رسالت
سال چهلم
شماره ۱۱۳۰۰
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۴۵۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیامدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی عسگری فرد فرزند غضنفر به ش.ش ۲۱۰۰ کدملی ۰۴۹۰۸۳۳۵۵۱ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰ مترمربع پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران-جاده خاوران-بعد از عباس آباد-روبروی دوربرگردان-نبش کوچه یاس حوزه ثبت ملک قیامدشت خریداری طبق سند رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
م الف ۱۵۵۹

فرید آسمند-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۷۰۰ فرعی از ۱۱۱۴ اصلی واقع در قریه اوانک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای فرید حقیقی ذیل وارده ۳۰۰۶۸۴۹-۱۴۰۴/۹/۱۶ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹
شناسه: ۲۰۷۴۷۸۵
م الف ۰۸۹۹

ایمان هادی پور-رئیس ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم نرگس نیکوپور مالک پلاک ثبتی ۴۱ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۱۷۵۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از ۱ اصلی بخش ۱۵ مراغه

در اثر درخواست اداره کل اموال و املاک استان آذربایجان غربی تحدید حدود اختصاصی یک قسمت از املاک واقع در بخش ۱۵ مراغه حوزه ثبتی شاهین دژ به ترتیب شماره پلاک و نام صاحبان املاک و تاریخ تحدید آنها برابر ماده ۱۴ قانون ثبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود.

۱-پلاک ۱۲۵۳ فرعی از ۱-اصلی بخش ۱۵ مراغه اداره اموال و املاک شاهین دژ ششدانگ یکباب مغازه بدون مساحت واقع در شاهین دژ خیابان امام

۲-پلاک ۱۲۵۴ فرعی از ۱-اصلی بخش ۱۵ مراغه اداره اموال و املاک شاهین دژ ششدانگ یکباب مغازه بدون مساحت واقع در شاهین دژ خیابان امام

لذا به موجب ماده ۲۰ قانون ثبت چنانچه شخص و اشخاصی از مجاورین مشاعی نسبت به تحدید و حدود و حقوق ارتفاقی معترض یا دارای حقی باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود به مدت یکماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل اعلام نمایند و معترضین موظفند از تاریخ تسلیم اعتراض به مدت یکماه به مراجع ذیصلاح قضائی دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره ثبت تسلیم نمایند. در غیر این صورت طبق مقررات رفتار خواهد شد.

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ از ساعت ۹ صبح
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

مسعود هادی
سرپرست ثبت اسناد و املاک و اسناد شاهین دژ

آگهی تحدید حدود اختصاصی

با توجه به انتشار آگهی موضوع مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۲۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اشتهارد در رابطه با تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای رسول هادی فرزند ابوالفضل در رابطه با ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۳/۵۱ مترمربع در پلاک ۴ فرعی از ۲۵۲ اصلی واقع در شهر اشتهارد جزء بخش مزارع حوزه ثبتی شهرستان اشتهارد خریداری شده از مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای فرج الله کاظمی موضوع رای صدرالذکر حسب درخواست مالک و باستناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ راس ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین املاک مجاور می رساند که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند اعتراض خود و یا تصدیق مرجع قضائی مبنی بر طرح دعوی را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز کتبا به اداره ثبت اشتهارد تسلیم و رسید دریافت دارند معترضین مکلفند در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مراجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت مذکور تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است در غیر این صورت حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

مسیب محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی

۱-پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۹۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۴ تصرفات مالکانه متقاضی آقای ایوب بیگی فرزند غلامرضا به ش.ش ۴۱۸۰۱۵۴۶۸۴ و به ش.م ۴۱۸۰۱۵۴۶۸۴ صادره از نهاوند نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱- اصلی واقع در بخش یک نهاوند و انتقال ملک از مالک رسمی (علی مراد مومیوند) طبق مبایعه نامه عادی می باشد و حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۱۹۵۹۳

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۷۱۶ آقای عبدالحسین سلگی به ش.ش ۱ و به ش.م ۳۹۶۲۰۵۵۴۴۴ صادره فرزند روح اله در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۵۷۴/۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶- اصلی بخش ۴ نهاوند فیروزان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (کج کلاه سلگی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۷۱۵ خانم گل بهار جوفروش به ش.ش ۱۳۰۱ و به ش.م ۴۲۰۹۴۰۸۰۵۰ صادره فرزند پیراحمد در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۵۷۴/۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶- اصلی بخش ۴ نهاوند فیروزان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (کج کلاه سلگی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۱۹۵۸۲

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۴۷ آقای مهیار گودرزی به ش.ش ۳۹۵۰۱۸۷۰۹۱ و به شماره ملی ۳۹۵۰۱۸۷۰۹۱ فرزند محمد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۸۹/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای دهقان آباد چولک قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی نقی سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۱۹۵۸۵

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۴۶ آقای مهرداد گودرزی به ش.ش ۸۰۶۵ و به شماره ملی ۳۹۶۲۶۳۳۳۱۶ فرزند محمد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۸۹/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای دهقان آباد چولک قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی نقی سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۱۹۵۸۶

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۴۸ آقای مهران گودرزی به ش.ش ۳۲۲۹ و به شماره ملی ۳۹۶۲۵۸۴۵۲۸ فرزند محمد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۸۹/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای دهقان آباد چولک قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی نقی سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۱۹۵۸۷

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۷۱۳ خانم علی سیراوند به ش.ش ۶۲۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۵۱۵۴۱۳ صادره فرزند محمد اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۲۰۸/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶- اصلی بخش ۴ نهاوند فیروزان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (کج کلاه سلگی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ م الف ۱۹۵۸۳

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۶۸۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۰۹ آقای رسول خزائی به ش.ش ۲۳۶۸۹ و به ش.م ۳۹۳۰۲۳۹۸۶۸ صادره فرزند معصومعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیم به مساحت ۱۰۲۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای چشمه ماهی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (بهرعلی خزائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۶۸۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۰۸ آقای رسول خزائی به ش.ش ۲۳۶۸۹ و به ش.م ۳۹۳۰۲۳۹۸۶۸ صادره فرزند معصومعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیم به مساحت ۳۶۶۱/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای چشمه ماهی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (بهرعلی خزائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ م الف ۱۹۵۸۰

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۶۹۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۹/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۶۷۲ آقای محمد خورشیدی به ش.ش ۲ و به ش.م ۳۹۶۲۱۹۵۷۱۸ صادره فرزند سالار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۳۲۷/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۵ فرعی از ۷- اصلی بخش ۲ نهاوند روستای شعبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۶۹۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۶۷۳ آقای محمد خورشیدی به ش.ش ۲ و به ش.م ۳۹۶۲۱۹۵۷۱۸ صادره فرزند سالار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۳۳۴/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱ فرعی از ۷- اصلی بخش ۲ نهاوند روستای شعبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (نگار شجاعیان) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۸ م الف ۱۹۵۵۵

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مصطفی نوری لاله لو فرزند حسن به ش.ش ۱۲۱۳۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۸۹۲/۶۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۸۷ فرعی مفروز از ۱۹۶ فرعی از سنگ ۱۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامحسین وطنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا نورانی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۱۹-۱۴۰۴/۹/۲۲ تنظیمی دفترخانه ۵۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۶۲۷۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوم تفکیکی) به مساحت ۸۷/۶۹ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۵۷۵۴ فرعی از ۱- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۷۶۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۵۹۰۶۰۰ سری ب سال ۰۲ که در صفحه-دفتر-با شماره ثبت-با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۷۳۱۱ بنام آقای محمدرضا نورانی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی صداقت با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۵۴۱۶-۱۴۰۴/۹/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۱۹۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۶۱۹۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۷ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۵۰۱ فرعی از ۳۳- اصلی واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۴۲۲۲۵ سری-سال-در صفحه ۳۲۴ دفتر املاک جلد ۱۲۳ ذیل ثبت ۱۸۷۲۹ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای علی صداقت ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن در مورد بازداشت به موجب دستور صادره از دادیاری شعبه سوم دادسرای عمومی و انقلاب آمل و صادره از دادیاری شعبه ۷ دادسرای عمومی و انقلاب آمل در سوابق مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۱۵ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۵۸۰۸/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۲۴ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۶۳۵/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۰۸ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۳۰۰۸/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۲۳ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیم به مساحت ۲۳۶۹/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۰۹ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۷۹۶/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۱۰ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۲۲۰۰/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۱۱ آقای علی احمد سوری به ش.ش ۴۰۷ و به ش.م ۳۶۹۲۸۴۰۵۸۳ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۴۷۴۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی-فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای حسین آباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی احمد سوری و علی محمد سوری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ م الف ۱۹۵۶۸

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۱۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۲۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای رضا پوریانی فرزند حسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۵۴۴/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰-اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۳۶۰ واقع در اراضی قلعه دوک بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر صلح نامه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۴۷۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای رضا پوریانی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۹۲۹/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱-اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۳۵۹ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر قرارداد صلح قطعی مورخ ۹۶/۱۲/۷ و ۱۴۰۳/۲/۶ و قرارداد معاوضه مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه - جعفر رسولی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۷۹۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای تقی عموزاد مهدیرجی فرزند نوراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۲/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰-اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۵۳ واقع در اراضی قلعه دوک بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر سند عادی مورخ ۱۳۸۴/۶/۱۰ و وصیتنامه مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۸ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه
جعفر رسولی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۲۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای امیر جعفری به ش.ش ۳۵۲۵ کدملی صادره فرزند احمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۲۱۰/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۷۰۳ فرعی از ۱۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف زهرا ملایی که به موجب دفتر ۳۶۹ دفتر ۳۲ و سند انتقال شماره ۲۲۷۴۱۳ دفتر ۲ اصفهان قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۲۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد جعفری به ش.ش ۱۴ کدملی-صادره فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۲۱۰/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۷۰۳ فرعی از ۱۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف زهرا ملایی که به موجب دفتر ۳۶۹ دفتر ۳۲ و سند انتقال شماره ۲۲۷۴۱۳ دفتر ۲ اصفهان قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۴۰۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای قاسم خلقی به ش.ش ۹۸۶۳ کدملی صادره فرزند رضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۱۳/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف شرکت کشاورزی منشیان دشت که به موجب سند شماره ۶۵۱۱۹ مورخ ۱۳۶۷/۱۱/۱۳ دفتر ۳۱ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید محبی زاده به ش.ش ۳۲۴۹ کدملی صادره اصفهان فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۸۱/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸۹ فرعی از ۱۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (به موجب سند شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۷۰۲۴۲۱۱ قسمتی از پلاک بنام متقاضی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۷۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان طلوعی به ش.ش ۱۵۰۳ کدملی صادره فرزند جواد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۴۱۷/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف منصور محمدی بوکانی که به موجب سیستم جامع املاک قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردید) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای حسن ایزدی به ش.ش ۹ کدملی ۱۲۸۸۶۵۱۶۸۶ صادره اصفهان فرزند اسداله در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۱/۷۴ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۶۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

حسین عینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۲۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نیک سیر فرزند علی اصغر به ش.ش ۵۵۴۸ صادره از مشهد در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۴۴۶ فرعی مجزی شده از ۱۱۳ فرعی از ۳-اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسن زینل نیا طوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
م الف ۸۴۵۸

امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای جهانگیر غفاری مالک پلاک ثبتی ۲۰۹ فرعی از سنگ ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۱۵۷۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم اکرم نیکزاد مالک پلاک ثبتی ۴۹۵ فرعی از سنگ ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۱۶۸۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای محمد یوسف آهنگران برابر وکالتنامه شماره ۳۵۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ دفتر ۴۹۲ تهران به وکالت از خانم فاطمه ضیائی مالک پلاک ثبتی ۵۳۹ فرعی از سنگ ۶۴ اصلی واقع در آتشان زرین دشت فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد وکیل مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۱۶۴۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹ م الف ۶۳۳

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقایان محمد اللهیاری و محمد داداشیان باستناد پرونده کلاسه ۴۹۵۶-۱۴۰۳ و ۴۹۵۴-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۳۹۴ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۱۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ روز سه شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای مسعود بهرامی باستناد پرونده کلاسه ۵۰۶۷-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۴۱۸ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۶۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ روز یک شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یداله شیخ میری به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۷ ایذه مدعی است که اسناد مالکیت شماره چاپی ۱۰۲۱۵۷ سری ج سال ۰۴ پلاک ۲۲۹۸/۵۷۱ واقع در بخش یک ایذه که بنام یداله شیخ میری ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حبیب الله مقصودی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸ ایذه مدعی است که اسناد مالکیت شماره چاپی ۶۶۹۶۲۶ سری ج سال ۰۲ پلاک ۱۲۴۰/۳۲۰ واقع در بخش یک ایذه که بنام حبیب الله مقصودی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان اسناد مالکیت

آقای محسن پورآقاجانی با وکالت نامه شماره ۱۲۰۱۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ دفتر ۳۸۶ تهران از وراث محمدحسین عالمی بایگی با ارائه استشهادیه محلی مصدق دفتر اسناد رسمی شماره ۲۰ عباس آباد طی درخواست شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۶۲۵۰۰۰۰۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مربوط به ۴۵۲ سهم مشاع از ۷۳۷۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳ فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان عباس آباد به شماره چاپی ۵۹۴۸۱۴ بنام آقای محمدحسین عالمی بایگی ثبت و سند مالکیت آن صادر و در اثر جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت دارند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹

عباس رحمت پوررکنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خان بی بی بزمانی به ش.م ۳۵۹۰۸۴۸۵۴۵ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۴۴۶۸۴ سری ج سال ۹۱ ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۲۱۰۷ فرعی از ۷۶۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر صفحه ۲۸۰ دفتر ۲۳۵ بخش پنج ایرانشهر به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۹۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۴۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد نوابی فرزند منصور به ش.ش ۲۲۹ صادره از ایرانشهر در یکباب ساختمان به مساحت ۳۱۲/۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۳۹۹-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای درک رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۴۹۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسماء اسکوئی فرزند مراد به ش.ش ۳۵۸۰۱۶۸۰۶۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۲۴۵/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۶۶۱-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر محمدان خریداری از مالک رسمی آقای قادرداد قادری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۴۹۴/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۰۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فریبا جمشیدزهی فرزند خدابخش به ش.ش ۳۵۸۰۸۴۷۷۷۵ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۲۲۸/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۷ فرعی از ۳۹۴-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای شهداد دهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۴۹۵/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی دعوت افراز پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹-اصلی

چون یونس احمدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار طبق درخواست ۱۰۶/۱۱۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مرقوم به استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۷۵ را از این اداره نموده و ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالک مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

م الف ۱۲۵

آگهی دعوت افراز پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹-اصلی

چون خانم آرزو شهنوازی از مالکین مشاعی پلاک ۱۰۶۱/۴۷۹- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار طبق درخواست ۱۰۶/۱۱۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مرقوم به استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۷۵ را از این اداره نموده و ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالک مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

م الف ۱۲۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در بخش ۲ بوشهر روستای گورک خیش اشکن ملکی آقای حبیب عمرانی خو پلاک ۱۷۶۰/۳۷۷۶ به مساحت ۲۵۰ مترمربع در موقع تحدید حدود به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۹
شناسه آگهی: ۲۰۷۱۳۱۱

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر