رسالت

شنبه ۶ دی ۱۴۰۴ ■ ۶ رجب ۱۴۴۷ ■ ۲۷ دسامبر ۲۰۲۵ ■ سال چهلم ■ شماره ۱۱۳۰۵ ■ ۸ صفحه ■ ۱۰۰۰۰ تومان ■ روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران ■ www.resalat-news.com ■ @Resalatplus

۳

سید عبدالکریم هاشمی نخل ابراهیمی
عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس:

کمیسیون تلفیق برای تعادل درآمد و هزینه‌های بودجه ۱۴۰۵ برنامه‌ریزی می‌کند

۳

حسن محتشم
کارشناس بازار مسکن:

شکاف دستمزد و هزینه بازار مسکن را به رکود کشانده است

افزایش قیمت‌ها مسکن را به کجا می‌برد؟

بازار مسکن نیازمند ورود سرمایه

مسکن در اقتصاد همواره فراتر از یک کالای مصرفی صرف بوده است. درحقیقت این بخش پیشران اشتغال، محرک تولید و یکی از اصلی‌ترین تکیه‌گاه‌های معیشت خانوارها به شمار می‌آید. هرگونه نوسان یا اختلال در بازار مسکن، نه تنها بر قدرت خرید مردم اثر می‌گذارد، بلکه زنجیره‌ای از صنایع بالادستی و پایین‌دستی را نیز دچار رکود یا التهاب می‌کند. از فولاد و سیمان گرفته تا خدمات فنی، مهندسی و نیروی کار، همگی به ضربان این بخش وابسته‌اند.

به همین دلیل، مسکن را می‌توان آیینه تمام‌نمای وضعیت اقتصاد کلان دانست؛ آیینه‌ای که این روزها تصویری نگران‌کننده از شکاف‌ها و ناترازی‌ها را بازتاب می‌دهد. در سال‌های اخیر افزایش مداوم قیمت‌ها در کنار رشد نامتناسب درآمد خانوارها، تعادل میان هزینه و معیشت را برهم زده است.

۳

سرمقاله

مسعود پیرهادی

راه بقا

جهان، با حضور سیاستمدارانی از جنس ترامپ و نتانیاهو، روی آرامش نمی‌بیند. مسئله صرفا به دو فرد خلاصه نمی‌شود، بلکه به یک منطق خطرناک بازمی‌گردد. منطق قدرت‌محور بی‌قانون و بی‌تعهدی که جنگ، بحران و ناامنی را ابزار بقا و هژمونی می‌داند. در این منطق، صلح یک استثناست و بحران، قاعده. هرجا آرامش شکل بگیرد، باید به هم بخورد تا چرخ منافع سیاسی، اقتصادی و نظامی همچنان بچرخد.

غرب آسیا، بیش از هر منطقه دیگری، قربانی این رویکرد بوده است. از فلسطین تا لبنان، از سوریه تا یمن و حتی از عربستان تا عراق، ردپای سیاست‌های مداخله‌گرانه آمریکا و پروژه‌های امنیتی‌ـرژیم صهیونیستی به‌روشنی دیده می‌شود. آتش‌هایی که گاه با نام دموکراسی روشن شده و گاه با برچسب مبارزه با تروریسم، اما در عمل، جز بی‌ثباتی، تخریب زیرساخت‌ها و فرسایش دولت‌ها و ملت‌ها نتیجه‌ای نداشته است.

این الگو، محدود به غرب آسیا نیست. در آمریکای لاتین نیز کشورهایی مانند ونزوئلا، سال‌هاست زیر فشار تحریم، عملیات روانی، کودتای نرم و فشارهای اقتصادی نفس می‌کشند. جرم این کشورها نه نقض حقوق بشر، بلکه ایستادگی در برابر نظم تحمیلی و تلاش برای استقلال تصمیم‌گیری است. اینجا هم همان منطق حاکم است؛ هرجا دولتی از مدار سلطه خارج شود، باید هزینه بدهد.

در چنین جهانی، ساده‌لوحانه است اگر تصور کنیم با حسن نیت، مذاکره یک‌طرفه یا عقب‌نشینی، می‌توان امنیت و آرامش خرید. تجربه تاریخی نشان داده هرجا ضعفی دیده شده، فشار تشدید شده است. هر جا عقب‌نشینی صورت گرفته، مطالبه جدیدی روی میز آمده است. بنابراین راه مقابله با این قلدر آبی، نه انزواست و نه التماس برای پذیرش، بلکه قوی شدن است؛ قوی شدن در همه ابعاد.

قوی شدن ایران، پیش از هر چیز، نیازمند انسجام درونی است. جامعه‌ای که دچار شکاف‌های اجتماعی، اقتصادی و سیاسی باشد، حتی اگر از ابزارهای سخت برخوردار باشد، در برابر فشار خارجی آسیب‌پذیر می‌شود. ترمیم سرمایه اجتماعی، کاهش فاصله میان مردم و حاکمیت، مبارزه واقعی با فساد و بی‌عدالتی و ارتقای کارآمدی، بخشی از امنیت ملی است، نه موضوعی حاشیه‌ای.

۳

تیترها

شیخ صهیب حبلی
عضو ارشد علمای مقاومت لبنان
در گفت‌وگو با «رسالت»:

صهیونیسم قابل سفیدشویی نیست

۲

سنگ‌اندازی‌های آژانس علیه فعالیت‌های هسته‌ای صلح‌آمیز ایران

بازار گرمی و قیحانه گروسی

۲

سیاست‌های ارزی چگونه تولید را هدایت می‌کند؟

ثبات ارزی شرط رونق تولید

پرونده

۸

سکته اقتصادی دولت ترامپ

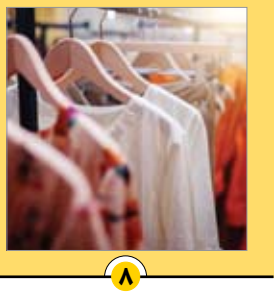
۳

تناقض بزرگ آمریکا در پرونده هسته‌ای ایران

۲

پوشیدن لباس تکراری نه تنها ایرادی ندارد بلکه می‌تواند نمادی از سبک زندگی آگاهانه باشد

ریشه‌های مصرف‌گرایی در خرید پوشاک



۸

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شماره ۰۳۷-۱۴۰۴-۸۲۳

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان اردبیل
(سهامی خاص)

کد فراخوان پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات ۵۳۲۰۷۰۴۵

شماره مجوز اداره کل روابط عمومی وزارت نفت (نوبت اول)

شرکت گاز استان اردبیل در نظر دارد بصورت مناقصه پروژه گازرسانی به شهرک خراسانی اردبیل را بشرح ذیل مطابق مشخصات فنی و استانداردهای شرکت ملی گاز ایران از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار و به پیمانکار حائز شرایط واگذار نماید.

- احداث شبکه توزیع گاز فولادی به اقطار ۸ و ۱۰ اینچ و به طول ۴۰۴۵ متر.

بدین منظور از کلیه شرکتها و پیمانکاران متخصص واجد شرایط که توانایی و ظرفیت خالی انجام کار را دارند با داشتن رتبه بندی و گواهی تائید صلاحیت در رشته تأسیسات و تجهیزات با پایه ۵ ثبت شده در سامانه ساجار ضمن واریز مبلغ ۷۵۰/۰۰۰ ریال (هفتصد و پنجاه هزار ریال) به حساب شبا IR ۱۰۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۸۱۰۴۰۲۱۱۲۷ تمرکز وجوه درآمد شرکتهای دولتی- شرکت گاز استان اردبیل با شناسه واریز ۳۰۷۱۱۸۱۷۵۲۹۲۶۰۰۸۴۱۲۷۱۰۰۰۰۰۰۰۰ از بابت خرید اسناد اقدام نمایند. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران ، اسناد مناقصه و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW .setadiran.ir انجام خواهد شد.

توجه : در اجرای ماده ۳ قانون حداکثر استفاده از توان فنی و مهندسی تولیدی و صنعتی و اجرائی کشور رعایت بخشنامه شماره ۲۸۷۲۰۶/۱۰۶-۱۴/۱۰/۱۳۸۱ معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی است.

تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یک یا ترکیبی از ضمانتنامه های موضوع بندهای (الف) ، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) ، (ح) و (خ) ماده (۴) آئین نامه تضمین معاملات دولتی هیأت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ بوده باشد.

۱- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۳/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و ششصد و ده میلیون ریال) به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی که برای مدت سه ماه معتبر بوده و تا سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و یا واریز به حساب شبا IR ۳۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۸۱۰۶۳۷۶۹۵۸ تمرکز وجوه سپرده - شرکت گاز استان اردبیل با شناسه واریز ۹۴۴۱۱۸۱۷۵۲۹۲۶۰۰۹۲۹۹۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۲- تاریخ شروع فروش اسناد: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ از ساعت ۸/۰۰

۳- تاریخ پایان فروش اسناد : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ قبل از ساعت ۱۹/۰۰

۴- تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ قبل از ساعت ۱۲/۳۰

۵- تاریخ بازگشائی : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ ساعت ۸/۳۰ در ساختمان مرکزی شرکت گاز استان اردبیل .

ضمناً آگهی فوق در شبکه اطلاع رسانی نفت و انرژی « شانا » در قسمت مناقصه و مزایده به آدرس WWW .SHANA .IR و شبکه اطلاع رسانی شرکت گاز استان اردبیل به آدرس WWW .NIGC-AR .IR درج گردیده است .

تلفن تماس : ۳۳۷۴۳۷۸۲ -۰۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۸ شناسه آگهی ۲۰۸۱۰۰۲

روابط عمومی شرکت گاز استان اردبیل

شرکت توزیع نیروی برق تبریز

نوبت دوم

مزایده عمومی یک مرحله ای

موضوع : فروش اقلام اسقاطی در ۱۸ پارت

دستگاه مزایده گزار : شرکت توزیع نیروی برق تبریز

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ ۰۳ / ۱۰ / ۱۴۰۴ لغایت ۰۹ / ۱۰ / ۱۴۰۴

مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد: پیشنهاد دهندگان می بایست ضمن بارگذاری کلیه مدارک (تضمین و اسناد پیشنهاد قیمت) در سامانه ستاد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۲۰ / ۱۰ / ۱۴۰۴، نسبت به ارسال اصل تضمین شرکت در مزایده به صورت لاک و مهر شده ظرف همان مهلت به دبیرخانه این شرکت واقع در تبریز : کوی ولیعصر ، خیابان نظامی، اول خیابان قطران ، شرکت توزیع نیروی برق تبریز.طبقه اول اقدام نمایند.

تذکر: به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط ، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ کل تضمین شرکت در مزایده : مجموعا برابر ۴۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال) بوده و پیشنهادهای فاقد تضمین، تضمین مخدوش، تضمین کمتر از میزان مقرر بلااثر می باشند.

زمان بازدید: بازدید از اقلام مورد مزایده از تاریخ ۱۴ / ۱۰ / ۱۴۰۴ لغایت ۱۵ / ۱۰ / ۱۴۰۴ از ساعت ۰۸:۰۰ تا ۱۴:۰۰ با ارائه رسید دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد خواهد بود .

زمان و محل قرائت پیشنهادات: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۲۱ / ۱۰ / ۱۴۰۴ طبقه ششم ساختمان مرکزی شرکت توزیع نیروی برق تبریز واقع در کوی ولیعصر، خیابان نظامی ، اول خیابان قطران

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات مزایده گران و بازگشایی پیشنهادات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج بوده و سایت های زیر جهت اطلاع رسانی اعلام می گردند:

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات ir. mporg. Iets//: http و سایت معاملات توانیر ir.org.tavanir.www//: http و سایت توزیع برق تبریز http : /www .toztab .ir

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۶ شناسه آگهی ۲۰۷۸۱۹۴

شرکت توزیع نیروی برق تبریز