پیرامون بررسی وضعیت اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ تشریح شد:

عقب‌گرد اعتبارات عمرانی زیر فشار تورم

گروه اقتصادی

در لایحه بودجه ۱۴۰۵، ۶۰۰ همت به صورت مستقیم برای بودجه عمرانی در نظر گرفته شده که نسبت به سال قبل تغییری نداشته است. از سوی دیگر با توجه به تورم بیش از ۴۰ درصدی می‌توان عنوان داشت که بودجه عمرانی کشور به نوعی کاهش یافته و چه بسا رشد منفی داشته است. در این خصوص محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس ضمن انتقاد از ثابت ماندن اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ گفت: باتوجه به پیش بینی تورم بالا، عدم افزایش این اعتبارات به معنای کاهش واقعی توان اجرای پروژه‌های عمرانی در سال آینده است. وی افزود: از سوی دیگر، باتوجه به شرایط اقتصادی کشور و پیش بینی تورم قابل توجه حدود ۴۰ درصدی برای سال آینده، در صورت عدم افزایش اعتبارات عمرانی، شاهد کاهش محسوس قدرت مالی پروژه‌های عمرانی خواهیم بود که این وضعیت به هیچ‌عنوان قابل قبول نیست. رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به محدودیت‌های منابع دولت تصریح کرد: باوجود آگاهی از شرایط مالی دولت، تلاش ما این است که در کنار اعتبارات بودجه‌ای، از منابع مکمل برای پیشبرد پروژه‌های عمرانی استفاده شود. در این میان، موضوع مولدسازی دارایی‌های دولت از اهمیت بالایی برخوردار است اما متأسفانه آن گونه که باید مورد توجه قرار نگرفته است. رضایی کوچی ادامه داد: اراضی و املاک قابل توجهی در اختیار دستگاه‌های دولتی قرار دارد که به دلیل چسبندگی دستگاه‌ها و عدم بهره‌برداری مؤثر بلااستفاده مانده‌اند. یکی از راهکارهای پیشنهادی، استفاده از این ظرفیت‌ها از طریق تهاتر با پیمانکاران و هدایت آن‌ها به سمت اجرای پروژه‌های عمرانی است. وی با انتقاد از کمرنگ بودن نقش بخش خصوصی در لایحه بودجه سال آینده گفت: عمده بار اجرای پروژه‌های عمرانی همچنان بر دوش دولت گذاشته شده و هنوز اعتماد لازم برای استفاده از منابع مردمی و ظرفیت بخش خصوصی شکل نگرفته است. این در حالی است که یکی از دلایل افزایش نقدینگی و سوق یافتن آن به سمت بازارهایی مانند ارز و سکه، نبود مسیرهای مطمئن برای هدایت سرمایه‌ها به پروژه‌های مولد و عمرانی است. رئیس کمیسیون عمران مجلس خاطرنشان کرد: برای جذب بخش خصوصی باید جذابیت و اعتماد ایجاد شود تا نقدینگی به سمت پروژه‌های عمرانی هدایت شود. این موضوع در کنار توجه به حقوق کارکنان، از آن جهت اهمیت دارد که بیش از یک میلیون نفر به صورت مستقیم در پروژه‌های عمرانی کشور اشتغال دارند و فعال نگه داشتن این پروژه‌ها نقش مهمی در اشتغال و اقتصاد کشور ایفا می‌کند. رضایی کوچی در پایان تأکید کرد: برخی پروژه‌های عمرانی از جمله راه‌های اصلی و فرعی و تأمین آب شرب جزو نیازهای اساسی کشور هستند و نمی‌توان از آن‌ها غفلت کرد. لازم است در کنار کنترل هزینه‌های جاری، نگاه جدی‌تری به پروژه‌های عمرانی وجود داشته باشد و با تقویت نقش بخش خصوصی و اعتمادسازی، مسیر تکمیل این پروژه‌ها هموار شود. کارشناسان و آگاهان این عرصه نیز می‌گویند که ثابت ماندن اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه ۱۴۰۵، در شرایط تورم بالای ۴۰ درصد به معنای کاهش واقعی توان دولت در اجرای پروژه‌های زیربنایی کشور است و می‌تواند روند تکمیل طرح‌های عمرانی را با وقفه‌های جدی مواجه کند. از نگاه آنان، ادامه این وضعیت نه‌تنها به فرسایش زیرساخت‌ها و افزایش پروژه‌های نیمه‌تمام منجر می‌شود، بلکه تبعات منفی مستقیمی بر اشتغال، رشد اقتصادی و عدالت منطقه‌ای خواهد داشت. این کارشناسان تأکید دارند که اتکای صرف به منابع محدود بودجه عمومی پاسخگوی نیازهای عمرانی کشور نیست و ضروری است دولت با فعال‌سازی ظرفیت‌های مغفول مانده‌ای همچون مولدسازی دارایی‌ها، تهاتر املاک و اراضی مازاد با پیمانکاران و ایجاد بسترهای شفاف برای مشارکت بخش خصوصی، منابع جدیدی برای پیشبرد پروژه‌ها فراهم کند. به باور آنان، هدایت نقدینگی سرگردان به سمت پروژه‌های عمرانی از طریق اعتمادسازی و ایجاد جذابیت اقتصادی، می‌تواند هم به رونق تولید و اشتغال کمک کند و هم از فشار بر بازارهای غیرمولد بکاهد. در بررسی بیش‌ترین موضوع به گفت‌وگو با علیرضا نثاری، عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵ پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

علیرضا نثاری، عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵ مجلس:

سهم ۶۰۰ همتی بودجه عمرانی پاسخگوی نیاز پروژه‌ها نیست

علیرضا نثاری، نماینده مردم نهاوند و عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵ مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» پیرامون وضعیت اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه سال آینده بیان داشت: اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ به ۶۰۰ همت رسیده است. در حقیقت می‌توان گفت رشد اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه بسیار ناچیز بوده است چراکه در سال گذشته اعتبارات عمرانی حدود ۵۶۰ همت در نظرگرفته شده بود و امسال با افزایشی بسیار ناچیز به ۶۰۰ همت رسیده است. این در حالی است که تقویت اعتبارات عمرانی یک ضرورت اساسی و چشم‌گیر است زیرا نیاز کشور توسعه و تکمیل پروژه‌های عمرانی است و روشن است که تکمیل این پروژه‌ها نیازمند رشد اعتبارات می‌باشد. وی افزود: اگرچه که در لایحه بودجه ۱۴۰۵، اعتبارات عمرانی رشد چشم‌گیری نداشته است اما ظرفیت‌هایی همچون انتشار اوراق و همچنین ظرفیت ماده ۵۶ در نظرگرفته شده است. همچنین برخی ظرفیت‌های درون وزارتخانه‌ای نیز دیده شده است که می‌تواند اثرگذار باشد اما به طور کل مثمرثمر نیست و همچنان می‌توان عنوان داشت که سهم اعتبارات عمرانی از بودجه قابل توجه و مورد قبول نمی‌باشد. نثاری تصریح کرد: دولت متعهد شده که قریب به ۹۵۰ همت از طریق دستگاه‌ها به حوزه عمرانی کمک خواهد کرد. بدین مفهوم که دستگاه‌ها ورود کنند و اقداماتی به منظور تأمین اعتبارات و تکمیل پروژه‌ها انجام بدهند. این موضوع ممکن است که در کوتاه‌مدت اتفاق نیفتد اما یک ظرفیت تلقی می‌گردد و می‌توان از آن بهره برد.
عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵ مجلس شورای اسلامی در پایان این گفت‌وگو همچنین خاطرنشان کرد: به طور کل و در نهایت مطلوب است تا عنوان بداریم که سهم اعتبارات عمرانی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ بسیار ناچیز بوده و در حقیقت رشدی نداشته است. باتوجه به اینکه در سال آینده نرخ تورم نیز افزایش پیدا خواهد کرد، می‌توان عنوان داشت که این رشد اندک چه بسا منفی نیز تلقی خواهد شد. روشن است که سهم ۶۰۰ همتی اعتبارات عمرانی نوید بخش نیست و می‌تواند برای پروژه‌های عمرانی چالش‌آفرین باشد اما سایر ظرفیت‌ها دیده شده است که امیدواریم از آن‌ها به درستی بهره کسب شود و نتیجه مثبتی را رقم بزنند.

حجت‌الاسلام علیرضا سلیمی، عضو هیئت رئیسه مجلس:

اصلاح ساختار بودجه ضروری است

حجت‌الاسلام علیرضا سلیمی، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» پیرامون تأکید نمایندگان مجلس بر اصلاح ساختار بودجه و توجه بیش‌تر به معیشت مردم گفت: بودجه‌ای که دولت ارائه کرده است از ابعاد مختلف باید مورد بررسی قرار گیرد چراکه چالش‌ها و مشکلات جدی در آن وجود دارد. به عنوان مثال در حوزه مالیات‌ها، دولت اقدامی شگفت‌آور انجام داده و اصل مالیات را افزایش داده است. روشن است که نمی‌توانیم از تورم مالیات دریافت کنیم. مالیات باید از سود خالص تولید دریافت شود. باتوجه به اینکه سال آینده همچنان تورم مطرح است، تولیدکننده چه مقدار سود خواهد داشت که بتواند مالیات چشم‌گیر پرداخت کند؟ در حقیقت افزایش اصل مالیات به مفهوم آن است که دولت تورم ۵۰ درصدی سال آینده را پذیرفته و در صدد است که از تورم مالیات دریافت کند. بی‌شک چنین روندی قابل قبول نیست و همچنان مورد پرسش نمایندگان مجلس شورای اسلامی است. وی افزود: یکی از دیگر نکات لایحه بودجه ۱۴۰۵، افزایش مالیات برارزش افزوده است. این موضوع نیز بسیار جای سؤال دارد چراکه دولت عنوان می‌دارد از محل این افزایش، اعتبارات کالابرگ را تأمین خواهد کرد. چرا باید افزایش قیمت اتفاق بیفتد که از محل آن کالابرگ پرداخت شود؟ اگر بنا به افزایش قیمت است، کالابرگ پرداخت نشود.
حجت‌الاسلام سلیمی تصریح کرد: آنچه که دولت از آمار و اعداد بودجه عنوان می‌دارد، صحیح نیست و به نظر می‌رسد دولت در حال بازی با اعداد است که چنین روندی بسیار آسیب‌زا است. عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: در لایحه بودجه ۱۴۰۵ بسیار زیادی از ردیف‌ها همچون منابع فرزندآوری یا کمرنگ دیده شده یا حذف شده است که چنین روندی مطلوب نیست. همچنین دولت حجم انتشار اوراق را با افزایش ۱۶ درصدی از ۸۱۰ همت به ۹۴۰ همت رسانده است که بی‌شک این حجم آینده فروشی است و جای بحث و بررسی دارد.
او متذکر شد: در حوزه وزارت ارتباطات، اعتبارات از ۲۶ همت به ۴۲ همت رسیده است. آیا چنین روندی بیانگر آن است که دولت درصدد افزایش قیمت مکالمات تلفنی و اینترنت است؟
وی یادآور شد که بودجه ۱۴۰۵ با هدف تقویت و رونق تولید دیده نشده است و ضد تولید است و سپس ادامه داد: یکی دیگر از موضوعات قابل بررسی افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارکنان است که به هیچ‌عنوان پذیرفتنی نیست درحالی که دولت خود نرخ تورم را بیش از ۴۰ درصد اعلام می‌کند.
او اضافه کرد که دولت نباید سفره مردم را قیچی کند و بر همین اساس باید ساختار بودجه اصلاح شود و سپس بیان داشت: لایحه بودجه ۱۴۰۵ ارتباطی با برنامه هفتم توسعه ندارد. دولت مواردی را مطرح کرده که مغایر با اهداف برنامه هفتم است. همچنین دولت در لایحه بودجه مبنای واحد پولی را تغییر داده که چنین روندی نیز پذیرفتنی نیست. تغییر مبنای واحد پول می‌بایست نخست به صورت رسمی اعلام و در درگاه‌های الکترونیکی ثبت می‌گشت و سپس در لایحه ذکر می‌شد. اینکه یک مرتبه مبنای واحد پول در لایحه بودجه تغییر کند، خلاف قانون است.
او در پایان این گفت‌وگو همچنین بیان کرد که لایحه بودجه ۱۴۰۵ که از سوی دولت ارائه شده، ناقص است و موانع جدی دارد. بر همین اساس است که اصلاح ساختار بودجه ضروری است.

نوبت اول

آگهی مزایده اجاره انباری شهرداری کبودرآهنگ

شهرداری کبودرآهنگ در نظر دارد انباری واقع در پارک آزادگان جهت بهره برداری به عنوان داروخانه شبانه روزی را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) و با شماره مزایده ۵۰۰۴۰۰۵۹۹۳۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به برساند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازدید: تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

ردیف	موضوع مزایده	آدرس	مساحت	مدت اجاره	قیمت پایه هر ماه	قیمت پایه یک سال	سپرده شرکت در مزایده	توضیحات
۱	مزایده اجاره انباری پارک آزادگان جهت داروخانه شبانه روزی	پارک آزادگان	۶۸ متر مربع	۱۲ ماه	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	بنا دارای آب و برق می باشد

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی:
۱.برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد و پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲.کلیه ردیفهای لیست فوق شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱
(اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.Setadiran.ir) بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است.)
۴.در صورتیکه برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵- برنده دوم در صورتی اعلام میشود که تفاوت مبلغ پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ سپرده باشد و برنده سوم نیز کسی است که مبلغ پیشنهادی وی با برنده دوم کمتر از مبلغ سپرده تفاوت داشته باشد.
۷.شهرداری در قبول یا رد هریک از پیشنهادات مختار است. به پیشنهادات مخدوش، مشروط و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸ - پرداخت کلیه هزینه های مزایده اعم از هزینه آگهی، کارشناسی و... بعهده برنده مزایده می باشد.
۹ - برندگان مزایده باید ظرف مدت یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد، واریز وجه، تسویه حساب و تحویل مغازه مورد معامله از شهرداری اقدام نمایند.
۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
امور مناقصات و مزایدات شهرداری کبودرآهنگ

وزارت جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان
جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان در نظر دارد انباری واقع در پارک آزادگان جهت بهره برداری به عنوان داروخانه شبانه روزی را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) و با شماره مزایده ۵۰۰۴۰۰۵۹۹۳۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به برساند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازدید: تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

ردیف	محل اجراء/شهرستان/روستا		سطح/هکتار	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	ملاحظات
	شهرستان	روستا				
۱	صومعه سرا	هنده خاله و شیخ محله		۵۵،۱۶۷،۸۲۰،۹۸۰		۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	تالش	سراگاه		۳۴،۵۵۲،۰۲۱،۱۴۴		۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰

زمان انتشار آگهی نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
زمان انتشار آگهی نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
زمان دریافت اوراق و اسناد مناقصه:
از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ می باشد.
زمان تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ ساعت ۱۴ عصر می باشد.
زمان گشایش پاکت های پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۸ ساعت ۸ صبح در مکان سالن شورای سازمان می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزیزاله زیاری فرزند رحمت اله به ش.ش ۳۸۸۲ صادره از سمنان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۹ فرعی از سنگ ۱۲۷ اصلی واقع در حسن آباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی اصغرشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
م الف ۶۶۱
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۹۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا خلیل ارجمندی فرزند مسیب به ش.ش ۳ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۳/۶۵ مترمربع به پلاک ۲۴۱۷ فرعی مفروز از ۶۸۳ فرعی از سنگ ۱۰۴ اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه عادی مع الواسطه از علی عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۸۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیدامید دریاباری فرزند سید محمدرضا به ش.ش ۱۲۲۶ صادره از تهران در مقدار ۳۳۸/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری باغ به مساحت ۵۱۲۲/۶۹ مترمربع به شماره پلاک ۲۴۵ فرعی از سنگ ۱۰۵ اصلی واقع در وشتان فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سیده زهرا دریاباری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========