مسعود پزشکیان:

باید با ریشه‌های اصلی قاچاق سوخت برخورد کرد

مسعود پزشکیان روز دوشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۴، در نشستی با حضور روسا و نمایندگان دستگاه‌های مسئول، به بررسی نتایج و دستاوردهای نشست سال گذشته «ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز» که منتج به صدور «دستورالعمل ۲۴ ماده‌ای پیشگیری و مقابله با قاچاق سوخت» شد، پرداخت.

به تصریح گزارش‌های ارائه شده در این نشست از سوی مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، وزارت نفت، وزارت اطلاعات، وزارت نیرو و وزارت راه و شهرسازی، در مدت سپری شده از ابلاغ و آغاز اجرای این دستورالعمل، با وجود آنکه تمهیدات اجرایی بخشی از تکالیف آن همچنان در دست اقدام است، کشفیات فیزیکی سوخت قاچاق ۷۶۴ میلیون لیتر افزایش یافته که این رقم نه تنها روند رشد ۴ درصدی مصرف سالیانه را متوقف کرده، بلکه باعث کاهش ۴ درصدی مجموع مصرف نیز شده و مصرف کشور را به سطح سال ۱۴۰۲ رسانده است.

این دستاورد همچنین باعث شده که در سال ۱۴۰۴ نیاز کشور به واردات گازوئیل به صفر برسد. پزشکیان با تأکید بر اینکه مبارزه با قاچاق سوخت زمانی موثر واقع می‌شود که با منشا و مبدا وقوع تخلف برخورد صورت گیرد، افزود: برخورد با فعالان خرد این عرصه نه تنها مشکل را رفع نمی‌کند، بلکه می‌تواند تنش‌های اجتماعی نیز ایجاد کند. باید با عوامل اولیه و سرمنشاء‌های اصلی، فارغ از هر نوع وابستگی آنها برخورد شود و اتفاقا برخورد با کسانی که از داخل سیستم در خروج سوخت از زنجیره توزیع رسمی مداخله دارند، باید جدی‌تر باشد.

به گزارش ایرنا وی با اشاره به برخی بخش‌های دیگر گزارش‌های مطرح شده در این نشست درباره منافذ نشت سوخت به خارج از شبکه رسمی توزیع، خاطرنشان کرد: با توجه به پیشرفت‌های صورت گرفته در عرصه فناوری و تجهیزات، رصد دقیق میزان تولید، توزیع و مصرف کاملا ممکن است. طراحی و عملیاتی کردن یک ساختار مناسب، موثرترین راه برای مدیریت مصرف و جلوگیری از قاچاق است. رئیس جمهور همچنین ساماندهی سازوکارهای موجود برای مدیریت ناوگان حمل و نقل جاده‌ای را ضروری توصیف کرد.

پزشکیان از وزیر راه و شهرسازی خواست که هرچه سریع‌تر جلساتی با دانشگاهیان و کارشناسان و نیز فعالان و ذینفعان حوزه حمل و نقل جاده‌ای برگزار و با مطالعه و بررسی موفق‌ترین مدل‌های اجرا شده در دیگر کشورها و لحاظ وضعیت موجود و مطلوب، ساز و کاری متناسب برای مدیریت بهینه این حوزه و حرکت از وضعیت موجود به سوی وضعیت مطلوب طراحی و ارائه کنند.

اسماعیل بقایی:

صلح از طریق زور همان قانون جنگل است

اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امورخارجه در نشست خبری اظهار داشت: درسال گذشته میلادی شاهد قانون‌شکنی آشکار رژیم صهیونیستی و آمریکا علیه کیان ایران و حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران بودیم که ضربه‌ای مهلک به رژیم منع اشاعه و نقض حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی ایران بود. سال نومیلادی را علیرغم همه تلخی‌هایی که جهان در سال ۲۰۲۵ شاهد بودیم را به مردم دنا تبریک می‌گوییم و امیدواریم سال جدید سالی برای پایان دادن به بی کیفرمانی باشد و سالی باشد که جهان به سمت صلح حرکت کند. وی در پاسخ به سوالی پیرامون رایش رئیس جمهور ونزوئلا، گفت: نقض مکرر و مستمر قواعد بین الملل نباید به معنای از بین رفتن آنها باشد چرا که بدون این اصول و قواعد جهان به یک جنگل تبدیل خواهد شد. صبح از طریق زور چیزی جز تشکیل جهانی نیست که قانون جنگل بر آن حاکم باشد. همه کشورها اقدام را محکوم کردند. هیچ کشور مسئول و مدعی حاکمیت قانونی نمی‌تواند در برابر این وضعیت بی تفاوت بماند. بدعتی که ایجاد شد تبعاتش دامن گیر جامعه بین المللی خواهد شد. اصل تعرض به حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی خلاف همه اصولی است که تمدن جهانی به خاطر مهار کردن آن هزینه سنگینی را داده است. آنچه به عنوان منشور ملل و حقوق بین الملل معاصر داریم نتیجه تجربه بشری بعد از جنگ جهانی است. طرف‌هایی که دست به این جنایت زدند باید پاسخگو باشند. سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره تخلیه پایگاه آمریکایی عین الاسد گفت: مقامات ارشد عراق قبلاً درباره حضور نظامی آمریکا در عراق و پایگاه عین الاسد توضیحات کاملی ارائه داده‌اند و تأکید کرده‌اند که این حضور در چارچوب موافقتنامه‌های بین المللی مصوب بین عراق و کشورهای خارجی است. بنابراین، نیازی به توضیح بیشتر از سوی این وزارتخانه احساس نمی‌شود.

به گزارش مهر، سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به اظهارات اخیر بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی، که در آن خود را همسو با مردم ایران معرفی کرد، تصریح کرد: مردم ایران خود در فضای رسانه‌ای به این اظهارات پاسخ داده‌اند. ما دلسوزی ظاهری این رژیم را در دوران تجاوز نظامی به کشورمان به خوبی تجربه کردیم. ترور شهیدان بزرگ و دانشمندان هسته‌ای ایران، همراه با سایر اقدامات مجرمانه‌ای که این رژیم با همکاری برخی شرکای بین المللی خود در طول سال‌ها علیه ملت ایران انجام داده، چیزی نیست که بتوان با چنین فریبکاری‌هایی آن را پوشاند یا مردم ایران آن را فراموش کنند. وی افزود: رژیم صهیونیستی همواره مترصد سوءاستفاده از هر فرصتی برای تفرقه‌انگیزی و هدف قرار دادن انسجام ملی ایران بوده است. مردم ما باید در قبال این توطئه‌ها هوشیار باشند.

سخنگوی وزارت خارجه تأکید کرد: اقدامات و اظهاراتی که نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی و برخی مقامات رادیکال و تندرو آمریکا در رابطه با مسائل داخلی ایران مطرح می‌کنند، در قاموس بین‌المللی چیزی جز ترغیب به خشونت، تروریسم و آدمکشی محسوب نمی‌شود.

خدا را شکر می‌کنیم که مردم ایران، کشورهای منطقه و جامعه بین‌المللی به وضوح هویت واقعی این افراد را می‌شناسند و هیچ‌کدام قرار نیست فریب این برخوردهای منافقانه را بخورند.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره ادعاهای رسانه‌ای مبنی بر میانجی‌گری پوتین بین ایران و اسرائیل، با تأکید بر تقویت آمادگی‌های دفاعی گفت: مستقل از هرگونه بحث رسانه‌ای، ایران و نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران همواره مراقب حریم و منافع ملی کشور هستند. ما قرار نیست به حرف‌های رژیم صهیونیستی اعتماد کنیم؛ چراکه فریبکاری این رژیم برای ما روشن و ثابت شده است. تمرکز اصلی ما تقویت آمادگی‌ها و حفظ چشمانی باز برای دفاع از حریم و کیان ایران است.

سخنگوی وزارت خارجه درباره ادعاهای مقامات رژیم صهیونیستی و آمریکا مبنی بر طرح تجاوز جدید علیه ایران، گفت: جنگ روانی و فضاسازی رسانه‌ای علیه کشورمان بخشی از راهبرد این کشورها برای اعمال فشار بر ایران محسوب می‌شود که امری تازه نیست. آنچه برای ما حائز اهمیت است، این است که با تمام توان، مراقب رفتارهای طرف مقابل باشیم. نیروهای مسلح ما در دفاع از کیان و سرزمین ایران، هیچ‌گونه اغماض یا اهمالی را تحمل نخواهند کرد.

نیروهای مسلح با چشمانی باز مراقب حریم کشور هستند

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به اظهارات نتانیاهو درباره عدم قصد حمله به ایران، تکرار کرد: ایران و نیروهای مسلح ما با چشمانی باز مراقب حریم کشور هستند. ما به حرف‌های رژیم صهیونیستی اکتفا نمی‌کنیم و به آنها اعتماد نداریم. برای ما، فریبکاری این رژیم ثابت شده است و نقطه تمرکز ما ست تقویت آمادگی‌ها و حفظ هوشیاری برای دفاع از حریم و کیان ایران.

سخنگوی وزارت خارجه در واکنش به اتهامات آمریکا علیه رئیس جمهور ونزوئلا و اجرای حکم داخلی علیه کشور دیگر اظهار داشت: به هیچ‌وجه نمی‌توان قوانین داخلی یک کشور را مبنایی برای نقض مصونیت‌های بین‌المللی و حاکمیت سایر کشورها قرار داد. این ادعاهای آمریکا تنها پوششی برای توجیه اقدامات غیرقانونی آن کشور محسوب می‌شود.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره تحولات ونزوئلا و مسائل حقوقی مرتبط، افزود: این موضوع نه تنها مربوط به ونزوئلا، بلکه مسئولیت تمامی اعضای سازمان ملل متحد است که باید در قبال نقض اصول بنیادین حقوق بین‌الملل، به‌ویژه حاکمیت و تمامیت ارضی کشورها، واکنش مناسبی نشان دهند. همین اخیراً موضوع گرینلند نیز در دستور کار قرار گرفت. باید توجه داشت که نقض قوانین بین‌الملل در صورتی که با پاسخ قاطعی روبه رو نشود، خاطیان را تشویق به تکرار چنین اقداماتی خواهد کرد.

حمایت ایران از ونزوئلا ارتباطی به اشخاص خاصی ندارد

وی تأکید کرد: حمایت ما از ونزوئلا ارتباطی به اشخاص خاصی ندارد، بلکه مبتنی بر اصول حقوق بین‌الملل و حاکمیت مطلق کشورهاست. رویکرد رئیس جمهور یک کشور عضو سازمان ملل، اقدامی غیرقانونی و غیرقابل توجیه است که جایگاهی در نظام بین‌المللی ندارد. ما خواستار آزادی فوری رئیس جمهور ونزوئلا هستیم. متاسفانه، عدم واکنش صریح و قاطع جامعه بین‌المللی، به‌ویژه سازمان ملل متحد، در قبال چنین تجاوزهای آشکاری، تمامی کشورهای جهان را در معرض تهدید قرار خواهد داد.

وی در پاسخ به سؤالی درباره اظهارات دونالد ترامپ درباره گرینلند، اظهار داشت: واقعیت این است که نقض قوانین بین‌الملل در صورت تبدیل شدن به رویه، امنیت هیچ کشوری را تضمین نخواهد کرد. ایران موضع اصولی و ثابتی در قبال ضرورت رعایت تمامیت ارضی و حاکمیت کشورها دارد. برخلاف برخی کشورهای اروپایی که نگاه گزینشی و دوگانه‌ای به قواعد بین‌الملل دارند، ما در تمام موارد موضع ثابت و یکپارچه‌ای داریم. برای ما، نقض حاکمیت هر کشوری در هر نقطه‌ای از جهان، محکوم کردنی است.

روابط ایران و لبنان روابطی دیرینه، عمیق و دوستانه است

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره اظهارات وزیر امور خارجه لبنان مبنی بر آمادگی برای گفت‌وگو با ایران، اظهار داشت: روابط ایران و لبنان روابطی دیرینه، عمیق و دوستانه است. سفیر جدید لبنان روز چهارشنبه با وزیر امور خارجه دیدار کرد و ماموریت خود را در تهران آغاز نمود. روند پذیرش سفیر جدید ایران در لبنان نیز تکمیل شده و ایشان ظرف هفته‌های آینده به بیروت اعزام خواهند شد. گفت‌وگوهای دوجانبه بین دو کشور به طور مستمر ادامه دارد.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره گزارش‌هایی مبنی بر احتمال تصدی مقام وزارت امور خارجه آمریکا توسط مارکو روبیو و آینده روابط ایران و ونزوئلا، سخنگوی وزارت خارجه تصریح کرد: اگر در دهه‌های گذشته به بهانه گسترش دموکراسی و حقوق بشر به کشورها تجاوز می‌شد، امروز آمریکا صراحتاً اعلام می‌کند که منابع نفتی ونزوئلا مورد نظر آن است. اظهاراتی مبنی بر اینکه "ما خودمان ونزوئلا را اداره می‌کنیم" نشان دهنده بازگشت به رویکردهای استعماری هشتاد سال پیش است که پذیرش هیچ کشور و ملت آزاده‌ای، به‌ویژه مردم ونزوئلا، را ندارد. روابط ما با ونزوئلا و سایر کشورها همواره بر پایه احترام متقابل، استقلال و منافع مشترک بنا شده و در آینده نیز بر همین اساس تداوم خواهد یافت. سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره تحلیل‌ها پیرامون نقش روسیه در اتفاقات ونزوئلا، گفت: به نظر می‌رسد باید تمرکز اصلی را بر خود واقعه و نقض آشکار حقوق بین‌الملل قرار دهیم. گاهی اوقات برخی تحلیل‌ها با هدف منحرف کردن افکار عمومی از جدیت واقعه و مسئولان اصلی آن ارائه می‌شود. مسئله اصلی این است که یک قدرت خارجی بدون هیچ مبنای حقوقی، اقدام به ربودن رئیس جمهور و همسر ایشان کرده است. این نقض آشکار حاکمیت و حقوق بین‌الملل است که باید مورد توجه و واکنش قاطع جامعه جهانی قرار گیرد.

پیگیری جدی مطالبات مالی ایران از ونزوئلا

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤالی درباره مطالبات مالی ایران از ونزوئلا اظهار داشت: ما در ارتباط مستمر با مقامات ونزوئلایی هستیم. روابط اقتصادی دو کشور مبتنی بر توافقات مشترک و مستقل از تحولات داخلی هر کشور است؛ بنابراین تغییر دولت در ونزوئلا تأثیری بر این روابط نخواهد داشت. پیگیری مطالبات مالی ایران توسط نهادهای ذی‌صلاح با جدیت کامل در دست اقدام است.

خبر

محمدباقر قالیباف:

کالابرگ گام بزرگی برای آرامش معیشتی است

به گزارش خبرگزاری مهر، محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در نشست علنی صبح روز (دوشنبه ۱۵ دی ماه) مجلس شورای اسلامی در نطق پیش از دستور خود، گفت: فرارسیدن سالروز وفات اسوه صبر و مقاومت، حضرت زینب کبری سلام الله علیها را به نمایندگان محترم و ملت شریف ایران تسلیت و تعزیت عرض می‌کنم.

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: تاکید رهبر حکیم انقلاب بر جدا کردن صف معترضان از اغتشاشگران و آشوب طلبان، راهگشا و رهنماست. با معترضان باید گفت‌وگو کرد، اعتراضات آنها بحق است و باید تمام تلاش برای ایجاد ثبات اقتصادی را به کار گرفت. عزم دولت جدی است و امیدواریم که با اجرای تدابیر در نظر گرفته شده، به مطالبات به حق معترضان پاسخ داده شود. اعتراض باید شنیده شود و مبنای تغییرات به نفع مردم قرار گیرد. اما حساب افرادی که مستقیماً یا با واسطه به سرویس‌های جاسوسی متصل‌اند و وظیفه مصادره و به آشوب کشیدن اعتراضات را بر عهده دارند جداست و با آنها باید هوشمندانه و به شیوه‌ای موثر مقابله کرد تا امنیت و آرامش مردم به خطر نیفتد. ملت ایران در طول تاریخ، مزدور و خائن و وطن فروش‌های زیادی را سرجای خود نشانده است و امروز نیز دیری نخواهد پایید که دشمن علیرغم آوردن تمام ظرفیت‌های اطلاعاتی، امنیتی و رسانه‌ای خود بار دیگر از مردم ایران شکست خواهد خورد.

وی ادامه داد: امروز در جهانی زندگی می‌کنیم که از یک سو جنایتکاران جنگی رژیم صهیونیستی در مقابل چشم مردم دنیا صدها هزار زن و کودک و غیرنظامی را در غزه به خاک و خون می‌کشند، آنها را حیوان می‌نامند، از آب و غذا محرومشان می‌کنند و به این جنایت و نسل کشی افتخار می‌کنند، اما در عین محکوم شدن در دادگاه‌های بین‌المللی، به پاس این جنایات در کنگره آمریکا تشویق می‌گردند! در مقابل، فردی همچون رئیس جمهور قانونی ونزوئلا، خلاف تمام قوانین بین‌المللی ربوده می‌شود. ونزوئلا نه کودک کشی کرده و نه دست به نسل کشی زده است، بلکه این تاوان برخوردار بودن از منابع غنی معدنی و فسیلی و واگذار نکردن اختیار آنها به آمریکاست.

قالیباف افزود: آمریکا اساساً جایی از قدرت سخت، بهره می‌گیرد که سلطه نرم را بی اثر بداند و حالا که خود را در افول می‌بیند و می‌خواهد از فرصت‌های نهایی برای تثبیت قدرت و غارت منابع، پیش از آغاز عصر جدید بهره بگیرد به ناچار به مرد دیوانه تبدیل شده است. امروز پایان عصر حقوق بین الملل و اعلام عصر برقراری قانون جنگل در مناسبات بین المللی است. در جهانی که خط قرمزی در نظام بین الملل وجود ندارد، برای مستقل ماندن باید قوی بود و برای قوی شدن باید متحد ماند و روز و شب تلاش کرد. ایران متحد و استوار، کابوس دشمنان است.

وی ادامه داد: اتحاد مقدس، رشد اقتصادی پیوسته، حفظ قدرت خرید مردم، خنثی سازی اقدامات دشمنان برای بی ثبات کردن بازار، اصلاح ناترازی‌های مدیریتی، ایجاد منافع راهبردی مشترک با دیگر کشورها و تقویت همه جانبه قدرت دفاعی ایران از محورهای این قوی شدن است.

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: در پایان وظیفه خود می‌دانم از دولت محترم مخصوصاً ریاست محترم جمهور بابت به مرحله اجرا درآوردن قانون کالابرگ تشکر کنم. ممکن است در شیوه اجرا اشکالاتی وجود داشته باشد اما مهم آن است که دولت جمهوری اسلامی با اجرای این قانون قدم بزرگی در راستای آرامش معیشتی ایرانیان برخواهد داشت و مردم می‌توانند اطمینان داشته باشند که قدرت خریدشان در تهیه کالاهای اساسی حفظ می‌شود. نکته مهم آن است که دولت متعهد گردیده اعتبار کالابرگ را با تورم و تغییرات تدریجی قیمت‌ها در دوره‌های بعدی افزایش دهد. این یارانه که امروز مستقیم به مردم خواهد رسید پیش از این به طور انحصاری در دست چند فرد و شرکت بوده و به دلیل منفعت گسترده آنان نیز روند انتقال آن به مردم طولانی شده است. تاکید می‌کنم که در این طرح ارز ترجیحی حذف نمی‌شود بلکه منافع آن مستقیماً به خود مردم خواهد رسید و دوران میلیاردها دلار رانت انحصاری به پایان می‌رسد. البته ضرورت دارد دولت ضمن اطلاع‌رسانی کامل، در اجرای طرح کالابرگ با دقت عمل کند و در طول مسیر اشکالات پیش آمده را اصلاح نماید.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۱۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مه بی بی آریان فرزند درهان به ش.ش ۵۸ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۲۷۷/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۴۱۴-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای شیرمحمد دامنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
م الف ۵۰۱/۱۴۰۴
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر
==========
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۹۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم واحد بخش لشکرزهی فرزند خدابخش به ش.ش ۸۰۲ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۷ فرعی از ۳۹۶-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی خانم مریم پیرایندہ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
م الف ۵۰۱/۱۴۰۴
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر
==========
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۲۹۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرضیه غلامی فرزند حسین به ش.ش ۱۲ و کدملی ۴۵۹۲۱۸۸۰۷۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۳۴ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در مزج بخش ۰۴ شاهرود خریداری از حسن ابوالحسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱
م.الف: ۵۳۳
مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز
==========
آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۵۹۶۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا منوچهری تلوری فرزند محمد مهدی به شماره ملی ۰۰۶۷۸۹۴۳۵۶ و شماره شناسنامه ۶۵۶۸ صادره تهران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی نوکنده خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱
م.الف: ۵۳۲
مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز
==========
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱،۰۱۲) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد.
در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱- تقاضای «آقای عظیم دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۸۰،۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۸» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین قلی تنه»
۲- تقاضای «آقای عظیم دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۵۱۹،۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۷» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن قلی تنه»
۳- تقاضای «آقای عظیم دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۵۴۴،۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۴» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن قلی تنه»
۴- تقاضای «آقای امین دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۶۴۳،۹۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۳» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «لطیف دالوند»
۵- تقاضای «آقای امین دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۶۷۵،۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادعلی دالوند»
۶- تقاضای «آقای امین دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۷۵۲،۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۷» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن قلی تنه»
۷- تقاضای «آقای امین دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۳۳۶،۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی عباس تنه (تولیده)»
۸- تقاضای «آقای امین دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۰۴۳،۳۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۲» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن قلی تنه»
۹- تقاضای «آقای امین دالوند» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸۶۶،۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۴» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادعلی و حسن قلی دالوند»
۱۰- تقاضای «آقای خدارحم حسینی کیان» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۴۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «چراغعلی حاتم پور»
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱
فرشاد بازوندی نژاد- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
==========
آگهی دعوت شرکت خدمات زیارتی صبح صادق عرفات (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۵۱۳۱ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۷۶۰۵
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ در ساعت ۱۰ صبح در محل استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، هاشمی نژاد، خیابان آیت اله بهجت ۱۸/۲، خیابان شهید هاشمی نژاد [شهید کامیاب ۲۸]، پلاک ۵۶۵، طبقه زیرزمین (منفی یک) به کدپستی ۹۱۴۴۷۴۵۳۱۹ برگزار می گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:
۱. قرائت واستماع گزارش هیئت مدیره، بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ و ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲. تصویب ترازنامه و صورتهای مالی منتهی به سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳
۳. انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل شرکت
۴. تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۵. انتخاب اعضای هیات مدیره
۶. سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده باشد.
هیات مدیره
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶