آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۰۸ له بانک ملی شعبه مستقل بورس اوراق بهادار تهران (کد ۶۹۵) و علیه شرکت عمارت هستی فراز بشناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۸۰۳۹۲ و بشماره ثبت ۴۴۰۴۲۷ محل ثبت تهران (وام گیرنده و راهن) با مدیریت آقای اصغر فیروزی فرزند غلامعلی بشماره ملی ۲۷۹۰۰۰۲۸۴۳ بنشانی تهران (بسمت عضو هیئت مدیره و مدیرعامل)، نیابتی از اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران که مورد رهن عبارتست از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی وضعیت خاص طلق به مساحت (۱۸۷/۷) یکصد و هشتاد و هفت متر و هفتاد دسیمترمربع به پلاک ثبتی هجده هزار و ششصد و نود و یک فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هجده هزار و ششصد و هشتاد و شش فرعی قطعه دو تفکیکی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن که سند مالکیت آن بشماره سند چاپی ۵۵۲۰۴۳ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۲۰۰۳۰۰۱۳۲۶ به نام راهن نامبرده ثبت و صادر شده و بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۳۲۰۴۱۲۰۰۳۰۰۰۰۷۸ تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۵ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته، مستند به شماره قرارداد سند رهنی ۵۳۱۸-۱۴۰۰/۷/۲۸ (پنج هزار و سیصد و هجده - بیست و هشتم مهرماه یکهزار و چهارصد و چهار) تنظیمی دفتراسناد رسمی شماره (یکهزار و چهارصد و شصت و چهار - ۱۴۶۴) تهران در قبال مبلغ ۱۰,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیارد و هفتصد و بیست میلیون ریال) به مدت ده سال در رهن بانک مذکور قرار گرفته که به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده و حدود اربعه پلاک فوق شمالا پی به پی بطول (۱۳/۳۸) سیزده متر و سی و هشت سانتیمتر به قطعه یک تفکیکی شرقا دیواریست بطول (۱۵/۷۰) پانزده متر و هفتاد سانتیمتر به قطعه اول از تفکیک اولیه جنوبا پی است بطول (۱۰/۹۸) ده متر و نود و هشت سانتیمتر به خیابان بیست و چهار متری غربا در دو قسمت اول پی است بطول (۲/۵۸) دو متر و پنجاه و هشت سانتیمتر به کوچه دوم دیواریست بطول (۱۱/۸۴) یازده متر و هشتاد و چهار سانتیمتر به کوچه و حقوق ارتفاقی ندارد و برابر آخرین پاسخ استعلام دریافتی از حوزه ثبت ملک این اداره دارای ده مورد بازداشت دائم بموجب شماره دستورهای ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۰۳۷-۱۴۰۲/۲/۲۳ به مبلغ ۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۲۵) و شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۰۳۸-۱۴۰۲/۲/۲۳ به مبلغ ۱۱۴,۳۸۲,۱۲۲,۸۲۱ ریال (شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۲۶) و شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۰۳۶-۱۴۰۲/۲/۲۳ به مبلغ ۸۵,۵۳۳,۶۹۳,۰۰۰ ریال (شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۲۴) و شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۰۴۹-۱۴۰۲/۳/۲ به مبلغ ۵۷,۶۲۷,۹۵۸,۵۰۰ ریال (شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۲۹) جملگی بابت مطالبات بانک ملی شعبه تهران بانضمام حق الاجرا پرونده های اجرایی مندرج و شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۱۳۲-۱۴۰۲/۶/۱۶ به مبلغ ۴۹,۷۸۷,۸۳۵,۶۴۰ ریال به نفع بابت اصل طلب به بانک پاسارگاد شعبه تهران بانضمام حق الاجرا پرونده (ش بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۸۹) و بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۱۴۷-۱۴۰۲/۷/۳ به مبلغ ۶۶,۵۶۱,۴۴۱,۶۲۰ ریال به نفع بابت اصل طلب به بانک ایران زمین شعبه مرزداران تهران بانضمام حق الاجرا (شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۹۲) و شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۲۴۱۷۰۰۰۲۴۷-۱۴۰۲/۱۰/۳ به مبلغ ۷۵,۱۶۷,۲۰۴,۳۸۳ ریال به نفع بابت اصل طلب به بانک ایران زمین شعبه مرزداران تهران بانضمام حق الاجرا (شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۴۱) همگی از سوی واحد اجرای اسناد رسمی ترکمن و شماره دستورهای ۱۴۰۲۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۰۴۱۲-۱۴۰۳/۷/۱۶ و ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۰۸۹۰-۱۴۰۳/۸/۸ و ۱۴۰۲۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۰۴۶۴-۱۴۰۴/۱/۲۴ همگی از سوی اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران در بازداشت می باشند و تمامت ملک مورد رهن پرونده صدرالاشاره توسط هیئت سه نفره کارشناسان رسمی به نظریه مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۱ (یازدهم آبانماه یکهزار و چهارصد و چهار) بمبلغ ۳۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و نه میلیارد و نهصد میلیون ریال) (عرصه ۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست و پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال)) و اعیان ۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد و چهارصد میلیون ریال)) ارزیابی گردیده و برابر گزارش کارشناسان مذکور ملک مزبور مربوط به راهن فوق الذکر در آدرس: بندرترکمن - خیابان کمینه پنج (خ شهید قره جه) - نبش شرقی بن بست دوم کد پستی ۴۸۹۱۷/۴۵۴۴۴ بصورت مسکونی که در آن ساختمانی در دو طبقه با سازه بتنی با قدمتی بالغ بر پانزده سال احداثی و نمای مشرف به خیابان اصلی سنگ (طبقه همکف) و سرامیک (طبقه اول) و نمای مشرف به کوچه ایزوگام و در طبقه همکف فضایی به ابعاد تقریبی نه و نیم در شش و نیم بمساحت شصت و یک متر و هفتاد و پنج دسیمترمربع در حد شرق ساختمان بصورت نیمه کاره و دارای درب کرکره ای برقی از سمت خ اصلی می باشد (کاربری پارکینگ) و راه پله و فضایی بمساحت پنجاه و سه متر و بیست و پنج دسیمترمربع در حد غرب (مجاورت کوچه) بصورت کاربری مسکونی وجود دارد سیستم سقف طبقه همکف تیرچه و بلوک و ساختمان در طبقه اول بمساحت یکصد و بیست و پنج مترمربع بوده که مسکونی و دیوارهای آن اندود گچکاری شده و دارای دو اتاق خواب، هال و سالن نشیمن، سرویس بهداشتی و حمام و دارای کابینت فلزی و کف از بتن و سقف طبقه اول دارای خرپای فلزی و پوشش نهایی ایرانیت و درب و پنجره آلومینیومی ساده و شیشه تک جداره بوده و وفق اعلام بانک بستانکار ملک مذکور دارای بیمه می باشد چنانچه بابت حق الاشتراک یا حق انشعاب و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده، داشته باشد و مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی (حق الاجرا) زائد بر مبلغ مزایده (که بصورت نقدی وصول می گردد) برعهده برنده مزایده می باشد و هزینه های قانونی وفق مقررات وصول خواهد شد لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ (سی ام دی ماه سال یکهزار و چهارصد و چهار) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تشکیل و از مبلغ ارزیابی مندرج شروع و خریداران مکلفند ۱۰ درصد (ده درصد) مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نمایند در غیر اینصورت مبلغ تودیعی (ده درصد وصولی) به هیچ عنوان قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد، در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هر گاه متعهد تا قب می گردد ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می گردد بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول می باشد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و این آگهی وفق آئین نامه اجرایی، فقط در یک نوبت منتشر و پس از تایید نهایی در سایت سازمان محترم ثبت اسناد کشور قرار خواهد گرفت.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
م.الف: ۳۷۵

امید اسماعیلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۳۸ آقای عباس بژند به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۴۰۴۷۱ صادره فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۷۹۶/۱۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای اکبرآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (نورمراد خزائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن عبارت است از برابر نامه شماره ۲۹/۰۴/۰۵/۳۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ مدیریت منابع آب شهرستان نهاوند مقدار ۶۱ مترمربع از مورد تقاضا در محدوده حریم رودخانه قرار دارد و ایجاد هرگونه اعیانی و غرس اشجار در آن ممنوع می باشد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۴۱ آقای عباس بژند به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۴۰۴۷۱ صادره فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۳۴۳۸/۴۷ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای اکبرآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمد اخلاقی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۳۷ آقای عباس بژند به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۴۰۴۷۱ صادره فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۷۴۶۵/۲۶ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای اکبرآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمد اخلاقی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۴۲ آقای عباس بژند به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۴۰۴۷۱ صادره فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۴۹۳۴/۳۲ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای اکبرآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمد اخلاقی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۴۰ آقای عباس بژند به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۴۰۴۷۱ صادره فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۷۰۹۸/۹۲ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای اکبرآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمد اخلاقی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۳۹ آقای عباس بژند به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۴۰۴۷۱ صادره فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۹۵۶/۳۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای اکبرآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمد اخلاقی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن عبارت است از برابر نامه شماره ۲۹/۰۴/۰۶/۳۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ مدیریت منابع آب شهرستان نهاوند مقدار ۱۷۸/۶۴ مترمربع از مورد تقاضا در محدوده حریم رودخانه قرار دارد و ایجاد هرگونه اعیانی و غرس اشجار در آن ممنوع می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
م الف ۱۹۶۰۸

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۷۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۳۸ ۲۳۸۵۳۰۳۸۰۱۹۶۵۳۹۳۹۶۲۰۲۹۱۴۱ آقای خسرو معصومی به ش.ش ۱۶ و به ش.م ۳۹۶۲۰۲۹۱۴۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۶/۴ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۲۹- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای کهریز سلیم قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۷۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۶۵۱۳۳۸۰۰۹۹۲۳۹۶۲۰۲۹۱۴۱ آقای خسرو معصومی به ش.ش ۱۶ و به ش.م ۳۹۶۲۰۲۹۱۴۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۹۰۵۵/۷۶ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۲۹- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای کهریز سلیم قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ م الف ۱۹۵۶۹

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۳۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۶۵۲۰۳۸۰۱۰۱۲۳۹۳۹۶۲۰۱۰۵۵۶ آقای علی معصومی به ش.ش ۲ و به ش.م ۳۹۶۲۰۱۰۵۵۶ صادره فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۲۵/۷۱ مترمربع پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۲۹- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای کهریز سلیم قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
م الف ۱۹۶۰۰

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۹۲ آقای علی سلگی به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۵۹۳۴۲ فرزند علی همت در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۱۴۱۷/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی از ۷۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای شهرک قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (نورخدا سلگی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۲۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلی وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۹۳ آقای علی سلگی به ش.ش ۹ و به ش.م ۳۹۶۲۰۵۹۳۴۲ فرزند علی همت در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۳۳۵۷/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی از ۷۲- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای شهرک قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (ابراهیم سلگی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
م الف ۱۹۵۶۸

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۰۳۶۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالغفور قلی زاده فرزند عبدالحمید به ش.ش ۱۱۸۴۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۱۳۴/۷۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از باقیمانده پلاک ۳۳ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در قریه قوجمز بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی یعقوب قلیچ زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
م الف ۱۲۲۷۷

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

تضمین قبولی پزشکی دندانپزشکی داروسازی
جزوه ، کلاس ، مشاور ، برنامه ریزی
۰۲۱-۲۱-۲۱-۰۹۹۰
Sebti.ir
۱۰ سال سابقه توسط رتبه برترهای
سمپاد تهران
خ ت۴۴-۱۴۰۴/۹/۱۵

کارگر ساده ظرفشور و پیتزازن
با جای خواب و بیمه
شمشک جنب هتل بوتیک
۰۹۱۲۸۶۵۲۸۴۸

خ ت۱-۱۴۰۴/۱۰/۱۴
نیاز به موسسه پخش کتاب داریم
۲۶۷۰۳۰۰۷

دکتر زهره غلامی
Dental Clinic
مجهز به فضای بازی کودکان
خدمات دندانپزشکی
با تجهیزات دیجیتال
انجام کلیه خدمات دندانپزشکی
اطفال و بزرگسال به صورت تخصصی
ایمپلنت،ارتودنسی
زیبایی (لمینیت، کامپوزیت ونیر)
درمان ریشه،جراحی،پروتز،اطفال
@DR_ZOHREH_GHolAMI
02126748309
09221280567
سعادت آباد، ایستگاه مترو میدان کتاب، پشت بانک پاسارگاد، روبروی پارک بوستان
ساختمان میلاد، طبقه 5واحد 505
خ ت۲-۱۴۰۴/۱۰/۱۶

۱-کرج-ابتدای لشگری-براصلی صنف چوب فروشان
۱۷۵۰متر زمین سند تک برگ ۶ دانگ
قیمت متری ۲۲ میلیون

۲-جاده ساحلی رامسر-رودسر براصلی جاده ساحلی
اوشیان زمین ۲۴۵۰ متری بر ملک ۶۱ متر سند تک برگ
۶ دانگ کاربری مختلط فروش نقدی و تهاتر
متری ۵۰ میلیون تومان
خ ت۳-۱۴۰۴/۱۰/۱۷
املاک ۲۷/دشتی ۰۹۱۲۶۲۸۲۷۳۹

خدمات فنی سامان دما
نصب ، سرویس، عیب یابی و تعمیرات
انواع پکیج ،آبگرمکن
رادیاتور و کولر آبی
@saman_dama
"انجام خدمات فوری در منزل مشتری"
خدابنده 09138858464 سامانی 09211669198
خ ت۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۷

آگهی افزایش سرمایه شرکت سهامی خاص مهندسین مشاور طرح و تعاون به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۸۲۵۴۰ و به شماره ثبت ۴۲۸۸۸ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق پرداخت نقدی افزایش یافت و مبلغ افزایش بموجب گواهی شماره ۶۰/۱۴۰۴/۱۱۳۳۲۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ بانک رفاه کارگران شعبه مقدس اردبیلی واریز گردیده و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۰۸۸۲۶۱)

آگهی انحلال موسسه غیر تجاری اختر امیدآوران سرافراز به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۶۵۸۱۲ و به شماره ثبت ۵۵۴۵۶ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد شرکت منحل گردید و آقای عباس قاسمی خوی با شماره ملی ۲۸۰۱۲۵۲۳۵۲ به سمت مدیر تصفیه انتخاب گردید آدرس مدیر تصفیه به نشانی استان تهران شهرستان تهران خیابان انقلاب نبش ۱۲ فروردین ساختمان ولیعصر پلاک ۱۳۱۴ کدپستی ۱۳۱۴۶۶۴۸۸۱ میباشد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۰۸۸۲۶۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی و صنعتی ماشین و ابزار قم به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۵۳۴۵۰ و به شماره ثبت ۴۶۹ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای اصغر وکیل به شماره ملی ۰۰۴۰۶۳۸۳۲۴، آقای مهدی محمدهادی شیرازی به شماره ملی ۰۰۴۳۳۷۳۷۷۱ و خانم مینا محمدهادی شیرازی به شماره ملی ۰۰۵۲۵۲۷۳۶۰ به سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت دوسال انتخاب گردیدند آقایان اسمعیل آناهید به شماره ملی ۰۳۸۰۸۳۱۴۵۷ به سمت بازرس اصلی و علی راهی به شماره ملی ۰۰۴۶۶۸۶۴۷۹ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیر الانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری قم (۲۰۹۰۲۸۳)

Cool Pack
CoolPack
Cooling & Heating Services
خ ت۱۰۰-۱۴۰۴/۱۰/۹
خدمات کول پک
خدمات پکیج و کولر گازی و داکت اسپلیت
محدوده پیروزی تهران - شرق تهران
۰۹۱۲۷۸۵۴۱۰۵

بر اصلی خیابان شهر آرا
نزدیک جلال آل احمد ۲۴۰ متر
در ۳ طبقه تفکیک شده تک واحدی ۳نبش
موقعیت اداری تابلوخور بی نظیر دسترسی عالی
مناسب شرکتها-ساختمان پزشکان
۰۹۱۰۸۷۰۹۶۶۶
خ ت۷۸-۱۴۰۴/۱۰/۳

بهترین منطقه شهر آرا
۲۴۰ متر بنا ۳طبقه تکواحدی
هر طبقه ۸۰ متر ۳نبش نقشه و نورگیر عالی
دارای بالکن با دید عالی
۰۹۱۰۸۷۰۹۶۶۶
خ ت۷۹-۱۴۰۴/۱۰/۳

مزدی دوز کت زنانه
ترجیحا بالای ۸ کله چرخ
تسویه نقد،قیمت بالاتر از همه جا
اسدی ۰۹۱۲۹۲۸۹۲۲۷
خ ت۷۶-۱۴۰۴/۱۰/۳

دعوت به همکاری
گروه خودرویی فراهانی
از برق کار خودرو و کارشناس فنی
دعوت به همکاری می نماید
۰۹۲۰۵۱۱۸۱۲۸
خ ت۸۱-۱۴۰۴/۱۰/۶

شهرک صنعتی ایوانکی
موقعیت استثنایی
کارخانه به مساحت ۳۲۵۰ متر با سوله ۱۵۰۰ متری
واحد اداری ۱۶۰ متری کف بتن ، فروشی
۰۹۱۲۱۲۰۰۴۱۵
خ ت۸۲-۱۴۰۴/۱۰/۶

۱-یک کارگاه تولیدی زنانه با تجهیزات کامل به تعدادی چرخکار و وسط کار نیازمند است.
۲-تولیدی زنانه مانتو جهت دوخت به تعدادی کارگاه مزدی دوز نیازمند است.
خ ت۷۵-۱۴۰۴/۱۰/۱
(تهران) ۰۹۱۲۸۹۲۵۶۷۶

به یک ماساژور خانم
برای مادر سالمندان نیازمندیم
۰۹۱۰۱۱۸۴۸۳۳
خ ت۹۰-۱۴۰۴/۱۰/۷

ترخیص کالا از گمرک
انجام صفر تا صد کلیه امورات ثبت سفارش و ترخیص کالای شما تجار عزیز از گمرکات شمالغرب کشور ؛
- انجام صفر تا صد تشریفات گمرکی در اسرع وقت؛
- خدمات ثبت سفارش (اخذ مجوز کالا و تخصیص ارز)؛
- مشاوره درخصوص واردات و خدمات صادرات (محدود)؛
جهت کسب اطلاعات بیشتر با ما در تماس باشید؛
خاطره ای خوش از تجارتی امن و قانونی BOLDIMEX
هر روز از ساعت ۸ تا ۲۳ حتی در روزهای تعطیل
۰۹۱۴۳۸۶۱۰۱۵
خ ت۹۱-۱۴۰۴/۱۰/۷

داربست فلزی ابوالفضل
انجام تمام کارهای نیاز به
داربست-نما-زیربتون
سوله-چهارپایه
چرخ دار و ثابت
۰۹۱۲۵۱۶۳۶۸۰
خ ت۷۷-۱۴۰۴/۱۰/۳

دعوت به همکاری
گروه خودرویی فراهانی
از مکانیک و استادکار و شاگرد
دعوت به همکاری می نماید
۰۹۲۰۵۱۱۸۱۲۸
خ ت۸۰-۱۴۰۴/۱۰/۶