آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف
آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تائید قرار گرفته که برطبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.
۱-آقای رستم گوهری به ش.ش ۷۱۳ کدملی ۳۶۷۲۹۳۷۶۸۱ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۰۹/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۴- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش سه سیستان شهرستان نیمروز اراضی ناصرآباد واگذاری طبق سند عادی از میرعلم میر فرزند محمدعظیم حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۶۵
۲-آقای محمدحسین گوهری به ش.ش ۷۷۰ کدملی ۳۶۷۲۵۴۷۹۳۱ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۶۷/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۴- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش سه سیستان شهرستان نیمروز اراضی ناصرآباد واگذاری طبق سند عادی از میرعلم میر فرزند محمدعظیم حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۹۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۶۶
۳-خانم کنیززرقی پیربه ش.ش ۱۸۹۳ کدملی ۳۶۷۰۴۶۶۶۴۴ صادره پشت آب فرزند شاه میربه صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۲۱/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۵۰۶ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز بخش مرکزی روستای حاج غلامعلی واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی رخشانی فرزند حسن حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۸۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۰۰۰۰۹۱
۴-خانم عصمت جاودان به ش.ش ۱۵۵۰ کدملی ۳۶۷۳۶۰۷۷۱۵ صادره زابل فرزند مرادعلی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۵۱/۳۳ مترمربع پلاک شماره یک فرعی از ۱۵۹۸- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان سعدی- سعدی ۸ مقدار ۱۴۰/۴۲ مترمربع مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند رسمی ۵۱۳۶۱ مورخ ۱۳۹۳/۹/۲ دفتر ۲۷ زابل صفحه ۱۱۸ دفتر ۱۳۸ و مقدار ۱۰/۹۱ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از لیلا سراوانی صفحه ۲۹۸ دفتر ۴۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۸۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۳۷
۵-آقای افشین سنجولی به ش.ش ۳۶۶۰۶۰۱۷۸۱ کدملی ۳۶۶۰۶۰۱۷۸۱ صادره زابل فرزند چراغعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۵۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان ولایت- ولایت ۱۹/۲ واگذاری طبق سند عادی از صفر خمر موضوع سند قطعی ۵۲۴۰۸ مورخ ۱۳۵۱/۶/۲۰ دفترخانه ۲ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۴۵
۶-آقای سیدمحمود هاشمی به ش.ش ۳۰۰ کدملی ۳۶۷۳۴۵۰۳۴۴ صادره فرزند سیدمحمد به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۳۳۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۶۶- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل بلوار ولیعصر- ولیعصر ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از مصطفی فرقانی طبق رای به شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۸۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۸۷
۷-خانم رضیه سرگزی به ش.ش ۲۲۳ کدملی ۳۶۷۴۳۹۶۲۱۱ صادره زابل فرزند رضا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۹/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۶۶۱ فرعی از یک اصلی واقع در شهرستان زابل بلوار شهید مهرعلی جهانتیغ بین شعید جهانتیغ ۷ و ۹ و بخش دو واگذاری طبق سند عادی از طرف محمدجواد بختیاری صفحه ۲۷۸ دفتر ۹۸ طبق رای به شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۹۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۸
۸-خانم زهرابزی اله ری به ش.ش ۲۴ کدملی ۳۶۷۳۷۷۳۸۶۰ صادره زابل فرزند خان محمد به صورت ششدانگ اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۱۰/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳۸۴- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی- امام خمینی ۹ واگذاری طبق سند عادی از ابراهیم بختیاری طبق رای به شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۳۸
۹-آقای عباس بهره به ش.ش ۹۹۹ کدملی ۳۶۷۲۰۵۴۷۶۳ صادره زابل فرزند یوسف به صورت ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۰۶۳ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی قریه بالاخانه واگذاری طبق سند عادی از نوروز مستان حقوق ارتفاقی راه عبور قسمتی از پلاک ۱۰۶۱ فرعی از ۹- اصلی که با مورد تقاضا ادغام و در مالکیت و تصرف متقاضی است از مورد تقاضا می باشد نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۳۶
۱۰-آقای حسین اکبری به ش.ش ۳۷۰ کدملی ۳۶۷۰۶۵۹۲۱۸ صادره فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۱/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان جام جم- جام جم ۸ واگذاری طبق سند عادی از صدیقه فریفته طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۹۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۵۵
۱۱- آقای حسین پودینه به ش.ش ۱۶۵ کدملی ۵۴۱۹۸۱۳۸۱۵ صادره فرزند محمدابراهیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۶/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار جام جم ۸ واگذاری طبق سند عادی از اعظم فریفته طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۱۹۴
۱۲-آقای علی جلالی زاده به ش.ش ۱۴۶۸۵ کدملی ۳۶۷۰۱۴۶۷۷۶ صادره زابل فرزند عباس به صورت ششدانگ یکباب ساختمان کارگاه به مساحت ۸۰۰ مترمربع پلاک شماره ۹۹۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۰ منشعبه از بولوارآیت الله بختیاری مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۶۲۹۵۶ مورخ ۱۳۸۴/۹/۲۰ دفترخانه ۱۳ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۸۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۳۶
۱۳-آقای جان محمدادی پوربه ش.ش ۷۸۴ کدملی ۵۳۳۸۸۸۳۳۳۳ صادره زهک فرزند امیردرقسمتی از عرصه واعیان به مساحت ۲۱۸/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۵۳۰ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل چهارراه بسیج- باهنر ۲۰ مالکیت مشاعی متقاضی دفتر ۲ صفحه ۵۳۳ طبق رای به شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۸۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۹۸
۱۴-آقای ابراهیم صدرابه ش.ش ۳۵۰۸ کدملی ۳۶۷۴۱۲۰۴۵۳ صادره فرزند محمدبه صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۶/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۲ منشعبه از خیابان جام جم واگذاری طبق سند عادی از فریده چیتی طبق رای به شماره ۱۴۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۸۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۱۶۰۴

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲ م الف ۴۷۱
رضاه مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۸۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبیداله ایران نژاد فرزند برکت اله به ش.ش ۱۶۰۹ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۶۶/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۴۱۰- اصلی قطعه یک واقع در شهرایرانشهر بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای رشید دامنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲ م الف ۴۷۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نازخاتون کلکلی فرزند جنگی به ش.ش ۱۴۸۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۳۶۸/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک واقع در شهربمپور بخش ۱۲ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای جنگی مگسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ردیف۱- برابر رای شماره ۱۹۸۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ هیات اول مالکیت آقای مرتضی عابدی جوئی به ش.ش ۲۳ کدملی ۱۲۹۰۲۸۳۳۳۸ فرزند محمدعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱/۱۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی که به پلاک ۲۵/۳۱۰۱ تبدیل گردید واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت نعمت ا... عابدی جوئی فرزند محمدحسین سند ۱۶۳۸۴ مورخ ۳۲/۹/۵ و ۹۷۱۷ مورخ ۲۶/۱۲/۲۳ دفترخانه ۳۴ اصفهان تائید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲
شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۳۰۱۷۴۴
میزان ششدانگ پلاک ۷۴۴۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۱۸/۲ مترمربع به نشانی:آدرس آمل خیابان هراز کوچه آفتاب ۳۳ جنب کوچه ملک شاه دخت ۹ پلاک ۲۴ با مختصات جغرافیایی x=۶۲۱۰۲۲ و y=۴۰۳۴۷۶۲ مالکیت نادعلی حیدرنژاد فرزند علی اکبر به ش.ش ۷۳ مطابق سند مالکیت به شماره دفترچه مالکیت ۱۶۸۸۲۹ سری الف سال ۸۳ صفحه ۱۵۳ دفتر ۲۳۷ ملک به پلاک ثبتی ۷۴۴۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی آمل دارای عرصه به مساحت ۲۱۸/۲۰ مترمربع به حدود: شمالا به طول ۱۶/۶۰ متر به دیوار پلاک ۳۴۸ فرعی شرقا به طول ۱۴/۸۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۴۸ فرعی باقیمانده ۴۴- اصلی جنوبا در سه جزبه صورت منکسر به طولهای ۳/۲۵ متر و ۹/۳۰ متر و ۳/۰۵ متر درب و دیواریست به طول ۱۱/۶۵ متر دیواریست به شارع عام غربا به طول ۱۱/۶۵ متر دیواریست به شارع عام
ملک مورد کارشناسی یک قطعه زمین به مساحت ۲۰/۲۱۸ مترمربع نیمه محصور با دیوار و درب آهنی که در ضلع های شمالی و شرقی با پلاکهای مجاور در طبیعت به صورت یکپارچه و فاقد دیوار می باشد در عرصه ملک موصوف اعیانی یک سرویس بهداشتی به مساحت تقریبی ۴ مترمربع و یک انبار به مساحت تقریبی ۶ مترمربع می باشد. ملک مذکور فاقد امتیاز آب و برق و گاز می باشد. حدود و مشخصات ملک با سند ابرازی مطابقت دارد.
لذا میزان ششدانگ پلاک ۷۴۴۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۱۸/۲ مترمربع به مبلغ ۱۰۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و نه میلیارد ریال) با مالکیت آقای نادعلی حیدرنژاد در پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۷۴۴ به طلبکاری خانم راضیه شبان از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۳۰ (سی ام آذرماه یک هزار و چهارصد وچهار) در واحد اجرای اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ نوشناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰