آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از خانم سپیده جلالیان فرزند محمدهادی تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۱۴/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷/۵۳-اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج را نموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶ شناسه آگهی: ۲۰۷۳۹۲۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۳۱۳۹۰۰۰۰۲۴ یک دستگاه اتومبیل سواری کوییک سفید بنزینی مدل ۱۴۰۲ متعلق به آقای رحیم مصطفی زاده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ روز چهارشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک کوثر واقع در بلوار مهدس آقاوردی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه و ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶ م الف ۵/۴۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۶۹-۱۴۰۴/۹/۱۶ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای قربانعلی عباسعلی زاده به ش.ش ۶۸۳۴ کد ملی ۲۸۳۰۰۶۷۷۲۱ صادره فرزند محمدجعفر در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۴۲ مترمربع قسمتی از شماره -فرعی از ۱۴- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت ولی دادگر کلاسه ۲۲۷۱-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
عسگر اسماعیلی

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم امید ثانوی صبور از مالکین مشاعی پلاک ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۲۰۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶ م الف ۲۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۸۳ و ۴۳۷۷ و ۴۳۸۲ و ۴۳۸۳ و ۴۳۸۴-۱۴۰۴/۸/۲۰ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای رستم بکیری به ش.ش ۵۸ کدملی ۲۸۳۰۵۱۲۲۵۱ صادره فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۰/۸۳ مترمربع قسمتی از شماره ۱۱۲۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و ازمورد مالکیت محمد بکیری کلاسه ۲۱۵۰-۱۴۰۳

۲-آقای سهراب بکیری به ش.ش ۹۲۷۵ کدملی ۲۸۳۰۰۹۲۲۲۸ صادره فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۸/۲۵ مترمربع قسمتی از شماره ۱۱۰۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و ازمورد مالکیت محمد بکیری کلاسه ۲۱۵۹-۱۴۰۳

۳- آقای فرزاد بکیری به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۱۶۷۶۱۶ صادره فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۳/۰۲ مترمربع قسمتی از شماره ۱۱۱۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و ازمورد مالکیت محمد بکیری کلاسه ۲۱۱۹-۱۴۰۳

۴-خانم زیبا بکیری به ش.ش ۸۲ کدملی ۲۸۳۰۵۱۲۴۹۹ صادره فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۱/۲۵ مترمربع قسمتی از شماره ۱۱۰۹ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و ازمورد مالکیت محمد بکیری کلاسه ۲۱۱۴-۱۴۰۳

۵- خانم زینب بکیری به ش.ش ۴۷ کدملی ۲۸۳۰۵۱۲۱۴۶ صادره فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۸/۳۸ مترمربع قسمتی از شماره ۱۱۰۳ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و ازمورد مالکیت محمد بکیری کلاسه ۲۱۲۴-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو
عسگر اسماعیلی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۸۷۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه کش شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی احدی از مالکین آقای یونسعلی گرشاسبی ذیل وارده ۳۰۰۷۱۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۷ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶ م الف ۰۸۸۸

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۹۹ و ۵۶۱۲ و ۵۶۱۳ -۱۴۰۳/۹/۲۱ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای حسین فرجی هندواری به ش.ش ۶۶۵ کدملی ۲۸۳۰۳۱۶۲۷۴ صادره ماکو فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۲/۷۳ مترمربع قسمتی از شماره ۸۷۴-فرعی از ۱۰۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سیف اله فرجی کلاسه ۷۷۶-۱۴۰۲

۲-آقای حسین فرجی هندواری به ش.ش ۶۶۵ کدملی ۲۸۳۰۳۱۶۲۷۴ صادره ماکو فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۰/۷۰ مترمربع قسمتی از شماره ۷۱۹-فرعی از ۱۰۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سیف اله فرجی کلاسه ۷۷۳-۱۴۰۲

۳-آقای حسین فرجی هندواری به ش.ش ۶۶۵ کدملی ۲۸۳۰۳۱۶۲۷۴ صادره ماکو فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۹/۴۷ مترمربع قسمتی از شماره ۹۵۵-فرعی از ۱۰۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی سیف اله فرجی کلاسه ۷۷۵-۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۸۸-۱۴۰۴/۹/۱۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای مهران ارزانی به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۲۶۶۲۹۰ صادره فرزند امین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸/۹۰ مترمربع قسمتی از شماره ۱۵۷۴ فرعی از ۱۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت عباس، ذوالفعلی و عبداله کریمی کلاسه ۴۴۴-۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

عسگر اسماعیلی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۶۷-۱۴۰۴/۹/۱۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای ابراهیم کردی ابللو به ش.ش ۱۰۳۸ کدملی ۲۸۳۰۴۷۷۷۴۱ صادره فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۳/۷۵ مترمربع قسمتی از شماره ۹ فرعی از ۱۰۷۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت وراث دادشخان کلاسه ۵۱۶-۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

عسگر اسماعیلی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حمیده مرادی به ش.م ۳۵۹۱۳۲۹۰۵۳ وکیل رسمی آقای محمدرضا مرادی به شماره ۳۵۸۰۰۰۰۷۷۲ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳-ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۱۶۶۲۹ سری ج سال ۰۰ ششدانگ واحد تجاری دارای پلاک ۴۷ فرعی از ۲۹۵- اصلی واقع در بخش یک پنج بلوچستان شهر ایرانشهر مورد در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۶۹۵۷ به علت اسباب کشی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۸۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۳۴۶۲۶/۷۸) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۲ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۱۱۷۲۲/۵۶) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۲۷۱۳/۲۵) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۴ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۵۵۵۱۹/۲۴) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۳۹۹۴۹/۸۷) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۲۲۱۷۴/۵۵) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۲۹۶۱/۵۰) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۴۸۶۲۳/۷۹) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۵۹ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۲۷۸۸۲/۵۴) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۶۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۱۶۳۹۹/۵۶) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۶۱ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۱۳۲۴۸۵/۴۷) مترمربع واقع در (مهرآباد) مورد تقاضای خانم شهسواری فرزند رحیم به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۲ سهم مشاع از ۶ سهم و آقای امیرحسام شهسواری فرزند منوچهر به نسبت سهم یا میزان مالکیت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم به شماره پلاک ۵۶۲ فرعی از ۱۶ اصلی بخش شش

(روز عملیات تحدید حدود: روز بیست و سوم و بیست و چهارم دی ماه ۱۴۰۴ (ساعت ۹ الی ۱۴)

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار-جعفر برزگر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امین پوردانش فرزند ناصر احدی از ورثه سلطان خانم زارعی طلاکه با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی ۱۲ بهبهان مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۴۳۵ فرعی از ۱۵۶۳۸ اصلی واقع در بخش یک بهبهان به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۷۰۰۷۰۰۱۳۶۰ بنام خانم سلطان خانم زارعی طلاکه ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردید. لذا به دستور ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم در غیر این صورت پس از سپری نمودن مهلت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرصه مسکن

در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال بر مالکیت ثبتی می باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت آنها به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تائید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر دندی پلاک ۳- اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

۱-سازمان ملی زمین و مسکن به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۲۵۱۴ فرعی از ۳ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر دندی به مساحت ۲۲/۹۸ مترمربع

۲- سازمان ملی زمین و مسکن به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۲۵۱۲ فرعی از ۳ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر دندی به مساحت ۶/۰۷ مترمربع

۳- سازمان ملی زمین و مسکن به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۲۵۱۳ فرعی از ۳ اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر دندی به مساحت ۲۹/۰۴ مترمربع

حمیدرضا ملکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم نرگس نیکوپور مالک پلاک ثبتی ۴۱ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۱۷۵۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد ملک رئیسی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴۱ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۵۶۷ فرعی از ۳۱۹۸-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۳

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قدوس لعل پور شستان فرزند لعل به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۵۸۰ فرعی از ۵۵۷- به مساحت ۲۰۷/۵۷ مترمربع اصلی واقع در خیابان سید قطب جزء قطعه ۱۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۹۵۷۰ صفحه ۶۵ جلد ۶۳ دفتر املاک به نام آقای قدوس لعل پور شستان فرزند لعل صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۸

عبدالحمید سپاهی ملا-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهرداد نظری باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲۳ سمنان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۷۶۶/۲۰۶۳ واقع در بخش یک سمنان با دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۹۰۲۱۰۰۸۲۳۴ و شماره چاپی ۸۰۶۶۵۵ به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه: ۲۰۷۴۶۶۲

روانبخش قنبری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامعلی نوری زاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۳۶-۱۴۰۴/۹/۵ تنظیمی دفترخانه ۴۶۸ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۳/۵۸۸۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان که کل عرصه وقف می باشد به مساحت ۱۶۷/۲۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۱۵۹۰- اصلی واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۲۹۹۳۸ سری - سال - که در صفحه ۱۸۱ دفتر املاک جلد ۵۴ ذیل شماره ۸۰۰۹ در دفتر املاک الکترونیک با شماره - بنام آقای غلامعلی نوری زاده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه های ۱۴۰۴۰۰۲۰۲ و ۱۴۰۴۰۰۲۱۱ و ۱۴۰۴۰۰۳۶۲ ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۷۳ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ به مساحت ۳۷۴ بخش ۴ دزفول به نشانی دزفول - بلوار مهریه یکباب حجره تجاری واقع در میدان بارفروشی مهدیه دهنه شماره ۱۰ مالک آقای محمد ساکی فرش.م ۲۰۰۰۸۹۸۹۲۰ نام پدر اسداله مالک ششدانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۸۵۳۹۰۴ سری سال ثبت و صادر گردیده است با حدود اربعه شمالا به طول ۲۴/۲۵ متر دیوار به دیوار دهنه بارفروشی از پلاک ۳۲ شرقا بطول ۱۵/۴۰ متر درب هاو دیواریست به محوطه میدان بارمهدیه جنوبا بطول ۲۴/۲۵ متر دیوار به دیوار دهنه بارفروشی از پلاک ۳۲ غربا بطول ۱۵/۴۵ متر درب و دیواریست به خیابان ۱۵ متری و بابت طلب آقای محمد مهربانی موضوع شماره چک ۱۸۵۹/۲۴۳۷۳۵/۲۴ تاریخ چک ۱۴۰۴/۱/۲۵ و ۱۸۵۹/۲۴۳۷۳۶/۶۱ تاریخ چک ۱۴۰۴/۲/۲۵ و ۱۸۵۹/۲۴۳۷۲۸/۱۶ تاریخ چک: ۱۴۰۳/۶/۲۵ بانک- شعبه ملت جمعا به مبلغ ۱۰۸ میلیارد ریال بازداشت و طبق نظر کارشناس رسمی (مورخه ۱۴۰۴/۷/۸) ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پانصد و شصت میلیارد ریال) ارزیابی پلاک فوق با مساحت عرصه ۳۷۴ مترمربع به صورت تجاری دارای سوله که با ورقهای موجدار مسقف گردیده است با دیوارهای از نوع آجری با کف از نوع سیمانی دارای چندین اتاق جهت استفاده های اداری انباری اتاق کارگری اتاق رانندگان و سرویس های بهداشتی که به صورت دو طبقه می باشد و به مساحت زیربنای حدود ۱۵۰ متر دارای قدمت بنای حدود ۴۲ سال ساخت دارای انشعابات آب برق سه فاز می باشد و در زمان بازدید ملک مزبور در اختیار مالک می باشد. ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ دهم دی ماه سال هزار و چهارصد و چهار در اداره ثبت اسناد و املاک دزفول واقع در بلوار مخبر دزفولی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و شصت میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶

مدیر واحد اجرای اسناد رسمی دزفول-بهروز بهادری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد حسین بر فرزند محمد به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۲ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۳۵۸ فرعی از ۲۴۵۵-اصلی واقع در روستای هوشک جزء قطعه ۴ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۶۲۸۱ صفحه ۳۱۳ جلد ۳۸ دفتر املاک به نام آقای احمد حسین برفرزند محمد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد حسین بر فرزند محمد به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۲ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۴۶۳ فرعی از ۲۴۵۵-اصلی واقع در روستای هوشک جزء قطعه ۴ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۶۳۷۹ صفحه ۳۰۷ جلد ۳۸ دفتر املاک به نام آقای احمد حسین برفرزند محمد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۵۰

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان