناسبت روز مجلس، جا دارد که به نمایندگان دغدغه‌مند مجلس بابت زحماتشان تشکر کنم و یاد شهید آیت‌الله مدرس را گرامی می‌دارم. رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: قرار بود در خرداد امسال نشست خبری بنده برگزار شود که به دلیل تجاوز رژیم صهیونیستی و آمریکا لغو شد. خداوند بزرگ را شاکریم و سر تعظیم جلوی ملت ایران فرو می‌آوریم که با بزرگ منشی خود، در برابر دشمن ایستادند و بزرگوارانه از کوتاهی و نقایص عملکردی ما گذشتند و در مقابله با دشمن ایستادند. ملت ایران نشان دادند که ۹۰ میلیون فرد منسجم و یکپارچه هستیم و در برابر دشمن متجاوز می‌ایستیم. به گزارش خبرنگار مهر، رئیس مجلس شورای اسلامی در ابتدای پرسش و پاسخ به سوال خبرنگاران در نشست خبری خود در پاسخ به پرسش خبرنگاری که راجع به ارزیابی طرح کالابرگ و اهداف تحقق طرح و نوع توزیع آن پرسید، گفت: چه فرقی بین کوپن گذشته و کالابرگ و پولی که به حساب مردم واگذار می‌شود وجود دارد؟ با ماده ۳۱ که در برنامه هفتم در رابطه با کالابرگ الکترونیک هست، بند ج تبصره ۵ بودجه ۱۴۰۴ نیز در همین رابطه قانون مطرح شده و این‌ها چه فرقی با هم دارند؟ در کمک نقدی که می‌کنیم در حقیقت یک وجهی را به حساب مردم واریزی کنیم و این یک کمک هزینه است ولی این مشکل مردم را حل نمی‌کند زیرا واقعاً تورم به گونه‌ای است که ما اگر در کالاهای اساسی که نیاز واقعی مردم هست تورم در نظر بگیریم، درست است. وی افزود: اگر امروز ۲۱۰۰ کالری به ازای هر فرد برای نیازهای بدن را تأمین کنیم موفق شدیم با تورم بالا این اهداف محقق نمی‌شود یک زمانی ۴۵ هزار تومان یارانه می‌دادیم و آن زمان ۴۵ دلار بود و امروز ۴۵ سنت شده است. وقتی می‌خواهیم به مردم کمک کنیم باید قدرت خرید مردم را در نظر بگیریم. قالیباف همچنین بیان کرد: ما برای ما به التفاوت خرید کالاها در قانون پیش‌بینی کرده‌ایم. امسال بیش از ۸ میلیارد دلار با ارز ۲۸ و ۵۰۰ هزار تومان اعتبار به کالاهای اساسی اختصاص داده‌ایم، این به غیر از ریالی است که یارانه پرداخت می‌کنیم. اشکال کار ما این است که این ارز را در ابتدای زنجیره به کسانی می‌دهیم که وارد کننده کالاهای اساسی و نهاده‌ها است. اگر این را در صندوق برای کالابرگ قرار دهیم و آن را تبدیل به ریال کنیم، همین‌طور اجازه دهیم قیمت واردات در کالاها لحاظ شود و در انحصار ۴ و ۵ با نفر نباشد، اساساً این ۲۸۵۰۰ تومان یک رانت قانونی است. باید اجازه دهیم ۲۰۰ نفر با تعهدات ارزی واردات را انجام دهند و ضوابط بانک مرکزی را انجام دهند و یا به منشأ ارزی خارج از کشور وارد کننده‌ها کاری نداشته باشیم. ولی رقابت در واردات زیاد خواهد شد. رئیس مجلس با بیان اینکه ۳۵ درصد تولید مرغ و تخم مرغ کشورمان در سه استان شمالی انجام می‌شود، ادامه داد: می‌توانیم واردات دان این‌ها را از کشورهای همسایه شمالی تأمین کنیم، حمل و نقل ریلی و بنادر در دسترس است. اینطور از بندرعباس به مازندران وارد بیل حمل و نقل انجام نمی‌دهیم. باید کاری کنیم مرغی که با عرض ۲۸۵۰۰ تومان دان آن وارد می‌شود، به قیمت ۱۰۰ تا ۱۱۰ هزار تومان به دست مصرف کننده برسد، حالا با اختصاص ارز قیمت مرغ ۱۷۰ هزار تومان است. در واقع با بیش از ۱۲ هزار فروشگاه در کشور از طریق پلتفرم کالابرگ را اختصاص می‌دهیم و این بستر آماده است. قالیباف در پاسخ به پرسشی درباره تداوم فیلترینگ و نارضایتی‌ها از استفاده برخی افراد از سیم‌کارت‌های سفید، اظهار داشت: به عنوان خدمتگزار و عضو مجلس و شورای عالی فضای مجازی باید بگوییم فیلترینگ به شکل کنونی را اشتباه می‌دانم. فیلترینگ در زمان بحران، حوادث مهم یا جنگ مثل آنچه در جنگ دوازده‌روزه رخ داد، امری کاملاً طبیعی است و در همه دنیا هم سابقه دارد؛ اما در شرایط عادی، ادامه این شیوه درست نیست. وی ادامه داد: الان بخش بزرگی از مردم از VPN استفاده می‌کنند و این وضعیت نه تنها هدف فیلترینگ را محقق نمی‌کند، بلکه آسیب‌زا هم هست؛ شبکه ما را ناامن‌تر می‌کند و دسترسی هکرها و دشمنان را ساده‌تر و بیشتر می‌سازد. رئیس مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: البته از سوی دیگر، نمی‌شود بدون هیچ نوع حکمرانی در فضای مجازی، همه چیز را آزاد بگذاریم. هیچ کشوری را نمی‌توان یافت که در فضای مجازی برای اقتصاد، دیجیتالی، بهداشت و سلامت، فرهنگ، امنیت و حریم خصوصی مردم، حکمرانی نداشته باشد. اگر در فضای مجازی حکمرانی نباشد، فردا دارایی مردم و تربیت نسل آینده آسیب می‌بیند. وی گفت: در جلسات سران قوا و شورای عالی فضای مجازی بارها درباره این موضوع بحث شده و نهایتاً طرح ۳۲ بندی شورای عالی فضای مجازی تصویب شده است. این ۳۲ بند دو کار را هم‌زمان پیش می‌برد: هم حکمرانی در فضای مجازی را تثبیت می‌کند و هم با تحقق مراحل آن، پلتفرم‌ها به تدریج بازمی‌شوند. ترتیب اجرای بندها نیز دقیقاً مشخص است. وی یادآور شد: بازشدن واتساپ نتیجه اجرای همین مصوبه بود. اکنون موضوع تلگرام هم در دست بررسی است. همچنین تأکید شده که وزارت ارتباطات برای ورود پلتفرم‌های خارجی غیرمتخاصم و ایجاد امکان انتقال داده و ارتباطات آن‌ها نیز برنامه‌ریزی کند. قالیباف افزود: البته پلتفرم‌هایی که عملاً علیه ما فعالیت‌های خصمانه و تروریستی دارند، طبیعتاً قابل همکاری نیستند، اما بسیاری پلتفرم‌های دیگر در سطح جهانی قابلیت رقابت و همکاری دارند. وی خاطرنشان کرد: به نظر من این مصوبه تصمیم درستی است و باید بند به بند آن اجرا شود.

## شرایط مذاکره با آمریکا!

ادامه از صفحه اول

راستی چرا آمریکا شایسته همکاری و ارتباط با ایران نیست؟ واضح است! همکاری و ارتباط در فضای «تهدید»، «تحقیر»، «تدلیس»، «تلبیس»، «زورگویی» و «قلدرمابی» اشتباه است.

گفت‌وگو و مذاکره در آن فضا شرافتمندانه، عاقلانه و هوشمندانه نیست. این را بارها امام خامنه‌ای فرموده‌اند، چرا برخی حاضر نیستند این امر بدیهی را بپذیرند؟!

سؤال: چه کسانی این دروغ محض را در فضای خبری کشور نشر دادند.

پاسخ: این‌ها همان کسانی‌اند که در وسط مذاکرات عراقچی با ویتکاف دروغ بزرگ سرمایه‌گذاری ۱۲۰۰ میلیارد دلاری آمریکایی‌ها را به تیتر روزنامه‌های خود کشاندند.

این‌ها کسانی هستند که پروژه «روس‌هراسی» و «چین‌هراسی» را در کشور مدیریت می‌کنند و در روابط خارجی کشور اخلال می‌کنند!

۸- یک جریان سیاسی از ابتدای شکل‌گیری نظام ولایت فقیه با «ولایت» تا آنجا همراهی می‌کردند که مطابق فهم آن‌ها و پذیرش سهم آن‌ها در قدرت عمل کند. اگر فهم آن‌ها پذیرفته نمی‌شد یا سهم آن‌ها در مردمسالاری ادغام نمی‌شد، بنا را برفتنه‌انگیزی و آشوب می‌گذاشتند. معلوم شد آن‌ها ولایت فقیه را قبول ندارند، ولایت «بر» فقیه را قبول دارند! دشمن با شناسایی این جماعت فتنه‌های ۷۸، ۸۸، ۹۸ و ۱۴۰۱ را با همراهی آنان سروسامان داد.

کار این جماعت امروز اخلال در نظام اقتصادی کشور و اخلال در روابط خارجی کشور است.

آن‌ها دست اندرکار «نقض حقوق عامه» هستند. دستگاه‌های حقوقی و قضائی درسته قوه باید برخورد با این مهم را در دستور کار قرار دهد.

## مناقصه عمومی یک مرحله ای

تجدیدنظر نوبت اول مرحله دوم

دهیاری حمیدآباد از توابع شهرستان رفسنجان در نظر دارد فراخوان مناقصه اجرای زیرسازی معابر روستا را به شماره سیستمی ۲۰۰۴۱۱۲۹۷۳۰۰۰۰۰۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار فراخوان ۱۴۰۴/۹/۱۳ ساعت ۷
مهلت دریافت اسناد فراخوان ۱۴۰۴/۹/۲۰ ساعت ۸
مهلت ارسال پیشنهادات ۱۴۰۴/۹/۳۰ ساعت ۸
زمان بازگشایی پاکتها ۱۴۰۴/۱۰/۱ ساعت ۸
اطلاعات تماس ۰۹۱۳۱۹۳۶۸۰۱
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۹/۱۲
خ ش ۱۴۰۴/۹/۱۲

دهیاری حمیدآباد

## آگهی مزایده

جذب بهره بردار آبشار تنگه داستان شهر مجن

شهرداری مجن به استناد مجوز شماره ۴۱۰-۱۴۰۴/۷/۳۰ شورای محترم اسلامی شهر مجن در نظر دارد نسبت به واگذاری امور خدماتی مجموعه پارک تفریحی آبشار تنگه داستان از طریق مزایده آنلاین در بستر سامانه ستاد اقدام نماید مبلغ پایه کارشناسی ۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

شرکت کنندگان می بایست مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سپرده شرکت در مزایده به حساب شهرداری واریز نمایند.

تاریخ دریافت اسناد مزایده لغایت ۱۴۰۴/۹/۱۵ و مهلت بارگذاری پیشنهادات در بستر سامانه ستاد مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۵ می باشد.

اشخاصی که مشمول ممنوعیت در شرکت در معاملات دولتی باشد حق شرکت در مزایده را ندارند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۲۳۳۲۵۷۳۲۳۰ یا ۰۲۳۳۲۵۷۳۲۷۷ واحد درآمد شهرداری مجن تماس حاصل نمایید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۹/۱۲
خ ش ۱۴۰۴/۹/۱۲

سعید دربانیان
شهردار

## فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) نوبت اول

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) در نظر دارد پروژه های ذیل را:

| موضوع پروژه | مبلغ برآورد اولیه (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) | زمان بازگشایی پاکتها | فهرست بهاء |
|---|---|---|---|---|
| احداث ساختمان آموزشی و دیوار محوطه مدرسه ۱۲ کلاسه در سایت ۹۸ هکتاری نهضت ملی مسکن ایرانشهر | ۴۲۶/۷۴۷/۷۴۹/۰۸۳ | ۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۴۰۴/۷/۲۹ ساعت ۸/۱۵ صبح | براساس فهارس بهای ابنیه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات الکتریکی، توزیع نیروی الکتریکی واحد پایه سال ۱۴۰۴ |
| احداث ساختمان آموزشی و دیوار محوطه مدرسه ۱۲ کلاسه در سایت ۵۰ هکتاری نهضت ملی مسکن نیکشهر | ۴۲۳/۷۷۰/۳۲۶/۷۱۴ | ۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۴۰۴/۷/۲۹ ساعت ۸/۳۰ صبح | براساس فهارس بهای ابنیه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات الکتریکی، توزیع نیروی الکتریکی واحد پایه سال ۱۴۰۴ |

به صورت مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ الی ۷ بعدازظهر مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴

آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سایت جهت شرکت در مناقصه: ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹

ضمنا پاکت الف به آدرس: استان سیستان و بلوچستان - شهر ایرانشهر - خیابان کشاورز شمالی - اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) - دبیرخانه اداره کل تحویل گردد.

کدپستی ۹۹۱۶۷۱۸۵۸۷ تلفن ۰۵۴-۳۷۲۱۳۱۰۳

حداقل پایه مورد نیاز: براساس بخشنامه شماره ۶۹۴۳۲ مورخ ۱۳۹۴/۴/۳۰ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور موضوع: حداکثر ظرفیت کاری مجاز پیمانکاران

محل برگزاری جلسه مناقصه: دفتر مدیریت اداره کل

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۹/۱۵
خ ش ۱۴۰۴/۹/۱۲

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)